

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO MARBELLA ESTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CELEBRADA EL DÍA 3 DE ABRIL DE 2019 EN PRIMERA CONVOCATORIA

SEÑORES ASISTENTES

CONCEJAL-PRESIDENTE

D^a. Isabel Cintado Melgar
Por Decreto de Alcaldía nº 444/18

VOCALES

1. D. Salvador García Ramos	Vocal PP
2. Dña. Monserrat Alonso Márquez	Vocal PP
3. D. Antonio Párraga Rodríguez	Vocal PSOE
4. Dña. Ana Manuela Sánchez García	Vocal PSOE
5. D. Fernando Sánchez López	Vocal CSSP
6. Dña. Rosario Organvitez Gándara	MTT Participación Ciudadana
7. Dña. Rute Isabel Marques López Neto Sebastao	MTT Cultura y Juventud

En la Excm. ciudad de Marbella, siendo las dieciocho horas y cinco minutos del día 3 de abril de 2019, y previa la convocatoria cursada al efecto, se reúnen en la Sede del Distrito Marbella Este sita en la C/ Antonio de Nebrija, nº 2 – pasaje peatonal junto Centro de Mayores Los Paisajes, los señores arriba indicados, al objeto de celebrar, en primera convocatoria, la sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Marbella Este convocada para este día, celebrándose bajo la Presidencia de D^a Isabel Cintado Melgar, nombrada Concejal-Presidenta por Decreto de Alcaldía nº 444/18, y con mi asistencia como Secretario (P.S. Titular Órgano de Apoyo JGL), José Ignacio Díaz Badiola por Decreto de Alcaldía nº 12962/2018 de 7 de noviembre de 2018.

1º.- APROBACION, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO, DE FECHA 23 DE ENERO DE 2019.- Previamente repartido el borrador del Acta de la sesión celebrada el día 23 de enero de 2019 a los Señores Vocales de la Junta del Distrito, y no formulándose ninguna observación o reparo a la misma, la Junta Municipal del Distrito Marbella Este, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 23 de enero de 2019.

2º.- DACION DE CUENTAS DE LA PRESIDENCIA.- A continuación toma la palabra la Sra. Cintado Melgar para informar sobre distintas actuaciones en el Distrito Marbella Este:

- Celebración de (4) reuniones de las 5 Mesas de Trabajo Territorial hasta la fecha.

- Plan de conservación de zonas verdes/plantación floral en todo el Distrito.
- Plantación floral Avda. Severo Ochoa, Avda. José Manuel Vallés, CN 340, etc.
- Poda palmeras Avda. Severo Ochoa (zona farmacia).
- Campaña de poda en todo el Distrito (hasta finalización).
- Reparación petos y pintura en C/ Cascada.
- Demolición y re construcción jardineras C/ Jeddah.

- Nueva red de saneamiento en la calle Juanar. El Ayuntamiento de Marbella está acometiendo una nueva red de saneamiento en la calle Juanar para solventar problemas de inundaciones y filtraciones que se registraban en las viviendas del barrio La Patera.

Los trabajos, que se están realizando con cargo al fondo de inversión de la concesionaria del servicio municipal Hidralia, cuentan con un presupuesto de 260.000 euros y un plazo de ejecución de tres meses. Se actuará en una superficie de 1.500 metros cuadrados con la instalación de 230 metros de una nueva red separativa de pluviales y fecales.

La actuación no solo solventará los problemas de inundabilidad de las viviendas, sino que “de forma adicional se va a eliminar también un vertido histórico de la red de pluviales que desembocaba en la represa”.

-. (Día 1/2/19) homenaje a D. Felix Guirado (peluquero) por su trayectoria profesional (zona Divina Pastora).

-. Renovación Parque Infantil – La Bajadilla. Esta nueva iniciativa responde al compromiso que tenemos de mejora constante de nuestras infraestructuras lúdicas y de esparcimiento en el litoral.

El área de La Bajadilla se encontraba muy deteriorada por el efecto del mar y por el propio uso de la instalación, apostando en la nueva por materiales de mayor calidad además de ser más duraderos, funcionales y lúdicos.

