

# **ANEXOS**

**ESTANCIAS**

**INVENTARIO INSTALACIONES**

**ESTUDIO FOTOGRÁFICO**

**CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA**

**PLANOS**





## ANEXO ESTANCIAS

### AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

*(Delegación de Urbanismo)*


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_15_20151010

Elaborado por:	Revisado por:
 <p>Daniel Lozano Villamediana</p>	 <p>Inés Simón García</p>

	<b>ANEXO ESTANCIAS</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLAA</b> <b>DELEGACIÓN DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.03</b>


# Índice

<b>1 Estancias .....</b>	<b>4</b>
--------------------------	----------


	<b>ANEXO ESTANCIAS</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACIÓN DE URBANISMO</b>		<b>1306</b>
			<b>15</b>
			<b>Rev.03</b>

## 1 Estancias

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
Edificio Principal	Planta 0	Recepción	20,4	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 0	Inspectores	20,75	Administrativo
Edificio Principal	Planta 0	Atención Técnica	10,22	Administrativo
Edificio Principal	Planta 0	Pasillo	3,03	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 0	Distribuidor	8,58	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 0	Distribuidor Contadores	2,34	Otros
Edificio Principal	Planta 0	Contadores Agua	2,19	Otros
Edificio Principal	Planta 0	Contadores Luz	2,96	Otros
Edificio Principal	Planta 0	Escalera PB-P1	8,6	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Distribuidor 1	3,73	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Entrada 1	4,8	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Aseos 1	5,46	Aseos
Edificio Principal	Planta 1	Archivo	20,25	Otros
Edificio Principal	Planta 1	Pasillo 1	24,42	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Disciplina Urbanística	53,91	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Pasillo 2	12,08	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 13	14,19	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 12	14,54	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 11	16,06	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 10	10,83	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 9	8,47	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 8	18,26	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 7	16,42	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Entrada 2	4,38	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Recepción	12,47	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Distribuidor Aseos	1,88	Aseos
Edificio Principal	Planta 1	Aseos 2	1,57	Aseos
Edificio Principal	Planta 1	Aseos 3	3,35	Aseos
Edificio Principal	Planta 1	Pasillo 3	10,99	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 6	11,69	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 5	13,76	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 4	18,39	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 3	11,5	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 2	11,99	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Despacho 1	21,73	Administrativo
Edificio Principal	Planta 1	Escalera P1-P2	8,6	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 2	Distribuidor 2	3,73	Zonas comunes

	<b>ANEXO ESTANCIAS</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACIÓN DE URBANISMO</b>		<b>1306</b>
			<b>15</b>
			<b>Rev.03</b>

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
Edificio Principal	Planta 2	Recepción 1	9,11	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 2	Delineación Zona 1	56,1	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Delineación Zona 2	14,37	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Distribuidor Aseos	5,1	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Aseo Caballero	1,97	Aseos
Edificio Principal	Planta 2	Aseo Señora	1,9	Aseos
Edificio Principal	Planta 2	Planificación Estratégica	13,04	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Cuarto de Limpieza	2,91	Otros
Edificio Principal	Planta 2	Pasillo 1	24,06	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 2	Recepción 2	9,44	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 2	Aseo	1,89	Aseos
Edificio Principal	Planta 2	Entrada	2,92	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 1	14,85	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 2	14,45	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 3	14,36	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 4	14,3	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Sala Reuniones	14,17	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Secretaría Concejal	12,9	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho Concejal	22,6	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho Director	19,05	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Asesoría Jurídica	30,32	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 5	19,76	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Despacho 6	27,9	Administrativo
Edificio Principal	Planta 2	Escalera P2-P3	8,6	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 3	Distribuidor 3	3,73	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 3	Entrada 1	2,42	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 3	Aseo 1	3,91	Aseos
Edificio Principal	Planta 3	Cuarto de Limpieza	1,43	Otros
Edificio Principal	Planta 3	Recepción	10,71	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 3	Infraestructura	41,29	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Archivo	27,84	Otros
Edificio Principal	Planta 3	Despacho 1	20,52	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho 2	10,37	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho 3	15,43	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Aparcamientos y Viviendas Públicas	17,31	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Planeamiento y Gestión Zona 1	40,44	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho Director	15,2	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho Jurídico	22,79	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Dpto. Técnico	19,58	Administrativo

	<b>ANEXO ESTANCIAS</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACIÓN DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.03</b>

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
Edificio Principal	Planta 3	Distribuidor Planeamiento y Gestión	26,04	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho 4	30,57	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Despacho 5	17,98	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Planeamiento y Gestión Zona 2	15,43	Administrativo
Edificio Principal	Planta 3	Entrada 2	3,28	Zonas comunes
Edificio Principal	Planta 3	Distribuidor Aseos	1,74	Aseos
Edificio Principal	Planta 3	Aseo 2	2,21	Aseos
Edificio Principal	Planta 3	Aseo 3	3,13	Aseos




## **ANEXO INVENTARIO INSTALACIONES**

### **AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

*(Delegación de Urbanismo)*

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_15_20151006

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	<b>ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACIÓN DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.05</b>

# Índice

<b>1</b>	<b>Unidades terminales.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Iluminación .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Equipos eléctricos.....</b>	<b>10</b>



