

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA  
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 10 DE OCTUBRE DE 2022**

**SEÑORES ASISTENTES**

**PRESIDE**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Javier García Ruiz

**CONCEJALES MIEMBROS**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Francisca Caracuel García

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

**TITULAR ASESORÍA JURÍDICA**

D. Enrique Romero Gómez

**INTERVENTOR**

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas y treinta minutos del día 10 de octubre de 2022, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2022/16433 de fecha 7 de octubre de 2022, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 5 de octubre de 2022 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**Seguidamente, por el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Primer Teniente de Alcalde, de cara a la presidencia de la sesión, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, así como de la suplencia del Concejal Secretario ateniendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.**

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

**1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 03 DE OCTUBRE DE 2022.-** Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 3 de octubre de 2022.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**, aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de 3 de octubre de 2022.

## **2º.- CORRESPONDENCIAS, DISPOSICIONES OFICIALES Y SENTENCIAS JUDICIALES.**

### **2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES DESDE EL 30/09/2022 AL 06/10/2022**

**Ley Orgánica 12/2022, de 30 de septiembre, de reforma de la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General**, para la regulación del ejercicio del voto por los españoles que viven en el extranjero. (BOPMA 03/10/2022)

**Decreto-ley 8/2022, de 27 de septiembre**, por el que se modifica la Ley 2/2003, de 12 de mayo, de Transportes Urbanos y Metropolitanos de Viajeros en Andalucía. (BOJA 30/09/2022)

**Orden de 14 de septiembre de 2022**, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, a los municipios y entidades locales autónomas de la Comunidad Autónoma de Andalucía para la adquisición de lotes bibliográficos destinados a las bibliotecas integradas en la Red de Bibliotecas Públicas de Andalucía, dentro del marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia «NextGenerationEU», y se efectúa su convocatoria en el año 2022. (BOJA 03/10/2022)

**Anuncio** de 27 de septiembre de 2022, de la Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Málaga, por el que se da publicidad al **Informe Ambiental Estratégico de la Innovación del PGOU de Marbella** que se cita. (BOJA 05/10/2022)

**Edicto Órgano Apoyo a la Junta de Gobierno Local**. Habiendo sido dictado Decreto de Alcaldía número 2022/11234, de fecha 1 de julio de 2022, relativo a ampliación de las competencias delegadas en favor del Teniente de Alcalde don Francisco Javier García Ruiz, en el Distrito San Pedro Alcántara, se procede a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia. (BOPMA 03/10/2022)

**Edicto Órgano Apoyo a la Junta de Gobierno Local**. Habiendo sido dictado Decreto de Alcaldía número 2022/10066, de fecha 13 de junio de 2022, relativo a delegación general de atribuciones de gestión y resolución de los asuntos del Distrito Las Chapas del Ayuntamiento de Marbella, se procede a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia. (BOPMA 03/10/2022)

**Edicto Órgano Apoyo a la Junta de Gobierno Local**. Habiendo sido dictado Decreto de Alcaldía número 2022/14597, de fecha 7 de septiembre de 2022, relativo a delegación general de competencias, en el Área de Medio Ambiente, Playas y Puertos

del Ayuntamiento de Marbella, se procede a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia. (BOPMA 03/10/2022)

**Edicto** En relación al acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el 5 de septiembre de 2022, en la que se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo: **Único. Modificar la relación de puestos de trabajo del Ayuntamiento de Marbella conforme a los siguientes extremos: .....** (BOPMA 04/10/2022)

**Edicto.** Se procede a la publicación del acuerdo adoptado por la J GL, en su sesión ordinaria celebrada el 26 de septiembre de 2022, por el que se aprueba la ampliación de la oferta de empleo público del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella correspondiente al año 2021: **Único. Aprobar la siguiente ampliación de la oferta de empleo público del Exc. Ayuntamiento de Marbella correspondiente al año 2021.** (BOPMA 04/10/2022)

**Edicto Gestión Tributaria.** El Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 29 de julio de 2022, adoptó el acuerdo provisional de imposición de la contribución especial para la mejora del servicio de extinción de incendios, ejercicio 2022, ascendiendo la cuota a la cantidad de 531.000 euros. Sometido el expediente a información pública sin haberse formulado reclamación alguna, el acuerdo provisional antes citado se entiende automáticamente elevado a definitivo. (BOPMA 05/10/2022)

