

**ACTA DE LA SESIÓN TELEMÁTICA EXTRAORDINARIA Y URGENTE
CELEBRADA POR EL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
EL DÍA 30 DE ABRIL DE 2020 EN PRIMERA CONVOCATORIA**

ALCALDESA

D^a MARÍA ÁNGELES MUÑOZ URIOL

PP

CONCEJALES

D. CRISTÓBAL GARRE MURCIA

PP

D. JAVIER MÉRIDA PRIETO

PP

D. MANUEL MIGUEL CARDEÑA GÓMEZ

PP

D. FÉLIX ROMERO MORENO

PP

D^a M^a FRANCISCA CARACUEL GARCÍA

PP

D. DIEGO LOPEZ MARQUEZ

PP

D^a M^a JOSÉ FIGUEIRA DE LA ROSA

PP

D. FRANCISCO JAVIER GARCÍA RUIZ

PP

D. JOSÉ EDUARDO DÍAZ MOLINA

PP

D^a BEGOÑA RUEDA HIJANO

PP

D. ENRIQUE RODRÍGUEZ FLORES

PP

D^a ISABEL CINTADO MELGAR

PP

D^a M^a REMEDIOS BOCANEGRA SÁNCHEZ

PP

D. JOSÉ BERNAL GUTIÉRREZ

PSOE

D^a ANA ISABEL GONZÁLEZ DE LA TORRE

PSOE

D. FRANCISCO JAVIER PORCUNA ROMERO

PSOE

D^a BLANCA M^a FERNÁNDEZ TENA

PSOE

D^a ISABEL M^a PÉREZ ORTIZ

PSOE

D^a ELENA BENÍTEZ MORALES

PSOE

D. MANUEL MORALES LÓPEZ

PSOE

D. JOSÉ IGNACIO MACÍAS MALDONADO

PSOE

D. ANTONIO MATEO PÁRRAGA RODRÍGUEZ

PSOE

D^a SONIA MARÍA PÉREZ RODRÍGUEZ

PSOE

D. RAFAEL PIÑA TROYANO

OSP

D. MANUEL OSORIO LOZANO

OSP

D^a MARÍA GARCÍA RUIZ

CS

SECRETARIO GENERAL DEL PLENO,

D. Antonio R. Rueda Carmona

INTERVENTOR,

D. José Calvillo Berlanga

PERSONAL DE SECRETARÍA,

D. José M. Bejarano Lucas

D^a Yolanda López Romero

D^a M^a Ángeles Carrillo Villada

En Marbella, siendo las doce horas y diez minutos del día 30 de Abril de 2020, y previa convocatoria cursada al efecto, se reúnen bajo modalidad telemática conforme al art. 46.3 LBRL, los señores Concejales, arriba indicados, al objeto de celebrar la sesión extraordinaria y urgente, en primera convocatoria, de la Corporación Municipal convocada para este día, celebrándose bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a María Ángeles Muñoz Uriol, y con la asistencia del Sr. Secretario General del Pleno, D. Antonio R. Rueda Carmona.

A efectos de validez de la sesión y de los acuerdos que en la misma se adopten, se hace constar que la Corporación se compone de veintisiete miembros de hecho y de Derecho; asistiendo al comienzo de la sesión veintisiete concejales.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Como les decía, en el día de hoy, vamos a dar el inicio a este Pleno Telemático que por primera vez se celebra en la Ciudad y antes de iniciar y de debatir el orden del día, sí que me gustaría pedirles un minuto de silencio por los 4.543 fallecidos por el coronavirus en nuestro país y, de manera muy particular a quienes se le hace extensivo a su familia, por esas 14 personas de Marbella que desgraciadamente nos han dejado.

Guardamos un minuto de silencio.

Muchas gracias y damos comienzo al Pleno Extraordinario con el orden del día que tienen todos ustedes.”

A continuación se da comienzo con los puntos del Orden del Día.

Por parte del Sr. Secretario se indica lo siguiente:

PRIMERO: Vista la manifestación de los asistentes a la sesión, se ha verificado que todos los concejales se encuentran en territorio nacional (artículo 46.3 LBRL).

SEGUNDO: Que el procedimiento de la sesión estará sometido a lo preceptuado en el Reglamento Orgánico Municipal del Pleno, a las instrucciones aprobadas por la Junta de Portavoces que obran en poder de todos los miembros de la corporación y resto de normativa de aplicación.

TERCERO: Que existe quórum de constitución para celebrar la sesión del Pleno.

CUARTO: Que obran en poder de los veinte y siete miembros de esta Corporación Municipal los expedientes íntegros que conforman el Orden del Día de la misma.

QUINTO: Los Portavoces de los Grupos Municipales cuando emitan el voto habrán de hacerlo verbalmente y no por gestos para que quede constancia en acta su decisión y este Secretario pueda constatarlo mediante la fórmula <el Grupo tal vota....>.

1.- PRONUNCIAMIENTO SOBRE EL CARÁCTER URGENTE POR EL QUE SE CONVOCA LA SESIÓN.- La urgencia de la sesión se justifica en la necesidad de celebrar la correspondiente sesión plenaria a fin de adoptar una serie de acuerdos y medidas especialmente de carácter económico para dar respuesta a la crisis sanitaria generada por el COVID – 19 en el término municipal de Marbella.

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (el Sr. Secretario pregunta si algún Concejál difiere del voto emitido por su portavoz y hay unanimidad)

ACUERDA

RATIFICAR el carácter extraordinario y urgente con que se ha convocado la sesión mediante el voto unánime de todos los Concejales a través de las votaciones de los Sres. Portavoces de los Grupos, sin manifestación en contra del resto de miembros de la Corporación.

2.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A DECLARACIÓN INSTITUCIONAL SOBRE CONDOLENCIAS Y DUELO DE LA CIUDAD DE MARBELLA POR LAS VÍCTIMAS Y EL RECONOCIMIENTO, AGRADECIMIENTO Y APOYO A PROFESIONALES Y ENTIDADES EN LA CRISIS SANITARIA Y ECONÓMICA GENERADA POR EL VIRUS COVID-19.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Doña Ángeles Muñoz Uriol, en calidad de alcaldesa-presidenta del Exc. Ayuntamiento de Marbella y de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986 de 28 de noviembre, propone para su debate y aprobación por el Pleno de la Corporación la siguiente moción:

**RELATIVA A DECLARACIÓN INSTITUCIONAL SOBRE
CONDOLENCIAS Y DUELO DE LA CIUDAD DE MARBELLA POR LAS
VÍCTIMAS Y EL RECONOCIMIENTO, AGRADECIMIENTO Y APOYO
A PROFESIONALES EN LA CRISIS SANITARIA Y ECONÓMICA POR
EL VIRUS COVID-19
EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

El pasado 11 de marzo la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró que el mundo se enfrentaba a una pandemia producida por el virus COVID 19, y volvía alertar de la propagación y de la gravedad de la enfermedad que en nuestro país contaba con el primer caso el día 31 de enero.

La pandemia ha afectado de manera muy grave al Estado español y a otros estados del sur y del centro de Europa. Esta última semana la cifra de contagiados en todo el mundo ha

superado los 2,9 millones, con más de 228.000 fallecidos. Es indiscutible el carácter global de la epidemia, de la misma manera que hay regiones, países y ciudades que concentran brotes especialmente virulentos. En España más de 24.000 personas han perdido la vida y, a la espera de la realización de las pruebas necesarias, se registran más de 213.000 casos, de los cuales alrededor de 12.000 en Andalucía y más de 3.000 en nuestra provincia.

Se propone al Pleno la adopción del siguiente acuerdo:

ACUERDO

PRIMERO.- Expresar las condolencias del Ayuntamiento de Marbella por todas las personas que han perdido la vida a causa de la Covid-19, transmitiendo el pésame, el respeto y el apoyo a sus familiares, amigos y personas cercanas para superar estos duros momentos. Confirmar el apoyo del Pleno a la continuidad del luto oficial decretada el pasado 30 de marzo, durante el cual las banderas oficiales ondearán a media asta, en los edificios públicos donde su uso sea obligatorio, hasta nueva disposición. Después de la pandemia, y una vez haya sido superada la crisis sanitaria, se decretará un luto oficial y se realizará el compromiso de celebrar un acto institucional de recuerdo a las víctimas del coronavirus, dedicando un espacio de la ciudad para honrar la memoria de las víctimas.

Expresar el apoyo del Ayuntamiento a todas las personas contagiadas y desearles una rápida recuperación, y enfatizar el agradecimiento institucional a todo el personal sanitario, por su entrega, su esfuerzo y su dedicación a la hora de intentar dar respuesta médica a la pandemia, así como por su extrema sensibilidad en el acompañamiento de los enfermos y sus familiares.

Hacer extensivo este agradecimiento a toda la ciudadanía por su colaboración en la aplicación y cumplimiento de las medidas de confinamiento decretadas, especialmente a los niños/as de la ciudad, y a un colectivo vulnerable como los mayores, que en ningún caso estarán solos.

Expresar el reconocimiento al conjunto de los profesionales implicados en la gestión de esta crisis y en el funcionamiento de los servicios públicos, desde nuestra Policía Local, Protección Civil, Bomberos, Fuerzas Armadas, Policía Nacional y Guardia Civil, a todos los trabajadores implicados en los servicios esenciales con los profesionales de servicios sociales y de atención a los colectivos vulnerables, a las personas que trabajan en servicios de limpieza, recogida de residuos sólidos, sanidad y mantenimiento, por su dedicación, profesionalidad y servicio público, a los trabajadores de Correos, repartidores, a los trabajadores del transporte público (autobuses y taxis). Y, por supuesto, a todos trabajadores municipales que han garantizado el funcionamiento de la ciudad y el acompañamiento a los más vulnerables en unas condiciones especialmente difíciles.

Reconocimiento que queremos hacer extensivo a todos/as los trabajadores y empresas locales, que han estado implicado en actividades esenciales, personal de supermercados y comercios de alimentación minoristas, panaderías, farmacias, papelerías, estancos, gasolineras y, en definitiva, a todos los que hacéis posible que sigamos en casa. Especialmente a los profesionales de los centros geriátricos y todos aquellos que cuidan personas mayores y dependientes que se encuentran en sus domicilios. También a las empresas, autónomos, entidades, voluntarios, asociaciones y redes de ciudadanos, por su participación activa en la lucha contra la pandemia con la presentación de servicios, suministros y apoyo necesario para hacer posible que nadie quede sin respuesta a sus necesidades en esta crisis.”

Interviene el **Sr. Secretario** y dice:

“Se propone la adopción del siguiente acuerdo: Expresar las condolencias del Ayuntamiento de Marbella, por todas las personas que han perdido la vida, a causa del COVID-19, transmitiendo el pésame, el respeto y el apoyo a sus familiares, amigos y personas cercanas para superar estos duros momentos.

Confirmar el apoyo del Pleno a la continuidad del luto oficial decretada el pasado 30 de marzo, durante el cual las banderas oficiales ondearán a media asta en los edificios públicos donde su uso sea obligatorio hasta nueva disposición. Después de la pandemia y una vez haya sido superada la crisis sanitaria, se decretará un luto oficial y se realizará el compromiso de celebrar un acto institucional de recuerdo a las víctimas del Coronavirus, dedicando un espacio de la Ciudad para honrar la memoria de las víctimas.

Expresar el apoyo del Ayuntamiento a todas las personas contagiadas y desearles una rápida recuperación y enfatizar el agradecimiento institucional a todo el personal sanitario por su entrega, su esfuerzo y su dedicación a la hora de intentar dar respuesta médica a la pandemia, así como por su extrema sensibilidad en el acompañamiento de los enfermos y sus familiares.

Hacer extensivo este agradecimiento a la ciudadanía por su colaboración, en la aplicación y cumplimiento de las medidas de confinamiento decretadas. Especialmente a los niños y niñas de la ciudad y a un colectivo vulnerable como los mayores, que en ningún caso estarán solos.

Expresar el reconocimiento al conjunto de los profesionales implicados en la gestión de esta crisis y en el funcionamiento de los servicios públicos, desde nuestra Policía Local, Protección Civil, Bomberos, Fuerzas Armadas, Policía Nacional y Guardia Civil, a todos los trabajadores implicados en los servicios esenciales, con los profesionales de Servicios Sociales y de atención de colectivos vulnerables, a las personas que trabajan en servicios de limpieza, recogida de residuos sólidos, sanidad y mantenimiento, por su dedicación, profesionalidad y servicio público. A los trabajadores de Correos, repartidores, a los trabajadores del Transporte Público (autobuses y taxis). Y, por supuesto, a todos los trabajadores municipales que han garantizado el funcionamiento de la ciudad y el acompañamiento a los más vulnerables en unas condiciones especialmente difíciles.

Reconocimiento que queremos hacer extensivo a todos y a todas los trabajadores y trabajadoras y empresas locales que han estado implicados en actividades esenciales, personal de supermercados y comercios de alimentación minorista, panaderías, farmacias, papelerías, estancos, gasolineras y en definitiva, a todos los que hacéis posibles que sigamos en casa. Especialmente, a los profesionales de los centros geriátricos y todos aquellos que cuidan personas mayores y dependientes que se encuentren en sus domicilios. También a las empresas, autónomos, entidades, voluntarios, asociaciones y redes de ciudadanos, por su participación activa en la lucha contra la pandemia, con la presentación de servicios, suministros y apoyos necesarios para hacer posible que nadie quede sin respuesta a sus necesidades en esta crisis.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias Sr. Secretario.

Realmente es una declaración institucional y por lo tanto entendemos que está apoyada.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto y procede a dar lectura a la propuesta de acuerdo que se contiene en el documento anterior como declaración institucional de toda la Corporación Municipal, siendo aprobada por unanimidad.

3.- RATIFICACIÓN DE EXPEDIENTES DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTES DE RECONOCIMIENTOS EXTRAJUDICIALES DE CRÉDITO APROBADOS POR DECRETO DE ALCALDÍA POR RAZONES DE URGENCIA:

1/2020, 2/2020, 3/2020, 4/2020 Y 5/2020.-

1/2020.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 01/2020.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución de Presupuesto, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el pasado 23 de diciembre de 2019,

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por acreedores con motivo de suministros o servicios, así como cuotas de comunidades de propietarios que el Ayuntamiento está obligado a soportar por ser el titular de los inmuebles o parcelas correspondientes, y por último, sanción por infracción de la Ley de costas, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **VEINTITRÉS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS (23.154,66 €)**

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 01/2020 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de **VEINTITRÉS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS (23.154,66 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Visto asimismo el informe emitido por el Sr. Interventor Municipal, de fecha 18 de febrero de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 01/2020, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total de VEINTITRÉS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESETNA Y SEIS CÉNTIMOS (23.154,66 €)

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

- a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.*
- b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”*

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de

ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto de 2020 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

- “1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente informe del responsable del servicio acreditando que las aplicaciones presupuestarias a las que se pretende imputar el gasto son susceptibles de ser minoradas sin que se perturben los proyectos o servicios del ejercicio. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.*
- 2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”*

SEGUNDO.- Se tratan de gastos por determinadas facturas expedidas por acreedores con motivo de suministros o servicios, así como cuotas de comunidades de propietarios que el Ayuntamiento está obligado a soportar por ser el titular de los inmuebles o parcelas correspondientes, y por último, sanción por infracción de la Ley de costas, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos

Por tanto, **procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I (Relación de operaciones previas Q/2020/16, gastos NO incluidos en la cta. 413 del ejerc. 2019), existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2020, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en la relación contable adjunta en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”



11/02/2020

Hoja 1

Número Relación : Q/2020/16



RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

REC. EXTRAJUDICIAL PLENO Q/2020/16

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Asientos	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -			- RESCUELOS -					
				Mes Centro Gestor	Orig. Centro Gestor	Importe Euros	Importes Euros	Conceptos Descuento	Importe Líquido Euros	Euros		
92000000074	11/02/2020	92817014J DIRECCION GRAL. SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y EL MAR DE MARIAC. COSTAS PLENO-Q16).ORA19-EXTR. SANCION EXP. N. SANO/11625/0026 POR OCUP. DPMT SIN TITULO HABITANTE (CANDIDAT. EMBETO)		2020	402	1700	22692				15.080,00	
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENÉRICO							
92000000076	11/02/2020	2714769R NOELIA ROB. RUIZ	Emk-6	2020	403	3130	22198				533,71	
ADO		PLENO-Q16).ORA19-EXTR. FAC Emk-6 Lina Zola/Quantum Santificació de l'Àrea del Espina SANTIFICACIÓ DE L'ÀREA DEL ESPINA	30/05/2018	AY	CENTRO GESTOR GENÉRICO							
92000000077	11/02/2020	925224220 COMUNICACIÓ PROPIET. BROSIE CLUB "RIT"		2020	203	9330	21200				6.077,78	
ADO		PLENO-Q16).ORA19-EXT. CUOTAS.COM. PROP. OCTUBRE 18 Y EXTRA DICIEMBRE 18 4 PROPIEDADES		AY	CENTRO GESTOR GENÉRICO							
92000000078	11/02/2020	962039957 CDAO PROP. COMPLEJO MARBELLA BLOQUE B PLENO-Q16).ORA19-EXT. CUOTAS.COM. PROP. AÑO 2018 2 LOCALES		2020	203	9330	21200				624,49	
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENÉRICO							
92000000079	11/02/2020	0610/02825 CALVO DE CASTRO, EVANGELINA (RP-2)	AYR21	2020	203	9330	22698				792,23	
ADO		PLENO-Q16).ORA19-EXTR. FACT. AYR21. JUZG 58 MADRID CANC. BMARGO FINCA 3686 PARCELA TERRENO PARTIDO PUERTO RICO	16/12/2019	AY	CENTRO GESTOR GENÉRICO					0 Mesa imponible % Descuento	106,45 709,65 10,00	
Totales							23.194,66				106,45	23.048,21

DECRETO: Reconocimiento extrajudicial de créditos nº 02/2020

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner a disposición de los distintos proveedores municipales la contraprestación económica por la prestación de sus distintos servicios en atención al impacto económico derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente : ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020,

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de Pleno número 02/2020 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores por importe de SEIS MIL DOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (6.287,67 €), por motivo de facturas de suministros, servicios y comunidades de propietarios, en su caso, efectuados por terceros a este Ayuntamiento en pasados ejercicios y con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

ID DOCUMENTO: U9e7DCx7oP
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:57
Plaza de los Naranjos, s/n 29601 Marbella TI - 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

Página: 1 / 2

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

[illegible]

SEGUNDO.- Dar cuenta del siguiente Decreto al Pleno de la corporación a los efectos oportunos.

TERCERO.- Dar cuenta del siguiente Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:57
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl - 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

Página: 2 / 1

Página: 2 / 2

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de siete votos a favor (seis del Grupo Municipal Popular y uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña) y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Ciudadanos) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la ratificación del expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 1/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido. “

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Durante el debate del asunto la Sra. Pérez Ortiz se ausenta de la cámara siendo las 12,33h y se incorpora a las 12,38h.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 1/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía.

2/2020.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 02/2020.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución de Presupuesto, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el pasado 23 de diciembre de 2019,

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **SEIS MIL DOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (6.287,67 €)**

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 02/2020 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de **SEIS MIL DOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE**

CÉNTIMOS (6.287,67 €), así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Visto asimismo el informe emitido por el Sr. Interventor Municipal de fecha 12 de marzo de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 02/2020, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total de SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (6.287,67 €)

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.

b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del

presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto de 2020 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

- “1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente informe del responsable del servicio acreditando que las aplicaciones presupuestarias a las que se pretende imputar el gasto son susceptibles de ser minoradas sin que se perturben los proyectos o servicios del ejercicio. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.*
- 2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”*

SEGUNDO.- Se tratan de gastos por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos

Por tanto, **procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I (Relación de operaciones previas Q/2020/32), OPAS19 Y OPAS20, existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2020, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en la relación contable adjunta en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

REC. EXTRAJ. PLENO 02-20 Q/2020/32

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apuntes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -				- DESCUENTOS -				Importe Líquido Euros
				Año Centro Gestor Proyecto	Org. Prog. Econ.	Importes Euros	I.V.A. Deducible Euros	Conceptos Descuento	Importes Euros	Base Imponible % Descuento	Importe Líquido Euros	
3202000000675 ADO	11/02/2020	B47039276 ABACO C.E.INFORMATICOS S.L. PLENO-(Q32)-OPA19-EXTRAJ-FACT. 1190 000461.SISTEMA CAPTURADOR HUELLAS / DISPOSITIVO FISICO CAPTURA HUELLA CONECTABLE A PC	1190 000461 14/10/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	204 5202 22159	653,40						653,40
3202000000699 ADO	16/02/2020	B87715843 GRUPO INTERFUNARARIAS S.L.U. (Q32)-OPA19-PLENO-EXTJ-FACT. GMR190599 53. SERVICIO FUNERRE NIELS BO POULSEN	GMR190599 53 30/09/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	403 1640 22799	580,80						580,80
3202000000762 ADO	04/03/2020	G31096928 CENTRO NACIONAL TECNOLOGIA Y SEGURIDAD ALIMENTARIA (Q32)-PLENO-OPA20-EXTRAJ-FACT. FV1900 6842. Ejercicio Intercomparativo 1904 Tipo 1 y 2	FV1900 6842 31/12/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	403 3110 22799	350,90						350,90
3202000000761 ADO	04/03/2020	G2194302X OZAMIZ FORTIS, NIEVES(R.P.4) (Q32)OPA20-EXTJ-PLENO-FACT. Rect-A 5163.SEG REG RESTO PARCELA R19 NORTE Y SUR UNIDAD E.REC. 2 SECTOR URBISPA POL.G. IND. S.P.	Rect-A 5153 19/09/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	203 9330 22699	1.193,45		2020 Base Imponible: % Descuento:	147,95 986,32 15,00			1.045,50
3202000000777 ADO	09/03/2020	A58417346 WOLTERS KLUWER ESPAÑA, S.A. (Q32)-OPA-EXTJ-FACT. 9 10030887. (20180611) LA GESTION DOCUMENTO ELECTRONICO	9 10030887 19/06/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	202 9340 22699	108,68						108,68
3202000000780 ADO	10/03/2020	B05342718 ASINTEC GESTION SL (Q32)-PLENO-OPA19-EXTRAJ-FACT. 1 PF 11381.MAR202018-LOCALIZADORES VEH. MANTENIMIENTO MENSUAL	1PF 11381 01/04/2018	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	401 1830 21300	850,11						850,11
3202000000781 ADO	10/03/2020	B05342718 ASINTEC GESTION SL (Q32)-PLENO-OPA19-EXTRAJ-FACT. 1PF 13055.DICIEMBRE2018-LOCALIZADORES VEH. LIMPIEZA. MANTENIMIENTO MENSUAL	1PF 13059 01/01/2019	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	401 1830 21300	850,11						850,11
3202000000782 ADO	10/03/2020	B05342718 ASINTEC GESTION SL (Q32)-PLENO-EXTRAJ-OPA19-FACT. 1 PF 12856. NOVIEMBRE2018-LOCALIZADORES VEH. MANTENIMIENTO MENSUAL	1PF 12856 01/12/2018	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	401 1830 21300	850,11						850,11
3202000000783 ADO	10/03/2020	B05342718 ASINTEC GESTION SL (Q32)-PLENO-EXTRAJ-OPA19-FACT. 1PF 12678.OCTE. 2018-LOCALIZADORES VEH. MANTENIMIENTO MENSUAL	1PF 12678 01/11/2018	2020 AY CENTRO GESTOR GENÉRICO	401 1830 21300	850,11						850,11
Totales						6.287,67					147,95	6.139,72

Asimismo se da cuenta del Decreto de Alcaldía, del siguiente tenor literal:

DECRETO: Reconocimiento extrajudicial de créditos nº 02/2020

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner a disposición de los distintos proveedores municipales la contraprestación económica por la prestación de sus distintos servicios en atención al impacto económico derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente ; ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020,

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de Pleno número 02/2020 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores por importe de **SEIS MIL DOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (6.287,67 €)**, por motivo de facturas de suministros, servicios y comunidades de propietarios, en su caso, efectuados por terceros a este Ayuntamiento en pasados ejercicios y con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

ID DOCUMENTO: UgeFDCx7oP
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:57

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TL - 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 1 / 2

[illegible]

TERCERO.- Dar cuenta del siguiente Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

Página: 2 / 2

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 2/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía.

3/2020.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 03/2020.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución de Presupuesto, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el pasado 23 de diciembre de 2019.

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **SIETE MIL DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.019,43 €)**

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 03/2020 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de **SIETE MIL DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.019,43 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Visto asimismo el informe emitido por el Sr. Interventor Municipal, de fecha 25 de marzo de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 03/2020, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total de SIETE MIL DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.019,43 €)

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.

b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto de 2020 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

“1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente informe del responsable del servicio acreditando que las aplicaciones presupuestarias a las que se pretende imputar el gasto son susceptibles de ser minoradas sin que se perturben los proyectos o servicios del ejercicio. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.

2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”

SEGUNDO.- Se tratan de gastos por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos

Por tanto, **procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I (Relación de operaciones previas Q/2020/46), OPAS20, existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2020, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en la relación contable adjunta en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

RECON. EXTRAJUDICIAL PLENO 03-20 Q/2020/46

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apuntes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -					IVA Deducible Euros	- DESCUENTOS -		Importe Líquido Euros
				Año	Org. Prog.	Econ	Importes	Euros		Conceptos Descuento	Importes Euros	
				Centro Gestor Proyecto								
S20200000785	11/03/2020	H29866435 COM. PROP. CONJUNTO SAN LUIS, PORTAL 11		2020	203	9330	21200		120,00			120,00
ADO		OPA20- CUOTAS ENERO-DICIEMBRE2019 LOCAL COMERCIAL Nº2		AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO						
S20200000786	11/03/2020	E29179934 COM. PROP. LAS TERRAZAS DE LAS LOMAS DEL MAR. CLUB		2020	203	9330	21200		1.103,53			1.103,53
ADO		OPA20- CUOTAS COMUNIDAD ENERO-DICIEMBRE2019 CINCO GARAJES		AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO						
S20200000953	25/03/2020	B63504348 SAN PEDRO SPORTS S.L.	2019 01	2020	602	3410	22609		5.795,90			5.795,90
ADO		(046) EXT-J-OPA20-PLENO-FACT. 2019 01. ARBITRAJES LIGA LOCAL FUTBOL-SALA SAN P. 2018 CAMISETAS Y PACK MERIENDAS	22/11/2019	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO						
				Totales					7.019,43			7.019,43

Asimismo, se da cuenta del Decreto de Alcaldía del siguiente tenor literal:

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LBRLE dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020.

HE RESUEL TO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de Pleno número 03/2020 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores por importe de **SIETE MIL DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.019,43 €)**, por motivo de facturas de suministros, servicios y comunidades de propietarios, en su caso, efectuados por terceros a este Ayuntamiento en pasados ejercicios y con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
 REG. EXT. ADOCU. INECHO-25-06-0000040[illegible]

SEGUNDO.-Dar cuenta del siguiente Decreto al Pleno de la corporación a los efectos oportunos.

TERCERO.- Dar cuenta del siguiente Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

FIRMADO POR		FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA		31-03-2020 08:48:07
Plaza de los Naranjos, 3/N 29601 Málaga Tl. - 952 76 11 00 Málaga - Málaga		

Página: 1 / 1

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 3/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía.

4/2020.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 04/2020.-Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución de Presupuesto, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el pasado 23 de diciembre de 2019,

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (2.322.079,91 €)**

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 04/2020 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de de **DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (2.322.079,91 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Visto asimismo el informe emitido por el Sr. Interventor Municipal, de fecha 7 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 04/2020, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total de DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (2.322.079,91 €)

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

- a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.*
- b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”*

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto de 2020 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

“1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente informe del responsable del servicio acreditando que las aplicaciones presupuestarias a las que se pretende imputar el gasto son susceptibles de ser minoradas sin que se perturben los proyectos o servicios del ejercicio. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.

2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”

SEGUNDO.- Se tratan de gastos por determinadas facturas expedidas por proveedores con motivo de suministros o servicios que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos

Por tanto, **procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I (Relación de operaciones previas Q/2020/57), OPAS19, existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2020, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en la relación contable adjunta en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
REC. EXTRAJ. PLENO 04-20 EXP. 01/20 SC/CE OPAS19 Q/2020/57

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apuntes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -				- DESCUENTOS -		Importe Líquido Euros
				Año	Org. Prog. Econ	Importes Euros	I.V.A. Deducible Euros	Conceptos Descuento	Importes Euros	
920200001216	01/04/2020	A58417348 WOLTERS KLUWER ESPAÑA, S.A. PLENO-(Q57)-EXP.01/20 SC/CE-FACT. 13.10054130, EL CONSULTOR AYUNTAMIENTOS ON-LINE PLUS CLAVE ADIC. PERD. 12/19-11/20	13.10054130 03/12/2019	2020	104 9204 22001	1.384,99				1.384,99
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001218	01/04/2020	B9325272 PUBLICAR Y RODAR, S.L. PLENO-(Q57)-EXP.01/20 SC/CE FACT. Rect-Emit-222 PUBLICIDAD INTERNETCORTINA INICIO.BANNER PAGINA TURISMO.SECION NOTICIAS	Rect-Emit-222 05/06/2018	2020	106 4911 22802	1.452,00				1.452,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001225	01/04/2020	B9238245 INFORMATICA DIGITALIZACION E IMPRESION COSTA DEL SOL S.L.U. PLENO (Q57) FACT. 201900045, EXP. 1/20 SC/CE OCTUBRE2019-ALQ. MENSUAL 3 FOTOCOPIADORAS EMPLEO EXC. AYTO MARBELLA	201900045 31/10/2019	2020	302 2412 22799	439,56				439,56
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001226	01/04/2020	B14500004 CONSULTING GRUPO, S.L. "H1" PLENO(Q57)-FACT. Rect-A 1649, EXP. 1/20 SC/CE Rect. A 1649 / Gestión y Dinamización Portal Empleo Oct-Dic	Rect-A 1649 11/03/2019	2020	302 2412 22799	1.185,80				1.185,80
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001363	02/04/2020	B93265681 SERVICIOS CULTURALES DESEO S.L. (Q57)-OPA 19-PLENO-FACT. 257-19 1 EXP. 1/20 SC/CE Servicio de venta de entradas del evento Señor Ruiseñor (01/12/2019)	257-19 1 02/12/2019	2020	601 3332 22799	188,76				188,76
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001394	03/04/2020	G38029643 SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES S.G.A.E. (Q57)-OPA19-PLENO-FACT. 1100873256 EXP. 1/20 SC/CE.CASITA MUNIC. FERIA CONCIERTO LOS PIRATAS FLAMENCOS.DAMAE07-10/6/2018	1100873256 20/12/2019	2020	604 3380 22899	111,85				111,85
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001245	01/04/2020	27326036N MARIA DEL CARMEN NAVARRETE ARMADA (Q57) EXP. 01/20 SC/CE EXTRAJ PLENO-FACT.3 2019.PERSPECTIVA PROYECTO JARDINERIA C/MARQUES DEL DUERO 76B/18	3.2019 04/02/2019	2020	701 1532 22706	3.025,00				3.025,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001477	03/04/2020	G93655628 ASOCIACION MUSICAL MALAGA BRASS (Q57) OPA19-EXTJ-FACT.Emis. 16 EXP. 1/20 SC/CE CONCIERTO 20/12/2019 MALAGA BRASS BAND PASEO LAS PALMERAS SAN PEDRO	Emis. 16 31/12/2019	2020	701 3340 22809	2.100,00				2.100,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001393	03/04/2020	A41461856 HIDRALIA GESTION INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA SA (Q57) PLENO EXP. 01/2020 SC/CE, OPA19FACT. 51062019AA00305800, AGUA MUNICIPAL-CONSUMO AGUA M	2019AA00305800 12/12/2019	2020	503 1610 22101	26,20				26,20
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001479	03/04/2020	A41461856 HIDRALIA GESTION INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA SA (Q57)-PLENO-OPA19-EXTJ-FACT.51062019AA00305798, EXP. 01/20 SC/CE, AGUA MUNICIPAL-CONSUMO-CONSUMO	2019AA00305798 12/12/2019	2020	503 1610 22101	6.490,21				6.490,21
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
REC. EXTRAJ. PLENO 04-20 EXP. 01/20 SC/CE OPAS19 Q/2020/57

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apuntes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -				- DESCUENTOS -		Importe Líquido Euros
				Año	Org. Prog. Econ	Importes Euros	I.V.A. Deducible Euros	Conceptos Descuento	Importes Euros	
920200001480	03/04/2020	A41461856 HIDRALIA GESTION INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA SA (Q57) OPA19-EXTJ-PLENO-FACT. 51062019AA00305801, EXP. 01/20 SC/CE AGUA MUNICIPAL-CONSUMO-CONSUMO	2019AA00305801 12/12/2019	2020	503 1610 22101	2.281,95				2.281,95
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001481	03/04/2020	A41461856 HIDRALIA GESTION INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA SA (Q57)-OPA19-EXTJ-PLENO-FACT. 51062019AA00305797, EXP. 01/20 SC/CE, AGUA MUNICIPAL-CONSUMO-CONSUMO	2019AA00305797 12/12/2019	2020	503 1610 22101	3.955,47				3.955,47
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001490	03/04/2020	P2900001E MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS COSTA SOL OCC. (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, LIQUID. REF. 140/19 JUL/19 GESTION INTEGRAL DE R.S.U.		2020	401 1623 22799	678.153,00				678.153,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001491	03/04/2020	P2900001E MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS COSTA SOL OCC. (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, LIQUID. REF. 160/19 AGO/19 GESTION INTEGRAL DE R.S.U.		2020	401 1623 22799	644.656,00				644.656,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001492	03/04/2020	P2900001E MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS COSTA SOL OCC. (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, LIQUID. REF. 200/19 OCT/19 GESTION INTEGRAL DE R.S.U.		2020	401 1623 22799	462.809,00				462.809,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001493	03/04/2020	P2900001E MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS COSTA SOL OCC. (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, LIQUID. REF. 221/19 NOV/19 GESTION INTEGRAL DE R.S.U.		2020	401 1623 22799	415.810,00				415.810,00
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001494	03/04/2020	S4111001F CONSEJERIA DE AGRICULTURA, GANADERIA, PESCA Y DESARROLLO (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, SANCION LEY DE AGUAS -VERTIDO SISU BOUTIQUE HOTEL (FORMALIZACION PATRICA)		2020	402 1700 22501	12.621,27				12.621,27
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001489	03/04/2020	A82018474 TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U. (Q57) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, FACT. 29L9C8000001- SU 119/17. Séneca Express Inicio mant.04-12-19	29L9C8000001 05/12/2019	2020	205 9203 21601	81.839,52				81.839,52
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
920200001498	06/04/2020	B93115921 GOMEZ VILLARES ALVAREZ Y ATENCIA S.L.P. (Q57) OPA19 PENO EXTRAJ-FACT. Emit. 883, SE66-16 ASESORAMIENTO LABORAL MES NOVIEMBRE 2019	Emit. 883 02/12/2019	2020	104 9204 22804	3.549,33				3.549,33
ADO				AY	CENTRO GESTOR GENERALICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1					
Totales						2.322.079,91				2.322.079,91

Visto asimismo el decreto de Alcaldía, del siguiente tenor:

DECRETO: Reconocimiento extrajudicial de créditos nº 04/2020

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner a disposición de los distintos proveedores municipales la contraprestación económica por la prestación de sus distintos servicios en atención al impacto económico derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente ; ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020,

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de Pleno número 04/2020 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores por importe de **DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (2.322.079,91 €)**, por motivo de facturas de suministros, servicios, liquidaciones y sanción, en su caso, efectuados por terceros a este Ayuntamiento en pasados ejercicios y con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

ID DOCUMENTO: YSGAUB04U
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	13-04-2020 09:35:19

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI- 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 1 / 3

RELACION CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

[illegible]

RELACION CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

[illegible]

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	13-04-2020 09:35:19

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 2 / 3

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de siete votos a favor (seis del Grupo Municipal Popular y uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña) y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Ciudadanos) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la ratificación del expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 4/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 4/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía.

5/2020.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 05/2020.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución de Presupuesto, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el pasado 23 de diciembre de 2019,

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas certificaciones y facturas expedidas por proveedores con motivo de obras que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (298.533,48 €)**

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico

del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 05/2020 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de de **DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (298.533,48 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Visto asimismo el informe emitido por el Sr. Interventor Municipal, de fecha 8 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 05/2020, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores incluidos en la cuenta 413 del ejercicio 2019, por un importe total de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (298.533,48 €)

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- *No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:*

- a) *Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.*
- b) *Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”*

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto de 2020 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

1. *Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente e informe del responsable del servicio acreditando que las aplicaciones presupuestarias a las que se pretende imputar el gasto son susceptibles de ser minoradas sin que se perturben los proyectos o servicios del ejercicio. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.*
2. *Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”*

SEGUNDO.- Se tratan de gastos por determinadas certificaciones de obras con sus facturas expedidas por proveedores con motivo de obras realizadas en ejercicios anteriores que no pudieron ser aplicadas por diferentes motivos en su presupuestos de origen, siendo incluidas en la cuenta 413 del ejercicio 2019 y debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos.

Por tanto, **procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I (Relación de operaciones previas **Q/2020/70**), existe crédito, al haberse tramitado y aprobado previamente el expediente de modificación presupuestaria 01/2020 en la modalidad de suplemento de créditos/ créditos extraordinarios, habiéndose realizado documentos ADO previos en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2020, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en la relación contable adjunta en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

REC. EXTRAJ. PLENO 05-20 EXP. 01/20 SC/CE CERT. OBRAS Q70

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apuntes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm.Doc. Fec.Doc.	- APLICACIÓN -				I.V.A. Deducible Euros	- DESCUENTOS -		Importe Líquido Euros
				Año	Org.	Prog.	Econ		Conceptos Descuento	Importes Euros	
920200001483	03/04/2020	872148018 PROYECTOS E INFRAESTRUCTURAS ZAMBANA S.L. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, CERT.FINAL OB 131/18 ACT. MEJORA DE JEFATURA POLICIA LOCAL INCREMENTO	FINAL 25/11/2019	2020	503	1320	63200	24.776,93			24.776,93
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
920200001484	03/04/2020	892507144 COMONSA SUR, S.L. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE CERT 1 ÚNICA OB E 205/19, ACTEMERG RIESGO DE DESPREND. TALUDES CANTERA NAGÜELES	1 28/06/2019	2020	503	1532	21000	25.374,92			25.374,92
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
920200001485	03/04/2020	A29155421 GUAMAR, S.A. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, CERT. FINAL OB 128/17 FAC. EMIT-108, MODIFICADO REMODELACIÓN PLAZA IGLESIA SPA	FINAL 09/04/2019	2020	503	1532	61966	203.164,67			203.164,67
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
920200001486	03/04/2020	892193770 URINCI, S.L. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, (ENDOSADA A CAIXABANK) CER.FINAL OB 110/17 REMOD.Y MEJORA C/ PIZARRO Y ALED. SPA Endostario: CAIXABANK, S.A.	FINAL 02/07/2019	2020	503	1532	61966	33.860,85			33.860,85
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
920200001487	03/04/2020	A29029428 CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, CERT.FINAL SUSTIT.CÉSPED ARTIFICIAL Y OBRAS EN CAMPO FÚTBOL L.CHAPAS	FINAL 27/12/2019	2020	503	3420	63201	9.447,66			9.447,66
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
920200001488	03/04/2020	892020510 OBRAS Y REFORMAS BRACO, S.L. (Q70) PLENO EXP. 01/20 SC/CE, CERT.FINAL EXP. OB 91/18 MEJORA MOVILIDAD EN C/ ÁLAMO	FINAL 27/11/2019	2020	701	1532	60904	1.908,45			1.908,45
ADO				AY CENTRO GESTOR GENÉRICO 2020 / 4 / OPAS / 1 / 1							
Totales								298.533,48			298.533,48

Asimismo se da cuenta del decreto de Alcaldía, del siguiente tenor:

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner a disposición de los distintos proveedores municipales la contraprestación económica por la prestación de sus distintos servicios en atención al impacto económico derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente; ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020.

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de Pleno número 05/2020 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores por importe de **DOSCIENOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (298.533,48 €)**, por motivo de facturas/certificaciones de obras, efectuadas por terceros a este Ayuntamiento en pasados ejercicios y con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:



03/04/2020

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA

ISSN 0014-1801/95/0005-0000\$10.00/0

[illegible]

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704E MUÑOZ LIRIO, MARIA DE LOS ANGELES - AL CAL DESA	14-04-2020 11:40:50

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 1 / 2

ID DOCUMENTO: 8m18EC2uq2
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>



SEGUNDO.-Dar cuenta del siguiente Decreto al Pleno de la corporación a los efectos oportunos.

TERCERO.- Dar cuenta del siguiente Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	14-04-2020 11:40:50

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl. - 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 2 / 2



FIRMANTE
SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
CÓDIGO CSV
f3d32fb211053ba188fc034277474a9c40626e3a

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P29069008
FECHA Y HORA
14/04/2020 13:08:56 CET

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de siete votos a favor (seis del Grupo Municipal Popular y uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña) y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE la ratificación del expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 5/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito 5/2020 aprobado por Decreto de Alcaldía.

4.- RATIFICACIÓN DE EXPEDIENTES DE APROBACIÓN INICIAL DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO APROBADOS POR DECRETO DE ALCALDÍA POR RAZONES DE URGENCIA:

EXP. 01/20 SC/CE

EXP. 02/20 SC/CE

EXP. 03/20 SC/CE

EXP. 01/20 SC/CE.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO (EXPT. 01/20 SC/CE) POR IMPORTE DE 6.829.188,08€.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

...”

Que, visto el expediente tramitado de modificación presupuestaria nº 01/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en la aplicación de la legislación vigente de la Ley Orgánica de Estabilidad Presupuestaria 2/2012 para hacer frente a la cuenta 413 “Acreedores por operaciones pendientes de aplicar al presupuesto”.

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto Corporativo.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

1º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº01/20 SC/CE por importe de seis millones cuarenta y siete

mil cuarenta y tres con sesenta céntimos de euros (6.047.043,60 €) y que corresponde a operaciones pendiente de aplicar al presupuesto (OPAS 19. Cuenta 413). Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	6.047.043,60 €

2º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº01/20 SC/CE por importe de setecientos ochenta y dos mil ciento cuarenta y cuatro con cuarenta y ocho céntimos de euros (782.144,48 €) y que corresponde a aplicaciones presupuestarias con saldo negativo, ya que algunas de las aplicaciones que se van a suplementar para la 413 tienen saldo negativo (267.268,39 €), y otras aplicaciones que no estando en la cuenta 413 tienen saldo negativo a nivel de vinculación jurídica (514.876,09 €) y si no se dotan en los importes que a continuación se detallan no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/ crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos. Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	782.144,48 €

3º) El expediente inicial 01/20 SC/CE por importe total de **6.829.188,08 €**, se propone en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según el cual, los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por sí solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Visto asimismo el informe emitido por la Intervención Municipal, de fecha 25 de marzo de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 01/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 6.829.188,08 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado nº 01/20 SC/CE/2019 de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2019, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

La Ley Orgánica 2/2012 de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera establece en la Disposición Adicional Sexta Reglas especiales para el destino del superávit presupuestario, cuyo contenido es el siguiente:

“ ...

1. Será de aplicación lo dispuesto en los apartados siguientes de esta disposición adicional a las Corporaciones Locales en las que concurran estas dos circunstancias:

a) Cumplan o no superen los límites que fije la legislación reguladora de las Haciendas Locales en materia de autorización de operaciones de endeudamiento.

b) Que presenten en el ejercicio anterior simultáneamente superávit en términos de contabilidad nacional y remanente de tesorería positivo para gastos generales, una vez descontado el efecto de las medidas especiales de financiación que se instrumenten en el marco de la disposición adicional primera de esta Ley.

2. En el año 2014, a los efectos de la aplicación del artículo 32, relativo al destino del superávit presupuestario, se tendrá en cuenta lo siguiente:

a) Las Corporaciones Locales deberán destinar, en primer lugar, el superávit en contabilidad nacional o, si fuera menor, el remanente de tesorería para gastos generales a atender las obligaciones pendientes de aplicar a presupuesto contabilizadas a 31 de diciembre del ejercicio anterior en la cuenta de «Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto», o equivalentes en los términos establecidos en la normativa contable y presupuestaria que resulta de aplicación, y a cancelar, con posterioridad, el resto de las obligaciones pendientes de pago con proveedores, contabilizadas y aplicadas a cierre del ejercicio anterior.

b) En el caso de que, atendidas las obligaciones citadas en la letra a) anterior, el importe señalado en la letra a) anterior se mantuviese con signo positivo y la Corporación Local optase a la aplicación de lo dispuesto en la letra c) siguiente, se deberá destinar, como mínimo, el porcentaje de este saldo para amortizar operaciones de endeudamiento que estén vigentes que sea necesario para que la Corporación Local no incurra en déficit en términos de contabilidad nacional en dicho ejercicio 2014.

c) Si cumplido lo previsto en las letras a) y b) anteriores la Corporación Local tuviera un saldo positivo del importe señalado en la letra a), éste se podrá destinar a financiar inversiones siempre que a lo largo de la vida útil de la inversión ésta sea financieramente sostenible. A estos efectos la ley determinará tanto los requisitos formales como los parámetros que permitan calificar una inversión como financieramente sostenible, para lo que se valorará especialmente su contribución al crecimiento económico a largo plazo.

5. En relación con ejercicios posteriores a 2014, mediante Ley de Presupuestos Generales del Estado se podrá habilitar, atendiendo a la coyuntura económica, la prórroga del plazo de aplicación previsto en este artículo.
... “

De los estados correspondientes a la liquidación del presupuesto de 2.019 se deriva que este Ayuntamiento cumple con los dos requisitos señalados en el apartado 1 de la citada disposición, ya que cumplimos con los requisitos para la concertación de operaciones de endeudamiento y, por otro lado, se ha liquidado con capacidad de financiación en términos consolidados según criterios de contabilidad nacional y, simultáneamente con remanente de tesorería positivo para gastos generales.

Segundo.- A los efectos de aplicación del apartado 2.a de la disposición adicional sexta LOEPYSF, relativo al destino del superávit presupuestaria para hacer frente a los

gastos derivados de la cuenta 413: "Acreedores de operaciones pendiente de aplicar al presupuesto", los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa de Alcaldía, no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad.

Dado el superávit en términos de contabilidad nacional según informe de la Intervención con ocasión de la aprobación de la liquidación del presupuesto de fecha 18 de marzo y el remanente de tesorería positivo del ejercicio 2019; y teniendo en cuenta el saldo de las operaciones pendiente de aplicar a presupuesto, se propone una modificación por importe de 6.047.043,60 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos derivados de la cuenta 413: "Acreedores de operaciones pendiente de aplicar al presupuesto", cuyo desglose es el siguiente:

Aplicación	Descripción aplicación	Importe
2020 101 9120 22601	Atenciones protocolarias y representativas	261,05
2020 101 9120 22699	Otros gastos diversos	2.840,84
2020 104 9204 22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	1.384,99
2020 104 9204 22604	Jurídicos contenciosos	19.359,81
2020 105 9200 21601	Mantenimiento software	39.132,01
2020 105 9250 62301	Maquinaria, Instalaciones Técnicas y Utillaje.	11.943,29
2020 106 4911 22602	Publicidad y propaganda	42.149,93
2020 107 4320 22602	Publicidad y propaganda	74.393,83
2020 201 9201 22201	Postales	276,21
2020 203 9330 61000	Inversiones en terrenos	72.878,93
2020 204 9202 21601	Mantenimiento software	11.616,00
2020 205 4912 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.366,76
2020 205 9203 21601	Mantenimiento software	81.839,52
2020 205 9203 22200	Servicios de telecomunicaciones	277.095,24
2020 301 4330 22601	Atenciones protocolarias y representativas	10.775,66
2020 302 2412 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	12.356,86
2020 303 4312 21300	Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje	171,84
2020 303 4312 22701	Seguridad	4.472,16
2020 401 1623 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.201.428,00
2020 402 1700 22501	Tributos de la Comunidad autónoma	12.621,27
2020 404 1330 22199	Otros suministros	40.251,19
2020 404 1330 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	68.560,51
2020 404 4400 22699	Otros gastos diversos	14.471,60

2020 405 2311 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	24.890,18
2020 405 2312 22699	Otros gastos diversos	1.844,99
2020 405 2312 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	14.796,55
2020 405 2316 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	566.095,82
2020 405 2320 22706	Estudios y trabajos técnicos	2.931,23
2020 501 1320 22104	Vestuario	23.984,72
2020 501 1320 62400	Elementos de transporte	32.852,60
2020 501 1350 22601	Atenciones protocolarias y representativas	5.940,00
2020 503 1320 63200	Edificios y otras construcciones	24.776,93
2020 503 1532 21000	Infraestructuras y bienes naturales	655.985,01
2020 503 1532 22199	Otros suministros	14.754,84
2020 503 1532 22706	Estudios y trabajos técnicos	2.931,83
2020 503 1532 61903	Actuaciones Plan de Barrios	3.024,09
2020 503 1532 61966	Mejora de viarios y otras construcciones	237.025,52
2020 503 1610 22101	Agua.	12.753,83
2020 503 1610 22199	Otros suministros	8.736,80
2020 503 1621 62500	Mobiliario y enseres	66.360,68
2020 503 1650 20400	Arrendamiento de material de transporte	3.324,15
2020 503 1650 22100	Energía eléctrica	561.745,75
2020 503 1650 22112	Suministros de material electrónico, eléctrico y de telecomu	13.426,99
2020 503 1710 22104	Vestuario	6.621,31
2020 503 1710 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	100.378,99
2020 503 3220 63200	Edificios y otras construcciones	1.007,33
2020 503 3360 62200	Edificios y otras construcciones	3.267,00
2020 503 3420 21200	Edificios y otras construcciones	349.998,85
2020 503 3420 63201	Edificios y otras construcciones	14.269,07
2020 601 3260 22300	Transportes	1.045,99
2020 601 3321 22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	997,73
2020 601 3321 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	952,66
2020 601 3332 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	188,76
2020 601 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	272,25
2020 601 3340 22602	Publicidad y propaganda	786,97
2020 601 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.461,00
2020 601 3360 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	915,97
2020 602 3410 22199	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	7.253,26
2020 602 3410 22300	Transportes	4.840,00

2020 602 3410 22699	Otros gastos diversos	54.072,60
2020 602 3420 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	4.936,80
2020 604 3380 20200	Edificios y otras construcciones	4.220,42
2020 604 3380 22199	Otros suministros	19.655,72
2020 604 3380 22609	Actividades culturales y deportivas	479,99
2020 604 3380 22699	Otros gastos diversos	60.168,35
2020 701 1532 22706	Estudios y trabajos técnicos	3.025,00
2020 701 1532 60904	Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes destinados al uso general	1.908,45
2020 701 1710 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	30.654,19
2020 701 1710 62500	Mobiliario y enseres	1.979,78
2020 701 3332 20900	Cánones	112,53
2020 701 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	408,38
2020 701 3340 22609	Actividades culturales y deportivas	2.100,00
2020 701 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	484,66
2020 701 3380 22199	Otros suministros	3.530,01
2020 701 3380 22699	Otros gastos diversos	49.581,57
2020 701 4320 22699	Otros gastos diversos	16.940,00
2020 701 4320 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	16.698,00
	TOTAL	6.047.043,60

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, de las operaciones pendiente de aplicar a presupuesto Cuenta 413. OPAS 19, se propone una modificación por importe de 6.047.043,60 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	6.047.043,60 €
			6.047.043,60 €

Tercero._ Si bien, las necesidades de créditos para la cuenta 413 que derivan de OPAS 2019 asciende a 6.047.043,60 €, el expediente de suplemento de crédito/ crédito extraordinaria se hace por importe de 6.829.188,08 €, ya que algunas de las aplicaciones que se van a suplementar para la 413 tienen saldo negativo(267.268,39 €), y otras aplicaciones que no siendo de la 413 arrojan un saldo negativo (514.876,09 €) y si no dotan los importes que a continuación se detallan, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/ crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos. Por tanto, las aplicaciones presupuestarias que completan este expediente son las que se detallan a continuación:

Aplicación	Descripción aplicación	Inc. Saldo -	Inc. Saldo - vinc
------------	------------------------	--------------	-------------------

		partida	
2020 104 9204 22604	Jurídicos contenciosos	26.981,47	
2020 404 1330 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	13.324,93	
2020 405 2310 22699	Otros gastos diversos		226.911,98
2020 405 2312 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	96.016,15	
2020 501 1320 62400	Elementos de transporte		51.831,23
2020 503 1650 22112	Suministros de material electrónico, eléctrico y de telecomu	14.000,03	
2020 503 1650 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales		221.607,80
2020 503 3410 22706	Estudios y trabajos técnicos		1.815,00
2020 503 3420 22706	Estudios y trabajos técnicos		12.710,08
2020 601 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	272,25	
2020 601 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	25.024,52	
2020 602 3410 22199	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	18.241,51	
2020 602 3410 22699	Otros gastos diversos	47.395,45	
2020 604 3380 22199	Otros suministros	19.329,58	
2020 701 3340 22609	Actividades culturales y deportivas	6.682,50	
	TOTAL	267.268,39	514.876,09

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente de la aplicaciones presupuestarias con saldo negativo se propone una modificación presupuestaria de 782.144,48 € y la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	782.144,48 €
			782.144,48 €

Cuarto.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Quinto.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia de Alcaldía y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Sexto.- El presente expediente se promueve en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por el que los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán

inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

Séptimo.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Octavo.- El expediente contiene los documentos necesarios que justifican los gastos.

Noveno.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16.2 de la Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales. Pese a que el presente expediente constituye un destino obligatorio del superávit presupuestario, no obstante, genera déficit por definición por su importe total, ya que se financia gasto no financiero con un recurso financiero. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP /2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que del montante total, con 6.047.043,60 € se financiarán OPAs del ejercicio 2019, por lo que tendrán un impacto positivo en el cumplimiento de esta regla fiscal mediante la aplicación de ajustes en Contabilidad Nacional.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente, el cual deberá someterse al Pleno de la Corporación con sujeción a los mismos trámites y requisitos que el Presupuesto.”

Asimismo se da cuenta del decreto de Alcaldía, del siguiente tenor:



**DECRETO: EXP. MODIF. PRESUPUESTARIA 01/2020 SUPLEMENTO DE CRÉDITOS /
CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS**

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner a disposición de los distintos proveedores municipales la contraprestación económica por la prestación de sus distintos servicios en atención al impacto económico derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente ; ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

El presente expediente se promueve en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, mediante el cual los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de reconocimiento extrajudicial de Pleno, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 01/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 6.829.188,08 € (seis millones ochocientos veintinueve mil ciento ochenta y ocho euros con ocho céntimos de euros) con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

1

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:45

Plaza de los Naranjos, s/n 29601 Marbella TL- 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 1 / 4



ID DOCUMENTO: dxdeTfTDX
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>



Aplicación	Descripción aplicación	Importe
2020 101 9120 22601	Atenciones protocolarias y representativas	261,05
2020 101 9120 22699	Otros gastos diversos	2.840,84
2020 104 9204 22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	1.384,99
2020 104 9204 22604	Jurídicos contenciosos	19.359,81
2020 105 9200 21601	Mantenimiento software	39.132,01
2020 105 9250 62301	Maquinaria, Instalaciones Técnicas y Utillaje.	11.943,29
2020 106 4911 22602	Publicidad y propaganda	42.149,93
2020 107 4320 22602	Publicidad y propaganda	74.393,83
2020 201 9201 22201	Postales	276,21
2020 203 9330 61000	Inversiones en terrenos	72.878,93
2020 204 9202 21601	Mantenimiento software	11.616,00
2020 205 4912 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.366,76
2020 205 9203 21601	Mantenimiento software	81.839,52
2020 205 9203 22200	Servicios de telecomunicaciones	277.095,24
2020 301 4330 22601	Atenciones protocolarias y representativas	10.775,66
2020 302 2412 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	12.356,86
2020 303 4312 21300	Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje	171,84
2020 303 4312 22701	Seguridad	4.472,16
2020 401 1623 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.201.428,00
2020 402 1700 22501	Tributos de la Comunidad autónoma	12.621,27
2020 404 1330 22199	Otros suministros	40.251,19
2020 404 1330 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	68.560,51
2020 404 4400 22699	Otros gastos diversos	14.471,60
2020 405 2311 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	24.890,18
2020 405 2312 22699	Otros gastos diversos	1.844,99
2020 405 2312 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	14.796,55
2020 405 2316 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	566.095,82
2020 405 2320 22706	Estudios y trabajos técnicos	2.931,23
2020 501 1320 22104	Vestuario	23.984,72
2020 501 1320 62400	Elementos de transporte	32.852,60
2020 501 1350 22601	Atenciones protocolarias y representativas	5.940,00
2020 503 1320 63200	Edificios y otras construcciones	24.776,93
2020 503 1532 21000	Infraestructuras y bienes naturales	655.985,01
2020 503 1532 22199	Otros suministros	14.754,84
2020 503 1532 22706	Estudios y trabajos técnicos	2.931,83
2020 503 1532 61903	Actuaciones Plan de Barrios	3.024,09
2020 503 1532 61966	Mejora de viarios y otras construcciones	237.025,52

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:45
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TL- 952 76 11 00 Marbella - Málaga	



ID DOCUMENTO: d4d4e7f-rdx
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>



2020 503 1610 22101	Agua.	12.753,83
2020 503 1610 22199	Otros suministros	8.736,80
2020 503 1621 62500	Mobiliario y enseres	66.360,68
2020 503 1650 20400	Arrendamiento de material de transporte	3.324,15
2020 503 1650 22100	Energía eléctrica	561.745,75
2020 503 1650 22112	Suministros de material electrónico, eléctrico y de telecomu	13.426,99
2020 503 1710 22104	Vestuario	6.621,31
2020 503 1710 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	100.378,99
2020 503 3220 63200	Edificios y otras construcciones	1.007,33
2020 503 3360 62200	Edificios y otras construcciones	3.267,00
2020 503 3420 21200	Edificios y otras construcciones	349.998,85
2020 503 3420 63201	Edificios y otras construcciones	14.269,07
2020 601 3260 22300	Transportes	1.045,99
2020 601 3321 22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	997,73
2020 601 3321 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	952,66
2020 601 3332 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	188,76
2020 601 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	272,25
2020 601 3340 22602	Publicidad y propaganda	786,97
2020 601 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	2.461,00
2020 601 3360 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	915,97
2020 602 3410 22199	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	7.253,26
2020 602 3410 22300	Transportes	4.840,00
2020 602 3410 22699	Otros gastos diversos	54.072,60
2020 602 3420 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	4.936,80
2020 604 3380 20200	Edificios y otras construcciones	4.220,42
2020 604 3380 22199	Otros suministros	19.655,72
2020 604 3380 22609	Actividades culturales y deportivas	479,99
2020 604 3380 22699	Otros gastos diversos	60.168,35
2020 701 1532 22706	Estudios y trabajos técnicos	3.025,00
2020 701 1532 60904	Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes destinados al uso general	1.908,45
2020 701 1710 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	30.654,19
2020 701 1710 62500	Mobiliario y enseres	1.979,78
2020 701 3332 20900	Cánones	112,53
2020 701 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	408,38
2020 701 3340 22609	Actividades culturales y deportivas	2.100,00
2020 701 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	484,66
2020 701 3380 22199	Otros suministros	3.530,01
2020 701 3380 22699	Otros gastos diversos	49.581,57

3

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:45
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TL - 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

Página: 3 / 4



FIRMANTE
SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
CÓDIGO CSV
2e64730eeab79c7bdd4ba9474815d1d7293b5403

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P2906900B

FECHA Y HORA
01/04/2020 08:54:58 CET



ID DOCUMENTO: dxdetitdx
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

2020 701 4320 22699	Otros gastos diversos	16.940,00
2020 701 4320 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	16.698,00
TOTAL		6.047.043,60

Aplicación	Descripción aplicación	Inc. Saldo - partida	Inc. Saldo - vinc
2020 104 9204 22604	Jurídicos contenciosos	26.981,47	
2020 404 1330 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	13.324,93	
2020 405 2310 22699	Otros gastos diversos		226.911,98
2020 405 2312 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	96.016,15	
2020 501 1320 62400	Elementos de transporte		51.831,23
2020 503 1650 22112	Suministros de material electrónico, eléctrico y de telecomu	14.000,03	
2020 503 1650 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales		221.607,80
2020 503 3410 22706	Estudios y trabajos técnicos		1.815,00
2020 503 3420 22706	Estudios y trabajos técnicos		12.710,08
2020 601 3340 20300	Arrendamiento de maquinaria, instalaciones y utillaje	272,25	
2020 601 3340 22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	25.024,52	
2020 602 3410 22199	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	18.241,51	
2020 602 3410 22699	Otros gastos diversos	47.395,45	
2020 604 3380 22199	Otros suministros	19.329,58	
2020 701 3340 22609	Actividades culturales y deportivas	6.682,50	
TOTAL		267.268,39	514.876,09

SEGUNDO.-Dar cuenta del siguiente Decreto al Pleno de la corporación a los efectos oportunos.

TERCERO.- Dar cuenta del siguiente Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	31-03-2020 08:47:45

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI - 952 76 11 00
Marbella - Málaga



FIRMANTE
SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
CÓDIGO CSV
2e64730eeab79c7bdd4ba9474815d1d7293b5403

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P2906900B
FECHA Y HORA
01/04/2020 08:54:58 CET

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE el expediente **01/20 SC/CE** de aprobación inicial de modificación presupuestaria en la modalidad de suplemento de crédito/crédito extraordinario aprobado por decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Aprobación Inicial de Modificaciones Presupuestarias en la modalidad de Suplemento de Crédito/Créditos extraordinario **01/20 SC/CE** aprobado por Decreto de Alcaldía.

EXP. 02/20 SC/CE.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS RELATIVA A EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA 02/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición

adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

... ”

Que visto el expediente tramitado de modificación presupuestaria nº 02/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación de la legislación vigente para hacer frente a necesidades no aplazables.

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto Corporativo.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

1º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº02/20 SC/CE por importe de un millón doscientos noventa y siete mil setecientos noventa y seis euros con nueve céntimos (2.041.896,09 €) y que corresponde a necesidades inaplazables. Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	1.297.796,09 €

2º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº02/20 SC/CE por importe de setecientos cuarenta y cuatro mil cien euros (744.100,00 €) y que corresponde a aplicaciones presupuestarias con saldo negativo a nivel de vinculación jurídica y si no se dotan en los importes que a continuación

se detallan no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos. Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	744.100,00 €

3º) El expediente inicial 02/20 SC/CE por importe total de **2.041.896,09 €**, se propone en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según el cual, los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Visto el informe emitido por la Intervención Municipal, de fecha 2 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 02/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 2.041.869,09 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado nº 02/20 SC/CE/2019 de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2019, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

La Ley Orgánica 2/2012 de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera estable en la Disposición Adicional Sexta Reglas especiales para el destino del superávit presupuestario, cuyo contenido es el siguiente:

“...

1. Será de aplicación lo dispuesto en los apartados siguientes de esta disposición adicional a las Corporaciones Locales en las que concurran estas dos circunstancias:

a) Cumplan o no superen los límites que fije la legislación reguladora de las Haciendas Locales en materia de autorización de operaciones de endeudamiento.

b) Que presenten en el ejercicio anterior simultáneamente superávit en términos de contabilidad nacional y remanente de tesorería positivo para gastos generales, una vez descontado el efecto de las medidas especiales de financiación que se instrumenten en el marco de la disposición adicional primera de esta Ley.

2. En el año 2014, a los efectos de la aplicación del artículo 32, relativo al destino del superávit presupuestario, se tendrá en cuenta lo siguiente:

a) Las Corporaciones Locales deberán destinar, en primer lugar, el superávit en contabilidad nacional o, si fuera menor, el remanente de tesorería para gastos generales a atender las obligaciones pendientes de aplicar a presupuesto contabilizadas a 31 de diciembre del ejercicio anterior en la cuenta de «Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto», o equivalentes en los términos establecidos en la normativa contable y presupuestaria que resulta de aplicación, y a cancelar, con posterioridad, el

resto de las obligaciones pendientes de pago con proveedores, contabilizadas y aplicadas a cierre del ejercicio anterior.

b) En el caso de que, atendidas las obligaciones citadas en la letra a) anterior, el importe señalado en la letra a) anterior se mantuviese con signo positivo y la Corporación Local optase a la aplicación de lo dispuesto en la letra c) siguiente, se deberá destinar, como mínimo, el porcentaje de este saldo para amortizar operaciones de endeudamiento que estén vigentes que sea necesario para que la Corporación Local no incurra en déficit en términos de contabilidad nacional en dicho ejercicio 2014.

c) Si cumplido lo previsto en las letras a) y b) anteriores la Corporación Local tuviera un saldo positivo del importe señalado en la letra a), éste se podrá destinar a financiar inversiones siempre que a lo largo de la vida útil de la inversión ésta sea financieramente sostenible. A estos efectos la ley determinará tanto los requisitos formales como los parámetros que permitan calificar una inversión como financieramente sostenible, para lo que se valorará especialmente su contribución al crecimiento económico a largo plazo.

....

5. En relación con ejercicios posteriores a 2014, mediante Ley de Presupuestos Generales del Estado se podrá habilitar, atendiendo a la coyuntura económica, la prórroga del plazo de aplicación previsto en este artículo.

De los estados correspondientes a la liquidación del presupuesto de 2.019 se deriva que este Ayuntamiento cumple con los dos requisitos señalados en el apartado 1 de la citada disposición, ya que cumplimos con los requisitos para la concertación de operaciones de endeudamiento y, por otro lado, se ha liquidado con capacidad de financiación en términos consolidados según criterios de contabilidad nacional y, simultáneamente con remanente de tesorería positivo para gastos generales.

Segundo.- Una vez iniciados los expedientes de incorporación de remanentes correspondientes a los destinos especiales del superávit establecidos en la Disposición Adicional Sexta de la LOESYSF, es necesario proceder a suplementar créditos para poder ejecutar determinados servicios (obras de emergencia) tal y como se detalla en la correspondiente memoria e informe técnico y que carecen de consignación presupuestaria en el ejercicio actual y que no pueden demorarse a ejercicios posteriores.

En aplicación de lo anterior, las aplicaciones presupuestarias de gastos que se suplementa con cargo al Remanente líquido de tesorería para gastos generales son

DESCRIPCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE CONTR.	NECESIDADES CRTO/DISP. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE TOTAL MODIF.CRTO.	MOD.
MEJORA Y REMODELACIÓN C/ MÁLAGA	503-1532-61947: MEJORA EN INFRAESTRUCTURAS	515.862,85 €	697.000,00 €	1.212.862,85 €	SC
REMODELACION DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA	503-1532-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	84.933,99 €	29.000,00 €	113.933,99 €	SC
IMPLANTACIÓN ISLAS ECOLÓGICAS	503-1621-62500: MOBILIARIO Y ENSERES	255.377,53 €		255.377,53 €	SC
REFORMA EDIFICIO FERIA	503-3220-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	225.166,34 €		225.166,34 €	SC
BIBLIOTECA ARROYO LA REPRESA	503-3321-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	36.861,44 €	18.100,00 €	54.961,44 €	SC

CERRAMIENTO PISTAS CUBIERTAS ANTONIO SERRANO LIMA	503-3420-3201: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	179.593,94 €	179.593,94 €	SC
		1.297.796,09 €	744.100,00 €	2.041.896,09 €

Los expedientes que se van a financiar tienen su justificación en la memoria realizada por el servicio y que se adjunta a este expediente, que a modo resumido son:

1. Remodelación de infraestructuras en C/ Málaga (Exp. OB 111/18). Las actuaciones que se están llevando a cabo renovarán las redes de saneamiento y pluviales, dotándolas de diámetros acordes a las necesidades actuales y resolviendo así los actuales problemas de inundaciones.
2. Remodelación Plaza de Toros (Exp. OB 14/19). remodelación de la plaza de toros para celebrar todo tipo de espectáculos culturales, realizando todo el proceso en varias fases conducente a tener finalmente unas dependencias funcionales y seguras.
3. Implantación Islas Ecológicas (Exp. OB 12/19). Se está ejecutando la actuación de implantación de islas ecológicas mediante soterramiento con el objetivo de favorecer tanto el reciclado de los materiales como la integración paisajística, a través de la ejecución de distintas islas de contenedores.
4. Reforma Edificio Feria (Exp. OB 28/19). Créditos necesarios para finalizar el acondicionamiento del local municipal para ubicar la nueva sede de la Escuela Oficial de Idiomas de Marbella.
5. Biblioteca Arroyo la Represa (Exp. OB 29/19). Finalización obra de la biblioteca que se está realizando, que tiene su justificación en el cumplimiento de lo establecido en el Decreto 230/1999, de 15 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento del Sistema Bibliotecario de Andalucía.
6. Cerramiento Pistas Polid. Antonio Serrano Lima (Exp. OB 109/18). Finalización de la ejecución del cerramiento de las pistas cubiertas de baloncesto que se encuentran dentro del Complejo Polideportivo “Antonio Serrano Lima” de Marbella, mejorando la práctica deportiva, tanto por las condiciones meteorológicas como por el acabado de las mismas.