## 1 Unidades terminales

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo	Marca	Modelo	Tipo Refrigerante	Pot. Abs. (kW)	Observaciones
Edificio principal	0	Inspectores	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Pared	AIRWELL	AWAU-YBZ214-H11	R410a	1,14	En servicio
Edificio principal	0	Atención Técnica	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Pared	AIRWELL	AWAU-YBZ214-H11	R410a	1,14	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,75	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	1	Planta 1	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	2	Planta 2	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	GENERAL FUJITSU	AOG54UJAM R	R410a	4,88	En servicio
Edificio principal	2	Planta 2	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 30 RCT	R407c	2,90	En servicio
Edificio principal	3	Planta 3	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 43 RCT	R407c	4,63	En servicio
Edificio principal	3	Planta 3	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 43 RCT	R407c	4,63	En servicio
Edificio principal	3	Planta 3	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 43 RCT	R407c	4,63	En servicio
Edificio principal	3	Planta 3	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Conductos	AIRWELL	GCN 43 RCT	R407c	4,63	En servicio

## 2 Iluminación

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
0	Recepción	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	3
0	Recepción	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	3,1
0	Inspectores	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
0	Inspectores	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	3
0	Atención Técnica	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	3
0	Pasillo	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	3,3
0	Distribuidor	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	3,3
0	Distribuidor Contadores	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
0	Contadores Agua	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,25
0	Contadores Luz	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
0	Escalera PB-P1	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	1,95
1	Distribuidor 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,45
1	Entrada 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Aseos 1	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,26
1	Archivo	Modular practicable	Empotrada	rejilla con lamas	NO	NO	EL	NO	2,5
1	Archivo	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
1	Pasillo 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Disciplina Urbanística	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Pasillo 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 13	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
1	Despacho 12	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Despacho 11	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Despacho 10	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Despacho 9	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Despacho 8	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Despacho 7	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Entrada 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
1	Recepción	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
1	Distribuidor Aseos	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,2
1	Aseos 2	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,2
1	Aseos 3	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,2
1	Pasillo 3	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 6	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 5	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 4	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 3	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Despacho 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
1	Escalera P1-P2	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2
2	Distribuidor 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Recepción 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Recepción 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
2	Delineación Zona 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
2	Delineación Zona 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Delineación Zona 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,3
2	Distribuidor Aseos	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Aseo Caballero	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Aseo Señora	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Planificación Estratégica	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
2	Cuarto de Limpieza	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Pasillo 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Recepción 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Recepción 2	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Aseo	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Entrada	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 1	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Despacho 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 2	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Despacho 3	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 3	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 3	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
2	Despacho 4	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 4	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 4	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Sala Reuniones	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Sala Reuniones	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Sala Reuniones	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Secretaría Concejal	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Secretaría Concejal	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho Concejal	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho Concejal	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho Concejal	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Despacho Director	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho Director	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho Director	Falso techo	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EL	NO	2,4
2	Asesoría Jurídica	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 5	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 5	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 6	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
2	Despacho 6	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
2	Despacho 6	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	EL	NO	2,4
2	Escalera P2-P3	Forjado Liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2
3	Distribuidor 3	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
3	Entrada 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,5
3	Aseo 1	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,2
3	Cuarto de Limpieza	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,35
3	Recepción	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Recepción	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
3	Infraestructura	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
3	Infraestructura	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Archivo	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho 3	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Aparcamientos y Viviendas Públicas	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Planeamiento y Gestión Zona 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Planeamiento y Gestión Zona 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,3
3	Despacho Director	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho Jurídico	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Dpto. Técnico	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Distribuidor Planeamiento y Gestión	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho 4	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Despacho 5	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Planeamiento y Gestión Zona 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EL	NO	2,5
3	Entrada 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3

Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
3	Distribuidor Aseos	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
3	Aseo 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3
3	Aseo 3	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,3

### 3 Equipos eléctricos

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	Recepción	2	Máquina expendedora	Otros	750
0	Inspectores	5	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	Inspectores	1	Impresora	Informático	1440
0	Inspectores	1	Frigorífico	Electrodoméstico	575
0	Inspectores	1	Impresora	Informático	170
0	Inspectores	1	Microondas	Electrodoméstico	800
0	Atención Técnica	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	Atención Técnica	1	Impresora	Informático	50
1	Disciplina Urbanística	14	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Disciplina Urbanística	1	Impresora	Informático	1320
1	Despacho 13	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 13	1	Flexo	Otros	11
1	Despacho 12	1	Radiador	Radiador eléctrico	1300
1	Despacho 12	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 11	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 11	1	Impresora	Informático	60
1	Despacho 10	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 9	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 8	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 7	3	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 7	1	Impresora	Informático	50



Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
1	Recepción	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Aseos 2	1	Extractor	Otros	12
1	Aseos 3	1	Extractor	Otros	12
1	Despacho 6	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 5	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 4	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 3	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 3	1	Impresora	Informático	50
1	Despacho 2	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
1	Despacho 1	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Recepción 1	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Delineación Zona 1	8	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Delineación Zona 1	1	Flexo	Otros	20
2	Delineación Zona 1	1	Impresora	Informático	1320
2	Delineación Zona 1	1	Impresora	Informático	1320
2	Delineación Zona 1	1	Plotter	Informático	350
2	Delineación Zona 2	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Delineación Zona 2	1	Plotter	Informático	180
2	Delineación Zona 2	1	Plotter	Informático	350
2	Aseo Señora	1	Extractor	Otros	12
2	Planificación Estratégica	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Planificación Estratégica	1	Ventilador	Otros	50
2	Aseo	1	Extractor	Otros	12