**Edicto Gestión Tributaria.** El Pleno de la Corporación, en sesión ordinaria celebrada el día 29 de julio de 2022, acordó aprobar inicialmente la **modificación del Reglamento Orgánico Regulador del Tribunal Económico-Administrativo de Marbella**, sin que se haya formulado reclamación o sugerencia alguna durante el periodo de información pública, entendiéndose definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario. (BOPMA 05/10/2022)

**2.2.- DACIÓN DE CUENTAS A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE LAS SENTENCIAS FIRMES RECIBIDAS EN EL SERVICIO DE ASUNTOS JUDICIALES, CUYO TESTIMONIO DE FIRMEZA HA TENIDO ENTRADA POR EL REGISTRO DE ESTE AYUNTAMIENTO, EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DESDE EL DÍA 16 AL DÍA 19 DE AGOSTO DEL AÑO 2022**

**Sentencia de 06/06/2022, del JCA nº 5 de Málaga, PA 568/2019, DESESTIMANDO** el recurso contencioso administrativo interpuesto contra el acuerdo de la sesión extraordinaria y urgente de la JGL de 11/03/19, por la que se aprueba la modificación de la plantilla del personal laboral, por la creación de nuevas plazas, publicado en el BOP de 01/04/19, alegando que no se ha llevado a cabo el preceptivo proceso de negociación previa con la representación legal de los trabajadores, así como el incumplimiento de lo previsto en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2018 en materia de incremento de la masa salarial y las correspondientes previsiones presupuestarias en relación a la Oferta de Empleo Público, confirmando la sentencia dicho acuerdo por ser ajustado a Derecho.

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5ef930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f9ef9380d7f3ca50d090805e282aa10836b6c4f3353f | PÁG. 3 DE 14

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, quedar enterada.**

### **3º.- ASUNTOS DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA**

#### **3.1.- PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA.-**

**Primero.-** Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local en concepto de Instalación de Quioscos en la Vía Pública correspondientes al mes de septiembre del ejercicio 2022 (Remesa KIOSCO2209), que se adjuntan a la presente como **anexo I**.

**Segundo.-** Remitir el Acuerdo que se adoptare a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar la** propuesta.

### **4º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO**

#### **4.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 53 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-**

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 53 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular D. A. C. T., a favor de Dª Y. G.B. y el cambio de actividad a “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- La nueva titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

Hash: 126b15a65298cc29f59565a23d732466b16d03b5e930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f9e938b0d7f3ca50d09085e282aa10836b6c44f3353f | PÁG. 4 DE 14

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 83 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-**

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 83 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular D. J. J. G., a favor de D. V. J. J. para ejercer la actividad de “Venta Menor de Artículos de Menaje para el Hogar”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**4.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 87 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-**

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 87 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Dª L. N. M. AE M, a favor de D. B C D para ejercer la actividad de “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5e930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f98e938b0d7f3ca50d099085e282aa10836b6c44f3353f | PÁG. 5 DE 14

finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**4.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 51 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA**

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 51 del Mercadillo Municipal de Marbella, de la que es titular Dª L.N. M. A.El M., a favor de D. B. C. D.para ejercer la actividad de “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**4.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE**

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5e9f30c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f99e938b0d7f3ca50d099085e282aa10836b6c4f3353f | PÁG. 6 DE 14

## GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 304 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.-

1º) Autorizar la transmisión de la licencia Nº 304 del Mercadillo Municipal de Marbella, de la que es titular Dª D. M. L., a favor de D. M.El A. O. y el cambio de actividad a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro período de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

### 5º.- EXPEDIENTES DE RECURSOS HUMANOS

**5.1.- PROPUESTA DE ACUERDO DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE-DELEGADO DE RECURSOS HUMANOS Y SEGURIDAD CIUDADANA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE ASIGNACIÓN AL EMPLEADO PÚBLICO MUNICIPAL Dª. V. O. F. DE LAS RETRIBUCIONES CORRESPONDIENTES AL COMPLEMENTO ESPECÍFICO DE LA CATEGORÍA PROFESIONAL DE INFORMADOR ATENCIÓN AL CIUDADANO (EXPTE. 78575/2021).-**

**ÚNICO.-** Asignar al empleado público municipal las retribuciones del Complemento Específico correspondientes a la categoría profesional de Informador de Atención al Ciudadano del período Febrero 2021 a Diciembre 2021, conforme a los siguientes detalles:

Concepto retributivo	Importe (€/mes)
Sueldo base (subgrupo ...)	...
Trienio (subgrupo ...)	...