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, de conformidad con lo establecido en el artículo 177.4 del RD 2/2004, de 5 de marzo, se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	2.041.896,04 €
			2.041.896,04 €

Tercero. Si bien, las necesidades de créditos para la finalización de las obras que se encuentran en ejecución asciende a 1.297.799,09 €, el expediente de suplemento de crédito/ crédito extraordinaria se hace por importe de 2.041.86.04 €, ya que algunas de las aplicaciones que se van a suplementar tienen saldo negativo a nivel de vinculación jurídica y si no dotan por ese importe adicional que se detalla en el cuadro anterior, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/ crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos.

Cuarto.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Quinto.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia de Alcaldía y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Sexto.- El presente expediente se promueve en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por el que los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

Séptimo.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Octavo.- El expediente contiene los documentos necesarios que justifican los gastos.

Noveno.- Sin perjuicio de lo anterior, el presente expediente genera déficit por definición por el importe ejecutado, ya que en términos SEC, se financia gasto no financiero correspondiente a los capítulos VI del presupuesto de gastos, con un recurso financiero del capítulo VIII del estado de ingresos. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP/2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que las obligaciones que se contabilicen con cargo a este expediente tendrán incidencia negativa en el cumplimiento de esta regla fiscal mediante la aplicación de ajustes en términos de Contabilidad Nacional por el importe ejecutado.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente, el cual deberá someterse al Pleno de la Corporación con sujeción a los mismos trámites y requisitos que el Presupuesto.”

Asimismo se da cuenta de la Memoria para la justificación de la necesidad del expediente de concesión de crédito emitida por D. Laureano González Roca, Técnico de la Delegación de Obras e Infraestructuras Antonio J. Mejías Collado, Jefe de Servicio de Obras e Infraestructuras:

“ÍNDICE

<u>1</u>	<u>INTRODUCCIÓN</u>	<u>3</u>
<u>2</u>	<u>FINANCIACIÓN</u>	<u>3</u>
<u>3</u>	<u>EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:</u>	<u>5</u>
<u>3.1</u>	<u>MEJORA Y REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN CALLE MÁLAGA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	<u>5</u>
<u>3.2</u>	<u>REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA FASE 1 (MÁLAGA)</u>	<u>8</u>

3.3	<u>IMPLANTACIÓN DE ISLAS ECOLÓGICAS MEDIANTE EL SOTERRAMIENTO DE CONTENEDORES DE RSU Y SELECTIVA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	12
3.4	<u>REFORMA DEL LOCAL MUNICIPAL DEL EDIFICIO "FERIA" PARA LA ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	13
3.5	<u>BIBLIOTECA MUNICIPAL EN EL PARQUE ARROYO DE LAS REPRESAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	15
3.6	<u>CERRAMIENTO DE PISTAS CUBIERTAS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO "ANTONIO SERRANO LIMA". T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	17
4	<u>LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS:</u>	19

• INTRODUCCIÓN

De conformidad con el artículo 37.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente memoria justificativa de la necesidad del expediente de modificación presupuestaria para la concesión de créditos extraordinarios y suplemento de créditos.

• FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación de la modificación presupuestaria, ésta se realiza con cargo al **remanente de tesorería para gastos generales del ejercicio 2019**.

La propuesta de modificación de créditos, en cuanto a los expedientes de gasto en ejecución, presenta el siguiente detalle:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
503-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS	515.862,85 €
503-1532-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	84.933,99 €
503-1621-62500	MOBILIARIO Y ENSERES	255.377,53 €
503-3220-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	225.166,34 €
503-3321-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	36.861,44 €
503-3420-63201	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	179.593,94 €
	TOTAL	1.297.796,09 €

Además, debido a que las bases de ejecución del presupuesto municipal del ejercicio 2020 establece en su base 2ª que tendrán carácter vinculante con el nivel de desagregación con que figuren en los estados de gastos, entre otros, Aplicaciones que provengan de incorporación de remanentes de créditos de ejercicios anteriores. En este sentido, se hace necesario suplementar las siguientes aplicaciones presupuestarias para que no arrojen saldo negativo tras la incorporación de remanentes objeto del presente expediente:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
503-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS	697.000,00 €
503-1532-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	29.000,00 €
503-3321-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	18.100,00 €
	TOTAL	744.100,00 €

En definitiva, el total de la modificación presupuestaria asciende a:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
503-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS	1.212.862,85 €
503-1532-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	113.933,99 €
503-1621-62500	MOBILIARIO Y ENSERES	255.377,53 €
503-3220-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	225.166,34 €
503-3321-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	54.961,44 €

503-3420-63201	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	179.593,94 €
	TOTAL	2.041.896,09 €

• **EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:**

El objetivo del presente expediente modificación presupuestaria es dotar los créditos necesarios para diversos contratos que se encuentran en fase de ejecución, que debido a los ritmos de tramitación y ejecución material de los mismos no se han podido finalizar durante el ejercicio anterior en el que sí estaban habilitados los correspondientes créditos.

En el siguiente cuadro se detallan los expedientes referenciados:

ACTUACIÓN	Nº EXP. CONTRAT.	IMPORTE
MEJORA Y REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN CALLE MÁLAGA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0111/18	515.862,85 €
REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA. FASE 1. (MÁLAGA)	OB 0014/19	84.933,99 €
IMPLANTACIÓN DE ISLAS ECOLÓGICAS MEDIANTE EL SOTERRAMIENTO DE CONTENEDORES DE RSU Y SELECTIVA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0012/19	255.377,53 €
REFORMA DEL LOCAL MUNICIPAL DEL EDIFICIO "FERIA" PARA LA ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0028/19	225.166,34 €
BIBLIOTECA MUNICIPAL EN EL PARQUE ARROYO DE LAS REPRESAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0029/19	36.861,44 €
CERRAMIENTO DE PISTAS CUBIERTAS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO "ANTONIO SERRANO LIMA". T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0109/18	179.593,94 €
TOTAL		1.297.796,09 €

En los importes se incluye el saldo del AD del ejercicio anterior, más cualquier estimación en concepto de liquidación o modificación del contrato, además de aquellos gastos vinculados a los mismos como pueden ser el control de calidad, la coordinación de seguridad y salud y la dirección de obra o asistencia a la dirección de obra.

Con el fin de justificar el carácter específico y determinado del gasto a realizar, se procede a exponer en qué consiste cada actuación incluida en el cuadro anterior:

• **MEJORA Y REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN CALLE MÁLAGA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

La calle Málaga se encuentra situada en el límite entre el Distrito N°6 – Marbella Centro y el distrito n°7 – Marbella Centro Este. Situada al Norte de la N-340, une en sentido Este-Oeste la avenida Huerta de los Cristales con la avenida Nabeul. La obra abarca toda la longitud de la calle, con 250 metros de longitud y una superficie aproximada de 2.750 m², incluyendo también en este ámbito la plaza que queda delimitada por la calle Málaga y la avenida Huerta de los Cristales, en el extremo Este de la propia calle del proyecto.

La calle Málaga cuenta en todo su recorrido con una sección de vía que varía entre los 7 y 8 metros de ancho, con Acerados a distinto nivel de calzada que varían entre los 0,90 y 1,50 metros de anchura, lo cual provoca una falta de accesibilidad en toda su longitud.

La calzada actual cuenta con un trazado bastante sinuoso y un ancho continuo de 3,15 metros. En su margen Sur, cuenta con aparcamientos en línea en la mayor parte de su trazado, y dos pequeñas zonas en el margen Norte (sólo al inicio y fin de la calle, unas 5 plazas y una zona de carga y descarga); estas zonas de aparcamiento en línea cuentan con un ancho de 1,60 metros, lo que provoca que los vehículos estacionados invadan parte de la calzada y se haya tenido que realizar las

marcas viales unos 40 cms dentro de la línea de calzada, lo que deja un carril de circulación de 2,75 metros de ancho real.

Una peculiaridad de esta calle a remodelar es la clara diferencia de cotas entre accesos consecutivos y entre los accesos de viviendas del acerado Norte y los del acerado Sur, estos últimos, en general, a cota inferior que los primeros. Esta peculiaridad tiene su origen en la antigüedad de esta calle del municipio, construida en la época en que la Marbella musulmana fue tomada por los cristianos, como se deduce de la “Cruz de Humilladero” situada a mitad de la calle, lugar donde se llevó a cabo el acto donde le entregaron las llaves de la ciudad de Marbella a Fernando el Católico, en junio de 1485.

Esta diferencia de cotas entre márgenes de vía provoca dificultades en el trazado en alzado de la calle, en especial de las aceras, las cuales se sitúan a distintos niveles entre aceras opuestas y cuentan con desniveles continuos a lo largo de su trazado.

A la calle Málaga confluyen en su margen Norte varias calles con tráfico rodado y de forma casi perpendicular a la primera de Este a Oeste:

- Calle Venezuela
- Calle Palmar
- Calle de los Geranios

También confluyen a calle Málaga dos calles peatonales, ambas en su extremo Oeste, una en el acerado Norte y otra en el acerado Sur:

- Calle Huerto Porral
- Calle Río

Otro aspecto singular de la calle es que hace de barrera física a toda la escorrentía que viene de los barrios situados al norte de la calle lo que, sumado a la falta de un sistema capaz de absorber dichas aguas, provoca la acumulación de agua en superficie y por tanto la inundación de edificaciones colindantes y en consecuencia la entrada en carga de la red unitaria existente confluyente en avenida Nabeul. En los últimos años, hemos visto episodios de dramática situación durante periodos de fuertes lluvias.

El alumbrado de la calle se compone de farolas con brazo ancladas a fachada.

En el extremo Este de la calle, confluencia con calle Huerta de los Cristales, se encuentra una pequeña placita con un uso público inexistente.

En base a lo anterior, con esta actuación se pretende reordenar la calle, de forma que se permita una correcta accesibilidad en la misma, eliminando las zonas de aparcamiento existentes en calzada. Se dotará la calle de una tipología de pavimentos acordes a las recientemente remodeladas calles del entorno, ensalzando así una de las calles con más historia del municipio.

Además, la actuación renovará las redes de saneamiento y pluviales, dotándolas de diámetros acordes a las necesidades actuales y resolviendo así los actuales problemas de inundaciones.

También se renovarán o reforzarán las infraestructuras de servicios urbanos, como son redes de abastecimiento, electricidad, etc... y se dotará a la calle de un alumbrado eficiente y de mobiliario urbano acorde a sus necesidades.

La plaza localizada en el extremo Este de la calle se remodelará e integrará con la calle y con el nuevo entorno, haciéndola más permeable y accesible para el disfrute de los residentes. Este extremo de la calle cambia su trazado adaptándolo a la futura configuración de rotonda que se pretende ejecutar en el enlace entre la calle Huerta de los Cristales y la avenida Severo Ochoa.

Dada la imposibilidad de configurar la calle a un único nivel, debido a la diferencia de cotas entre umbrales consecutivos, se proyectan acerados y calzadas a distinto nivel, delimitados por elementos confinadores, de forma que sea más sencilla la adaptación de los accesos a edificaciones.

Se renueva la iluminación, modernizando las antiguas luminarias y confiriendo a la calle un aspecto más actual. Se sustituyen por luminarias con un sistema LED, aportando un significativo ahorro energético y una disminución del consumo del CO₂. Se refuerza así la luminosidad sin que ello suponga un aumento de consumo energético.

Otros objetivos a conseguir con la actuación son:

- Renovación de infraestructuras que han quedado obsoletas, como la red de saneamiento (actualmente unitaria) y la de abastecimiento de agua potable.

- Mejora de la rasante de la calle y de su trazado en planta, e instalación de una nueva red de imbornales de pluviales que solucionen de forma óptima el drenaje de la vía.
- Refuerzo de instalaciones de electricidad existentes.
- Acerados accesibles en todo el tramo de actuación.
- Mejora e instalación de nuevo alumbrado público.
- Instalación de mobiliario urbano que complementa la actuación.
- **REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA FASE 1 (MÁLAGA)**

El art. 25 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, determina que:

«1. El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo.

2. El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:

[...]

m) Promoción de la cultura y **equipamientos culturales.**»

En términos parecidos se pronuncia la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía: “los municipios andaluces tienen competencia para ejercer su iniciativa en la ordenación y ejecución de cualesquiera actividades y servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades de la comunidad municipal, siempre que no estén atribuidas a otros niveles de gobierno.”

Y contempla como competencias propias de los municipios, en cuanto al asunto que nos atañe, las siguientes:

- «17. Planificación y gestión de actividades culturales y promoción de la cultura, que incluye:
 - La elaboración, aprobación y ejecución de planes y proyectos municipales en materia de bibliotecas, archivos, museos y colecciones museográficas.
 - **La gestión de sus instituciones culturales propias, la construcción y gestión de sus equipamientos culturales y su coordinación con otras del municipio.**
 - La organización y promoción de todo tipo de actividades culturales y el fomento de la creación y la producción artística, así como las industrias culturales.» (Art. 9.17).

Según el artículo 51 de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, “**las Entidades Locales tienen la obligación de conservar, proteger y mejorar sus bienes.**”

En base al artículo 85.a del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, las Entidades Locales tienen la obligación de conservar, proteger, defender y mejorar sus bienes, de acuerdo con lo dispuesto en el Título III de la Ley 7/1999, y en su Reglamento de desarrollo que en su artículo 87 establece que **los actos de conservación de los bienes de las Entidades Locales se dirigirán a preservar las características físicas y funcionales propias de dichos bienes.**

En consecuencia, con todo lo anterior, el Excmo. Ayuntamiento de Marbella, con objeto de realizar la «**REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA FASE 1 (MÁLAGA)**», licita el correspondiente contrato obra para su ejecución.

La plaza de Toros de Marbella tiene una forma circular que se desarrolla partiendo del ruedo hasta el perímetro exterior donde se añaden unos salientes en cada una de las tres zonas de acceso y que se corresponden con las tres puertas principales. Anexo al perímetro circular exterior se encuentran las zonas de servicios auxiliares (corrales, patio de caballos, etc.).

Dentro de la plaza se distinguen las siguientes zonas principales:

- Ruedo.
- Callejón
- Tendidos bajo y alto
- Grada

- Chiqueros
- Enfermería.
- Desolladero.
- Patio de caballos.
- Corrales.
- Capilla.
- Oficina.
- Vivienda del conserje.

La superficie total estimada en planta (parcela) de la plaza es de 4.710,93 m² en su zona circular y 1.926,62 m² en la zona anexa de servicios auxiliares lo que supone un total de 6.637,55 m².

Actualmente la plaza de toros se encuentra sin uso y con una dotación de instalaciones insuficiente.

En términos generales el estado de plaza es el siguiente:

- Revestimientos y aplacados:
 - Fachadas y cornisa exterior: revocos desprendidos con puntos en los que las armaduras están afectadas.
 - Interior: revestimientos de mortero desprendidos con algunas zonas en las que el armado ha quedado al descubierto y se encuentra afectado.
 - Cornisa interior: puntos con los revestimientos desprendidos.
 - Aseos, desolladero y enfermería: existen parte de los alicatados desprendidos.
- Cubierta:
 - Requiere de desbroce, limpieza y retejado en algunos puntos.
- Carpinterías de madera:
 - Existe una parte importante de las puertas que se encuentra deteriorada (zona de aseos, palcos, etc.) y en algunos casos impracticable.
 - Barrera del ruedo: presenta fallas en algunos puntos (madera deteriorada) y en general un deterioro del revestimiento (pintura).
 - Gradas: presentan fallas en distintos puntos (madera deteriorada) y requieren sustitución y afirmado.
- Cerrajería:
 - Requiere repaso generalizado que las haga practicables correctamente (puertas), así como reposición de los revestimientos (pintura).
- Limpieza y desbroce:
 - La plaza requiere una actuación generalizada de limpieza de residuos (envases, cartóns, etc.) y desbroce (zona de corrales, callejón y ruedo).
- Accesibilidad:
 - El acceso desde el exterior a la plaza es factible, si bien en su interior existen zonas no practicables para personas con movilidad reducida.
 - Los núcleos de aseos no se encuentran adaptados para personas con movilidad reducida.
- Instalación eléctrica:
 - La instalación eléctrica existente es obsoleta y los cuadros de protección y mando tanto principales como secundarios presentan deficiencias de seguridad importantes.
- Instalación de PCI:
 - La instalación de PCI es deficitaria en lo referente a señalización de vías de evacuación y medios de extinción, en la dotación de instalación de protección (extintores, BIEs, etc.).
- Instalación de AFS:
 - La instalación de AFS se encuentra operativa, aunque con evidente deterioro en parte de ella (baños, etc.) e instalación precaria en otras (montaje superficial en zonas de corrales, etc.)

- Instalación de ACS:
 - La instalación de ACS presente en la zona de enfermería y desolladero mediante termo acumulador y calentador eléctrico instantáneo se encuentran inoperantes.
- Instalación de evacuación:
 - La evacuación de efluentes es correcta en los puntos donde se ha podido comprobar, pero existen elementos de la red que requiere reparación/sustitución, como sumideros en pasillos interiores, callejón, etc.

Conforme a la situación descrita en los apartados anteriores, el Excmo. Ayuntamiento de Marbella ha considerado oportuna y necesaria la actuación conducente a la remodelación de la plaza de toros para celebrar **todo tipo de espectáculos culturales**, realizando todo el proceso en varias fases conducente a tener finalmente unas dependencias funcionales y seguras.

El proyecto de Remodelación de la Plaza de Toros en su FASE 1ª pretende poner en valor el recinto haciéndolo seguro, practicable y operativo para el uso pretendido y para ello se han previsto una serie de actuaciones que se resumen en cinco puntos principales:

1.- Cumplimiento Normativo:

- **Instalación Eléctrica:** se proyecta la renovación total de la de la plaza haciéndola segura y acorde a la actual reglamentación vigente de aplicación.
- **Instalaciones de Protección Contra Incendios:** se dotará a la plaza de unas instalaciones acordes a las exigencias actuales y que permiten su uso en unas condiciones de seguridad muy por encima de las actuales mediante la instalación de bocas de incendio, extintores manuales, sistema de detección, alarma y transmisión de avisos en caso de incendio o emergencia; se adecúa la iluminación de emergencia, así como de la señalización para la evacuación a través de las vías con que cuenta la plaza.
- **Accesibilidad:** la se proyecta la remodelación de los núcleos de aseos de forma que en cada uno de ellos se disponga de aseos adaptados para personas con condiciones de movilidad reducida.

2.- Eliminación de zonas peligrosas:

- Reparación de revestimientos en paramentos interiores y exteriores que presentan condiciones de degradación que los hacen inseguros tanto en las zonas de uso público como en las zonas de servicios auxiliares de la plaza donde existe presencia de trabajadores. Igualmente está contemplada la revisión y reparación de la cubierta en la que, además, se prevé la instalación de medios de seguridad permanentes que permitan los trabajos de mantenimiento y conservación futuros en condiciones de seguridad adecuadas mediante la instalación de líneas de vida.

3.- Restitución del albero:

- Se proyecta la renovación del albero existente, aportando una nueva capa que haga practicable el ruedo acorde a una celebración del espectáculo correspondiente.

4.- Reparación de la barrera:

- Se proyecta la revisión, reparación, adecuación y/o sustitución de los tableros que componen la barrera y con ello se garantiza la seguridad durante la celebración de los eventos correspondientes.

5.- Pintado y adecentado general:

Se ha previsto la limpieza general de la plaza tanto en las zonas de público como de servicios auxiliares, así como una renovación de los revestimientos superficiales mediante pinturas y esmaltes tanto de paramentos como de la carpintería metálica y de madera existente o de nueva instalación.

• **IMPLANTACIÓN DE ISLAS ECOLÓGICAS MEDIANTE EL SOTERRAMIENTO DE CONTENEDORES DE RSU Y SELECTIVA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

En la actualidad en los núcleos urbanos de Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro Alcántara encontramos ya algunas islas ecológicas, aunque en la mayoría de los casos se muestran en contenedores superficiales. La implantación de las islas ecológicas conlleva aparejada muchas ventajas:

- Se reduce considerablemente el impacto visual al enterrarse los contenedores.
- Mejora la calidad del entorno desde un punto de vista sanitario.
- Se reúnen en un mismo lugar los diferentes tipos de contenedores, vidrio, papel, envases y residuos orgánicos, facilitando al usuario su colaboración en el reciclado.

Por la importancia y belleza del entorno que caracteriza a la ciudad de Marbella, se hace necesaria la ejecución de contenedores soterrados tanto por el aprovechamiento del reciclado de los materiales como para favorecer el embellecimiento de la zona.

Para la selección de la ubicación más idónea para la implantación de las islas ecológicas se han tenido en cuenta varios parámetros:

- Ventajas que implica respetar, cuando sea posible, la ubicación original de los contenedores, pues su ubicación actual no es aleatoria y responde a una experiencia de años en el funcionamiento de la ciudad.
- Se ha respetado la arboleda existente en todo lo posible, ya que su imponente vegetación es una de las reseñas primordiales en la calidad paisajística de Marbella.
- Es fundamental el criterio de accesibilidad, tanto para los vehículos de recogida y mantenimiento como para los usuarios.
- Otro aspecto importante, es el de evitar su implantación en zonas socialmente delicadas, como puede ser una acera situada frente a negocios de hostelería o frente a la entrada a un gran edificio.

Como continuación de la política medioambiental del Ayuntamiento de Marbella, se plantea la actuación “**IMPLANTACIÓN DE ISLAS ECOLÓGICAS MEDIANTE EL SOTERRAMIENTO DE CONTENEDORES DE RSU Y SELECTIVA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**” con el objetivo de favorecer tanto el reciclado de los materiales como la integración paisajística, a través de la ejecución de distintas islas de contenedores que se encuentran ubicadas en: 5 en el núcleo urbano de Marbella y 1 en Nueva Andalucía. Hablamos por tanto de implantar **un total de 8 nuevas islas ecológicas**, las cuales contienen en todos los casos contenedores para residuos orgánicos, papel, envases y vidrios, y en algunas de ellas se duplican los contenedores de papel y/o de residuos orgánicos, atendiendo a las necesidades de la zona:

- **NUCLEO URBANO DE MARBELLA**
 - **Lote 1:** AVD. SEVERO OCHOA ESQUINA NUÑEZ DE BALBOA

- **Lote 2:** AVD. V CENTENARIO ESQUINA SEVERO OCHOA
- **Lote 3:** C/ ALONSO BAZAN ESQUINA ARIAS MALDONADO
- **Lote 4:** C/ ALONSO BAZAN ESQUINA SEÑORA DE GRACIA
- **Lote 5:** AVD. EUROPA

El sexto lote que conforma el contrato ha sido ejecutado en su totalidad en el ejercicio 2019.

• **REFORMA DEL LOCAL MUNICIPAL DEL EDIFICIO “FERIA” PARA LA ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

El local municipal ubicado en avenida Alfredo Palma esquina con calle Fray Agustín de San Pascual se encuentra en bruto desde su construcción, presenta una forma sensiblemente rectangular, quedando parcialmente interrumpida por los dos portales de acceso a las plantas superiores de viviendas. El extremo oeste presenta las esquinas redondeadas.

El local linda al oeste con la calle Fray Agustín de San Pascual en una longitud aproximada de 26,97 m, al sur con avenida Alfredo Palma y zona común de acceso a portales y rampa de aparcamiento en una longitud aproximada de 55,65 m. Al este, con zona comunitaria en una longitud de 19,61 m, y al norte con zona comunitaria en una longitud de 50,41 m.

La superficie construida del local es de 1.004,00 m².

El objetivo de la actuación es el acondicionamiento del local municipal en bruto para ubicar la nueva sede de la Escuela Oficial de Idiomas de Marbella.

Para ello, la obra consistirá en la realización de tabiques separadores para dividir el programa de necesidades planteado por el equipo directivo de la actual Escuela Oficial de Idiomas. Con respecto a los revestimientos, se colocarán suelos porcelánicos y paredes de pladur o similar, siendo igualmente necesaria la ejecución de la fachada, pues actualmente sólo se encuentra ejecutado un tabicón de ladrillo.

Con respecto a las instalaciones (electricidad, climatización, extracción, etc.) se realizará una instalación nueva que cumple todos los requerimientos de la Escuela Oficial de Idiomas.

Además, se realizarán medidas correctoras necesarias para cumplir el aislamiento acústico y térmico del actual local.

Con respecto a la nueva distribución, se plantea un hall principal al cual abren las dependencias de conserjería-reprografía y administración. Desde el hall, se accederá a los pasillos que comunican con el programa principal del proyecto compuesto por 11 aulas (una de ellas multimedia), sala de usos múltiples, biblioteca, sala de profesores, despachos de dirección, coordinación y orientación, 2 departamentos de profesores y aseos de alumnos y profesores.

Con respecto a las fachadas, se propone un diseño moderno con amplios huecos y tratamiento con un contraste de materiales pétreos y metálicos, para dotar a las aulas y dependencias de iluminación y ventilación, así como, conseguir el realce de la estética de las fachadas del edificio.

Para el acceso al local, se proyecta aprovechar el existente en el local que cumplirá con la normativa específica de accesibilidad con la construcción de una rampa.

El programa de necesidades se resume en:

- 11 nuevas aulas (una de ellas multimedia)
- Sala de usos múltiples
- Biblioteca
- Sala de profesores
- Despachos de dirección, coordinación y orientación
- 2 departamentos de profesores
- Área de administración y archivo
- Consejería y reprografía
- Aseos de alumnos
- Aseos de profesores
- Amplio hall de entrada.

Las superficies útiles de las dependencias

USO	SUPERFICIE ÚTIL
-----	-----------------

Aula 4	45,00
Sala usos múltiples	49,08
Despacho	23,33
D.C.O.	22,03
Aula 5	45,07
Aula 6	48,41
Dep. Francés Árabe	22,47
Aula 7	45,03
Aula 3	40,20
Biblioteca	30,00
Administración	29,63
Aseo profesores (accesible)	4,95
Pasillo	130,95
Aseos fem.	13,10
Aseos masc.	9,50
Cuarto de limpieza	3,00
Dep. Alemán Español	21,15
Sala de profesores	40,12
Aula 2	45,15
Aula 1	45,02
Hall	31,00
Conserjería - Reprografía	22,90
Archivo	5,60
Aula 11	43,22
Aula 10 Multimedia	60,13
Aula 9 Pequeña	22,61
Aula 8	45,07
Total	943,72 m ²

• **BIBLIOTECA MUNICIPAL EN EL PARQUE ARROYO DE LAS REPRESAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

La actuación que se propone se enmarca dentro de la situación palpable de déficit de servicios bibliotecarios de los que dispone la ciudad de Marbella, llegando incluso al incumplimiento de lo establecido en el Decreto 230/1999, de 15 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento del Sistema Bibliotecario de Andalucía.

Dicho reglamento establece en su artículo 22 que “*Las entidades de población de más de 20.000 habitantes deberán contar con una **Biblioteca Central y una sucursal por cada 20.000 habitantes más o fracción**, constituyéndose para su funcionamiento en una red local.*” Adicionalmente se establece como uno de sus requisitos, que la Biblioteca Central deberá tener como mínimo una superficie de 800 m².

En este sentido, en la actualidad, la ciudad de Marbella dispone de los siguientes servicios bibliotecarios:

- Biblioteca Antonio Gala (Nueva Andalucía)
- Biblioteca Camilo José Cela (Miraflores)
- Biblioteca J. M. Caballero Bonald (Las Chapas)
- Biblioteca José Manuel Vallés y Maíz Viñals, biblioteca infantil (La Divina Pastora)
- Biblioteca San Pedro Alcántara (San Pedro de Alcántara)

Con un total de 141.172 habitantes censados en el municipio (INE 2017), no solo es patente el déficit cuantitativo de estas instalaciones ($141.172/20.000 = 7,05$ bibliotecas) y el incumplimiento con el Reglamento de disponer de una Biblioteca Central adaptada a los requisitos establecidos por el mismo, sino que además la disposición de las dotaciones existentes ha desprovisto al centro del municipio de servicios bibliotecarios.

Con estos antecedentes, se proyecta la ejecución de una Biblioteca Central en las instalaciones del actual Museo del Bonsái sito en el Parque Arroyo de las Represas, que mejore las condiciones del municipio en cuanto al volumen cuantitativo y cualitativo de los servicios bibliotecarios a disposición de los vecinos de Marbella.

La dotación se proyecta con la pretensión de convertirse no solo en la biblioteca de referencia del municipio, sino que además será un edificio abierto a los vecinos en el que poder desarrollar todo tipo de actividades y proyectos que redunden en beneficio de toda la comunidad.

En el caso de la biblioteca prevista, al tomar el papel de ser la biblioteca central de Marbella asumirá las funciones de:

- Biblioteca central de préstamo.
- Ofrecer los servicios de cooperación interbibliotecaria.
- Centro bibliográfico.
- Centro de recursos parar actividades de extensión bibliotecaria.
- Ofrecer un servicio de lectura pública.

Y dispondrá de los servicios de:

- Sala de lectura.
- Préstamo a domicilio.
- Sección de publicaciones periódicas.
- Sección de referencia.
- Servicio de orientación bibliográfica.
- Sección infantil/juvenil.
- Sección de temas locales.
- Servicio de información a la comunidad.
- Acceso a contenidos audiovisuales y multimedia.
- Zona de usos múltiples.
- Sala de estudio independiente.

Atenderá al público al menos 40 horas semanales y dispondrán de un fondo bibliográfico de 30.000 volúmenes registrados y aproximadamente 5.000 sin registrar.

El espacio en el que dar estos servicios se concibe como un espacio dinámico que permita el intercambio y el fomento no solo de la lectura, sino también, el de ampliación y mejora de los ecosistemas culturales y educativos de la ciudad.

Se dispondrá de espacios diferenciados que delimiten los usos para los que se destinará el edificio. En este sentido, para dar respuesta a todos los antes expuestos se dispondrá de:

- Zona de recepción e información a los usuarios. Donde se pueda dar los servicios de orientación bibliográfica y préstamo, en la que además se dé conocimiento a los usuarios y usuarias de las novedades bibliográficas y de las actividades programadas.
- Sala de lectura, la cual se concibe como un espacio dinámico en el que no solo se realice la consulta de libros, sino que, además, existan zonas donde se permita la conversación, el intercambio y la realización de actividades relacionadas con el fomento de la lectura.
- Una zona destinada a la consulta de contenidos audiovisuales y multimedia y al acceso a las nuevas tecnologías.
- Hemeroteca, en la que se puedan ofrecer publicaciones periódicas, prensa y revistas, y se facilite su consulta de una manera cómoda y agradable.
- Un espacio independiente destinado a las secciones de infantil y juvenil. El cual a su vez estará diferenciado en tres zonas:
 - Bebeteca para usuarios y usuarias de hasta 6 años, donde puedan asistir con adultos y realizar actividades apropiadas a su edad en un entorno antropométrico adecuado para ello.
 - Zona infantil, para niños y niñas de 6 a 10 años, con mobiliario adaptado a sus necesidades
 - Zona juvenil, destinada a usuarios y usuarias de 10 a 14 años.

- Zona de usos múltiples, abierta a toda la comunidad, donde poder celebrar presentaciones de libros, proyecciones de videos, lecturas o dinámicas de cualquier otra índole relacionadas con la educación y la cultura.
- Depósito bibliotecario, adecuado para el almacén y depósito de las unidades no dispuesta para consulta en sala, así como con una previsión de espacio suficiente para la posibilidad de ampliar el fondo bibliográfico existente.
- Sala de estudio. Esta estancia será totalmente independiente en cuanto a acondicionamiento acústico del resto de la edificación, será un espacio en el que se propicie un ambiente recogido y apto para la concentración, pretendiéndose dar una oferta de alrededor de una centena de puestos de estudio con un servicio que incluirá la apertura en horario nocturno y días festivos.
- Zona destinada a las labores de oficina propias de la institución, en la que se proyectan dos despachos.
- Núcleo o núcleos de aseos adaptados y diferenciados que den respuesta a la ocupación de usuarios del edificio en cualquiera de sus franjas horarias de servicios.
- Sala destinada a las labores de limpieza y mantenimiento del edificio.
- Sala o salas destinada a cuarto de instalaciones y maquinaria necesaria para el acondicionamiento del edificio en cuanto a instalación eléctrica, de climatización y ventilación, instalación de telecomunicaciones, abastecimiento de agua, saneamiento y sistemas de protección contra incendios.
- **CERRAMIENTO DE PISTAS CUBIERTAS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO "ANTONIO SERRANO LIMA". T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

El Complejo Polideportivo “Antonio Serrano Lima” dispone de varios campos de fútbol con césped artificial, tanto para la práctica de fútbol 11 como de fútbol 7. Además de estos campos situados al descubierto, el complejo está compuesto por espacios cubiertos como es el pabellón deportivo donde se dispone de pista con superficie de madera para la práctica de baloncesto, voleibol, balonmano, deportes de sala, también vestuarios, conserjería, enfermería y una piscina cubierta. Además, cuenta con unas pistas cubiertas, no cerradas, donde se ubican tras pistas de baloncesto y cuyas obras de cubrición se llevaron a cabo en el año 2014. Es en este espacio donde se va a actuar reformándolo para poder convertirlo en un pabellón deportivo cerrado donde se permita la práctica deportiva principalmente baloncesto y voleibol.

Referido a las competiciones, los campos de césped artificial y las pistas cubiertas de baloncesto cumplen las dimensiones para la práctica de competiciones deportivas.

En cuanto al entorno físico, el complejo polideportivo consta según información catastral de una superficie de suelo de 17.806 m². Su topografía presenta un cierto desnivel que se suprime mediante la realización de las pistas a diferentes niveles unidos entre ellos a través de escaleras y rampas. El área de actuación donde se va a llevar a cabo la adecuación del espacio cubierto a espacio deportivo cerrado, tipo pabellón, tiene actualmente una superficie de 31,60m x 52,52m, no variándose la superficie construida.

Con la actuación “CERRAMIENTO DE LAS PISTAS CUBIERTAS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO “ANTONIO SERRANO LIMA”. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)” se persigue la ejecución del cerramiento de las pistas cubiertas de baloncesto que se encuentran dentro del Complejo Polideportivo “Antonio Serrano Lima” de Marbella, mejorando la práctica deportiva tanto por condiciones climatológicas como por calidades de los acabados, para albergar:

- Tres pistas de baloncesto marcadas transversalmente.
- Tres pistas de voleibol marcadas transversalmente.
- Una pista central de baloncesto marcadas longitudinalmente.
- Una pista central de voleibol marcadas longitudinalmente.
- Cuatro pistas de minivoley marcadas longitudinalmente en la parte norte de la pista.

Al cerrarse el recinto, se instalará nuevo pavimento en madera y se dotará de una instalación de ventilación, iluminación y protección contra incendios apta para dicho espacio. Además, se introducirá nuevo equipamiento adaptado a las condiciones interiores del recinto.

La actuación comprende la superficie completa del espacio actualmente cubierto destinado a pistas de baloncesto dentro del complejo deportivo. La superficie de actuación es de 1.651,10 m² aproximadamente, ajustado al espacio cubierto disponible actualmente.

- **LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS:**

Tal como se ha indicado anteriormente, se trata de contratos que se encuentran actualmente en fase de ejecución, siendo obligación del Ayuntamiento de Marbella la disposición de los créditos suficientes para el reconocimiento de las obligaciones que emanan de dichos contratos y el pago de las mismas según los plazos legalmente establecidos.

El pago del precio es el derecho principal del contratista. Los tribunales dejan claro que el contratista tiene derecho a cobrar las obras «realmente ejecutadas» (STS de 7 de febrero de 1994). De ahí también que la ejecución parcial de la obra lleva consigo el abono de la parte ejecutada (STS de 26 de enero de 1980).

Además, el retraso en el pago del precio de las obras y servicios ejecutados puede conllevar el derecho del contratista al cobro de los intereses. Básicamente, la Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra o de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días, los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Así, la no dotación de los créditos necesarios para el reconocimiento de las obligaciones originadas en el seno de los contratos referenciados, conllevaría el incumplimiento por parte de la Administración de sus obligaciones contractuales, así como un notable perjuicio para la hacienda pública en concepto de intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro.”

Asimismo se da cuenta del decreto de Alcaldía, del siguiente tenor:



ID DOCUMENTO: mar96p6s8rjp
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

DECRETO: EXP. MODIF. PRESUPUESTARIA 02/2020 SC/CE

Advertida la existencia del interés público y social existente por esta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner en marcha entre otras medidas, todas las medidas de carácter social que resulten necesarias para garantizar la cobertura de las necesidades básicas de aquellos Sectores de Población que por estar en riesgo de exclusión social o devenir a la fecha en dicha situación, puedan sufrir con mayor virulencia los efectos económicos de la presente crisis, derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluido para su aprobación y se eleve al órgano competente : ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

El presente expediente se promueve en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, mediante el cual los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de crédito extraordinario de la Delegación de Obras, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 02/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de DOS MILLONES CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON

1

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	07-04-2020 12:04:37
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl. - 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

Página: 1 / 2



FIRMANTE
SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
CÓDIGO CSV
62d2d5e0f1180159ce33bd6e093e27b142d2ba8b

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P2906900B

FECHA Y HORA
07/04/2020 13:31:13 CET



NUEVE CÉNTIMOS (2.041.896,09 €) con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

- Suplemento de créditos:

DESCRIPCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE CONTR.	NECESIDADES CRTO/DISP. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE TOTAL MODIF.CRT O.	MOD.
MEJORA Y REMODELACIÓN C/ MÁLAGA	503-1532-61947: MEJORA EN INFRAESTRUCTURAS	515.862,85 €	697.000,00 €	1.212.862,85 €	SC
REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE MARBELLA	503-1532-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	84.933,99 €	29.000,00 €	113.933,99 €	SC
IMPLANTACIÓN ISLAS ECOLÓGICAS	503-1621-62500: MOBILIARIO Y ENSERES	255.377,53 €		255.377,53 €	SC
REFORMA EDIFICIO FERIA	503-3220-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	225.166,34 €		225.166,34 €	SC
BIBLIOTECA ARROYO LA REPRESA	503-3321-63200: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	36.861,44 €	18.100,00 €	54.961,44 €	SC
CERRAMIENTO PISTAS CUBIERTAS ANTONIO SERRANO LIMA	503-3420-3201: EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	179.593,94 €		179.593,94 €	SC
		1.297.796,09 €	744.100,00 €	2.041.896,09 €	

SEGUNDO.- En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 2.041.896,09 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	2.041.896,09 €
			2.041.896,09 €

TERCERO.- Publicar en el BOP de Málaga en cumplimiento de los trámites del artículo 177.6 del RDL 2/2004, de 5 de marzo.

CUARTO.- Dar cuenta del presenta Decreto al Pleno Municipal.

QUINTO.- Dar cuenta del Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

2

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	07-04-2020 12:04:37
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl- 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

Página: 2 / 2



FIRMANTE
SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
CÓDIGO CSV
62d2d5e0f1180159ce33bd6e093e27b142d2ba8b

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P2906900B

FECHA Y HORA
07/04/2020 13:31:13 CET

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE el expediente **02/20 SC/CE** de aprobación inicial de modificación presupuestaria en la modalidad de suplemento de crédito/crédito extraordinario aprobado por decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Aprobación Inicial de Modificaciones Presupuestarias en la modalidad de Suplemento de Crédito/Créditos extraordinario **02/20 SC/CE** aprobado por Decreto de Alcaldía.

EXP. 03/20 SC/CE.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO (EXP.03/20 SC/CE) POR IMPORTE DE 1.000.000,00€.-Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición

adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

... “

Que visto el expediente tramitado de modificación presupuestaria nº 03/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación de la legislación vigente para hacer frente a necesidades no aplazables.

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto Corporativo. y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 1.000.000,00 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos y aplicaciones que se desarrollan en la Memoria adjunta.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

1º) A.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 03/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 1.000.000,00 € (un millón de euros) con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

- Crédito Extraordinario:

APLICACIÓN PRES.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
405-2310-48910	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL	883.395,27
405-2310-22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR	116.604,73

2º) El expediente de modificación presupuestaria de Crédito Extraordinario nº3//20 SC/CE quedará financiado queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	1.000.000,00 €

3º) El expediente inicial 03/20 SC/CE por importe total de **1.000.000,00 €**, se propone en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según el cual, los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Visto asimismo el informe emitido por la Intervención Municipal, de fecha 3 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 03/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 1.000.000,00 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado nº 03/20 SC/CE/ de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2019, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas

Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Dado el superávit en términos de contabilidad nacional según informe de la Intervención con ocasión de la aprobación de la liquidación del presupuesto de fecha 18 de marzo y el remanente de tesorería positivo del ejercicio 2019; y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 1.000.000,00 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos que se desarrollan en la Memoria adjunta.

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalla:

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN PRES.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
405-2310-48910	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL COVID-19	883.395,27
405-2310-22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR EMP.Y PROF.	116.604,73

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 1.000.000,00 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	1.000.000,00 €
			1.000.000,00 €

Segundo.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Tercero.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Cuarto.- No obstante lo anterior, debido a que a fecha actual no se verifica el cumplimiento de los requisitos previstos en la Disposición Adicional 6ª de la Ley Orgánica 2/2012, esta Intervención General considera que no es posible tramitar la aprobación del presente expediente en uso de lo previsto en el art. 20 del Real Decreto-ley 11/2020, de 1 de abril, por lo que se propone tramitar el expediente según lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por el que los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

Quinto.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Sexto.- El expediente contiene los documentos necesarios que justifican los gastos.

Séptimo.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, es necesario informar que el presente expediente genera déficit por definición por el gasto ejecutado, ya que se financia gasto no financiero, correspondiente a los capítulos II y IV del presupuesto de gastos, con un recurso financiero, capítulo VIII del estado de ingresos. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP /2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que, a la fecha, no se verifica el cumplimiento de los requisitos previstos en la Disposición Adicional 6ª de la Ley Orgánica 2/2012, por lo que los gastos que se ejecuten con cargo a los créditos habilitados, computarán en términos SEC como mayor gasto no financiero.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente.”

Asimismo se da cuenta de la memoria emitida por la Jefa de Servicio de Derechos Sociales, Dª Estefanía Martín Carrasco, del siguiente tenor:

“ÍNDICE

- **INTRODUCCIÓN**
- **FINANCIACIÓN**
- **EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:**
PROGRAMA DE ALOJAMIENTO TEMPORAL EN INSTALACIONES MUNICIPALES.
IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES

INTRODUCCIÓN

De conformidad con el artículo 37.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente MEMORIA JUSTIFICATIVA de la necesidad de la aprobación del expediente de modificación de créditos, en la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de Créditos. Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poder continuar con la puesta en marcha de medidas de carácter social que resulten necesarias para garantizar la cobertura de las necesidades básicas de aquellos Sectores de Población que por estar en riesgo de exclusión social o devenir a la fecha en dicha situación, puedan sufrir con mayor virulencia los efectos económicos de la presente crisis, derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes

extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social. Es por ello, la urgencia de llevar a cabo la aprobación de este expediente, no pudiendo demorarse la aprobación del mismo, todo ello de acuerdo al contenido de las Bases 6 de ejecución del Presupuesto 2020 del Ayuntamiento.

Desde que la Organización Mundial de la Salud declaró el pasado 30 de enero que la situación en relación al coronavirus COVID-19 suponía una emergencia de salud pública de importancia internacional, las administraciones públicas de los diferentes ámbitos territoriales han ido adoptando una serie de medidas orientadas a proteger la salud y seguridad de los ciudadanos, contener la progresión de la enfermedad y reforzar el sistema de salud pública.

En particular, la situación generada por la evolución del COVID-19 ha supuesto la necesidad de continuar medidas de contención extraordinarias por las autoridades de salud pública, dentro del actual escenario de contención reforzada, coordinadas en el marco del Consejo Interterritorial del Sistema Nacional de Salud.

En este sentido, el Gobierno de España, a través del Real Decreto-ley 6/2020, de 10 de marzo, por el que se adoptan determinadas medidas urgentes en el ámbito económico y para la protección de la salud pública, adopta una serie de medidas urgentes, orientadas a evitar la propagación de la enfermedad, mantener la protección social de los trabajadores por cuenta propia o ajena y garantizar el suministro y la mejor distribución de medicamentos y productos sanitarios.

Además, debido a la fuerte propagación del virus COVID-19, el Gobierno de España publicó el Real Decreto-ley 7/2020, de 12 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes para responder al impacto económico del COVID-19, que tiene por objeto la adopción de nuevas medidas para responder al impacto económico negativo que se está produciendo en el ámbito sanitario, en el sector turístico, y sobre las personas afectadas por las medidas de contención adoptadas por las autoridades competentes, así como prevenir un mayor impacto económico negativo sobre las PYMES y autónomos.

En concreto, las medidas adoptadas se orientan a reforzar el sistema de salud pública, apoyar a las personas trabajadoras y familias más vulnerables afectadas por la situación excepcional y extraordinaria, garantizar la liquidez de las empresas del sector turístico y apoyar la financiación de las pequeñas y medianas empresas y autónomos. Además, el presente Real Decreto-ley establece unas medidas para la gestión eficiente de las Administraciones Públicas.

Además, debido a la gravedad de la emergencia sanitaria provocada por el COVID-19, el Gobierno de España ha decretado el estado de alarma (Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, publicado en el BOE nº 67) con una serie de medidas encaminadas a contener la propagación del virus, estableciendo en su disposición final segunda que *«quedan ratificadas todas las disposiciones y medidas adoptadas previamente por las autoridades competentes de las comunidades autónomas y de las entidades locales con ocasión del coronavirus COVID-19, que continuarán vigentes y producirán los efectos previstos en ellas, siempre que resulten compatibles con este real decreto.»*

- Igualmente el Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, de 1 de abril de 2020 establece el procedimiento en cuanto a la aplicación del artículo 3 del RDL 8/20,
- “...
- Artículo 20. Aplicación del artículo 3 del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, a las Entidades Locales.
- *1. A los efectos de la aplicación del último párrafo del artículo 3 del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, el importe que podrá destinar cada entidad local al gasto al que se refiere dicho precepto será, como máximo, equivalente al 20% del saldo positivo definido en la letra c) del apartado 2 de la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.*
- *2. Para la aplicación del superávit a la política de gasto 23 en los términos regulados en el artículo 1 del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, la modificación presupuestaria de crédito extraordinario para habilitar crédito o de suplemento de créditos que deba aprobarse, se tramitará por decreto o resolución del Presidente de la corporación local sin que le sean de aplicación las normas sobre reclamación y publicidad de los presupuestos a que se refiere el artículo 169 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.*
- *Tales decretos o resoluciones serán objeto de convalidación en el primer Pleno posterior que se celebre, exigiéndose para ello el voto favorable de una mayoría simple y la posterior publicación en el Boletín Oficial correspondiente.*
- *La falta de convalidación plenaria no tendrá efectos anulatorios ni suspensivos del decreto aprobado, sin perjuicio de la posibilidad de acudir a la vía de la reclamación económico-administrativa, para lo que el cómputo de plazos se producirá a partir de la fecha de publicación del acuerdo plenario.*

Dichas medidas y otras similares están siendo adoptadas por la mayoría de las Administraciones Públicas del Estado, de las comunidades autónomas y de las entidades locales. En este sentido, el Ayuntamiento de Marbella tiene el objetivo de poner en marcha entre otras medidas, todas las medidas de carácter social que resulten necesarias para garantizar la cobertura de las necesidades básicas de aquellos Sectores de Población que por estar en riesgo de exclusión social o devenir a la fecha en dicha situación, puedan sufrir con mayor virulencia los efectos económicos de la presente crisis. Así como las posteriores consecuencias sociales y económicas, que dicha crisis puedan conllevar.

Se hace necesario la continuación del por vía de emergencia del programa de alojamiento para personas sin hogar mediante la habilitación de las siguientes instalaciones municipales: Pabellón Deportivo Antonio Serrano Lima en Marbella y Pabellón Deportivo Elena Benítez en San Pedro Alcántara para la habitación y pernoctación en los mismos, una vez finalizado los Créditos habilitados en el Decreto de emergencia número 3774/20 de 26 de marzo (MSE 198/20) por importe de 17.922,52, y Decreto de emergencia número 4055/2020 de 3 de abril (Exp. SE 160/20) por importe de 91.171,08 €. Es por ello que finalizados ambos se procedió a la probación un nuevo decreto por importe de 61.170,34 €.

Dicho programa no puede demorarse hasta el ejercicio siguiente, y no existe en el

presupuesto vigente crédito presupuestario adecuado, o este es insuficiente. Así como ulteriores recursos de carácter social como consecuencia de la situación generada por la Alarma sanitaria.

Vista la Providencia de Concejal-Delegado de Hacienda y Admón. Pública de fecha 22 de abril de 2.020 y de conformidad con el artículo 37.2 del Real decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente memoria justificativa de la necesidad del expediente de modificación presupuestaria para la concesión de Crédito Extraordinario/Suplementos de Créditos.

• **FINANCIACIÓN**

A la vista de los criterios técnicos trasladados de la Dirección General de Hacienda y Administración Pública y las necesidades puestas de manifiesto desde éste Departamento, visto lo dispuesto por el artículo 3.1 del RDL 8/2020 según el cual “El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», (...) previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional y a lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley” y en todo caso, a la vista de la existencia de recursos suficientes derivados de la liquidación del presupuesto municipal correspondiente al ejercicio 2019 con cargo al remanente de Tesorería para Gastos Generales de libre disposición:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	61.170,34€
			61.170,34€

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalla:

• **Suplemento de crédito**

APLICACIÓN PRES.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
405-2310-22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR EMP.Y PROF.	61.170,34 €

3.- EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:

El gasto objeto de la modificación presupuestaria será destinado a ejecutar la siguiente actuación:

**3.1. CAPÍTULO II DE GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS.
61.170,34 €: PROGRAMA DE ALOJAMIENTO TEMPORAL EN INSTALACIONES MUNICIPALES.**

Siguiendo las recomendaciones de fecha de 17 de marzo de 2020, de la Dirección General de Servicios Sociales de la Consejería de Igualdad Políticas sociales y Conciliación de la Junta de Andalucía, para la red de servicios de atención a personas sin hogar se deben adoptar medidas preventivas de salud pública para este colectivo habilitando instalaciones para que puedan pernoctar. A tal fin al objeto de dar cumplimiento a esta recomendación, se crea la necesidad de la continuación del servicio de habitación de los dos pabellones deportivos como espacio adecuado para tal fin, Pabellón Deportivo Antonio Serrano Lima y Elena Benítez. En estos pabellones se hace imprescindible dotarlos de toda la logística necesaria para garantizar la seguridad y el bienestar de las personas

Desde el Ayuntamiento, es necesario suplementar la partida específica al objeto de dar cobertura a la necesidad de habitación y pernoctación del colectivo de personas sin hogar.

Línea de actuación:

- Gestión del recurso de alojamiento temporal.

Dicha emergencia se llevó a cabo a través de la aprobación del Decreto número 4555/2020 de 20 de abril de 2020. Exp- SE186/20, como medida de contención del avance del virus COVID-19 en el ámbito de actuación del Ayuntamiento de Marbella. Importe: 61.170,34 €

4.- LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS.

Todas estas necesidades de crédito guardan relación directa a las nuevas necesidades detectadas por el Área de Derechos Sociales tras la declaración del Estado de Emergencia en virtud del R.D. 463/2020 resultando urgente la habitación presupuestaria y de imposible demora para ejercicios posteriores debido a los motivos expuestos en la Introducción de esta Memoria.”

Visto asimismo el decreto de Alcaldía, del siguiente tenor:



ID DOCUMENTO: n4y8808a4
Verificación código: <https://sede.marbella.es/verifica>

**DECRETO: EXP. MODIF. PRESUPUESTARIA 03/2020 SUPLEMENTO DE CRÉDITOS /
CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS**

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner en marcha entre otras medidas, todas las medidas de carácter social que resulten necesarias para garantizar la cobertura de las necesidades básicas de aquellos Sectores de Población que por estar en riesgo de exclusión social o devenir a la fecha en dicha situación, puedan sufrir con mayor virulencia los efectos económicos de la presente crisis, derivado de la situación de Estado de Alarma declarado por Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, así como, los efectos desplegados por el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, y vista la contestación en cuanto a la competencia del mismo por parte de la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente ; ya sea el Pleno Municipal o la Alcaldía-Presidencia, por aplicación de lo previsto en el art. 124.4.h) de la LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad de su aprobación.

El presente expediente se promueve en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, mediante el cual los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

En ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de lo establecido en el art. 124.4. h) LRBRL dada la extraordinaria y urgente necesidad para la aprobación de expedientes de crédito extraordinario de derechos sociales, de conformidad con el informe jurídico emitido por la Secretaría General del Pleno de fecha 23 de marzo de 2020

HE RESUELTO

PRIMERO.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 03/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de

1

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
3046704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	07-04-2020 12:04:46

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00
Marbella - Málaga

Página: 1 / 2



FIRMANTE
SELLO ELECTRÓNICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

CÓDIGO CSV
89e51b2e52dbfc38242d106b44d21e40625f462d

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
P29069008

FECHA Y HORA
07/04/2020 13:31:08 CET



1.000.000,00 € (un millón de euros) con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

- Crédito Extraordinario:

APLICACIÓN PRES.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
405-2310-48910	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL	883.395,27
405-2310-22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR EMPY PROF.	116.604,73

SEGUNDO.- En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 1.000.000,00 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	1.000.000,00 €
			1.000.000,00 €

TERCERO.- Publicar en el BOP de Málaga en cumplimiento de los trámites del artículo 177.6 del RDL 2/2004, de 5 de marzo.

CUARTO.- Dar cuenta del presenta Decreto al Pleno Municipal.

QUINTO.- Dar cuenta del Decreto a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos oportunos.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
30466704F MUÑOZ URIOL MARIA DE LOS ANGELES - ALCALDESA	07-04-2020 12:04:46
Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00 Marbella - Málaga	

FIRMANTE

SELLO ELECTRONICO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

CÓDIGO CSV

89e51b2e52dbfc38242d106b44d21e40625f462d

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIE

P2906900B

FECHA Y HORA

07/04/2020 13:31:08 CET

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE el expediente **03/20 SC/CE** de aprobación inicial de modificación presupuestaria en la modalidad de suplemento de crédito/crédito extraordinario aprobado por decreto de Alcaldía. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

RATIFICAR el expediente de Aprobación Inicial de Modificaciones Presupuestarias en la modalidad de Suplemento de Crédito/Créditos extraordinario **03/20 SC/CE** aprobado por Decreto de Alcaldía.

5.- PROPUESTAS DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE LAS MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA EXPTEs. 5/20, 6/20 Y 7/20.-

5/20.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO (EXP. 5/20 SC/CE) POR IMPORTE DE 7.171.366,50 €.-Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos

de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

...

“

Que visto el expediente tramitado de modificación presupuestaria nº 05/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación de la legislación vigente para hacer frente a necesidades no aplazables, que se iniciaron en el ejercicio pasado por tramitación anticipada, estando pendientes de consignación presupuestaria para poder adjudicar los expedientes,

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 7.171.366,50 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos y aplicaciones que se desarrollan en las Memorias adjuntas.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

1º).- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 05/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 7.171.366,50 € conforme a lo establecido en el artículo 169 del RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas

Locales, con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

– **Crédito extraordinario/Suplemento de crédito**

Orgán.	Prog.	Económ.	Proyecto	Denominación	Importe	Tipo
401	1621	62300	2020/4/RTGG/4	Maquinaria, inst. técnicas y utillaje	363.445,28	C.E
401	1621	62500	2020/4/RTGG/4	Mobiliario y enseres	377.096,50	C.E
503	1330	61900	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	196.738,78	C.E
503	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	14.000,00	C.E
503	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	1.626.890,81	S.C
503	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	2.205.301,20	S.C
503	2310	63200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	100.396,60	C.E
503	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	254.201,68	C.E
503	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	249.117,69	C.E
503	9330	63201	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	51.602,94	C.E
701	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	6.000,00	C.E
701	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	406.722,75	S.C
701	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	992.073,85	S.C
701	1710	60901	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	57.725,90	C.E
701	1710	61902	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	74.317,29	C.E
701	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	88.970,53	C.E
701	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	106.764,70	C.E
					7.171.366,50	

Las aplicaciones presupuestarias como los importes de las mismas obedecen a los siguientes expedientes, según la memoria presentada:

1. SU 42/20.-SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
2. SU 45/20.- SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
3. OB 287/19.-MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).
OB 99/20.-REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
4. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS (ANUALIDAD 2020)
5. SE 70/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020

6. MEJORA EN LAS SIGUIENTES INFRAESTRUCTURAS:
 - ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS
7. OB 72/20.- ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
8. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
9. SE 69/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
10. ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS. T.M.MARBELLA (MÁLAGA).
11. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA (ANUALIDAD 2020)
12. SE 70/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020
13. PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.
14. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA
15. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA
16. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020
17. SE 69/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 7.171.366,50 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	7.177.366,50 €
			7.177.366,50€

2º) Exponer al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno.

2º) Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

3º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Visto asimismo el informe emitido por la Intervención Municipal, de fecha 28 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 05/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 7.171.366,50 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado nº 05/20 SC/CE/ de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2020, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Dado el superávit en términos de contabilidad nacional según informe de la Intervención con ocasión de la aprobación de la liquidación del presupuesto de fecha 18 de marzo y el remanente de tesorería positivo del ejercicio 2019; y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente, ya que son expedientes iniciados por tramitación anticipada y que para proceder a su adjudicación hay que

dotarlos de créditos para evitar perjuicios para los intereses generales de la Entidad, es por ello que se propone una modificación por importe de 7.171.366,50 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos que se desarrollan en la Memoria adjunta.

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalle:

– **Crédito extraordinario/Suplemento de crédito**

Orgán.	Prog.	Económ.	Proyecto	Denominación	Importe	Tipo
401	1621	62300	2020/4/RTGG/4	Maquinaria, inst. técnicas y utillaje	363.445,28	C.E
401	1621	62500	2020/4/RTGG/4	Mobiliario y enseres	377.096,50	C.E
503	1330	61900	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	196.738,78	C.E
503	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	14.000,00	C.E
503	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	1.626.890,81	S.C
503	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	2.205.301,20	S.C
503	2310	63200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	100.396,60	C.E
503	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	254.201,68	C.E
503	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	249.117,69	C.E
503	9330	63201	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	51.602,94	C.E
701	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	6.000,00	C.E
701	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	406.722,75	S.C
701	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	992.073,85	S.C
701	1710	60901	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	57.725,90	C.E
701	1710	61902	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	74.317,29	C.E
701	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	88.970,53	C.E
701	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	106.764,70	C.E
					7.171.366,50	

Las aplicaciones presupuestarias como los importes de las mismas obedecen a los expedientes que se exponen en la memoria realizada por el servicio de obras y servicios operativos y que se relacionan a continuación:

1. SU 42/20.-SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
2. SU 45/20.- SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
3. OB 287/19.-MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).
OB 99/20.-REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
4. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS (ANUALIDAD 2020)

5. SE 70/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
6. MEJORA EN LAS SIGUIENTES INFRAESTRUCTURAS:
 - ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS
7. OB 72/20.- ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
8. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
9. SE 69/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
10. ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS. T.M.MARBELLA (MÁLAGA).
11. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA (ANUALIDAD 2020)
12. SE 70/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020
13. PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.
14. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA
15. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA
16. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020
17. SE 69/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 7.171.366,50 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
-----------	-----------	-------------	---------

2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	7.171.366,50 €
			7.171.366,50€

Segundo.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Tercero.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Cuarto.- Será necesario seguir las normas sobre información reclamaciones, recursos y publicidad a que se refieren los artículos 169, 170 y 171 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Quinto.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Séptimo.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, es necesario informar que el presente expediente genera déficit por definición por el gasto ejecutado, ya que se financia gasto no financiero, correspondiente a los capítulos II y IV del presupuesto de gastos, con un recurso financiero, capítulo VIII del estado de ingresos. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP /2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que, a la fecha, no se verifica el cumplimiento de los requisitos previstos en la Disposición Adicional 6ª de la Ley Orgánica 2/2012, por lo que los gastos que se ejecuten con cargo a los créditos habilitados, computarán en términos SEC como mayor gasto no financiero.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente,

En Marbella, a fecha de firma electrónica,”

Visto asimismo la memoria emitida por el Técnico de Obras e Infraestructuras, D. Laureano González Roca y el Jefe de Servicio, D. Antonio J. Mejías Collado, de fecha 27 de abril de 2020, del siguiente tenor:

“ÍNDICE

<u>1</u>	<u>INTRODUCCIÓN</u>	<u>4</u>
<u>2</u>	<u>FINANCIACIÓN</u>	<u>4</u>
<u>3</u>	<u>LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES</u>	
	<u>MOTIVOS:</u>	<u>9</u>
<u>3.1</u>	<u>CRISIS SANITARIA Y ECONÓMICA: CONTEXTO</u>	<u>9</u>
<u>3.2</u>	<u>RESPUESTA ANTE LA CRISIS</u>	<u>11</u>
<u>3.3</u>	<u>POLÍTICA ECONÓMICA A NIVEL LOCAL</u>	<u>13</u>
<u>3.4</u>	<u>IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA FISCAL EXPANSIVA</u>	<u>16</u>
<u>3.4.1</u>	<u>LÍNEA DE ACTUACIÓN 1: IMPULSO DE LOS PROCEDIMIENTOS INICIADOS DE</u>	
	<u>CONTRATACIÓN PÚBLICA</u>	<u>17</u>
<u>3.4.2</u>	<u>LÍNEA DE ACTUACIÓN 2: CREACIÓN Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURAS</u>	
	<u>MUNICIPALES PARA EL FOMENTO DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO</u>	<u>18</u>
<u>3.4.2.1</u>	<u>ACTUACIÓN 2.1: INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURAS ESPECÍFICAS Y</u>	
	<u>DETERMINADAS</u>	<u>19</u>

3.4.2.2	<u>ACTUACIÓN 2.2: PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA Y SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	20
4	<u>EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:</u>	23
4.1	<u>LÍNEA DE ACTUACIÓN 1: IMPULSO DE LOS PROCEDIMIENTOS INICIADOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA</u>	23
4.1.1	<u>MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	23
4.1.2	<u>REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	24
4.1.3	<u>PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	25
4.1.4	<u>ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	29
4.1.5	<u>PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA). LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	31
4.1.6	<u>SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	34
4.1.7	<u>SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	35
4.1.8	<u>PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA (MÁLAGA) – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	37
4.1.9	<u>ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA. T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA. MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA Y LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA</u>	39
4.2	<u>LÍNEA DE ACTUACIÓN 2: CREACIÓN Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PARA EL FOMENTO DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO</u>	40
4.2.1	<u>ACTUACIÓN 2.1: INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURAS ESPECÍFICAS Y DETERMINADAS</u>	40
4.2.1.1	<u>ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE). T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	40
4.2.1.2	<u>ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS". T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	41
4.2.1.3	<u>ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERSAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)</u>	42
4.2.1.4	<u>ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA</u>	44
4.2.2	<u>ACTUACIÓN 2.2: PLANES DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES</u>	45

• INTRODUCCIÓN

De conformidad con el artículo 37.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente memoria justificativa de la necesidad del expediente de modificación presupuestaria para la concesión de créditos extraordinarios y suplemento de créditos.

• FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación de la modificación presupuestaria, ésta se realiza con cargo al **remanente de tesorería para gastos generales del ejercicio 2019**.

La propuesta de modificación de créditos, en cuanto a las actuaciones propuestas, presenta el siguiente detalle:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
------------------------------	-------------	---------

401-1621-62300	MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE	363.445,28 €
401-1621-62500	MOBILIARIO Y ENSERES	377.096,50 €
503-1330-61900	OTRAS INVERSIONES DE REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL	196.738,78 €
503-1532-20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	14.000,00 €
503-1532-21000	INFRAESTRUCTURAS Y BIENES NATURALES	1.626.890,81 €
503-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS	2.205.301,20 €
503-2310-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	100.396,60 €
503-3231-21200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	254.201,68 €
503-3420-21900	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	249.117,69 €
503-9330-63201	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	51.602,94 €
701-1532-20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	6.000,00 €
701-1532-21000	INFRAESTRUCTURAS Y BIENES NATURALES	406.722,75 €
701-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS	992.073,85 €
701-1710-60901	OTRAS INVERSIONES REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL	57.725,90 €
701-1710-61901	OTRAS INVERSIONES REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL	74.317,29 €
701-3231-21200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	88.970,53 €
701-3420-21900	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	106.764,70 €
	TOTAL	7.171.366,50 €

El desglose por actuaciones figura en la siguiente tabla:

APL. PRES.	DESCRIPCIÓN AP	ACTUACIÓN	Nº EXP. CONTRAT.	IMPORTE
401-1621-62300	MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE			
	SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020		SU 42/20	254.411,70 €
	SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020		SU 42/20	109.033,58 €
Total 401-1621-62300				363.445,28 €
401-1621-62500	MOBILIARIO Y ENSERES			
	SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020		SU 45/20	263.967,55 €
	SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020		SU 45/20	113.128,95 €
Total 401-1621-62500				377.096,50 €
503-1330-61900	OTRAS INVERSIONES DE REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL			
	REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)		OB 0099/20	98.531,27 €
	MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)		OB 0287/19	98.207,52 €
Total 503-1330-61900				196.738,78 €
503-1532-20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE			
	ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA			14.000,00 €

ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS (ANUALIDAD 2020)

Total 503-1532-20400			14.000,00 €
-----------------------------	--	--	--------------------

503-1532-21000	INFRAESTRUCTURAS Y BIENES NATURALES		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SE 0070/20	1.626.890,81 €

Total 503-1532-21000			1.626.890,81 €
-----------------------------	--	--	-----------------------

503-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS		
	ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)		410.032,49 €
	ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERSAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)		395.268,71 €
	PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS		1.400.000,00 €

Total 503-1532-61947			2.205.301,20 €
-----------------------------	--	--	-----------------------

503-2310-63200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES		
	ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 0072/20	100.396,60 €

Total 503-2310-63200			100.396,60 €
-----------------------------	--	--	---------------------

503-3231-21200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SE 0066/20	254.201,68 €

Total 503-3231-21200			254.201,68 €
503-3420-21900	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SE 0069/20	249.117,69 €
Total 503-3420-21900			249.117,69 €
503-9330-63201	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES		
	ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS. T.M.MARBELLA (MÁLAGA)		51.602,94 €
Total 503-9330-63201			51.602,94 €
701-1532-20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE		
	ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA (ANUALIDAD 2020)		6.000,00 €
Total 701-1532-20400			6.000,00 €
701-1532-21000	INFRAESTRUCTURAS Y BIENES NATURALES		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 0070/20	406.722,75 €
Total 701-1532-21000			406.722,75 €
701-1532-61947	MEJORAS EN INFRAESTRUCTURAS		
	PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES SAN PEDRO ALCÁNTARA		992.073,85 €
Total 701-1532-61947			992.073,85 €

701-1710-60901	OTRAS INVERSIONES REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL		
	ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA	OB 0199/19	57.725,90 €
Total 701-1710-60901			57.725,90 €
701-1710-61900	OTRAS INVERSIONES REPOSICIÓN EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL		
	ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA	OB 0199/19	74.317,29 €
Total 701-1710-61901			74.317,29 €
701-3231-21200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 0066/20	88.970,53 €
Total 701-3231-21200			88.970,53 €
701-3420-21900	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL		
	PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 0069/20	106.764,70 €
Total 701-3420-21900			106.764,70 €
Total general			7.171.366,50 €

- **LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS:**

- **CRISIS SANITARIA Y ECONÓMICA: CONTEXTO**

Tal y como declaró la Organización Mundial de la Salud el pasado 11 de marzo, el brote de COVID-19 se ha convertido en una pandemia, suponiendo una emergencia sanitaria a nivel global. Inicialmente localizado en la región china de Hubei, en las últimas semanas el brote de COVID-19 se ha propagado rápidamente por todo el mundo.