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
2	Despacho 1	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho 1	1	Impresora	Informático	50
2	Despacho 2	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho 2	1	Impresora	Informático	50
2	Despacho 3	4	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho 3	1	Impresora	Informático	50
2	Despacho 3	1	Scanner	Informático	150
2	Despacho 4	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho 4	1	Impresora	Informático	50
2	Secretaría Concejal	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Secretaría Concejal	1	Impresora	Informático	50
2	Secretaría Concejal	2	Impresora	Informático	50
2	Despacho Concejal	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho Concejal	1	Impresora	Informático	50
2	Despacho Concejal	1	Flexo	Otros	20
2	Despacho Concejal	1	Trituradora de Papel	Otros	390
2	Despacho Director	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho Director	1	Impresora	Informático	50
2	Despacho Director	1	Flexo	Otros	20
2	Asesoría Jurídica	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Asesoría Jurídica	1	Impresora	Informático	50
2	Asesoría Jurídica	1	Termo de agua	Otros	2400
2	Despacho 5	1	Impresora	Informático	50

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
2	Despacho 5	1	Radiador	Radiador eléctrico	1500
2	Despacho 6	3	Ordenador sobremesa	Informático	300
2	Despacho 6	1	Flexo	Otros	50
2	Despacho 6	1	Flexo	Otros	11
2	Despacho 6	1	Radiador	Radiador eléctrico	2000
3	Recepción	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Infraestructura	3	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Infraestructura	1	Plotter	Informático	150
3	Infraestructura	1	Impresora	Informático	50
3	Infraestructura	1	Cafetera	Electrodoméstico	700
3	Archivo	1	Frigorífico	Electrodoméstico	575
3	Archivo	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Archivo	1	Ventilador	Otros	70
3	Despacho 1	2	Ventilador	Otros	70
3	Despacho 1	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho 1	1	Flexo	Otros	20
3	Despacho 2	1	Ventilador	Unidades de tratamiento	70
3	Despacho 2	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho 3	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Aparcamientos y Viviendas Públicas	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Aparcamientos y Viviendas Públicas	1	Ventilador	Otros	35
3	Planeamiento y Gestión Zona 1	6	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Planeamiento y Gestión Zona 1	1	Impresora	Informático	50

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
3	Planeamiento y Gestión Zona 1	1	Impresora	Informático	50
3	Despacho Director	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho Director	1	Radiador	Radiador eléctrico	2000
3	Despacho Jurídico	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho Jurídico	1	Flexo	Otros	60
3	Despacho Jurídico	1	Radiador	Radiador eléctrico	2000
3	Dpto. Técnico	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Dpto. Técnico	1	Impresora	Informático	50
3	Distribuidor Planeamiento y Gestión	1	Impresora	Informático	1000
3	Distribuidor Planeamiento y Gestión	1	Impresora	Informático	1000
3	Despacho 4	4	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho 4	1	Impresora	Informático	50
3	Despacho 4	2	Flexo	Otros	20
3	Despacho 5	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Despacho 5	1	Impresora	Informático	50
3	Despacho 5	1	Radiador	Radiador eléctrico	2000
3	Despacho 5	1	Trituradora de Papel	Otros	390
3	Planeamiento y Gestión Zona 2	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
3	Planeamiento y Gestión Zona 2	1	Impresora	Informático	50
3	Planeamiento y Gestión Zona 2	1	Ventilador	Otros	60
		1	RACK	Informático	1500
0	Fachada inspectores	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	1140
0	Fachada inspectores	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	1140

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
1	Balcón Despacho 4	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2750
1	Balcón Despacho 1	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
1	Balcón Despacho 1	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
1	Balcón Despacho 1	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
1	Balcón Disciplina Urbanística	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
1	Balcón Despacho 8	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
2	Balcón Despacho 6	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	4880
2	Balcón Despacho 1	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	2900
3	Balcón Despacho 4	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	4630
3	Balcón Despacho Jurídico	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	4630
3	Balcón Despacho Jurídico	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	4630
3	Balcón Aparcamientos y Viv. Públicas	1	Unidad exterior - Split	Producción Frio y Calor	4630
1	Aseo 1	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	1500
2	Cuarto Limpieza	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	1500
3	Cuarto Limpieza	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	1500




## **ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO**

### **AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

*(Delegación de Urbanismo)*

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_15_20151126

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	<b>ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACION DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.03</b>

# Índice

<b>1 EDIFICIO PRINCIPAL .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1 Envoltente térmica .....</b>	<b>3</b>
1.1.1 Cerramientos .....	3
1.1.2 Carpinterías .....	4
<b>1.2 Iluminación .....</b>	<b>10</b>
1.2.1 Administrativo .....	10
1.2.2 Aseos .....	15
1.2.3 Zonas Comunes .....	15
1.2.4 Espacios no habitables .....	18
<b>1.3 Equipos eléctricos .....</b>	<b>20</b>
1.3.1 Equipos informáticos .....	20
1.3.2 Equipos electrodomésticos .....	24
1.3.3 Otros equipos .....	27
<b>Climatización y ACS .....</b>	<b>30</b>
1.3.4 Instalaciones en cubierta/fachada .....	30
1.3.5 Otras unidades .....	32