Complemento de destino (nivel ...)	...
Complemento específico (1.624,79 €)	1.624,79 €

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**5.2.- PROPUESTA DE ACUERDO DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE-DELEGADO DE RECURSOS HUMANOS Y SEGURIDAD CIUDADANA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE INCREMENTO DEL NÚMERO DE PLAZAS OBJETO DE LA CONVOCATORIA DEL PROCESO SELECTIVO PARA SARGENTO-BOMBERO EN EJECUCIÓN DE LA OFERTA DE EMPLEO PÚBLICO DE 2019 (EXPTE. 2021/40957).-**

**PRIMERO.-** Aceptar la discrepancia planteada por la jefatura del Servicio de Recursos Humanos mediante su informe de fecha 24/09/2022 con respecto al reparo formulado por la Intervención Municipal mediante su informe de fiscalización previa plena (FPP) n.º FPP.2022.0162, de fecha 23/09/2022, en relación con el Expediente 2021/40957, relativo a la modificación, para la adición de una plaza adicional, de la convocatoria para la cobertura de una plaza de Sargento-Bombero en ejecución de la OEP 2019.

**SEGUNDO.-** Levantar el reparo formulado por la Intervención Municipal mediante su informe de fiscalización previa plena (FPP) n.º FPP.2022.0162, de fecha 23/09/2022.

**TERCERO.-** Ordenar la continuación de la tramitación del Expediente 2021/40957, relativo a la modificación, para la adición de una plaza adicional, de la convocatoria para la cobertura de una plaza de Sargento-Bombero en ejecución de la OEP 2019.

**CUARTO.-** Dar traslado del presente acuerdo al Servicio de Recursos Humanos y a la Intervención Municipal, para su conocimiento y efectos oportunos.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**5.3.- PROPUESTA DE ACUERDO DEL TENIENTE DE ALCALDE-DELEGADO DE RECURSOS HUMANOS Y SEGURIDAD CIUDADANA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE ASIGNACIÓN DE COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD AL EMPLEADO PÚBLICO MUNICIPAL D. F. G.F..-**

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA DEJAR EL ASUNTO SOBRE LA MESA**, pendiente de mayor y mejor estudio.

**6º EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE TRÁFICO**

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5ef930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f98ef9380d7f3ca50d090805e282aa10836b6c44f3353f | PÁG. 8 DE 14



**6.1.- PROPUESTA DE ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL INSTANCIAS DE LA EMPRESA AUTOCARES TRANSANDALUCÍA S.L., SOLICITANDO AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR TRANSPORTE ESCOLAR Y DE MENORES DE CARÁCTER URBANO EN EL TERMINO MUNICIPAL DE MARBELLA PARA EL CURSO ESCOLAR 2022/2023.-**

**PRIMERO. - Autorizar a la empresa AUTOCARES TRANSANDALUCÍA S.L.,** a realizar transporte escolar y de menores de carácter urbano para el curso escolar 2022/2023 a los centros educativos IES Dunas Las Chapas, CEIP Platero, EEI Pinolivo, IES Vega del Mar, IES Victoria Kent, IES Sierra Blanca, IES Guadalpín, IES Río Verde, CEIP Rafael F. Mayoral, y CEIP Antonio Machado, por las vías de competencia del Ayuntamiento de Marbella durante el curso escolar 2022/2023 (Art. 4 Ley 2/2003 LOTT Andalucía), en las rutas solicitadas, debiendo cumplir las condiciones siguientes :

1. El servicio de transporte se deberá realizar por las rutas, itinerarios y con los vehículos y horarios establecidos en la documentación que aporta el interesado y que se incluye en el expediente administrativo (Art. 5 LEY 2/2003).
2. La subida y bajada de viajeros se realizará en las paradas reglamentarias del transporte colectivo ubicadas dentro de las rutas e itinerarios aprobados y aplicando la normativa vigente (Art. 11 Reglamento General de Circulación, en adelante RGC).
3. El interesado viene obligado a que el servicio de transporte colectivo se realice cumpliendo la norma en referencia al emplazamiento y acondicionamiento de personas (Art. 10 RGC).
4. Esta autorización queda condicionada al cumplimiento de la normativa vigente en materia de tráfico y seguridad vial.
5. Deberán cumplir las prescripciones contenidas en las ordenanzas municipales y legislación sobre transporte de viajeros.
6. Esta autorización se concede salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros o de los permisos o autorizaciones que deban otorgar otros organismos.
7. La Junta de Gobierno Local podrá, en cualquier momento, ordenar la anulación o variación de la autorización concedida cuando circunstancias sobrevenidas de interés público así lo aconsejen, o se incumplan las condiciones de este permiso.