La crisis sanitaria **se está transmitiendo a la economía y a la sociedad** a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda y al bienestar de los ciudadanos. La economía se está viendo afectada por diversos canales, pudiendo distinguirse algunos factores:

- Una afección inicial concentrada en China, con impacto sobre las cadenas de valor global, procedente de la reducción de plantillas y la capacidad de producción en uno de los principales centros logísticos de carácter internacional, localizado en la provincia de Hubei, en China.
- La extensión a otros países ha acentuado las dificultades en las cadenas de suministros y afectado también a la demanda de exportaciones, especialmente en el sector turístico, así como a las decisiones de inversión de los agentes en un entorno de elevada incertidumbre.
- Más allá de la caída de demanda externa, las medidas de contención tienen un impacto directo sobre la demanda y la actividad económica doméstica. El cierre de los colegios, la suspensión de actos públicos, y la prohibición de vuelos u otros transportes tienen un impacto directo sobre la demanda, de nuevo principalmente en el sector de turismo y servicios conexos, transporte, educación y cultura.

El necesario refuerzo en las medidas de contención resulta en la disrupción temporal y generalizada de la actividad económica, acentuado en un contexto de alta volatilidad de los mercados financieros. Ante la situación de emergencia de salud pública y pandemia internacional, el Gobierno adoptó el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19. La contención de la progresión de la enfermedad supone limitaciones temporales a la libre circulación junto con la reducción de la oferta laboral debido a las medidas de cuarentena y contención. Estas circunstancias se traducen en una **perturbación conjunta de demanda y oferta** para la economía española, que afectará a las ventas de las empresas, **generando tensiones de liquidez** que podrían derivar en problemas de solvencia y pérdida de empleos si no se adoptan medidas urgentes de estabilización.

En este contexto, la prioridad absoluta en materia económica radica en proteger y dar soporte al tejido productivo y social para minimizar el impacto y lograr que, una vez finalizada la alarma sanitaria, **se produzca lo antes posible un rebote en la actividad**. La pandemia del COVID-19 supondrá inevitablemente un impacto negativo en la economía española cuya cuantificación está aún sometida a un elevado nivel de incertidumbre. En estas circunstancias, **la prioridad consiste en minimizar el impacto social y facilitar que la actividad se recupere tan pronto como la situación sanitaria mejore. El objetivo es que estos efectos negativos sean transitorios y evitar, en última instancia, que se produzca un impacto más permanente o estructural debido a un círculo vicioso de caídas de demanda y producción como las de 2008-2009**, con una salida masiva de trabajadores al desempleo y un ajuste particularmente agudo para los trabajadores temporales y los autónomos.

De acuerdo con lo señalado por la Comisión Europea en su Comunicación del 13 de marzo, la respuesta a este desafío conjunto debe ser coordinada, con el apoyo de las instituciones y del presupuesto comunitario a las medidas nacionales. La pandemia del COVID-19 tiene una dimensión paneuropea pues su resolución tiene externalidades positivas para todos los Estados Miembros. En efecto, la contención del brote y de sus consecuencias económicas permite evitar su extensión a los países vecinos. El impacto final que la crisis sanitaria tenga para la economía europea **dependerá de la coordinación de las autoridades nacionales y comunitarias**. Estas últimas pueden y deben apoyar los esfuerzos individuales mediante la flexibilización de su normativa fiscal, la mutualización de los costes transitorios y la movilización de recursos comunitarios.

En este sentido, el Consejo Europeo identificó cuatro prioridades:

- Limitar la propagación del virus. Los Estados miembros reiteraron como máxima prioridad asegurar la salud de los ciudadanos, y basar las actuaciones en las recomendaciones científicas y de las autoridades sanitarias, con medidas proporcionales.
- El suministro de equipo médico. Se acordó encargar a la Comisión el análisis de las necesidades y la puesta en marcha de iniciativas para evitar situaciones de desabastecimiento, en colaboración con la industria y mediante contrataciones públicas conjuntas. Además, la Comisión tiene la intención de adquirir equipos de protección personal a través del Mecanismo de Protección Civil, prestando especial atención a mascarillas y respiradores.

- La promoción de la investigación, en particular para el desarrollo de una vacuna.
- **Hacer frente a las consecuencias socioeconómicas.** La Unión y sus Estados miembros subrayaron su disposición a hacer uso de todos los instrumentos necesarios. En particular, **atendiendo al impacto potencial en la liquidez, apoyando a las PYMES, a los sectores específicos afectados y a los trabajadores.**

Por su parte, la Comisión Europea ha anunciado también otras medidas en el ámbito económico. Así, se está llevando a cabo una imprescindible coordinación entre los Estados miembros, la Comisión y el Banco Central Europeo. Se quiere asimismo **asegurar que las ayudas estatales puedan fluir a las empresas que las necesiten**, adaptando, en su caso, la normativa de ayudas de estado y se aprovechará plenamente la flexibilidad que existe en el Pacto de Estabilidad y Crecimiento. Además, la Comisión Europea ha anunciado una «*Iniciativa de Inversión de Respuesta al Coronavirus*» dirigida a apoyar a los sistemas de atención de la salud, PYMES, mercado de trabajo, sectores especialmente afectados y otras áreas vulnerables, y presentará medidas que permitan **utilizar de manera rápida y excepcional los Fondos Estructurales** en ese sentido.

En particular, la situación generada por la evolución del COVID-19 ha supuesto la necesidad de adoptar medidas de contención extraordinarias por las autoridades de salud pública, dentro del actual escenario de contención reforzada, coordinadas en el marco del Consejo Interterritorial del Sistema Nacional de Salud. Estas medidas, junto con las adoptadas por otros países, están teniendo un impacto económico, que se proyecta en particular sobre determinadas empresas y sectores de la economía española, así como sobre los ciudadanos de las zonas afectadas.

Se ha constatado en la actual crisis que uno de los principales sectores económicos afectados está siendo el sector turístico, y ello, por las restricciones a la libre circulación de personas que se están tomando y la menor demanda de servicios turísticos por la incertidumbre y el efecto precaución. Todo ello está teniendo **un impacto económico importante en las líneas aéreas, en el sector turístico y en el comercio minorista**. Un ejemplo de ello es que el pasado día 6 de marzo, la Organización Mundial del Turismo (OMT) revisó sus perspectivas de llegadas de turistas internacionales para 2020, situándolas en un -1% a -3%, lo que supone una pérdida estimada de entre 30.000 y 50.000 millones de dólares (EE.UU.) en ingresos procedentes del turismo internacional. Antes del brote del COVID-19, la OMT había previsto un crecimiento positivo de entre el 3% y el 4% para este año.

En consecuencia, la irrupción del COVID-19 está afectando severamente y de forma generalizada al sector turístico, que constituye uno de los sectores clave (12,3% del Producto Interior Bruto) de una potencia turística como España, cuyos operadores económicos necesitan, con carácter urgente, **medidas de apoyo financiero** para poder compensar, en lo posible, **los descensos de sus ingresos ordinarios, y dotarse de liquidez** para hacer frente a sus obligaciones.

En las próximas semanas muchas empresas se van a enfrentar a **importantes tensiones de liquidez derivadas de una caída de sus ventas, procedentes tanto de una menor demanda como de la interrupción de la producción**, por ejemplo, por falta de suministros o por rescisión de determinados contratos. Se hace por tanto indispensable adoptar determinadas medidas **para reforzar la liquidez del tejido productivo** y evitar la salida del mercado de empresas solventes afectadas negativamente por esta situación transitoria y excepcional.

• **RESPUESTA ANTE LA CRISIS**

Para influir en la economía, las autoridades cuentan con dos herramientas principales: la política monetaria y la política fiscal. El Banco Central Europeo, responsable de la política monetaria, dirige la actividad de manera indirecta al influir en la oferta monetaria mediante ajustes de las tasas de interés, los encajes bancarios y la venta de títulos públicos y divisas; mientras que los gobiernos influyen en la economía modificando el nivel y los tipos de impuestos, la medida y la composición del gasto, y el grado y la forma de endeudamiento.

Los poderes ejecutivos influyen directa e indirectamente en la forma en que se usan los recursos en la economía, como lo muestra la ecuación básica de la contabilidad del ingreso nacional:

$$\text{PIB} = C + I + G + \text{XN}$$

Siendo PIB, el producto interior bruto que constituye el valor de todos los bienes y servicios finales de la economía. Mientras que a la derecha de la ecuación figuran las fuentes del gasto o la demanda agregada: consumo privado (C), inversión privada (I), **bienes y servicios adquiridos por el gobierno (G)**, o también llamado **gasto público**, y exportaciones menos importaciones (exportaciones netas, XN).

Los gobiernos afectan la actividad económica (PIB), **controlando el gasto público (G) directamente** e influyendo en C, I y XN indirectamente, mediante modificaciones de impuestos, transferencias y gastos.

En este sentido, se considera una **política fiscal expansiva** cuando el gobierno aumenta directamente la demanda agregada mediante un aumento del gasto público, mientras que aquella que reduce la demanda mediante un menor gasto suele considerarse contractiva.

Además de la provisión de bienes y servicios, los objetivos de la política fiscal varían. **A corto plazo, los gobiernos pueden apuntar a la estabilización macroeconómica**, por ejemplo, estimulando una economía

debilitada, combatiendo un alza de la inflación o reduciendo las vulnerabilidades externas. Así mismo, **las prioridades a corto plazo pueden reflejar el ciclo económico o la respuesta a un desastre natural o una crisis sanitaria global**, y a más largo plazo, el nivel de desarrollo, los aspectos demográficos o la dotación de recursos.

Desde un punto de vista analítico, **con la política fiscal expansiva, la renta (PIB) aumenta como resultado de un aumento del gasto público (G) y del consumo (C)**-este último por el aumento del PIB, y también por un impulso adicional si la política fiscal se implementa mediante la reducción de impuestos-, que compensa en una mayor proporción la reducción de la inversión asociada al *crowding out*. En cambio, con la política monetaria, el PIB aumenta gracias al componente de la inversión privada, además del incremento en el consumo que deriva del aumento de la renta.

En la práctica se aplican las políticas fiscales y monetarias de forma simultánea, lo que da lugar a las interacciones de las denominadas *policy mix*.

La combinación de una política expansiva fiscal y otra monetaria, da como resultado el estímulo en el nivel de actividad o renta, PIB, así como un efecto en general ambiguo sobre los tipos de interés. Las dos políticas se refuerzan en lo que respecta al impacto sobre la actividad y se contrarrestan con respecto al tipo de interés (i).

Estas situaciones son aplicables a los casos en los que un gobierno quiere expansionar la actividad económica, pero eliminando o minimizando el *crowding out* o expulsión de inversión privada por parte de gasto público. La política monetaria iría entonces dirigida a evitar los incrementos de tipos de interés que originan el efecto expulsión.

El caso más importante de este mix se encuentra en las situaciones de dificultades graves o recesión. Entonces son menores los riesgos de inflación que se asocian a políticas expansivas, de manera que los *policy makers* tienen incentivos para utilizar su arsenal como políticas macroeconómicas.

Como ya se ha comentado anteriormente, con la política fiscal expansiva o de estímulo a la economía, cuando hay crisis y la demanda agregada es insuficiente, los gobiernos pueden estimular la demanda a través de:

- **Aumentos del gasto público mediante la inversión en obras públicas, o incrementando las ayudas a las familias y empresas (transferencias).** Esto se traduce en un aumento de la demanda agregada que supone un incremento de la producción y el empleo.
- Bajadas de los impuestos: así aumenta la renta que las familias disponen para consumir y disminuyen los costes de las empresas -los impuestos son costes-. Por lo tanto, las empresas tendrán más recursos para invertir, lo que supone un aumento de la demanda agregada, que llevará a las empresas a incrementar la producción y por lo tanto el empleo.

Las políticas fiscales discrecionales tienen la ventaja de que pueden actuar directamente sobre los problemas, pero el inconveniente es que suelen ser lentas en su aplicación por los trámites políticos e institucionales que requiere su puesta en marcha. Además, estas políticas tardan en conseguir los objetivos y no siempre se hacen de una manera eficaz, siendo las más importantes:

- Programas de obras públicas, cuyos objetivos son incrementar el empleo y mejorar las infraestructuras del país.
- Planes de empleo y formación, cuyo objetivo es contratar y formar trabajadores para mejorar la inserción laboral.
- Programas de ampliación de transferencias públicas para proteger a los colectivos más desfavorecidos, como el subsidio de desempleo, las becas o las pensiones.
- Modificación de los tipos impositivos: la subida o bajada de impuestos afecta al comportamiento de los agentes económicos.

No todas las medidas de estímulo fiscal son igual de efectivas para elevar el crecimiento. El análisis del Fondo Monetario Internacional (FMI) señala que las medidas de aumento de gasto público tienen una mayor capacidad de estímulo sobre el crecimiento, ya que inciden directamente sobre el nivel del PIB y, además, pueden elevar la capacidad productiva del país. Por su parte, una reducción de impuestos no tiene un impacto tan directo sobre el PIB, ya que su efecto final dependerá del ahorro y de las decisiones de gasto de empresas y familias. Según estimaciones del FMI, un aumento del gasto equivalente al 1,0% del PIB impulsaría el crecimiento en casi 0,15 puntos porcentuales, mientras que una rebaja impositiva equivalente, sólo lo elevaría en 0,05 puntos porcentuales.

• **POLÍTICA ECONÓMICA A NIVEL LOCAL**

Con el fin de contrarrestar las consecuencias de la crisis sanitaria en la economía, es primordial la aplicación de políticas fiscales y monetarias expansivas de forma coordinada entre las diferentes autoridades competentes.

Teniendo en cuenta que la política monetaria es competencia exclusiva del Banco Central Europeo, queda en manos de los poderes ejecutivos la puesta en marcha de políticas fiscales expansivas inteligentes como

respuesta a la crisis actual. En este sentido, las medidas a adoptar por los gobiernos dependerán de sus competencias, siendo las más importantes:

- Aumento del gasto público, dentro los límites de la estabilidad presupuestaria y el nivel de endeudamiento legal.
- Ampliación de transferencias públicas para proteger a los colectivos más desfavorecidos.
- Modificación de los tipos impositivos para aumentar la renta disponible.

En los sucesivos Real Decretos-Ley aprobados por el Consejo de Ministros con motivo de la crisis del COVID-19, el Gobierno de España ha puesta en marcha una batería de medidas económicas relacionadas con la política fiscal expansiva, tales como:

- Aprobación de una línea de avales por cuenta del Estado para empresas y autónomos de hasta 100.000 millones de euros, que cubra tanto la renovación de préstamos como nueva financiación por entidades de crédito, establecimientos financieros de crédito, entidades de dinero electrónico y entidades de pagos, para atender sus necesidades derivadas, entre otras, **de la gestión de facturas, necesidad de circulante u otras necesidades de liquidez, incluyendo las derivadas de vencimientos de obligaciones financieras o tributarias**, para facilitar el mantenimiento del empleo y paliar los efectos económicos de COVID-19.
- Asimismo, como complemento a la medida anterior, se permite ampliar la capacidad de endeudamiento neto del Instituto de Crédito Oficial en la Ley de Presupuestos del Estado en 10.000 millones de euros, para **facilitar inmediatamente liquidez adicional a las empresas, especialmente a las pymes y a los autónomos**, a través de las Líneas de ICO de financiación ya existentes. De este modo, el Instituto de Crédito Oficial adoptará todas las medidas precisas para ampliar la financiación disponible y mejorar el acceso al crédito de las empresas, sin poner en riesgo el necesario equilibrio financiero del Instituto de Crédito Oficial.
- **Con el fin de reforzar la liquidez de las empresas exportadoras**, se refuerza la capacidad de CESCE para el aumento de la cobertura por cuenta del estado de sus garantías.
- Para evitar los efectos negativos sobre el empleo y la viabilidad empresarial derivados de la suspensión de contratos públicos, se impide la resolución de contratos públicos por parte de todas las entidades que integran el sector público y evitar que el COVID-19 y las medidas adoptadas por el Estado, las Comunidades autónomas o las entidades que integran la Administración local y todos sus organismos públicos y entidades de derecho público tengan un impacto estructural negativo sobre esta parte del tejido productivo.
- Con carácter de extraordinaria y urgente necesidad, **se refuerza y extiende la línea de financiación** prevista inicialmente para los afectados por la insolvencia del Grupo empresarial Thomas Cook, a los afectados por la crisis desencadenada por el COVID-19, por lo que dicha línea de financiación se extiende a todas las empresas y trabajadores autónomos establecidos en España y encuadrados en los sectores económicos definidos en la disposición adicional primera del RDL 7/2020 que son los que, por el momento, están siendo especialmente afectados por la misma. Asimismo, la línea de financiación se dota con 200 millones de euros adicionales a los 200 millones de euros inicialmente previstos.
- **Para evitar posibles tensiones en tesorería** que puedan experimentar los sectores más vulnerables de la economía, esto es, PYMES y autónomos, se propone una flexibilización en materia de aplazamientos, concediendo durante seis meses esta facilidad de pago de impuestos a PYMES y autónomos, previa solicitud, en unos términos equivalentes a una carencia de tres meses.
- Por otro lado, la Secretaría General de Industria y de la Pequeña y Mediana Empresa del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio ha establecido como objetivo fundamental de la política industrial contribuir al aumento del peso del sector industrial en la economía española, que se situó en el 14,2% del Producto Interior Bruto en el año 2019. Para estimular el desarrollo industrial se aprobó un marco normativo para la financiación de proyectos de inversión para la mejora de la competitividad industrial, la sostenibilidad, la transformación digital o que contribuyan a la reindustrialización. Este estímulo adopta la forma de apoyo financiero a proyectos industriales en diferentes programas regulados mediante sus respectivas órdenes de bases a través de la concesión de préstamos a largo plazo.

La irrupción del COVID-19 está afectando a la cadena de valor de amplios sectores industriales, especialmente internacionalizados y está incrementando el coste de la producción debido al mayor coste logístico de importación de piezas y suministros. Por ello se proporciona a los operadores económicos, **medidas de apoyo financiero para poder compensar, en lo posible, los descensos de sus ingresos ordinarios y dotarse de liquidez para hacer frente a sus obligaciones.**

En este sentido, se considera esencial que las empresas que hayan recibido apoyo financiero a la inversión industrial a través de préstamos de la Secretaría General de Industria y de la Pequeña y Mediana Empresa puedan solicitar el aplazamiento de reembolso.

Ahora bien, **en el ámbito de la esfera local** en la que las competencias en materia tributaria quedan restringidas a determinados aspectos relacionadas con bonificaciones o deducciones de impuestos locales cuya importancia recaudatoria es poco significativa para ejercer un efecto inmediato y expansivo en el consumo privado (C) y, por tanto, en la demanda agregada. Por ello, la política fiscal expansiva de las entidades locales queda limitada al incremento del gasto público (G) y a la ampliación de las transferencias a colectivos más vulnerables que sí afectaría al consumo privado (C).

En cuanto al gasto público, la adquisición de bienes y servicios por parte de las administraciones públicas se canaliza a través de la contratación pública. Según el informe de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia, **la contratación pública representa el 20% del PIB español**, por lo que tiene una innegable relevancia en la economía. Además, en el ámbito local, **la contratación pública local ha supuesto más del 28% del total de la contratación pública de España**, superando incluso a la del ámbito autonómico.

Gráfico : Distribución importe total de la contratación pública en España por nivel administrativo. 2012-2016. Fuente: Registro de contratos del Sector Público

Así, el aumento del gasto público, dentro de los límites de la estabilidad presupuestaria y el nivel de endeudamiento legal, **se retorna en la principal herramienta en manos de las entidades locales para mitigar una crisis económica** cuyas repercusiones a corto plazo serán muy duras para los sectores de la economía como las PYMES y los autónomos.

Sin embargo, **el aumento del gasto público per se no será eficaz como política fiscal expansiva que busca el aumento de la demanda agregada, si los mecanismos de transmisión de dicha política hacia el aumento de la producción que repercutirá en una mayor contratación laboral y finalmente en una mayor renta disponible, no son rápidos**. Una de las críticas al aumento del gasto público como política fiscal expansiva es que suele ser lenta en su aplicación por los trámites políticos e institucionales que requiere su puesta en marcha. De ahí, **la importancia de una mayor eficiencia y agilidad en la tramitación** de los expedientes de contratación con el fin de que los flujos monetarios de las arcas públicas usados en la adquisición de obras, bienes y servicios **se transmitan en el menor tiempo posible** a las empresas para **mejorar su liquidez, aumentar sus ventas y mejorar el empleo y la renta**.

Por ello, es primordial impulsar y agilizar los expedientes de contratación que se encuentra en fase de licitación, y aumentar el nivel de gasto público para la consecución de los objetivos de aumentar la demanda agregada, el empleo y la renta.

- **IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA FISCAL EXPANSIVA**

Para llevar a cabo la política fiscal expansiva a través del aumento de la demanda agregada vía el incremento del gasto público, se articularán dos líneas de actuación cuya finalidad es la **mejora de la liquidez de las empresas, aumentar sus ventas y mejorar el empleo y la renta**.

- **LÍNEA DE ACTUACIÓN 1: IMPULSO DE LOS PROCEDIMIENTOS INICIADOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA**

Con el fin de agilizar **los mecanismos de transmisión de la política fiscal expansiva hacia el aumento de la producción**, se dotarán de créditos aquellos expedientes de contratación que se encuentran en fase de licitación y/o en valoración de ofertas, y cuya financiación estaba prevista con otros mecanismos que requieren un mayor plazo de tramitación para su efectiva puesta en marcha.

Se aprovechará la buena salud financiera de las arcas municipales y la ingeniería financiera que la normativa pone a disposición de las Administraciones Públicas para destinar el superávit del ejercicio 2019 a financiar ocho contratos en licitación cuyas anualidades 2020 ascienden a un total de 3.902.388,51 €:

MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 287/19	98.207,52 €
REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 99/20	98.531,27 €
PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA	SE 70/20	1.626.890,81 €

ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020		
PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 70/20	406.722,75 €
ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	OB 72/20	100.396,60 €
PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SE 66/20	254.201,68 €
PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 66/20	88.970,53 €
SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SU 42/20	254.411,70 €
SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SU 42/20	109.033,58 €
SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SU 45/20	263.967,55 €
SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SU 45/20	113.128,95 €
PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020	SE 69/20	249.117,69 €
PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020	SE 69/20	106.764,70 €
ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA	OB 199/19	74.317,29 €
ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA	OB 199/19	57.725,90 €
Total		3.902.388,51 €

Dado que son obras y servicios en fase de licitación o en evaluación de ofertas, es obligación del Ayuntamiento de Marbella la disposición de los créditos suficientes para la correspondiente adjudicación de los contratos según los plazos legalmente establecidos.

El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación requerida al licitador que haya presentado la mejora oferta según establece el artículo 150.3 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público. Así, teniendo en cuenta que los contratos referenciados están ya próximos para concluir la fase de la selección de la mejor oferta y, en consecuencia, para proceder al requerimiento de la documentación (art. 150.2 LCSP) en un plazo inmediato, se hace necesaria la dotación de los créditos necesarios para la adjudicación de los mismos.

• **LÍNEA DE ACTUACIÓN 2: CREACIÓN Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PARA EL FOMENTO DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO**

El estudio del impacto y la rentabilidad económica de las infraestructuras desde una perspectiva macroeconómica, se puede enfocar de dos maneras en base a su componente temporal.

Un primer enfoque sería el estudio del impacto económico que tiene la mera construcción de la infraestructura. Este es, por tanto, un enfoque coyuntural o de corto plazo, pues trata de estudiar cómo la propia construcción de la infraestructura activa los diferentes sectores de la economía.

A corto plazo, como con cualquier gasto, se originan efectos directos e inducidos sobre la producción y el empleo, que pueden medirse a través de los multiplicadores. La magnitud de los multiplicadores es muy apreciable en el caso del gasto en inversiones públicas. Además, se constata la existencia de un efecto *crowding-in*, es decir, la inversión pública no solo no expulsa a la privada, sino que la atrae.

Un segundo enfoque es aquel que se ocupa de analizar cómo el aumento del stock de infraestructuras afecta a la evolución y al desarrollo económico. En este otro enfoque se adopta, por tanto, una perspectiva de largo plazo, pues se trata de explicar las consecuencias del cambio estructural derivado del incremento del stock de infraestructuras. Evidentemente, ambos enfoques ni son alternativos ni excluyentes.

A largo plazo, las inversiones ejercen una influencia sobre el crecimiento económico. A este respecto, debe destacarse el papel de las infraestructuras como input intermedio para el sector privado.

Las inversiones en infraestructuras públicas originan diversos efectos económicos. De entrada, es preciso atender a la influencia directa de las infraestructuras económicas en la actividad productiva a corto plazo. También, a la incidencia en la competitividad del sector privado, vía incremento de la productividad y reducción de los costes de producción.

Las infraestructuras públicas comprenden la componente económica del capital público. El stock de capital público se suele descomponer en capital público económico y capital público social. Mientras el primero guarda relación con la provisión pública de servicios que contribuyen directamente a la producción agregada de la economía, el segundo mantiene una relación con el suministro de servicios que contribuyen directamente al bienestar de los individuos y la acumulación de capital humano. Por lo tanto, las infraestructuras o capital público económico incluyen carreteras, autopistas, puertos, aeropuertos, ferrocarriles, infraestructuras hidráulicas y estructuras urbanas.

Son numerosos los estudios realizados para el análisis del impacto de las infraestructuras públicas en el desarrollo económico. Y aunque existe una gran controversia en cuanto a métodos de análisis y resultados, la evidencia disponible parece apuntar **la existencia de una relación positiva entre el stock de infraestructuras públicas y la productividad.**

Las inversiones en infraestructura promueven la inversión privada y el crecimiento porque aumentan la vida útil del capital privado, hacen posible aprovechar economías de escala, mejoran la productividad laboral, y ayudan a aumentar el capital humano a través de la educación y la salud.

Para el crecimiento, importan no solo el valor de las inversiones y el volumen total de la infraestructura, sino también su eficiencia o calidad. Por consiguiente, **mejorar el nivel y la calidad de la infraestructura podría generar considerables beneficios en materia de crecimiento económico.**

En este sentido, el Ayuntamiento de Marbella apuesta por aumentar el stock de infraestructuras públicas y mejorar la calidad de las mismas con el fin de fomentar el crecimiento económico local a corto y largo plazo, y como medio para mitigar los efectos devastadores de la crisis económica derivada de la crisis sanitaria provocada por el COVID-19.

Así, la presente línea de actuación se implementará a través de dos actuaciones:

• **ACTUACIÓN 2.1: INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURAS ESPECÍFICAS Y DETERMINADAS**

Esta actuación se llevará a cabo mediante el inicio de nuevas licitaciones públicas de contratos de obras específicas y determinadas para cubrir necesidades en materia de infraestructuras públicas ya detectadas por los servicios municipales.

Así mismo, se incluyen otros contratos relacionados con la gestión y administración de la Delegación de Obras e Infraestructuras, y que son indispensables para la consecución de los objetivos planteados en materia de infraestructuras públicas y su eficiencia.

En esta línea, se incluyen los siguientes contratos a licitar de manera inmediata:

ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	410.032,49 €
--	--------------

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS. T.M.MARBELLA (MÁLAGA)	51.602,94 €
ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERSAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)	395.268,71 €
ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS (ANUALIDAD 2020)	14.000,00 €
ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA (ANUALIDAD 2020)	6.000,00 €
Total	876.904,14 €

• **ACTUACIÓN 2.2: PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA Y SAN PEDRO ALCÁNTARA**

Gran parte de la relación de las inversiones detalladas en la presente memoria responde a las necesidades del municipio en materia de regeneración del espacio urbano a través de la remodelación de vías y espacios públicos y sus infraestructuras y la mejora de la seguridad.

Las ciudades son los motores de la economía europea y se pueden considerar como catalizadores de la creatividad y la innovación en toda la UE. Aproximadamente el 68% de la población de la UE vive en regiones metropolitanas, que generan el 85% del PIB de la UE. Sin embargo, también son los lugares donde los problemas persistentes, como el desempleo, la segregación y la pobreza muestran su peor cara. En este sentido, las políticas en relación con las áreas urbanas toman una gran importancia para el conjunto de la ciudadanía.

Las diversas dimensiones – medioambientales, económicas, sociales y culturales – de la vida urbana están interrelacionadas y el éxito del desarrollo urbano solo puede lograrse a través de un enfoque integrado. **Las medidas que atañen a la renovación física de las ciudades deben combinarse con medidas que promuevan la educación, el desarrollo económico, la inclusión social y la protección del medio ambiente.** Asimismo, el desarrollo de una sólida cooperación entre los ciudadanos locales, la sociedad civil, la economía local y los diversos estamentos gubernamentales constituye un requisito previo. Este enfoque resulta especialmente importante en este momento, dada la gravedad de los retos a los que se enfrentan actualmente las ciudades.

Para contribuir a la Estrategia de crecimiento inteligente, sostenible e integrador, las ciudades deben poner en marcha acciones para promover **las estrategias de bajas emisiones de carbono en las áreas urbanas, mejorar el entorno urbano, fomentar la movilidad urbana sostenible y favorecer la inclusión social a través del apoyo a LA REGENERACIÓN FÍSICA Y ECONÓMICA DE LAS ÁREAS URBANAS.**

Según la Comunicación de la Comisión al Consejo y al Parlamento Europeo Política de cohesión y ciudades: la contribución urbana al crecimiento y el empleo en las regiones (COM(2006) 385 final), “la Unión obtendrá mayores resultados en la prosecución de sus objetivos de crecimiento y empleo si todas las regiones son capaces de jugar su papel. Las ciudades revisten una importancia capital a este efecto, ya que en ellas se encuentra la mayor parte de los puestos de trabajo, las empresas y los centros de enseñanza superior y su acción es determinante para lograr la cohesión social. Son los centros del cambio, que se basa en la innovación, el espíritu empresarial y el crecimiento económico. El crecimiento económico es sostenible cuando va acompañado de medidas destinadas a reducir la pobreza, la exclusión social y los problemas medioambientales. La cuestión del carácter sostenible del crecimiento reviste una importancia especial en las ciudades más expuestas a la exclusión social, la degradación del medio ambiente, la desindustrialización y el crecimiento urbano desordenado. Las ciudades presentan disparidades significativas desde el punto de vista de las perspectivas económicas y sociales, que pueden traducirse en desigualdades espaciales (entre barrios) o sociales (entre grupos diferentes), y frecuentemente en disparidades que asocian esas dos dimensiones. **La calidad del entorno urbano constituye un factor clave de atracción.**”

En este sentido, la comunicación de la Comisión al Consejo y al Parlamento Europeo plantea las siguientes propuestas en el marco del entorno natural y físico para alcanzar los objetivos establecidos para la integración urbana:

- La rehabilitación de las zonas desindustrializadas y **la renovación de los espacios públicos que mejoran la calidad de los servicios y la zona afectada** y que permiten simultáneamente que no se utilicen zonas vírgenes.
- **Iniciativas destinadas a transformar las zonas urbanas y los centros de las ciudades en lugares de vida atractivos.**
- Una gestión activa de los atascos de tráfico, de la demanda en materia de transportes y **redes de transportes públicos para mejorar la calidad del aire, reducir la contaminación acústica y estimular la actividad física.**
- Una utilización eficaz de la energía en las zonas urbanas. Son necesarias inversiones coherentes y una gestión ahorrativa de los recursos energéticos. Las autoridades municipales deben jugar un importante papel en el fomento de la eficacia energética y las energías renovables: **en la planificación urbana, en la normativa municipal y en los contratos públicos**; mediante realizaciones ejemplares de construcciones sostenibles y el fomento de dichas prácticas; mediante la colaboración con los ciudadanos.

En el campo del refuerzo de la seguridad de los ciudadanos, la Comunicación de la Comisión plantea, entre otras, la siguiente propuesta:

- Las ciudades deberían adoptar un enfoque combinado y proactivo para la elaboración de políticas de lucha contra la delincuencia local. Por ejemplo, **la mejora de la planificación, la concepción y el mantenimiento de los espacios públicos permite a las ciudades prevenir la delincuencia y, por lo tanto, contribuir a la creación de calles, parques y espacios abiertos atractivos que sean y se perciban como seguros.**

Así, combinando los efectos de la regeneración urbana en el desarrollo de la ciudad, su economía y sociedad, con el fomento de la participación de las pymes y autónomos del tejido productivo local en la contratación pública municipal, se plantea la implementación de un **Plan de Regeneración Urbana para la Reactivación Económica de las PYMES de Marbella y San Pedro Alcántara** cuyo objetivo es **incrementar la participación de las pymes locales en la contratación pública municipal en consonancia con el marco jurídico comunitario y la nueva Ley de Contratos del Sector Público (LCSP).**

La redacción del artículo 99.3 de LCSP es fruto de la trasposición de la Directiva 2014/24/UE cuya justificación viene establecida en los considerandos 78 y 79, en los que se dispone que **“debe adaptarse la contratación pública a las necesidades de las PYMES. Es preciso alentar a los poderes adjudicadores a utilizar el código de mejores prácticas que se establece en el documento de trabajo de los servicios de la Comisión, de 25 de junio de 2008, titulado “Código europeo de buenas prácticas para facilitar el acceso de las PYME a los contratos públicos”, que ofrece orientaciones acerca de cómo aplicar el régimen de contratación pública de forma que se facilite la participación de las PYME.”**

La mayor participación de las PYMES en las compras públicas generará una competencia más intensa por la obtención de contratos públicos, lo que ofrecerá a los poderes adjudicadores una mejor relación calidad-precio. Por otra parte, la mayor competitividad y transparencia de las prácticas de contratación pública **permitirá a las PYME desarrollar su potencial de crecimiento e innovación, con el consiguiente efecto positivo sobre la economía.**

De esta manera, el Plan de Regeneración Urbana para la Reactivación Económica de las PYMES de Marbella y San Pedro Alcántara se realizará según las siguientes fases:

- Estudio y detección de necesidades de obras públicas con el objetivo de la regeneración urbana de Marbella y San Pedro Alcántara.
- Aplicación del código europeo de buenas prácticas para facilitar el acceso de las PYME a los contratos públicos, y planificación de la contratación de las obras detectadas en el punto anterior.
- Preparación, licitación, adjudicación y ejecución de los contratos públicos de obras emanados del Plan.

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS	1.400.000,00 €
PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE SAN PEDRO ALCÁNTARA	992.073,85 €
Total	2.524.117,04 €

- **EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:**
- **LÍNEA DE ACTUACIÓN 1: IMPULSO DE LOS PROCEDIMIENTOS INICIADOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA**
- **MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

En el marco de cumplir los objetivos del Plan Municipal de Aparcamientos de Marbella y San Pedro Alcántara que consisten en:

- Resolver el déficit de plazas de aparcamientos de residentes existentes en ambos cascos urbanos, y que se reflejan principalmente en los aparcamientos indebidos detectados por el Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS) que determina un déficit de 946 plazas.
- Fortalecer el comercio tradicional del casco histórico.
- Cumplir el objetivo del PMUS en cuanto al cambio de modelo de movilidad, facilitando la peatonalización de los barrios y la ejecución de carriles bici.
- Fomentar la promoción y construcción de aparcamientos. En colaboración con la gestión privada, fomentar la creación de plazas de aparcamiento necesarias en las zonas con mayor déficit y reducir los desequilibrios entre oferta y demanda.
- Potenciar un uso y ocupación racional del viario, recuperando espacios de los viales para otros modos de desplazamiento como carriles bici, carril bus, taxi, sendas peatonales, etc.

Se han incluido en dicho Plan Municipal de Aparcamientos de Marbella y San Pedro Alcántara diferentes líneas de actuación que se traducen en definitiva en la ejecución de una serie de aparcamientos, tanto en superficie como subterráneos, distribuidos por las diferentes zonas y barrios del municipio, entre los cuales se encuentra el aparcamiento objeto de las obras denominadas **«MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)»**.

El firme del viario y aparcamientos residenciales de varias calles del término municipal presenta graves deterioros en forma de blandones o de pavimentos levantados por las raíces de los árboles, provocando fallos estructurales de la base del firme y deterioro del mismo.

Estas incidencias comprometen de forma importante la seguridad vial de los vehículos que circulan por la avenida Huerta de los Cristales, por lo que se va a proceder a su rehabilitación, que consiste fundamentalmente en actuaciones de rehabilitación preventiva y refuerzo que permiten conservar en condiciones óptimas de uso el estado del pavimento del entramado viario urbano, así como de los aparcamientos en superficie del mismo.

Según lo especificado anteriormente, tanto la seguridad vial como la recuperación de la capacidad estructural del viario urbano justifican las obras reseñadas.

La solución adoptada consiste en la eliminación de las capas agotadas y envejecidas, como fase previa al extendido de una nueva capa de rodadura que además de reforzar estructuralmente la sección de firme existente, permita recobrar las características funcionales y de seguridad vial asociadas. En algún caso será necesario realizar un saneo previo con aporte de zahorra artificial antes del extendido de la capa de rodadura.

Dentro de las patologías existentes en los viales solicitados, se aplicará el siguiente tratamiento:

- Fresado del pavimento existente.
- Extendido de una capa de M.B.C., se utilizará en la capa de rodadura; tipo AC 16 SURF 35/50 S (antigua S-12).
- Excavación en cajeados. (solo en los casos que sea necesario).
- Extendido de una capa de zahorra artificial de 15 cm. (solo en los casos que sea necesario).
- **REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

En consonancia con la actuación anterior, en el Plan Municipal de Aparcamientos de Marbella y San Pedro Alcántara se han incluido diferentes líneas de actuación que se traducen en definitiva en la ejecución de una serie de aparcamientos, tanto en superficie como subterráneos, distribuidos por las diferentes zonas y barrios del municipio, entre los cuales se encuentra el aparcamiento objeto de las obras denominadas **«REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)»**.

El firme del viario y aparcamientos residenciales de varias calles del término municipal presenta graves deterioros en forma de blandones o de pavimentos levantados por las raíces de los árboles, provocando fallos estructurales de la base del firme y deterioro del mismo.

Estas incidencias comprometen de forma importante la seguridad vial de los vehículos que circulan por la calle Serenata, por lo que se va a proceder a su rehabilitación, que consiste fundamentalmente en actuaciones de

rehabilitación preventiva y refuerzo que permiten conservar en condiciones óptimas de uso el estado del pavimento del entramado viario urbano, así como de los aparcamientos en superficie del mismo.

Según lo especificado anteriormente, tanto la seguridad vial como la recuperación de la capacidad estructural del viario urbano justifican las obras reseñadas.

La solución adoptada consiste en la eliminación de las capas agotadas y envejecidas, como fase previa al extendido de una nueva capa de rodadura que además de reforzar estructuralmente la sección de firme existente, permita recobrar las características funcionales y de seguridad vial asociadas. En algún caso será necesario realizar un saneo previo con aporte de zahorra artificial antes del extendido de la capa de rodadura.

Dentro de las patologías existentes en los viales solicitados, se aplicará el siguiente tratamiento:

- Fresado del pavimento existente.
- Extendido de una capa de M.B.C., se utilizará en la capa de rodadura; tipo AC 16 SURF 35/50 S (antigua S-12).
- Excavación en cajeados. (solo en los casos que sea necesario).
- Extendido de una capa de zahorra artificial de 15 cm. (solo en los casos que sea necesario).
- **PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA**

La intensa urbanización de las últimas décadas del siglo XX ha consolidado la formación de estructuras urbanas de carácter metropolitano. Traspasando los viejos límites de la ciudad histórica y de sus términos municipales, se afianza un continuo urbano (residencial, industrial, comercial...) y, más allá de la mera aglomeración física, un flujo de relaciones funcionales interurbanas de todo tipo.

El municipio de Marbella con una superficie de 114,3 Km² y una longitud de costa de 27 kilómetros, cuenta con varios núcleos diferenciados de población, como son San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Nueva Andalucía, Las Chapas y el propio de Marbella.

La entrada en vigor del primer Plan General de Ordenación Urbana de Marbella, aprobado en 1968, coincidiendo con un período de fuerte expansión económica, propició el desarrollo de numerosas urbanizaciones residenciales y turísticas, en muchos casos ligadas a hoteles, campos de golf, puertos deportivos, etc., que ocuparon preferentemente el espacio comprendido entre la carretera Cádiz-Barcelona y el mar y las lomas con mejores condiciones ambientales, totalizando en 1980 más de un centenar de actuaciones con una superficie total superior a las tres mil hectáreas, es decir, casi del 30 % de la superficie del término municipal, frente a unos núcleos urbanos tradicionales, cuya superficie no ha parado de crecer hasta nuestros días.

Mediante acuerdo adoptado en sesión de fecha 18 de junio de 2009, la Corporación Municipal de Marbella decidió acogerse a la organización de Municipio de Gran Población previsto en el Título X, de la Ley de Bases de Régimen Local y en la Ley 2/2008, de 10 de diciembre, que regula el acceso de los municipios andaluces al Régimen de Organización citado.

El Pleno de la Corporación Municipal de Marbella en sesión ordinaria celebrada el día 26 de Octubre de 2012 (punto 1.20) aprobó definitivamente el Reglamento Orgánico Regulador de los Distritos del Municipio de Marbella, en el que se establece la división territorial del municipio de Marbella con la configuración de nueve distritos.

En el año 2017 se aprueba el “Texto consolidado de la modificación del Reglamento de Organización y Funcionamiento de los Distritos en el Municipio de Marbella: Modificación del Reglamento de Organización y Funcionamiento de los Distritos en el Municipio de Marbella”.

El municipio de Marbella se divide en cinco Distritos con la siguiente denominación y áreas de influencia:

- Distrito San Pedro Alcántara, cuya delimitación se corresponde con el área definida en el anexo número uno del Reglamento.
- Distrito Nueva Andalucía, cuya delimitación se corresponde con el área definida en el anexo número dos del Reglamento.
- Distrito Marbella Oeste, cuya delimitación se corresponde con el área definida en el anexo número tres del Reglamento.
- Distrito Marbella Este, cuya delimitación se corresponde con el área definida en el anexo número cuatro del Reglamento.
- Distrito Las Chapas, cuya delimitación se corresponde con el área definida en el anexo número cinco del Reglamento.

Dentro de este entramado urbano de Distritos, Núcleos Urbanos, Barrios, etc., se encuentran cientos de Urbanizaciones que en muchos casos se han quedado no solo desconexionadas de los núcleos urbanos, sino también entre ellas, motivado fundamentalmente por el urbanismo que ha propiciado un desarrollo aislado de

estas urbanizaciones y el desarrollo de un esquema viario tipo peine en el que la mayor parte de las urbanizaciones se han desarrollado en la franja litoral, apoyadas en la Autovía del Mediterráneo A-7 (antigua CN-340), pero sin conexión entre ellas, dando lugar a una estructura "en peine" con graves problemas de funcionamiento que colapsan dicha infraestructura viaria, especialmente en el tramo comprendido entre los núcleos urbanos de Marbella y San Pedro Alcántara.

A pesar del aislamiento y separación geográfica de las urbanizaciones con los núcleos urbanos, en las mismas existe una extensa red viaria configurada no solo por el entramado viario interior de las mismas sino también por un número elevado de vías primarias y de accesos a playas que son utilizados por toda la población del término municipal.

Así, el medio físico urbano de las urbanizaciones cuenta con un elevado patrimonio de firmes y pavimentos, infraestructuras, mobiliario urbano, jardines, etc., que con el paso del tiempo se deterioran y requieren actuaciones de mejora y rehabilitación de este importante tejido urbano donde viven y desarrollan su actividad una gran parte de la población.

Por otro lado, el término municipal de Marbella, situado en el corazón de la Costa del Sol Occidental entre Estepona y Mijas, cuenta con una privilegiada línea de Costa de aproximadamente 27 km de longitud.

Las playas y los paseos marítimos que conforman el frente litoral del término municipal de Marbella constituyen el principal recurso dentro de la oferta turística de la ciudad; por lo que representan un papel clave en el desarrollo socioeconómico de la zona.

Durante los últimos años, el Ayuntamiento de Marbella ha realizado un importante esfuerzo inversor para ampliar, reparar, y mejorar el paseo marítimo y los accesos a playas, poniendo en valor esta importante infraestructura para la ciudad.

Siguiendo principios de modernización de infraestructuras y equipamientos, accesibilidad global, sostenibilidad medioambiental y gestión integrada del espacio, mejorando la calidad medioambiental de la Costa del Sol Occidental siguiendo el objetivo fundamental de la sostenibilidad integral de este destino turístico, de forma que en el futuro no pierda competitividad frente a otros posibles destinos, se plantean establecer las estrategias, políticas y actuaciones necesarias para la reconversión y el reposicionamiento del destino Costa del Sol Occidental, de forma que aumente su competitividad en el contexto turístico internacional y se garantice un ritmo de crecimiento turístico sostenible en el tiempo.

Por todo lo anterior, el Ayuntamiento de Marbella ha publicado la licitación de los trabajos correspondientes al **“PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA”**. Todas las actividades que se desarrollarán dentro de este Plan irán dirigidas al cumplimiento de los siguientes objetivos:

- Mantener en general, la calidad del paseo marítimo y de los accesos a playas de la ciudad.
- Mantener en general la calidad, el servicio y el nivel de seguridad vial del entramado viario de las urbanizaciones.
- Conservar el patrimonio de pavimentos y firmes, obras de fábrica, pasarelas, muros, protecciones, drenaje, señalización, jardinería, barandillas, mobiliario urbano, pintura, redes de abastecimiento, alumbrado público, infraestructuras, etc.
- Mantenimiento del buen estado de parcelas municipales y márgenes viarios existentes en urbanizaciones con el desbroce periódico de los mismos.
- Minimizar el coste global para la ciudad.
- Optimizar la seguridad y calidad.
- Reducir los tiempos de respuesta.

Dentro del ámbito territorial especificado, el alcance de los trabajos objeto de esta actuación será el siguiente:

- Conservación y mantenimiento del amplio catálogo de materiales (albero, mármol, terrazos, adoquines, asfalto, etc.) de pavimentos y firmes del paseo marítimo y de los accesos a playas.
- Conservación y mantenimiento de los elementos de obra civil propios del paseo marítimo y de los accesos a playas como son las arquetas, bolidos, conductos, cunetas, jardineras, escaleras, medianas, taludes, terraplenes, cerramientos, vallados y otras instalaciones de superficie.
- Sosténimiento y/o reparación de elementos de contención (muros, taludes, protecciones de escollera, etc.).
- Conservación, mantenimiento, instalación, ampliación y modificación de la señalización, marcas viales y elementos de seguridad vial.
- Conservación y mantenimiento del mobiliario urbano y de zonas verdes ligadas al paseo marítimo o a los accesos a playas.
- Las obras y trabajos complementarios que fueran precisos para llevar a cabo los anteriormente citados.

- Conservación, mantenimiento y/o reposición de tramos de barandillas existentes deterioradas por la acción climática en zona marítima expuesta.
- Conservación, mantenimiento y/o reposición de pasarelas de madera existentes incluso su tornillería, existente tanto en accesos a playas como en diversos tramos de los senderos litorales que forman parte del paseo marítimo de Marbella.
- El asfaltado de accesos a playas, incluido el bacheo de firmes con aglomerado en frío, o en caliente; así como con cualquier otro producto asfáltico específico para reparaciones.
- Ejecución de obras y actuaciones de carácter inmediato en los que sea necesario actuar con carácter de urgencia y/o emergencia debido a la acción tanto del oleaje en temporales como a las escorrentías producidas por eventos meteorológicos adversos.
- Conservación y mantenimiento de pavimentos y firmes del viario.
- Conservación y mantenimiento del pavimento de plazas, parques y espacios libres públicos.
- Conservación y mantenimiento de los elementos de obra civil anejos a los pavimentos de aceras y calzadas como son los bordillos, arquetas, bolardos, conductos, cunetas, pintura, jardineras, escaleras, medianas, taludes, terraplenes, cerramientos, vallados y otras instalaciones de superficie.
- Sosténimiento y/o reparación de elementos de contención (muros, taludes, protecciones de escollera, etc.).
- Conservación, mantenimiento y/o reposición de tramos de barandillas, barreras de seguridad, balizamiento y otros elementos de contención viaria deterioradas por la acción climática y/o por accidentes de tráfico.
- Conservación y mantenimiento del mobiliario urbano y de zonas verdes públicas.
- El asfaltado de viales, incluido el bacheo de firmes con aglomerado en frío, o en caliente; así como con cualquier otro producto asfáltico específico para reparaciones.
- Mantenimiento del buen estado de parcelas municipales y márgenes viarios existentes en urbanizaciones con el desbroce periódico de los mismos.
- Ejecución de obras y actuaciones de carácter inmediato en los que sea necesario actuar con carácter de urgencia y/o emergencia debido a la acción de las escorrentías producidas por eventos meteorológicos adversos u otras catástrofes como incendios, etc.
- Las obras y trabajos complementarios que fueran precisos para llevar a cabo los anteriormente citados.
- **ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

El Excmo. Ayuntamiento de Marbella dispone de un local destinado a Centro Cívico sito en calle José Manuel Valles, el cual pretende acondicionar y reformar para su puesta en funcionamiento; todo enmarcado dentro de la voluntad municipal de mejora continua de las infraestructuras del término de Marbella.

El local se encuentra actualmente sin uso y presenta una serie de carencias en lo referente a la dotación de instalaciones así, como desperfectos por falta de mantenimiento y conservación generalizada en el local.

El local objeto del presente proyecto tiene actualmente una superficie total construida de 161,38 m² y una superficie útil de 139,30 m² repartidos según las siguientes estancias:

Superficies útiles (m ²)	
Sala usos múltiples	46,02
Recepción	17,49
Taller de cocina	8,77
Zona de juegos	13,03
Dirección/Secretaría	14,35
Biblioteca/Ludoteca	13,54
Vestíbulo	4,65
Aseo	7,39
Taller de bricolaje	14,05
Total	139,30
Superficie construida (m)	
Total	161,38

Actualmente, el local se encuentra con la partición y número de estancias indicadas en el apartado anterior y no se encuentra en uso. Existen zonas en distintos paramentos afectadas por humedades con el consiguiente deterioro de los revestimientos (pasillos), puntos en los que los alicatados han sufrido desperfectos (zonas de aseos y cocina), parte de la carpintería interior está deteriorada (puertas de paso), la zona del taller de bricolaje

presenta entradas de efluentes fecales, la pintura en general requiere de un saneado y nueva aplicación previa imprimación y tratamiento del paramento en las zonas más deterioradas.

Los suelos del local cuentan con piezas de terrazo con falta de mantenimiento (requiere pulido y abrillantado), y el exterior del local presenta un estado aceptable en los recubrimientos a excepción de la pintura que precisa una nueva aplicación con productos resistentes a la intemperie.

En lo referente a la dotación de instalaciones, el local cuenta con una instalación eléctrica obsoleta y en un estado de conservación inadecuado con un único cuadro general situado en la sala de usos múltiples. El alumbrado de emergencia y evacuación es deficitario y se encuentra en parte inoperante. Y la instalación de fontanería cumple su cometido mínimo y el saneamiento presenta problemas de fugas.

El local no dispone de instalación de ventilación de aporte de aire exterior forzada (aporte/extracción), por lo que la única renovación del aire interior sería la proporcionada por los huecos de comunicación con el exterior (puertas y ventanas) y las infiltraciones a través de la carpintería.

Existen instalación de climatización formada por 5 equipos individuales tipos Split/cassette en aparente estado de uso, pero faltos de mantenimiento y conservación.

Respecto a la seguridad en caso de necesidad de evacuación del local por incendio, el local cumple con la actual normativa en lo referente a la longitud máxima admisible de los recorridos de evacuación hasta una salida.

El local no dispone de instalación anti-intrusión ni de detección y alarma de incendio.

En base a lo anterior, el Centro Cívico las Albarizas requiere de una actuación conducente a la rehabilitación, adecentado y aumento de las condiciones de seguridad para su puesta en uso. Dichas obras se resumen en lo siguiente:

- Saneado de partes deterioradas en paramentos y techos mediante: picado y posterior reposición de los revestimientos (yesos, morteros y pintura).
- Sustitución de revestimientos tipo alicatado: picado y reposición de piezas deterioradas con otras nuevas y tratando de mantener al máximo posible la estética y geometría de las sustituidas.
- Reparación de la carpintería interior: se ha previsto la reparación de la carpintería interior, fundamentalmente las puertas, reposición de partes deterioradas (bastidores y marcos), lijado, ajuste de sistemas de cierre y pintado.
- Revisión y restauración de cerrajería: los elementos de cerrajería como rejas y puertas metálicas serán revisados, con reposición y reparación de partes deterioradas y finalmente pintados con recubrimientos para interior o exterior dependiendo de donde esté ubicado cada elemento.
- Reparación del falso techo existente manteniéndolo en todas las estancias.
- Pintado general: la totalidad del local tanto interior como su fachada, la carpintería de madera y su cerrajería se pintarán.
- Renovación total de la instalación eléctrica: se ha previsto la renovación completa de la instalación eléctrica del local a fin de adaptarla a normativa vigente de aplicación y garantizar una seguridad de uso.
- Sustitución de la instalación de alumbrado: la instalación de alumbrado y parte de la instalación eléctrica será renovada, instalándose equipos mucho más eficientes tipo LED, con menores consumos y rendimientos lumínicos superiores a los existentes.
- Ejecución de una instalación de ventilación del local que garantice la salubridad del aire en el mismo.
- Revisión de la instalación de climatización existente.
- Adaptación de la zona de aseos, de forma que quede accesible para personas con movilidad reducida.

En el importe de esta actuación, se incluye tanto el coste de la obra como del servicio de asistencia técnica a la Dirección de Obra y del posible control de calidad de los materiales de construcción.

- **PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA). LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA**

La Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local establece en su art. 25.2.n, que es materia en la que el Municipio ha de ejercer en todo caso competencias propias «*La conservación, mantenimiento y vigilancia de los edificios de titularidad local destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria o de educación especial*».

En el mismo sentido el art. 9.20.c. de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, establece como competencia propia de los municipios andaluces: «*La conservación, mantenimiento y vigilancia de los edificios destinados a centros públicos de segundo ciclo de educación infantil, de educación primaria y de educación especial, [...].*»

Por otro lado, el art. 4, párr. 1º, de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, estatuye: «*Los edificios públicos destinados a centros de educación infantil de segundo ciclo, primaria o especial son de titularidad de las entidades locales.*» Lo que tiene su correlato en el art. 8.1, párr. 1º, del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía: «*Los edificios públicos destinados a centros de educación infantil, primaria o especial, son de titularidad de las Entidades Locales*» que añade: «*correspondiendo a éstas su conservación, mantenimiento y vigilancia*». Y, en la misma línea, la disposición adicional 15ª de la Ley Orgánica 2/2006, de 3 de mayo, de Educación, establece en su apartado 2º: «*La conservación, el mantenimiento y la vigilancia de los edificios destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria o de educación especial, corresponderán al municipio respectivo*»; y el art. 171.1 de la Ley 17/2007, de 10 de diciembre, de Educación de Andalucía: «*De conformidad con lo establecido en el apartado 2 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley Orgánica 2/2006, la conservación, el mantenimiento y la vigilancia de los edificios destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria o de educación especial dependientes de la Administración educativa corresponderán al municipio respectivo*».

De esta forma, la legislación referenciada circunscribe las competencias propias del Municipio a la «conservación», «mantenimiento» y «vigilancia» en relación a los colegios de su titularidad.

Y según establece el art. 232 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público:

Artículo 232. Clasificación de las obras.

1. A los efectos de elaboración de los proyectos se clasificarán las obras, según su objeto y naturaleza, en los grupos siguientes:

- a) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación.*
- b) Obras de reparación simple.*
- c) Obras de conservación y mantenimiento.***
- d) Obras de demolición.*

.....

5. Si el menoscabo (producido en un bien inmueble) se produce en el tiempo por el natural uso del bien, las obras necesarias para su enmienda tendrán el carácter de conservación. Las obras de mantenimiento tendrán el mismo carácter que las de conservación.

Es objeto de la presente actuación los trabajos correspondientes al «**PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**». Todas las actividades que se desarrollarán dentro de este Plan irán dirigidas al cumplimiento de los siguientes objetivos:

- Las obras de mantenimiento y conservación según las define el Art. 232.5 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, en los edificios públicos destinados a centros de educación infantil, primaria o especial, guarderías municipales, Escuela Oficial de Idiomas y Escuela de Adultos, de titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.
- Minimizar el coste global para la ciudad.
- Optimizar la seguridad y calidad.
- Reducir los tiempos de respuesta.
- Conservar el patrimonio de los centros escolares.
- Mejorar la calidad de los centros escolares.

Dentro del ámbito territorial especificado, el alcance de los trabajos objeto de esta actuación será el correspondiente al mantenimiento integral de los edificios. Sin ánimo de ser un listado exhaustivo, se incluyen los siguientes trabajos:

- Conservación y mantenimiento de trabajos de albañilería en general: revestimiento de paredes, solerías, tabiques, fachadas, etc.
- Conservación y mantenimiento de pavimentos y firmes de patios, pistas deportivas, edificios, etc.
- Conservación y mantenimiento de las cubiertas de los edificios.
- Conservación y mantenimiento de los elementos de obra civil como son bordillos, arquetas, bolardos, conductos, cunetas, escaleras, muros, taludes, etc.
- Conservación y mantenimiento de pintura interior y exterior.
- Conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera.
- Conservación y mantenimiento de elementos metálicos, barandillas, cerramientos, vallados y cerrajería en general.

- Conservación y mantenimiento de puertas, ventanas, vidrios, etc.
- Conservación y mantenimiento de mobiliario urbano (banco, papeleras, etc.), jardineras, arbolado y zonas verdes.
- Conservación y mantenimiento de instalaciones eléctricas y de iluminación.
- Conservación y mantenimiento de las instalaciones de fontanería.
- Conservación y mantenimiento de instalaciones de aire acondicionado, calefacción, agua caliente sanitaria, instalaciones solares, contraincendio y evacuación, aparatos elevadores, etc.
- Conservación y mantenimiento de acometidas de servicios (abastecimiento, alcantarillado, saneamiento, desatoros, etc.) de los edificios.
- Mantenimiento del buen estado de las parcelas municipales y márgenes viarios próximos a los centros educativos con el desbroce periódico de los mismos.
- Ejecución de actuaciones de carácter inmediato en los que sea necesario actuar con carácter de emergencia debido a la acción de las escorrentías producidas por eventos meteorológicos adversos u otras catástrofes como incendios, sismos, etc. En lo relativo a desescombro, apuntalamiento, señalización y vallado de seguridad. Sin perjuicio de que las posibles actuaciones de reparación, reposición, rehabilitación, etc.; que resulten necesarias sean ejecutadas por la Administración competente a tal fin.
- Las obras y trabajos complementarios que fueran precisos para llevar a cabo los anteriormente citados.
- Legalización de cualquier instalación ante los organismos oficiales competentes, incluyendo todos los trámites necesarios para ello.
- **SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE SAN PEDRO ALCÁNTARA**

Uno de los objetivos principales de la Delegación de Limpieza es seguir potenciando la imagen de la ciudad a nivel de mobiliario de limpieza con el progresivo cambio de contenedores mediante la homogeneización estética entre las diferentes fracciones de contenedores, todo ello con el fin de encauzar la concienciación del ciudadano en materia de limpieza, es decir el suministro de contenedores para la recogida selectiva de residuos de las fracciones de envases y resto de carga lateral, papel-cartón y vidrio de carga superior y para la recogida de fracción resto de recogida trasera. Por todo ello, y en aras de esta homogeneización del mobiliario urbano de limpieza se solicitan los siguientes modelos de contenedores que son los que se están instalando en el municipio:

- Contenedores de carga lateral de envases y fracción resto modelo Big Bin o similar de 2.900 l. o 3.200 l. (a elegir por los servicios técnicos municipales en cada pedido que se vaya haciendo) con cuerpo de color gris oscuro (RAL 7037) y tapas de color amarillo para los contenedores para fracción de envases y color gris oscuro para fracción resto.

Las cantidades a suministrar son:

- Contenedor modelo Big Bin o similar de la fracción resto de carga lateral de 2900 o 3200 litros:

AÑO	2020	2021	2022	2023	TOTAL
CANTIDAD	215	150	150	300	815

- Contenedor modelo Big Bin o similar de la fracción envases de carga lateral de 2900 l. o 3200 litros:

AÑO	2020	2021	2022	2023	TOTAL
CANTIDAD	0	82	82	165	329

- Contenedores de carga superior de vidrio y papel-cartón modelo Clip Bin o similar de 3.000 l. con cuerpo de color gris oscuro (RAL 7037) y tapas de color verde para la fracción vidrio y tapa de color azul para la fracción papel-cartón con tapadera interior de reducción de entrada de residuos del mismo color.

Las cantidades a suministrar son:

- Contenedor modelo Clip Bin o similar de la fracción papel-cartón de carga superior doble gancho de 3000 litros:

AÑO	2020	2021	2022	2023	TOTAL
CANTIDAD	68	30	30	62	190

- Contenedor modelo Clip Bin o similar de la fracción vidrio de carga superior doble gancho de 3000 litros:

AÑO	2020	2021	2022	2023	TOTAL
-----	------	------	------	------	-------

CANTIDAD	0	30	30	62	122
----------	---	----	----	----	-----

- Contenedores de carga trasera para la fracción resto modelo Back Bin o similar de 1.200 l. con cuerpo de color gris oscuro (RAL 7037) y tapa de color gris oscuro en una cantidad de:

AÑO	2020	2021	2022	2023	TOTAL
CANTIDAD	5	5	5	5	20

- **SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA**

En base al artículo 25 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, el Ayuntamiento de Marbella para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en dicho artículo. Así, para el cumplimiento de sus fines, el Ayuntamiento ejerce competencias propias tales como el urbanismo, el abastecimiento de agua potable a domicilio, la evacuación y tratamiento de aguas residuales, la recogida y tratamiento de los residuos sólidos, limpieza viaria, infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad, la policía local, el deporte, la cultura, la participación ciudadana, asuntos sociales, etc...

Para ello, el Ayuntamiento se sirve de diversos recursos para el ejercicio de sus competencias, siendo las infraestructuras y el inmovilizado uno de los recursos más destacados. De esta manera, no se entiende una política de educación sin los respectivos centros docentes; una política de deporte sin instalaciones deportivas; una política de sostenibilidad sin zonas verdes; o una política de modernización tecnológica sin las infraestructuras TIC, etc...

En este sentido, es deber del Ayuntamiento dotarse de las infraestructuras necesarias para la satisfacción de las necesidades de la ciudadanía. Obligación que engloba tanto la creación como la mejora y el mantenimiento de los bienes municipales y que emana de diversas normas legales, de las que destacan:

- El artículo 51 de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, señala que **“las Entidades Locales tienen la obligación de conservar, proteger y mejorar sus bienes.”**
- El artículo 85.a del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, las Entidades Locales tienen la obligación de conservar, proteger, defender y mejorar sus bienes, de acuerdo con lo dispuesto en el Título III de la Ley 7/1999, y en su Reglamento de desarrollo que en su artículo 87 establece que **los actos de conservación de los bienes de las Entidades Locales se dirigirán a preservar las características físicas y funcionales propias de dichos bienes.**

Para llevar a cabo las actuaciones de creación de nuevas infraestructuras o la mejora y el mantenimiento de las existentes, el Ayuntamiento de Marbella se sirve de la contratación de los diferentes servicios, suministros y obras necesarios para la ejecución de las mismas.

De esta manera, para el cumplimiento de los fines encomendados, la Delegación de limpieza en su continua apuesta por la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente desde hace mucho tiempo, ha venido mostrando gran interés hacia métodos de recogida con un menor impacto ambiental y que permiten la optimización de los recursos.

Siguiendo con su política medioambiental y de impulso del bienestar de sus ciudadanos, ha decidido renovar equipos soterrados en varios puntos del municipio, mediante la remodelación de aquellas islas ecológicas que por el paso del tiempo están deterioradas y es necesario que sean reparadas mediante la sustitución de aquellos elementos que ya no son funcionales.

El objeto es el cambio de equipos por otros nuevos más modernos y eficientes en diferentes puntos de la ciudad de Marbella aprovechando la arqueta existente.

Atendiendo a cada uno de los tipos de islas, la remodelación a realizar es:

- **Remodelación de islas mediante la sustitución de equipos de doble gancho por otros también de doble gancho. (mecánico por mecánico).**

Consiste en la sustitución completa del mecanismo de carga de doble gancho, incluida la plataforma de seguridad y buzón aprovechando la arqueta existente. De los 58 equipos, los buzones de Puerto Banús, Edificio Mediterráneo y Puerto Deportivo serán de acero inoxidable con el fin de evitar una mayor corrosión por estar cerca del mar.

Se incluye en este lote un total de 58 equipos de los que 28 se realizarán en el año 2020 y 30 en el 2021.

- **Remodelación de islas mediante la sustitución de equipos hidráulicos por otros de doble gancho. (hidráulico por mecánico).**

Consiste en la sustitución completa del mecanismo de carga hidráulica para tres contenedores de carga trasera por dos contenedores de doble gancho, incluido la plataforma de seguridad y buzones aprovechando la arqueta existente.

Se incluye en este lote un total de 6 equipos que se realizarán 3 en el año 2020 y 3 en el año 2021.

- **Remodelación de islas mediante la sustitución de equipos hidráulicos por otros hidráulicos. (hidráulico por hidráulico).**

Consiste en la sustitución completa del mecanismo de carga hidráulica para tres contenedores de carga trasera por otro de iguales características, incluido la plataforma de seguridad y buzones aprovechando la arqueta existente.

Se incluye en este lote un total de 2 equipos que se realizarán en el año 2020.

- **PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA (MÁLAGA) – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA**

El Ayuntamiento de Marbella tiene la obligación de mantener y conservar las instalaciones deportivas y equipamiento deportivo de titularidad municipal de conformidad con la normativa expuesta.

La contratación del servicio «PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA (MÁLAGA)», tiene su objeto en la conservación y mantenimiento de las instalaciones deportivas destinadas a servicios y usos deportivos de titularidad municipal existentes en el término municipal de Marbella.

Con este contrato se pretende disponer del servicio de mantenimiento integral (preventivo, correctivo, técnico legal y conductivo) de los equipos, sistemas e instalaciones deportivas de titularidad municipal, así como la reparación y conservación de los elementos constructivos de los pabellones, edificios y dependencias deportivas.

Todas las actividades que se desarrollarán dentro de este Plan irán dirigidas al cumplimiento de los siguientes objetivos:

- Mantener en general, el servicio y el nivel de seguridad de las instalaciones deportivas.
- Mantener y conservar las instalaciones deportivas y equipamiento deportivo de titularidad municipal.
- Mantenimiento integral de los equipos, sistemas e instalaciones deportivas, así como la reparación y conservación de los elementos constructivos de los pabellones, edificios y dependencias deportivas.
- Eliminar barreras urbanísticas.
- Minimizar el coste global para la ciudad.
- Optimizar la seguridad y calidad.
- Reducir los tiempos de respuesta.

Dentro del ámbito territorial especificado, el alcance de los trabajos objeto de este concurso será el siguiente en el ámbito de las instalaciones deportivas:

- Obras de saneamiento, impermeabilización y aislamiento, revestimientos, albañilería, carpintería, cerrajería, vidrios, instalaciones básicas (fontanería, electricidad y alumbrado), y pintura.
- Trabajos de conservación y mantenimiento de instalaciones especializadas (energías renovables, climatización...), sistema de protección contra incendios, otras necesarias y complementarias para el correcto funcionamiento de las instalaciones: telecomunicaciones, telefonía, sistema de megafonía, control de accesos, sistema de alarmas, etc.
- Conservación y mantenimiento de pavimentos y firmes, tanto exteriores como interiores, específicos para las distintas prácticas deportivas. Además, otros pavimentos, que incluirían el asfaltado, bacheo de firmes con aglomerado en frío o en caliente; pavimentos continuos de hormigón, y cualquier otro producto asfáltico específico para reparaciones.
- Mantenimiento del buen estado de las parcelas municipales y márgenes viarios próximos a los centros deportivos, que contemplarán de ser necesarios trabajos de movimiento de tierras, acondicionamiento del terreno y desbroce periódico de los mismos.
- Conservación y mantenimiento de los elementos de obra civil anejos a los pavimentos del exterior de las instalaciones deportivas, como son los bordillos, arquetas, bolardos, conductos, cunetas, pintura, jardineras, escaleras, medianas, taludes, terraplenes, cerramientos, vallados y otras instalaciones de superficie.
- Sosténimiento y/o reparación de elementos de contención (muros, taludes, protecciones de escollera, etc.) pertenecientes a las instalaciones deportivas, elementos de cerramientos de parcela y de protección de las instalaciones para la práctica de determinados deportes (mallas de protección, pantallas...).