## **1 EDIFICIO PRINCIPAL**

### **1.1 Envolvente térmica**

#### **1.1.1 Cerramientos**




*Fotografía 1. Fachada de acceso al centro*



*Fotografía 2. Diferentes cerramientos verticales*



	<b>ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA DELEGACION DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.03</b>

### 1.1.2 Carpinterías



*Fotografía 3. Carpintería Acceso al Centro*



*Fotografía 4. Carpintería Exterior*



*Fotografía 5. Carpintería Acceso Garaje*



*Fotografía 6. Carpinterías Escalera*



*Fotografía 7. Carpinterías Planta Baja*



*Fotografía 8. Carpintería Despacho 4*



*Fotografía 9. Carpintería Despacho 6*



*Fotografía 10. Carpintería Aseos*





*Fotografía 11. Carpintería Despacho 12*



*Fotografía 12. Carpintería Despacho 12*



*Fotografía 13. Carpintería Despacho Planificación Estratégica*



*Fotografía 14. Carpintería Despacho Planeamiento y Gestión*

## **1.2 Iluminación**

### **1.2.1 Administrativo**



*Fotografía 15. Luminarias Despacho*



*Fotografía 16. Luminarias Despacho 5*



*Fotografía 17. Luminarias Despacho*



*Fotografía 18. Luminarias Despacho Concejal Urbanismo*

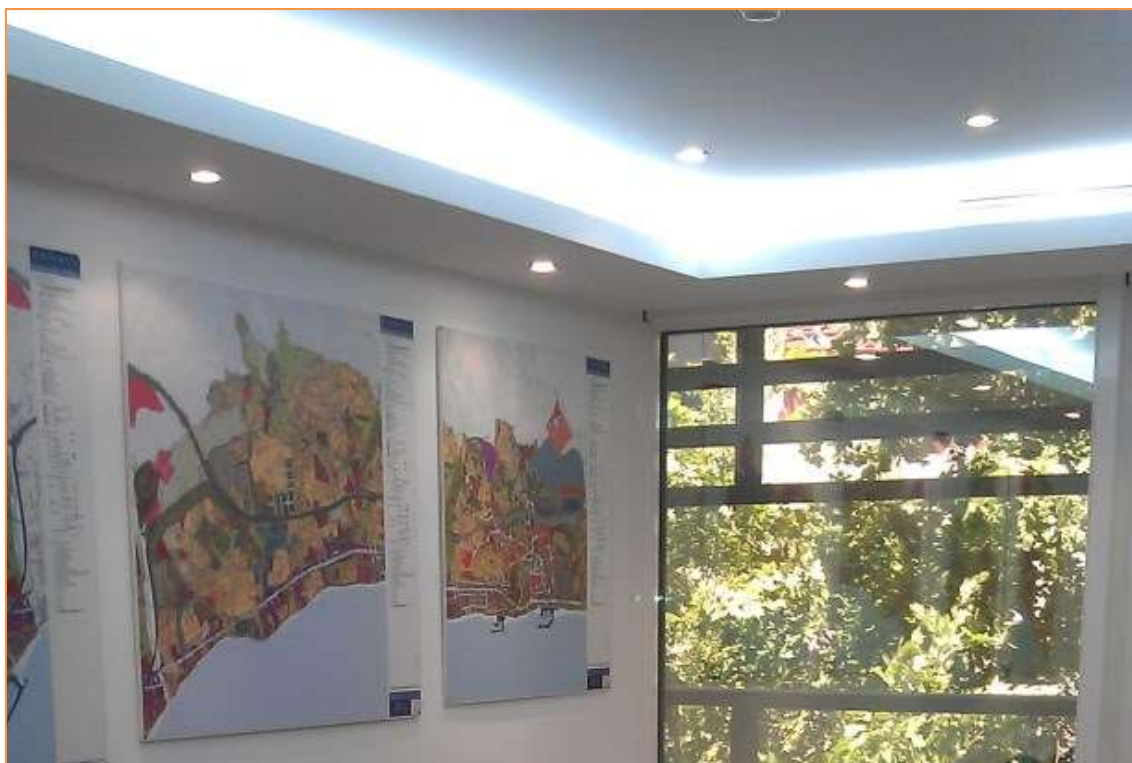




*Fotografía 19. Luminarias Recepción 2*



*Fotografía 20. Luminarias Secretaría Concejal*



*Fotografía 21. Luminarias Sala de Reuniones*



*Fotografía 22. Luminarias Despacho 2*



*Fotografía 23. Luminarias Despacho 3*

### 1.2.2 Aseos



Fotografía 24. Luminarias Aseos

### 1.2.3 Zonas Comunes



Fotografía 25. Luminarias Distribuidor



*Fotografía 26. Luminarias Distribuidor*



*Fotografía 27. Luminarias Pasillo*





*Fotografía 28. Luminarias Escaleras*



*Fotografía 29. Luminarias Pasillos 1 y 3*

#### **1.2.4 Espacios no habitables**



*Fotografía 30. Luminarias Contadores de Agua*




*Fotografía 31. Luminarias Distribuidor de Contadores*



*Fotografía 32. Luminarias Archivo*



	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA DELEGACION DE URBANISMO	1306
		15
		Rev.03