El nuevo parque, en forma de barco, cuenta con toboganes, una red de escalada, un puente colgante, un mostrador de tienda, un timón, un panel de álgebra, un telescopio y una barra de trepar con bolas. La inversión destinada ha sido de unos 32.000 euros.

-. Campaña de Tratamiento especial para eliminar manchas de suciedad incrustada: El Ayuntamiento de Marbella, a través de la delegación municipal de Limpieza, ha recuperado un total de 65.949 metros cuadrados de pavimento de la vía pública en los

últimos nueve meses. Los trabajos arrancaron en mayo del pasado año, periodo en el que se ha intervenido para devolver a su aspecto inicial la solería de calles y plazas que se habían visto afectadas por la presencia de grafitis, aceites, orines, chicles, heces o cualquier otro tipo de sustancia que hubiera dejado manchas “que no se podían eliminar con las labores de baldeo”.

La eliminación de chicles y de sus sombras se realiza mediante hidrolimpiadoras y calderas para obtener agua caliente a presión.

-. Día 12.3.2019 - Arrancan las obras de reconstrucción de la plaza de calle Salduba tras su derrumbe a finales de 2016. La actuación que llevará a cabo Construcciones Zambana cuenta con un presupuesto de 170.000 euros y cuatro meses de periodo de ejecución.

Los trabajos se completan con otra partida de 150.000 euros para la rehabilitación de fachadas afectadas por la humedad.

La actuación consistirá en la reconstrucción de las dos plataformas existentes que colapsaron como consecuencia de las fuertes precipitaciones y la realización de un muro de contención lateral que permita, posteriormente, la rehabilitación de toda la superficie. En concreto, se reconstruirán 300 metros cuadrados de pavimento, se dotará a la zona de iluminación y se instalará tanto mobiliario urbano como barandillas y rampas que garanticen la movilidad y accesibilidad peatonal.

En paralelo, además, se van a llevar a cabo trabajos concretos de pintura y rehabilitación sobre las fachadas de los tres edificios directamente afectados por las humedades de este episodio meteorológico.

La actuación se realizará con cargo a una subvención nominativa contemplada en los Presupuestos Municipales de 2019 que asciende a 150.000 euros. Al final, estamos hablando de una inversión total en esta zona de Plaza de Toros que supera los 300.000 euros.

-. Día 14.3.2019 – Celebración de la II Edición Premios al Comercio.

-. Iluminación Parque de Bello Horizonte.

-. PLAN ASFALTO 2019 –Propuestas:

- CALLE SAN ANTONIO DESDE C/ JEDAH HASTA LA AVDA GRAL LOPEZ DOMINGUEZ.
- C/ FUENGIROLA.

- CALLE VASCO NUÑEZ DE BALBOA Y RODRIGO TRIANA (ZONAS ACTUACION GAS).
- CALLE JUAN SEBASTIAN EL CANO.
- PLAZA LOPEZ IBOR.
- CALLE VALENCIA.
- TRAVESIA HUERTA DE LOS CRISTALES.
- CALLE VAZQUEZ CLAVEL.

3º.- ASUNTOS URGENTES.

-. Se presentan dos propuestas calificadas incidencias, que serán trasladadas a la Delegación de Obras y SSOO.

4º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

-. No se presentaron ruegos y preguntas de acuerdo con lo establecido en el artículo 29.

No obstante el Sr. Párraga quiere hacer constar el problema de poca anchura de la acera sur del Cementerio de San Bernabé, y más concretamente con la confluencia con la calle la Biscuta (paso de cebra) en la que hay una falta de visibilidad muy peligrosa para el viandante.

5º.- APROBACION DEL ACTA DE LA PRESENTE SESION.

Dada cumplida cuenta de las anotaciones efectuadas para la elaboración del acta de la presente sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Marbella Este. Se aprueba por unanimidad.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las dieciocho horas veinticinco minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador que es propuesto y aprobado por unanimidad de los asistentes a la presente Junta de Distrito, de todo lo cual, como Secretario, doy fe.