- Conservación, mantenimiento, instalación, ampliación y modificación de la señalización de las propias instalaciones como el marcaje de las pistas tanto en interior como en exterior. Del mismo modo, contemplar elementos de seguridad vial en el interior y alrededores de las parcelas deportivas.
- Conservación, mantenimiento y/o reposición de tramos de barandillas, barreras de seguridad, balizamiento y otros elementos de contención deterioradas.
- Conservación y mantenimiento del mobiliario urbano y de zonas verdes pertenecientes a las instalaciones deportivas, incluidos tanto trabajos en las instalaciones de riego como propios de las especies vegetales: el desbroce, recortes, podas, trasplante y talas de ser necesario, incluida la reposición de especies de estimarse necesario.
- Ejecución de obras y actuaciones de carácter inmediato en los que sea necesario actuar con carácter de urgencia y/o emergencia. Entre otros motivos, debido a la acción de las escorrentías producidas por eventos meteorológicos adversos u otras catástrofes como incendios, etc.
- Montaje o desmontaje de elementos propios de las instalaciones deportivas y sus inmediaciones. Asimismo, la reparación o restitución de equipamiento o mobiliario necesario para la práctica deportiva.
- Las obras y trabajos complementarios que fueran precisos para llevar a cabo los anteriormente citados.
- Legalización ante los organismos oficiales de cuantas instalaciones sean necesarias para el buen funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales.
- **ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA Y LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA**

En base a la solicitud del Excmo. Ayuntamiento de Marbella para la intervención en la Parcela El Salto del Agua y en Guadalmina, se inicia desde la Delegación de Parques y Jardines el estudio de viabilidad de dicha propuesta llegando a la conclusión de que es necesario informe diagnóstico para la adecuación de una parcela municipal situada en la zona del Salto del Agua donde, en la actualidad, existe un área infantil obsoleto que no cumple la normativa vigente que marca el Decreto 127/2001, de 5 de Junio, “NIÑOS. MEDIDAS DE SEGURIDAD EN LOS PARQUES INFANTILES”, la nueva creación de una zona de deportes junto a este juego del Salto del Agua y la nueva creación de un área infantil en Guadalmina.

La actuación de la parcela del **Salto del Agua** se justifica dada la necesidad de cumplir con la normativa vigente de obligado cumplimiento en el área infantil y la de dotar a la zona de unas instalaciones deportivas de calidad y seguras, aprovechando la necesaria actuación en el área infantil y reutilizando los materiales obsoletos de esta para ejecutar e implementar la zona deportiva menos exigente de cara a normativas vigentes. Para ello, se deberán de desmontar los juegos existentes, suministrar e instalar nuevos juegos y la recuperación de algunos de los ya existentes, una vez adecuados a las exigencias de la normativa. Se deberán realizar los correspondientes movimientos de tierra y la obra civil necesaria.

Las mejoras que pretenden introducirse se centran en los siguientes puntos:

- Realizar las obras necesarias para adecuar la zona infantil existente y hacerla accesible con elementos para usuarios con algún tipo de discapacidad. La adecuación consistirá en:
 - Ejecución de losa de hormigón.
 - Suministro e instalación de pavimento flexible de caucho continuo.
 - Retirada de elementos obsoletos.
 - Trabajos de adecuación en elementos existentes no obsoletos.
 - Suministro e instalación de nuevos elementos
 - Certificación del área.
- Realizar las obras necesarias para instalar una nueva área deportiva. Estas consistirán en:
 - Desbroce y limpieza de parcela.
 - Colocación de bordillo perimetral de la zona deportiva.
 - Suministro de zahorra natural y de geotextil en base de terraplén.
 - Suministro e instalación de césped artificial.
 - Aporte y extendido de arena tamizada para juego de calistenia.
 - Suministro e instalación de nuevos elementos.

En cuanto a la nueva área infantil de **Guadalmina**, es un parque cerrado donde no hay ningún tipo de instalación infantil, en el que se va a utilizar una zona de dicho parque para diversión infantil.

- Realizar las obras necesarias para adecuar la zona infantil y hacerla accesible con elementos para usuarios con algún tipo de minusvalía. La adecuación consistirá en:
 - Ejecución de losa de hormigón.
 - Suministro e instalación de pavimento flexible de caucho continuo.
 - Suministro e instalación de elementos.
 - Certificación del área.
- **LÍNEA DE ACTUACIÓN 2: CREACIÓN Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURAS MUNICIPALES PARA EL FOMENTO DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO**
- **ACTUACIÓN 2.1: INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURAS ESPECÍFICAS Y DETERMINADAS**
- **ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

El trazado de la Autovía del Mediterráneo A-7 atraviesa el término municipal de Marbella en toda su longitud Este-Oeste constituyendo una auténtica barrera en cuanto a la permeabilidad y movilidad del tránsito peatonal que se desplaza en el eje Norte-Sur.

La existencia de los núcleos poblacionales al Sur y el emplazamiento de algunos equipamientos al Norte, y viceversa, genera una gran demanda de movilidad inducida que, en las últimas décadas, se ha visto incrementada exponencialmente con el alto grado de crecimiento urbanístico.

Especialmente relevante es el tránsito peatonal que se desarrolla a través de los enlaces de la mencionada autovía que actúan como corredores o “pasillos humanos” por los que discurren los peatones en condiciones graves de inseguridad vial, al mezclarse tránsito de una infraestructura viaria diseñada con criterios para satisfacer al tráfico de vehículos interurbanos y que no cuenta con la resiliencia necesaria para absorber los tráficos peatonales urbanos a los que se ve sometida.

Para satisfacer la demanda descrita se plantea la necesidad de adaptar y mejorar los itinerarios peatonales de los enlaces de la Autovía del Mediterráneo A-7 a su paso por Marbella, y en concreto en el caso que nos ocupa, al que mayor presión de paso soporta por su situación de acceso al núcleo urbano de Marbella, como es el Enlace del Trapiche, entrada PK 181 de la A-7.

La actuación planteada consiste en la ampliación, remodelación y rebaje del acerado para adaptar los itinerarios peatonales, haciéndolos más seguros y dotándolos de la necesaria señalización vertical, marcas viales y balizamiento que permita que estos tránsitos se realicen con la mayor garantía sin perder de vista su obligada convivencia con los vehículos motorizados que utilizan este importante nudo viario. La actuación se complementará con mejoras del pavimento de calzada, defensas, jardinería, etc...

La existencia de la Estación de Autobuses al Norte del núcleo urbano de Marbella, así como la apertura del nuevo CEIP Mario Vargas Llosa ha incrementado notablemente el tránsito peatonal en los últimos años, entre ellos la de escolares, por tanto, se considera que es de gran importancia adoptar las medidas necesarias para alcanzar las condiciones de seguridad vial necesarias en el menor plazo de tiempo posible en aras de evitar situaciones de peligro y de inseguridad actuales.

- **ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS". T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

La actuación se centrará en recuperar y reacondicionar un local de los bajos del edificio Rey Fahd. Debido a su deterioro será necesario actuar tanto en fachada como en el interior.

El objetivo del acondicionamiento de local es la prestación de Servicios Sociales Comunitarios para llevar a cabo acciones lo más cerca posible de la vida cotidiana de los ciudadanos/as desfavorecidos, buscando impedir que se rompan los procesos naturales de socialización, convivencia, asentamiento, arraigo, etc., y actuando con intervenciones individualizadas o comunitarias, buscando, además, recursos alternativos o procurando acceso a otros medios sustitutivos. Todo ello, mediante la realización de cursos, charlas, actividades comunes, etc., por lo que se proyecta un espacio diáfano, accesible y adaptado que permita la multifuncionalidad del espacio.

Actualmente, en los bajos del edificio coexisten un local y un apartamento, conectados entre sí en el interior. La intención será conciliar ambos espacios y redistribuir sus superficies acogiendo a las necesidades descritas por el ayuntamiento y los propios usuarios. Se pretende independizar ambas zonas, ampliar la zona de reunión, dotándola de un mayor aforo, y logrando un espacio más amable, así como reubicar la puerta de acceso, logrando así un mejor ingreso al local.

Debido al mal estado del local municipal situado en los bajos del edificio Rey Fahd en la calle José Manuel Vallés, se pretende llevar a cabo una remodelación y adecuación del mismo que abarcará distintas estancias:

- En el salón se ha de demoler la tabiquería existente y levantar la solería actual, del mismo modo que realizar la demolición del falso techo actual y desplazar el cuadro eléctrico existente. También se

procederá al desmontaje del aplacado de madera actual, así como la construcción de nuevo tabique para delimitar el almacén. Colocación de un nuevo falso techo de paneles registrables.

- Por su parte, en la fachada, se procederá al desmontaje de la puerta de acceso en alzado norte, se tapará el hueco del acceso actual. Debido al cierre anterior, se realizará una nueva apertura del nuevo acceso, en esta ocasión por el oeste, donde se desmontará la ventana para cubrir el hueco generado y sobrante. Se cerrará el hueco en el alzado oeste del acceso al apartamento actual. Una vez completados los huecos, éstos se rellenarán pintando al final en blanco ambas fachadas (interior y exterior).
- En el apartamento, se procederá al tapado de huecos de las puertas que dan al local, donde estas dos estancias no está conectadas, el tabique queda ciego completamente. Se reduce el baño para crear un almacén, una redistribución del baño y cambio bañera por ducha.
- En el apartado de electricidad, se colocarán nuevos puntos de luz siguiendo el esquema en planta y el replanteo según el panelado de FT, junto con una tira. Aplique en fachada, entrada principal, así como tomas en zona de instrumentos.
- En el aspecto de la fontanería, se colocará toma de agua en el interior y toma exterior para riego. También se realizará la instalación de termo en el aseo nuevo. Además de procederse al cambio de solería y a la colocación de falso techo.
- Se procederá al tapado de huecos que quedan en desuso, así como el sellado de juntas de las carpinterías nuevas para evitar la entrada de agua. Se impermeabilizarán los alfeizares de las ventanas.
- Debido a la nueva distribución interior, se levantarán tabiques para la formación de un nuevo aseo, así como un almacén. Las carpinterías a utilizar serán las recuperadas en la demolición. En el caso de la puerta actual, al ser obsoleta será sustituida por una nueva.
- La adecuación del local no modifica ni afecta a la cimentación existente.
- **ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERSAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)**

Esta actuación se desarrollará mediante tres proyectos de obras con las siguientes descripciones:

- **ACONDICIONAMIENTO DE ROTONDA MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ EN LA INTERSECCIÓN ENTRE AVENIDA DEL TRAPICHE Y AVENIDA CÁNOVAS DEL CASTILLO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).**

Esta obra se contempla una reforma integral de la forma y la estructura de una rotonda de 491 m².

Se crearán 6 terrazas distintas a través de la construcción de muros de contención revestidos de piedra de escollera en seco de 50 cm de ancho.

En el parterre más “alto”, mirando hacia la Avenida de Trapiche, donde está la salida de la autovía A-7, se contempla realizar letras corpóreas del Ayuntamiento sobre flor de temporada. La palabra “MARBELLA” tendrá una dimensión total de 10 m de largo por 1,2 m de alto y estará iluminada de manera escénica. Detrás de las letras, en el mismo parterre, habrá plantas de hoja perenne que sirven de fondo para las letras.

En los parterres de en medio se contempla un ajardinamiento con arbustos ornamentales y vivaces donde se juega con texturas y colores de hojas y flores.

En el parterre más “bajo” se plantarán flores de temporada y palmeras trasplantadas de la misma obra.

Tanto las palmeras como los muros de escollera seca estarán iluminados de manera escénica.

- **ACONDICIONAMIENTO DE ROTONDA EN AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPRESAS. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).**

Se dotará esta rotonda de 657 m² con una fuente de gran tamaño (18’40 m de diámetro) dedicada a las Víctimas del Terrorismo y una zona ajardinada en la franja exterior, de 5’30 m de anchura, que se destinará a la ejecución de aceras y áreas ajardinadas con césped y flor de temporada.

Las 4 palmeras existentes en la rotonda serán trasplantadas, 3 dentro de las zonas verdes en la franja exterior de la rotonda y una en el parque situado en las cercanías.

La fuente será un estanque circular de 18’40 m, que deberá contar con una capa de agua de, al menos, 0’60 m para la correcta instalación de los equipos hidráulicos y eléctricos necesarios para el buen funcionamiento de la fuente.

La fuente tendrá motivos de agua con surtidores variados de alturas regulables y juegos de luz. Los surtidores podrán operar y variar su altura de forma independiente, de manera que se podrá modificar el aspecto del conjunto y realizar juegos de aparición-desaparición, olas, persecuciones, explosiones, etc.

También se contempla una nube de pulverización, de 1’50 m de diámetro y 1’50 m de altura, situada en el centro del estanque.

Se propone iluminación LED RGB tanto para los surtidores verticales como para la nube de pulverización. Para ello se instalarán proyectores sumergibles con bote de acero inoxidable con lámparas LED RGB de 30 w de potencia para los surtidores verticales, y modelo PL0 con lámparas LED RGB de 3,5W de potencia para la nube de pulverización.

La fuente estará dotada con un sistema de control anemométrico de tres consignas para evitar posibles salpicaduras al exterior de la fuente debidas a la acción del viento.

- **ACONDICIONAMIENTO DE ROTONDA EN AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ Y CALLE ALFREDO PALMA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).**

Se dotará esta rotonda de 255 m² con una escultura conmemorativa a la Policía Nacional. Será una escultura de bronce de un Policía y un niño en el centro de la rotonda de aproximadamente 2'2 metros de alto y 2'5 metros de ancho. Dicho elemento escultural estará flanqueado por mástiles de banderas de la Junta de Andalucía y del Estado Español. Dos caminos de adoquín darán acceso a este "pedestal" central para facilitar mantenimiento y manejo de las banderas.

Un anillo de 1 metro de ancho del mismo adoquín vestirá el perímetro de la rotonda y el resto estará ajardinado con césped y un anillo de flor de temporada.

Tanto el anillo de flor de temporada como los elementos en el centro de la rotonda (escultura y banderas) estarán iluminados de manera escénica.

- **ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS Y LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA**

En el contexto actual, es primordial la gestión eficiente de los recursos disponibles. Uno de los objetivos más importantes de la gestión financiera de las Administraciones Públicas es lograr la cobertura de las necesidades mediante la optimización del uso de los recursos. Es una máxima que debe regir toda gestión pública para el desempeño de las competencias encomendadas a las entidades locales.

Para lograr dicho objetivo, es esencial una gestión óptima de los flujos de tesorería junto con una adecuada planificación de las contrataciones que ofrezca información adecuada en cuanto a la flexibilidad de los flujos monetarios y permita, mediante diversas alternativas, solventar posibles desajustes en la liquidez.

Además, hay que tener en cuenta que los avances tecnológicos en la actualidad determinan la obsolescencia, en un corto tiempo, de equipos y maquinarias, lo que impone una necesidad de reequipamiento permanente. Este reequipamiento generalmente requiere de grandes capitales, los cuales no pueden ser sustraídos del proceso productivo para la prestación de los servicios públicos, por lo que es necesario contar con instrumentos que permitan reemplazar los equipos obsoletos o ya envejecidos sin acudir a la compra de los mismos.

En este sentido, la figura del renting se convierte en una alternativa eficaz y eficiente para el equipamiento de las Administraciones con equipos y maquinaria con tecnología avanzada y actualizada y, al mismo tiempo, una solución financiera que permite una gestión adecuada de la liquidez y el endeudamiento de las arcas públicas.

Con esta figura, se consigue además una gestión optimizada del stock de vehículos y maquinaria al incluir de forma integral servicios como la conservación y el mantenimiento, los seguros y los impuestos.

En este sentido, la Delegación de Obras e Infraestructuras requiere el uso constante en vehículos para la gestión, ejecución y control de las obras públicas llevadas a cabo en el municipio. El actual parque móvil de la Delegación se encuentra desfasado, obsoleto e insuficiente para llevar a cabo una gestión eficaz y eficiente de sus competencias. Por ello, es necesario la contratación del arrendamiento de vehículos para obras mediante el sistema de renting.

- **ACTUACIÓN 2.2: PLANES DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES**

En cuanto al Plan de Regeneración Urbana, las obras que se incluirán en el mismo tendrán el objetivo de regeneración y transformación urbana desde una perspectiva integral para la mejora de calidad de vida de la ciudadanía.

Una de las peticiones más reiteradas por la ciudadanía es la necesidad de llevar a cabo dicho proceso de regeneración y transformación urbana. La base física de todas las estrategias la compone la regeneración de la ciudad desde una perspectiva integral y participada de sus habitantes. La revitalización del entorno urbano es el elemento clave de conexión con las personas que viven la ciudad, dotando a dicho entorno de las mejores condiciones de calidad de vida. En definitiva, se trata de llevar a cabo una estrategia para la mejora de la habitabilidad urbana y territorial, alejada de cualquier modelo teórico, que no tenga en cuenta la propia identidad de nuestra ciudad, sino que busque un urbanismo capaz de conectar con las personas, sus necesidades y su realidad cotidiana fomentando espacios públicos que sean espacios de convivencia y socialización para crear comunidad y proximidad.

Es imprescindible asumir nuevos modelos de desarrollo para abordar los nuevos contextos económicos, sociales y ambientales a los que nos enfrentamos. En Marbella, es necesario desarrollar un urbanismo de segunda generación que, de forma inteligente e innovadora, sea capaz de generar el máximo valor añadido a

partir de uno de los principales recursos de la ciudad, su territorio, apostando por un modelo de “ciudad-jardín

razonablemente compacta”, que siempre la ha caracterizado, reforzando los núcleos poblacionales a partir de la regeneración y revitalización de los espacios urbanos consolidados, el fomento del policentrismo y la creación de infraestructuras ligadas a la nueva economía, aprovechando áreas de oportunidad y de centralidad de la ciudad. Un nuevo urbanismo que tiene como principales objetivos la eficiencia del espacio urbano y la habitabilidad urbana.

Es imperativo desarrollar un nuevo proyecto de espacio público orientado a mejorar plazas, áreas estanciales, entornos de equipamientos, ayudando a generar sentidos de identidad y pertenencia. También a transformar la ciudad bajo el ideal de ciudad paseable y accesible, diseñando el espacio a escala del peatón, permitiendo recorridos amables para unir equipamientos y acortar distancias. La política de espacio público entendida como una de las herramientas con un impacto más directo e inmediato en la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.

La estrategia de rehabilitación y regeneración urbana de los barrios y distritos de Marbella, Nueva Andalucía y las Chapas, debe enmarcar la rehabilitación urbana en políticas de ciudad más ambiciosas e integrales. Se presenta, así, un doble mosaico de aproximación al soporte territorial: la ciudad como un todo que hay que tratar globalmente, detectando acciones de regeneración y revitalización para todo el municipio y jerarquizando las intervenciones; y la aproximación a las distintas partes de la ciudad, diseñando operaciones que permitan resolver los problemas de los distritos en la búsqueda de modelos urbanos más sostenibles, donde la movilidad, el medio ambiente, la rehabilitación de las zonas en peor situación o la renovación de áreas infrutilizadas cobran especial relevancia.

Para la consecución de los objetivos de la estrategia de rehabilitación y regeneración urbana, el conjunto de planes y proyectos para su ejecución deberán tener la capacidad de conseguir una transformación del territorio mejorando su estructura urbana y la calidad de vida de sus habitantes.

En este sentido, desde la Delegación de Obras e Infraestructuras se pondrán en marcha diversas actuaciones para la revitalización de la funcionalidad de la ciudad a través de la mejora y resolución de los problemas de accesibilidad, movilidad, infraestructuras, etc...; fomentando la integración y mejorando la calidad de vida de sus habitantes logrando la revitalización e impulso en los aspectos sociales, económicos y urbanísticos.

El conjunto de actuaciones se puede tipificar en los siguientes grupos:

- Proyectos de recualificación de espacios públicos en los que se incluyen acciones puntuales como la mejora de plazas singulares o entornos de importantes equipamientos: acondicionamiento de plazas, calles, alcorques de arbolado, paisajismo urbano, etc...
- Actuaciones orientadas a mejorar la accesibilidad peatonal: rebaje de aceras, eliminación de barreras arquitectónicas, ensanche de aceras, mejora de pavimentaciones...

Además, la adaptación de los entornos a medidas de accesibilidad universal es una demanda prioritaria de la sociedad que cada día se encuentra más sensibilizada hacia las personas con algún tipo de discapacidad.

Con este tipo de actuaciones se trata de dar cumplimiento a las prescripciones básicas destinadas a facilitar a las personas afectadas por cualquier tipo de discapacidad orgánica, permanente o circunstancial, la accesibilidad y utilización de los bienes y servicios afectos, evitando y suprimiendo las barreras y obstáculos físicos o sensoriales que impidan o dificulten su normal desenvolvimiento, de acuerdo con las normas técnicas para la accesibilidad y la eliminación de barreras arquitectónicas, urbanísticas y en el transporte en Andalucía, aprobadas por el Decreto 293/2009 de 7 de Julio y por la Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero.

- Actuaciones de calzado de tráfico, reordenación de aparcamientos y mejora de movilidad.
- Mejora de infraestructuras urbanas: saneamiento, abastecimiento de agua, alumbrado, etc...
- Actuaciones de mejora, acondicionamiento y rehabilitación del firme que se deteriora por el intenso tráfico que soporta el tramado viario de Marbella, Nueva Andalucía y las Chapas, agravado por la afluencia de turistas y visitantes en verano. Lo que provoca un alto grado de deterioro de las características funcionales del firme (adherencia, ruido, comodidad y seguridad en la rodadura), así como el agotamiento estructural del mismo.

Con el objeto de mantener unos niveles de seguridad vial máximos, así como para contar con una capacidad estructural adecuada al tráfico solicitado, surge la necesidad de ejecutar actuaciones de rehabilitación preventiva y refuerzo que permiten conservar en condiciones óptimas de uso el estado del pavimento del entramado viario urbano.

Según lo especificado anteriormente, tanto la seguridad vial como la recuperación de la capacidad estructural del viario urbano justifican las obras reseñadas.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria 05/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 7.171.366,50 € conforme a lo establecido en el artículo 169 del RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, con cargo a las aplicaciones presupuestarias relacionadas por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

– Crédito extraordinario/Suplemento de crédito

Orgán.	Prog.	Económ.	Proyecto	Denominación	Importe	Tipo
401	1621	62300	2020/4/RTGG/4	Maquinaria, inst. técnicas y utillaje	363.445,28	C.E
401	1621	62500	2020/4/RTGG/4	Mobiliario y enseres	377.096,50	C.E
503	1330	61900	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	196.738,78	C.E
503	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	14.000,00	C.E
503	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	1.626.890,81	S.C
503	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	2.205.301,20	S.C
503	2310	63200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	100.396,60	C.E
503	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	254.201,68	C.E
503	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	249.117,69	C.E
503	9330	63201	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	51.602,94	C.E
701	1532	20400	2020/4/RTGG/4	Arrendamiento de Vehículos	6.000,00	C.E
701	1532	21000	2020/4/RTGG/4	Infraestructuras y bienes naturales	406.722,75	S.C
701	1532	61947	2020/4/RTGG/4	Mejora en infraestructuras	992.073,85	S.C
701	1710	60901	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	57.725,90	C.E
701	1710	61902	2020/4/RTGG/4	Otras inversiones de reposición	74.317,29	C.E
701	3231	21200	2020/4/RTGG/4	Edificio y otras construcciones	88.970,53	C.E
701	3420	21900	2020/4/RTGG/4	Otro inmovilizado material	106.764,70	C.E

Las aplicaciones presupuestarias como los importes de las mismas obedecen a los siguientes expedientes, según la memoria presentada:

1. SU 42/20.-SUMINISTRO CONSISTENTE EN LA REMODELACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS (ISLAS ECOLÓGICAS). LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
2. SU 45/20.- SUMINISTRO DE CONTENEDORES PARA LA RECOGIDA SELECTIVA DE RESIDUOS. LOTE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020.
3. OB 287/19.-MEJORA DEL FIRME DEL VIARIO Y APARCAMIENTOS SUPERFICIALES RESIDENCIALES EN AVENIDA HUERTA DE LOS CRISTALES. T.M. MARBELLA (MÁLAGA).
OB 99/20.-REHABILITACIÓN DEL FIRME Y ESTACIONAMIENTOS EN CALLE SERENATA. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
4. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS (ANUALIDAD 2020)
5. SE 70/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
6. MEJORA EN LAS SIGUIENTES INFRAESTRUCTURAS:
 - ACERADO EN EL ENLACE P.K. 181 DE LA CARRETERA A-7 (TRAPICHE), T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - ACONDICIONAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN VIAL EN ROTONDAS MATEO ÁLVAREZ GÓMEZ, AVENIDA ARIAS DE VELASCO INTERSECCIÓN ARROYO DE LAS REPERAS Y AVENIDA LAS ALBARIZAS INTERSECCIÓN AVENIDA GENERAL LÓPEZ DOMÍNGUEZ. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
 - PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS
7. OB 72/20.- ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA EN CENTRO CÍVICO "LAS ALBARIZAS", SITO EN CALLE JOSÉ MANUEL VALLÉS, S/N. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
8. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
9. SE 69/20.-PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 1: MARBELLA, NUEVA ANDALUCÍA Y LAS CHAPAS - ANUALIDAD 2020
10. ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL MUNICIPAL EN LOS BAJOS DEL EDIFICIO REY FAHD EN AVENIDA LAS ALBARIZAS. T.M.MARBELLA (MÁLAGA).
11. ARRENDAMIENTO MEDIANTE EL SISTEMA DE RENTING DE VEHÍCULOS ESPECIALES PARA OBRAS – LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA (ANUALIDAD 2020)
12. SE 70/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE URBANIZACIONES Y PASEOS

MARÍTIMOS Y ACCESOS A PLAYAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020

13. PLAN DE REGENERACIÓN URBANA PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS PYMES DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.
14. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE II: ÁREA INFANTIL GUADALMINA
15. OB 199/19.- ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL EN EL SALTO DEL AGUA Y EJECUCIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGO EN GUADALMINA, T. M. DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.MARBELLA - LOTE I: ÁREA INFANTIL SALTO DEL AGUA
16. SE 66/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE COLEGIOS. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020
17. SE 69/20.- PLAN DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE MARBELLA. LOTE 2: SAN PEDRO ALCÁNTARA - ANUALIDAD 2020

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 7.171.366,50 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	7.177.366,50 €
			7.177.366,50€

SEGUNDO.- Exponer al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno.

TERCERO.- Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

CUARTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

6/20.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACION INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO/CRÉDITO EXTRAORDINARIO (EXP. 06/20 SC/CE) POR IMPORTE DE 322.767,91€. Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

...

“

Que visto el expediente tramitado de modificación presupuestaria nº 06/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación de la legislación vigente para hacer frente a necesidades no aplazables.

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto Corporativo. y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 322.767,91 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos

generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos y aplicaciones que se desarrollan en la Memoria adjunta.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

1º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº06/20 SC/CE por importe de doscientas noventa y una mil ochenta y cuatro euros con sesenta y dos céntimos de euros y que corresponde a gastos que no pueden demorarse para el ejercicio siguiente.

– **Suplemento de crédito**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-22606	Reuniones, conferencias y cursos	260.000,00 €

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48995	AFISFEL: Convenio INCYDE 2019	31.084,62 €

Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	291.084,62 €

2º) Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº06/20 SC/CE por importe de treinta y una mil seiscientos ochenta y tres euros con veintinueve céntimos de euros. Si bien, las necesidades de créditos del expediente de suplemento de crédito para las actuaciones vinculadas al se hace por importe de 291.084,62 €, existe una aplicación dentro de uno de los programas 4330 (PYMES y Fomento Económico) que tienen saldo negativo (31.683,29 €) y si no dota el importe que a continuación se detallan, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/ crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos.

Aplicación	Descripción aplicación	Inc. Saldo - partida
2020 301 4330 22699	Otros gastos diversos	31.683,29

Por tanto, la aplicación presupuestaria que completa este expediente de suplemento de crédito. Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	31.683,29 €

3º) El expediente total 06/20 SC/CE por importe total de **322.767,91 €**, se propone en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según el cual, los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Visto asimismo el informe emitido por la Intervención Municipal, de fecha 28 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 06/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 322.767,91 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado nº 06/20 SC/CE/ de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2019, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Dado el superávit en términos de contabilidad nacional según informe de la Intervención con ocasión de la aprobación de la liquidación del presupuesto de fecha 18 de marzo y el remanente de tesorería positivo del ejercicio 2019; y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente y sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 291.084,62 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020

que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos que se desarrollan en la Memoria adjunta.

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalle:

– **Suplemento de crédito**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-22606	Reuniones, conferencias y cursos	260.000,00 €

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48995	AFISFEL: Convenio INCYDE 2019	31.084,62 €

Las aplicaciones presupuestarias como los importes de las mismas obedecen a cada uno de los importes y conceptos que se exponen en la Memoria del Servicio.

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 291.084,62 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	291.084,62 €
			291.084,62€

Segundo.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Tercero.- Si bien, las necesidades de créditos del expediente de suplemento de crédito para las actuaciones vinculadas al Plan Reactiva se hace por importe de 260.000 €, existe una aplicación dentro de uno de los programas 4330 (PYMES y Fomento Económico) que tienen saldo negativo (31.683,29 €) y si no dota el importe que a continuación se detallan, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos. Por tanto, la aplicación presupuestaria que completa este expediente de suplemento de crédito.

Aplicación	Descripción aplicación	Inc. Saldo -
------------	------------------------	--------------

		partida
2020 301 4330 22699	Otros gastos diversos	31.683,29

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 31.683, € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	31.683,29v€
			31.683,29 €

Cuarto.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Quinto.- No obstante lo anterior, debido a que a fecha actual no se verifica el cumplimiento de los requisitos previstos en la Disposición Adicional 6ª de la Ley Orgánica 2/2012, esta Intervención General considera que no es posible tramitar la aprobación del presente expediente en uso de lo previsto en el art. 20 del Real Decreto-ley 11/2020, de 1 de abril, por lo que se propone tramitar el expediente según lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por el que los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

Sexto.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Séptimo. - El expediente contiene los documentos necesarios que justifican los gastos.

Octavo.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, es necesario informar que el presente expediente genera déficit por definición por el gasto ejecutado, ya que se financia gasto no financiero, correspondiente a los capítulos II y IV del presupuesto de gastos, con un recurso financiero, capítulo VIII del estado de ingresos. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP /2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que, a la fecha, no se verifica el cumplimiento de los requisitos previstos en la Disposición Adicional 6ª de la Ley Orgánica 2/2012, por lo que los gastos que se ejecuten con cargo a los créditos habilitados, computarán en términos SEC como mayor gasto no financiero.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente,

En Marbella, a fecha de firma electrónica,”

Visto asimismo la memoria justificativa de la Delegación de Fomento Económico y PYMES, de fecha 28 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

**“MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA DELEGACIÓN DE FOMENTO
ECONÓMICO Y PYMES. EXP.06/20 SUPLEMENTO CRÉDITO/CRÉDITO
EXTRAORDINARIO”**

- **INTRODUCCIÓN**
- **FINANCIACIÓN**
- **EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:**
 - 3.1. INCREMENTO DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA PUESTA EN MARCHA DE MEDIDAS CORRESPONDIENTES AL PLAN REACTIVA DEL AYUNTAMIENTO.**
 - 3.2. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA EN EL CAPÍTULO 2. GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 301-4330-22699 “OTROS GASTOS DIVERSOS”.**
 - 3.3. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA FINALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE EMPRENDIMIENTO DE LA FUNDACION INCYDE (INSTITUTO CAMERAL PARA LA CREACIÓN Y DESARROLLO DE LA EMPRESA) CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2019.**

3. IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES
INTRODUCCIÓN

Desde que la Organización Mundial de la Salud declaró el pasado 30 de enero que la situación en relación al coronavirus COVID-19 suponía una emergencia de salud pública de importancia internacional, las administraciones públicas de los diferentes ámbitos territoriales han ido adoptando una serie de medidas orientadas a proteger la salud y seguridad de los ciudadanos, contener la progresión de la enfermedad y reforzar el sistema de salud pública.

En particular, la situación generada por la evolución del COVID-19 ha supuesto la necesidad de adoptar medidas de contención extraordinarias por las autoridades de salud pública, dentro del actual escenario de contención reforzada, coordinadas en el marco del Consejo Interterritorial del Sistema Nacional de Salud.

En este sentido, el Gobierno de España, a través del Real Decreto-ley 6/2020, de 10 de marzo, por el que se adoptan determinadas medidas urgentes en el ámbito económico y para la protección de la salud pública, adopta una serie de medidas urgentes, orientadas a evitar la propagación de la enfermedad, mantener la protección social de los trabajadores por cuenta

propia o ajena y garantizar el suministro y la mejor distribución de medicamentos y productos sanitarios.

Además, debido a la fuerte propagación del virus COVID-19, el Gobierno de España publicó el Real Decreto-ley 7/2020, de 12 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes para responder al impacto económico del COVID-19, que tiene por objeto la adopción de nuevas medidas para responder al impacto económico negativo que se está produciendo en el ámbito sanitario, en el sector turístico, y sobre las personas afectadas por las medidas de contención adoptadas por las autoridades competentes, así como prevenir un mayor impacto económico negativo sobre las PYMES y autónomos.

En concreto, las medidas adoptadas se orientan a reforzar el sistema de salud pública, apoyar a las personas trabajadoras y familias más vulnerables afectadas por la situación excepcional y extraordinaria, garantizar la liquidez de las empresas del sector turístico y apoyar la financiación de las pequeñas y medianas empresas y autónomos. Además, el presente Real Decreto-ley establece unas medidas para la gestión eficiente de las Administraciones Públicas.

Además, debido a la gravedad de la emergencia sanitaria provocada por el COVID-19, el Gobierno de España ha decretado el estado de alarma (Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, publicado en el BOE nº 67) con una serie de medidas encaminadas a contener la propagación del virus, estableciendo en su disposición final segunda que «quedan ratificadas todas las disposiciones y medidas adoptadas previamente por las autoridades competentes de las comunidades autónomas y de las entidades locales con ocasión del coronavirus COVID-19, que continuarán vigentes y producirán los efectos previstos en ellas, siempre que resulten compatibles con este real decreto.»

Dichas medidas y otras similares están siendo adoptadas por la mayoría de las Administraciones Públicas del Estado, de las comunidades autónomas y de las entidades locales. En este sentido, el Ayuntamiento de Marbella tiene como objetivo la generación de empleo mediante el impulso a la iniciativa emprendedora y el aprovechamiento de las oportunidades que servicios como el ámbito digital que ofrecen, siempre teniendo muy presentes los sectores de actividad más dinámicos.

El alto nivel de desempleo de algunos colectivos en España es un problema que se está convirtiendo en estructural, con graves consecuencias para la situación presente y futura de nuestra sociedad, y como no, este problema, no es ajeno en nuestra ciudad. El desempleo limita el crecimiento potencial de la economía española en el largo plazo, disminuye el consumo y por tanto la reactivación económica.

Marbella necesita implementar estrategias claras, no aisladas, que aborden la creación de empresas dando facilidades para su implantación, incluyendo actuaciones internas en nuestra administración local; ayudas sociales y de emergencia; fomento del autoempleo, facilitando todos los espacios posibles para el lanzamiento de empresas; actuaciones encaminadas hacia la diversificación económica, es decir, ir disminuyendo paulatinamente la dependencia del sector turístico; acciones dirigidas a formar, integrar y apoyar la inclusión laboral de colectivos vulnerables, desempleados jóvenes, desempleados con cargas familiares, etc.

Para ello, se considera necesario proceder a la dotación presupuestarias cuyo importe total asciende a 322767,91 €, al objeto de dotar las siguientes necesidades sobrevenidas

- Apoyo en el posicionamiento online, elaboración de página web, asesoramiento y acompañamiento en la venta online dentro del Plan Denominado “Reactiva Marbella”.
- Cursos de formación para la transformación digital de las pymes, empresas y emprendedores. Programa Fundación INCYDE 2019 (Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa).

Dicho expediente no puede demorarse hasta el ejercicio siguiente, y no existe en el presupuesto vigente crédito presupuestario adecuado, o este es insuficiente.

Vista la Providencia de Concejal-Delegado de Hacienda y Admón. Pública de fecha 22 de abril de 2020 y de conformidad con el artículo 37.2 del Real decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente memoria justificativa de la necesidad del expediente de modificación presupuestaria para la concesión de Crédito Extraordinario/Suplementos de Créditos.

• **FINANCIACIÓN**

A la vista de los criterios técnicos trasladados de la Dirección General de Hacienda y Administración Pública y las necesidades puestas de manifiesto desde éste Departamento, visto lo dispuesto por el RDL 8/2020 y vista la existencia de recursos suficientes derivados de la liquidación del presupuesto municipal correspondiente al ejercicio 2019 con cargo al remanente de Tesorería para Gastos Generales de libre disposición:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	322.767,91€
			322.767,91€

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalla:

• **SUPLEMENTOS DE CRÉDITO**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-22606	Reuniones, conferencias y cursos	260.000,00 €
301 4330 22699	Otros gastos diversos	31.683,29 €

• **CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS.**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
------------	--------------	-----------------------

301-4330-48995	AFISFEL: Convenio INCYDE 2019	31.084,62 €
----------------	----------------------------------	-------------

3.- EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR

El gasto objeto de la modificación presupuestaria será destinado a ejecutar las siguientes actuaciones:

3.1. INCREMENTO DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA PUESTA EN MARCHA DE MEDIDAS CORRESPONDIENTES AL PLAN REACTIVA MARBELLA DEL AYUNTAMIENTO.

CAPÍTULO 2. GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 301-4330-22606 “REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS. IMPORTE : 260.000 €

El objetivo es poner en marcha medidas para potenciar la reactivación económica, mantener y crear nuevo tejido empresarial, fomentar la economía local y el empleo y facilitar el comercio local, todo ello para dar respuesta a la nueva situación económica, como medida eficaz de contención del avance del COVID-19, que permite al mismo tiempo garantizar la prestación de los servicios públicos municipales de atención al emprendedor, la empresa y el trabajador, dinamizando la economía y fomentando el empleo local dentro de las medidas correspondientes al Programa denominado “Plan Reactiva Marbella”.

Para ello, se requiere poner a disposición de los diferentes agentes que intervienen en el ecosistema empresarial de nuestro municipio (empresas, PYMES, autónomos, emprendedores, trabajadores y desempleados) de un Programa mediante la contratación externa por ésta Administración de Cursos de formación y asesoramiento para la transformación digital de las pymes, empresas y emprendedores.

3.2. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA EN EL CAPÍTULO 2. GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS.

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 301-4330-22699 “OTROS GASTOS DIVERSOS”. IMPORTE :31.683,29 €

Si bien, las necesidades de créditos del expediente de suplemento de crédito para las actuaciones vinculadas al Plan Reactiva se hace por importe de 260.000 €, existe una aplicación dentro de uno de los programas 4330 (PYMES y Fomento Económico) que tienen saldo negativo (31.683,29 €) y si no dota el importe que a continuación se detallan, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/credito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos. Por tanto, la aplicación presupuestaria que completa este expediente de suplemento de crédito.

3.3. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA FINALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE EMPRENDIMIENTO DE LA FUNDACION INCYDE (INSTITUTO CAMERAL PARA LA CREACIÓN Y DESARROLLO DE LA EMPRESA) CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2019.

CAPÍTULO 4. TRANSFERENCIAS CORRIENTES. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 301-4330-48995 “AFISFL:CONVENIO INCYDE 2019”. IMPORTE : 31.084,62 €

El objetivo es habilitar en el presupuesto de 2020 el crédito necesario para la finalización de la justificación correspondiente al Programa de emprendimiento de la Fundación INCYDE desarrollado en el ejercicio 2019.

4.- LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS.

Todas estas necesidades de crédito guardan relación directa a las nuevas necesidades detectadas por el Área de Fomento Económico y pymes tras la declaración del Estado de Alarma en virtud del R.D. 463/2020 resultando urgente la habilitación presupuestaria y de imposible demora para ejercicios posteriores.”

El Sr. **Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

La Sra. **Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº06/20 SC/CE por importe de doscientas noventa y una mil ochenta y cuatro euros con sesenta y dos céntimos de euros y que corresponde a gastos que no pueden demorarse para el ejercicio siguiente.

– Suplemento de crédito

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-22606	Reuniones, conferencias y cursos	260.000,00 €

– Crédito extraordinario

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48995	AFISFEL: Convenio INCYDE 2019	31.084,62 €

Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	291.084,62 €

SEGUNDO.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria de Suplemento de Crédito/ Crédito Extraordinario nº06/20 SC/CE por importe de treinta y una mil seiscientos ochenta y tres euros con veintinueve céntimos de euros. Si bien, las necesidades de créditos del expediente de suplemento de crédito para las actuaciones vinculadas al se hace por importe de 291.084,62 €, existe una aplicación dentro de uno de los programas 4330 (PYMES y Fomento Económico) que tienen saldo negativo (31.683,29 €) y si no dota el importe que a continuación se detallan, no se podría llevar a cabo el suplemento de crédito/crédito extraordinario, al tener que modificar los niveles de vinculación jurídica con el nivel de desagregación con que figuran en el estado de gastos.

Aplicación	Descripción aplicación	Inc. Saldo - partida
2020 301 4330 22699	Otros gastos diversos	31.683,29

Por tanto, la aplicación presupuestaria que completa este expediente de suplemento de crédito. Dicho importe queda financiado de la siguiente forma:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	31.683,29 €

TERCERO.- El expediente total 06/20 SC/CE por importe total de **322.767,91 €**, se propone en uso de lo dispuesto en el art. 177.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según el cual, los acuerdos de las entidades locales que tengan por objeto la habilitación o suplemento de créditos en casos de calamidades públicas o de naturaleza análoga de excepcional interés general, serán inmediatamente ejecutivos, sin perjuicio de las reclamaciones que contra ellos se promovieran, las cuales deberán sustanciarse dentro de los ocho días siguientes a la presentación, entendiéndose desestimadas de no notificarse su resolución al recurrente dentro de dicho plazo.

CUARTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

7/20.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE SUPLEMENTO DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA (EXP. 07/20 SC/CE) POR IMPORTE DE 208.915,38€ Y MODIFICACIÓN DE LA BASE 21 DE EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO “SUBVENCIONES, TRANSFERENCIAS Y AYUDAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“Aprobado Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19,

“...

Artículo 3. Destino del superávit de las entidades locales correspondiente a 2019 y aplicación en 2020 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

1. El superávit presupuestario de las entidades locales correspondiente al año 2019 se podrá destinar para financiar gastos de inversión incluidos en la política de gasto 23, «Servicios Sociales y promoción social», recogida en el anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de la Entidades Locales, previa aplicación de las reglas contenidas en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. Asimismo, dentro de aquella política de gasto, se considerarán, con carácter excepcional ya lo exclusivos efectos de este artículo, incluidas las prestaciones señaladas en el punto 2 del artículo 1 de este Real Decreto-ley.

Asimismo, será de aplicación el régimen de autorización recogido en el último párrafo del apartado 1 de la disposición adicional decimosexta del texto refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

2. En el caso de las Diputaciones Provinciales, Consejos y Cabildos insulares podrán incluir gasto imputable también en el capítulo 6 y 7 del estado de gastos de sus presupuestos generales destinadas a financiar los gastos citados en el apartado anterior y se asignen a municipios que:

a) Cumplan con lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril,

b) o bien, no cumpliendo lo previsto en la disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, aprueben, en su caso, un plan económico-financiero de acuerdo con dicha norma.

Para esta finalidad las Entidades locales, en conjunto, podrán destinar de su superávit una cantidad equivalente al crédito establecido en el artículo anterior, lo que será objeto de seguimiento por el órgano competente del Ministerio de Hacienda.

... “

Que visto informe de intervención tramitado con motivo de modificación de la Base 21 expediente ejecución del presupuesto para modificar y crear una nueva línea de subvención nominativa para el ejercicio 2020 en aplicación a la legislación vigente.

Que visto informe de intervención tramitado con motivo del el expediente de modificación presupuestaria nº 07/20 SC/CE en la modalidad de suplemento de crédito/ crédito extraordinario, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación de la legislación vigente para hacer frente a necesidades no aplazables, que se iniciaron en el ejercicio pasado por tramitación anticipada, estando pendientes de consignación presupuestaria para poder adjudicar los expedientes,

Que considerando que según informa la intervención municipal, el expediente está ajustado a los requisitos exigidos en el artículos 177 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y artículo 37 del Real Decreto 500/1990 de 20 de Abril, y de conformidad con lo establecido en las bases de ejecución del vigente Presupuesto y que los gastos que se

pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una modificación por importe de 208.915,38 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos y aplicaciones que se desarrollan en las Memorias adjuntas.

Y en virtud de lo dispuesto en la normativa vigente, vengo a proponer al Pleno:

PRIMERO.- Modificar y crear el importe de la línea de subvención nominativa de la Base 21ª del Ejecución del Presupuesto “Subvenciones, transferencias y ayudas” por importe de 208.915,38 € a Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa “INCYDE” con motivo de la creación y consolidación de empresas y mejora de la cualificación de los empresarios.

COD.APLICACIÓN	BENEFICIARIO	DNI/NIF	2.020	OBJETO
301-4330-48996	Fundación INCYDE Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa	G-82639352	208.915,38€	GASTOS CORRIENTES. CREACION Y CONSOLIDACION DE EMPRESAS Y MEJORA DE LA CUALIFICACION DE LOS EMPRESARIOS

SEGUNDO.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria 07/20 SC/CE en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 208.915,38 € conforme a lo establecido en el artículo 169 del RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, con cargo a la aplicación presupuestaria relacionada por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48996	AFISFEL: Convenio INCYDE 2020	208.915,38 €

La aplicación presupuestaria como los importes de las mismas obedecen a los siguientes expedientes, según la memoria presentada, cuyo objeto es que pueda incorporarse la Concesión de una Subvención nominativa a la Función INCYDE.

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 208.915,38 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	208.915,38 €
			208.915,38€

TERCERO.- Exponer al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno.

CUARTO.- Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

QUINTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.”

Vistos asimismo los informes emitidos por la Intervención Municipal, de fecha 29 de abril de 2020, de los siguientes tenores literales:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: *Modificación de la Base 21ª de Ejecución del Presupuesto relativa “Subvenciones, transferencias y ayudas”.*

Vista la propuesta presentada por la Sra. Alcaldesa-Presidenta, de Modificación de la Base 21ª de Ejecución del Presupuesto para el ejercicio 2020 y Modificación Presupuestaria número 07/20 en la modalidad de Suplemento de crédito/Crédito Extraordinario, los funcionarios que suscriben, , y con arreglo a lo establecido en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y art. 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, así como la régimen de fiscalización previa limitada regulado en las Bases de Ejecución del Presupuesto, procede a emitir el siguiente informe,

PRIMERO.- Modificar y crear el importe de la línea de subvención nominativa de la Base 21ª del Ejecución del Presupuesto “Subvenciones, transferencias y ayudas” por importe de 208.915,38 € a Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa “INCYDE” con motivo de la creación y consolidación de empresas y mejora de la cualificación de los empresarios.

COD.APLICACIÓN	BENEFICIARIO	DNI/NIF	2.020	OBJETO
----------------	--------------	---------	-------	--------

301-4330-48996	Fundación INCYDE Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa	G-82639352	208.915,38€	GASTOS CORRIENTES. CREACION Y CONSOLIDACION DE EMPRESAS Y MEJORA DE LA CUALIFICACION DE LOS EMPRESARIOS
----------------	--	------------	-------------	---

La modificación propuesta al Pleno requerirá los mismos requisitos y trámites que la aprobación del presupuesto, debiendo por tanto tramitarse cada una de sus correspondientes fases. Una vez finalizado los plazos de la Modificación Presupuestaria en la modalidad de Suplemento de Crédito/Crédito Extraordinarios (Exp.:07/2020), deberá de tramitarse el expediente de subvenciones de acuerdo en los plazos y condiciones que establecen normativa legal reglamentaria para la concesión de la misma.

Por todo ello se informa favorablemente del expediente.”

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 07/20 SC/CE EN LA MODALIDAD DE CRÉDITO EXTRAORDINARIA/SUPLEMENTO DE CRÉDITO.

IMPORTE: 208.915,38 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Visto el expediente tramitado n° 07/20 SC/CE/ de Modificación de Crédito en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, y en aplicación a ley Orgánica de Estabilidad, esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y artículo 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de Abril, el artículo 6 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2019, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y a los efectos establecidos en los artículos 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, emite el siguiente informe en el estricto orden económico, y siempre que jurídicamente sea procedente:

Primero.- Dado el superávit en términos de contabilidad nacional según informe de la Intervención con ocasión de la aprobación de la liquidación del presupuesto de fecha 18 de marzo y el remanente de tesorería positivo del ejercicio 2019; y que los gastos que se pretenden aprobar, según consta en la memoria justificativa, que pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente y sin perjuicio para los intereses generales de la Entidad, se propone una

modificación por importe de 208.915,38 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2020 que adopta la modalidad de Crédito Extraordinario/Suplemento de crédito, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales derivado de la liquidación del presupuesto del año 2019, para hacer frente a los gastos que se desarrollan en la Memoria adjunta.

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalle:

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48996	AFISFEL: Convenio INCYDE 2020	208.915,38 €

Las aplicaciones presupuestarias como los importes de las mismas obedecen a cada uno de los importes y conceptos que se exponen en la Memoria del Servicio.

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 208.915,38 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	208.915,38 €
			208.915,38 €

Segundo.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Tercero.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido incoados mediante providencia y Memoria que se acompaña al expediente, en cumplimiento de lo dispuesto art. 6, de las vigentes Bases de Ejecución.

Cuarto.- Será necesario seguir las normas sobre información reclamaciones, recursos y publicidad a que se refieren los artículos 169, 170 y 171 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Quinto.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Sexto.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, es necesario informar que el presente expediente genera déficit por definición por el gasto ejecutado, ya que se financia gasto no financiero, correspondiente a los capítulos II y IV del presupuesto de gastos, con un recurso financiero, capítulo VIII del estado de ingresos. No obstante, el seguimiento del cumplimiento del objetivo asignado, se realizará

trimestralmente con motivo del suministro de información al Ministerio de Hacienda, en aplicación de lo dispuesto en la Orden HAP /2105/2012.

En relación al cumplimiento del objetivo de la Regla del Gasto, se manifiesta por parte de esta intervención General que la ejecución de los gastos que se ejecuten con cargo a los créditos habilitados, computarán en términos SEC como mayor gasto no financiero.

Por todo ello, se informa favorablemente el expediente”.

Visto asimismo la memoria justificativa de la Delegación de Fomento Económico y Pymes, de fecha 28 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

**“MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA DELEGACIÓN DE FOMENTO
ECONÓMICO Y PYMES. EXP.07/20 SUPLENTO CRÉDITO/CRÉDITO
EXTRAORDINARIO”**

1. INTRODUCCIÓN

- **2.FINANCIACIÓN**
- **3.EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR:**

3.1. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA INCORPORACIÓN DE UNA SUBVENCIÓN NOMINATIVA CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD DEL 2020 DEL PLAN DE LA FUNDACIÓN INCYDE (INSTITUTO CAMERAL PARA LA CREACIÓN Y DESARROLLO DE LA EMPRESA).

4. IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES

1. INTRODUCCIÓN

Vista la Providencia de Concejal-Delegado de Hacienda y Admón. Pública de fecha 28 de abril de 2.020 y de conformidad con el artículo 37.2 del Real decreto 500/1990, de 20 de abril, se redacta la presente memoria justificativa de la necesidad del expediente de modificación presupuestaria para la concesión de Crédito Extraordinario/Suplementos de Créditos.

El alto nivel de desempleo de algunos colectivos en España es un problema que se está convirtiendo en estructural, con graves consecuencias para la situación presente y futura de nuestra sociedad, y como no, este problema, no es ajeno en nuestra ciudad. El desempleo limita el crecimiento potencial de la economía española en el largo plazo, disminuye el consumo y por tanto la reactivación económica.

Marbella necesita implementar estrategias claras, no aisladas, que aborden la creación de empresas dando facilidades para su implantación, incluyendo actuaciones internas en nuestra administración local; ayudas sociales y de emergencia; fomento del autoempleo, facilitando todos los espacios posibles para el lanzamiento de empresas; actuaciones encaminadas hacia la diversificación económica, es decir, ir disminuyendo paulatinamente la dependencia del

sector turístico; acciones dirigidas a formar, integrar y apoyar la inclusión laboral de colectivos vulnerables, desempleados jóvenes, desempleados con cargas familiares, etc.

Para ello, se considera necesario proceder a la dotación presupuestarias cuyo importe total asciende a 208.915,38 €, al objeto de dotar las siguientes necesidades sobrevenidas y en concreto para la incorporación de una subvención nominativa para el ejercicio 2020, previa modificación de la Base 21 de Ejecución de Presupuesto

Dicho expediente no puede demorarse hasta el ejercicio siguiente, y no existe en el presupuesto vigente crédito presupuestario adecuado, o este es insuficiente.

2. FINANCIACIÓN

A la vista de los criterios técnicos trasladados de la Dirección General de Hacienda y Administración Pública y las necesidades puestas de manifiesto desde éste Departamento, visto lo dispuesto por el RDL 8/2020 y vista la existencia de recursos suficientes derivados de la liquidación del presupuesto municipal correspondiente al ejercicio 2019 con cargo al remanente de Tesorería para Gastos Generales de libre disposición:

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	208.915,38€
			208.915,38€

En cuanto a las aplicaciones presupuestarias de gasto son las que se presentan en el siguiente detalla:

- **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48996	AFISFEL: Convenio INCYDE 2020	208.915,38 €

3.- EL CARÁCTER ESPECÍFICO Y DETERMINADO DEL GASTO A REALIZAR

El gasto objeto de la modificación presupuestaria será destinado a ejecutar la siguiente actuación:

3.1. HABILITACIÓN DEL CRÉDITO NECESARIO PARA LA INCORPORACIÓN DE UNA SUBVENCIÓN NOMINATIVA CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD DEL 2020 DEL PLAN DE LA FUNDACIÓN INCYDE (INSTITUTO CAMERAL PARA LA CREACIÓN Y DESARROLLO DE LA EMPRESA).

CAPÍTULO 4. TRANSFERENCIAS CORRIENTES. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 301-4330-48996 “AFISFL: CONVENIO INCYDE 2020”. IMPORTE: 208.915,38 €

El objetivo es dar respuesta al tejido empresarial de Marbella, para la crisis provocada por el COVID19 a través del Programa de emprendimiento de la Fundación INCYDE. Programa dirigido a emprendedores, autónomos y empresas y en el que pueden interactuar entre ellos de una forma colaborativa, se les facilita formación, y la capacitación para afrontar la nueva situación de incertidumbre en la que se tienen que enfrentar profesionales y empresas.

A tales efectos se propone la modificación de la Bases de Ejecución 21 del vigente presupuesto municipal al objeto de que pueda incorporarse la Concesión de una Subvención nominativa a la Función INCYDE por los importes del crédito extraordinario correspondientes a la anualidad 2020, **para su tramitación conjunta al presente expediente de Crédito extraordinario.** La Justificación de la singularidad de la subvención deviene por la propia singularidad del Programa INCYDE, sin perjuicio de que en el expediente de Concesión se acompañarán todas las determinaciones necesarias para su debida justificación singularizada.

COD.APLICACIÓN	BENEFICIARIO	DNI/NIF	2.020	OBJETO
301-4330-48996	Fundación INCYDE Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa	G-82639352	208.915,38€	GASTOS CORRIENTES. CREACION Y CONSOLIDACION DE EMPRESAS Y MEJORA DE LA CUALIFICACION DE LOS EMPRESARIOS

4.- LA IMPOSIBILIDAD DE DEMORARLO A EJERCICIOS POSTERIORES POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS.

Todas estas necesidades de crédito guardan relación directa a las nuevas necesidades detectadas por el Área de Fomento Económico y pymes tras la declaración del Estado de Alarma en virtud del R.D. 463/2020 resultando urgente la habilitación presupuestaria y de imposible demora para ejercicios posteriores.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto pero antes interviene ella, diciendo lo siguiente:

“Muchas gracias. Muchas gracias Secretario.

Bueno, pues damos efectivamente comienzo a lo que es una dación de cuentas. En una circunstancia y una situación como la que estamos viviendo en estas últimas semanas, que ha sido sin ninguna duda la crisis más importante a la que nos hemos enfrentado como sociedad.

Ninguno de nosotros habíamos vivido y espero que no tengamos que vivir, una situación igual, una situación con una magnitud como la que hemos tenido que soportar. Ha sido una prueba de fuego. Una prueba entorno al confinamiento que no era posible imaginar.

Una emergencia sanitaria que desgraciadamente ha provocado 24.543 muertos y 213.435 contagiados en tan solo una semana.

Es por ello, que como Alcaldesa, reitero el pésame lamentablemente a esas catorce familias que ni tan siquiera han tenido la posibilidad de despedirse de sus seres queridos y espero que entiendan cual es el apoyo que desde aquí como Administración se les da.

Quiero también desear la pronta recuperación de todos los que todavía no han superado la enfermedad y también quiero aprovechar estos momentos para agradecer de nuevo, a los que han dado muestras de profesionalidad, entrega, de dedicación, como han sido los sanitarios que han estado en esa primera línea y por supuesto también a las muchísimas personas que se han volcado de manera solidaria para atender a los más desfavorecidos.

Evidentemente nuestros Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado, nuestra Policía Local, Protección Civil, el personal de Limpieza, de recogida de residuos, los servicios operativos, ese personal entregado absolutamente en los momentos más complicados de Asuntos Sociales, del Área de Sanidad, a nuestros farmacéuticos, a los cuidadores de las residencias, a los que llevan a cabo la atención domiciliaria, a esos empleados de supermercados, los titulares y empleados de las pequeñas tiendas, esos pequeños comercios o los puestos del mercado que han mantenido abierto desde el primer momentos sus establecimientos, aquellos pescadores que han salido a faenar, a los transportistas que han mantenido los suministros, a los taxistas. En definitiva a todos esos trabajadores absolutamente esenciales que han sido capaces de prestar de manera presencial y desde el primer momento su actividad hacia la Ciudad. Hoy siguen haciéndolo y es por ello que queremos trasladarles desde aquí, nuestro agradecimiento eterno.

Esta gravísima crisis, no solo ha puesto a prueba a las personas, también ha puesto al máximo, también ha exigido al máximo el que las administraciones pongamos todo el desempeño para poder actuar en contra de ello. De esto se trata precisamente este Pleno, de dar cuenta y poner a disposición de la ciudadanía el trabajo que se hizo por parte de la Administración desde el primer momento.

De una administración, que por extensión de sus responsables políticos, se espera que sean capaces de diseñar escenarios y preparar planes de contingencia en caso que sean necesario. Es nuestra obligación ser previsores y también estar preparados y este Ayuntamiento yo creo que ha dado prueba de ello.

Desde el primer momento y gracias a la estimable ayuda de todos y cada uno de los que conforman esta institución, se diseñaron planes, se iniciaron los contactos necesarios para la adquisición de material de emergencia a nivel sanitario para poder prestar ayuda de manera inmediata en todos y en cada uno de los servicios.

Se comprendió desde el primer momento que para afrontar esta crisis y ante el previsible confinamiento, la primera condición ineludible era que el Ayuntamiento continuara funcionando, que las actuaciones de emergencia dispusieran de soporte financiero y que por tanto se pudiera contratar y abonar todo lo que se necesitara.

Hoy precisamente, damos cuenta que una de las primeras medidas fue no solamente la compra de ordenadores, sino también de licencias software, de los más que se le ha permitido dar acceso para el teletrabajo a los más de 350 trabajadores, garantizando además con todas las medidas de seguridad la activación del sistema de reuniones Team para 1700 cuentas municipales, reforzando el sistema de comunicaciones dentro del ámbito de internet municipal. Como les decía, lo que ha dado lugar a que se hayan creado en este tiempo de confinamiento, en este tiempo donde se ha potenciado el teletrabajo a 5.921 expedientes administrativos, lo que supone que se ha mantenido el mismo nivel de actividad

administrativa mensual, teniendo en cuenta que incluso ha habido varios días por medio dentro del entorno de la Semana Santa.

Necesitábamos inyectar liquidez a los proveedores, necesitábamos inyectar liquidez a nuestras empresas y precisamente por eso y desde aquí también nuestro agradecimiento a toda el Área Económica que ha sido capaz de diseñar un plan de pago a proveedores, aportando plazos, suprimiendo trámites, que ha supuesto el pago de unos 15 millones de euros en este mes de abril, aproximadamente 5 veces lo que se suele pagar en una sola mensualidad.

Hemos entendido que como prioridad absoluta de atención tenían que estar los más vulnerables, los más necesitados y precisamente por eso también, se hizo un suplemento de crédito, triplicando el Área de Emergencia Social, por un millón de euros garantizando y adelantándonos a lo que era el mantenimiento de los comedores escolares, abriendo los pabellones tanto en Marbella, como en San Pedro, para que personas sin hogar tuvieran un lugar seguro, en colaboración con DYA, incrementando las ayudas a domicilio, hasta llegar a los más de 700 mayores, manteniendo los programas con Cruz Roja para esas 130 personas en los centros de inclusión social o poniendo en marcha un programa de servicios de comida a domicilio precisamente para las familias especialmente vulnerables.

Y entendimos también, que como medida importante y como competencia municipal, se tenían que llevar a cabo actuaciones en el Área de Prevención Sanitaria. Y desde aquí también nuestro agradecimiento a todos y cada uno de los que lo han hecho posible. Era competencia municipal, se estableció un plan de coordinación, que ha permitido no solamente una desinfección generalizada de todo nuestro término municipal, en dependencias municipales, en espacios públicos, con más de 850 mil litros de desinfectante en cada uno de los viarios públicos, todos los viarios públicos de nuestra localidad, con desinfecciones a nivel de vehículos municipales, de flota de transporte público, incluso del área de los taxis, entendiendo que era una medida absolutamente necesaria, pero también ampliando nuestro foco hacia las residencias de mayores, hacia Aspandem, hacia las farmacias, a todos los entornos de todos los comercios que estaban abiertos. En definitiva, 14.384 desinfecciones de manera manual, que han hecho nuestros servicios operativos.

También, hemos querido garantizar que no solamente el área del ámbito municipal, sino juzgados, policía local, policía nacional estuvieran dentro de este ámbito. Entendimos también que había una medida en cuanto a prevención que era absolutamente necesaria y que desgraciadamente no estaba teniendo la celeridad que se requería para poder hablar del conocimiento de la contención y de la prevención del coronavirus.

Precisamente, por eso, iniciamos la adquisición o impulsamos la adquisición por terceros, de los test serológicos que han hecho posible que Marbella haya hecho a nivel de las residencias de mayores, yo creo que como uno de los ayuntamientos pioneros en esta actuación, test suficientes dentro del ámbito de la LITGM para determinar cuál eran los grados de contagio, de posibles contagios entre los usuarios y también entre los cuidadores. También se hizo a nuestro personal municipal, a aquellos que de manera presencial estaban trabajando, a los Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado, a todos los voluntarios de Protección Civil, de Cáritas, de Cruz Roja o de DYA, a aquellos que estaban también cuidando en asistencia domiciliaria a los mayores.

Y, por supuesto como todos ustedes saben incrementando también hasta llegar a los ocho mil test serológicos que se realizarán, porque hemos ampliado no solamente al ámbito municipal, sino también de competencia municipal, sino también a todo lo que son veterinarias, quioscos, ópticas, estancos, funerarias, mercados municipales y comercios

minorista. Entendemos que es la mejor manera de controlar y de conocer cuál es la situación de la pandemia y por lo tanto poder actuar en prevención y de antemano.

También, se inició una campaña para poder disponer de todos los dispositivos que garantizaran la seguridad de nuestros trabajadores. Estamos hablando de 96 mil mascarillas, donde ya anuncio, que no solamente habrá para nuestro personal municipal, sino que también se va a distribuir 75 mil mascarillas a nuestros mayores de nuestro término municipal, entendiendo que junto con las mascarillas y los guantes, serán una medida de prevención útil a la hora de contener el coronavirus.

Como les decía, con compras que viene en esa dación de cuentas que se hizo de urgencia. Desde geles hidroalcohólicos, guantes de nitrilo, máquinas de ozono, desinfectantes y todo aquello que entendíamos, como los EPI, para los trabajadores que eran absolutamente necesario para garantizar la salud de nuestros trabajadores y también por supuesto de nuestros ciudadanos.

Anunciarles, que por parte de este Ayuntamiento, tenemos ya un servicio de prevención externo para la evaluación de todos los riesgos en los centros y lugares de trabajo, para anticiparnos a las medidas que se tengan que adoptar.

Queríamos, por tercer lugar, asumir el compromiso de la reactivación económica de la ciudad. Si había que actuar en materia de prevención, si había que actuar en materia de atención social, también, hacía falta hacer un Plan de Contingencia dentro del ámbito de la reactivación económica de la ciudad. Precisamente por eso, se puso en marcha ese Plan a Proveedores de los 15 millones de euros.

Exactamente igual, que desde el primer momento entendimos que había que reformular nuestro presupuesto municipal, porque previsiblemente, iba a haber una bajada importante de impuesto y porque había que priorizar fundamentalmente nuestro gasto social, nuestra formación, nuestro empleo y el apoyo a nuestras PYMES. Hemos adoptado el esquema tributario...*(se corta el audio)*

Bueno, pues continuando ya que se ha retomado la posibilidad de estar en este Pleno Telemático.

Como les decía, hemos adoptado nuestro esquema tributario, hacer actividad, hacer impuestos, dando de baja todas las liquidaciones de tasas y aquellas que grababan fundamentalmente los servicios de actividad, que no se podía llevar a cabo por la situación de confinamiento. Todo lo que tenía que ver en el entorno de la ocupación de vía pública de chiringuitos, de actividades culturales, deportivas, guarderías, todas las concesiones, en definitiva, todo lo que desde el Ayuntamiento entendíamos que no podía agravar algo que no se llevaba a cabo y por lo tanto no generaba ni actividad, ni ingreso.

Se está llevando a cabo y en este Pleno veremos, un plan de bonificación de impuestos, tanto del IAE, del IBI y del ICIO, para aquellos negocios de hostelería, ocio, comercio y turismo, fundamentalmente vinculándolos al empleo, porque entendemos que puede ser la mejor herramienta, la mejor medida de donde tienen que ir los recursos públicos.

Tenemos en marcha un gran plan, un plan ambicioso de 130 millones, que quiere contar además, con el remanente total de Tesorería de esta ciudad, pero entendiendo que hasta que no se produzcan las legislación oportuna, tenemos que actuar por fase. Una primera fase que se lleva a cabo en el día de hoy, donde aplicamos una parte de ese remanente. Precisamente con una incorporación hacia el fomento de la digitalización de nuestras empresas y de la formación. Un incremento también al remanente, en cuanto a incentivar la actividad local, porque entendemos que precisamente estos 8 millones de euros van a

sumarse a los que ya están presupuestados y que darán dentro de este ejercicio 2020, mayor capacidad de liquidez a nuestras empresas.

Entendemos que hemos actuado con responsabilidad y con lealtad. Seguro que habrá otras cuestiones que por parte de todos nosotros se puedan llevar a cabo, pero precisamente por eso, también pido la colaboración y el apoyo de todos y cada uno de los grupos que conforman este Pleno.

Creemos que hay que anteponer el interés general ante cualquier otro y por lo tanto, espero contar con todo su apoyo, como les decía, con toda su colaboración y con toda la lealtad, porque Marbella se lo merece. Muchísimas gracias.

Tendremos ahora, un turno de intervenciones como se quedó y por lo tanto de menor a mayor, empezando por la portavoz de Ciudadanos.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Buenos días a todos, buenos días a todos los miembros de la Corporación y a los vecinos de Marbella y de San Pedro, que nos están viendo a través de la Radio Televisión Marbella.

En primer lugar, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, queremos dar nuestras condolencias a las personas que han perdido algún familiar con motivo de esta crisis del Coronavirus. Así como dar un mensaje de ánimo a aquellos que en estos momentos se encuentran enfermos, para que pronto se puedan recuperar. En tercer lugar, no me quiero olvidar de aquellos que han estado durante estas seis semanas en primera línea luchando contra el Coronavirus, como son nuestros sanitarios, los Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado, Protección Civil, nuestros voluntarios y aquellas personas que han mantenido su actividad de servicios esenciales como las farmacias, los supermercados, transportes públicos, transportes de mercancías. Muchísimas gracias a todos.

No son momentos fáciles y creemos que es necesario en este momento estar más unidos que nunca, para afrontar de forma conjunta esta crisis que es sanitaria, que es social y que es económica.

Desde Ciudadanos, consideramos que es imprescindible afrontar estos momentos difíciles redoblando esfuerzos de trabajo por parte de todos los ayuntamientos, ya que es la Administración Local, la más cercana al ciudadano, la primera puerta a la que deben acudir los ciudadanos, que tienen que darle la primera respuesta.