### 1.3 Equipos eléctricos

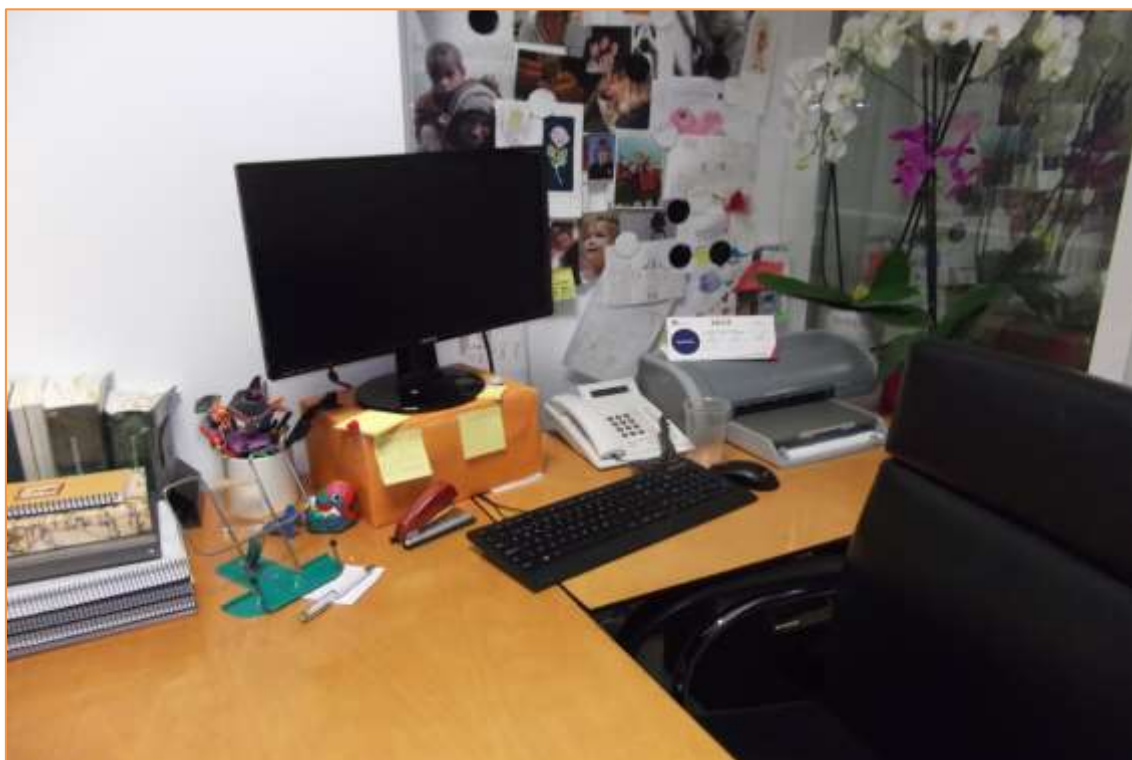
#### 1.3.1 Equipos informáticos



Fotografía 33. Ordenadores Inspectores



Fotografía 34. Ordenador Despacho 6



*Fotografía 35. Ordenador e Impresora Despacho 9*



*Fotografía 36. Impresora Despacho Disciplina Urbanística*



*Fotografía 37. Ordenador Impresora Despacho Delineación*



*Fotografía 38. Impresora Despacho 4*



*Fotografía 39. Ordenador e Impresora Despacho Infraestructuras*



*Fotografía 40. Ordenadores Despacho 3*

### 1.3.2 Equipos electrodomésticos



*Fotografía 41. Electrodomésticos Despacho Asesoría Jurídica*



*Fotografía 42. Electrodomésticos Archivo*





*Fotografía 43. Electrodomésticos Despacho Infraestructuras*



*Fotografía 44. Electrodomésticos Despacho Infraestructuras*



*Fotografía 45. Electrodomésticos Despacho Infraestructuras*



*Fotografía 46. Electrodomésticos Inspectores*



### 1.3.3 Otros equipos



*Fotografía 47. Calefactor Despacho Director*



*Fotografía 48. Otros Equipos Despacho 5*



*Fotografía 49. Trituradora de Papel Despacho Concejal Urbanismo*




*Fotografía 50. Ventilador Despacho 6*



*Fotografía 51. Calefactor Despacho 5*



*Fotografía 52. Ventilador Despacho 3*

	<b>ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA DELEGACION DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.03</b>

## **Climatización y ACS**

### **1.3.4 Instalaciones en cubierta/fachada**



*Fotografía 53. Unidad interior Split 1x1*



*Fotografía 54. Unidad exterior Split 1x1*





*Fotografía 55. Unidad interior Split de conductos*

#### **1.3.5 Otras unidades**



*Fotografía 56. Termo eléctrico cuartos limpieza*



## ANEXO CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

### AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

*(Delegacion Urbanismo)*

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_15_20160129

Elaborado por:	Revisado por:
	
