

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2012**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. Félix Romero Moreno

CONCEJALES

D. Pablo Moro Nieto

D. Miguel Troyano Fernández

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Manuel M. Cardeña Gómez

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Sánchez González

INTERVENTOR

D. Jesús Jiménez Campos

TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS

MIEMBROS DE LA J.G.L.

D. Baldomero León Navarro

D. Diego López Márquez

D. Federico Vallés Segarra

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don Carlos Rubio Basabe, en calidad de Coordinador General del Área de Hacienda y Administración Pública, a requerimiento de la Sra. Presidenta, y el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y del Sr. Presidente, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 2 de octubre de 2012, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón, habilitado al efecto, en la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2012D11831, de fecha 28 de septiembre de 2012, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 27 de septiembre de 2012 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 25/09/12.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/09/12.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/09/12.

2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-
Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

INSTRUCCIÓN 2/2012, de 20 de septiembre, de la Junta Electoral Central, sobre interpretación del artículo 75.4 de la Ley Orgánica de Régimen Electoral General en lo referente a la validez de los votos por correo de los electores inscritos en el Censo Electoral de Residentes Ausentes que se remitan directamente por el elector a la Junta Electoral competente, en lugar de hacerlo a los Consulados.

LEY 4/2012, de 21 de septiembre, por la que se modifica la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, en determinados aspectos de la organización territorial.

LEY 3/2012, de 21 de septiembre, de Medidas Fiscales, Administrativas, Laborales y en materia de Hacienda Pública para el reequilibrio económico-financiero de la Junta de Andalucía.

LEY ORGÁNICA 4/2012, de 28 de septiembre, por la que se modifica la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **NO FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

1. Auto núm. 390/12 de 3 de septiembre.
2. Decreto núm. 31/12 de 18 de septiembre.
3. Sentencia núm. 432/2012 de 18 de septiembre.
4. Sentencia núm. 423/2012 de 12 de septiembre.
5. Auto núm. 634/12 de 20 de septiembre.
6. Sentencia núm. 445/2012 de 21 de septiembre.
7. Decreto núm. 34/12 de 25 de septiembre.
8. Sentencia núm. 489/2012 de 21 de septiembre.
9. Sentencia núm. 496/2012 de 18 de septiembre.
10. Sentencia núm. 641/2012 de 25 de septiembre.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Sentencias anteriormente referenciadas.

3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:

3.1.- APROBACIÓN DE LOS PADRONES CORRESPONDIENTES A LOS DIFERENTES CONCEPTOS QUE INTEGRAN LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE TASA POR SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DE LA TASA POR UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO (PERIODO 7º MES 2012).- Seguidamente se da cuenta del Informe del Jefe del Servicio de Gestión Tributaria, D. V. M. U., de fecha 26 de septiembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.2.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1080/12.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1080/12.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J.J.C., de fecha 27 de septiembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **nº 1080/12**, por importe de **547.611,96 €**

3.3.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1081/12.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1081/12.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J.J.C., de fecha 26 de septiembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **nº 1081/12**, por importe de **11.800,00 €**

3.4.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1082/12.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1082/12.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J.J.C., de fecha 26 de septiembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **nº 1082/12**, por importe de **22.914,39 €**

3.5.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1083/12.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1083/12.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J.J.C., de fecha 28 de septiembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1083/12, por importe de **80.778,82 €**