Por ello, nuestro Grupo Municipal reiteramos nuestra máxima disposición a colaborar con el Equipo de Gobierno de forma proactiva y tanteando iniciativas como llevamos haciendo hasta ahora, que redunde en beneficio de los ciudadanos de Marbella y San Pedro. Por lo tanto, Sra. Muñoz, cuente con Ciudadanos, porque la defensa de los intereses de los vecinos de Marbella y de San Pedro, siempre nos va a encontrar y le vamos a demostrar lealtad y vamos a adoptar las medidas que nos demanden nuestros vecinos.

En este punto, en este bloque de puntos, por supuesto que es necesario las modificaciones presupuestarias, ya que aunque es labor exclusiva del Equipo de Gobierno, de gestión de Gobierno, nosotros la vamos a apoyar en tanto en cuanto, va a ayudar a salir de esta crisis. Son medidas que se tienen que tomar para salir de esta crisis social y económica. Y son muy importantes, como por ejemplo la modificación presupuestaria de 1 millón de euros para la ayuda de emergencia social, para la asistencia de alimentaria inmediata, para el problema de alojamiento de personas sin hogar. Como bien sabemos, están en el Pabellón Serrano Lima de Marbella y Elena Benítez de San Pedro.

Este millón, que se incorpora al medio millón ya existente en los presupuestos de 2020, 1,5 millones que van a ser tremendamente necesarios, imprescindible para garantizar la cobertura de las necesidades básicas de aquellos sectores de la población que son más vulnerables, porque se encuentran en riesgo de exclusión social. Un millón y medio que consideramos que será necesario ampliar este importe en los meses sucesivos, porque verdaderamente la crudeza de la crisis se puede cebar y no queremos que sea así con los más vulnerables.

En cuanto a lo que se refiere a las modificaciones presupuestarias relativas a los créditos extraordinarios y a los reconocimientos de crédito para abonar la factura de nuestros proveedores, consideramos que es una medida muy necesaria, sobre todo, para que nuestros autónomos y nuestras empresas tengan liquidez, en un momento en que los ingresos por supuesto debido a la crisis han caído.

Incluye también este bloque, las modificaciones presupuestarias a cargo del remanente, con medidas de fomento económico, que debe a revertir tanto en los empresarios, como en autónomos, para redactar las actividades económicas y adaptarlas a los nuevos escenarios que hay en esta crisis. Centrarnos en esta necesidad y adoptar medidas por parte del Ayuntamiento, medidas de reactivación económica.

Desde Ciudadanos, durante este mes, también hemos propuesto medidas al Equipo de Gobierno, medidas que van a apoyar a esas que, desde el Equipo de Gobierno, se han anunciado hace casi ya un mes, para la reactivación económica del municipio. En esta quería hacer una especial mención, a que esas medidas de 130 millones de euros que ha puesto el Equipo de Gobierno, consideramos que le falta concreción. Los ciudadanos de Marbella y de San Pedro nos piden que, cómo se van a traducir esas ayudas directas, tanto nuestros empresarios, como nuestros autónomos. Es la primera medida que le queremos pedirle al Equipo de Gobierno, tanto como ha dicho la Alcaldesa, va a ir por fases, pero necesitamos un poco más de celeridad y de más inmediatez.

Es por ello, que es necesario explicar, por un lado como se van a conceder esta línea de ayuda de 2 millones de euros a los autónomos y a los empresarios, pero también quiero marcar, que consideramos que teniendo más de 12.500 empresarios en nuestro municipio, esta medida es posible, esta cantidad es posible que se quede corta, por lo tanto, es decir, creo que este Equipo de Gobierno debería considerar ampliarla.

En estas ayudas y el resto de las anunciadas por el Equipo de Gobierno consideramos que cuanto mayor liquidez se de en este momento a nuestro autónomos y a nuestros empresarios será muchísimo mejor. Es por ello, que le pedimos al Equipo de Gobierno que a pesar de este Pleno, que **cree** una comisión de trabajo, formada por todos los grupos municipales, ya que consideramos que las medidas se tienen que ampliarse, tienen que ampliarse las partidas económicas, tienen que ser más concisos en los protocolos de cómo se van a dar o se van a llevar a cabo en nuestro municipio, porque deben revertir tanto en nuestros vecinos, en las familias, en los autónomos y en nuestras empresas.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Buenos días a todos.

Primero y principal, nosotros como nuestro Grupo Político, quiere transmitir, dar ese pésame, no solo a los 14 fallecidos en nuestro municipio, sino evidentemente, a todos los fallecidos a nivel nacional y a nivel mundial a causa de esta pandemia.

Quiero ser breve también. Agradecimientos, yo voy a ser más parco en palabras. Desde la primera persona, a la última persona que ha estado en primera línea, para que el resto podamos, bueno, pues seguir funcionando y que nuestra vida no se pare aquí, eso vaya por delante.

Yo para empezar, yo quiero manifestar un poco mi malestar, porque este, yo no sé qué van a decir la compañera en este caso de Ciudadanos no ha dicho nada al respecto, el Partido Socialista no sé si dirá algo, pero este no era el Pleno de Dación de Cuentas. Yo, vaya por delante eso. Esto era simplemente, era este, el Pleno donde se venía a dar cuenta de bueno, de los extrajudiciales, de los suplementos de crédito y de unas bonificaciones, donde bueno, en este caso no era el Plan de Dación de Cuentas, pero bueno, intentaremos hacerlo lo mejor posible.

Yo para empezar, usted Sra. Muñoz, Sra. Alcaldesa, usted pide apoyo y nosotros se lo hemos ofrecido y se lo hemos dado en varias ocasiones y de forma explícita, ¿Vale? Lo único que tenemos que decir o tendríamos muchísimas cosas que decir en este caso aquí y más en el tema este, en el caso suyo, cuando sale hace cerca de un mes, ya vamos ya, ya que usted ha dado cuenta, hace cerca de un mes, más de un mes que usted una rueda de prensa y vuelve usted a decir ahora mismo, que va a poner sobre la mesa esos 130 millones de euros. 130 millones de euros, que nosotros lo cogimos con alegría, porque pensamos que bueno, que esa inyección debería, debería hacerse realidad ¿Qué es lo que pasa? Pues que nosotros lo cogimos con escepticismo y empezamos a ver dónde estaban esos 30 millones de euros, esos 130 millones de euros.

Y después, bueno, la sensación que nos ha dado Sra. Muñoz, igual que ahora al oírle usted pide apoyo, nosotros le hemos dado a nivel social, todo el apoyo del mundo. No hemos cuestionado absolutamente nada, le hemos apoyado todo lo que sea necesario para luchar contra la pandemia. Pero este tipo de cuestiones, crear falsas esperanzas, porque lo que ha hecho Sra. Muñoz, entendemos desde nuestro Grupo, que lo que está haciendo usted es crear falsas esperanzas y ¿Por qué le digo eso? Porque habla usted ahora mismo, igual que la compañera María, dice *“ese plan de pago a proveedores.”* Los planes de pagos a proveedores no existen, los planes de pago a proveedores, eran planes que se hacían cuando los Ayuntamientos gastaban más dinero del que ingresaban. Nosotros y desde el 2012, no hay planes de pagos a proveedores, lo que hay, es el plan de pago. En este caso, el periodo medio de pago, que se tiene que hacer cada vez que entre una factura, que tiene que ser inferior a 30 días.

Y eso, es lo que usted hace Sra. Muñoz. En este caso usted magnifica tanto, magnifica tanto todo este tipo de cuestiones, usted va ahora por 15. Esos datos no los tenemos. Los últimos que manejábamos nosotros Sra. Muñoz eran 4, 4, en este caso 4. Esos 4 millones de euros de plan a proveedores que estuvo usted anunciando durante más de 1 mes y decirle que en ese caso había una empresa, pues sí, pero es que ese caso también Sra. Muñoz, de esos 4 millones que usted anteponía o ponía encima de la mesa, iban la mayoría de las facturas que se pagan al final del año, por parte del Ayuntamiento: la electricidad, el agua, la comunidad y también Sra. Muñoz, la mitad de eso era para el pago a Mancomunidad, de lo que es el..., en este caso el..., lo diré... lo que es para el pago del tratamiento de la basura Sra. Muñoz. Eso se tragaba 2 millones nada más que de eso.

¿Qué hay que pagarle a los emprendedores? Pues como se ha estado haciendo. Esto es algo que se viene haciendo desde que el Ayuntamiento es el Ayuntamiento. Se le paga a los proveedores, se le paga antes de 1 mes y Santas Pascuas. No se magnifica, porque lo que da la sensación cuando usted dice eso Sra. Muñoz, es que se va a inundar el municipio de dinero. Que todos los empresarios van a cobrar, que las empresas van a poder trabajar con el

Ayuntamiento, nada más lejano. Es la forma que usted lo hace, vamos a decirlo de una forma, retuerce la verdad, para que las cosas parezcan otra cosa y no es así Sra. Muñoz.

Lamentablemente, no podemos llegar a todos los empresarios de la forma que usted lo plantea. También hacemos una cosa, a mí vienen también en este punto, en este punto vienen también los suplementos de crédito. Perdón un segundo... Vienen los suplementos de crédito Sra. Muñoz y vienen y se los apoyamos, evidentemente lo vamos a apoyar, igual que los extrajudiciales de crédito.

Usted, se hizo una modificación, para el pago también a proveedores de 6.800.000 €, que se hizo una, en este caso un suplemento de crédito. Perfecto. Si es que es lo que se hace cada año. Cada principio de año se hace esto, pero usted lo magnifica. Se hizo también la modificación de 1 millón para el tema de, en este caso Sra. Muñoz de Derechos Sociales. Perfecto. Ahí le dijimos incluso nosotros, que si hacía falta más dinero que adelante, que nosotros estábamos de acuerdo en que todo el dinero que haga falta para el tema Derechos Sociales, ahí lo tendrá. Nos tendrá para lo que se necesite.

También traen ustedes algunos, algunas modificaciones, aunque vienen sin dictaminar, pero, también estamos de acuerdo con ellas, que son programas a las PYMES, con algo más de 300.000 euros y otros programas de INCIDE, con temas de apoyos a empleo de 200.

Pero también hizo 2, que también permite la Ley. La Ley permite pagar deudas y también permite en este caso, facturas de años anteriores y también inversiones. Y, ha hecho usted 2. Ha hecho 2 planes de inversiones. Uno de 2 millones de euros que venimos a ratificar y que lo vamos a ratificar, donde en este caso, se hacen obras exclusivamente para Marbella, exclusivamente para Marbella: calle Málaga, Plaza de Toros, Escuela de Idiomas, la biblioteca, el Serrano Lima. Todas estas cosas que en un momento dado, pues la verdad que nos viene bien, bueno, estamos contento también por Marbella, pero, que en este caso para San Pedro cero. Tenemos que decirle que usted, desde que llegó aquí hace un año, se olvidó de San Pedro y el Teniente Alcalde de San Pedro, no ha sido capaz de defender los intereses de San Pedro.

Trae también otro plan, en este caso otra modificación para un plan de 7.100.000, 7.100.000, donde en este caso sí le cae a San Pedro 1.700.000, pero tenemos que decir que ya le han cizañado ustedes, porque el porcentaje es un poco por encima de un 20 %. Ya se ha comido usted también Sra. Muñoz, otro medio millón de euros en estas, en estos planes suplementos de crédito que permite la legislación, con lo cual, ustedes desde hace un año inversiones aquí en San Pedro, ninguna. Yo le pregunto como sampedreño, ¿Dónde está la biblioteca de San Pedro que estaba proyectada? ¿Dónde está nuestra biblioteca en San Pedro, igual que las de Marbella? Que le hace falta también ¿Dónde está la Escuela de Danza y Música en San Pedro Alcántara que también estaba proyectada y estaba ahí? ¿Dónde está eso Sra. Muñoz? ¿Dónde está el Pabellón Elena Benítez, que también tenía una remodelación integral igual que ustedes han hecho en el de Serrano Lima? ¿Por qué en San Pedro no? Esa es la gran diferencia, esa es la gran diferencia de que esté en ese caso, de que estemos gestionando nosotros desde ahí a que lo hagan ustedes.

Nosotros y vaya por delante, que como he dicho antes, el apoyo lo tienen, pero nosotros tendríamos otros caminos, otros caminos para llegar al, en este caso a los autónomos y a las Pymes ¿Cuál sería la inyección directa Sra. Muñoz, la inyección directa? Usted pone 2 millones. Ya que va a dar usted dos millones, ¿por qué no dar 20? ¿por qué no dar lo que haga falta?

Opción Sampedreña entiende que tenemos que proyectar lo que haga falta para que la rueda del tejido empresarial y de la economía salga adelante y eso es con lo que haga

falta. Con ese plan de inversiones condicionado al empleo, para que con los contratos menores podamos impregnar absolutamente San Pedro, Marbella, de todas esas obras que nos van a hacer falta.

Y también otra cosa, una valoración de los colegios de Marbella, que ya San Pedro lo hizo con, en este caso Opción Sampedreña lo hizo con los de San Pedro y a cuenta, a cuenta de esas obras de remodelación de los colegios, que serán, supondrán un montón de millones también, podemos darle cobertura y en ese caso, a todos los gremios de San Pedro y Marbella: carpinteros, aluminios, pintura, albañilería. Absolutamente todos los gremios y sin olvidar que ahora no podemos gastar o no, debemos de gastarnos el dinero a tontas y a ciegas, porque debemos de poner sentido común en el gasto y aprovechar para todas esas infraestructuras, todas esas infraestructuras, de las que carecemos a nivel sanitario, a nivel escolar, hacerlas. Terminar el ambulatorio de San Pedro. Hay que terminarlo sí o sí. Y además, con las connotaciones, con las que las casuísticas de ahora, habría que hacerlo, el instituto de San Pedro, el instituto de Marbella, colegios en Marbella, colegios en San Pedro. Eso es donde debemos de dedicar nosotros... y quiero poner en relieve otra cosa, esas ayudas que se les tiene que dar a los autónomos, yo solamente voy a poner una cuestión antes de terminar porque sé que me he excedido en el tiempo y es decir una cosa, pongamos en memoria una cosita, hace muy pocos meses, estábamos pagando 200.000 euros mensuales, 200.000 mensuales, solo en intereses de un préstamo de 28 millones de euros, al 7%. Esos 20.000 € mensuales, imagínese usted lo que supone en ayudas. Yo creo que tenemos posibilidad y capacidad de endeudamiento y de esa forma habría que hacerlo.

Nuestro apoyo y el que necesite Sra. Muñoz, a nivel social, a nivel...,nos hemos ofrecido constantemente y no hemos obtenido respuesta y desde aquí, pues bueno, pues evidentemente apoyaremos tanto lo extrajudiciales de crédito, como en este caso los suplementos, porque entendemos que van a ayudar. Pero sí pedimos, que no magnifique todo este tipo de cuestiones, porque lo que hace es confundir a la gente y al final dañarlas, porque al final se le hace daño.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Muchas gracias.

Como no podría ser de otra forma y aunque redundemos en ello, trasladar el pésame a todas las personas que han perdido una vida en esta crisis sanitaria sin precedente y un agradecimiento personal y cariñoso por parte de mi grupo, yo creo que también por parte de todos los que estamos aquí presente, lo hemos hecho manifiesto.

En primer lugar, el personal de la administración electrónica, que han sido capaces de hacer posible esta maravilla de que estemos conectados vía internet, a Secretaría del Ayuntamiento, a Hacienda y después a todos los servicios municipales, a la Cruz Roja, a Limpieza, Servicios Operativos, Guardia Civil, Policía Nacional, Policía Local. Absolutamente a todos aquellos los que nos hacen la vida mucho más fácil, como antes se ha explicado en esa posición, de motivo de nuestro compromiso con aquellos que están logrando que terminemos con esta crisis, pues, desde quien nos da el pan por la mañana, hasta quien nos gestionan la cartilla del banco, eternamente agradecidos, no tenemos palabras para ellos y específicamente, especialmente a toda la gente, a los hombres y mujeres que están al frente en la Sanidad, para que esto pase rápido y aunque la tengo aquí en la pantalla y no la puedo tocar, un beso cariñoso a mi compañera Ana, que lo sufre día a

día en primera persona. Yo sé que ella viene satisfecha de arrancar tanta sonrisa de aquellos que logran salvar esta enfermedad.

Dicho esto, quiero manifestar que el Partido Socialista va a votar a favor de todos los puntos, no podría ser de otra manera, independientemente de que estemos o no estemos de acuerdo con muchas de las cosas que se va a plantear en este Pleno. Lo que no queremos hacer en ningún caso es una rémora, a una situación en la que entendemos en la que tenemos que estar todos, especialmente unidos.

Pero sí quiero decir, que este pleno está muy lejos de lo que esperábamos. Nosotros entendíamos un pleno mucho más ambicioso en medidas de carácter social. Es un pleno en el que... *(se corta el audio)* ¿Ahora? No sé por dónde me había quedado, pero bueno. Decíamos que nosotros vamos a votar a favor de este punto, de todos los puntos del Pleno de hoy y por supuesto, vamos a votar a favor de todas las propuestas que se lleven a cabo por parte del Equipo de Gobierno, es nuestra responsabilidad, estemos o no estemos de acuerdo, global o en parte de las medidas que se desarrollen.

Y venía diciendo esto, porque entendíamos que este pleno podría haber sido un pleno mucho más ambicioso. Este Pleno está mucho más lejos de lo que nosotros esperábamos en cuanto al desarrollo de política de carácter social. Es un Pleno en el que viene una cantidad de dinero importe, pero que son reconocimientos de crédito, que son créditos extrajudiciales o que son incluso partidas para gastar en obras que no son extraordinarias, ni son nuevas, ni se ajusta a un plan de futuro. Todas ellas han sido obras anunciadas o estamos pagando gastos, que vienen algunos de ellos del año 2018. Y eso no es nada extraordinario. Tenemos un Ayuntamiento saneado, se ha salvado en los últimos años de una situación de crisis económicas que venían de aquellos desastres de la época Gil y lo normal es que se pague, se tiene que pagar. No es una cuestión extraordinaria. Esto lo entendemos nosotros que se traiga a Pleno. Lo que no puedo entender, es que se traiga como una novedad porque dejaría muy mal al Equipo de Gobierno si se trae como una novedad de que se están pagando las facturas que normalmente se pagan.

Por tanto, nosotros creemos que en este punto, yo quiero diferenciar los puntos y además me voy a ajustar al tiempo que hemos pactado en la Junta de Portavoces, tenía que haber sido mucho más ambicioso, porque se queda en un mero millón para política social. Un Ayuntamiento el que está a nuestro lado, que es el de Mijas, en el Pleno de ayer, ya solamente para las mismas características de política sociales que nosotros aprobamos en este Pleno, habían aprobado mucho más dinero, 1.300.000 €, con mucho menos de la mitad de los habitantes que tiene Marbella. Por lo tanto, también tenemos que ver que en otros sitios se está haciendo un esfuerzo importante y que nosotros tenemos capacidad para hacer ese esfuerzo importante. Se puede llegar mucho más lejos, solamente, y hablo de este punto, ya hablaremos en el siguiente punto de las medidas que se toman, un millón de euros, un millón de euros para ayudas de emergencia y poco más de 200.000 €, para una mejora de cualificación de los empresarios, que supuestamente son cursos de planes de --- autónomos que está eternamente lejos, de lo que deberíamos desarrollar y de lo que la gente está demandando.

Por lo tanto, nosotros, esperamos que en un breve periodo de tiempo, aquí vengan propuestas mucho más ambiciosas en materia social. Vamos a entender que este es un primer paso y en segundo lugar, que cuenten con nosotros Sra. Muñoz. Que nosotros también hemos hecho propuestas y hemos obtenido respuestas no muy agradables y no ha sido por su parte, ha sido por parte de su Equipo. Propuestas además que nosotros hemos puesto sobre la mesa que perfectamente son viables y además no cuestan dinero. Les voy a poner un ejemplo, solo uno de ellos. Entiendo que es una situación en el que todo esto, pues

conlleva una gran carga y no podemos estar atentos a todos. Hasta ahí nosotros lo vamos a disculpar, pero le voy a poner un ejemplo. Habíamos pedido igual que en otros ayuntamientos de la provincia de Málaga, que el Ayuntamiento, ya que no lo hacía la Junta de Andalucía, pudiera llegar a un acuerdo con los directores de los centros educativos y poder repartir el material escolar, que muchos padres no tienen para sus niños en sus casas y lo están comprando por segunda vez y está generando un perjuicio económico. Se puede hacer perfectamente, se lo están haciendo ayuntamientos grandes. Bueno, pues es una propuesta que pusimos, no era ningún tipo de ataque al equipo de gobierno y ni a la gestión. Recibimos una respuesta en los medios de comunicación excesivamente dura y muy alejada de lo que tendría que ser un momento de encuentro, de conjunción para poder salir de esta crisis entre todos.

Nosotros con la mano tendida, esperando que sean mucho más ambiciosos en el ámbito social y ahora en el siguiente punto vamos a hacer propuesta que creemos que son interesantes para la reactivación económica, que también creemos que es muy cortita de la que tendría que ser. Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchísimas gracias. Gracias a los portavoces, sobre todo por esa unidad y ese apoyo en este caso, en unos momentos como les decía, que lo que se pide no solamente es una lealtad a las propuestas que hace el Equipo de Gobierno, sino lo que se pide es una lealtad a la ciudad. Y, en este caso, asumiendo que todos son bienvenidos a la hora de hacer propuestas, sí que asumo la creación de esa comisión como grupo de trabajo, para que tenga una periodicidad que ya, además, a través del propio portavoz y también con el resto de fuerzas políticas de este Ayuntamiento, determinaremos como puede ser, de qué manera y que por lo tanto tenga un camino que permita la eficacia y sobre todo, que permita que podamos conocer y que ustedes conozcan de primera mano todas y cada una de las medidas que se están llevando a cabo.

Decirles, que efectivamente, lo comentaba en este caso y les contestaré a todos los portavoces, sí que ha habido un incremento importante en las ayudas de emergencia social. Se ha triplicado el presupuesto precisamente en este concepto y ya les anuncio que se incrementará, dependiendo de cómo se vaya necesitando, porque es cierto que también estamos a la espera de ver cuál es la actuación, en este caso, tanto del Gobierno Central, como de la propia Junta de Andalucía para este tipo de ayudas y no quedará por el Ayuntamiento ni una sola persona en situación de vulnerabilidad que no se vea atendida.

Hay que añadir, el enorme esfuerzo que hemos hecho en materia de prevención, que no les he oído ni a uno solo de ustedes, reconocer ese esfuerzo que se ha hecho en materia de prevención. Internamente, para garantizar la salud de los trabajadores municipales, como también de aquellas personas más vulnerables. Yo hacía un anuncio de esas 75.000 mascarillas que repartiremos entre los 25.000 mayores de más de 65 años en nuestra localidad, de los miles y miles de litros de actuaciones en desinfección, de cómo se han trabajado con los test de prevención, con esos test rápidos, que en el resto de España, ni siquiera para los sanitarios llegaban y que aquí hemos sido pioneros garantizando y viendo cual es la situación epidemiológica de nuestra población.

Yo creo que, cuando se habla de todo lo que se tiene que hacer, con ese remanente, en ese plan que por parte del Ayuntamiento se ha diseñado y hemos puesto en marcha y lo hemos dicho, la primera fase, porque estamos a la espera en este caso la propia Ministra de Hacienda y del propio Gobierno para que nos habilite la posibilidad de esa incorporación del

remanente, eso es lo que queremos, que nos habilite la incorporación del remanente y que por lo tanto podamos asumir todas y cada una de las partidas presupuestarias necesarias.

Pero yo tengo que decir y en este caso me dirijo para contestarle al Sr. Osorio, que la verdad es que me extraña su intervención Sr. Osorio. Me extraña, porque aquí claro que estamos dando cuentas, estamos dando cuentas de los decretos porque así marca la Ley, de los decretos que en este caso por situación de emergencia se han ido firmando en todo lo que estamos diciendo. Claro que tenemos que darles cuenta, es una obligación legal. A partir de ahí, no solamente los decretos firmados, sino los gastos generados por esta situación.

Cuando usted habla de esos quince millones de pago a proveedores, tenga un poco de empatía Sr. Osorio, que usted ha llevado, además hasta hace bien poco, la Delegación de Hacienda y ese pago a proveedores, sobre todo, en los reconocimientos extrajudiciales, en esta administración, en este Ayuntamiento, no se ha hecho nunca antes del mes de junio, junio y algunas veces incluso mucho después. O sea, el haberlo hecho en un tiempo record, acortando plazos, haciendo un esfuerzo, que yo creo que por parte del Área Económica ha sido digno de alabanza, que no creo que ningún otro ayuntamiento, ni ningún otra administración lo han podido hacer. Creo que se hubiera merecido, al menos, al menos un reconocimiento por su parte.

Con usted desde luego, que como le digo, estuvo en esa competencia hace bien poco, sabe que nunca jamás se hizo una liquidación de presupuesto, ni una incorporación de remanente en el mes de marzo, nunca. Hemos sido capaz de pagar a fecha de abril quince millones de euros y eso dice mucho de una administración que precisamente lo que pretendía era poner liquidez en aquellas empresas suministradoras o que garantizaban los servicios para este Ayuntamiento.

Cuando usted habla del tema del programa de empleo, de las inversiones, pues claro que hay. Nosotros aquí traemos más de dos millones a empresas locales, un plan de actuación dentro del ámbito menor y por lo tanto con adjudicación directa a esas empresas locales, donde tenemos el registro de nuestras empresas de Marbella y de San Pedro. Cuando usted habla de lo que le cae a San Pedro, no me parece acertado, ni ese término, ni creo que además se ajusta a la realidad, porque lo que se pretende, es hacer una distribución equitativa de todas las necesidades del término municipal y por supuesto San Pedro, al igual que el resto de términos municipales, está muy, muy presente en todas cada una de las actuaciones que hace el Ayuntamiento.

Yo lamento, como le decía que no valore y que critique, en este caso, simplemente por criticar, porque se hace una actuación muy seria. Cuando usted habla de esos 200.000 €, en materia de intereses que nos hemos ahorrado Sr. Osorio, tengo que recordarle que precisamente esa partida presupuestaria ha supuesto que el transporte público sea gratuito, en todo el término municipal, en San Pedro también, en todo el término municipal. Creo que hay que reconocer las cosas cuando se hacen. Se podrá estar más o menos de acuerdo, pero creo que hay que reconocerlo y no simplemente criticar o apuntar o disparar, simplemente por el hecho de hacer.

Este Ayuntamiento, como les decía, va a priorizar lo que lleva a cabo, va a priorizar las actuaciones más importantes y por supuesto, ahí siempre estará el empleo y la atención social.

Yo le quiero agradecer, en este caso al Sr. Bernal, como portavoz de su grupo, que apoye estas iniciativas. Le digo, que se estudiarán todas y cada una de ellas que vengan por parte de su grupo y del resto de los grupos. Creo que efectivamente, cuando se habla del ámbito asistencial y o del ámbito de prevención, también hay que tenerlo en cuenta. En lo que usted decía de esos 200.000 €, no son 200.000, en este Pleno llevamos medio millón,

pero es que además, se incorpora a los 9,6 millones, dentro de ese plan vía anual, que el Área de Empleo tiene, precisamente para la formación y la digitalización de las empresas.

Como les decía, el presupuesto inicial, se incorpora a los más de diez millones que ya tiene para este año veinte, Asuntos Sociales y como les decía, no habrá ni una sola persona en estado de vulnerabilidad que no cuente con el apoyo absolutamente claro, expreso, de esta Administración y de todos y cada uno de sus concejales. Yo espero, que todos estemos a la altura que se nos demanda, porque al final será una gestión de todos como Ayuntamiento y ahí como les decía, espero encontrarlos a todos y cada uno de ustedes.

Agradeciendo de antemano la votación que ya han expresado, si les parece votamos tal como quedó en Junta de Portavoces los puntos 3, 4 y 5, de la manera que por parte del Secretario se ha habilitado y por lo tanto si les parece, hacemos una, si no hay ninguna observación, podemos, entiendo que se puede hacer una votación conjunta de los puntos 3, 4 y 5 ¿Hay algún portavoz que quiera hacer alguna votación por separado? O se votaría de manera conjunta ¿Por parte del PSOE? Se vota de manera conjunta. Todos los grupos están de acuerdo en realizar la votación de forma conjunta.”

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO.- Modificar y crear el importe de la línea de subvención nominativa de la Base 21ª del Ejecución del Presupuesto “Subvenciones, transferencias y ayudas” por importe de 208.915,38 € a Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa “INCYDE” con motivo de la creación y consolidación de empresas y mejora de la cualificación de los empresarios.

COD.APLICACIÓN	BENEFICIARIO	DNI/NIF	2.020	OBJETO
301-4330-48996	Fundación INCYDE Instituto Cameral para la Creación y Desarrollo de la Empresa	G-82639352	208.915,38€	GASTOS CORRIENTES. CREACION Y CONSOLIDACION DE EMPRESAS Y MEJORA DE LA CUALIFICACION DE LOS EMPRESARIOS

SEGUNDO.- Proceder a la aprobación inicial del expediente de modificación presupuestaria **07/20 SC/CE** en la modalidad de Suplemento de Crédito / Crédito Extraordinario por importe total de 208.915,38 € conforme a lo establecido en el artículo 169 del RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, con cargo a la aplicación presupuestaria relacionada por Intervención en su informe, con el siguiente detalle:

– **Crédito extraordinario**

APLICACIÓN	DENOMINACIÓN	IMPORTE A SUPLEMENTAR
301-4330-48996	AFISFEL: Convenio INCYDE 2020	208.915,38 €

La aplicación presupuestaria como los importes de las mismas obedecen a los siguientes expedientes, según la memoria presentada, cuyo objeto es que pueda incorporarse la Concesión de una Subvención nominativa a la Función INCYDE.

FINANCIACIÓN

En cuanto a la financiación del expediente, se propone una modificación por importe de 208.915,38 € la misma se realiza con cargo al remanente de tesorería para gastos generales

EJERCICIO	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	87000	Remanente de tesorería para gastos generales	208.915,38 €
			208.915,38€

TERCERO.- Exponer al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno.

CUARTO.- Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

QUINTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

6.- EXPEDIENTES SOBRE MODIFICACIÓN DE ORDENANZAS MUNICIPALES:

A.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.-

Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de fecha 29 de abril de 2020 del siguiente tenor literal:

“4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“I

La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que, por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, se incluye una nueva bonificación por concurrir circunstancias de fomento del empleo, tendentes al mantenimiento de la empleabilidad, para aquellos inmuebles donde se desarrollen actividades económicas durante el ejercicio 2020. Se prevé, además, para los locales y establecimientos explotados bajo régimen de alquiler, que el propietario del mismo (sujeto pasivo del impuesto) repercuta el importe bonificado en el arrendatario, que, al ser el titular de la actividad económica, es el principal afectado por la crisis sanitaria.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se

podrá prescindir de este trámite cuando concurren razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concorra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuántas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

IV

Este Proyecto ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente celebrada en el día de hoy.

Por otro lado, y en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado cuarto de la Disposición Adicional Tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se

declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se considera necesario continuar con el presente procedimiento como medio indispensable de garantizar la protección del interés general. No cabe lugar a dudas que dicho interés se verá beneficiado por la modificación propuesta, en tanto que la misma persigue minorar, en la medida de lo posible, el impacto socio-económico derivado de la crisis sanitaria que estamos sufriendo. En concreto, el Impuesto sobre Bienes Inmuebles se ha convertido en el principal tributo municipal, tanto por su capacidad recaudatoria, como por el volumen de unidades fiscales existentes, de ahí que la importancia y urgencia de aprobar esta medida.

Por todo lo expuesto, al PLENO

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, consistente en la introducción de un nuevo apartado en su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“**E)** Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 25 por 100, los bienes inmuebles con uso catastral comercial, industrial, ocio y hostelería en los que se desarrollen actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, teniendo esta consideración, a efectos de la presente bonificación, las que mantengan la empleabilidad durante el año 2020, a pesar de los efectos negativos de la crisis sanitaria consecuencia del COVID19.

Procedimiento:

a) La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá ser presentada por el sujeto pasivo en el período comprendido entre el día 1 de enero de 2021 hasta el día 31 de enero de 2021.

b) A la solicitud deberá acompañarse los siguientes documentos:

- Declaración responsable del titular de la actividad económica sobre el mantenimiento de la empleabilidad en el establecimiento desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre 2020. En supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesario que la declaración responsable se refiera al mantenimiento de la empleabilidad respecto de todas las actividades concurrentes.

- Declaración responsable de haber mantenido el establecimiento o local abierto ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020 y a fecha 31 de diciembre de 2020.

- Además, en los supuestos de establecimientos y locales explotados bajo régimen de alquiler, declaración responsable del propietario del inmueble sobre el compromiso de repercutir el importe bonificado en el arrendatario, así como copia del contrato de arrendamiento legalizado de donde se deduzca que no ha existido cambio de arrendatario.

c) Las declaraciones responsables estarán sometidas a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. En los supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesaria la declaración de especial interés o utilidad municipal de todas las actividades para el reconocimiento de la bonificación.

La presente bonificación no resultará de aplicación a aquellos inmuebles en los que se desarrollen en 2020 actividades sujetas y no exentas en el Impuesto sobre Actividades Económicas que tributen por cuota municipal, susceptibles de ser bonificadas en virtud de lo dispuesto en el artículo 8.c) y d) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas”.

Segundo. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.”

Visto asimismo el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 24 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“5º.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA AL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta del siguiente tenor literal:

“I

La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que, por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria

sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, se incluye una nueva bonificación por concurrir circunstancias de fomento del empleo, tendentes al mantenimiento de la empleabilidad, para aquellos inmuebles donde se desarrollen actividades económicas durante el ejercicio 2020. Se prevé, además, para los locales y establecimientos explotados bajo régimen de alquiler, que el propietario del mismo (sujeto pasivo del impuesto) repercuta el importe bonificado en el arrendatario, que, al ser el titular de la actividad económica, es el principal afectado por la crisis sanitaria.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurren razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concurra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación

por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuántas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

Por todo lo expuesto, a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, consistente en la introducción de un nuevo apartado en su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“**E)** Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 25 por 100, los bienes inmuebles con uso catastral comercial, industrial, ocio y hostelería en los que se desarrollen actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, teniendo esta consideración, a efectos de la presente bonificación, las que mantengan la empleabilidad durante el año 2020, a pesar de los efectos negativos de la crisis sanitaria consecuencia del COVID19.

Procedimiento:

a) La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá ser presentada por el sujeto pasivo en el período comprendido entre el día 1 de enero de 2021 hasta el día 31 de enero de 2021.

b) A la solicitud deberá acompañarse los siguientes documentos:

- Declaración responsable del titular de la actividad económica sobre el mantenimiento de la empleabilidad en el establecimiento desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre 2020. En supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesario que la declaración responsable se refiera al mantenimiento de la empleabilidad respecto de todas las actividades concurrentes.
 - Declaración responsable de haber mantenido el establecimiento o local abierto ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.
 - Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020 y a fecha 31 de diciembre de 2020.
 - Además, en los supuestos de establecimientos y locales explotados bajo régimen de alquiler, declaración responsable del propietario del inmueble sobre el compromiso de repercutir el importe bonificado en el arrendatario, así como copia del contrato de arrendamiento legalizado de donde se deduzca que no ha existido cambio de arrendatario.
- c) Las declaraciones responsables estarán sometidas a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.
- d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. En los supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesaria la declaración de especial interés o utilidad municipal de todas las actividades para el reconocimiento de la bonificación.

La presente bonificación no resultará de aplicación a aquellos inmuebles en los que se desarrollen en 2020 actividades sujetas y no exentas en el Impuesto sobre Actividades Económicas que tributen por cuota municipal, susceptibles de ser bonificadas en virtud de lo dispuesto en el artículo 8.c) y d) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas”.

Segundo. – Someter el presente expediente al Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y especial de Cuentas y, posteriormente, al Pleno para su aprobación provisional.”

Seguidamente se da cuenta del informe de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, D^a Laura Urbaneja Vidales y del Tesorero Municipal, D. Francisco Javier Moreno Alcántara, de fecha 20 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite en relación con la Propuesta suscrita en el día de hoy por el Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública sobre modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

ANTECEDENTES

Primero. - En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2008 el Pleno acordó aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. Dicha norma fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 225 de 21 de noviembre de 2008.

Segundo. – El Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública ha suscrito en el día de hoy Propuesta de inclusión de un nuevo apartado (apartado E) en el artículo 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dedicado a las bonificaciones potestativas.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 74. 2 quáter TRLRHL que “los ayuntamientos mediante ordenanza podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros”.

La bonificación propuesta se enmarca dentro de los límites cuantitativos, conceptuales y formales de este precepto, dando así cumplimiento a la reserva de ley tributaria exigible en materia de beneficios fiscales (art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria), por lo que se informa de forma favorable por este Servicio.

Segundo. - De conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, ente gestor del IBI, y comprobados por el Servicio de Gestión Tributaria, partiendo del supuesto máximo, el importe total al que ascendería la bonificación propuesta sería de 3.607.122,61 euros, esto es el 25% de la cuota total que ascendería a 14.428.490,44 € (tomando el número de inmuebles existente en el padrón actual y el tipo impositivo vigente para este ejercicio 2020).

Tercero. - Dispone el artículo 49 LRBRL que la aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento:

- a) Aprobación inicial por el Pleno.
- b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

Añade el citado precepto que en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Por su parte establece el artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que para la modificación de las Ordenanzas y Reglamentos deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Finalmente, dispone el artículo 17 TRLRHL:

«1. Los acuerdos provisionales adoptados por las corporaciones locales para el establecimiento, supresión y ordenación de tributos y para la fijación de los elementos necesarios en orden a la determinación de las respectivas cuotas tributarias, así como las aprobaciones y modificaciones de las correspondientes ordenanzas fiscales, se expondrán en el tablón de anuncios de la Entidad durante treinta días, como mínimo, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

2. Las entidades locales publicarán, en todo caso, los anuncios de exposición en el boletín oficial de la provincia, o, en su caso, en el de la comunidad autónoma uniprovincial. Las diputaciones provinciales, los órganos de gobierno de las entidades supramunicipales y los ayuntamientos de población superior a 10.000 habitantes deberán publicarlos, además, en un diario de los de mayor difusión de la provincia, o de la comunidad autónoma uniprovincial.

3. Finalizado el período de exposición pública, las corporaciones locales adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional. En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario.

4. En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

5. Las diputaciones provinciales, consejos, cabildos insulares y, en todo caso, las demás entidades locales cuando su población sea superior a 20.000 habitantes, editarán el texto íntegro de las ordenanzas fiscales reguladoras de sus tributos dentro del primer cuatrimestre del ejercicio económico correspondiente.

En todo caso, las entidades locales habrán de expedir copias de las ordenanzas fiscales publicadas a quienes las demanden».

A la vista de la normativa de aplicación el procedimiento para aprobar la modificación de ordenanzas fiscales es el siguiente:

1º.- Dictamen del Proyecto de modificación de ordenanza por el Tribunal Económico Administrativo Municipal.

2º.- Acuerdo de aprobación del Proyecto de modificación por la Junta de Gobierno Local.

3º.- Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

4º.- Aprobación provisional por el Ayuntamiento Pleno.

5º.- Publicación del anuncio de aprobación provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en un periódico de los de mayor difusión de la Provincia y en el Boletín Oficial de la Provincia, otorgando un plazo de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones.

6º.- Finalizado el período de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que se hubieren presentado y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

7º.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.

Finalmente, debemos añadir que se considera motivada la omisión del trámite de consulta pública previo a la elaboración del Proyecto normativo contemplado en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al concurrir razones graves de interés público, de sobra conocidas, que así lo justifican.

Por todo lo expuesto, se emite la siguiente

PROPUESTA

Informar favorablemente la Propuesta de modificación del artículo 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, consistente en incluir un apartado E) sobre nuevo supuesto de bonificación.

Lo que se informa en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 172 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La Jefa del Servicio de Gestión Tributaria

El Tesorero.”

Asimismo se da cuenta del Dictamen del Tribunal Económico Administrativo, del siguiente tenor literal:

“Dictamen nº 1/2020-TEAM.

EXPTE.: 5/2020-TEAM.

DICTAMEN DEL TRIBUNAL ECONÓMICO ADMINISTRATIVO.

Marbella, a 22 de Abril de 2020.

MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES, REMITIDA AL TRIBUNAL POR LA JEFA DE SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 8.2 DEL REGLAMENTO DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO (BOE 30 JUNIO DE 2017).

Mediante oficio de fecha 22 de abril de 2020, la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, ha remitido a este Tribunal Económico Administrativo de Marbella, la propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES para el ejercicio 2021.

Según establece el artículo 137.1 c) de la ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y el artículo 8.2 del Reglamento del Tribunal Económico Administrativo (BOE 30/06/2017), este Tribunal tiene atribuidas, entre otras funciones, la emisión de dictámenes sobre los proyectos de ordenanzas fiscales, previo requerimiento de los órganos municipales competentes en materia tributaria.

En cumplimiento de lo anterior, este Tribunal Económico Administrativo reunido en Pleno de fecha 22/04/2020 emite el siguiente:

DICTAMEN:

En el municipio de Marbella, en el año 2008, se aprobó la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, siendo publicada en el BOP de Málaga de 21 de noviembre de 2008.

Se somete a consideración de este Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Marbella propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública, don Félix Romero Moreno, de fecha 22 de abril de 2020, de modificación de dicha Ordenanza, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Aprobar el proyecto de modificación del artículo 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, mediante la introducción de un nuevo apartado E), cuya redacción literal será la siguiente:

E) Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 25 por 100 los bienes inmuebles con uso catastral comercial, industrial, ocio y hostelería en los que se desarrollen actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancia de fomento del empleo, teniendo esta consideración, a efectos de la presente bonificación, las que mantengan la empleabilidad durante el año 2020, a pesar de los efectos negativos de la crisis sanitaria consecuencia del COVID19.

Procedimiento:

a) La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá ser presentada por el sujeto pasivo en el período comprendido entre el día 1 de enero de 2021 hasta el día 31 de enero de 2021.

b) A la solicitud deberá acompañarse los siguientes documentos:

- Declaración responsable del titular de la actividad económica sobre el mantenimiento de la empleabilidad en el establecimiento desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre 2020. En supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesario que la declaración responsable se refiera al mantenimiento de la empleabilidad respecto de todas las actividades concurrentes.

- Declaración responsable de haber mantenido el establecimiento o local abierto ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020 y a fecha 31 de diciembre de 2020.

- Además, en los supuestos de establecimientos y locales explotados bajo régimen de alquiler, declaración responsable del propietario del inmueble sobre el compromiso de repercutir el importe bonificado a favor del arrendatario, así como copia del contrato de arrendamiento legalizado de donde se deduzca que no ha existido cambio de arrendatario.

c) Las declaraciones responsables estarán sometidas a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. En los supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesaria la declaración de especial interés o utilidad municipal de todas las actividades para el reconocimiento de la bonificación.

La presente bonificación no resultará de aplicación a aquellos inmuebles en los que se desarrollen en 2020 actividades sujetas y no exentas en el Impuesto sobre Actividades Económicas que tributen por cuota municipal, susceptibles de ser bonificadas en virtud de lo dispuesto en el artículo 8.c) y d) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.”

Se pretende la modificación del artículo 10 de la Ordenanza reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, mediante la incorporación del apartado E) relativo a una bonificación no prevista anteriormente, en aras de combatir los efectos económicos ocasionados por la crisis sanitaria a consecuencia del COVID-19.

El Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) se regula en los artículos 60 a 77 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (BOE de 9 de marzo).

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9.1 del TRLRHL “No podrán reconocerse otros beneficios fiscales en los tributos locales que los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los tratados internacionales”.

Las bonificaciones potestativas que pueden ser reguladas mediante ordenanzas fiscales en el Impuesto de Bienes Inmuebles, vienen previstas en el artículo 74 del TRLRHL, señalando en su apartado 2.2 quáter: *“Los ayuntamientos mediante ordenanza podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros”.*

Consta informe conjunto emitido por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal, que indica el impacto económico de dicha propuesta en los siguientes términos: *“De conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, ente gestor del IBI, y comprobados por el Servicio de Gestión Tributaria, partiendo del supuesto máximo, el importe total al que ascendería la bonificación propuesta sería de 3.607.122,61 euros, esto es el 25% de la cuota total que ascendería a 14.428.490,44 € (tomando el número de inmuebles existente en el padrón actual y el tipo impositivo vigente para este ejercicio 2020)”,* informando favorablemente la misma al concluir que *“La bonificación propuesta se enmarca dentro de los límites cuantitativos, conceptuales y formales de este precepto, dando así cumplimiento a la reserva de ley tributaria exigible en materia de beneficios fiscales (art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria), por lo que se informa de forma favorable por este Servicio.”*

En relación al trámite de aprobación de las ordenanzas, el artículo 17 del TRLRHL, prevé que para la modificación de las Ordenanzas fiscales deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Por su parte, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, el párrafo primero del apartado 4 dispone:

“Podrá prescindirse de los trámites de consulta, audiencia e información públicas previstos en este artículo en el caso de normas presupuestarias u organizativas de la Administración General del Estado, la Administración autonómica, la Administración local o de las organizaciones dependientes o vinculadas a éstas, o cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen”.

La propuesta de modificación de la ordenanza del Impuesto de Bienes Inmuebles emitida por el Concejal Delegado de Hacienda del Ayuntamiento de Marbella señala que, en el presente supuesto, se ha obviado el trámite de consulta pública, tomando como punto de partida de la justificación la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, al entender que se basa: *“(…) en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local”.*

A la vista de lo anterior, se deben hacer las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. De conformidad con el artículo 74 del TRLRHL, el establecimiento de las bonificaciones contempladas en el mismo tiene carácter potestativo, son manifestaciones del poder tributario y expresión última de la autonomía local, por ello, el Ayuntamiento de Marbella está habilitado para acordar el establecimiento de la bonificación propuesta, al enmarcarse dentro del objeto y límites porcentuales previstos en dicho artículo.
2. Que, en los antecedentes remitidos para la emisión del presente Dictamen, consta Informe conjunto favorable de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y del Tesorero Municipal así como comunicación de la Intervención Municipal indicando que la propuesta remitida no requiere de evaluación por su parte al no tener trascendencia económico-presupuestaria.
3. Por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal del Ayuntamiento de Marbella, de conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, en calidad ente gestor del IBI, informan que el importe total máximo al que ascendería la bonificación propuesta sería de 3.607.122,61 euros para el ejercicio 2021.
4. En virtud de lo dispuesto en el apartado 7 del artº. 129 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dado que la modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto tiene incidencia sobre los ingresos de este Ayuntamiento, deben cuantificarse y valorarse sus repercusiones y efectos, y adecuarse al cumplimiento de los principios de estabilidad

presupuestaria y sostenibilidad financiera. En similares términos se manifiesta el artº. 7 de la Ley Orgánica 2/2012 de 27 de Abril de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

A este respecto debe señalarse que los efectos económicos previstos por la modificación de este Impuesto supondrán un decremento en la recaudación, por lo que una vez agregada la cuantía de este impuesto al presupuesto del ejercicio 2021, no deberá verse afectada la estabilidad presupuestaria de las arcas municipales.

CONCLUSIÓN

Este Tribunal Económico Administrativo Municipal, por unanimidad, informa **FAVORABLEMENTE** la modificación del artº. 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES por ajustarse a Derecho, con la observación manifestada relativa a la repercusión en los ingresos de la modificación del impuesto, respecto al cumplimiento de los principios de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera en el presupuesto de gastos e ingresos de la Entidad.

La abajo firmante, María José Rodríguez Serrano, en su calidad de Vocal-Secretaria del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Carmen Moreno Romero, en su calidad de Vocal del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Ana Rejón Gieb, en su calidad de Presidenta del Tribunal económico-Administrativo.”

Seguidamente se da cuenta de la Nota Interior del Interventor General Municipal, dirigida a la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“Ref.: JCB/slg

NOTA INTERIOR

**A: D^a. LAURA URBANEJA VIDALES.
SERVICIO DE GESTION TRIBUTARIA.**

**DE: D. JOSÉ CALVILLO BERLANGA.
INTERVENTOR MUNICIPAL.**

En base al expediente remitido a este departamento relacionado con modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, le comunico que tras el estudio de la documentación adjunta al no tener trascendencia económico-presupuestaria no requiere de evaluación por parte de esta Intervención.

Para su conocimiento y efectos oportunos.

En Marbella, a fecha de firma electrónica.”

Se da cuenta del Texto de la Ordenanza referida en la propuesta y que se transcribe a continuación:

“ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Artículo 1º.- Fundamento.-De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15.2, 59.1 y 60 a 77 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda fijar los elementos tributarios necesarios del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora correspondiente.

Artículo 2º.- Objeto.-Son objeto de este impuesto los bienes inmuebles de naturaleza rústica, urbana y de características especiales, sitios en el término municipal de Marbella.

A los efectos de este impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales los definidos como tales en las normas del catastro inmobiliario.

Artículo 3º.- Hecho imponible.

1.- Constituye el hecho imponible del impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales:

- a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.
- b) De un derecho real de superficie.
- c) De un derecho real de usufructo.
- d) Del derecho de propiedad.

2.-El supuesto de hecho imponible que corresponda entre los definidos anteriormente por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a los restantes supuestos previstos en el mismo.

Artículo 4º.- Exenciones.

1.-Estarán exentos los bienes inmuebles relacionados en el artículo 62.1 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en los términos establecidos en el mismo.

2.-Asimismo, previa solicitud estarán exentos los bienes inmuebles relacionados en el artículo 62.2 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en los términos establecidos en el mismo.

3.-Asimismo, previa solicitud los previstos en la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al Mecenazgo, en los términos establecidos en la misma.

Artículo 5º.- Sujetos pasivos. Responsables.

1.-Son sujetos pasivos, a título de contribuyentes las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, que ostenten la titularidad del derecho que, en cada caso, sea constitutivo del hecho imponible de este impuesto.

En el supuesto de concurrencia de varios concesionarios sobre un mismo inmueble de características especiales, será sustituto del contribuyente el que deba satisfacer el mayor canon.

2.-El Ayuntamiento repercutirá la totalidad de la cuota líquida del impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos pasivo del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes inmuebles demaniales o patrimoniales.

3.-Responden solidariamente de la cuota de este impuesto, y en proporción a sus respectivas participaciones, los copartícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el artículo 35.3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, si figuran como tales en el Catastro Inmobiliario. De no figurar inscritos, la responsabilidad se exigirá por parte iguales.

Artículo 6º.- Base imponible. La base imponible de este impuesto estará constituida por el valor catastral de los bienes inmuebles, que se determinará, notificará y será susceptible de impugnación conforme a lo dispuesto en las normas reguladoras del Catastro Inmobiliario.

Artículo 7º.- Base liquidable. La base liquidable de este impuesto será el resultado de practicar, en su caso, en la base imponible las reducciones que procedan legalmente.

Artículo 8º.- Tipo de gravamen. 1.- Bienes de naturaleza urbana. - El Tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana se fija en el 0,655 por 100.

2.-Bienes de naturaleza rústica.- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica se fija en el 0,5585 por 100.

3.-Bienes de características especiales.- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de características especiales se fija en el 1,300 por 100.

Artículo 9º.- Cuota íntegra. La cuota íntegra de este impuesto será el resultado de aplicar a la base liquidable el tipo de gravamen.

Artículo 10º.- Bonificaciones.

A) Tendrán derecho a una bonificación del 75 por ciento en la cuota íntegra del impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyen el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, tanto de obras nueva como de rehabilitación equiparable a ésta y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen las obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres periodos impositivos.

Para la concesión de esta bonificación los interesados deberán cumplimentar los requisitos siguientes:

- a) Certificado del técnico director de la obra en el que se especifique su fecha de inicio, visado por el Colegio profesional correspondiente.
- b) Acreditación de que la empresa se dedica a la actividad de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, mediante el alta o último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente que habilite para la urbanización, construcción y promoción inmobiliaria.
- c) Último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles o acreditación de la titularidad del bien inmueble.
- d) Acreditación de que el bien inmueble objeto de la bonificación no forma parte del inmovilizado, mediante certificación del Administrador de la sociedad o empresa.

B).- Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto durante los cinco periodos impositivos siguientes al otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la Comunidad Autónoma.

La bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los cinco periodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

La solicitud de la bonificación prevista en este apartado deberá ir acompañada de la copia de la calificación definitiva de la vivienda protegida y copia de la escritura pública que acredite la titularidad.

“C).- Tendrán derecho a una bonificación en la cuota íntegra del impuesto los sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familias numerosas, respecto del bien inmueble que constituyan vivienda habitual de los mismos.

A estos efectos, a las unidades familiares que estén acreditadas como familias numerosas, tomando como índice limitativo la cantidad de 45 Euros por hijo, les será de aplicación una bonificación cuyo porcentaje no superará el importe máximo del 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto.

En la concesión de esta bonificación se aplicarán las siguientes reglas:

1ª.-La aplicación del concepto fiscal de vivienda habitual será la determinada en el artículo 54 del RD 439/2007, de 30 de marzo, Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

2ª.-La condición de familia numerosa, deberá acreditarse mediante la presentación del correspondiente Libro Oficial de Familia Numerosa, y siempre que todos los miembros de la unidad familiar estén empadronados en el Municipio de Marbella.

3ª.-La solicitud de bonificación, deberá ir acompañada de la documentación siguiente:

a) Documento Nacional de Identidad del solicitante.

b) Fotocopia compulsada del Libro de Familia Numerosa.

c) Certificados de empadronamientos.

d) Fotocopia del último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles o fotocopia del alta de la mencionada vivienda en el Catastro Inmobiliario.

4ª.-Los sujetos pasivos estarán obligados a comunicar las variaciones que se produzcan y que tengan trascendencia a efectos del otorgamiento de esta bonificación.

5ª.Esta bonificación será incompatible con cualquier otra que beneficie al mismo inmueble.

6ª.-En el supuesto de no cumplirse los requisitos exigidos para disfrutar de esta bonificación, deberá abonarse la parte del impuesto que hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la bonificación practicada y los intereses de demora correspondiente.

7ª.- La concesión de la bonificación surtirá efectos a partir del periodo impositivo siguiente al de la presentación de la solicitud y siempre que se mantengan los requisitos necesarios para la concesión de la misma a la fecha del devengo del impuesto.

8ª.-El Título de Familia Numerosa deberá tener validez en la fecha devengo del impuesto; o bien haber presentado la solicitud de renovación en el Organismo correspondiente con anterioridad al mencionado devengo.

9ª.- El incumplimiento de los requisitos exigidos para la aplicación del beneficio fiscal determinará la pérdida del derecho a su aplicación desde el momento en que dicho incumplimiento se produzca, sin necesidad de declaración administrativa previa.

D).- Tendrán derecho a bonificación del 25 por ciento en la cuota íntegra del impuesto, los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar durante los cinco periodos impositivos siguientes al de la instalación, de conformidad con las siguientes reglas:

1ª.-No se concederá la bonificación cuando la instalación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa urbanística, edificatoria o ambiental en el momento de la concesión de la licencia de obras.

2ª.-La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

3ª.-El otorgamiento de esta bonificación estará condicionada a la acreditación de cumplimiento de los requisitos técnicos, mediante la aportación de los documentos siguientes:

- Otorgamiento de la licencia urbanística, donde quede acreditado la presentación de Proyecto Técnico, Certificado de montaje y Certificado de instalación.
- Carta de pago de la Tasa por licencias urbanísticas.
- Carta de pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

4ª.-Dicha bonificación surtirá efectos desde el periodo impositivo siguiente al de la solicitud.

E) Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 25 por 100, los bienes inmuebles con uso catastral comercial, industrial, ocio y hostelería en los que se desarrollen actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancia de fomento del empleo, teniendo esta consideración, a efectos de la presente bonificación, las que mantengan la empleabilidad durante el año 2020, a pesar de los efectos negativos de la crisis sanitaria consecuencia del COVID19.

Procedimiento:

a) La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá ser presentada por el sujeto pasivo en el período comprendido entre el día 1 de enero de 2021 hasta el día 31 de enero de 2021.

b) A la solicitud deberá acompañarse los siguientes documentos:

- Declaración responsable del titular de la actividad económica sobre el mantenimiento de la empleabilidad en el establecimiento desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre 2020. En supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesario que la declaración responsable se refiera al mantenimiento de la empleabilidad respecto de todas las actividades concurrentes.

- Declaración responsable de haber mantenido el establecimiento o local abierto ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020 y a fecha 31 de diciembre de 2020.

- Además, en los supuestos de establecimientos y locales explotados bajo régimen de alquiler, declaración responsable del propietario del inmueble sobre el compromiso de repercutir el importe bonificado en el arrendatario, así como copia del contrato de arrendamiento legalizado de donde se deduzca que no ha existido cambio de arrendatario.

c) Las declaraciones responsables estarán sometidas a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. En los supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesaria la declaración de especial interés o utilidad municipal de todas las actividades para el reconocimiento de la bonificación.

La presente bonificación no resultará de aplicación a aquellos inmuebles en los que se desarrollen en 2020 actividades sujetas y no exentas en el Impuesto sobre Actividades Económicas que tributen por cuota municipal, susceptibles de ser bonificadas en virtud de lo dispuesto en el artículo 8.c) y d) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

Artículo 11º.-Cuota líquida. La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.

Artículo 12º.-Devengo y periodo impositivo.

- 1.- El impuesto se devengará el primer día del periodo impositivo.
- 2.- El periodo impositivo coincide con el año natural.
- 3.- Los hechos, actos y negocios que deben ser objeto de declaración o comunicación ante el Catastro Inmobiliario tendrán efectividad en el devengo de este impuesto inmediatamente posterior al momento en que produzcan efectos catastrales.

Artículo 13º.-Normas de gestión del impuesto.

- 1.- El impuesto se gestiona a partir de la información contenida en el Padrón Catastral y en los documentos expresivos de sus variaciones elaborados al efecto por la Dirección General del Catastro.
- 2.- Los datos contenidos en el Padrón catastral y en los demás documentos citados en el apartado anterior deberán figurar en las listas cobratorias, documentos de ingreso y justificantes de pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- 3.- Las inclusiones, exclusiones o alteraciones de datos contenidos en el Catastro Inmobiliario, elaboración de ponencias, formación de padrones, reclamaciones, liquidación e inspección, se estará a lo dispuesto en los artículos 76 y 77 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

4.-La liquidación y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria, serán competencia exclusiva del Ayuntamiento, sin perjuicio de la delegación de las mismas.

5.-De conformidad con lo establecido en la disposición transitoria decimoctava del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, a los inmuebles que cuenten con una construcción en suelo rústico se les aplicará el coeficiente 1.

Artículo 14º.- Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº..3-01 reguladora del tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.- La presente Ordenanza fiscal ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 26 de septiembre 2008, publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de 21 de noviembre 2008, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

TABLA DE VIGENCIA

Aprobación definitiva de modificaciones por el Pleno de la Corporación en sesión de 30-9-2011.Publicación en el B.O.P. de Málaga el 19-10-2011.Fecha de aplicación el 1-1-2012.

Aprobación definitiva de modificaciones por el Pleno de la Corporación en sesión de 29-11-2013. Publicación en el BOP de Málaga de 17-12-2013. Rectificación en el BOP de Málaga de 31-12-2013.

Aprobación definitiva de modificación por el Pleno de la Corporación en sesión de 29 de noviembre 2013. Publicación en el BOP de Málaga el 17-12-2013. Rectificación en el BOP de Málaga de 31-12-2013. Modificación Pleno Corporación de 26 septiembre 2014. Publicación B.O.P. de Málaga 15 de diciembre de 2014. Aplicación a partir de 1 de enero 2015.

Modificación por el Pleno de la Corporación en sesión de fecha 25 de septiembre 2015. Publicación B.O.P. de Málaga 17 de diciembre de 2015. Aplicación a partir de 1 de enero de 2016.

Modificación por el Pleno de la Corporación de fecha 16-08-2016. Publicación B.O.P. de Málaga de fecha 24-11-2016. Aplicación a partir de 01-01-2017.

Modificación por el Pleno de la Corporación de fecha 21-09-2017. Publicación B.O.P. de Málaga de fecha 18-12-2017. Aplicación a partir de 01-01-2018.

Modificación por el Pleno de la Corporación de fecha 27-07-2018. Publicación B.O.P. de Málaga de fecha 06-11-2018. Aplicación a partir de 01-01-2019.

Modificación por el Pleno de la Corporación de fecha 27-09-2019. Publicación B.O.P. de Málaga de fecha 10-12-2019. Aplicación a partir de 01-01-2020”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.”

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE la propuesta anteriormente transcrita. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Durante el debate del asunto salen de la cámara los Sres. Párraga Rodríguez y Díaz Molina, siendo las 13,10h y 13,13h respectivamente y vuelven a las 13,12h y 13,14h.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por 26 votos favorables y la abstención de la Sra. González de la Torre por ausentarse con carácter previo a la votación y no reincorporarse a la Sala virtual o de videoconferencia, acuerda aprobar la propuesta. (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, consistente en la introducción de un nuevo apartado en su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“**E)** Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 25 por 100, los bienes inmuebles con uso catastral comercial, industrial, ocio y hostelería en los que se desarrollen actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, teniendo esta consideración, a efectos de la presente bonificación, las que mantengan la empleabilidad durante el año 2020, a pesar de los efectos negativos de la crisis sanitaria consecuencia del COVID19.

Procedimiento:

- a) La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá ser presentada por el sujeto pasivo en el período comprendido entre el día 1 de enero de 2021 hasta el día 31 de enero de 2021.
- b) A la solicitud deberá acompañarse los siguientes documentos:

- Declaración responsable del titular de la actividad económica sobre el mantenimiento de la empleabilidad en el establecimiento desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre 2020. En supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesario que la declaración responsable se refiera al mantenimiento de la empleabilidad respecto de todas las actividades concurrentes.
 - Declaración responsable de haber mantenido el establecimiento o local abierto ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.
 - Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020 y a fecha 31 de diciembre de 2020.
 - Además, en los supuestos de establecimientos y locales explotados bajo régimen de alquiler, declaración responsable del propietario del inmueble sobre el compromiso de repercutir el importe bonificado en el arrendatario, así como copia del contrato de arrendamiento legalizado de donde se deduzca que no ha existido cambio de arrendatario.
- c) Las declaraciones responsables estarán sometidas a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.
- d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. En los supuestos de concurrencia de más de una actividad económica en un mismo bien inmueble, será necesaria la declaración de especial interés o utilidad municipal de todas las actividades para el reconocimiento de la bonificación.

La presente bonificación no resultará de aplicación a aquellos inmuebles en los que se desarrollen en 2020 actividades sujetas y no exentas en el Impuesto sobre Actividades Económicas que tributen por cuota municipal, susceptibles de ser bonificadas en virtud de lo dispuesto en el artículo 8.c) y d) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas”.

Segundo. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.

B.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“En virtud del Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva en Andalucía, publicado en el BOJA de 12 de marzo del presente año, y en vigor desde el día siguiente al de su publicación, se acordó, entre otras medidas, modificar la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. De este modo, se ha introducido un nuevo artículo 169 bis, revisándose los procedimientos de intervención administrativa en los actos de edificación y ocupación al objeto de eliminar cargas innecesarias o desproporcionadas para el desarrollo de las actividades económicas, priorizando los mecanismos de declaración responsable y comunicación previa en aquellas actuaciones que por su alcance y naturaleza no tienen un impacto susceptible de control a través de la técnica autorizatoria.

A la vista de ello, resulta necesario adaptar los preceptos de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas a esta nueva realidad, a fin de evitar vacíos normativos que sitúen a los diferentes operadores en situaciones graves de inseguridad jurídica.

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurren razones graves de interés público que lo justifiquen, así como cuando se regulen aspectos parciales en la materia.

Se justifica, por tanto, la omisión de la consulta pública en el alcance limitado y parcial de la presente propuesta, en la no producción de perjuicios a derechos e intereses de los interesados, así como en la imperiosa necesidad de su tramitación con el único objetivo de evitar un vacío normativo respecto de las nuevas situaciones contempladas en el mencionado Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva en Andalucía, que ya se encuentra en vigor.

Por otro lado, y en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado cuarto de la Disposición Adicional Tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se considera necesario continuar con el presente procedimiento como medio indispensable de garantizar la protección del interés general, en este caso la seguridad jurídica de todos los operadores en el ámbito urbanístico, así como la necesidad de adaptar la normativa local a la autonómica, no habiendo previsto esta última, por otro lado, período de *vacatio legis* alguno.

Este Proyecto ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente celebrada en el día de hoy.

Por todo lo expuesto, al PLENO

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 2, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“1.- Constituye el hecho imponible de la tasa, la actividad municipal técnica y administrativa necesaria para verificar si procede conceder la licencia urbanística solicitada, por ajustarse a la normativa de aplicación; así como la realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 6, apartado segundo, cuya redacción literal será la siguiente:

“2.- Cuando el interesado desista de la solicitud de la licencia urbanística, declaración responsable o comunicación previa presentada, las cuotas serán del 5 por 100 de las que se detallan en el apartado anterior, siempre que la actividad municipal se hubiera iniciado efectivamente y no se haya consumado el hecho imponible de la tasa”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 8, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“1.- Se devenga la tasa cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Se entiende iniciada la actividad en la fecha de presentación de la solicitud de la licencia urbanística, de la declaración responsable o de la comunicación previa”.

Cuarto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“1.- Con la solicitud de la licencia urbanística, la declaración responsable o la comunicación previa, el interesado deberá presentar la autoliquidación correspondiente que tendrá el carácter de liquidación provisional.

2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 103.5 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en el supuesto previsto en el apartado 2) del artículo anterior, el interesado deberá presentar la autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tendrá el carácter de liquidación provisional.

3.- Los servicios municipales podrán comprobar el coste real y efectivo una vez terminada las obras, y a la vista del resultado de tal comprobación, se practicará la liquidación definitiva que proceda.

4.- No se tramitará ningún expediente sujeto a la tasa regulada en la presente ordenanza, sin que conste en el mismo, el pago previo de la autoliquidación”.

Quinto. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día siguiente al de su publicación.”

Visto asimismo el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 24 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“4º.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA AL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta del siguiente tenor literal:

“En virtud del Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva en Andalucía, publicado en el BOJA de 12 de marzo del presente año, y en vigor desde el día siguiente al de su publicación, se acordó, entre otras medidas, modificar la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. De este modo, se ha introducido un nuevo artículo 169 bis, revisándose los procedimientos de intervención administrativa en los actos de edificación y ocupación al objeto de eliminar cargas innecesarias o desproporcionadas para el desarrollo de las actividades económicas, priorizando los mecanismos de declaración responsable y comunicación previa en aquellas actuaciones que por su alcance y naturaleza no tienen un impacto susceptible de control a través de la técnica autorizatoria.

A la vista de ello, resulta necesario adaptar los preceptos de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas a esta nueva realidad, a fin de evitar vacíos normativos que sitúen a los diferentes operadores en situaciones graves de inseguridad jurídica.

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen, así como cuando se regulen aspectos parciales en la materia.

Se justifica, por tanto, la omisión de la consulta pública en el alcance limitado y parcial de la presente propuesta, en la no producción de perjuicios a derechos e intereses de

los interesados, así como en la imperiosa necesidad de su tramitación con el único objetivo de evitar un vacío normativo respecto de las nuevas situaciones contempladas en el mencionado Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva en Andalucía, que ya se encuentra en vigor.

Por todo lo expuesto, a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 2, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Constituye el hecho imponible de la tasa, la actividad municipal técnica y administrativa necesaria para verificar si procede conceder la licencia urbanística solicitada, por ajustarse a la normativa de aplicación; así como la realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 6, apartado segundo, cuya redacción literal será la siguiente:

“**2.-** Cuando el interesado desista de la solicitud de la licencia urbanística, declaración responsable o comunicación previa presentada, las cuotas serán del 5 por 100 de las que se detallan en el apartado anterior, siempre que la actividad municipal se hubiera iniciado efectivamente y no se haya consumado el hecho imponible de la tasa”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 8, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Se devenga la tasa cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Se entiende iniciada la actividad en la fecha de presentación de la solicitud de la licencia urbanística, de la declaración responsable o de la comunicación previa”.

Cuarto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Con la solicitud de la licencia urbanística, la declaración responsable o la comunicación previa, el interesado deberá presentar la autoliquidación correspondiente que tendrá el carácter de liquidación provisional.

2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 103.5 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en el supuesto previsto en el apartado 2) del artículo anterior, el interesado deberá presentar la autoliquidación del

Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tendrá el carácter de liquidación provisional.

3.- Los servicios municipales podrán comprobar el coste real y efectivo una vez terminada las obras, y a la vista del resultado de tal comprobación, se practicará la liquidación definitiva que proceda.

4.- No se tramitará ningún expediente sujeto a la tasa regulada en la presente ordenanza, sin que conste en el mismo, el pago previo de la autoliquidación”.