Alberto Trueba Salas	Inés Simón García



# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Delegación de Urbanismo		
Dirección	C/ Alonso de Bazán		
Municipio	Marbella	Código Postal	29600
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	2005
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	0922104UF3402S		

## Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Unifamiliar</li><li><input type="radio"/> Bloque<ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Bloque completo</li><li><input type="radio"/> Vivienda individual</li></ul></li></ul>	<input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Edificio completo</li><li><input checked="" type="radio"/> Local</li></ul>

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO TRUEBA SALAS	NIF(NIE)	72052251J
Razón social	SONINGEO ENERGY S.L	NIF	B39709969
Domicilio	ISABEL TORRES, 9		
Municipio	SANTANDER	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	info@soningeoenergy.com	Teléfono	942541338
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
<div><div>&lt; 63.6 A</div><div>63.6-103.3 B</div><div>103.3-159.0 C</div><div>159.0-206.7 D</div><div>206.7-254.3 E</div><div>254.3-317.9 F</div><div>≥ 317.9 G</div></div> <div>161.9 D</div>	<div><div>&lt; 12.2 A</div><div>12.2-19.8 B</div><div>19.8-30.5 C</div><div>30.5-39.7 D</div><div>39.7-48.9 E</div><div>48.9-61.1 F</div><div>≥ 61.1 G</div></div> <div>27.8 C</div>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 29/1/2016

Firma del técnico certificador

**Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.

**Anexo II.** Calificación energética del edificio.

**Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

**Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable [m²]</b>	1147.94
----------------------------------	---------

<b>Imagen del edificio</b>	<b>Plano de situación</b>
	

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Fachada Norte	Fachada	135.21	1.80	Por defecto
Fachada Este	Fachada	105.83	1.80	Por defecto
Fachada Oeste	Fachada	115.12	1.80	Por defecto
Fachada Sur	Fachada	130.14	1.80	Por defecto
Medianería Sur 1	Fachada	76.08	0.00	25.36
Medianería Sur 2	Fachada	198.0	0.00	22
Partición Garaje	Partición Interior	424.2	2.00	Por defecto

#### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Puerta Entrada	Hueco	7.29	3.37	0.69	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1	Hueco	7.5	3.37	0.69	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3	Hueco	84.0	3.37	0.68	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4	Hueco	42.0	3.37	0.68	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2	Hueco	6.0	5.70	0.10	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3 (E)	Hueco	50.4	3.37	0.41	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4 (E)	Hueco	33.6	3.37	0.41	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (E)	Hueco	8.55	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 5 (E)	Hueco	1.2	3.37	0.59	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6 (E)	Hueco	0.67	3.37	0.52	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 7 (E)	Hueco	0.45	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 8 (E)	Hueco	0.45	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 9 (E)	Hueco	0.45	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3 (O)	Hueco	81.2	3.37	0.41	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (O)	Hueco	9.0	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6 (O)	Hueco	0.45	3.37	0.52	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 7 (O)	Hueco	0.9	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 8 (O)	Hueco	0.45	3.37	0.55	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 10 (O)	Hueco	0.22	3.37	0.52	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 11 (O)	Hueco	0.22	3.37	0.52	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 12 (O)	Hueco	2.8	3.37	0.41	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (S)	Hueco	8.1	3.37	0.42	Estimado	Estimado

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Inspectores	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7	Electricidad	Estimado
Atención Técnica	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7	Electricidad	Estimado
Planta 1 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		274.8	Electricidad	Estimado
Planta 1 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 1 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 1 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 1 (V)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 1 (VI)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 2 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		339.8	Electricidad	Estimado
Planta 2 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8	Electricidad	Estimado
Planta 3 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8	Electricidad	Estimado
Planta 3 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8	Electricidad	Estimado
Planta 3 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8	Electricidad	Estimado
Planta 3 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8	Electricidad	Estimado
<b>TOTALES</b>	Calefacción				

#### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Inspectores	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0	Electricidad	Estimado
Atención Técnica	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0	Electricidad	Estimado
Planta 1 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		231.9	Electricidad	Estimado

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Planta 1 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 1 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 1 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 1 (V)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 1 (VI)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 2 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		277.9	Electricidad	Estimado
Planta 2 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4	Electricidad	Estimado
Planta 3 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0	Electricidad	Estimado
Planta 3 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0	Electricidad	Estimado
Planta 3 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0	Electricidad	Estimado
Planta 3 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0	Electricidad	Estimado
<b>TOTALES</b>	Refrigeración				

#### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)</b>	131.93
---	--------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Termo 1	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
Termo 2	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
Termo 3	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
<b>TOTALES</b>	ACS				

#### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	21.08	4.22	500.00	Conocido
<b>TOTALES</b>	21.08			

#### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	1147.94	Intensidad Media - 8h



## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	A3	Uso	Intensidad Media - 8h
----------------	----	-----	-----------------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
<div><div>&lt; 12.2 A</div><div>12.2-19.8 B</div><div>19.8-30.5 C</div><div>30.5-39.7 D</div><div>39.7-48.9 E</div><div>48.9-61.1 F</div><div>≥ 61.1 G</div></div>	<div>27.8 C</div>	CALEFACCIÓN		ACS			
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	B	Emisiones ACS [kgCO2/m² año]	G		
		4.62		1.92			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		Emisiones globales [kgCO2/m² año]¹		Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]	C	Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]	D
				3.74		17.48	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año	kgCO <sub>2</sub> /año
Emisiones CO <sub>2</sub> por consumo eléctrico	26.15	30016.00
Emisiones CO <sub>2</sub> por otros combustibles	1.61	1844.84