3.6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPT. CONTRATACIÓN: OB 0128/09) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL EN MIRAFLORES” FACTURA Nº 21209J001MA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.7.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPT. CONTRATACIÓN: OB 0128/09) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL EN MIRAFLORES” FACTURA Nº 21209J003RMA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.8.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPT. CONTRATACIÓN: OB 0128/09) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL EN MIRAFLORES” FACTURA Nº 21208001MA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.9.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPT. CONTRATACIÓN: OB 0128/09) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL EN MIRAFLORES” FACTURA Nº 21209002RMA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.10.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPTE. CONTRATACIÓN: OB 0128/09) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL EN MIRAFLORES” FACTURA Nº 21209J001RMA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.11.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA (EXPTE. CONTRATACIÓN: OB 035/11) CORRESPONDIENTE A LA OBRA “CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA” FACTURA Nº 04M207-00001.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA MESA DE CONTRATACIÓN RELATIVA A APROBACIÓN DE DESISTIMIENTO DE CONTRATO SOBRE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE CUATRO LOTES DE KIOSCO DE PLAYA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.- PROPUESTA DEL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO, BIENES Y URBANISMO, EN RELACIÓN AL INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA OTORGADA A LA MERCANTIL F. B. A., S.L., PARA EL USO PRIVATIVO DE PARCELA DE TITULARIDAD MUNICIPAL, CON UNA SUPERFICIE DE 300 M2 SITUADA JUNTO A LA CN-340, KM. 179, DIRECCIÓN BANÚS, PARTIDO DE GUADALPÍN.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.- PROPUESTA DEL SR. TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE ADJUDICACIÓN DE LOS PUESTOS Nº 1-2 DEL MERCADO DE ABASTOS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BAJA EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

8.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BAJA EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA POSIBILIDAD DE AMPLIAR LOS HORARIOS DE CIERRE DE LOS ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS SUJETOS A LA LEY 13/1999, DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS DE ANDALUCÍA DURANTE LA CELEBRACIÓN DE LA FERIA DE SAN PEDRO ALCÁNTARA 2012.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

10.- EXPEDIENTES DE PERSONAL.- Se da cuenta de los expedientes de personal.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: Quedar enterada.

11.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

11.1.1.- G. N. A., S.A. (EXPTE. LOE 372/12).-

11.1.2.- G. N. A., S.A. (EXPTE. LOE 812/12).-

11.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

11.2.1.- A. R. E., S.L. (EXPTE. 481/00).-

11.2.2.- CH. A. M. B. F. (EXPTE. 1905/10).-

11.2.3.- W. B. (EXPTE. 3049/10).-

11.3.- VARIOS.- Se trataron los siguientes asuntos:

11.3.1.- A. W., S.L.(EXPTE. 2670/10).-

11.3.2.- M. D. M. D. L. C. D. S. O. (EXPTE. 1998/07).-

11.3.3.- E. D. R., S.L. (EXPTE. 1835/10).-

11.3.4.- E. D. R., S.L. (EXPTE. 1837/10).-

11.3.5.- S. M. G. (EXPTE. 58/1996).-

11.3.6.- EXPTE. 2003PLN00236

12.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

12.1.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

12.1.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

12.1.1.A.-M. E. A..- (Exp. 8/2012).-

12.1.1.B.- O. D. M..- (Exp. 1503/2012).-

12.1.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

12.1.2.A.- E. H. I. (EXPTE. 728/04).-

12.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A TRANSPORTE ESCOLAR.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A COMPROMISO DE FINANCIACIÓN DEL PROYECTO DE ACTUACIÓN EN LA ZONA CON NECESIDAD DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL DE LAS ALBARIZAS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.4.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1085/12.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1085/12.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J.J.C., de fecha 2 de octubre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **nº 1085/12**, por importe de **96.580,00 €**

12.5.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCADESA-PRESIDENTA RELATIVA A ABONO DEL ANTICIPO CONCEDIDO POR LA JUNTA DE ANDALUCÍA, AL AMPARO DE LA LEY 5/2006, DE 17 DE OCTUBRE, POR LA QUE SE AUTORIZA LA CONCESIÓN, CON CARÁCTER EXTRAORDINARIO, DE UN ANTICIPO REINTEGRABLE AL MUNICIPIO DE MARBELLA, Y DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN FINANCIERA ENTRE AMBAS ADMINISTRACIONES PARA LA DEVOLUCIÓN DEL MISMO SUSCRITO EL 29 DE DICIEMBRE DE 2010.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y diez minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.