Quinto. – Someter el presente expediente al Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y especial de Cuentas y, posteriormente, al Pleno para su aprobación provisional.”

Seguidamente se da cuenta del informe de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, D^a Laura Urbaneja Vidales y del Tesorero Municipal, D. Francisco Javier Moreno Alcántara, de fecha 20 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite en relación con la Propuesta suscrita en el día de hoy por el Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública sobre modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas.

ANTECEDENTES

Primero. - En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2008 el Pleno acordó aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas. Dicha norma fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 225 de 21 de noviembre de 2008.

Segundo. – El Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública ha suscrito en el día de hoy Propuesta para la modificación de varios artículos de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL).

- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. – La propuesta formulada consiste en la modificación de los artículos 2.1, 6.2, 8.1 y 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, observándose que la misma pretende ajustar los preceptos municipales a la normativa urbanística actual, en concreto a la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía,

según reforma efectuada por el Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva en Andalucía.

Así, se pasa a contemplar los supuestos que en los que la concesión de licencias urbanísticas ha sido sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa, armonizándose, de este modo, la redacción de la ordenanza fiscal municipal con lo establecido en el artículo 20.4.h) TRLRHL, según el cual las entidades locales podrán establecer tasas por cualquier supuesto de prestación de servicios o de realización de actividades administrativas de competencia local, y en particular por el otorgamiento de las licencias urbanísticas exigidas por la legislación del suelo y ordenación urbana o realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa.

La modificación afecta a la descripción del hecho imponible, devengo, supuestos de desistimiento de la solicitud y gestión de la tasa, ajustándose todas ellas a lo dispuesto en el TRLRHL, dando así cumplimiento a la reserva de ley tributaria exigible en esta materia (art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria), por lo que se informa favorablemente.

Segundo. – La modificación propuesta no tiene incidencia económica alguna para las arcas municipales, al tratarse de un ajuste meramente normativo.

Tercero. - Dispone el artículo 49 LRBRL que la aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento:

- a) Aprobación inicial por el Pleno.
- b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

Añade el citado precepto que en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Por su parte establece el artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que para la modificación de las Ordenanzas y Reglamentos deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Finalmente, dispone el artículo 17 TRLRHL:

«1. Los acuerdos provisionales adoptados por las corporaciones locales para el establecimiento, supresión y ordenación de tributos y para la fijación de los elementos necesarios en orden a la determinación de las respectivas cuotas tributarias, así como las aprobaciones y modificaciones de las correspondientes ordenanzas fiscales, se expondrán en el tablón de anuncios de la Entidad durante treinta días, como mínimo,

dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

2. Las entidades locales publicarán, en todo caso, los anuncios de exposición en el boletín oficial de la provincia, o, en su caso, en el de la comunidad autónoma uniprovincial. Las diputaciones provinciales, los órganos de gobierno de las entidades supramunicipales y los ayuntamientos de población superior a 10.000 habitantes deberán publicarlos, además, en un diario de los de mayor difusión de la provincia, o de la comunidad autónoma uniprovincial.

3. Finalizado el período de exposición pública, las corporaciones locales adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional. En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario.

4. En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

5. Las diputaciones provinciales, consejos, cabildos insulares y, en todo caso, las demás entidades locales cuando su población sea superior a 20.000 habitantes, editarán el texto íntegro de las ordenanzas fiscales reguladoras de sus tributos dentro del primer cuatrimestre del ejercicio económico correspondiente.

En todo caso, las entidades locales habrán de expedir copias de las ordenanzas fiscales publicadas a quienes las demanden».

A la vista de la normativa de aplicación el procedimiento para aprobar la modificación de ordenanzas fiscales es el siguiente:

1º.- Dictamen del Proyecto de modificación de ordenanza por el Tribunal Económico Administrativo Municipal.

2º.- Acuerdo de aprobación del Proyecto de modificación por la Junta de Gobierno Local.

3º.- Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

4º.- Aprobación provisional por el Ayuntamiento Pleno.

5º.- Publicación del anuncio de aprobación provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en un periódico de los de mayor difusión de la Provincia y en el Boletín Oficial de la Provincia, otorgando un plazo de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones.

6º.- Finalizado el período de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que se hubieren presentado y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

7º.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

Finalmente, debemos añadir que se considera motivada la omisión del trámite de consulta pública previo a la elaboración del Proyecto normativo contemplado en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al concurrir razones graves de interés público, de sobra conocidas, que así lo justifican.

Por todo lo expuesto, se emite la siguiente

PROPUESTA

Informar favorablemente la Propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, por resultar la misma conforme a Derecho.

Lo que se informa en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 172 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La Jefa del Servicio de Gestión Tributaria

El Tesorero.”

Asimismo se da cuenta del Dictamen del Tribunal Económico Administrativo, del siguiente tenor literal:

“Dictamen nº 3/2020-TEAM.

EXPTE.: 7/2020-TEAM.

DICTAMEN DEL TRIBUNAL ECONÓMICO ADMINISTRATIVO.

Marbella, a 22 de Abril de 2020.

MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS, REMITIDA AL TRIBUNAL POR LA JEFA DE SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 8.2 DEL REGLAMENTO DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO (BOE 30 JUNIO DE 2017).

Mediante oficio de fecha 22 de abril de 2020, la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, ha remitido a este Tribunal Económico Administrativo de Marbella, la propuesta

de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS.

Según establece el artículo 137.1 c) de la ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y el artículo 8.2 del Reglamento del Tribunal Económico Administrativo (BOE 30/06/2017), este Tribunal tiene atribuidas, entre otras funciones, la emisión de dictámenes sobre los proyectos de ordenanzas fiscales, previo requerimiento de los órganos municipales competentes en materia tributaria.

En cumplimiento de lo anterior, este Tribunal Económico Administrativo reunido en Pleno de fecha 22/04/2020 emite el siguiente:

DICTAMEN

En el municipio de Marbella, en el año 2008, se aprobó la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Licencias urbanísticas, siendo publicada en el BOP de Málaga de 21 de noviembre de 2008.

Se somete a consideración de este Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Marbella propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública, don Félix Romero Moreno, de fecha 22 de abril de 2020, de modificación de dicha Ordenanza, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 2, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“1.- Constituye el hecho imponible de la tasa, la actividad municipal técnica y administrativa necesaria para verificar si procede conceder la licencia urbanística solicitada, por ajustarse a la normativa de aplicación; así como la realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 6, apartado segundo, cuya redacción literal será la siguiente:

“2.- Cuando el interesado desista de la solicitud de la licencia urbanística, declaración responsable o comunicación previa presentada, las cuotas serán del 5 por 100 de las que se detallan en el apartado anterior, siempre que la actividad municipal se hubiera iniciado efectivamente y no se haya consumado el hecho imponible de la tasa”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 8, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“1.- Se devenga la tasa cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Se entiende iniciada la actividad en la fecha de presentación de la solicitud de la licencia urbanística, de la declaración responsable o de la comunicación previa”.

Cuarto. - *Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:*

“1.- Con la solicitud de la licencia urbanística, la declaración responsable o la comunicación previa, el interesado deberá presentar la autoliquidación correspondiente que tendrá el carácter de liquidación provisional.

2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 103.5 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en el supuesto previsto en el apartado 2) del artículo anterior, el interesado deberá presentar la autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tendrá el carácter de liquidación provisional.

3.- Los servicios municipales podrán comprobar el coste real y efectivo una vez terminada las obras, y a la vista del resultado de tal comprobación, se practicará la liquidación definitiva que proceda.

4.- No se tramitará ningún expediente sujeto a la tasa regulada en la presente ordenanza, sin que conste en el mismo, el pago previo de la autoliquidación”.

Se pretende la modificación del artículos 2.1, 6.2, 8.1 y 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Licencias urbanísticas, al objeto de adaptar los preceptos de la Ordenanza Fiscal a la modificación del artículo 169 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, llevada a cabo tras la entrada en vigor del apartado tres del artículo 6 del D.-ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía («B.O.J.A.» 12 marzo), vigente desde el día 13 marzo 2020.

La habilitación competencial para la imposición de la Tasa por Licencias urbanísticas y aprobación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la misma se recoge en el artículo 20.4.h) del TRLRHL.

El objeto de las modificaciones propuestas afecta a la identificación del hecho imponible, devengo, desistimiento de solicitud y gestión de la tasa, previstas en el TRLRHL respetándose el principio de reserva de ley que, en el supuesto que nos ocupa, se encuentra en el art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Consta informe conjunto emitido por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal, que indica que *“La modificación propuesta no tiene incidencia económica alguna para las arcas municipales, al tratarse de un ajuste meramente normativo”*, informando favorablemente la misma al concluir que *“Informar favorablemente la Propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, por resultar la misma conforme a Derecho.”*

En relación al trámite de aprobación de las ordenanzas, el artículo 17 del TRLRHL, prevé que para la modificación de las Ordenanzas fiscales deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Por su parte, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la

consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, el párrafo primero del apartado 4 dispone:

“Podrá prescindirse de los trámites de consulta, audiencia e información públicas previstos en este artículo en el caso de normas presupuestarias u organizativas de la Administración General del Estado, la Administración autonómica, la Administración local o de las organizaciones dependientes o vinculadas a éstas, o cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen”

La propuesta de modificación de la ordenanza de la Tasa por Licencias urbanísticas emitida por el Concejal Delegado de Hacienda del Ayuntamiento de Marbella señala que en el presente supuesto se ha obviado el trámite de consulta pública, tomando como punto de partida de la justificación, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, al entender se basa: “ (...) *en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local*”.

A la vista de lo anterior, se deben hacer las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. De conformidad con el artículo 20 del TRLRHL, tanto la imposición como la supresión de las tasas, así como la aprobación de las correspondientes ordenanzas fiscales por las entidades locales tienen carácter potestativo. Son manifestaciones del poder tributario y expresión última de la autonomía local, por ello, el Ayuntamiento de Marbella, a la vista del apartado 4.h) del citado artículo, está habilitado para acordar la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Licencias urbanísticas, tras la reforma operada en el artículo 169 de la Ley 7/2002, de ordenación Urbanística de Andalucía, llevada a cabo por el apartado tres del artículo 6 del D.-ley 2/2020, de 9 de marzo.
2. Que, en los antecedentes remitidos para la emisión del presente Dictamen, consta Informe conjunto favorable de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y del Tesorero Municipal así como comunicación de la Intervención Municipal indicando que la propuesta remitida no requiere de evaluación por su parte al no tener trascendencia económico-presupuestaria.
3. Por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal del Ayuntamiento de Marbella, se manifiesta que la modificación propuesta no tiene impacto económico al tratarse de un ajuste meramente normativo.

CONCLUSIÓN

Este Tribunal Económico Administrativo Municipal, por unanimidad, informa **FAVORABLEMENTE** la modificación de los artículos 2.1, 6.2, 8.1 y 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS por ajustarse a Derecho.

La abajo firmante, María José Rodríguez Serrano, en su calidad de Vocal-Secretaria del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Carmen Moreno Romero, en su calidad de Vocal del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Ana Rejón Gieb, en su calidad de Presidente del Tribunal Económico-Administrativo.”

Seguidamente se da cuenta de la Nota Interior del Interventor General Municipal, dirigida a la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“Ref.: JCB/slg

NOTA INTERIOR

**A: D^a. LAURA URBANEJA VIDALES.
SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA.**

**DE: D. JOSÉ CALVILLO BERLANGA.
INTERVENTOR MUNICIPAL.**

En base al expediente remitido a este departamento relacionado con modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, le comunico que tras el estudio de la documentación adjunta al no tener trascendencia económico-presupuestaria no requiere de evaluación por parte de esta Intervención.

Para su conocimiento y efectos oportunos.

En Marbella, a fecha de firma electrónica.”

Se da cuenta del Texto del Ordenanza referida en la propuesta y cuyo tenor literal es el siguiente:

“ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIAS URBANISTICAS

Artículo 1º.- Fundamento.- De conformidad con lo establecido en los artículos 57 y 20.4 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales y lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del mencionado texto legal, este Ayuntamiento acuerda establecer la Tasa por Licencias Urbanísticas, cuya exacción se efectuará de conformidad con esta Ordenanza.

Artículo 2º.- Hecho imponible.

1.- Constituye el hecho imponible de la tasa, la actividad municipal técnica y administrativa necesaria para verificar si procede conceder la licencia urbanística solicitada, por ajustarse a la normativa de aplicación; así como la realización de las actividades administrativas de

control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa.

2.- No se producirá el hecho imponible en el supuesto de que no se conceda la licencia solicitada.

3.- No están sujetas las obras a realizar como consecuencia de una orden de ejecución municipal.

Artículo 3º.- Sujeto pasivo.

1.- Son sujetos pasivos de esta Tasa, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas así como las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, que soliciten, provoquen o en cuyo interés redunde la actividad administrativa cuya realización constituye el hecho imponible del tributo.

2.- En todo caso, tendrán la condición de sustitutos del contribuyente, los constructores y los contratistas de las obras.

Artículo 4º.- Responsables.

1.- Son responsables tributarios las personas físicas y jurídicas determinadas como tales en la Ley General Tributaria.

2.- La derivación de responsabilidad requerirá que, previa audiencia del interesado, se dicte acto administrativo en los términos previstos en la Ley General Tributaria.

Artículo 5º.- Base imponible.

1.- Constituye la base imponible de la tasa:

- a) El coste real y efectivo de la obra, cuando se trate de movimientos de tierra. Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal.
- b) El coste real y efectivo de la vivienda, local o instalación cuando se trate de la primera ocupación o utilización de los edificios y modificación del uso de los mismos, siempre que el presupuesto sea aceptado por los Servicios Técnicos Municipales, o en caso contrario el que éstos determinen.
- c) El valor que tengan asignados los terrenos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles cuando se trate de parcelaciones urbanas, por cada una de las fincas resultantes.

- d) El valor que tengan asignadas las construcciones a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles en la demolición de construcciones.
- e) En la tala, trasplantes y desmoche de árboles particulares situados en propiedad privada, el valor determinado por los Servicios Técnicos Municipales en aplicación de la Ordenanza de Uso y Protección de Zonas Ajardinadas y Arbolado de la Ciudad de Marbella.

2.- Del coste señalado en las letras a) y b) del número anterior, se excluirá el coste correspondiente a la maquinaria e instalaciones industriales y mecánicas.

Artículo 6º.- Cuota tributaria.

1.- La cuota tributaria será la resultante de aplicar los siguientes tipos de gravamen a la base imponible:

- a) El 0,719 por 100, en el supuesto 1.a) del artículo anterior.
- b) El 0,308 por 100, en el supuesto 1.b) del artículo anterior.
- c) El 0,154 por 100, en las parcelaciones urbanas.
- d) El 0,154 por 100, en la demolición de las construcciones.
- e) El 0,411 por 100 del valor determinado en el supuesto 1.e) del artículo anterior.

2.- Cuando el interesado desista de la solicitud de la licencia urbanística, declaración responsable o comunicación previa presentada, las cuotas serán del 5 por 100 de las que se detallan en el apartado anterior, siempre que la actividad municipal se hubiera iniciado efectivamente y no se haya consumado el hecho imponible de la tasa.

Artículo 7º.- Beneficios fiscales.- No se concederá en la presente tasa exención ni bonificación alguna.

Artículo 8º.- Devengo.

1.- Se devenga la tasa cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Se entiende iniciada la actividad en la fecha de presentación de la solicitud de la licencia urbanística, de la declaración responsable o de la comunicación previa.

2.- Cuando las obras se hayan iniciado o ejecutado sin haber obtenido la oportuna licencia, la tasa se devengará cuando se inicie la actividad administrativa para determinar si la obra se ajusta a la normativa urbanística.

3.- Concedida la licencia no le afectará a la obligación de contribuir, ni la concesión condicionada a modificar el Proyecto presentado, ni la caducidad de la misma, ni la renuncia o desistimiento del solicitante.

Artículo 9º.- Declaración.

1.- Las personas interesadas en la obtención de una licencia de obras, presentarán previamente en el Registro General, la oportuna solicitud acompañada del Proyecto visado

por el Colegio Oficial competente, con especificación detallada de la naturaleza de la obra, lugar de emplazamiento con referencia catastral de su ubicación, importe estimado de la obra, mediciones y destino del edificio.

2.- Cuando se trate de licencias determinadas en la Normativa Reguladora del Otorgamiento de Licencias de obras para Actuaciones Comunicadas, la solicitud y documentación será la determinada en la misma, acompañando la referencia catastral de la ubicación del inmueble donde se pretende efectuar las mismas.

3.- Asimismo, en las solicitudes de licencias previstas en los apartados c),d),e) y f) del artículo 5º. De esta Ordenanza, a la documentación necesaria para su otorgamiento se deberá acompañar la referencia catastral de la ubicación del inmueble donde se sitúan las mismas.

Artículo 10º.- Gestión, liquidación e ingreso. Autoliquidación.

1.- Con la solicitud de la licencia urbanística, la declaración responsable o la comunicación previa, el interesado deberá presentar la autoliquidación correspondiente que tendrá el carácter de liquidación provisional.

2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 103.5 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en el supuesto previsto en el apartado 2) del artículo anterior, el interesado deberá presentar la autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tendrá el carácter de liquidación provisional.

3.- Los servicios municipales podrán comprobar el coste real y efectivo una vez terminada las obras, y a la vista del resultado de tal comprobación, se practicará la liquidación definitiva que proceda.

4.- No se tramitará ningún expediente sujeto a la tasa regulada en la presente ordenanza, sin que conste en el mismo, el pago previo de la autoliquidación.

Artículo 11º.- Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº. 1-03 de Tasa sobre licencias urbanísticas aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.- La presente Ordenanza fiscal ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 31 de octubre 2008; publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de 29 diciembre 2008; comenzando su aplicación el día 1 de enero 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

ANEXO

“REGLAMENTO DE INSTRUCCIÓN TÉCNICA URBANÍSTICA QUE DESARROLLA EL ARTÍCULO 5 DE LAS ORDENANZAS MUNICIPALES DE TASA

POR LICENCIAS URBANISTICAS Y DEL IMPUESTO MUNICIPAL DE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS RELATIVO A LOS CRITERIOS A ADOPTAR PARA EVALUAR EL COSTE REAL Y EFECTIVO DE LAS OBRAS, QUE CONSTITUYEN LA BASE IMPONIBLE EN AMBOS IMPUESTOS.

El Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales establece que la naturaleza y hecho imponible del ICIO (art. 100) es la de: «... un tributo indirecto cuyo hecho imponible está constituido por la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda al Ayuntamiento de la imposición».

En lo relativo a las tasas, la LRHL no hace una particularización de cada una de ellas sino que define de forma genérica su régimen legal (artículo 20): «Las entidades locales, en los términos previstos en esta Ley, podrán establecer tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, así como por la prestación de servicios públicos o la realización de actividades administrativas de competencia local que se refieran, afecten o beneficien de modo particular a los sujetos pasivos.»

El Tribunal Supremo, en Sentencia de 9 de diciembre de 1997 (RJ 1998\487), estableció la doctrina legal de que: «A partir de la entrada en vigor de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, la exacción de tasas es plenamente compatible con el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras».

Sentadas estas bases, el principio de seguridad jurídica debe primar en toda la complejidad de relaciones entre el ciudadano y la administración, por tanto se hace necesario poner a disposición del ciudadano la regulación de un instrumento normativo que sirva de herramienta técnica básica para evaluar el coste real y efectivo de las obras, a los efectos de calcular la base imponible de las tasas municipales por licencias urbanísticas y del impuesto de construcciones instalaciones y obras. Ello supone el desarrollo reglamentario del artículo 5 de las ordenanzas municipales que regulan ambas figuras jurídicas y fiscales

Artículo 1. OBJETO

Esta Instrucción tiene objeto establecer un criterio para el cálculo del coste real y efectivo de las obras, desarrollándose el Artículo 5 de las vigentes Ordenanzas Fiscales de tasas por licencias urbanísticas y del artículo 5 de la Ordenanza que regula el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras.

Artículo 2. MÓDULO DE REFERENCIA DE COSTES DE CONSTRUCCIÓN (Mo)

Para el cálculo del Presupuesto de Ejecución Material de las construcciones, instalaciones y obras, que constituye la base imponible de las Tasas de Licencias Urbanísticas y del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, los Servicios Técnicos Municipales tomarán como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, actualizados anualmente, en los que se definen los valores

medios de construcción por tipología edificatoria y uso correspondientes a construcciones de calidad media.

Artículo 3. COEFICIENTES DE APLICACIÓN

Conforme a la posible oscilación referida por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, que se estima entre -20% y un +50%, el área técnica del Servicio de Disciplina Urbanística ha confeccionado unos coeficientes de aplicación con porcentajes al alza o la baja en función de las diferentes calidades de los materiales, complejidad arquitectónica y/o volumétrica y sistema estructural adoptados en el Proyecto, definiéndose con ello el coste real y efectivo de cada obra en particular.

El método de cálculo de cada coeficiente será el siguiente:

(Ca) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LAS CALIDADES DE ACABADO:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

Autoconstrucción

-0,10 Según definición establecida en el Art. 4.2.1.f)

Fachadas (la calidad media corresponde al enfoscado y pintado)

+0,05 Revestimiento continuo (monocapa o similar), fábrica de ladrillo cara vista, etc.

+0,10 Muro cortina, acristalado o similar, etc.

+0,15 Aplacados, fachadas acabadas en piedra, piezas decorativas, etc.

Carpintería exterior (la calidad media corresponde a aluminio de perfilería de 1ª calidad o similar)

-0,05 Aluminio en su color de perfilería sencilla.

+0,05 Madera, carpintería de PVC y poliuretano, etc.

+0,05 Doble acristalamiento

Revestimientos horizontales, suelos y techos (la calidad media corresponde a cerámicas naturales (barro, gres) calidades medias, etc.)

-0,05 Terrazo calidad básica o similar.

+0,05 Mármol o grés de calidad alta.

+0,10 Pavimentos a base de tarimas flotante o parqué de madera. Granitos, suelos con formatos especiales, despieces y/o piedras o terrazos decorativos

(Ct) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LA COMPLEJIDAD TÉCNICA:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,05 Estructura madera laminada y estructura metálica, etc.

+0,05 Cimentación por pilotes, muros pantalla, etc,

(Cv) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LA COMPLEJIDAD ARQUITECTÓNICA O VOLUMÉTRICA:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,10 Patio interior o planta muy compleja

+0,10 Varios niveles internos o banqueros o plantas escalonadas

(Ci) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LAS INSTALACIONES ESPECIALES:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,05 Suelo radiante

+0,05 Piscina interior, jacuzzi, sauna, etc.

Artículo 4. CÁLCULO DEL COSTE REAL Y EFECTIVO DE LAS OBRAS

1. El cálculo del coste real y efectivo de las obras, y en concordancia con lo dispuesto en los artículos 2 y 3 de la presente instrucción, resultará de la aplicación la siguiente fórmula:

$$Mr \text{ €/m}^2 = \text{Valor real estimado: } Mo \times C$$

$$\text{Siendo } C = 1 + (Ca + Ct + Cv + Ci)$$

2. Entre las obras a valorar, se pueden diferenciar las tres siguientes: Obras de nueva construcción, obras de ampliación y obras de reforma.

1. Obras de nueva construcción.

Se establece como precio estimativo de Presupuesto de Ejecución Material de viviendas por tipologías, los establecidos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, como una categoría de la construcción de calidad tipo medio equiparable a las Viviendas de Protección Oficial y en función de las calidades, complejidad técnica, arquitectónica o volumétrica y de las instalaciones especiales que se detecten en el proyecto, se aplicará el

coeficiente resultante según lo dispuesto en el artículo anterior, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. La superficie construida se entiende como la superficie incluida dentro de la línea exterior de los parámetros perimétricos de una edificación y, en su caso, de los ejes de las medianerías, deducida la superficie de los patios de luces.*
- b. Los balcones, porches y demás elementos análogos, que estén cubiertos, se computarán al 50% de su superficie.*
- c. Las terrazas descubiertas transitables (sobre forjado) se computarán al 20% de su superficie.*
- d. En uso residencial no se computarán como superficie construida los espacios de altura inferior a 1,50m.*
- e. La superficie construida de sótano acondicionada con uso vividero se computará al 50% de su superficie.*
- f. Se considera autoconstrucción como la ejecución de vivienda dedicada exclusivamente a domicilio habitual y permanente, en el que se ha participado en el proceso constructivo, es decir en ausencia de promoción, y siempre que se trate de una edificación de un único nivel y de hasta 90,00m² de superficie construida.*
- g. Además de la edificación principal, se tendrán en cuenta los elementos complementarios que formen parte del proyecto, tales como edificaciones auxiliares para garajes trasteros e instalaciones, piscinas, muros de cerramiento de parcela, muros de contención, pavimentos, instalaciones y elementos en la parcela, etc. conforme a los precios medios indicados para cada uno de ellos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga.*

2. Obras de ampliación

Para el cálculo del P.E.M. de aquellas obras de ampliación, se tiene en cuenta la tabla de estimación porcentual de repercusión por capítulos del Presupuesto de Ejecución Material indicada en la “Tabla de valores medios estimativos de la construcción del C.O.A.M.” para proyectos reformados, obras de reforma y/o ejecución parcial.

La valoración del Presupuesto de Ejecución Material de las obras de ampliación sobre una estructura existente, se obtendrá de aplicar como norma general un 80% —por reducción de los capítulos de movimientos de tierra, cimentación y parte de estructura— al módulo resultante de la ficha de calidades indicadas en el artículo anterior.

No obstante, queda a criterio del técnico informante del proyecto la consideración de un porcentaje mayor o menor del referido, en función de la singularidad de la construcción, de las partidas que se ejecuten, calidades de acabado, etc.

3. Obras de reforma

Para el cálculo del P.E.M. de obras de reforma, se aplicará al módulo resultante de las calidades indicadas en el artículo anterior, el coeficiente 0,75, 0,50 y 0,25, según se trate de reforma total, media, baja. Entendiéndose por cada una de ellas lo siguiente:

- **A) Reforma total:** Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 75% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a los capítulos de albañilería, revestimientos y acabados, carpinterías, instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, otras instalaciones, vidrios y pinturas.
- **B) Reforma media:** Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 50% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a los capítulos de revestimientos y acabados, carpinterías, instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, otras instalaciones, vidrios y pinturas.
- **C) Reforma baja:** Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 25% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a capítulos de revestimientos y acabados, carpinterías, vidrios y pinturas.

No obstante, queda a criterio del técnico municipal informante del proyecto la consideración de un porcentaje mayor o menor al referido, en función de la singularidad de la construcción, de las partidas que se ejecuten, calidades de acabados, etc.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA

El presente reglamento no será de aplicación a las obras, construcciones e instalaciones ya implantadas o en curso de ejecución al amparo de la correspondiente licencia en el momento de su entrada en vigor.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA

Conforme a lo previsto en el artículo 17.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Reglamento surtirá efectos al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga.”

TABLA DE VIGENCIA

Aprobación modificación Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 25-11-2011. Publicación en el B.O.P. de Málaga de 9-2-2012. Fecha de aplicación el 10-2-2012. Modificación por Pleno de la Corporación con fecha 16/08/2016. Publicación en el B.O.P. de fecha 24/11/2016. Vigencia desde 0/01/2017.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita”

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Durante el debate del asunto salen de la cámara los Sres. Díaz Molina, Cintado Melgar y Rueda Hijano siendo las 13,36h, 13,13h y 13,43h, respectivamente y vuelven a las 13,37h, 13,38h y 13,44h, respectivamente.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por 26 votos favorables y la abstención de la Sra. González de la Torre por ausentarse con carácter previo a la votación y no reincorporarse a la Sala virtual o de videoconferencia, acuerda aprobar la propuesta. (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 2, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Constituye el hecho imponible de la tasa, la actividad municipal técnica y administrativa necesaria para verificar si procede conceder la licencia urbanística solicitada, por ajustarse a la normativa de aplicación; así como la realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa”.

SEGUNDO.- Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 6, apartado segundo, cuya redacción literal será la siguiente:

“**2.-** Cuando el interesado desista de la solicitud de la licencia urbanística, declaración responsable o comunicación previa presentada, las cuotas serán del 5 por 100 de las

que se detallan en el apartado anterior, siempre que la actividad municipal se hubiera iniciado efectivamente y no se haya consumado el hecho imponible de la tasa”.

TERCERO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 8, apartado primero, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Se devenga la tasa cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Se entiende iniciada la actividad en la fecha de presentación de la solicitud de la licencia urbanística, de la declaración responsable o de la comunicación previa”.

CUARTO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por licencias urbanísticas, consistente en la modificación de su artículo 10, cuya redacción literal será la siguiente:

“**1.-** Con la solicitud de la licencia urbanística, la declaración responsable o la comunicación previa, el interesado deberá presentar la autoliquidación correspondiente que tendrá el carácter de liquidación provisional.

2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 103.5 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en el supuesto previsto en el apartado 2) del artículo anterior, el interesado deberá presentar la autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tendrá el carácter de liquidación provisional.

3.- Los servicios municipales podrán comprobar el coste real y efectivo una vez terminada las obras, y a la vista del resultado de tal comprobación, se practicará la liquidación definitiva que proceda.

4.- No se tramitará ningún expediente sujeto a la tasa regulada en la presente ordenanza, sin que conste en el mismo, el pago previo de la autoliquidación”.

QUINTO. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día siguiente al de su publicación.

C.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“6.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta del siguiente tenor literal:

“La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que,

por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras estas medidas van encaminadas: en primer lugar, a mejorar los porcentajes de bonificación para los supuestos de actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo; y, en segundo lugar, a introducir una nueva bonificación para el ejercicio 2020, para aquellas actuaciones de reforma realizadas en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo.

En otro orden de cosas, se aprovecha la presente modificación para realizar una serie de mejoras técnicas en la gestión del impuesto, así como en la redacción de la propia ordenanza fiscal.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los

que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concurra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuántas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

IV

Este Proyecto ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente celebrada en el día de hoy.

Por otro lado, y en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado cuarto de la Disposición Adicional Tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se

declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se considera necesario continuar con el presente procedimiento como medio indispensable de garantizar la protección del interés general.

La bonificación propuesta será de aplicación desde la entrada en vigor de la modificación de la ordenanza fiscal, de ahí que resulte imprescindible la no suspensión del procedimiento para no perjudicar derechos e intereses de terceros, que podrían verse beneficiados por esta medida. Cualquier beneficio fiscal introducido en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras supone, ya de por sí, una iniciativa que ayudar a fomentar el sector de la construcción, tan relevante en nuestra localidad. Pero, además, y como quiera que esta bonificación está condicionada al mantenimiento de la empleabilidad, entendemos que no se trata sólo de una medida ventajosa para el interés particular del sujeto pasivo sino para el mercado laboral del municipio en su conjunto.

Por todo lo expuesto, al PLENO

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar el artículo 6, apartado 3.bis, que pasará a ser su apartado 4, y cuya redacción literal será la siguiente:

“4. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal en las que concurren circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo de nueva creación, excluidos los directivos:

Creación de 5 a 10 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Creación de 11 a 50 puestos de trabajos.....	40% sobre cuota
Creación de más de 50 puestos de trabajos.....	60% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Memoria justificativa del interés social o utilidad municipal de la construcción, instalación u obra.
- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de creación.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de

no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo de nueva creación habrán de mantenerse al menos durante un periodo de dos años a partir del inicio de la actividad económica, teniendo este requisito naturaleza de condición resolutoria.

Finalizado el mencionado plazo, el sujeto pasivo deberá presentar la justificación documental de tal extremo; si no la presentare, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en incluir en su artículo 6, un nuevo apartado 4.bis, cuya redacción literal será la siguiente:

“4.bis. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las actuaciones de reforma en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa se formule en el período comprendido entre la entrada en vigor del presente apartado y hasta el día 31 de diciembre de 2020 y el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo que se mantengan, excluidos los directivos:

Mantenimiento de 5 a 10 puestos de trabajos.....	20% sobre cuota
Mantenimiento de 11 a 50 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Mantenimiento de más de 50 puestos de trabajos.....	50% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de mantenimiento.

- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo deberán mantenerse al menos durante el período comprendido desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Si se concediera la bonificación solicitada, deberá aportarse, antes del día 31 de marzo de 2021, Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 31 de diciembre de 2020. En caso de no presentación de esta documentación, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en que los apartados 4 y 5 de su artículo 6, pasarán a reenumerarse como apartados 5 y 6, respectivamente.

Cuarto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 2, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición”.

Quinto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 5, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras a efectos de la liquidación provisional del impuesto contemplada en el artículo 103.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal”.

Sexto. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día siguiente al de su publicación.”

Visto asimismo el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 24 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“3º.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA AL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“I

La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que, por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras estas medidas van encaminadas: en primer lugar, a mejorar los porcentajes de bonificación para los supuestos de actividades declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo; y, en segundo lugar, a introducir una nueva bonificación para el ejercicio 2020, para aquellas actuaciones de reforma realizadas en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo.

En otro orden de cosas, se aprovecha la presente modificación para realizar una serie de mejoras técnicas en la gestión del impuesto, así como en la redacción de la propia ordenanza fiscal.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concurra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación

por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuántas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

Por todo lo expuesto, a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar el artículo 6, apartado 3.bis, que pasará a ser su apartado 4, y cuya redacción literal será la siguiente:

“4. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal en las que concurren circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo de nueva creación, excluidos los directivos:

Creación de 5 a 10 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Creación de 11 a 50 puestos de trabajos.....	40% sobre cuota
Creación de más de 50 puestos de trabajos.....	60% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Memoria justificativa del interés social o utilidad municipal de la construcción, instalación u obra.
- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de creación.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo de nueva creación habrán de mantenerse al menos durante un periodo de dos años a partir del inicio de la actividad económica, teniendo este requisito naturaleza de condición resolutoria.

Finalizado el mencionado plazo, el sujeto pasivo deberá presentar la justificación documental de tal extremo; si no la presentare, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en incluir en su artículo 6, un nuevo apartado 4.bis, cuya redacción literal será la siguiente:

“4.bis. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las actuaciones de reforma en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa se formule en el período comprendido entre la entrada en vigor del presente apartado y hasta el día 31 de diciembre de 2020 y el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo que se mantengan, excluidos los directivos:

Mantenimiento de 5 a 10 puestos de trabajos.....	20% sobre cuota
Mantenimiento de 11 a 50 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Mantenimiento de más de 50 puestos de trabajos.....	50% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de mantenimiento.
- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo deberán mantenerse al menos durante el período comprendido desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Si se concediera la bonificación solicitada, deberá aportarse, antes del día 31 de marzo de 2021, Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 31 de diciembre de 2020. En caso de no presentación de esta documentación, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en que los apartados 4 y 5 de su artículo 6, pasarán a reenumerarse como apartados 5 y 6, respectivamente.

Cuarto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 2, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición”.

Quinto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 5, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras a efectos de la liquidación provisional del impuesto contemplada en el artículo 103.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal”.

Sexto. – Someter el presente expediente al Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y especial de Cuentas y, posteriormente, al Pleno para su aprobación provisional.”

Seguidamente se da cuenta del informe de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, D^a Laura Urbaneja Vidales y del Tesorero Municipal, D. Francisco Javier Moreno Alcántara, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite en relación con la Propuesta suscrita en el día de hoy por el Sr. Concejale de Hacienda y Administración Pública sobre modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

ANTECEDENTES

Primero. - En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2008 el Pleno acordó aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras. Dicha norma fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 225 de 21 de noviembre de 2008.

Segundo. – El Sr. Concejale de Hacienda y Administración Pública ha suscrito en el día de hoy Propuesta para la modificación de varios artículos de la citada ordenanza fiscal.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 103.2.a TRLRHL que la ordenanza fiscal podrá regular “una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros”. La ordenanza regulará los restantes aspectos sustantivos y formales de esta bonificación (art. 103.2 *in fine* TRLRHL).

Por tanto, tanto la modificación de la bonificación incluida en el vigente artículo 6.3.bis (nuevo artículo 6.4), como la introducción de la nueva bonificación en el nuevo apartado 6.4.bis, se enmarcan dentro de los límites cuantitativos, conceptuales y formales de este precepto, dando así cumplimiento a la reserva de ley tributaria exigible en materia de beneficios fiscales (art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria), por lo que la propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública se informa de forma favorable por este Servicio.

No es posible cuantificar el impacto económico de la modificación propuesta, en tanto que no nos hallamos ante un impuesto de carácter periódico.

Segundo. – En cuanto a la modificación de los artículos 2 y 5 de la ordenanza fiscal, los mismos se ajustan a lo dispuesto en los artículos 100.1 y 102.1 TRLRHL, por lo que la misma se informa, igualmente, de forma favorable.

Tercero. - Dispone el artículo 49 LRBRL que la aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento:

- a) Aprobación inicial por el Pleno.
- b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

Añade el citado precepto que en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Por su parte establece el artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que para la modificación de las Ordenanzas y Reglamentos deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Finalmente, dispone el artículo 17 TRLRHL:

«1. Los acuerdos provisionales adoptados por las corporaciones locales para el establecimiento, supresión y ordenación de tributos y para la fijación de los elementos necesarios en orden a la determinación de las respectivas cuotas tributarias, así como las aprobaciones y modificaciones de las correspondientes ordenanzas fiscales, se expondrán en el tablón de anuncios de la Entidad durante treinta días, como mínimo, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

2. Las entidades locales publicarán, en todo caso, los anuncios de exposición en el boletín oficial de la provincia, o, en su caso, en el de la comunidad autónoma uniprovincial. Las diputaciones provinciales, los órganos de gobierno de las entidades supramunicipales y los ayuntamientos de población superior a 10.000 habitantes deberán publicarlos, además, en un diario de los de mayor difusión de la provincia, o de la comunidad autónoma uniprovincial.

3. Finalizado el período de exposición pública, las corporaciones locales adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional. En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario.

4. En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

5. Las diputaciones provinciales, consejos, cabildos insulares y, en todo caso, las demás entidades locales cuando su población sea superior a 20.000 habitantes, editarán el texto íntegro de las ordenanzas fiscales reguladoras de sus tributos dentro del primer cuatrimestre del ejercicio económico correspondiente.

En todo caso, las entidades locales habrán de expedir copias de las ordenanzas fiscales publicadas a quienes las demanden».

A la vista de la normativa de aplicación el procedimiento para aprobar la modificación de ordenanzas fiscales es el siguiente:

1º.- Dictamen del Proyecto de modificación de ordenanza por el Tribunal Económico Administrativo Municipal.

2º.- Acuerdo de aprobación del Proyecto de modificación por la Junta de Gobierno Local.

3º.- Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

4º.- Aprobación provisional por el Ayuntamiento Pleno.

5º.- Publicación del anuncio de aprobación provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en un periódico de los de mayor difusión de la Provincia y en el Boletín Oficial de la Provincia, otorgando un plazo de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones.

6º.- Finalizado el período de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que se hubieren presentado y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

7º.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

Finalmente, debemos añadir que se considera motivada la omisión del trámite de consulta pública previo a la elaboración del Proyecto normativo contemplado en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al concurrir razones graves de interés público, de sobra conocidas, que así lo justifican.

Por todo lo expuesto, se emite la siguiente

PROPUESTA

Informar favorablemente la Propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, por resultar la misma ajustada a Derecho.

Lo que se informa en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 172 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La Jefa del Servicio de Gestión Tributaria

El Tesorero.”

Seguidamente se da cuenta del Dictamen del Tribunal Económico Administrativo, del siguiente tenor literal:

“Dictamen nº 2/2020-TEAM.

EXPTE.: 6/2020-TEAM.

DICTAMEN DEL TRIBUNAL ECONÓMICO ADMINISTRATIVO.

Marbella, a 22 de Abril de 2020.

MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS, REMITIDA AL TRIBUNAL POR LA JEFA DE SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 8.2 DEL REGLAMENTO DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO (BOE 30 JUNIO DE 2017).

Mediante oficio de fecha 22 de abril de 2020, la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, ha remitido a este Tribunal Económico Administrativo de Marbella, la propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS para el ejercicio 2021.

Según establece el artículo 137.1 c) de la ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y el artículo 8.2 del Reglamento del Tribunal Económico Administrativo (BOE 30/06/2017), este Tribunal tiene atribuidas, entre otras funciones, la emisión de dictámenes sobre los proyectos de ordenanzas fiscales, previo requerimiento de los órganos municipales competentes en materia tributaria.

En cumplimiento de lo anterior, este Tribunal Económico Administrativo reunido en Pleno de fecha 22/04/2020 emite el siguiente:

DICTAMEN

En el municipio de Marbella, en el año 2008, se aprobó la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, siendo publicada en el BOP de Málaga de 21 de noviembre de 2008.

Se somete a consideración de este Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Marbella propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública, don Félix Romero Moreno, de fecha 22 de abril de 2020, de modificación de dicha Ordenanza, cuyo tenor literal es el siguiente:

***“Primero.* - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar el artículo 6, apartado 3.bis, que pasará a ser su apartado 4, y cuya redacción literal será la siguiente:**

***“4. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal en las que concurren circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.*”**

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo de nueva creación, excluidos los directivos:

Creación de 5 a 10 puestos de trabajos..... 30% sobre cuota
Creación de 11 a 50 puestos de trabajos..... 40% sobre cuota
Creación de más de 50 puestos de trabajos..... 60% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Memoria justificativa del interés social o utilidad municipal de la construcción, instalación u obra.

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.

- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de creación.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo de nueva creación habrán de mantenerse al menos durante un periodo de dos años a partir del inicio de la actividad económica, teniendo este requisito naturaleza de condición resolutoria.

Finalizado el mencionado plazo, el sujeto pasivo deberá presentar la justificación documental de tal extremo; si no la presentare, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Segundo. - *Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en incluir en su artículo 6, un nuevo apartado 4.bis, cuya redacción literal será la siguiente:*

“4.bis. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las actuaciones de reforma en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa se formule en el período comprendido entre la entrada en vigor del presente apartado y hasta el día 31 de diciembre de 2020 y el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo que se mantengan, excluidos los directivos:

Mantenimiento de 5 a 10 puestos de trabajos..... 20% sobre cuota
Mantenimiento de 11 a 50 puestos de trabajos..... 30% sobre cuota
Mantenimiento de más de 50 puestos de trabajos..... 50% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de mantenimiento.
- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo deberán mantenerse al menos durante el período comprendido desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Si se concediera la bonificación solicitada, deberá aportarse, antes del día 31 de marzo de 2021, Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 31 de diciembre de 2020. En caso de no presentación de esta documentación, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

Tercero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en que los apartados 4 y 5 de su artículo 6, pasarán a reenumerarse como apartados 5 y 6, respectivamente.

Cuarto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 2, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“1.- Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición”.

Quinto. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 5, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“1.- La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio

empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras a efectos de la liquidación provisional del impuesto contemplada en el artículo 103.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal.”

Se pretende la modificación de los artículos 2.1, 5.1, 6.3bis (nuevo 6.4), 6.4bis, 6.4 (nuevo 6.5) y 6.5 (nuevo 6.6) de la Ordenanza reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, mediante la incorporación de una bonificación no prevista anteriormente y modificación de la bonificación ya prevista en el 6.3bis (nuevo 6.4), ambas en aras de combatir los efectos económicos ocasionados por la crisis sanitaria a consecuencia del COVID-19, así como la modificación los art. 2.1 y 5.1 al objeto de realizar una serie de mejoras técnicas en la gestión del impuesto y en la redacción de la propia ordenanza fiscal.

El Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) se regula en los artículos 100 a 103 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (BOE de 9 de marzo).

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9.1 del TRLRHL “*No podrán reconocerse otros beneficios fiscales en los tributos locales que los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los tratados internacionales*”.

Las bonificaciones potestativas que pueden ser reguladas mediante ordenanzas fiscales en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, vienen previstas en el artículo 103 del TRLRHL, señalando en su apartado 2.a): “*Las ordenanzas fiscales podrán regular las siguientes bonificaciones sobre la cuota del impuesto:*

a) Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros”.

Consta informe conjunto emitido por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal, que indica que “*No es posible cuantificar el impacto económico de la modificación propuesta, en tanto que no nos hallamos ante un impuesto de carácter periódico*”, informando favorablemente la misma al concluir que “*Informar favorablemente*

la Propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, por resultar la misma ajustada a Derecho.”

En relación al trámite de aprobación de las ordenanzas, el artículo 17 del TRLRHL, prevé que para la modificación de las Ordenanzas fiscales deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Por su parte, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, el pfo primero del apartado 4 dispone:

“Podrá prescindirse de los trámites de consulta, audiencia e información públicas previstos en este artículo en el caso de normas presupuestarias u organizativas de la Administración General del Estado, la Administración autonómica, la Administración local o de las organizaciones dependientes o vinculadas a éstas, o cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen”.

La propuesta de modificación de la ordenanza del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras emitida por el Concejal Delegado de Hacienda del Ayuntamiento de Marbella señala que, en el presente supuesto, se ha obviado el trámite de consulta pública, tomando como punto de partida de la justificación la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, al entender que se basa: *“(…) en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local”.*

A la vista de lo anterior, se deben hacer las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. De conformidad con el artículo 103 del TRLRHL, el establecimiento de las bonificaciones contempladas en el mismo tiene carácter potestativo, son manifestaciones del poder tributario y expresión última de la autonomía local, por ello, el Ayuntamiento de Marbella está habilitado para acordar el establecimiento de la bonificación propuesta, al enmarcarse dentro del objeto y límites porcentuales previstos en dicho artículo.
2. Que, en los antecedentes remitidos para la emisión del presente Dictamen, consta Informe conjunto favorable de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y del Tesorero Municipal así como comunicación de la Intervención Municipal indicando que la propuesta remitida no requiere de evaluación por su parte al no tener trascendencia económico-presupuestaria.

3. Por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal del Ayuntamiento de Marbella, se manifiesta que no es posible cuantificar el impacto económico de la modificación propuesta al no tratarse de un impuesto de carácter periódico.
4. En virtud de lo dispuesto en el apartado 7 del artº. 129 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dado que la modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto tiene incidencia sobre los ingresos de este Ayuntamiento, deben cuantificarse y valorarse sus repercusiones y efectos, y adecuarse al cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera. En similares términos se manifiesta el artº. 7 de la Ley Orgánica 2/2012 de 27 de Abril de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

A este respecto debe señalarse que en la elaboración del presupuesto para el ejercicio 2021 se habrá de tener en cuenta el posible impacto que la propuesta de modificación del ICIO pueda tener sobre los ingresos; de manera que no se vea afectada la estabilidad presupuestaria de las arcas municipales.

CONCLUSIÓN

Este Tribunal Económico Administrativo Municipal, por unanimidad, informa **FAVORABLEMENTE** la modificación de los artículos 2.1, 5.1, 6.3bis (nuevo 6.4), 6.4bis, 6.4 (nuevo 6.5) y 6.5 (nuevo 6.6) de la Ordenanza Fiscal reguladora del IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS por ajustarse a Derecho, con la observación manifestada relativa a la repercusión en los ingresos de la modificación del impuesto, respecto al cumplimiento de los principios de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera en el presupuesto de gastos e ingresos de la Entidad.

La abajo firmante, María José Rodríguez Serrano, en su calidad de Vocal-Secretaria del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Carmen Moreno Romero, en su calidad de Vocal del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Ana Rejón Gieb, en su calidad de Presidenta del Tribunal Económico-Administrativo.”

Seguidamente se da cuenta de la Nota Interior del Interventor General Municipal, dirigida a la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“Ref.: JCB/slg

NOTA INTERIOR

A: D^a. LAURA URBANEJA VIDALES.
SERVICIO DE GESTION TRIBUTARIA.

DE: D. JOSÉ CALVILLO BERLANGA.
INTERVENTOR MUNICIPAL.

En base al expediente remitido a este departamento relacionado con modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, le comunico que tras el estudio de la documentación adjunta al no tener trascendencia económico-presupuestaria no requiere de evaluación por parte de esta Intervención.

Para su conocimiento y efectos oportunos.

En Marbella, a fecha de firma electrónica.”

Se da cuenta del Texto de la Ordenanza Fiscal referida en la propuesta, del siguiente tenor literal:

**“ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE
CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS**

Artículo 1º.- Fundamento.-De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15.1, 59.2 100 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda establecer el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, cuya exacción se efectuará conforme a lo establecido en esta Ordenanza.

Artículo 2º.- Hecho imponible.

1.- Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición.

2.- Las construcciones, instalaciones u obras a que se refiere el apartado anterior, podrán consistir en:

- a) Obras de nueva planta, ampliación, reforma, reparación, obras de instalación, ampliación o reforma de establecimientos industriales o comerciales.
- b) Obras de demolición, derribo, apeo y consolidación.
- c) Obras en edificios, tanto aquellas que modifiquen su disposición interior como su aspecto exterior.
- d) Movimientos de tierra, explanaciones, terraplenados, desmontes y vaciados.
- e) Colocación de carteles y propaganda e instalación en los edificios de toldos y marquesinas.
- f) Cerramientos de solares.
- g) Calas, vallas de obras, vallas publicitarias, y cualquier tipo de obra o instalación en suelo, sea éste de titularidad pública o privada, con independencia de la obtención de la necesaria licencia.

- h) Las instalaciones subterráneas, dedicadas aparcamientos, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.
- i) Cualesquiera otras construcciones, instalaciones u obras que de conformidad con los Planes, Normas u Ordenanzas requieran licencias de obras o urbanísticas.

Artículo 3º.- Exenciones.- Está exento del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de que sean dueños el Estado, las Comunidades Autónomas o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación. Asimismo, está exenta de pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sea dueño el Ayuntamiento de Marbella o sus organismos autónomos.

Artículo 4º.- Sujetos pasivos.

1.- Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyentes las personas físicas, jurídicas o entidades del artículo 35.4 de la Ley General Tributaria que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2.- En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o presenten las correspondientes declaraciones responsables o comunicaciones previas o quienes realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

Artículo 5º.- Base imponible, cuota y devengo.

1.- La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras a efectos de la liquidación provisional del impuesto

contemplada en el artículo 103.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal.

2.- El tipo de gravamen de impuesto será el 4 por 100.

3.- La cuota del impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen.

4.- El impuesto se devenga en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

A los efectos de este impuesto, salvo prueba en contrario se entenderá iniciada la construcción, instalación u obra el día siguiente a la notificación de la concesión de la licencia.

Igualmente a los efectos de este impuesto en los casos que no haya sido concedida por el Ayuntamiento la preceptiva licencia de obras, se entenderá que éstas se han iniciado, cuando se efectúe cualquier clase de acto material o jurídico tendente a la realización de las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 6º.- Bonificaciones potestativas.

1.- Tendrán una bonificación del 95 por 100 de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluya colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La presente bonificación se aplicará solamente sobre la parte del presupuesto de ejecución material que afecte a la incorporación de dichos sistemas.

Para la obtención de esa bonificación, se deberá solicitar por escrito presentado al efecto, antes del inicio de la construcción, instalación u obra, al objeto de la emisión del previo informe de los técnicos municipales competentes.

2.- Tendrán una bonificación del 20 por 100 de la cuota las construcciones de edificios destinados a viviendas de protección oficial, en régimen de venta o alquiler.

3.- Tendrán una bonificación del 90 por 100 de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

La bonificación se realizará solamente sobre la parte del presupuesto de ejecución material que afecte a la incorporación de dichas condiciones de acceso.

4. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal en las que concurren circunstancias

de fomento del empleo, siempre y cuando el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo de nueva creación, excluidos los directivos:

Creación de 5 a 10 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Creación de 11 a 50 puestos de trabajos.....	40% sobre cuota
Creación de más de 50 puestos de trabajos.....	60% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Memoria justificativa del interés social o utilidad municipal de la construcción, instalación u obra.
- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de creación.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo de nueva creación habrán de mantenerse al menos durante un periodo de dos años a partir del inicio de la actividad económica, teniendo este requisito naturaleza de condición resolutoria.

Finalizado el mencionado plazo, el sujeto pasivo deberá presentar la justificación documental de tal extremo; si no la presentare, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación.

4.bis. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las actuaciones de reforma en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa se formule en el período comprendido entre la entrada en vigor del presente apartado y hasta el día 31 de diciembre de 2020 y el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo que se mantengan, excluidos los directivos:

Mantenimiento de 5 a 10 puestos de trabajos.....	20% sobre cuota
Mantenimiento de 11 a 50 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Mantenimiento de más de 50 puestos de trabajos.....	50% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de mantenimiento.
- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo deberán mantenerse al menos durante el período comprendido desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Si se concediera la bonificación solicitada, deberá aportarse, antes del día 31 de marzo de 2021, Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 31 de diciembre de 2020. En caso de no presentación de esta documentación, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación.

5.- Las bonificaciones establecidas en los apartados anteriores no serán acumulables, por lo que en caso de coincidir más de una, se aplicará exclusivamente la de mayor cuantía.

6.- Para la concesión de las bonificaciones citadas anteriormente se exigirán los informes favorables de los Servicios Técnicos de Urbanismo.

Artículo 7º.- Gestión.

1.- Cuando se conceda la licencia preceptiva o se presente la declaración responsable o la comunicación previa o cuando, no habiéndose solicitado, concedido o denegado aún aquella o presentado éstas, se inicie la construcción, instalación u obra, el interesado

deberá presentar autoliquidación de este impuesto que tendrá carácter de liquidación provisional a cuenta.

2.- A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas, el Ayuntamiento, mediante la oportuna comprobación administrativa efectuada por los Servicios Técnicos Municipales, podrá modificar, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva, y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

3.- No se tramitarán proyectos de ejecución, ni expedientes de primera ocupación sin que conste en el mismo la autoliquidación de este impuesto.

4.- La autoliquidación deberá contener la referencia catastral que tiene asignado el inmueble a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Artículo 8º.- Infracciones y sanciones.- En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº.3-05 reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.- La presente Ordenanza fiscal ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 26 de septiembre 2008, publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de 21 de noviembre 2008, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

ANEXO

“REGLAMENTO DE INSTRUCCIÓN TÉCNICA URBANÍSTICA QUE DESARROLLA EL ARTÍCULO 5 DE LAS ORDENANZAS MUNICIPALES DE TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DEL IMPUESTO MUNICIPAL DE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS RELATIVO A LOS CRITERIOS A ADOPTAR PARA EVALUAR EL COSTE REAL Y EFECTIVO DE LAS OBRAS, QUE CONSTITUYEN LA BASE IMPONIBLE EN AMBOS IMPUESTOS.

El Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales establece que la naturaleza y hecho imponible del ICIO (art. 100) es la de: «... un tributo indirecto cuyo hecho imponible está constituido por la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda al Ayuntamiento de la imposición».

En lo relativo a las tasas, la LRHL no hace una particularización de cada una de ellas sino que define de forma genérica su régimen legal (artículo 20): «Las entidades locales, en los términos previstos en esta Ley, podrán establecer tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, así como por la prestación de servicios públicos o la realización de actividades administrativas de competencia local que se refieran, afecten o beneficien de modo particular a los sujetos pasivos.»

El Tribunal Supremo, en Sentencia de 9 de diciembre de 1997 (RJ 1998\487), estableció la doctrina legal de que: «A partir de la entrada en vigor de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, la exacción de tasas es plenamente compatible con el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras».

Sentadas estas bases, el principio de seguridad jurídica debe primar en toda la complejidad de relaciones entre el ciudadano y la administración, por tanto se hace necesario poner a disposición del ciudadano la regulación de un instrumento normativo que sirva de herramienta técnica básica para evaluar el coste real y efectivo de las obras, a los efectos de calcular la base imponible de las tasas municipales por licencias urbanísticas y del impuesto de construcciones instalaciones y obras. Ello supone el desarrollo reglamentario del artículo 5 de las ordenanzas municipales que regulan ambas figuras jurídicas y fiscales.

Artículo 1. OBJETO

Esta Instrucción tiene objeto establecer un criterio para el cálculo del coste real y efectivo de las obras, desarrollándose el Artículo 5 de las vigentes Ordenanzas Fiscales de tasas por licencias urbanísticas y del artículo 5 de la Ordenanza que regula el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras.

Artículo 2. MÓDULO DE REFERENCIA DE COSTES DE CONSTRUCCIÓN (Mo)

Para el cálculo del Presupuesto de Ejecución Material de las construcciones, instalaciones y obras, que constituye la base imponible de las Tasas de Licencias Urbanísticas y del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, los Servicios Técnicos Municipales tomarán como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, actualizados anualmente, en los que se definen los valores medios de construcción por tipología edificatoria y uso correspondientes a construcciones de calidad media.

Artículo 3. COEFICIENTES DE APLICACIÓN

Conforme a la posible oscilación referida por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, que se estima entre -20% y un +50%, el área técnica del Servicio de Disciplina Urbanística ha confeccionado unos coeficientes de aplicación con porcentajes al alza o la baja en función de las diferentes calidades de los materiales, complejidad arquitectónica y/o volumétrica y sistema estructural adoptados en el Proyecto, definiéndose con ello el coste real y efectivo de cada obra en particular.

El método de cálculo de cada coeficiente será el siguiente:

(Ca) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LAS CALIDADES DE ACABADO:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

Autoconstrucción

-0,10 *Según definición establecida en el Art. 4.2.1.f)*

Fachadas (la calidad media corresponde al enfoscado y pintado)

+0,05 *Revestimiento continuo (monocapa o similar), fábrica de ladrillo cara vista, etc.*

+0,10 *Muro cortina, acristalado o similar, etc.*

+0,15 *Aplacados, fachadas acabadas en piedra, piezas decorativas, etc.*

Carpintería exterior (la calidad media corresponde a aluminio de perfilería de 1ª calidad o similar)

-0,05 *Aluminio en su color de perfilería sencilla.*

+0,05 *Madera, carpintería de PVC y poliuretano, etc.*

+0,05 *Doble acristalamiento*

Revestimientos horizontales, suelos y techos (la calidad media corresponde a cerámicas naturales (barro, gres) calidades medias, etc.)

-0,05 *Terrazo calidad básica o similar.*

+0,05 *Mármol o grés de calidad alta.*

+0,10 *Pavimentos a base de tarimas flotante o parquet de madera. Granitos, suelos con formatos especiales, despieces y/o piedras o terrazos decorativos*

(Ct) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LA COMPLEJIDAD TÉCNICA:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,05 *Estructura madera laminada y estructura metálica, etc.*

+0,05 *Cimentación por pilotes, muros pantalla, etc,*

(Cv) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LA COMPLEJIDAD ARQUITECTÓNICA O VOLUMÉTRICA:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,10 Patio interior o planta muy compleja

+0,10 Varios niveles internos o banqueros o plantas escalonadas

(Ci) COEFICIENTE CORRESPONDIENTE A LAS INSTALACIONES ESPECIALES:

Es igual a la suma de los siguientes valores que, en función de las características de la construcción, puedan corresponder:

+0,05 Suelo radiante

+0,05 Piscina interior, jacuzzi, sauna, etc.

Artículo 4. CALCULO DEL COSTE REAL Y EFECTIVO DE LAS OBRAS

1. *El cálculo del coste real y efectivo de las obras, y en concordancia con lo dispuesto en los artículos 2 y 3 de la presente instrucción, resultará de la aplicación la siguiente fórmula:*

$$Mr \text{ €/m}^2 = \text{Valor real estimado: } Mo \times C$$

$$\text{Siendo } C = 1 + (Ca + Ct + Cv + Ci)$$

2. *Entre las obras a valorar, se pueden diferenciar las tres siguientes: Obras de nueva construcción, obras de ampliación y obras de reforma.*

4. Obras de nueva construcción.

Se establece como precio estimativo de Presupuesto de Ejecución Material de viviendas por tipologías, los establecidos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, como una categoría de la construcción de calidad tipo medio equiparable a las Viviendas de Protección Oficial y en función de las calidades, complejidad técnica, arquitectónica o volumétrica y de las instalaciones especiales que se detecten en el proyecto, se aplicará el coeficiente resultante según lo dispuesto en el artículo anterior, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. La superficie construida se entiende como la superficie incluida dentro de la línea exterior de los parámetros perimétricos de una edificación y, en su caso, de los ejes de las medianerías, deducida la superficie de los patios de luces.*
- b. Los balcones, porches y demás elementos análogos, que estén cubiertos, se computarán al 50% de su superficie.*
- c. Las terrazas descubiertas transitables (sobre forjado) se computarán al 20% de su superficie.*
- d. En uso residencial no se computarán como superficie construida los espacios de altura inferior a 1,50m.*

- e. *La superficie construida de sótano acondicionada con uso vividero se computará al 50% de su superficie.*
 - f. *Se considera autoconstrucción como la ejecución de vivienda dedicada exclusivamente a domicilio habitual y permanente, en el que se ha participado en el proceso constructivo, es decir en ausencia de promoción, y siempre que se trate de una edificación de un único nivel y de hasta 90,00m² de superficie construida.*
 - g. *Además de la edificación principal, se tendrán en cuenta los elementos complementarios que formen parte del proyecto, tales como edificaciones auxiliares para garajes trasteros e instalaciones, piscinas, muros de cerramiento de parcela, muros de contención, pavimentos, instalaciones y elementos en la parcela, etc. conforme a los precios medios indicados para cada uno de ellos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga.*
5. *Obras de ampliación*

Para el cálculo del P.E.M. de aquellas obras de ampliación, se tiene en cuenta la tabla de estimación porcentual de repercusión por capítulos del Presupuesto de Ejecución Material indicada en la “Tabla de valores medios estimativos de la construcción del C.O.A.M.” para proyectos reformados, obras de reforma y/o ejecución parcial.

La valoración del Presupuesto de Ejecución Material de las obras de ampliación sobre una estructura existente, se obtendrá de aplicar como norma general un 80% —por reducción de los capítulos de movimientos de tierra, cimentación y parte de estructura— al módulo resultante de la ficha de calidades indicadas en el artículo anterior.

No obstante, queda a criterio del técnico informante del proyecto la consideración de un porcentaje mayor o menor del referido, en función de la singularidad de la construcción, de las partidas que se ejecuten, calidades de acabado, etc.

6. *Obras de reforma*

Para el cálculo del P.E.M. de obras de reforma, se aplicará al módulo resultante de las calidades indicadas en el artículo anterior, el coeficiente 0,75, 0,50 y 0,25, según se trate de reforma total, media, baja. Entendiéndose por cada una de ellas lo siguiente:

- **A) Reforma total:** *Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 75% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a los capítulos de albañilería, revestimientos y acabados, carpinterías, instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, otras instalaciones, vidrios y pinturas.*
- **B) Reforma media:** *Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 50% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a los capítulos de revestimientos y acabados, carpinterías,*

instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, otras instalaciones, vidrios y pinturas.

- **C) Reforma baja:** *Cuando la actuación constructiva tiene lugar aproximadamente sobre el 25% de las unidades constructivas que componen una actuación total de una edificación, y cuyas intervenciones afectan principalmente a capítulos de revestimientos y acabados, carpinterías, vidrios y pinturas.*

No obstante, queda a criterio del técnico municipal informante del proyecto la consideración de un porcentaje mayor o menor al referido, en función de la singularidad de la construcción, de las partidas que se ejecuten, calidades de acabados, etc.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA

El presente reglamento no será de aplicación a las obras, construcciones e instalaciones ya implantadas o en curso de ejecución al amparo de la correspondiente licencia en el momento de su entrada en vigor.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA

Conforme a lo previsto en el artículo 17.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Reglamento surtirá efectos al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga.”

TABLA DE VIGENCIA

Aprobación modificación Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 25-11-2011. Publicación en el B.O.P. de Málaga de 9-2-2012. Fecha de aplicación el 10-2-2012. Modificación por el Pleno de la Corporación de fecha 16-08-2016. Publicación B.O.P. de Málaga de fecha 24-11-2016. Aplicación a partir de 01-01-2017.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.”

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE la propuesta anteriormente transcrita. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Durante el debate del asunto sale de la cámara la Sra. González de la Torre siendo las 13,45h.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de veintiséis votos a favor (catorce del Grupo Municipal Popular, nueve del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos) y una abstención por ausencia de la Sra. González de la Torre, (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar el artículo 6, apartado 3.bis, que pasará a ser su apartado 4, y cuya redacción literal será la siguiente:

“4. Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal en las que concurran circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo de nueva creación, excluidos los directivos:

Creación de 5 a 10 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Creación de 11 a 50 puestos de trabajos.....	40% sobre cuota
Creación de más de 50 puestos de trabajos.....	60% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Memoria justificativa del interés social o utilidad municipal de la construcción, instalación u obra.
- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de creación.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo de nueva creación habrán de mantenerse al menos durante un periodo de dos años a partir del inicio de la actividad económica, teniendo este requisito naturaleza de condición resolutoria.

Finalizado el mencionado plazo, el sujeto pasivo deberá presentar la justificación documental de tal extremo; si no la presentare, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

SEGUNDO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en incluir en su artículo 6, un nuevo apartado 4.bis, cuya redacción literal será la siguiente:

“**4.bis.** Tendrán una bonificación en la cuota del impuesto las actuaciones de reforma en inmuebles destinados al ejercicio de actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, siempre y cuando la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa se formule en el período comprendido entre la entrada en vigor del presente apartado y hasta el día 31 de diciembre de 2020 y el sujeto pasivo del impuesto sea el titular de la actividad económica que se desarrolle sobre el inmueble objeto de actuación.

El porcentaje de la bonificación en la cuota dependerá del número de puestos de trabajo que se mantengan, excluidos los directivos:

Mantenimiento de 5 a 10 puestos de trabajos.....	20% sobre cuota
Mantenimiento de 11 a 50 puestos de trabajos.....	30% sobre cuota
Mantenimiento de más de 50 puestos de trabajos.....	50% sobre cuota

Procedimiento:

a) Junto a la solicitud de la licencia de obras, declaración responsable o comunicación previa, el sujeto pasivo deberá solicitar la bonificación y presentar la siguiente documentación:

- Presupuesto de Ejecución Material visado por el Colegio correspondiente.
- Declaración responsable del número de puestos de trabajo objeto de mantenimiento.
- Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 13 de marzo de 2020.

b) En el momento de autoliquidar el impuesto, el sujeto pasivo aplicará la bonificación solicitada, procediendo a ingresar la cuota resultante. En el supuesto de no serle

concedido el beneficio fiscal, se procederá a la liquidación complementaria correspondiente.

c) Los puestos de trabajo deberán mantenerse al menos durante el período comprendido desde el día 13 de marzo de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Si se concediera la bonificación solicitada, deberá aportarse, antes del día 31 de marzo de 2021, Certificado expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social en el que conste la plantilla de trabajadores en situación de alta a fecha 31 de diciembre de 2020. En caso de no presentación de esta documentación, se procederá a practicar la liquidación complementaria por la cantidad bonificada más los intereses correspondientes.

d) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

e) En ningún caso se otorgará la bonificación si la construcción, instalación u obra no se ajusta a la normativa urbanística de aplicación”.

TERCERO.- Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en que los apartados 4 y 5 de su artículo 6, pasarán a reenumerarse como apartados 5 y 6, respectivamente.

CUARTO. – Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 2, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición”.

QUINTO. – Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, consistente en modificar su artículo 5, apartado primero, cuyo tenor literal será el siguiente:

“**1.-** La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

Cuando corresponda determinar el cálculo del presupuesto de ejecución material de las construcciones, instalaciones y obras a efectos de la liquidación provisional del impuesto contemplada en el artículo 103.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se tomará como referencia los valores para la construcción indicados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga actualizados anualmente, en los que se definan los valores medios de construcción por tipología edificatoria y usos correspondientes a construcciones de calidad media contenidos en el Reglamento de Instrucción Técnica Urbanística aprobado por el Ayuntamiento, que tendrá la consideración de anexo a esta ordenanza fiscal”.

SEXTO.– El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día siguiente al de su publicación.

D.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICA.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“7.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICA.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que, por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Actividades Económicas, se trata de incluir una bonificación para el período impositivo 2021 de la que podrán beneficiarse las actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo; en concreto, las actividades que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, con el correspondiente cierre de sus establecimientos y locales, siempre y cuando la actividad se haya restablecido tras finalizar la restricción legal.

Se aprovecha el presente procedimiento de modificación de la normativa para depurar técnicamente el procedimiento de solicitud y otorgamiento de la bonificación contemplada en su artículo 8.c) para los establecimientos hoteleros que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurren razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concorra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su

propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuantas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

IV

Este Proyecto ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente celebrada en el día de hoy.

Por otro lado, y en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado cuarto de la Disposición Adicional Tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se considera necesario continuar con el presente procedimiento como medio indispensable de garantizar la protección del interés general.