**SEGUNDO. - Dar traslado del presente Decreto a Gestión Tributaria** de este Ayuntamiento a fin de la emisión de la liquidación de las tasas correspondientes a las autorizaciones para cada una de las rutas autorizadas al interesado.

**TERCERO.-** Dar traslado a las delegaciones de Seguridad Ciudadana y Enseñanza, Distritos de San Pedro Alcántara, Nueva Andalucía y Las Chapas, Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía, así como a la Policía Local, al objeto de realizar las inspecciones periódicas que consideren oportunas para comprobar que la documentación presentada se encuentra en vigor en el momento de la prestación del servicio.”

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la

Hash: 126b15a65298cc29f59565a23d732466b16d03b5e930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f99e938b0d7f3ca50d099085e282aa10836b6c4f3353f | PÁG. 9 DE 14

propuesta.

## **7º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-**

### **7.1.- VARIOS.-**

#### **7.1.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE ORDENACION DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES.-**

EXP. CH 2022/41293, DECRETO N°: 2022/14415, HIDEVIME S.A. licencia de obras para la instalación de placas fotovoltaicas sobre la cubierta de edificación destinada a uso hotelero, y sobre la cubierta de un conjunto de viviendas unifamiliares adosadas, sita en la Avda. de Alpandei S/N; PEM: 223.016,42 €

EXP. CH 2021/79858, DECRETO N°: 2022/14808, C.P. MONTESALMA GOLF, Licencia de obra para la reparación del revestimiento y pintura de fachadas, en parcela sita en la Urb. Golf Río Real, Avda. Ángel de Miguel, N. ° 5. PEM: 70.662,20 €.

EXP. 2022/4198, DECRETO N°: 2022/14885, IMARA CONTEMPORARI HOMES S.L., licencia de obras al Proyecto de Legalización de ampliación en vivienda situada en Urb. Rocío de Nagüeles, C/ Jubrique nº 19, Casa Alaedín. PEM: 124.944,83 €

EXP. 2019LCNMBR01014, DECRETO N°: 2022/14907, D. J A, aprobación del Proyecto de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, sita en la Urb. Marbesa, Avda. Cartagena, Parcela 268. PEM: 180.383 €

EXP. 3359/2017, DECRETO N°: 2022/14948, NAFUD INVESTMENTS S.L., Licencia de legalización de obras ejecutadas en la franja de 3 m colindante con el lindero Oeste, consistentes en la instalación de maquinaria de piscina y barbacoa, así como Primera Ocupación de vivienda unifamiliar exenta y piscina. PEM: 446.482,09 €

EXP. 3455/2017, DECRETO N°: 2022/15004, DREAM TIME S.L, Licencia de Legalización y 1ª Ocupación de garaje en parcela unifamiliar sita en Urb. Los Altos de Los Monteros C/ Jara 19-3. PEM: 72.186,33 €

EXP. 3709/2017, DECRETO N°: 2022/15073, WINDBELLA S.L. LEGALIZACION de las obras ejecutadas en la C/Álamo N. ° 3, consistentes en la demolición de parte de la cubierta inclinada existente quedando una cubierta transitable; instalación de una pérgola de 2,14 m de altura; ejecución de un murete de 1.35 m en la terraza; eliminación de uno de los accesos a la

Edificación por calle Álamo y PRIMERA OCUPACION de edificio residencial entre medianeras, sita en la C/ Álamo N. ° 3. PEM: 410.613,74 €

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5e930c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f9e9f938b0d7f3ca50d09085e282aa10836b6c4f3353f | PÁG. 10 DE 14

EXP. 28270/2022, DECRETO N°: 2022/15528, EL CORTE INGLÉS S.A., licencia de obras al proyecto presentado para adecuación puntual de supermercado existente –con tabiquería- en planta sótano -1 del Centro Comercial El Corte Inglés sito en Urb. El Capricho, Avda. Bulevard Príncipe Alfonso de Hohenlohe nº 17, PEM: 195.074,63€

EXP. 2021/56483, DECRETO N°: 2022/15892, Dª M B, Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en C/ Clipper N.º 9, PEM: 353.227,34 €

EXP. 2018LCNMBR01200, DECRETO N°: 2022/15927, SEA GROUP REAL ESTATE S.L., Licencia de Obras al proyecto de vivienda unifamiliar exenta P-2, de un conjunto de tres viviendas, en Paseo de Dinamarca nº 4987, Urb. Elvira. PEM: 397.099,28 €

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, quedar enterada** de la propuesta.