El Impuesto sobre Actividades Económicas guarda una intrínseca relación con el nivel de actividad económica del municipio, de ahí que la medida propuesta no sólo beneficia al interés particular del sujeto pasivo del tributo, sino que va más allá, y busca la no destrucción de puestos de trabajo, concurriendo, por tanto, circunstancias de fomento del empleo que no permiten una suspensión del procedimiento. Así, si bien es cierto que la bonificación será de aplicación al ejercicio 2021, los requisitos deben cumplirse en este ejercicio 2020, por lo que resulta imprescindible que la modificación de la ordenanza fiscal se haga a la mayor brevedad posible para no perjudicar derechos e intereses de terceros.

Por todo lo expuesto, al PLENO

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la modificación de su artículo 8.c), cuya redacción literal será la siguiente:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en los Epígrafes 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre y cuando mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de diciembre del ejercicio en el que se cumpla el requisito de haber mantenido abiertas las instalaciones de forma ininterrumpidas, debiéndose acompañar declaración responsable sobre tal circunstancia.
- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.
- Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.
- La bonificación se calculará sobre la cuota del ejercicio en el que se cumplan los requisitos, y será de aplicación a la cuota del ejercicio siguiente”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en su artículo 8, cuya redacción literal será la siguiente:

“d) Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, aquellas actividades económicas que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, siempre y cuando se hayan visto obligadas al cierre de sus establecimientos y locales. Para obtener la bonificación, la actividad habrá de haberse restablecido tras finalizar la restricción legal, debiéndose, desde ese momento, mantener los establecimientos y locales abiertos de forma ininterrumpida hasta la finalización del ejercicio 2020.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de enero de 2021 y deberá acompañarse declaración responsable de haber mantenido abierto el establecimiento o local ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la

gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

La declaración responsable estará sometida a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Esta bonificación no es acumulable a la contemplada en el apartado c) anterior, por lo que el sujeto pasivo deberá decidir por cuál de ellas opta”.

Tercero. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.”

Visto asimismo el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 24 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“2º.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA AL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“I

La actual situación de emergencia de salud pública derivada del COVID-19, elevada a pandemia internacional por la Organización Mundial de la Salud, ha supuesto que, por segunda vez en la historia de nuestra Democracia, se haya debido decretar el estado de alarma en los términos establecidos en el artículo 116 de la Constitución española. Así, el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, reconoce las circunstancias extraordinarias concurrentes, que constituyen, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Sin lugar a dudas, la crisis sanitaria se está transmitiendo a nuestra economía nacional, y en concreto, a la municipal, a una velocidad inusitada, afectando tanto a la actividad productiva como a la demanda de los ciudadanos, tal y como se reconoce en el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Como consecuencia de ello, y siguiendo la estela marcada por la normativa estatal, este equipo de gobierno se ha propuesto otorgar máxima prioridad a la protección del tejido productivo y social local como medio de minimizar el impacto de la crisis sanitaria, siendo otro de sus objetivos el que, tras la finalización del estado de alarma, se produzca un repunte de la actividad productiva a la menor brevedad posible.

II

Es por todo ello, por lo que se van a proponer una serie de beneficios fiscales en los impuestos que se hayan intrínsecamente ligados a la actividad económica y productiva municipal.

En relación con el Impuesto sobre Actividades Económicas, se trata de incluir una bonificación para el período impositivo 2021 de la que podrán beneficiarse las actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo; en concreto, las actividades que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, con el correspondiente cierre de sus establecimientos y locales, siempre y cuando la actividad se haya restablecido tras finalizar la restricción legal.

Se aprovecha el presente procedimiento de modificación de la normativa para depurar técnicamente el procedimiento de solicitud y otorgamiento de la bonificación contemplada en su artículo 8.c) para los establecimientos hoteleros que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

III

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza fiscal se refiere, la propuesta será elevada a Junta de Gobierno Local y, posteriormente, al Pleno, previa la emisión de los informes preceptivos del Servicio de Gestión Tributaria, Intervención y Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal.

Como de sobra es conocido, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, su apartado cuarto dispone que se podrá prescindir de este trámite cuando concurren razones graves de interés público que lo justifiquen.

Pues bien, sirva de punto de partida de la justificación para omitir el trámite de consulta pública en la modificación propuesta, la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Así, nos recuerda dicha norma que la adopción de medidas de carácter económico mediante real decreto-ley ha sido avalada por el Tribunal Constitucional siempre que concorra una motivación explícita y razonada de la necesidad –entendiendo por tal que la coyuntura económica exige una rápida respuesta– y la urgencia –asumiendo como tal que la dilación en el tiempo de la adopción de la medida de que se trate mediante una tramitación por el cauce normativo ordinario podría generar algún perjuicio. Por tanto, añade el Real Decreto-ley 8/2020, “ninguna duda ofrece que la situación que afronta nuestro país por la declaración de emergencia de salud pública de importancia internacional, unida a la reciente declaración de estado de alarma, generan la concurrencia de motivos que justifican la extraordinaria y urgente necesidad de adoptar diversas medidas. En el actual escenario de contención y prevención del COVID-19 es urgente y necesario atajar la epidemia y evitar su

propagación para proteger la salud pública a la vez que se adoptan medidas de contenido económico para afrontar sus consecuencias. Asimismo, la extraordinaria y urgente necesidad de aprobar este real decreto-ley se inscribe en el juicio político o de oportunidad que corresponde al Gobierno (SSTC 61/2018, de 7 de junio, FJ 4; 142/2014, de 11 de septiembre, FJ 3) y esta decisión, sin duda, supone una ordenación de prioridades políticas de actuación (STC, de 30 de enero de 2019, Recurso de Inconstitucionalidad núm. 2208-2019), centradas en el cumplimiento de la seguridad jurídica y la salud pública”.

Mutatis mutandis, en el presente supuesto, la omisión de la consulta previa se justifica en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local.

La omisión de este trámite tampoco sería necesaria en cuanto que se regula aspectos parciales de una materia (art. 133.4 LPAC).

A todo ello debe añadirse que la modificación propuesta no perjudica derechos de los interesados, así como que, en todo caso, los mismos podrán hacer cuántas reclamaciones y sugerencias consideren oportunas en el trámite de exposición al público del proyecto de modificación de la ordenanza.

Por todo lo expuesto, a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

PROPONGO

Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la modificación de su artículo 8.c), cuya redacción literal será la siguiente:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en los Epígrafes 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre y cuando mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de diciembre del ejercicio en el que se cumpla el requisito de haber mantenido abiertas las instalaciones de forma ininterrumpidas, debiéndose acompañar declaración responsable sobre tal circunstancia.
- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

- Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.
- La bonificación se calculará sobre la cuota del ejercicio en el que se cumplan los requisitos, y será de aplicación a la cuota del ejercicio siguiente”.

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en su artículo 8, cuya redacción literal será la siguiente:

“**d)** Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, aquellas actividades económicas que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, siempre y cuando se hayan visto obligadas al cierre de sus establecimientos y locales. Para obtener la bonificación, la actividad habrá de haberse restablecido tras finalizar la restricción legal, debiéndose, desde ese momento, mantener los establecimientos y locales abiertos de forma ininterrumpida hasta la finalización del ejercicio 2020.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de enero de 2021 y deberá acompañarse declaración responsable de haber mantenido abierto el establecimiento o local ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

La declaración responsable estará sometida a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Esta bonificación no es acumulable a la contemplada en el apartado c) anterior, por lo que el sujeto pasivo deberá decidir por cuál de ellas opta”

Tercero. – Someter el presente expediente al Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y especial de Cuentas y, posteriormente, al Pleno para su aprobación provisional.”

Seguidamente se da cuenta del informe de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, D^a Laura Urbaneja Vidales y del Tesorero Municipal, D. Francisco Javier Moreno Alcántara, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite en relación con la Propuesta suscrita en el día de hoy por el Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública sobre modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

ANTECEDENTES

Primero. - En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2008 el Pleno acordó aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas. Dicha norma fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 225 de 21 de noviembre de 2008.

Segundo. – El Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública ha suscrito en el día de hoy Propuesta para la modificación del artículo 8.c) de la citada ordenanza fiscal, e inclusión de nuevo supuesto de bonificación.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 88.2.e TRLRHL que cuando la ordenanza así lo establezca se aplicará “una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota correspondiente para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros”, añadiendo el artículo 88.3 que “La ordenanza fiscal correspondiente especificará los restantes aspectos sustantivos y formales a que se refiere el apartado anterior. Entre otras materias, la ordenanza fiscal determinará si todas o algunas de las citadas bonificaciones son o no aplicables simultáneamente”.

Por tanto, la nueva bonificación (artículo 8.d) se ajusta a los límites cuantitativos, conceptuales y formales de este precepto, dando así cumplimiento a la reserva de ley tributaria exigible en materia de beneficios fiscales (art. 8 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria), por lo que se informa de forma favorable por este Servicio. En el mismo sentido se informa la modificación del artículo 8.c) de la ordenanza, que no hace sino mejorar técnicamente la redacción del supuesto de hecho que da derecho al reconocimiento del beneficio fiscal en él contemplado.

Segundo. - De conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, ente gestor del IAE, y comprobados por el Servicio de Gestión Tributaria, partiendo del supuesto máximo, el importe total al que ascendería la bonificación propuesta sería de 1.085.701,45 euros, esto es el 50% de la cuota total que ascendería a 2.171.402,90 euros (tomando como base el número de inmuebles existente en el padrón actual).

Tercero. - Dispone el artículo 49 LRBRL que la aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento:

- a) Aprobación inicial por el Pleno.
- b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

Añade el citado precepto que en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Por su parte establece el artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que para la modificación de las Ordenanzas y Reglamentos deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Finalmente, dispone el artículo 17 TRLRHL:

«1. Los acuerdos provisionales adoptados por las corporaciones locales para el establecimiento, supresión y ordenación de tributos y para la fijación de los elementos necesarios en orden a la determinación de las respectivas cuotas tributarias, así como las aprobaciones y modificaciones de las correspondientes ordenanzas fiscales, se expondrán en el tablón de anuncios de la Entidad durante treinta días, como mínimo, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

2. Las entidades locales publicarán, en todo caso, los anuncios de exposición en el boletín oficial de la provincia, o, en su caso, en el de la comunidad autónoma uniprovincial. Las diputaciones provinciales, los órganos de gobierno de las entidades supramunicipales y los ayuntamientos de población superior a 10.000 habitantes deberán publicarlos, además, en un diario de los de mayor difusión de la provincia, o de la comunidad autónoma uniprovincial.

3. Finalizado el período de exposición pública, las corporaciones locales adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional. En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario.

4. En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

5. Las diputaciones provinciales, consejos, cabildos insulares y, en todo caso, las demás entidades locales cuando su población sea superior a 20.000 habitantes, editarán el texto íntegro de las ordenanzas fiscales reguladoras de sus tributos dentro del primer cuatrimestre del ejercicio económico correspondiente.

En todo caso, las entidades locales habrán de expedir copias de las ordenanzas fiscales publicadas a quienes las demanden».

A la vista de la normativa de aplicación el procedimiento para aprobar la modificación de ordenanzas fiscales es el siguiente:

1º.- Dictamen del Proyecto de modificación de ordenanza por el Tribunal Económico Administrativo Municipal.

2º.- Acuerdo de aprobación del Proyecto de modificación por la Junta de Gobierno Local.

3º.- Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

4º.- Aprobación provisional por el Ayuntamiento Pleno.

5º.- Publicación del anuncio de aprobación provisional en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en un periódico de los de mayor difusión de la Provincia y en el Boletín Oficial de la Provincia, otorgando un plazo de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones.

6º.- Finalizado el período de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que se hubieren presentado y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

7º.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.

Finalmente, debemos añadir que se considera motivada la omisión del trámite de consulta pública previo a la elaboración del Proyecto normativo contemplado en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, al concurrir razones graves de interés público, de sobra conocidas, que así lo justifican.

Por todo lo expuesto, se emite la siguiente

PROPUESTA

Informar favorablemente la Propuesta de modificación del artículo 8.c) de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, así como la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en dicho artículo.

Lo que se informa en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 172 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La Jefa del Servicio de Gestión Tributaria

El Tesorero.”

Asimismo, se da cuenta del Dictamen del Tribunal Económico Administrativo, del siguiente tenor literal:

“Dictamen nº 4/2020-TEAM.

EXPTE.: 8/2020-TEAM.

DICTAMEN DEL TRIBUNAL ECONÓMICO ADMINISTRATIVO.

Marbella, a 22 de Abril de 2020.

MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, REMITIDA AL TRIBUNAL POR LA JEFA DE SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 8.2 DEL REGLAMENTO DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO (BOE 30 JUNIO DE 2017).

Mediante oficio de fecha 22 de abril de 2020, la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, ha remitido a este Tribunal Económico Administrativo de Marbella, la propuesta de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS para el ejercicio 2021.

Según establece el artículo 137.1 c) de la ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y el artículo 8.2 del Reglamento del Tribunal Económico Administrativo (BOE 30/06/2017), este Tribunal tiene atribuidas, entre otras funciones, la emisión de dictámenes sobre los proyectos de ordenanzas fiscales, previo requerimiento de los órganos municipales competentes en materia tributaria.

En cumplimiento de lo anterior, este Tribunal Económico Administrativo reunido en Pleno de fecha 22/04/2020 emite el siguiente:

DICTAMEN

En el municipio de Marbella, en el año 2008, se aprobó la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, siendo publicada en el BOP de Málaga de 21 de noviembre de 2008.

Se somete a consideración de este Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Marbella propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública, don Félix Romero Moreno, de fecha 22 de abril de 2020, de modificación de dicha Ordenanza, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Primero. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la modificación de su artículo 8.c), cuya redacción literal será la siguiente:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en los Epígrafes 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre y cuando mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de diciembre del ejercicio en el que se cumpla el requisito de haber mantenido abiertas las instalaciones de forma ininterrumpidas, debiéndose acompañar declaración responsable sobre tal circunstancia.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

- Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.

- La bonificación se calculará sobre la cuota del ejercicio en el que se cumplan los requisitos, y será de aplicación a la cuota del ejercicio siguiente”

Segundo. - Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en su artículo 8, cuya redacción literal será la siguiente:

“d) Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, aquellas actividades económicas que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, siempre y cuando se hayan visto obligadas al cierre de sus establecimientos y locales. Para obtener la bonificación, la actividad habrá de haberse restablecido tras finalizar la restricción legal, debiéndose, desde ese momento, mantener los establecimientos y locales abiertos de forma ininterrumpida hasta la finalización del ejercicio 2020.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de enero de 2021 y deberá acompañarse declaración responsable de haber mantenido abierto el establecimiento o local ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la

situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

La declaración responsable estará sometida a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Esta bonificación no es acumulable a la contemplada en el apartado c) anterior, por lo que el sujeto pasivo deberá decidir por cuál de ellas opta.”

Se pretende la modificación del artículo 8 de la Ordenanza reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, mediante la incorporación de una bonificación no prevista anteriormente para combatir los efectos económicos ocasionados por la crisis sanitaria a consecuencia del COVID-19 y modificación de la bonificación ya prevista en el 8.c), al objeto de mejorar técnicamente la redacción del supuesto de hecho que da derecho al reconocimiento del beneficio fiscal en él contemplado.

El Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) se regula en los artículos 78 a 91 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (BOE de 9 de marzo).

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9.1 del TRLRHL “*No podrán reconocerse otros beneficios fiscales en los tributos locales que los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los tratados internacionales*”.

Las bonificaciones potestativas que pueden ser reguladas mediante ordenanzas fiscales en el IAE, vienen previstas en el artículo 88 del TRLRHL, señalando en su apartado 2.e): “*Una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota correspondiente para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.*

La bonificación se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren el apartado 1 de este artículo y los párrafos anteriores de este apartado”.

Consta informe conjunto emitido por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal, que indica el impacto económico de dicha propuesta en los siguientes términos: “*De conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, ente gestor del IAE, y comprobados por el Servicio de Gestión Tributaria, partiendo del supuesto máximo, el importe total al que ascendería la bonificación propuesta sería de 1.085.701,45 euros, esto es el 50% de la cuota total que ascendería a 2.171.402,90 euros (tomando como base el número de inmuebles existente en el padrón actual)*”, informando favorablemente la misma al concluir que “*Informar favorablemente la Propuesta de modificación del artículo 8.c) de la Ordenanza Fiscal reguladora del*

Impuesto sobre Bienes Inmuebles, así como la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en dicho artículo.”

En relación al trámite de aprobación de las ordenanzas, el artículo 17 del TRLRHL, prevé que para la modificación de las Ordenanzas fiscales deberán observarse los mismos trámites que para su aprobación.

Por su parte, el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC), introdujo la figura de la consulta pública previa a la elaboración del proyecto de reglamentos, en los que cabe encuadrar las ordenanzas fiscales. Ahora bien, el párrafo primero del apartado 4 dispone:

“Podrá prescindirse de los trámites de consulta, audiencia e información públicas previstos en este artículo en el caso de normas presupuestarias u organizativas de la Administración General del Estado, la Administración autonómica, la Administración local o de las organizaciones dependientes o vinculadas a éstas, o cuando concurran razones graves de interés público que lo justifiquen”.

La propuesta de modificación de la ordenanza del IAE emitida por el Concejal Delegado de Hacienda del Ayuntamiento de Marbella señala que, en el presente supuesto, se ha obviado el trámite de consulta pública, tomando como punto de partida de la justificación la utilizada por el propio Gobierno de la Nación para dictar el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, al entender que se basa: *“(…) en razones graves de interés público, resultando indiscutible el impacto en la economía local de la actual situación crisis sanitaria derivada del COVID-19. Situación que lleva a que la modificación propuesta no pueda posponerse en el tiempo, so pena de que la misma no tenga una incidencia real en el mercado laboral y en el tejido productivo local”.*

A la vista de lo anterior, se deben hacer las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. De conformidad con el artículo 88.2 del TRLRHL, el establecimiento de las bonificaciones contempladas en el mismo tiene carácter potestativo, son manifestaciones del poder tributario y expresión última de la autonomía local, por ello, el Ayuntamiento de Marbella está habilitado para acordar el establecimiento de la bonificación propuesta, al enmarcarse dentro del objeto y límites porcentuales previstos en dicho artículo.
2. Que, en los antecedentes remitidos para la emisión del presente Dictamen, consta Informe conjunto favorable de la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y del Tesorero Municipal así como comunicación de la Intervención Municipal indicando que la propuesta remitida no requiere de evaluación por su parte al no tener trascendencia económico-presupuestaria.
3. Por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y el Tesorero Municipal del Ayuntamiento de Marbella, de conformidad con los datos facilitados por el Patronato de Recaudación Provincial, en calidad ente gestor del IAE, informan que el importe

total máximo al que ascendería la bonificación propuesta sería de 1.085.701,45 euros para el ejercicio 2021.

4. En virtud de lo dispuesto en el apartado 7 del artº. 129 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dado que la modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto tiene incidencia sobre los ingresos de este Ayuntamiento, deben cuantificarse y valorarse sus repercusiones y efectos, y adecuarse al cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera. En similares términos se manifiesta el artº. 7 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de Abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

A este respecto debe señalarse que los efectos económicos previstos por la modificación de este Impuesto supondrán un decremento en la recaudación, por lo que una vez agregada la cuantía de este impuesto al presupuesto del ejercicio 2021, no deberá verse afectada la estabilidad presupuestaria de las arcas municipales.

CONCLUSIÓN

Este Tribunal Económico Administrativo Municipal, por unanimidad, informa **FAVORABLEMENTE** la modificación del artículo 8 [en su apartado c) y nuevo apartado d)] de la Ordenanza reguladora del IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS por ajustarse a Derecho, con la observación manifestada relativa a la repercusión en los ingresos de la modificación del impuesto, respecto al cumplimiento de los principios de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera en el presupuesto de gastos e ingresos de la Entidad.

La abajo firmante, María José Rodríguez Serrano, en su calidad de Vocal-Secretaria del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Carmen Moreno Romero, en su calidad de Vocal del Tribunal Económico-Administrativo.

La abajo firmante, Ana Rejón Gieb, en su calidad de Presidenta del Tribunal Económico-Administrativo”

Seguidamente se da cuenta de la Nota Interior del Interventor General Municipal, dirigida a la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria, de fecha 22 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“Ref.: JCB/slg

NOTA INTERIOR

A: D^a. LAURA URBANEJA VIDALES.
SERVICIO DE GESTION TRIBUTARIA.

DE: D. JOSÉ CALVILLO BERLANGA.

INTERVENTOR MUNICIPAL.

En base al expediente remitido a este departamento relacionado con modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, le comunico que tras el estudio de la documentación adjunta al no tener trascendencia económico-presupuestaria no requiere de evaluación por parte de esta Intervención.

Para su conocimiento y efectos oportunos.

En Marbella, a fecha de firma electrónica.”

A continuación se da cuenta del Texto de la Ordenanza referida en la propuesta, del siguiente tenor literal:

“ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONOMICAS

Artículo 1º.- Fundamento. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15.2, 59.1, 78 a 91 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda fijar los elementos tributarios necesarios para la determinación de las cuotas del Impuesto sobre Actividades Económicas y aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora correspondiente.

Artículo 2º.- Objeto. Son objeto de este impuesto el ejercicio de cualquier actividad económica realizada en el término municipal. El Impuesto sobre Actividades Económicas es un tributo directo de carácter real.

Artículo 3º.- Hecho imponible.-Constituye el hecho imponible el mero ejercicio en el término municipal de Marbella de actividades empresariales, profesionales o artísticas se ejerzan o no en un local determinado.

Artículo 4º.- Sujetos pasivos.-Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, siempre que realicen en el término municipal cualquiera de las actividades que originan el hecho imponible.

Artículo 5º.- Exenciones.

1.-Están exentos, en todo caso los sujetos pasivos comprendidos en el artículo 82.1 apartados a),b),c),d), g) y h) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales. Asimismo, el Ayuntamiento podrá conceder, a instancia de parte, exención en este impuesto a los supuestos contenidos en los apartados e) y f) del artículo mencionado anteriormente.

2.-Las exenciones recogidas en el artículo 15 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades Sin Fines Lucrativos y de los Incentivos Fiscales al Mecenazgo, que tendrá carácter rogado, y se concederá cuando proceda, a instancia de parte.

Artículo 6º.- Cuota tributaria.-La cuota tributaria será la resultante de aplicar a las Tarifas del impuesto, los coeficientes y las bonificaciones previstas por la Ley y las que figuran en la presente Ordenanza.

Artículo 7º.- Coeficiente de situación.

1.- A los efectos previstos en el artículo 87 del RDL 2/2004 de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, las vías públicas de este Municipio se clasifican en cinco categorías. ANEXO a esta Ordenanza fiscal figura el índice alfabético de las vías públicas con expresión de la categoría fiscal que corresponde a cada una de ellas.

2.- Las vías públicas que no aparezcan comprendidas en la mencionada clasificación serán consideradas de última categoría. El Pleno de la Corporación deberá aprobar la categoría fiscal correspondiente y su inclusión en el índice de vías públicas para el ejercicio siguiente. Cuando el Pleno de la Corporación acuerde aprobar la denominación de una vía pública de nueva construcción, deberá aprobar su categoría fiscal y su inclusión en el índice de vías públicas.

3.- Sobre las cuotas incrementadas por aplicación del coeficiente de ponderación señalado en el artículo 86 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, y atendiendo a la categoría de la vía pública donde radica físicamente el local en que se realiza la actividad económica, se aplicará el coeficiente siguiente:

<u>CATEGORIA FISCAL DE LA VIA PÚBLICA</u>	<u>COEFICIENTE</u>
Primera	1,6757
Segunda	1,3963
Tercera	1,1171
Cuarta	0,8377
Quinta	0,5585

Artículo 8º.- Bonificaciones. Sobre la cuota tributaria del impuesto se aplicarán, en todo caso, las siguientes bonificaciones:

- a) Las cooperativas, así como las uniones, federaciones y confederaciones de las mismas y las sociedades agrarias de transformación tendrán la bonificación del 95 por 100 prevista en la Ley 20/1990, de 18 de diciembre, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.
- b) Una bonificación del 50 por 100 de la cuota correspondiente, para quienes inicien el ejercicio de cualquier actividad profesional, durante los cinco años de actividad siguientes a la conclusión del segundo periodo impositivo de desarrollo de aquélla. El periodo de aplicación de la bonificación caducará transcurridos cinco años desde la finalización de la exención prevista en el artículo 82.1.b) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.
- c) Tendrán una bonificación de la cuota íntegra de un 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los

establecimientos hoteleros que tributen en los Epígrafes 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre y cuando mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de diciembre del ejercicio en el que se cumpla el requisito de haber mantenido abiertas las instalaciones de forma ininterrumpidas, debiéndose acompañar declaración responsable sobre tal circunstancia.
- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.
- Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.
- La bonificación se calculará sobre la cuota del ejercicio en el que se cumplan los requisitos, y será de aplicación a la cuota del ejercicio siguiente.

d) Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, aquellas actividades económicas que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, siempre y cuando se hayan visto obligadas al cierre de sus establecimientos y locales. Para obtener la bonificación, la actividad habrá de haberse restablecido tras finalizar la restricción legal, debiéndose, desde ese momento, mantener los establecimientos y locales abiertos de forma ininterrumpida hasta la finalización del ejercicio 2020.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de enero de 2021 y deberá acompañarse declaración responsable de haber mantenido abierto el establecimiento o local ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

La declaración responsable estará sometida a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Esta bonificación no es acumulable a la contemplada en el apartado c) anterior, por lo que el sujeto pasivo deberá decidir por cuál de ellas opta.

Artículo 9º. Periodo impositivo y devengo.

1.- El periodo impositivo coincide con el año natural, excepto cuando se trate de declaraciones de alta, en cuyo caso abarcará desde la fecha de comienzo de la actividad hasta el final del año natural.

2.- El impuesto se devenga el primer día del periodo impositivo y las cuotas serán irreducibles, salvo cuando en los casos de declaración de alta el día de comienzo de la actividad no coincida con el año natural, en cuyo supuesto las cuotas se calcularán proporcionalmente al número de trimestres naturales que restan para finalizar el año, incluyendo el del comienzo del ejercicio de la actividad.

Asimismo, y en el caso de baja por cese en el ejercicio de la actividad, las cuotas serán prorrateables por trimestres naturales, excluidos aquel en que se produzca dicho cese. A tal fin los sujetos pasivos podrán solicitar la devolución de la parte de la cuota correspondiente a los trimestres naturales en los que no se hubiere ejercido la actividad.

Artículo 10º.- Determinación.- Para determinar el coeficiente de situación aplicable a aquellos establecimientos o locales que tengan fachada a varias vías públicas, o cuando el local, de acuerdo con las normas contenidas en las Tarifas e Instrucción del impuesto haya de considerarse como un único local, pese a encontrarse integrado por varios recintos radicados en vías que tengan señalada distinta categoría, se tomará el correspondiente a la vía de categoría superior, siempre que en ésta exista, aún en forma de chaflán, acceso directo y de normal utilización.

Artículo 11º.- Para lo no previsto en esta Ordenanza se estará a lo dispuesto en el RDL 1175/1990, de 28 de septiembre que aprueba las Tarifas y la Instrucción del impuesto y el RD 243/1995, de 17 de febrero, por el que se dictan normas para la gestión del Impuesto sobre Actividades Económicas y demás disposiciones concordantes.

Artículo 12º.- Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal N.º.3-03 reguladora de la escala de índices de situación del Impuesto sobre Actividades Económicas aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 22 de junio de 1992.

Disposición final.- La presente Ordenanza fiscal ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 26 de septiembre 2008, publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de 21 de noviembre 2008, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

Aprobación definitiva de modificación por el Pleno de la Corporación en sesión de 29 de noviembre 2013. Publicación en el BOP de Málaga el 17-12-2013. Rectificación en el BOP de Málaga de 31-12-2013. Modificación Pleno Corporación de 26 septiembre 2014. Publicación B.O.P. de Málaga 15 de diciembre de 2014. Aplicación a partir de 1 de enero 2015.

ANEXO (Artículo 7º)

CLASIFICACIÓN DE VÍAS PÚBLICAS A EFECTOS DE APLICACIÓN DEL COEFICIENTE DE SITUACIÓN EN EL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Código	T. Vía:	Nombre Corto:	tramos	Categ:
05151	PZ	11 DE MARZO	Completa	2
02940	CL	28 DE FEBRERO	Completa	2
04690	CL	ABETO	Completa	4
00002	CL	ACERA DE LA MARINA	Completa	1
03540	CL	ACUARIO (URB EL CENIT)	Completa	2
03960	CL	ADELFA (LINDA VISTA PLAY	Completa	5
03531	PS	ADELFA (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00003	CL	ADOLFO LUQUE CHICOTE	Completa	2
00004	CL	ADUAR	Completa	4
03225	CL	AFRICA	Completa	2
00005	PZ	AFRICA	Completa	2
03238	CL	AGUA (EL)	Completa	4
00000	PS	ALAMEDA	Completa	1
00007	CL	ALAMEDA	Completa	2
00009	CL	ALAMOS	Completa	2
04436	CL	ALAMOS(SP)	Completa	4
00010	CL	ALBA (DEL)	Completa	4
03421	AV	ALBARIZAS (LAS)	Completa	5
02583	CL	ALBATROS	Completa	5
05041	UR	ALBATROS HILL CLUB	Completa	5
00892	CL	ALBENIZ	Completa	3
00012	CL	ALCANTARILLA	Completa	4
02909	UR	ALCAZABA (LA)	Completa	5
04030	UR	ALCAZABA GARDEN	Completa	5
04331	UR	ALCORES DEL GOLF	Completa	5
05138	UR	ALCORNQUE GOLF	Completa	4
03187	UR	ALDEA BLANCA	Completa	5
05042	UR	ALDEA DORADA	Completa	5
00014	CL	ALDERETE	Completa	4
04327	CL	ALEGRIA	Completa	4
04947	PS	ALFONSO CAÑAS NOGUERAS	Completa	2
03514	CL	ALFONSO XIII	Completa	4
03312	CL	ALFREDO PALMA	Completa	3
04474	CL	ALGARROBO (HTA DEL PRADO)	Completa	2
03522	CL	ALGARROBO (MIRADOR)	Completa	2
00000	CL	ALGORTA	Completa	3
03163	UR	ALHAMBRA DEL MAR	Completa	5
00016	CL	ALICANTE	Completa	3
02031	UR	ALICATE	Completa	5



04501	UR	ALICATE PLAYA	Completa	5
00749	CL	ALMADRABA	Completa	4
05114	CL	ALMENDRO (RESER MIRADOR)	Completa	2
03520	CL	ALMENDRO EL (EL MIRADOR)	Completa	2
00019	CL	ALMENDROS	Completa	4
03302	CL	ALMENDROS (LOS)	Completa	4
04471	CL	ALMENSINO (HTA DEL PRADO)	Completa	2
00020	CL	ALMERIA	Completa	4
04437	CL	ALMERIA (SP)	Completa	2
05136	UR	ALOHA PARK	Completa	4
03451	UR	ALOHA PUEBLO	Completa	4
02053	CL	ALONDRAS (LAS)	Completa	5
00021	CL	ALONSO DE BAZAN	Completa	2
00022	CL	ALONSO DE OJEDA	Completa	3
03309	UR	ALTA VISTA	Completa	5
04714	UR	ALTA VISTA DE MARBELLA	Completa	5
00023	PZ	ALTAMIRANO	Completa	4
04333	UR	ALTOS DE ALHOA (LOS)	Completa	4
04997	UR	ALTOS DE LOS MONTEROS	Completa	5
00024	UR	ALTOS DE MARBELLA (LOS)	Completa	5
03489	UR	ALTOS DE SALAMANCA	Completa	5
04484	UR	ALTOS DE XARBLANCA	Completa	2
02479	UR	ALTOS DEL RODEO	Completa	5
05164	UR	ALTOS PUENTE ROMANO	Completa	5
04359	UR	ALTOS REALES	Completa	5
04464	UR	ALVARITO PLAYA	Completa	4
05010	UR	ALZAMBRA (LA)	Completa	4
04491	CL	AMAPOLAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
03467	CL	AMISTAD	Completa	4
04328	CL	AMOR	Completa	3
00029	CL	ANCHA	Completa	2
03283	CL	ANCLA	Completa	2
00030	UR	ANCON (EL)	Completa	4
04360	UR	ANCON SIERRA	Completa	4
03197	TR	ANDALUCIA	Completa	4
04438	CL	ANDALUCIA (SP)	Completa	2
04335	UR	ANDALUCIA DEL MAR	Completa	5
03455	CL	ANDALUCIA URB HISPANIA	Completa	2
00035	UR	ANDASOL	Completa	4
05106	UR	ANDASOL (CJTO IDYLLE)	Completa	5
04299	CL	ANDRES SEGOVIA	Completa	3
03365	PS	ANGEL GANIVET	Completa	5
00037	UR	ANGELES (LOS)	Completa	5
00038	CM	ANIMAS (DE LAS)	Completa	2
00039	CL	ANTEQUERA	Completa	3
03413	AV	ANTONIO BELON	Completa	2
05015	CL	ANTONIO DE NEBRIJA	Completa	3
04559	CL	ANTONIO HERRERO	Completa	2
04606	CL	ANTONIO LIZARZA	Completa	3
01343	CL	ANTONIO MACHADO	Completa	4
04302	CL	ANTONIO MARTIN	Completa	3
00042	CL	APARTADA	Completa	4
00043	CL	ARAGON	Completa	4
04311	CL	ARANDA VAZQUEZ	Completa	2
00045	CL	ARCHIDONA	Completa	4
03342	PS	ARCIPRESTE DE HITA	Completa	5

04592	UR	ARCO IRIS	Completa	5
02524	AV	ARIAS DE VELASCO	Completa	2
00046	AV	ARIAS MALDONADO	Completa	1
03214	PS	ARMANDO	Completa	2
03623	UR	ARQUERIA LA	Completa	5
04334	UR	ARRAYANES (LOS)	Completa	4
00051	UR	ARROYO DE LAS PIEDRAS	Completa	4
02991	AV	ARROYO PRIMERO	Completa	5
00054	CL	ARTE	Completa	4
01162	UR	ARTOLA ALTA	Completa	5
01837	UR	ARTOLA BAJA	Completa	4
00058	CL	ARTURO RUBINSTEIN	Completa	1
00059	CL	ASTURIAS	Completa	4
03544	CT	ATALAYA LAS CANCELAS	Completa	2
00060	UR	ATALAYA RIO VERDE	Completa	4
00061	CL	ATARAZANAS	Completa	4
05085	UR	ATLANTIC CLUB (RES MARBEL	Completa	4
04597	CL	AUSTRIA	Completa	2
05026	CL	AVILA	Completa	3
00065	CL	AZORIN	Completa	1
03529	PS	AZUCENAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00067	CL	BADAJOS	Completa	2
00068	CL	BAHIA	Completa	2
05126	UR	BAHIA ALCANTARA	Completa	5
05000	UR	BAHIA AZUL	Completa	5
00069	UR	BAHIA MARBELLA	Completa	4
04588	UR	BAHIA MARBELLA(LOS CARMEN	Completa	4
01155	UR	BALCON DE SAN PEDRO	Completa	5
03776	UR	BALCON DEL GOLF	Completa	5
00070	UR	BALCONES DE SIERRA BLANCA	Completa	4
03816	UR	BALCONES DEL MAR	Completa	5
04548	CT	BALCONES DEL MIRADOR	Completa	2
03325	PZ	BALTASAR GRACIAN	Completa	5
02283	CL	BARQUILLA	Completa	3
03208	UR	BARRIENTOS	Completa	5
03003	UR	BARRONALES (LOS)	Completa	5
04361	UR	BATATAL (EL)	Completa	5
04967	CL	BEGOÑA	Completa	2
03546	CL	BELEN (URB LA MERCED)	Completa	2
04658	UR	BELLAVISTA I	Completa	5
04434	UR	BELLO HORIZONTE	Completa	5
05091	UR	BELLO HORIZONTE III	Completa	5
04362	UR	BELMONTE BRIVE	Completa	5
00074	CL	BENAHAVIS	Completa	4
00075	CL	BENALMADENA	Completa	2
01927	CL	BERGANTIN	Completa	2
00077	CL	BERMEJA	Completa	4
00080	CL	BILBAO	Completa	3
04544	UR	BIRDIE CLUB	Completa	5
04286	PZ	BLAS INFANTE (DE)	Completa	4
00082	CL	BOLIVIA	Completa	4
00083	CL	BOQUERON	Completa	4
04608	CL	BORGOÑA	Completa	2
00085	UR	BOSQUEMAR	Completa	5
04609	CL	BRAVANTE	Completa	2
02911	UR	BRISAS (LAS)	Completa	5



03449	UR	BRISAS COUNTRY CLUB	Completa	5
05043	UR	BRISAS DEL SUR	Completa	5
03450	UR	BRISAS GOLF ESTATE	Completa	5
03812	AV	BUCHINGER	Completa	4
01331	CL	BUENAVISTA	Completa	2
03444	UR	BUGANVILLAS (LAS)	Completa	5
00087	CL	BUITRAGO	Completa	2
03999	AV	BULEVAR ASHMAWI	Completa	4
03820	AV	BULEVAR P ALFONSO HOHENLO	Completa	4
00088	CL	CABALLEROS	Completa	2
03427	UR	CABOPINO	Completa	5
04309	CL	CACERES	Completa	2
00092	CL	CADIZ	Completa	4
00097	CL	CALDERON	Completa	4
00098	CL	CALVARIO	Completa	2
00099	CL	CAMILO JOSE CELA	Completa	1
00100	CL	CAMINO DE LA REPRESA	Completa	4
00101	CL	CAMINO DEL CORTIJO	Completa	2
03401	UR	CAMOJAN BLANCO	Completa	4
02467	UR	CAMPANA	Completa	5
00106	CL	CAMPILLOS	Completa	4
03324	PS	CAMPOAMOR	Completa	5
04659	UR	CAMPOS DE GUADALMINA	Completa	5
00107	UR	CANCELAS (LAS)	Completa	2
00108	AV	CANOVAS DEL CASTILLO	Completa	2
00110	UR	CANTERA (LA)	Completa	2
02935	CL	CANTERA (LA)	Completa	4
05142	UR	CAÑAS BEACH (LAS)	Completa	5
00111	UR	CAPELLANIA (LA)	Completa	5
00113	UR	CAPRICHIO (EL)	Completa	5
03282	CL	CARAVACA	Completa	4
03500	CL	CARDENAL CISNEROS	Completa	2
00117	UR	CARIB PLAYA	Completa	4
00118	CL	CARIDAD	Completa	2
00119	UR	CARIDAD (LA)	Completa	2
03493	CL	CARLOMAGNO	Completa	2
04615	CL	CARLOS III	Completa	2
02502	TR	CARLOS MACKINTOSH	Completa	1
00123	CL	CARLOTA NAVARRETE	Completa	2
00124	CL	CARMEN	Completa	2
00125	UR	CARMEN (EL)	Completa	5
05178	CL	CARMEN MONTIEL	Completa	2
00126	UR	CAROLINA (LA)	Completa	5
03220	UR	CAROLINA PARK	Completa	5
02955	CL	CARTAGENA	Completa	5
00130	UR	CASABLANCA	Completa	4
01428	CL	CASCADA	Completa	3
00131	UR	CASCADA DE CAMOJAN	Completa	5
03314	UR	CASCADAS (LAS)	Completa	5
04692	CL	CASTAÑO	Completa	4
02954	CL	CASTILLA	Completa	4
00133	CL	CASTILLEJOS	Completa	2
00134	PZ	CASTILLO	Completa	4
00135	CL	CATALUÑA	Completa	4
02926	UR	CENIT	Completa	2
03404	UR	CERQUILLA (LA)	Completa	5



03219	UR	CERRADO DE ELVIRIA	Completa	4
03369	UR	CERRO BLANCO	Completa	5
03635	UR	CERRO MEZCLADO	Completa	5
00139	CL	CHAMBEL	Completa	4
04700	CL	CHAPARRAL (ALTOS MIRADOR)	Completa	2
03521	CL	CHAPARRAL (MIRADOR)	Completa	2
02751	UR	CHAPAS (LAS)	Completa	5
00144	CL	CHILE	Completa	4
02699	CJ	CHINCHILLA	Completa	4
00147	CL	CHORRON	Completa	4
04600	CL	CHUMBERA (LA)	Completa	2
03391	UR	CIUDAD DE LOS PERIODISTAS	Completa	5
03285	UR	CIUDAD JARDIN	Completa	4
00152	CL	CLAVELES	Completa	2
00154	CL	CLAVELES (LOS)	Completa	4
01317	CL	CLIPPER	Completa	2
03371	UR	CLUB SIERRA	Completa	4
02961	CL	COCLE	Completa	4
00155	CL	COIN	Completa	2
04339	UR	COLINA (LA)	Completa	5
05035	UR	COLINAS DEL PUERTO (LAS)	Completa	5
04413	UR	COLINAS VISTAMAR	Completa	5
04171	LU	COLONIA DEL ANGEL	Completa	5
03224	UR	COLORADO	Completa	5
02908	UR	COMPLEJO MARBELLAMAR	Completa	5
00157	CL	CONCHA (LA)	Completa	4
01281	PZ	CONCORDIA	Completa	4
03498	CL	CONDE DE CASAL	Completa	2
03494	CL	CONDE DE MONTEMAR	Completa	2
03497	AV	CONDE DE ORGAZ	Completa	2
03499	CL	CONDE DE VILLAMEDIANA	Completa	2
04706	UR	CONDES DE IZA	Completa	5
03286	UR	CONEJA (LA)	Completa	5
03007	CL	CONQUISTADOR AGUIRRE	Completa	3
00159	AV	CONSTITUCION	Completa	2
00160	CL	COPO	Completa	2
03221	UR	CORAL BEACH	Completa	5
00161	CL	CORDOBA	Completa	4
04441	CL	CORDOBA (SP)	Completa	2
05073	UR	CORONA DE NAGUELES	Completa	4
00164	CL	CORRALES ALTOS	Completa	4
00165	CL	CORRALES BAJOS	Completa	4
00166	CL	CORRALON DEL CANO	Completa	4
00170	UR	CORTIJO BLANCO	Completa	4
04979	UR	CORTIJO DE NAGUELES	Completa	4
05144	UR	COSTA AZALEA	Completa	5
01441	UR	COSTABELLA	Completa	4
00812	UR	COTO LOS DOLORES	Completa	4
03446	UR	COTO REAL	Completa	5
00178	CL	CRISTOBAL COLON	Completa	3
04528	CL	CRISTOBAL PARRA	Completa	2
00180	CL	CRUZ	Completa	2
03396	PZ	CUATRO DE DICIEMBRE	Completa	4
00184	CL	CUATRO VIENTOS	Completa	5
00185	CL	CUBA	Completa	4
05027	CL	CUENCA	Completa	3

02943	CL	CUESTA (LA)	Completa	5
02996	UR	CUMBRES DE ELVIRIA	Completa	5
04710	UR	CUMBRES DE NAGUELES	Completa	5
05170	UR	CUMBRES DEL RODEO	Completa	5
04946	PS	D.ANTONIO MONTERO SANCHEZ	Completa	1
03338	PS	DANTE	Completa	5
00189	CL	DEPENDIENTE	Completa	3
00190	CL	DIECINUEVE DE OCTUBRE	Completa	2
04475	CL	DIEGO JNEZ LIMA(HTA PRADO	Completa	2
00191	CL	DIEGO MENDEZ	Completa	5
04303	CL	DIEGO PIÑA MACIAS	Completa	3
00450	CL	DIEZ OÑATE (LA MERCED)	Completa	2
01617	CL	DOCTOR CARLOS BUFALA	Completa	2
02054	CL	DOCTOR ESTEBAN SAN MATEO	Completa	2
01098	CL	DOCTOR EUSEBIO RAMIREZ	Completa	2
00193	CL	DOCTOR FLEMING	Completa	4
04290	AV	DOCTOR MAIZ VIÑALS	Completa	4
03299	CL	DOHA	Completa	4
03532	AV	DON JAIME DE MORA Y ARAGO	Completa	4
04526	CL	DON MANUEL HIDALGO	Completa	2
02957	CL	DON VITO	Completa	3
04560	CL	DOÑA FIDELA	Completa	4
02939	PZ	DOÑA MARIA ROMAN	Completa	2
02435	CL	DR EDUARDO EVANGELISTA	Completa	2
04340	UR	DRAGOS (LOS)	Completa	4
00303	CR	DS CARRETERA ISTAN	Completa	5
03423	UR	DUNAS (LAS)	Completa	4
00200	AV	DUQUE DE AHUMADA	Completa	1
03504	AV	DUQUE DE LERMA	Completa	4
03551	CL	DUQUE DE OSUNA	Completa	4
00203	CL	ECUADOR	Completa	4
03244	VIA	EDIFICIO EL PALOMAR	Completa	2
00776	VIA	EDIFICIO HISPANIA	Completa	2
00205	PZ	EJIDO	Completa	4
00206	UR	ELVIRIA	Completa	5
05077	UR	EMBRUJO (EL)	Completa	5
03334	PS	EMILIO ZOLA	Completa	5
03510	PS	EMPERADOR CARLOS V	Completa	4
04691	CL	ENCINA	Completa	4
00207	CL	ENRIQUE DEL CASTILLO	Completa	2
03490	CL	ENRIQUE VIII	Completa	5
00210	CL	ESCUELAS	Completa	4
04433	AV	ESPAÑA	Completa	1
03468	CL	ESPERANZA	Completa	3
00211	CL	ESTACION	Completa	2
00213	CL	ESTEBANEZ CALDERON	Completa	1
00214	CL	ESTEPONA	Completa	2
04442	CL	ESTEPONA (SP)	Completa	4
03506	CL	EUGENIA DE MONTIJO	Completa	4
00063	AV	EUROPA (DE)	Completa	4
00218	CL	EXTREMADURA	Completa	2
03339	PS	F. MARTINEZ DE LA ROSA, PS	Completa	5
04329	CL	FANTASIA	Completa	3
00220	CL	FARO	Completa	1
02948	CL	FEDERICO GARCIA LORCA	Completa	2
04326	CL	FELICIDAD	Completa	4



04293	CL	FELIPE II	Completa	4
03189	CL	FELIX RGUEZ DE LA FUENTE	Completa	2
04372	PS	FERNAN CABALLERO	Completa	5
04603	PZ	FERNANDO ALCALA	Completa	2
05093	CL	FERNANDO ALVAREZ ACOSTA	Completa	2
03341	PS	FERNANDO DE HERRERA	Completa	5
03340	PS	FERNANDO DE ROJAS	Completa	5
03496	AV	FERNANDO VII	Completa	2
04968	CL	FICUS	Completa	2
00221	CL	FILIPINAS	Completa	4
04611	CL	FLANDES	Completa	2
02978	UR	FLORES (LAS)	Completa	5
00223	CL	FLORES (LAS)	Completa	4
04602	AV	FLORIDA DE LA	Completa	2
02937	UR	FLORIDA SUR	Completa	2
02950	CL	FONSECA	Completa	5
00225	AV	FONTANILLA	Completa	1
00226	CL	FORTALEZA	Completa	2
03753	CL	FRAGUA (POL. IND.)	Completa	5
00537	CL	FRANCISCO DE QUEVEDO	Completa	2
03418	CL	FRANCISCO GARCIA PARRA	Completa	4
03511	PS	FRANCISCO I	Completa	4
00227	CL	FRANCISCO NORTE	Completa	2
05207	CL	FRANCISCO PEDRAZUELA	Completa	2
00231	CL	FRAY A. SAN PASCUAL	Completa	4
00232	CL	FRAY JUNIPERO SERRA	Completa	3
03343	PS	FRAY LUIS DE LEON	Completa	5
00000	CL	FUENGIROLA	Completa	5
03107	LU	FUENTE DEL ESPANTO	Completa	5
00235	CL	FUENTE NUEVA (SP)	Completa	3
05212	UR	FUENTEALOHA	Completa	4
03199	UR	FUENTES DEL RODEO	Completa	5
00236	CL	FUERTE	Completa	1
03492	CL	GABRIEL GUERRERO LIMA	Completa	4
00237	CL	GALICIA	Completa	4
03298	CL	GALVESTON	Completa	4
00241	CL	GARCIA MORATO	Completa	4
03291	CL	GARCILASO DE LA VEGA	Completa	5
02952	CL	GAVIOTAS	Completa	5
00242	PZ	GENERAL CHINCHILLA	Completa	2
00243	AV	GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ	Completa	3
03466	PZ	GERALD BRENAN	Completa	2
03430	CL	GERANEOS (LOS)	Completa	4
04460	CL	GERANIOS (LOS) (SP)	Completa	4
04969	CL	GIRASOL	Completa	5
00250	CL	GLORIA	Completa	2
03368	UR	GOLDEN BEACH	Completa	5
00251	CL	GOLETA	Completa	2
01197	UR	GOLF RIO REAL	Completa	5
01108	PZ	GONZALEZ BADIA	Completa	3
03378	PZ	GONZALO DE BERCEO	Completa	5
05084	CL	GONZALO TRUJILLO	Completa	2
04531	PS	GOYO	Completa	1
03505	CL	GRAN CAPITAN	Completa	4
00254	CL	GRANADA	Completa	4
05143	UR	GRANADILLA (LA)	Completa	5

04468	CL	GRANADO EL(HUERTA PRADO)	Completa	2
04245	UR	GRANADOS LOS	Completa	5
05012	UR	GREENLIFE VILLAGE	Completa	5
00257	CL	GREGORIO MARAÑON	Completa	1
03215	UR	GUADAIZA	Completa	5
00258	CL	GUADALAJARA	Completa	4
00233	CL	GUADALETE	Completa	5
00261	UR	GUADALMINA ALTA	Completa	5
00262	UR	GUADALMINA BAJA	Completa	5
02919	UR	GUADALPARK	Completa	2
03296	CL	GUADALQUIVIR	Completa	2
00266	CL	GUARO	Completa	2
00267	CL	GUATEMALA	Completa	4
03331	AV	GUSTAVO ADOLFO BECQUER	DEL 1 AL 63	5
00269	UR	HACIENDA CORTES	Completa	5
00270	UR	HACIENDA GUADALMINA	Completa	5
03731	UR	HACIENDA LAS CHAPAS	Completa	5
03459	UR	HACIENDA SAN JOAQUIN	Completa	5
00402	CL	HAZA DEL MESON	Completa	4
02947	CL	HERMANOS ALVAREZ QUINTERO	Completa	2
00272	CL	HERMANOS BELON LIMA	Completa	2
02759	CL	HERMANOS SALOM	Completa	2
00274	CL	HERNAN CORTES	Completa	2
00276	UR	HERROJO (EL)	Completa	5
01653	UR	HIGUERAL (EL)	Completa	2
03715	UR	HIGUERAL DE ARTOLA	Completa	5
05098	CT	HIGUERAL DE SAN MIGUEL	Completa	2
03524	CL	HIGUERON (HIGUERAL)	Completa	2
00280	CL	HOSPITAL BAZAN	Completa	4
00281	CL	HUELVA	Completa	4
04444	CL	HUELVA (SP)	Completa	2
00286	CL	HUERTA CHICA	Completa	2
00283	AV	HUERTA DE BELON	Completa	2
04288	TR	HUERTA DE LOS CRISTALES	Completa	2
01049	UR	HUERTA DEL PRADO	Completa	2
00287	TR	HUERTA LOS CRISTALES	Completa	3
03237	CL	HUERTA LOS GUERRA	Completa	4
01730	CL	HUERTO DEL BOTICARIO	Completa	2
02922	UR	HUERTO DEL CAFE	Completa	2
00294	CL	HUERTO PORRAL	Completa	4
04330	CL	HUMANIDAD	Completa	3
04596	CL	HUNGRIA	Completa	2
04445	PZ	IGLESIA (DE LA) (SP)	Completa	2
00296	PZ	IGLESIA DE (LA)	Completa	2
03971	CL	IGLESIA LA	Completa	4
03351	CL	IGNACIO ALDECOA	Completa	5
00297	CL	IGUALADA	Completa	3
04325	CL	ILUSION	Completa	3
00300	AV	INDEPENDENCIA	Completa	4
02976	PO	INDUSTRIAL LA ERMITA	Completa	5
03509	PZ	INFANTES DE LOS	Completa	4
03495	CL	ISABEL FARNESIO	Completa	2
03513	CL	ISABEL II	Completa	4
04711	UR	ISLA DE GUADALMINA	Completa	5
00302	CL	ISTAN	Completa	4
03437	CL	JABEGA	Completa	2



04235	CL	JACARANDAS	Completa	4
00308	CL	JACINTO BENAVENTE	Completa	2
00309	CL	JAEN	Completa	4
04446	CL	JAEN (SP)	Completa	2
03501	CL	JAIME I	Completa	2
03456	UR	JARDIN DE LOS PINOS	Completa	5
03439	UR	JARDINES COLGANTES	Completa	4
04993	UR	JARDINES DE ARTOLA BAJA	Completa	4
05065	UR	JARDINES DE DODA MARIA	Completa	5
03037	UR	JARDINES DE LAS GOLONDRIN	Completa	4
05046	UR	JARDINES DE LAS LOMAS	Completa	5
05166	UR	JARDINES DE LUNAMAR	Completa	5
03308	UR	JARDINES DE MARBERIA	Completa	4
04499	CT	JARDINES DE XARBLANCA	Completa	2
03176	UR	JARDINES DEL MAR	Completa	4
04343	UR	JARDINES DEL PUERTO	Completa	5
05011	UR	JARDINES DEL RIO	Completa	4
04641	UR	JARDINES DEL SOL	Completa	5
05192	UR	JARDINES SANTA MARIA GOLF	Completa	5
04708	UR	JARDINES SIERRA BLANCA	Completa	4
00311	CL	JAVIER ARRAIZA	Completa	3
05059	PS	JAZMINES (R.VALDEOLLETAS)	Completa	2
03525	PS	JAZMINES (VALDEOLLETAS)	Completa	2
02912	CL	JEDDAH	Completa	4
00312	CL	JEREZ	Completa	2
04598	CL	JERUSALEN	Completa	2
00313	CL	JESUS GALVEZ	Completa	2
03507	PZ	JOAQUIN GOMEZ AGUERA	Completa	2
05209	CL	JOAQUIN SAEZ	Completa	2
04306	CL	JORGE GUILLEN	Completa	3
03319	PS	JORGE LUIS BORGES	Completa	5
03301	CL	JORGE MANRIQUE	Completa	5
00315	PZ	JOSE AGUERA	Completa	4
04285	AV	JOSE BANUS	Completa	1
00317	CL	JOSE CHACON	Completa	4
00318	CL	JOSE ECHEGARAY	Completa	4
00319	CL	JOSE ITURBI	Completa	3
04577	AV	JOSE LUIS CARRILLO BENITE	Completa	1
04525	CL	JOSE LUIS MORALES MARIN	Completa	2
04605	AV	JOSE MANUEL VALLES	Completa	5
03318	PS	JOSE MARIA BERGAMIN	Completa	5
03323	PS	JOSE MARIA DE PEREDA	Completa	5
00320	AV	JOSE MARIA GIRONELLA	Completa	2
00321	AV	JOSE MARIA TORRES MURCIAN	Completa	3
00322	PZ	JOSE PALOMO	Completa	2
00323	CL	JOSE RAMOS	Completa	4
03367	PZ	JOVELLANOS	Completa	5
02595	CL	JUAN ALAMEDA	Completa	4
00325	CL	JUAN BREVA	Completa	4
04546	CL	JUAN CHINCHILLA (R PLAYA)	Completa	4
03518	PZ	JUAN DE AUSTRIA	Completa	4
02918	CL	JUAN DE LA COSA	Completa	3
00801	PZ	JUAN DE LA ROSA	Completa	2
00974	CL	JUAN DE QUIJADA	Completa	5
00328	CL	JUAN FORTUNY	Completa	2
03457	CL	JUAN ILLESCAS PAVON	Completa	4



03321	PS	JUAN LUIS VIVES	Completa	5
03198	PZ	JUAN MACIAS	Completa	3
00329	CL	JUAN RAMON JIMENEZ	Completa	2
04447	CL	JUAN RAMON JIMENEZ (SP)	Completa	2
00330	CL	JUAN RUIZ MUÑOZ	Completa	1
00331	CL	JUAN S. ELCANO	Completa	3
03316	PS	JUAN VALERA	Completa	5
03491	CL	JUAN XXIII	Completa	4
02933	CL	JUANAR	Completa	4
03377	CL	JUANAR EDIF PUINZA	Completa	4
04096	UR	JUDIA LA	Completa	4
04448	CL	JULIO R TORRES(EL INGENIO	Completa	4
04470	CL	JUNCOS LOS(HTA DEL PRADO)	Completa	2
03537	CL	JUPITER (URB EL CENIT)	Completa	2
05061	UR	LA QUINTA DE SIERRA BLANC	Completa	5
01411	UR	LAGAR DEL PINO	Completa	5
00339	CL	LAGASCA	Completa	2
03305	UR	LAGOMAR	Completa	4
04089	UR	LAGUNAS LAS	Completa	5
00341	CL	LARA PERELLO	Completa	3
00344	CL	LEGANITOS	Completa	4
02512	PZ	LEGANITOS	Completa	4
04595	CL	LEON	Completa	2
01173	PZ	LIBERTAD DE (LA)	Completa	2
03448	UR	LIDO EL LAS CHAPAS	Completa	4
03295	UR	LIMONEROS (LOS)	Completa	5
02949	CL	LINDA VISTA	Completa	2
00350	UR	LINDA VISTA ALTA	Completa	4
02229	UR	LINDA VISTA BAJA	Completa	4
01833	UR	LINDASOL	Completa	5
00352	UR	LINDASOL (A)	Completa	5
00353	UR	LINDASOL B	Completa	5
03530	PS	LIRIOS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
01566	CL	LLANO SAN RAMON	Completa	2
00354	CL	LOBATAS	Completa	4
00356	PZ	LOLA DE (LA)	Completa	2
03431	UR	LOMA DE LAS PALMAS	Completa	5
02910	UR	LOMAS BELLAS	Completa	2
03108	UR	LOMAS DE MARBELLA CLUB	Completa	5
03385	UR	LOMAS DE NUEVA ANDALUCIA	Completa	5
04986	UR	LOMAS DE PUENTE ROMANO	Completa	4
00357	UR	LOMAS DE RIO VERDE	Completa	4
00358	UR	LOMAS DEL GOLF	Completa	5
03031	UR	LOMAS DEL POZUELO	Completa	5
04344	UR	LOMAS DEL RODEO	Completa	5
03883	UR	LOMAS MARBELLA CLUB PUEBL	Completa	5
03381	CL	LOPE DE VEGA	DEL 1 AL 5	5
00361	AV	LOPEZ DE MENA	Completa	2
01124	CL	LOPEZ IBOR	Completa	3
04295	CL	LOTOS (LOS)	Completa	2
00362	CL	LUCERO	Completa	4
01106	AV	LUIS BRAILLE	Completa	2
03366	PS	LUIS CERNUDA	Completa	5
00222	CL	LUIS OLIVER	Completa	2
03517	CL	LUIS XV	Completa	4
00363	CL	LUNA	Completa	4



03289	UR	LUNAMAR	Completa	4
04449	CL	MADRID	Completa	4
04530	CL	MAESTRA DOÑA CAROLA	Completa	2
04527	CL	MAESTRO DON JOSE ALCALA	Completa	2
04529	CL	MAESTRO DON JOSE MOLINA	Completa	2
00367	CL	MAGALLANES	Completa	3
04983	CL	MAGAÑA	Completa	2
04616	CL	MAGDALENA	Completa	2
03527	PS	MAGNOLIAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
05109	PS	MAGNOLIAS(MIRAD MARBELLA)	Completa	2
04236	CL	MAGNOLIO	Completa	4
04291	CL	MAHARBAL	Completa	4
00369	CL	MALAGA	Completa	4
04450	CL	MALAGA (SP)	Completa	2
03526	PS	MALVAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
04473	CL	MANANTIAL (HTA DEL PRADO)	Completa	2
00371	CL	MANILVA	Completa	4
00372	CL	MANUEL CANTOS	Completa	2
04289	PZ	MANUEL DE FALLA	Completa	3
00620	CL	MAR DE TETIS	Completa	1
00748	AV	MAR, AVDA. (DEL)	Completa	1
00376	UR	MARBELLA CLUB	Completa	5
03395	UR	MARBELLA COUNTRY CLUB	Completa	5
03042	UR	MARBELLA DEL ESTE	Completa	4
03105	UR	MARBELLA HILL CLUB	Completa	4
01362	UR	MARBELLA MONTAÑA	Completa	5
03287	UR	MARBELLA REAL	Completa	4
04370	UR	MARBELLA SIERRA BLANCA	Completa	4
03188	UR	MARBELLAMAR	Completa	4
03406	UR	MARBELLITA	Completa	5
03103	UR	MARBERIA	Completa	4
02992	UR	MARBESA	Completa	5
04366	UR	MARBESUN	Completa	5
00379	CL	MARGARITA	Completa	4
00382	CL	MARIA AUXILIADORA	Completa	2
03502	CL	MARIA DE AUSTRIA	Completa	2
03512	CL	MARIA DE MEDICIS	Completa	4
03550	AV	MARIA DE SALAMANCA	Completa	1
03503	CL	MARIA ESTUARDO	Completa	4
00383	CL	MARIA ROSA	Completa	4
05110	CL	MARIANA GUERRERO LIMA	Completa	4
00384	CL	MARIANO DIAZ ALONSO	Completa	2
02192	PZ	MARINEROS (LOS)	Completa	4
00385	CL	MARIO	Completa	4
05014	UR	MARIPOSAS (LAS)	Completa	4
00386	UR	MARPINSOL	Completa	5
03106	CL	MARQUES DE ESTELLA	Completa	4
00389	CL	MARQUES DE LINARES	Completa	2
00390	CL	MARQUES DE NAJERA	Completa	2
03240	PZ	MARQUES DE SALAMANCA	Completa	2
01127	CL	MARQUES DEL DUERO	61 Y 62 AL FINAL	1
02819	UR	MARQUES DEL DUERO	Completa	2
01127	CL	MARQUES DEL DUERO	resto	2
00934	PZ	MARQUES DEL TURIA	Completa	3
03538	CL	MARTE (URB EL CENIT)	Completa	2
03353	PS	MATEO ALEMAN	Completa	5



00169	CL	MATRONA ASUNCION ALAMEDA	Completa	3
00393	AV	MAYORAZGO	Completa	3
04644	UR	MEDINA GARDEN	Completa	5
00394	CL	MEDITERRANEO	Completa	1
00396	CI	MEDRANAS (DE LAS)	Completa	5
02016	UR	MEDRANAS (LAS)	Completa	5
00398	CL	MENDOZA	Completa	4
03207	UR	MERALMAR	Completa	4
04296	AV	MERCADO	Completa	2
01903	AV	MERCADO (DEL)	Completa	2
00400	UR	MERCED (LA)	Completa	2
03545	CL	MERCED DE LA (LA MERCED)	Completa	2
05104	UR	MERIDIANA (LA)	Completa	5
00401	UR	MERINAS (LAS)	Completa	4
00403	CL	MESONCILLO	Completa	4
03412	AV	MIGUEL CANO	Completa	1
03328	CL	MIGUEL DE UNAMUNO	IMPARES	5
03165	CL	MIGUEL HERNANDEZ	Completa	2
00406	CL	MIJAS	Completa	5
00407	PZ	MIJAS	Completa	2
03462	UR	MIMOSAS (LAS)	Completa	4
01077	UR	MIRADOR (EL)	Completa	2
04985	UR	MIRADOR DE GUADALPIN	Completa	2
04991	UR	MIRADOR DE N.ANDALUCIA	Completa	5
05131	UR	MIRADOR SIERRA BLANCA	Completa	4
01107	PZ	MIRAFLORES	Completa	3
01791	UR	MIRAFLORES	Completa	3
04345	UR	MIRAGOLF	Completa	5
00413	CL	MISERICORDIA	Completa	4
00414	UR	MOLINEROS (LOS)	Completa	5
00416	CL	MONDA	Completa	4
00417	UR	MONJAS (LAS)	Completa	4
04938	UR	MONTAÑA CLUB	Completa	4
03873	UR	MONTAÑA MARBELLA CLUB	Completa	4
05165	UR	MONTE MARBELLA	Completa	5
04485	UR	MONTE PARAISO	Completa	4
05057	UR	MONTE PARAISO C. CLUB	Completa	5
00419	UR	MONTECARLO	Completa	4
00420	CL	MONTENEBROS	Completa	4
03874	UR	MONTEPIEDRA	Completa	4
00423	UR	MONTEROS (LOS)	Completa	5
00425	UR	MONTUA	Completa	5
04472	CL	MORAL EL (HTA DEL PRADO)	Completa	2
03330	CL	MORATIN	Completa	5
00426	CL	MORENA (LA)	Completa	4
03400	CL	MORERA (LA) (EL MIRADOR)	Completa	2
05205	CL	MORERA (RESERVA MIRADOR)	Completa	2
00431	CL	MURO	Completa	4
00432	AV	NABEUL	Completa	2
03181	UR	NARANJAL (EL)	Completa	5
02904	UR	NARANJOS (LOS)	Completa	5
00437	CL	NARANJOS (LOS)	Completa	4
04451	CL	NARANJOS (LOS) (SP)	Completa	4
03372	UR	NARANJOS COUNTRY CLUB	Completa	5
03373	UR	NARANJOS DE MARBELLA	Completa	4
03374	UR	NARANJOS HILL CLUB	Completa	5

00435	PZ	NARANJOS, PLZ. (LOS)	Completa	2
03528	PS	NARDOS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00440	CL	NAVARRA	Completa	4
02697	AV	NAVEGACION DE (LA)	Completa	2
03533	CL	NEPTUNO (URB EL CENIT)	Completa	2
01040	CL	NIÑOS (LOS)	Completa	4
04469	CL	NOGAL EL (HUERTA PRADO)	Completa	2
04304	AV	NORBERTO GOIZUETA	Completa	2
03068	CL	NTRA SRA DE GRACIA	Completa	2
00447	CL	NUEVA	Completa	2
04452	CL	NUEVA (SP)	Completa	2
01549	UR	NUEVA ANDALUCIA (A)	Completa	5
01667	UR	NUEVA ANDALUCIA B	Completa	5
02644	UR	NUEVA ANDALUCIA D	Completa	5
03388	UR	NUEVA ANDALUCIA F	Completa	5
03442	UR	NUEVA ANDALUCIA G	Completa	5
03190	UR	NUEVA ANDALUCIA H	Completa	5
03001	UR	NUEVA ANDALUCIA I	Completa	5
05196	UR	NUEVA LINDASOL	Completa	4
04170	UR	NUEVA PEÑA BLANCA	Completa	4
00449	CL	NUMANCIA	Completa	4
03231	CL	NUÑEZ DE BALBOA	Completa	3
00451	CL	OASIS	Completa	4
00452	UR	OASIS CLUB	Completa	5
05066	UR	OASIS DE BANUS	Completa	4
05058	UR	OASIS DE NAGUELES	Completa	4
05174	UR	OCEAN PINO GOLF	Completa	4
00453	CL	OJEN	Completa	4
00846	CL	OLIVOS (LOS)	Completa	2
04549	PZ	OLIVOS DE LOS	Completa	2
01344	UR	OLIVOS I (LOS)	Completa	4
04234	UR	OLIVOS II LOS	Completa	4
00457	AV	ORIENTAL (SP)	Completa	2
00458	CL	ORTEGA Y GASSET	Completa	1
00459	CL	ORTIZ DE MOLINILLO	Completa	2
00460	CL	ORTIZ OSORIO	Completa	3
00461	CL	PABLO CASALS	Completa	1
01812	CL	PABLO IGLESIAS	Completa	3
01568	AV	PABLO RUIZ PICASSO	Completa	2
04458	AV	PABLO RUIZ PICASSO (SP)	Completa	2
00032	PZ	PACO CANTOS	Completa	4
04982	CL	PACO PALMA	Completa	2
00462	CL	PADRE ENRIQUE CANTOS	Completa	2
00463	CL	PADRE ESPINOSA	Completa	4
00464	CL	PADRE JOAQUIN BELON	Completa	2
00465	CL	PADRE JOSE VERA	Completa	1
00466	CL	PADRE JUAN ROMERO	Completa	2
05094	CL	PADRE PACO OSTOS	Completa	2
00916	CL	PADRE SALVADOR	Completa	4
05070	UR	PALACETE LOS BELVEDERES	Completa	5
03929	UR	PALACIO DEL ROCIO	Completa	4
00467	CL	PALANGRE	Completa	4
05029	CL	PALENCIA	Completa	3
00468	CL	PALMAR	Completa	4
00470	UR	PALMAS (LAS)	Completa	5
00471	CL	PALMERAS (LAS)	Completa	2



02256	PS	PALMERAS (LAS)	Completa	2
04453	CL	PALMERAS (LAS) (SP)	Completa	2
04645	UR	PALOMAS (LAS)	Completa	4
00473	CL	PANADERIA	Completa	2
03931	UR	PANOCHA LA	Completa	4
02973	UR	PANORAMA	Completa	5
03202	UR	PANORAMA (A)	Completa	5
03203	UR	PANORAMA B	Completa	5
03204	UR	PANORAMA C	Completa	5
03205	UR	PANORAMA D	Completa	5
03206	UR	PANORAMA E	Completa	5
00476	CL	PANTALEON	Completa	2
05076	UR	PARAYSO ANDASOL	Completa	4
05198	UR	PARQUE EL COLORADO	Completa	5
03487	UR	PARQUE EL VIRIA	Completa	5
04601	CL	PARRA (LA)	Completa	2
00479	CL	PASAJE	Completa	2
00000	CL	PASEO MARITIMO	Completa	1
01715	UR	PATERA SUR	Completa	2
00480	CL	PATIO DEL CORTIJO	Completa	2
00481	UR	PAVONA REAL (LA)	Completa	2
02928	CL	PAZ DE (LA)	Completa	4
00485	CL	PEDRAZA	Completa	2
00486	CL	PEDRO ARTOLA	Completa	5
00671	CL	PEDRO DE VILLANDRADO	Completa	5
02951	CL	PELICANOS	Completa	5
00487	CL	PELLEJA	Completa	4
00483	UR	PEÑABLANCA	Completa	5
00484	CL	PEÑUELAS	Completa	4
00488	CL	PEPE OSORIO	Completa	2
03128	UR	PEPINA (LA)	Completa	5
00489	CL	PERAL	Completa	2
04454	CL	PERAL (SP)	Completa	4
04348	UR	PERGOLAS (LAS)	Completa	4
04675	UR	PERLA SANTA MARIA (LA)	Completa	5
00490	CL	PERPETUO SOCORRO	Completa	4
00491	CL	PERU	Completa	4
02890	UR	PETUNIAS (LAS)	Completa	4
04540	UR	PICADERO EL	Completa	4
01099	PZ	PILAR (DEL)	Completa	3
04538	CL	PILAR DEL	Completa	4
04599	CL	PIMIENTA (LA)	Completa	2
01822	CM	PINAR (DEL)	Completa	2
05132	UR	PINO GOLF	Completa	5
00499	UR	PINOMAR	Completa	4
02575	UR	PINOS (LOS)	Completa	5
05004	UR	PINOS DE ALOHA	Completa	4
05002	UR	PINOS DE NAGUELES	Completa	4
03376	UR	PINOS DEL ANGEL (LOS)	Completa	4
03279	UR	PINOS VERDES	Completa	5
03392	CL	PINSAPO	Completa	2
02035	CL	PINTOR MURILLO	Completa	2
00504	CL	PINTOR PACHECO	Completa	3
00505	CL	PINTOR RIVERA	Completa	2
00495	CL	PIÑA DELGADO	Completa	3
00510	CL	PIZZARRO	Completa	2

04693	UR	PLAYA ESMERALDA	Completa	4
03434	UR	PLAYA REAL	Completa	4
01743	UR	PLAYAS ANDALUZAS	Completa	4
03481	UR	PLAYAS DEL DUQUE	Completa	5
03233	CL	PLINIO	Completa	4
03536	CL	PLUTON (URB EL CENIT)	Completa	2
03300	CL	POETA JOSE MARIA CANO	Completa	4
05179	CL	POETA MUÑOZ ROJAS	Completa	2
03626	LU	POLIGONO ELVIRIA	Completa	5
00516	CL	POMPONIO MELA	Completa	4
02710	UR	PORQUEROLES	Completa	4
00517	CL	PORTADA	Completa	4
00518	CL	POSTIGOS	Completa	4
00519	CL	POTERA	Completa	2
03210	LU	POTRIL EL	Completa	5
03223	UR	POTROS (LOS)	Completa	4
00521	CL	POZO	Completa	1
04455	CL	POZO (SP)	Completa	2
00621	PZ	PRACTICANTE MANUEL CANTOS	Completa	4
04462	CT	PRADO (EL)	Completa	2
04498	UR	PRADO ALTO	Completa	2
00524	CL	PRINCESA	Completa	4
00525	CL	PRINCIPE	Completa	4
03306	CL	PRINCIPE DE ASTURIAS	Completa	3
03515	CL	PRINCIPE DE VERGARA	Completa	5
01994	UR	PUEBLO ANDALUZ	Completa	5
04095	UR	PUEBLO ARABESQUE	Completa	5
03875	UR	PUEBLO BERMEJO	Completa	4
03435	PZ	PUEBLO DE ISTAN	Completa	3
03081	UR	PUEBLO LOS ARCOS	Completa	4
03426	UR	PUEBLO PLATERO	Completa	5
00527	UR	PUENTE DE LOS ARRIEROS	Completa	5
01093	PZ	PUENTE DE RONDA	Completa	2
00528	PZ	PUENTE MALAGA	Completa	2
00529	UR	PUENTE PALO	Completa	5
00530	UR	PUENTE ROMANO	Completa	5
00532	AV	PUERTA DEL MAR	Completa	1
03508	CT	PUERTO DEPORTIVO	Completa	1
02913	UR	PUERTO JOSE BANUS	Completa	1
03227	VIA	PUERTO PESQUERO	Completa	5
00535	CL	PUERTO RICO	Completa	4
04310	CL	RAFAEL ALBERTI	Completa	2
03387	CL	RAFAELA APARICIO	Completa	1
00539	CL	RAFINA	Completa	4
00540	CL	RAMIRO CAMPOS TURMO	Completa	2
03364	PS	RAMIRO DE MAEZTU	Completa	5
00541	CL	RAMON GOMEZ DE LA SERNA	Completa	1
03297	PZ	RAMON IBAÑEZ	Completa	3
03209	PZ	RAMON MARTINEZ	Completa	3
00544	AV	RAMON Y CAJAL	Completa	1
00800	UR	REAL (EL)	Completa	5
00546	UR	REAL DE ZARAGOZA	Completa	4
04422	UR	REAL PANORAMA	Completa	5
03516	AV	REINA VICTORIA	Completa	4
00550	CL	REINO DE ARAGON	Completa	4
00551	CL	REMEDIOS	Completa	2



03158	CL	REMO	Completa	4
00554	PZ	REPUBLICA ARGENTINA	Completa	4
00555	UR	RESERVA (LA)	Completa	5
04712	UR	RESERVA LOS GRANADOS	Completa	4
04416	UR	RESERVA LOS MONTEROS (LA)	Completa	4
04500	CT	RESIDENCIAL EL MIRADOR	Completa	2
03519	CL	RETAMA LA (EL MIRADOR)	Completa	2
03045	UR	RETRANCA (LA)	Completa	5
00559	CL	REVILLA	Completa	2
00560	PZ	REYES CATOLICOS	Completa	2
04981	CL	RICARDO LUCENA	Completa	3
00562	AV	RICARDO SORIANO	resto	2
00562	AV	RICARDO SORIANO	1-25 Y 2-32	1
01157	UR	RICMAR	Completa	5
04294	PZ	RINCON DE SAN BERNABE	Completa	3
03433	UR	RINCONADA (LA)	Completa	5
00509	CL	RIO	Completa	4
00564	UR	RIO REAL	Completa	5
04674	UR	RIO REAL GOLF	Completa	4
04643	UR	RIO REAL PLAYA	Completa	5
00752	UR	RIO VERDE EDIF RIO	Completa	5
01131	UR	RIO VERDE PLAYA	Completa	5
00921	PS	ROBLEDANO	Completa	2
03383	UR	ROCAMAR	Completa	4
01358	CL	ROCIO	Completa	2
00961	UR	ROCIO NAGUELES	Completa	4
00569	UR	RODEO (EL)	Completa	5
00568	UR	RODEO ALTO	Completa	5
03313	UR	RODEO BAJO	Completa	5
03464	UR	RODEO BLANCO	Completa	5
00570	CL	RODRIGO DE TRIANA	Completa	3
02953	CL	ROMERO	Completa	2
00573	CL	RONDA	Completa	4
00128	CR	RONDA (DE)	Completa	5
03322	PS	ROSA CHACEL	Completa	5
00577	CL	ROSAL (DEL)	Completa	4
00579	UR	ROSARIO (EL)	Completa	5
00580	CL	ROSAS (LAS)	Completa	4
04368	CL	ROY BOSTON	Completa	4
03553	CT	RSCIAL VISTAMAR (XARBLANCA	Completa	2
03310	CL	RUBEN DARIO	Completa	5
00399	CL	RVDO DON FRANCISCO ESPADA	Completa	3
00594	CL	SAGRADA FAMILIA	Completa	4
00595	CL	SAGUNTO	Completa	4
03159	CL	SALABAR	Completa	4
04959	AV	SALAMANCA (DE)	Completa	2
00596	CL	SALDUBA	Completa	5
00597	PS	SALDUBA	Completa	2
00598	CL	SALINAS	Completa	4
02945	LU	SALTO DEL AGUA	Completa	5
03228	PS	SALVADOR ALLENDE	Completa	3
00599	CL	SALVADOR RUEDA	Completa	3
03320	PZ	SAMANIEGO (DE)	Completa	5
04384	UR	SAMISOL	Completa	5
01824	CL	SAN ANDRES	Completa	2
01802	CL	SAN ANTONIO	Completa	4



AYUNTAMIENTO
Marbella
SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

04459	CL	SAN ANTONIO (SP)	Completa	2
01543	CL	SAN BERNABE	Completa	3
02116	PZ	SAN BERNABE	Completa	4
00179	CL	SAN CRISTOBAL	Completa	4
00192	CL	SAN DIEGO	Completa	4
00585	CL	SAN ENRIQUE	Completa	2
00228	CL	SAN FRANCISCO	Completa	4
04443	CL	SAN FRANCISCO (SP)	Completa	2
01179	CL	SAN GABRIEL	Completa	2
04467	CL	SAN GREGORIO	Completa	2
00588	CL	SAN ILDEFONSO	Completa	2
04169	UR	SAN JAVIER	Completa	5
04486	CL	SAN JAVIER (SP)	Completa	2
04532	CL	SAN JORGE	Completa	3
00589	CL	SAN JOSE	Completa	2
02014	CL	SAN JUAN	Completa	2
00324	CL	SAN JUAN BOSCO	Completa	2
00326	CL	SAN JUAN DE DIOS	Completa	2
00343	CL	SAN LAZARO	Completa	2
01363	UR	SAN MIGUEL	Completa	2
00592	CL	SAN MIGUEL	Completa	2
03443	UR	SAN PAUL DE MAR	Completa	5
02929	CL	SAN PEDRO ALCANTARA	Completa	3
04671	CT	SAN PEDRO DEL MAR	Completa	5
00836	CL	SAN RAFAEL	Completa	2
00543	CL	SAN RAMON	Completa	4
04292	CL	SAN REMIGIO	Completa	4
03549	CL	SAN RODOLFO (LA MERCED)	Completa	2
00665	CL	SAN VICENTE	Completa	4
02931	CL	SANTA ANA (URB LA MERCED)	Completa	2
04948	CL	SANTA BEATRIZ	Completa	4
05037	UR	SANTA CLARA	Completa	5
04534	CL	SANTA ELENA	Completa	4
04535	CL	SANTA GEMA	Completa	3
04954	CL	SANTA INES	Completa	3
04537	CL	SANTA ISABEL	Completa	3
04953	CL	SANTA LEONOR	Completa	4
04533	CL	SANTA LUCIA	Completa	3
02998	UR	SANTA MARGARITA	Completa	5
04951	CL	SANTA MARIA	Completa	3
04952	CL	SANTA MATILDE	Completa	4
04950	CL	SANTA MONICA	Completa	3
01856	UR	SANTA PETRONILA	Completa	5
04949	CL	SANTA RITA	Completa	4
04536	CL	SANTA TERESA	Completa	3
03236	PZ	SANTO CRISTO	Completa	2
00177	CL	SANTO CRISTO	Completa	4
00195	CL	SANTO DOMINGO	Completa	4
01828	CL	SANTO TOMAS DE AQUINO	Completa	2
03535	CL	SATURNO (URB EL CENIT)	Completa	2
05159	UR	SEÑORIO DE GONZAGA	Completa	5
03292	UR	SEÑORIO DE MARBELLA	Completa	5
00601	CL	SERENATA	Completa	3
03460	UR	SERRANIA (LA)	Completa	2
00602	AV	SEVERO OCHOA	Completa	2
00603	CL	SEVILLA	Completa	4



04456	CL	SEVILLA (SP)	Completa	2
00605	CL	SEVILLANO	Completa	1
04610	CL	SICILIA	Completa	2
00606	CL	SIERRA BLANCA	Completa	2
03441	PS	SIMON BOLIVAR	Completa	3
05074	UR	SINGLE HOME NAGUELES	Completa	5
00096	UR	SITIO DE CALAHONDA	Completa	5
02999	UR	SITIO PEÑABLANCA	Completa	5
00609	CL	SITIOS (LOS)	Completa	4
00610	CL	SOL	Completa	4
03315	UR	SOL EUROPA	Completa	5
05013	UR	SOLANA DE NAGUELES	Completa	4
00612	CL	SOLANO	Completa	4
00613	CL	SOLEDAD	Completa	4
05028	CL	SORIA	Completa	3
03547	CL	STA CRISTINA (LA MERCED)	Completa	2
04323	CL	SUR	Completa	2
04237	CL	TAMARINDO	Completa	4
02907	UR	TELVA	Completa	5
04371	UR	TERRAZAS (LOMAS MARB CLUB	Completa	5
05060	UR	TERRAZAS DEL RODEO	Completa	5
02821	CL	TETUAN	Completa	2
04984	UR	TIRO DE PICHON	Completa	4
04612	CL	TIROL	Completa	2
03317	CL	TIRSO DE MOLINA	impares y pares 2 al 32	5
04322	CL	TOLEDO	Completa	2
00624	CL	TOLOX	Completa	2
04987	UR	TOMILLAR DE NAGUELES	Completa	4
03523	CL	TOMILLAR EL (EL MIRADOR)	Completa	2
05097	CL	TOMILLAS (EL) (ALBAMAZ)	Completa	2
03453	UR	TOREROS (LOS)	Completa	5
00626	CL	TORRALLA	Completa	2
04301	PS	TORRE DEL MAR	Completa	2
02974	UR	TORRE REAL	Completa	5
03293	UR	TORRE VERDE	Completa	5
03185	UR	TORRECILLA (LA)	Completa	2
04410	UR	TORRECILLA F (LA)	Completa	2
04646	PS	TORREMOLINOS	Completa	2
00631	UR	TORRES (LAS)	Completa	5
00632	CL	TORREVIGIA	Completa	4
00633	AV	TRAPICHE	Completa	4
02932	CM	TRAPICHE (DEL)	Completa	2
00000	CL	TRASMAYO	Completa	4
04988	UR	TRIANGULO DE GUADALMINA	Completa	5
00636	CL	TRINIDAD	Completa	4
05103	UR	TRINIDAD (LA)	Completa	4
03177	CL	TULIPANES	Completa	2
03534	CL	URANO (URB EL CENIT)	Completa	2
03122	UR	URB EL VICARIO	Completa	5
00678	UR	URB LA VIRGINIA	Completa	5
00670	UR	URB VILLA PARRA	Completa	5
00680	UR	URB VISTAMAR	Completa	5
02917	UR	URB XARBLANCA	Completa	2
00640	CL	URBANO SANCHEZ	Completa	3
00641	CL	URUGUAY	Completa	4
03230	CL	V CENTENARIO	Completa	3

00643	UR	VALDEOLLETAS	Completa	2
00644	CL	VALDES	Completa	2
00647	CL	VALENCIA	Completa	4
00648	CL	VALENTUÑANA	Completa	2
00649	CL	VALLE DEL	Completa	4
00650	UR	VALLE DEL SOL	Completa	5
00651	CL	VAZQUEZ CLAVEL	Completa	3
00652	CL	VAZQUEZ DELGADO	Completa	3
00653	CL	VEGA DEL MAR	Completa	2
00654	CL	VEJER	Completa	4
00655	CL	VELEZ MALAGA	Completa	2
00656	UR	VENERO (EL)	Completa	5
00657	CL	VENEZUELA	Completa	4
03539	CL	VENUS (URB EL CENIT)	Completa	2
03123	UR	VERDIALES (LOS)	Completa	4
03304	UR	VERGEL	Completa	2
00664	CL	VICENTE BLASCO IBAÑEZ	Completa	3
00666	CL	VICTOR DE LA SERNA	Completa	2
00667	PZ	VICTORIA DE (LA)	Completa	2
00668	CL	VIENTO	Completa	4
00669	PZ	VIGIL DE QUIÑONES	Completa	2
03548	CL	VIGIL QUIÑONES (MERCED)	Completa	2
03002	UR	VILLA MARINA	Completa	5
03432	UR	VILLAGE LE	Completa	5
04300	PS	VILLANUEVA DE LA CONCEPC	Completa	2
03915	UR	VILLAS DE RIO VERDE	Completa	5
04590	CT	VILLAS DE XARBLANCA	Completa	2
05092	UR	VILLAS DEL RODEO	Completa	5
03173	UR	VILLAS SAN JAVIER	Completa	5
02226	UR	VIÑA DEL MARFIL	Completa	5
03930	UR	VIÑA GRANDE LA	Completa	5
00986	PZ	VIRGEN BLANCA	Completa	3
00672	CL	VIRGEN DE LORETO	Completa	4
00673	CL	VIRGEN DE LOS DOLORES	Completa	2
00674	CL	VIRGEN DEL AMPARO	Completa	4
00676	CL	VIRGEN DEL PILAR	Completa	2
04457	CL	VIRGEN DEL PILAR (SP)	Completa	4
03397	AV	VIRGEN DEL ROCIO	Completa	2
00677	CL	VIRGEN ROSARIO	Completa	4
04999	UR	VIRREY DE NAGUELES	Completa	5
00679	UR	VISILLO (EL)	Completa	2
03216	PZ	VISTA ALEGRE	Completa	2
03452	UR	VIVERO (EL)	Completa	4
04703	UR	XARBLANCA CLUB	Completa	2
04652	CT	XARBLANCA PARK	Completa	2
00684	CL	YUCAS (LAS)	Completa	2
00685	CL	ZAMORA	Completa	2

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.”

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo

Municipal Ciudadanos) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por 26 votos favorables y la abstención por ausencia en pantalla de la Sra. González de la Torre, del Grupo Socialista, acuerda aprobar la Propuesta. (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO. - Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la modificación de su artículo 8.c), cuya redacción literal será la siguiente:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en los Epígrafes 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre y cuando mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de diciembre del ejercicio en el que se cumpla el requisito de haber mantenido abiertas las instalaciones de forma ininterrumpidas, debiéndose acompañar declaración responsable sobre tal circunstancia.
- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.
- Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.
- La bonificación se calculará sobre la cuota del ejercicio en el que se cumplan los requisitos, y será de aplicación a la cuota del ejercicio siguiente”.

SEGUNDO. – Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas, consistente en la introducción de un nuevo apartado (apartado d) en su artículo 8, cuya redacción literal será la siguiente:

“**d)** Con efectos exclusivos para el período impositivo 2021, tendrán una bonificación en la cuota íntegra del impuesto del 50 por 100, por ser de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias de fomento del empleo, aquellas actividades económicas que hayan debido cesar con motivo de la crisis sanitaria, siempre y cuando se hayan visto obligadas al cierre de sus establecimientos y locales. Para obtener la bonificación, la actividad habrá de haberse restablecido tras finalizar la restricción legal, debiéndose, desde ese momento, mantener los establecimientos y locales abiertos de forma ininterrumpida hasta la finalización del ejercicio 2020.

Procedimiento:

- La solicitud de aplicación de la bonificación fiscal deberá presentarse antes del día 31 de enero de 2021 y deberá acompañarse declaración responsable de haber mantenido abierto el establecimiento o local ininterrumpidamente desde el cese de la restricción legal de apertura como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

La declaración responsable estará sometida a las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuida esta Administración.

- La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Esta bonificación no es acumulable a la contemplada en el apartado c) anterior, por lo que el sujeto pasivo deberá decidir por cuál de ellas opta”.

TERCERO. – El acuerdo definitivo de la modificación habrá de ser publicado en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2021.

E.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APLICACIÓN DE LA BONIFICACIÓN FIJADA EN EL ARTÍCULO 8.C) DE LA ORDENANZA FISCAL, REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 29 de abril de 2020, del siguiente tenor literal:

“8.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APLICACIÓN DE LA BONIFICACIÓN FIJADA EN EL ARTÍCULO 8.C) DE LA ORDENANZA FISCAL, REGULADORA

DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

“En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2014 el Pleno de esta Corporación acordó modificar el artículo 8 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas en su apartado c), según el cual la bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo en los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681 se amplía para aquellos que tributen en los Epígrafes 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año. Dicha modificación fue debidamente publicada en el Bopma de 15 de diciembre de 2014, para su aplicación a partir de primero de enero de 2015.

El Pleno de esta Corporación en sesión celebrada el día 29 de noviembre de 2013 puso de manifiesto la necesidad de abrir una nueva fase en la lucha contra la crisis con el objetivo de favorecer la actuación de los diversos agentes económicos en orden a la creación de empleo y riqueza.

El análisis de la actividad económica de este municipio muestra que el mismo basa en gran medida su riqueza en el sector de servicios demandados por el turismo. Esta actividad, por otro lado, tiene una naturaleza fuertemente estacional, característica que se ha venido acentuando estos últimos años, con las inevitables consecuencias en la destrucción de empleo.

La citada modificación normativa tenía por objeto adoptar todas las medidas necesarias para combatir esa estacionalidad. En esta línea, tiene gran importancia los establecimientos hoteleros, pues son estos, en definitiva, los que permitirán la afluencia de visitantes que a su vez alimentarán la actividad del resto de los servicios ofertados por la ciudad.

En definitiva, la bonificación establecida en el artículo 8.c) de nuestra ordenanza fiscal se ha convertido en un incentivo para la apertura de establecimientos hoteleros de manera ininterrumpida durante todo el año, lo que se erige en elemento clave en la lucha contra la estacionalidad de la actividad económica del municipio.

Sin lugar a dudas nos hallamos ante una actividad económica que debe calificarse como de interés general para este municipio.

En este orden de cosas ha de tenerse en cuenta que el artículo 25.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, dispone que “El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo”, añadiendo su apartado 2.h) que será competencia municipal la promoción de la actividad turística de interés y ámbito local.

Por su parte, la Ley 5/2010, de 11 de junio, de autonomía local de Andalucía, reconoce, en su artículo 9.21, como competencia propia de los municipios el fomento del desarrollo económico.

El día 12 de los corrientes la Jefa del Servicio de Gestión Tributaria emitió informe, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El presente informe se emite a fin de proponer la concesión y denegación de bonificaciones de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas a los establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente durante el ejercicio 2019.

LEGISLACIÓN APLICABLE

- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria (LGT).
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 8, apartado d), LGT que se regularán en todo caso por ley el establecimiento, modificación, supresión y prórroga de las exenciones, reducciones, bonificaciones, deducciones y demás beneficios o incentivos fiscales.

Por su parte, el artículo 88.2.e) TRLRHL permite aplicar, siempre que así lo prevea la ordenanza fiscal, una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración; correspondiendo dicha declaración al Pleno de la Corporación, que lo acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

La Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas recoge en su artículo 8.c) la siguiente bonificación:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

a) Los sujetos pasivos deberán formular la petición de bonificación y acompañar declaración responsable del mantenimiento de sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

b) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

c) Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.

d) Otorgada por el Ayuntamiento Pleno la bonificación, será objeto de aplicación en la cuota del impuesto del ejercicio siguiente a su otorgamiento”.

Segundo. - Durante el ejercicio 2019 se recibieron ocho solicitudes para la aplicación de la mencionada bonificación. En este sentido, el HOTEL BAVIERA, S.L. interesó la aplicación de la bonificación mediante escrito presentado el día 10/01/2019 y registro nº 1249.

Pues bien, la aplicación de cualquier beneficio fiscal debe hacerse con antelación a la fecha del devengo del tributo en cuestión, de ahí que la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L. deba desestimarse por extemporánea, al haberse presentado la misma con posterioridad al devengo del Impuesto sobre Actividades Económicas, que, como de sobra es conocido, tiene lugar el 1/01/2020.

Tercero. - Habiendo solicitado informe de inspección al Patronato de Recaudación Provincial, entidad que tiene delegada dicha función, el mismo fue evacuado el pasado día 13 de enero.

Según el meritado informe, los establecimientos que mantuvieron abiertas sus instalaciones de manera ininterrumpida durante el año 2019:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (A82919945) SAN CRISTÓBAL	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

Por todo ello se emite la siguiente

PROPUESTA

Primero. - Elevar el expediente a la Concejalía de Hacienda y Administración Pública a fin de que proponga, si así lo estima procedente, la declaración de interés general para el municipio de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2019.

Segundo. - Conceder la bonificación establecida en el artículo 8.c) de la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas a los siguientes establecimientos, tras comprobarse por la inspección que sus instalaciones se han mantenido abiertas de forma ininterrumpida durante el ejercicio 2019:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (A82919945) SAN CRISTÓBAL	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT'S MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

Tercero. - Desestimar la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L., con CIF B92493618, el día 10/01/2019 y registro nº 1249, para la aplicación de bonificación a la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas, al resultar la misma extemporánea”.

De acuerdo con lo expuesto, al Pleno de la Corporación se presenta la siguiente

PROPUESTA

Primera. - Declarar el interés general para este municipio, por concurrir circunstancias de fomento del empleo, de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2019.

Segunda. - En consecuencia, conceder la aplicación de la bonificación de la cuota del IAE en un 50% a los siguientes establecimientos hoteleros, por así haberlo solicitado en tiempo y forma y cumplir con los requisitos exigidos en la normativa de aplicación:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L.	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681

	(A82919945) SAN CRISTÓBAL			
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT'S MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

Tercera. - Desestimar la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L., con CIF B92493618, el día 10/01/2019 y registro nº 1249, para la aplicación de bonificación a la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas, al resultar la misma extemporánea.”

Visto asimismo el informe emitido por la Jefa del Servicio de Gestión Tributaria, D^a Laura Urbaneja Vidales, de fecha 12 de marzo de 2020, del siguiente tenor literal:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite a fin de proponer la concesión y denegación de bonificaciones de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas a los establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente durante el ejercicio 2019.

LEGISLACIÓN APLICABLE

- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria (LGT).
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 8, apartado d), LGT que se regularán en todo caso por ley el establecimiento, modificación, supresión y prórroga de las exenciones, reducciones, bonificaciones, deducciones y demás beneficios o incentivos fiscales.

Por su parte, el artículo 88.2.e) TRLRHL permite aplicar, siempre que así lo prevea la ordenanza fiscal, una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración; correspondiendo dicha declaración al Pleno de la Corporación, que lo acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

La Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas recoge en su artículo 8.c) la siguiente bonificación:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

a) Los sujetos pasivos deberán formular la petición de bonificación y acompañar declaración responsable del mantenimiento de sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

b) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

c) Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.

d) Otorgada por el Ayuntamiento Pleno la bonificación, será objeto de aplicación en la cuota del impuesto del ejercicio siguiente a su otorgamiento”.

Segundo. - Durante el ejercicio 2019 se recibieron ocho solicitudes para la aplicación de la mencionada bonificación. En este sentido, el HOTEL BAVIERA, S.L. interesó la aplicación de la bonificación mediante escrito presentado el día 10/01/2019 y registro nº 1249.

Pues bien, la aplicación de cualquier beneficio fiscal debe hacerse con antelación a la fecha del devengo del tributo en cuestión, de ahí que la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L. deba desestimarse por extemporánea, al haberse presentado la misma con posterioridad al devengo del Impuesto sobre Actividades Económicas, que, como de sobra es conocido, tiene lugar el 1/01/2020.

Tercero. - Habiendo solicitado informe de inspección al Patronato de Recaudación Provincial, entidad que tiene delegada dicha función, el mismo fue evacuado el pasado día 13 de enero.

Según el meritado informe, los establecimientos que mantuvieron abiertas sus instalaciones de manera ininterrumpida durante el año 2019:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (A82919945) SAN CRISTÓBAL	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681

2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT'S MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

Por todo ello se emite la siguiente

PROPUESTA

Primero. - Elevar el expediente a la Concejalía de Hacienda y Administración Pública a fin de que proponga, si así lo estima procedente, la declaración de interés general para el municipio de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2019.

Segundo. - Conceder la bonificación establecida en el artículo 8.c) de la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas a los siguientes establecimientos, tras comprobarse por la inspección que sus instalaciones se han mantenido abiertas de forma ininterrumpida durante el ejercicio 2019:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (A82919945) SAN CRISTÓBAL	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT'S MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

Tercero. - Desestimar la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L., con CIF B92493618, el día 10/01/2019 y registro nº 1249, para la aplicación de bonificación a la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas, al resultar la misma extemporánea.”

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos) DICTAMINA FAVORABLEMENTE la propuesta anteriormente transcrita. La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los

Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta. Buenos días a todos.

Hablamos ahora de la cuestión fiscal. Es evidente que tenemos una situación muy compleja, que nos plantea un panorama con bastante incertidumbre, pero que también ya va definiendo algunas certidumbres claras. Todos sabemos que la crisis sanitaria, ha dado ya paso a una gravísima crisis económica, a una crisis cuyo final, desde luego, ahora no podemos vislumbrar, no podemos ver y una crisis que va a exigir, por supuesto, lo mejor de cada uno de nosotros, lo mejor de cada empresa y lo mejor también de cada administración y de cada ciudadano. Todos tendremos que realizar sacrificios y sobreesfuerzos, que probablemente no teníamos en mente hace seis meses.

Muy pronto si Dios quiere, la enfermedad, la muerte también, dejarán de ser nuestras principales preocupaciones y entonces, vamos a tener que ocuparnos, sin perder ni un minuto, pues el drama del desempleo, de la reactivación económica, de la inversión, de la generación de riqueza. El Ayuntamiento no va a escurrir el bulto. La Alcaldesa en su anterior intervención ha dejado claro el compromiso total y absoluto de esta Corporación en esa la lucha contra la crisis, pero también es cierto que ese esfuerzo lo debemos administrar con la máxima prudencia para no comprometer en exceso la viabilidad del Ayuntamiento, porque si se cae el Ayuntamiento, se cae los servicios de emergencia, se cae la Policía, se caen las ayudas sociales, las ayudas al empresariado, se cae la prevención, se caen los test que se están realizando, en definitiva, se cae la última red de seguridad que le queda a la ciudadanía.

Pero con todo ello, lo que nosotros proponemos precisamente en este Pleno, son una batería de medidas fiscales que desde luego, a fecha de hoy, ningún ayuntamiento se ha atrevido a acometer. Ningún ayuntamiento ha incidido sobre los tres impuestos sobre los que nosotros vamos a incidir. Alguno ha adoptado medidas sobre el IBI, otros han adoptado medidas sobre el IAE, que yo sepa, ninguno lo ha hecho sobre el ICIO, pero desde luego, lo que sí tengo clarísimo es que ninguno de los ayuntamientos que yo conozco, ninguno de los ayuntamientos desde luego de la provincia, ha adoptado medidas sobre los tres tributos a la vez, que es lo que nosotros pretendemos en este punto.

Es evidente, que cualquier tipo de política fiscal que otorgue beneficios, al final tiene por objeto fomentar una determinada finalidad. Es evidente, que resulta económicamente y legalmente también inviable, el poder extender el beneficio fiscal incondicionado a toda la ciudadanía. Para eso, teníamos que tener una potestad legal que solo tiene el Gobierno de la Nación. Así que nosotros, dentro de nuestra potestad, la que tenemos de autorregulación, lo que hemos optado es por asociar ese esfuerzo fiscal al mantenimiento del empleo.

Ya que el Ayuntamiento se va a privar de más de cinco millones de euros por esta vía de ingresos, es decir, a priori, puede que sea más, entendemos que esa apuesta municipal, lo lógico sería que redundase en beneficio de aquellas empresas que se comprometan con los puestos de trabajo de los marbelleros y sampedreños.

Se van a crear otras ayudas a las empresas y se van a realizar por otra vía, pero pretendemos que la parte que tiene que ver con el esfuerzo fiscal, sí que se destine aunque sea de forma directa, indirecta, a ese mantenimiento a la estabilidad laboral de nuestros ciudadanos en una situación muy complicada.

Por tributos, lo que proponemos es la creación una bonificación del 25% de la cuota del IBI, para todos aquellos inmuebles en los que se desarrollen actividades comerciales, industriales, hosteleras, etcétera, que mantengan su nivel de empleo a pesar de la crisis. Obviamente, es una bonificación que se va a realizar a favor del titular del establecimiento, por lo que el propietario deberá acreditar que lo ha repercutido a su arrendatario en todo caso. Se trata de favorecer los establecimientos y no a los propietarios. Es una bonificación como la anterior, la del IAE, que según el esquema legal actual y hemos hecho la correspondiente consulta al Tribunal Económico Administrativo, solo se puede aplicar a fecha de hoy al ejercicio 2021; sin embargo, nosotros hemos pedido, por parte de, desde la Alcaldía y un acuerdo de la Junta de Gobierno Local que se realizó, al Ministerio de Hacienda, que nos habilite, para poder aplicarla también a este ejercicio 2020. Haría falta una habilitación en algunos de los decretos de emergencia, lo hemos planteado directamente al Ministerio de Hacienda y lo planteamos también a través de la Federación Española de Municipios y Provincias y de la Federación Andaluza también.

Respecto al IAE, ya contábamos con una bonificación del 50%, para hoteles que permaneciesen abiertos toda la temporada. De hecho, el último punto del orden del día, tiene que ver con el reconocimiento de ese beneficio para nueve hoteles que estuvieron el año pasado abiertos todo el año y que hay que hacerlo pues para que puedan hacer su planificación, teniendo en cuenta que no se debe pagar hasta septiembre, pero que efectivamente ellos tienen que hacer ya su planificación económica y lo que pretendemos con respecto a la situación actual es extender ese beneficio, que antes estaba previsto solo para los hoteles, a todas las industrias, a todas las empresas, que en definitiva, pues se encuentren en posibilidad o tengan que pagar ese Impuesto de Actividades Económicas. Una bonificación, ya les decía, del 50%.

Con respecto al Impuesto de Construcciones, que también teníamos ya una bonificación con la creación de empleo, lo que vamos a hacer es extender la cobertura. Ahora, proponemos que se incremente antes, si para entre 5 y 10 puestos de trabajo se creasen ex novo, pues se establecía una bonificación del 20%, pues ahora la incrementamos hasta el 30%. Si antes el incremento o la bonificación era del 30%, cuando se creaban entre 11 y 50 puestos de trabajo, nosotros la incrementamos ahora o proponemos el Pleno que se incremente hasta el 40% y para aquellos que trabajasen o que creasen más de 50 puestos de trabajo, si antes había una bonificación del 50%, ahora proponemos que esa bonificación se aumente al 60%.

Proponemos también, crear una nueva bonificación para que aquellas empresas que aunque no creen empleo, sí que lo mantengan. En definitiva, las empresas de construcción que mantengan entre 5 y 10 puestos de trabajo, tendrán una bonificación en todas sus obras, las que realicen, del 20% de la cuota, las que mantengan entre 11 y 50 puestos de trabajo una bonificación del 30% y las que mantengan más de 50 trabajadores, dispondrán de una bonificación del 50%.

Esta es una medida de aplicación inmediata, una vez se apruebe definitivamente y en definitiva tiene una doble finalidad, por una parte, va a incentivar el mantenimiento de las plantillas, o pretendemos que incentive el mantenimiento de las plantillas de cada una de las empresas, pero por otra parte, vamos hacer también o vamos a conseguir que se abarate el coste de las obras en nuestro municipio. La realización de obras en nuestro municipio va a

ser más barato precisamente por esa posibilidad fiscal y eso la va a ser mucho más atractiva contribuyendo de esa forma a ayudar al sector de la construcción que fue uno de los que más va a sufrir con esta situación y además, bueno pues haciendo ... (*se corta el audio*) se proponen en definitiva una serie de medidas, como ya decía, una serie de medidas que pretende servir de mensaje también de aliento a la sociedad, que como antes he dicho, no se ha atrevido a hacer todavía nadie. Pero sí quiero subrayar, que no están cerradas, que no están cerradas.

En función del margen, que la evolución de la situación general vaya definiendo y en función de las previsiones de ingreso que puedan tener también esta corporación, cuestiones que tenemos que tener clara, evidentemente estamos dispuesto a ampliarla si fuera necesario, de hecho, es probable que cualquier medida que se adopte sobre los objetivos que se tengan que aplicar al año que viene, pues tengamos que valorarlas pasado el mes de, pasado el verano, una vez tengamos claro una vez se desarrolle la situación económica. Pero, por ahora, hasta aquí podemos comprometernos con los propios sectores productivos y esa es la apuesta que el Ayuntamiento, pues de alguna forma, bajo la dirección de la Alcaldesa, pues ha puesto sobre la mesa. Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

En primer lugar, lo que quiero agradecer con respecto al punto anterior, es la buena aceptación, por parte de la Alcaldesa, de Ángeles Muñoz, de aceptar que se creen esa comisión de trabajo por parte de todos los grupos municipales, para restablecer las medidas económicas que necesitan nuestros municipios (Marbella y San Pedro), para afrontar la crisis del Coronavirus.

Dicho esto, decir que en este bloque, el Equipo de Gobierno, trae a este Pleno la aprobación y las modificaciones de ordenanzas fiscales como es el IBI, el ICIO, el IAE y las tasas por licencia urbanística. Entendemos y agradecemos el esfuerzo que están desarrollando las distintas áreas del Ayuntamiento para articular esta iniciativa.

Como todos sabemos, la crisis del Coronavirus está golpeando duramente nuestra economía y en el caso de Marbella y de San Pedro, la crisis está dejando en nuestro tejido productivo una complicada situación, con más de 5.000 puestos de trabajo perdidos y familias que se encuentran en una situación de angustia y de preocupación, ya que no van a poder disponer de los mismos recursos que disponían hace unos meses. Esta incertidumbre, va a pasar porque los puestos de trabajo, evidentemente ya que nuestro municipio es turístico, tenemos esa incertidumbre hacia lo que va a ocurrir por ejemplo este verano.

Dirigiéndome concretamente hacia la Sra. Muñoz, decirle que sus intervenciones durante este mes, hablando durante el tema de las medidas económicas, ha apoyado en sus intervenciones a los empresarios, los cuales general riqueza y empleo, que les ha dicho que a cero ingreso, cero impuesto. Pero estos impuestos, para nuestros autónomos y nuestros empresarios, este año 2020, no se van a traducir en cero, ya que las modificadores para las medidas fiscales que ustedes traen a este pleno y que ya han enumerado, son para el periodo impositivo del 2021, claro y nuestra pregunta es ¿Y para el año 2020, para este año que especialmente va a ser duro para el tejido productivo de nuestra ciudad? Nosotros consideramos que las medidas fiscales, tienen que caracterizarse por su celeridad, por su inmediatez y por la eliminación de cargas burocráticas. Tenemos que considerar, que los esfuerzos de nuestros autónomos y Pymes, están al límite y los cuales no entenderían que la maraña administrativa los arrollara por completo.

Bonificaciones fiscales, que difícilmente muchos negocios podrán acogerse a ellas, porque tienen unos requisitos que son difíciles de cumplir, como por ejemplo, el tema de que los establecimientos tiene que estar abiertos de forma ininterrumpida desde el 13 de marzo, hasta el 31 de diciembre o que tienen que mantener la empleabilidad. Considerando que nuestro sector productivo principal es el turismo y que en este momento, esta actividad está frenada, consideramos que van a tener una mayor dificultad, además porque no dependen de ellos, sino que depende de las iniciativas que se tomen, dependen de las decisiones que se tomen a nivel autonómico y dependen de las decisiones que se tomen a nivel de Gobierno Central y de cómo evolucionen las distintas fases de desescalada.

Por parte de este grupo municipal, en cuanto a las bonificaciones fiscales, lo que echamos en falta, es modificaciones en el IBI, para aquellos ciudadanos que como consecuencia de la crisis, han perdido su trabajo. También echamos en falta, la moratoria de tributos para los ciudadanos y los vecinos de Marbella y de San Pedro, por ejemplo en el aplazamiento del pago de las tasas de agua y de basura, o por ejemplo, extender el plazo de ingreso de la plusvalía municipal.

Todas estas medidas, consideramos que son necesarias para que nadie se quede atrás. Y para terminar decirles, que nos gustaría que tuviesen en cuenta, dado que, vuelvo a repetir, nuestro sector productivo principal es el turismo, tuviesen en cuenta las medidas que le hemos planteado esta semana, con respecto a este tema y es el diseño por parte del Ayuntamiento, de una estrategia turística, para que Marbella lidere el turismo Covid Free, en el mercado nacional. Para que nuestro sector productivo comience a recuperarse justamente en cuanto termine el último estado de alarma y para que nuestro turismo, sea 100% seguro y saludable. Una estrategia, en la que el Ayuntamiento se coordine con nuestro sector turístico local, tanto hostelero, como hotelero y como el resto de las administraciones. Una estrategia, que incluya líneas de ayudas económicas, para poder adaptar los establecimientos a las necesidades sanitarias de seguridad y de distancia social.

Y por supuesto, que el Ayuntamiento lidere también campañas publicitarias, para atraer el turismo nacional, a nivel de toda España. Las medidas citadas y cuantas otras más puedan adaptarse a esta situación, deben ser inmediatas, deben ser para hoy, deben ser para ya, porque es lo que demandan nuestros empresarios.

Por último, queremos reiterarle al Equipo de Gobierno nuestra disposición como grupo municipal, de colaborar activamente con el equipo, con todo el Equipo de Gobierno, con toda la Corporación, aportando nuestras iniciativas, y por supuesto, siempre, de forma constructiva.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias.

Yo, matizar algunas cosas Sra. Muñoz, en cuanto a su apelación que ha hecho sobre mi intervención, que yo he estado aquí, claro, pues por eso que yo he estado aquí, por eso que he estado, en este caso, en la Concejalía que ahora defiende mi compañero Romero. Los extrajudiciales le insisto, los extrajudiciales son en todo momento, son las facturas que se pagan de años anteriores. Eso no tiene nada que ver, con lo que usted está diciendo de la liquidación, que solamente es lo que yo le he dicho antes, esos seis millones, donde se ha hecho mediante un suplemento de crédito Sra. Muñoz ¿Qué se ha hecho en marzo? Efectivamente, es obligación por ley de hacerlo en marzo, igual que los presupuestos, por eso yo le digo.

Y de ahí también, decirle Sra. Muñoz el tema de la prevención. Yo creo que le he manifestado de forma muy clara, no solo mi apoyo personal, sino el apoyo de mi grupo político, en cuanto a todo el trabajo y ahí, de ahí, comprenderá ahora la expresión que yo le he dicho, que usted retuerce la verdad, ¿verdad? Pues, la ha retorcido de forma, para que la gente quiera entender que yo estoy en contra, pues del personal que ha trabajado en intervención o de las personas que han trabajado en prevención. Nunca más lejos. Y eso lo sabe, eso lo sabe cualquiera que me conozca y que haya trabajado conmigo en esa área. Lo sabe perfectamente y también la conoce a usted, evidentemente.

Decirle en este caso y en relación a esto, que bueno, en este caso, a las bonificaciones y por eso que he estado ahí dentro, ya lo ha expuesto también en este caso el Sr. Romero, lo ha dicho en su intervención y es más verdad, tiene más verdad que un santo. Esto es para el 2021, esto es para el 2021. Entonces, lo digo, cuando salió parecía que el municipio se iba a inundar de recursos, se iba a inundar de dinero y que iba a llegar a todo el mundo y entonces, yo creo que debemos de hablar con muchísima claridad y decirle que este tipo de ayudas, si se hubiese consensuado con el tejido empresarial, que entiendo, entiendo porque también he hablado con muchos de ellos, que usted le ha hecho de llegar las propuestas, pero no las ha consensuado, no le ha preguntado...

“¿A usted que le parece si nosotros hacemos estas bonificaciones?”...

Porque a mí, personalmente, a Manuel Osorio, le parece bien, muy bien, pero le parece escaso para lo que se nos viene encima y para lo que hay encima. Porque usted, también, en este caso, como ha expuesto el Sr. Romero, se va a hacer la bonificación del 25, al IBI, pero al IBI, de los comercios y vamos a coger una declaración jurada, donde bueno, sin obligación ninguna por parte del beneficiario, porque no lo va a obligar sino una declaración jurada, de que yo le voy a devolver al usuario del local eso. Vale. Eso sería hasta lo de menos. Vale. Incluso también en el ICIO, porque en el ICIO, tiene que coincidir la licencia con el titular de la actividad, porque si la actividad la pide en este caso el titular, ya no puede, ya no tiene la bonificación. Si después no le corresponde, también tendrá una sanción por una inspección, con cargos e intereses. Es decir, hay muchos matices que también cabría ajustarse aquí, pero que me parece muy bien y yo la voy a votar a favor, porque estamos de acuerdo en que se le haga, en ese caso esta ayuda a los, a todos, al comercio y a las Pymes y tal. Pero yo quiero exponerlo de la forma, de la forma que usted, en este caso ha estado, bueno pues, magnificándolo todo, magnificándolo y sigo diciéndolo otra vez, porque nosotros echamos cuenta de que va a ser imposible de que nadie pueda cumplir las condiciones, porque una de las condiciones que tiene que aportar de la Seguridad Social, un certificado del día 13 de marzo y, después, el mismo certificado de la Seguridad Social, al 31 de diciembre. Como se le haya caído un solo empleado, ya no se le podrá dar la ayuda, esta subvención. Y, esto se lo digo Sr. Romero, porque como usted bien ha dicho, en el IAE, que vamos a aprobar en este paquete, venía la solicitud de 9 hoteles, pero uno se ha caído, porque lo presentó 2 días más tarde y la Ley dice que tiene que ser hasta el 31 de diciembre, como presentó la solicitud el día 2, no va a recibir la ayuda. Imagínese lo estricto que es esto. Y, es así, debe de ser así. Pues muy bien, como sabemos de la rectitud de estas ayudas, pues entendemos que las ayudas deben de ir por otro sitio y ustedes magnifican todo esto... *“Se les va a dar las ayudas al IBI, se le va a dar la ayuda al IAE”...* Y, el IAE, vaya por delante, que son para actividades que, en este caso, facturan por encima de un millón de euros. Para las empresas que facturan más de un millón de euros, vaya por delante también, que, en este caso debería de tener pulmón para aguantar un poquito, estas ayudas deberían dirigirse, el disparo darlo un poquito, mucho más bajo y por eso, nuestras propuestas pasan por esas inyecciones directas, en este caso al tejido empresarial de forma directa.

Y yo, insisto en el tema este de las ayudas, es que, si nosotros nos vamos a las máximas, la máxima del IBI, son 3.600.000 €, el IAE ustedes calculan en su presupuesto, 3.300.000 €, si le hacemos e 50%, bueno, pues sumándole todo esto, incluyéndole el ICIO, el 25% del ICIO, nosotros nos vamos aquí, incluyéndole también las ayudas a los autónomos y también las ayudas al patrocinio turístico, a esas asociaciones, que ya le hemos puesto nosotros de manifiesto directamente, que no estamos dispuestos a que se les dé ni un solo euro a ellos, sino que sea directamente a los autónomos, es por lo que nosotros, hacemos las cuentas y nos da, bueno, pues tirando muy, muy por encima y a la máxima sabiendo que no se va a cumplir, veinte millones de euros, más los catorce que usted dice, en este caso, que ha triplicado Sra. Muñoz y también le respondo ahí. Usted dice en este Pleno, que ha triplicado, en este caso la cantidad de derechos sociales. Aquí traemos solamente un millón y esto aquí, es para la ratificación de todas esas modificaciones presupuestarias. Aquí, de esos catorce millones no ha habido nada. Nosotros estamos mirando, en este caso los decretos y en los decretos no hemos visto absolutamente nada de ese incremento de los 5.800.000 €, que tienen ustedes presupuestos para Derechos Sociales, porque lo hemos visto, lo hemos mirado, a los catorce que usted decía, que sería el doble y un poquito más, nunca el triple, pero me da igual, el triple, no lo hemos visto en este Pleno, en ninguna de las modificaciones.

Yo creo que ahora mismo, la situación pasa porque hagamos una inyección directa, porque lo mismo que el Sr. Bernal, se refería ahora a Mijas para esa ayuda de más de 1.300.000 €, también hay que decir, que Mijas ha puesto a disposición del tejido empresarial, no sé si ha sido 11 o 12 millones de euros y habría que estudiar que bajo qué condiciones. Antes de darle Sra. Muñoz, esas promesas, porque yo creo que salió, a decir a boca llena todas esas promesas que iba a hacer y después al final se ha visto usted pillada por la Ley, pillada entre la espada y la pared y ha cometido usted el error de hablar antes de comprobar y de, lo que usted está diciendo Sra. Muñoz, *“si nos autorizan ahora la incorporación del remanente podré hacerlo, sino, no es culpa mía, es de aquí.”*

Yo creo que la situación de hoy, tal y como está la gente, sufriendo, pasando necesidad y creemos que se va a acentuar más, darle ahora mismo pan, para quitárselo después, yo creo que es algo muy duro, creo que es algo durísimo y debemos tener en cuenta, que debemos de trabajar todos juntos. Desde aquí, le agradezco personalmente, la manifestación de esa comisión, que va a poder contar con nosotros. Yo se lo agradezco, porque han sido en varias ocasiones las que me he puesto a su disposición y espero que así sea.

Yo creo que la fórmula de Opción Sampedreña, inyección directa, cueste lo que cueste, porque esa rueda tiene que funcionar sí o sí, para que después funcione la hostelería y para que siga funcionando toda esa rueda y ahí. Y de ahí, ese plan de acción a nuestras empresas con contratos menores, con la reconciliación, es decir, la reconstrucción de todos nuestros colegios, la construcción de los colegios en Marbella, en San Pedro, en institutos en Marbella, en San Pedro, a cuenta de esa deuda que tenemos con la Junta de Andalucía. Ese es el camino y no quememos dinero de forma aleatoria. Hagámoslo con sentido común, para que después esas estructuras nos sirvan en un futuro, para que les sirvan a nuestros hijos, a nivel sanitario, a nivel escolar y a todos los niveles.

Muchísimas gracias y muchas gracias por haberme dejado excederme en tanto tiempo. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Muchas gracias.

Bueno, por parte del Grupo Socialista, como he dicho anteriormente, este punto es un punto que encontramos vacío, que se tendría que hacer mucho mejor, pero sobre todo que tendría que ir destinado a aquellos que peor lo van a pasar en esta crisis, que peor lo están pasando ya, que principalmente son los autónomos, las Pymes y los trabajadores despedidos. Y, no hay una atención por parte del Ayuntamiento para todas estas personas.

Decía el Sr. Romero en su exposición y yo entiendo que tiene que defender lo que expone, de que ningún ayuntamiento se había atrevido a acometer las medidas que se habían llevado a cabo el Ayuntamiento de Marbella y yo le digo que eso no se ajusta a la realidad. Que hay ayuntamientos en la provincia de Málaga, que han llevado medidas mucho más ambiciosas y medidas además, dirigidas específicamente, lo vuelvo a repetir, a las personas que más van a sufrir esta crisis, empezando por los que se han quedado sin trabajo y siguiendo por las tiendas de proximidad, por los pequeños comercios, por los restaurantes y por las hostelería, que son el pulmón y el pilar fundamental de la economía de Marbella y San Pedro Alcántara y todos ellos están totalmente desatendidos por parte de estas medidas.

Yo espero, que dentro de unos días podamos tener un pleno similar a este, donde el Equipo de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella traiga medidas verdaderamente de actuación importante, para todos estos colectivos que se han quedado fuera. Porque plantean una medida de un millón de euros para el IAE, lo han dicho anteriormente, son aquellos que facturan más de un millón de euros. Yo no creo que facturen más de un millón de euros. Los pequeños comercios que han tenido que pegar cerrojo y lo están pasando muy mal en sus casas, en Marbella y en San Pedro Alcántara.

O, la bonificación del IBI. La bonificación del IBI, que además, voy a poner un ejemplo más por lo cual no va a funcionar tristemente, pero que tenemos la posibilidad de reconducir esos supuestos tres millones de euros, que es lo máximo lo que se puede alcanzar. Estamos hablando del dinero máximo, no estamos hablando del dinero que se va a invertir. Si todo el mundo pidiera el 25 %, serían tres millones de euros, pero ese no es el caso. No solamente porque lo va a cobrar el propietario del local y tiene que hacer una declaración, una declaración responsable para que ese dinero vaya al inquilino. Es mucho peor, es que ese dinero repercute en el IRPF del propietario del local ¿Qué propietario del local le va a dar un dinero al inquilino sabiendo que va a repercutir en su IRPF? Pues ninguno, porque la gente no va a perder dinero por unas medidas del Ayuntamiento de Marbella. Por lo tanto, habría que volver a replantearlo. Yo entiendo que es una medida con buena voluntad, para que intente que tenga acción en el mayor número posible de los locales comerciales del municipio. Pero a lo mejor, el hecho de que se haya tenido que llevar a cabo medidas rápidas, pues se ha escapado de determinadas cuestiones que van a hacer que fracase. No debería de fracasar. Yo soy partidario, desde el Partido Socialista somos partidario de que se tienen que hacer medidas de ayudas directas. Directa a los autónomos, directa a las Pymes y medidas para volver a incentivar el empleo con generación de empleo vía planes.

En este momento en el que nos encontramos, lo que tenemos que ver es el potencial que tiene el propio Ayuntamiento de Marbella, que es mucho. Es un ayuntamiento saneado y entendiendo que tiene recursos para ponerlo a disposición de aquellos que peor lo están pasando y lo van a pasar con esta crisis. Si empezamos a apuntar a otras administraciones, mal vamos. Yo creo que con esto tenemos que ir todos cogidos de la mano ¿Qué hay que pedirle a todo el mundo colaboración? Claro que sí, el Gobierno de España, el Gobierno de la Junta, la Diputación, pero principalmente, lo que tenemos que ver es qué somos capaces nosotros de hacer desde el propio Ayuntamiento de Marbella.

Vuelvo a la exposición del Sr. Romero. Decía que ningún ayuntamiento había llevado a cabo un atrevimiento como el Ayuntamiento de Marbella. ¡No! han sido mucho más atrevidos, han sido mucho más ambiciosos. Voy a decir algunas de las medidas que nosotros entiendo que deberíamos de asumir, porque somos una ciudad que vive principalmente de la hostelería, de la hotelería, de los pequeños comercios, de los comercios de proximidad. Por ejemplo, el Ayuntamiento de Vélez Málaga o el Ayuntamiento de Mijas, en el pleno de ayer, que hubo pleno, aprobaron la excepción de los impuestos de las terrazas, de los impuestos de la carga y descarga, de los mercadillos, de toda esta relación. Pero no solamente para la época del plan de, o del estado de alarma, para todo el año. Miren ustedes, aquí lo tienen, con el sello del Ayuntamiento de Mijas y aquí tiene usted la solicitud. El propietario de un comercio ahora mismo en Mijas, puede pedir que se le abone lo que ha consumido de terraza al cabo del año y además, está exento de la terraza, pongo uno de los impuestos, para todo el año ¿Esto qué es lo que hace? Pues estimular y ayudar a aquel que tiene por ejemplo, un pequeño bar con terraza y ya se le limita tener que pagar un impuesto.

No solamente es el caso, Vélez Málaga, pues sabe que se le va a bonificar y además de una manera importante, en algunos casos hasta el 95 %, al Impuesto de Tracción de Vehículos, porque tienen un sello especial y aquellos vehículos que sean comerciales, se los va a bonificar el ayuntamiento.

Otras propuestas de carácter de hostelería importante también, que están llevando otros ayuntamientos que nosotros podríamos asumir. Lo entiendo, porque es que este es el pilar fundamental. Otra cuestión, los IBI. Pues Benalmádena, por ejemplo, subvenciona el alquiler residencial de IBI hasta el 95%, en lugar de destinarlo a turismo de alquiler; o subvenciona el IBI a familias vulnerables. Lo acaban de aprobar en estos momentos en un pleno extraordinario que hay en Benalmádena; por lo tanto, si se quiere, se puede llevar a cabo.

El aplazamiento de las tasas para Pymes y autónomos, con una carencia de 3 meses y un aplazamiento de 6 meses, para hacerles mucho más flexible el pago de determinados impuestos. Por lo tanto, se pueden hacer y en Marbella nosotros tenemos 13.000 autónomos. Se ha hablado anteriormente. Mirad, este es el plan que tiene Mijas. Se llama “El Plan Orea”, es un plan de doce millones de euros, con una subvención directa entre 3.000 y 6.000 euros, para los autónomos y las Pymes de Mijas. El que menos, tiene una ayuda de 3.000 €. Estamos hablando de un sitio que tiene 5.000 autónomos. Marbella tiene más de 13.000 autónomos. Creo que perfectamente podríamos desarrollar una ayuda de estas características y no creo yo que sean otras administraciones quien nos lo impida, porque Mijas también está en España y Vélez Málaga está en España y Benalmádena también está en España. Yo creo que lo que tenemos que hacer es una planificación mucho más ambiciosa, porque esto y yo, antes ustedes Sra. Muñoz, pedían reconocimiento, yo le voy a reconocer el trabajo y el esfuerzo que ha hecho en estas líneas, pero usted me tiene que reconocer a mí, de que queda mucho por hacer, porque se queda mucha gente por el camino y esa es nuestra labor, evitar que se quede esa gente por el camino, que son muchos aquí. Porque este plan que se presenta aquí de cesión de tasas o bonificación de tasas, deja a todos los autónomos fuera. Oye, a no ser que facturen más de un millón de euros, que yo conozco a muy poquitos por cierto. Dejan a las Pymes fuera, nada para ellas. No plantea una estimulación del sector del turismo. Deja los comercios, las tiendas de proximidad, que le dan la vida al municipio y a los barrios, que son los que hacen que los barrios que vivan. Los dejan fuera. Y además, dejan fuera a aquellos que se han quedado sin trabajo, porque el propio ayuntamiento de Mijas y de Benalmádena, plantean un plan de empleo para aquellas personas que se han

quedado sin trabajo en esta crisis, además de intentar darle cobertura a otros que estaban con esta situación anterior.

Por lo tanto, el pleno que estamos haciendo hoy o dentro de unos días, lo complementamos con medidas importantes para todos los que se han quedado fuera, o hemos fracasado como institución. Sobre todo, cuando desde el propio Ayuntamiento, se anunció 130.000.000 €. Había muchas esperanzas en la calle para poder paliar la crisis y hoy va a haber mucha gente triste en la calle, porque sabe que no se ha estado a la altura. Y nosotros, queremos sumarnos para que esta institución y el Ayuntamiento, en este momento en el que el Ayuntamiento está bien económicamente y la ciudad no, podamos implementar políticas para ayudar a todos.

Y por eso yo voy más allá. Yo pido que haya un pacto social. Desde el Partido Socialista pedimos que haya un pacto social. Que estemos los grupos políticos, sí, pero que en esa mesa tienen que estar los sindicatos, los empresarios y los representantes de los autónomos. De esto salimos todos juntos, si todos arrimamos el hombro. Y, no nos vamos a desviar de camino. Si desde la Alcaldía, tiene que encomendar el barco para que salgamos de la crisis, nosotros vamos a remar como el que más, pero que los remeros de vez en cuando también quieren que se les escuche, que tienen propuestas, porque tenemos propuestas. Y los remeros de este barco, no solamente somos los que estamos en la institución. Hay mucha gente en la calle que están pidiendo participar, ayudar y nuestra obligación no solamente es darle voz, sino también participación. Y estoy seguro, que en ese ofrecimiento que ha hecho usted Sra. Muñoz, de esa mesa, tendrán cabida organismos importantes con los que se cuenta este Ayuntamiento y se ha contado siempre, estando usted de alcalde y estando yo de alcalde, porque en este momento son fundamentales. Y, hagamos medidas para ayudar a los que en este momento no se le está dando cobertura, a las Pymes, a los autónomos y a los que se quedan sin empleo. Si todos achuchamos salimos y yo tengo esperanzas de que vamos a salir pronto.”

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias.

Bueno, pues con la total seguridad de que, puedo garantizar a todos y cada uno de ustedes de que se está trabajando y mucho, para sacar adelante, no solamente estas medidas, sino las que quedan pendientes y estamos, además, deseosos de esta contestación por parte del Ministerio.

Creo que las propuestas que hoy traemos, como bien decía el portavoz, entorno al IAE, al ICIO y al IBI, les guste o no les guste, son medidas absolutamente novedosas, que saca adelante este Ayuntamiento. Y miren, si quieren tanto ayudar, ayuden, fundamentalmente usted Sr. Bernal. Dígale a su Grupo y en este caso a la Ministra, que a los Ayuntamiento nos de la capacidad de utilizar nuestro remanente, nuestro superávit. Es tan fácil como eso.

Aquí dicen ustedes, “*vamos a ayudar...*”, ya lo hemos dicho, vamos a poner en disposición los 70 millones que tiene este Ayuntamiento, los 70. No uno, no dos, no veinte Sr. Osorio, los 70. Los 70 millones que tenemos de superávit, al servicio de esos autónomos, de esas familias que más lo necesitan. Ahora, dígale usted a su Grupo, que no pretenda, la Ministra de Hacienda en este caso, utilizar el ahorro de los ayuntamientos, como garantía de sus operaciones financieras. Porque me temo que mucho, en fin, que aquí, en un Pleno donde efectivamente donde todos tenemos que poner encima de la mesa las propuestas,

claro, cuando son palabras, pero vienen tan poco acompañadas en este caso de actuaciones por parte del que tiene, primero la obligación de contestarles a los Ayuntamientos y en segundo lugar, de poner en marcha iniciativas que permitan que los que mejor conocemos las necesidades de nuestros pueblos, seamos los alcaldes, pues difícilmente podremos sacarlo adelante.

Fíjense, por parte de la Ministra y del Ministerio, la utilización del remanente que estamos esperando, precisamente para presentar y no hemos querido traerlo a este Pleno, nuestro Plan de Empleo. Un Plan de Empleo Municipal, que por supuesto, quiere contar con todos los agentes sociales y que necesita la financiación que nos tiene que dar el remanente. Todos los años, todos los años, hasta ahora que más es cuando lo necesitamos, en el mes de marzo había un decreto del Ministerio, para ver cómo se podía utilizar esas partidas presupuestarias de remanente. Lo sabe el Sr. Osorio, lo sabe usted que ha sido alcalde, lo sabe absolutamente todos los alcaldes y todos los que llevan las cuentas públicas. Pues todavía no lo han hecho efectivo. Solamente hemos podido disponer, de nuestro remanente, del remanente de una administración que efectivamente ha estado muy bien gestionada y por lo tanto ha tenido esos recursos. De la parte de libre disposición, no sabemos en torno a qué van a estar las inversiones financieras sostenibles, no sabemos si nos dan capacidad para seguir invirtiendo. Y, claro que tenemos que ser, tenemos que ser honestos, precisamente por eso yo salí y dije, *“que sepan ustedes que hay diseñado 130 millones de euros y que lo único que necesitamos es poner a disposición de la ciudad”*. Los 70 millones que en este caso estamos pidiéndoles al Ministerio, que nos dejen utilizarlo, porque son nuestros, es del pueblo de Marbella. Y, claro que va a ir destinado a los que más lo necesitan. Y eso es lo que le pedidos, ¿ustedes quieren colaborar? Colaboren, con medidas que sean constructivas, con propuestas que sean asumibles y que podamos hacer, porque sea de nuestra competencia.

Hoy traemos aquí, yo creo que es importante, no solamente esa modificación, que ya le digo que es una aprobación inicial, que creo que hemos sido los primeros para sacarlo de manera inmediata, para no esperar ni un solo día más y lo traemos aquí, para que ustedes hagan propuestas. A ver qué propuestas hacen.

Pero les digo además, que cuando se habla de todo el tema de las tasas y en este caso pues también me dirijo a usted Sr. Bernal, porque es del partido que está en el Gobierno, dígame al Ministerio de Medio Ambiente, que no nos cobre el canon de la ocupación del litoral. Nosotros, ya le hemos dicho a todos los chiringuitos y a todos lo que tienen ocupación de vía pública, que este Ayuntamiento no le va a cargar ni un solo euro. Dígaselo también al Ministerio de Medio Ambiente, porque justo en la época de confinamiento, nos ha llegado que nos duplica el canon por ocupación de nuestro dominio público, del litoral.

Desgraciadamente, yo desde aquí, no quiero terminar este pleno, sin volver a reiterar mi compromiso absoluto para que todos ustedes se sientan identificados con un proyecto que tiene que ser la salvaguardia de esta ciudad, Hoy hablaba yo en el Foro de Turismo, con una parte muy importante a nivel empresarial de la ciudad. Con los que representan a las agencias de viajes, con los que representan a los hoteleros, a las Pymes, al pequeño comercio de proximidad. Lo primero que nos decían es, que tuviéramos una guía, que nos permitieran conocer el detalle de cómo vamos a salir del confinamiento. Imagínense ya las ayudas que todavía no hemos tenido y no sabemos por dónde van a ir. Yo espero que este gobierno se centre, se centre en todos los sentidos y que de verdad, permita en este caso, a los ayuntamientos que somos los que conocemos las necesidades de nuestros territorios, que nos permita asumir propuestas conjuntas. Si desde luego es así, creo que será lo mejor para todos. Pero en este caso y en Marbella, les puedo garantizar, que voy a contar con el apoyo,

con la colaboración de todos y cada uno de ustedes, porque, bueno, pues es una situación inédita, es una situación que va a dejar a muchas familias en situación de una gran vulnerabilidad y entre todos, tenemos que estar a la altura. Les puedo garantizar, que el objetivo que tenemos es que todos sumemos, que rememos en la misma dirección y precisamente para eso, espero contar con su apoyo, con la colaboración leal y que podamos entre todos pensar y sacar adelante las mejores medidas para todos nuestros vecinos.

Agradeciéndole a todos de antemano, la posible votación en esta propuesta, pasamos a votarla de manera igual, aunque son dos puntos los que van a votar, ¿No, Sr. Secretario? ¿Un solo uno? Entonces votamos de la misma manera de menor a mayor y en este caso empezando por la Sra. García de Ciudadanos.”

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por 26 votos favorables y la abstención de la Sra. González de la Torre por ausentarse con carácter previo a la votación y no reincorporarse a la Sala virtual o de videoconferencia, acuerda aprobar la propuesta. (La votación se ha realizado por voto ponderado de los Sres/as Portavoces de los Grupos sin manifestación en contra por alguno de sus miembros cuando así se le ha requerido)

ACUERDA

PRIMERO.- Declarar el interés general para este municipio, por concurrir circunstancias de fomento del empleo, de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2019.

SEGUNDO. - En consecuencia, conceder la aplicación de la bonificación de la cuota del IAE en un 50% a los siguientes establecimientos hoteleros, por así haberlo solicitado en tiempo y forma y cumplir con los requisitos exigidos en la normativa de aplicación:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2019/1666	HOTELES COACH S.A. (A28158087) DON CARLOS LEISURE RESORT & SPA	Ctra. de Cádiz, Km. 192	8401004488265	681
2019/6318	AL RIMA S.A. (A29048089) PUENTE ROMANO	Bld. Príncipe Alfonso de Hohenloe, s/n	8401003625910	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (A82919945) SAN CRISTÓBAL	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413) MARRIOTT'S MARBELLA BEACH RESORT	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300) LOS MONTEROS	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251) MARBELLA CLUB HOTEL	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681
2019/13062	CASTILLO DE SAN LUIS, S.L. (B29135639) FUERTE MARBELLA	Avda. Puerta de Mar, 15	8458002073473	681

TERCERO.- Desestimar la solicitud formulada por HOTEL BAVIERA, S.L., con CIF B92493618, el día 10/01/2019 y registro nº 1249, para la aplicación de bonificación a la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas, al resultar la misma extemporánea.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias Sr. Secretario.

Pues muchas gracias a todos los grupos. En especial quiero agradecer el trabajo que desde el Área de Secretaría ha llevado a cabo, junto al Área de Nuevas Tecnologías de Innovación, para sacar adelante este Pleno Telemático. A todos los que lo han hecho posible, muchísimas gracias y a los portavoces y a todos mis compañeros de Corporación. Nos queda una tarea ardua por delante. Creo que estamos en unos momentos que nunca nos hubiera gustado vivir, pero que nos toca vivirlo y por lo tanto, espero que estemos a la altura que se nos demanda. Así que muchísimas gracias, un fuerte abrazo y espero que la siguiente sesión, podamos debatir de las cuestiones que todavía están pendientes.

Muchísimas gracias a todos.”

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las trece horas y cincuenta minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, certifico.