**8º.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

#### **8.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-**

**NUEVA SAN CRISTOBAL, S.L. (2019LCNMBR00996)-** En referencia a la solicitud de licencia para proyecto básico de reforma y ampliación de hotel en Avd. Ramón y Cajal nº 3 de Marbella.

**CONCEDER** Licencia de Obras al proyecto básico de reforma y ampliación de hotel sito en Avenida Ramón y Cajal N.º 3, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y jurídico de fechas 09.08.22 y 07.10.22 respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación, así como al Decreto-Ley 14/2021, de 6 de julio, por el que se disponen medidas de incentivos para la renovación y modernización de los establecimientos de alojamiento turístico.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba

el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

<b>Clasificación/ calificación</b>	Suelo Urbano consolidado
<b>Uso (m²t)</b>	Manzana Cerrada MC-1
<b>Presupuesto Ejecución Material</b>	3.566.046,71 €
<b>Identificación Catastral</b>	1223401UF3412S0001HU
<b>Dirección facultativa</b>	No procede su designación para la fase de proyecto básico
<b>Plazo de ejecución de las obras</b>	No procede su designación para la fase de proyecto básico

**JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA.-** La urgencia viene motivada por la necesidad de la empresa, dado que se trata de reforma de hotel, que necesitan realizar en temporada baja, para que no afecte a la oferta turística del municipio.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**8.1.2 AMENABAR LOS MOLINOS SLU.- (Expte. 2022/4281).-** Solicitud de Licencia de obras solicitada al Proyecto Básico de edificación plurifamiliar de 68 viviendas, locales y garajes, sitas en PA-AN-2 y 3 “GÜADAIZA”, parcela R.1.2.b.

**CONCEDER** Licencia de Obras al proyecto básico de edificación plurifamiliar de 68 viviendas, locales y garajes, sitas en PA-AN-2 y 3 “GÜADAIZA”, parcela R.1.2.b, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y jurídico de fechas 13.07.22 y 07.10.22 respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

**ADVERTIR** que queda excluida expresamente del otorgamiento de esta Licencia de Obras la piscina de uso colectivo proyectada en los terrenos de referencia hasta tanto no sea aportado el preceptivo informe favorable emitido por la Delegación Provincial de la Consejería de Salud, en aplicación del artículo 18 del Decreto 485/2019, de 4 de julio, por el que se aprueba el Reglamento Técnico-Sanitario de las piscinas en Andalucía.

**ADVERTIR** que se deberán observar todas las indicaciones recogidas en el informe de infraestructuras emitido con fecha 03.10.22.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

<b>Clasificación/ calificación</b>	S/PGOU: Suelo Urbano Consolidado SUCPDA PA-AN-2 y 3 S/LISTA: Suelo Urbano
------------------------------------	---

<b>Calificación</b>	Manzana Cerrada MC-1
<b>Uso (m²t)</b>	Residencial Plurifamiliar y comercial
<b>Presupuesto Ejecución Material</b>	8.925.668,33 €
<b>Identificación Catastral</b>	3016106UF2431N0001WQ
<b>Dirección facultativa</b>	No procede su designación para la fase de proyecto básico
<b>Plazo de ejecución de las obras</b>	No procede su designación para la fase de proyecto básico

**JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA.-** La urgencia viene motivada por la necesidad de la empresa en cumplir con los compromisos de los plazos para la venta, así como continuar con reactivación de la economía del municipio y puestos de trabajo.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

**9º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y treinta minutos del día al principio indicado.

Hash: 126b15ae5298cc29f59565a23d732466b16d03b5e9f30c4687b47ea5b5b0401566643b20e39712134f98e938b0d7f3ca50d090805e282aa10836b6c4f3353f | PÁG. 13 DE 14

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO**

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

**METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:**

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617\_2022\_0000000000000000000000013058181

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 17/11/2022 13:12:19

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

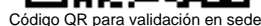
Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: d9e471d75edd6b825362865d650f8cad6f0ccd3d

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)