### 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<div><div>&lt; 63.6 A</div><div>63.6-103.3 B</div><div>103.3-159.0 C</div><div>159.0-206.7 D</div><div>206.7-254.3 E</div><div>254.3-317.9 F</div><div>≥ 317.9 G</div></div>	<div>161.9 D</div>	CALEFACCIÓN		ACS		
		<div>Energía primaria calefacción [kWh/m² año]</div>	C	<div>Energía primaria ACS [kWh/m² año]</div>	G	
		25.37		11.35		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		<div>Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]¹</div>	<div>Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]</div>	C	<div>Energía primaria iluminación [kWh/m² año]</div>	D
			22.06		103.16	

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<div><div>&lt; 9.1A</div><div>9.1-14.8B</div><div>14.8-22.7C</div><div>22.7-29.5D</div><div>29.5-36.3E</div><div>36.3-45.4F</div><div>≥ 45.4G</div></div>	<div>33.6E</div>	<div><div>&lt; 11.5A</div><div>11.5-18.7B</div><div>18.7-28.7C</div><div>28.7-37.4D</div><div>37.4-46.0E</div><div>46.0-57.5F</div><div>≥ 57.5G</div></div>	<div>27.2C</div>
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

# ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

## MEJORA ILUMINACION

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 53.8 A	154.0 D	< 10.7 A	26.4 C
53.8-87.5 B		10.7-17.5 B	
87.5-134.6 C		17.5-26.9 C	
134.6-175.0 D		26.9-34.9 D	
175.0-215.3 E		34.9-43.0 E	
215.3-269.2 F		43.0-53.7 F	
≥ 269.2 G		≥ 53.7 G	

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
< 10.2 A	34.7 E	< 10.2 A	26.3 D
10.2-16.7 B		10.2-16.6 B	
16.7-25.6 C		16.6-25.6 C	
25.6-33.3 D		25.6-33.3 D	
33.3-41.0 E		33.3-40.9 E	
41.0-51.2 F		40.9-51.2 F	
≥ 51.2 G		≥ 51.2 G	

## ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	15.97	-3.2 %	10.92	3.3 %	5.81	0.0 %	48.69	7.8 %	81.38	4.7 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	26.18 B	-3.2 %	21.33 C	3.3 %	11.35 G	0.0 %	95.14 E	7.8 %	153.99 D	4.9 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	4.77 B	-3.2 %	3.61 C	3.3 %	1.92 G	0.0 %	16.12 E	7.8 %	26.42 C	4.8 %
Demanda [kWh/m² año]	34.71 E	-3.2 %	26.31 D	3.3 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

### DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos )

Coste estimado de la medida

-

Otros datos de interés




## ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

<b>Fecha de realización de la visita del técnico certificador</b>	
---	--

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
--------------------------------------

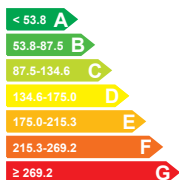
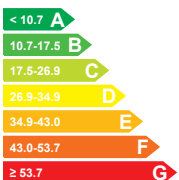
	<b>IDENTIFICACIÓN</b>		Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

## Informe descriptivo de la medida de mejora

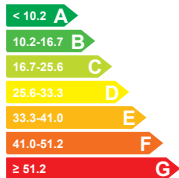
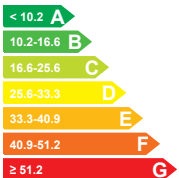
DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
MEJORA ILUMINACION


DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos )
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	
153.99 D	26.42 C

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
	
34.71 E	26.31 D

	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

## ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	15.97	-3.2 %	10.92	3.3 %	5.81	0.0 %	48.69	7.8 %	81.38	4.7 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	26.18 B	-3.2 %	21.33 C	3.3 %	11.35 G	0.0 %	95.14 E	7.8 %	153.99 D	4.9 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	4.77 B	-3.2 %	3.61 C	3.3 %	1.92 G	0.0 %	16.12 E	7.8 %	26.42 C	4.8 %
Demanda [kWh/m² año]	34.71 E	-3.2 %	26.31 D	3.3 %						


## ENVOLVENTE TÉRMICA

### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Fachada Norte	Fachada	135.21	1.80	135.21	1.80
Fachada Este	Fachada	105.83	1.80	105.83	1.80
Fachada Oeste	Fachada	115.12	1.80	115.12	1.80
Fachada Sur	Fachada	130.14	1.80	130.14	1.80
Medianería Sur 1	Fachada	76.08	0.00	76.08	0.00
Medianería Sur 2	Fachada	198.00	0.00	198.00	0.00
Partición Garaje	Partición Interior	424.20	2.00	424.20	2.00

### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco [W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
Puerta Entrada	Hueco	7.29	3.37	3.30	7.29	3.37	3.30
Ventana Tipo 1	Hueco	7.5	3.37	3.30	7.5	3.37	3.30
Ventana Tipo 3	Hueco	84.0	3.37	3.30	84.0	3.37	3.30
Ventana Tipo 4	Hueco	42.0	3.37	3.30	42.0	3.37	3.30
Puerta Tipo 2	Hueco	6.0	5.70	0.00	6.0	5.70	0.00
Ventana Tipo 3 (E)	Hueco	50.4	3.37	3.30	50.4	3.37	3.30
Ventana Tipo 4 (E)	Hueco	33.6	3.37	3.30	33.6	3.37	3.30
Ventana Tipo 2 (E)	Hueco	8.55	3.37	3.30	8.55	3.37	3.30


	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Ventana Tipo 5 (E)	Hueco	1.2	3.37	3.30	1.2	3.37	3.30
Ventana Tipo 6 (E)	Hueco	0.67	3.37	3.30	0.67	3.37	3.30
Ventana Tipo 7 (E)	Hueco	0.45	3.37	3.30	0.45	3.37	3.30
Ventana Tipo 8 (E)	Hueco	0.45	3.37	3.30	0.45	3.37	3.30
Ventana Tipo 9 (E)	Hueco	0.45	3.37	3.30	0.45	3.37	3.30
Ventana Tipo 3 (O)	Hueco	81.2	3.37	3.30	81.2	3.37	3.30
Ventana Tipo 2 (O)	Hueco	9.0	3.37	3.30	9.0	3.37	3.30
Ventana Tipo 6 (O)	Hueco	0.45	3.37	3.30	0.45	3.37	3.30
Ventana Tipo 7 (O)	Hueco	0.9	3.37	3.30	0.9	3.37	3.30
Ventana Tipo 8 (O)	Hueco	0.45	3.37	3.30	0.45	3.37	3.30
Ventana Tipo 10 (O)	Hueco	0.22	3.37	3.30	0.22	3.37	3.30
Ventana Tipo 11 (O)	Hueco	0.22	3.37	3.30	0.22	3.37	3.30
Ventana Tipo 12 (O)	Hueco	2.8	3.37	3.30	2.8	3.37	3.30
Ventana Tipo 2 (S)	Hueco	8.1	3.37	3.30	8.1	3.37	3.30

## INSTALACIONES TÉRMICAS

### Generadores de calefacción


Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Inspectores	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7 %	-	-
Atención Técnica	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		380.7 %	-	-
Planta 1 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		274.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		274.8 %	-	-
Planta 1 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-
Planta 1 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-

	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016


Planta 1 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-
Planta 1 (V)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-
Planta 1 (VI)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-
Planta 2 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		339.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		339.8 %	-	-
Planta 2 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		309.8 %	-	-
Planta 3 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	-
Planta 3 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	-
Planta 3 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	-
Planta 3 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		284.8 %	-	-
<b>TOTALES</b>									

### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Inspectores	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0 %	-	-
Atención Técnica	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		297.0 %	-	-
Planta 1 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		231.9 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		231.9 %	-	-

	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Planta 1 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 1 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 1 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 1 (V)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 1 (VI)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 2 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		277.9 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		277.9 %	-	-
Planta 2 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		248.4 %	-	-
Planta 3 (I)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	-
Planta 3 (II)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	-
Planta 3 (III)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	-
Planta 3 (IV)	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		244.0 %	-	-
<b>TOTALES</b>		-		-		-		-	-

	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Termo 1	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
Termo 2	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
Termo 3	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
<b>TOTALES</b>		-		-		-		-	-


### Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

### Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora



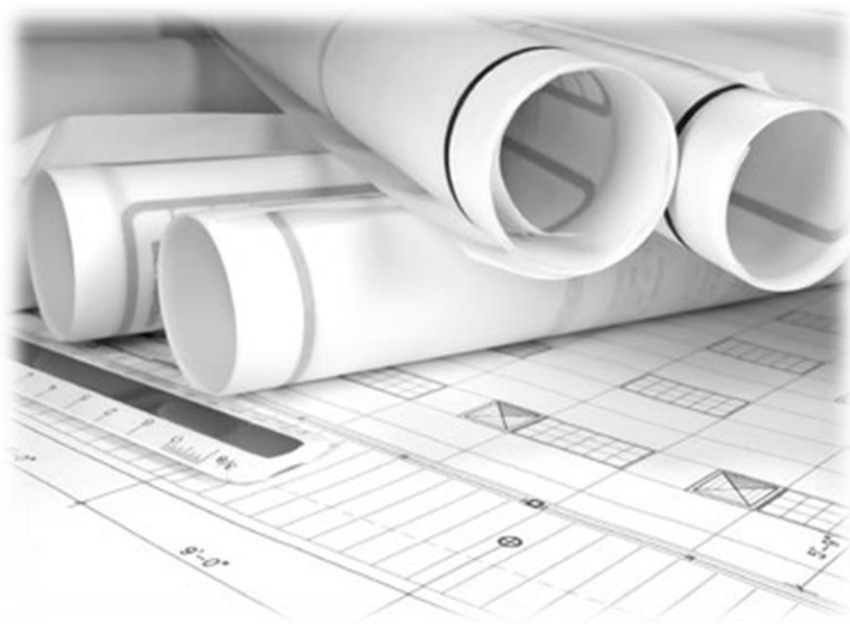
	<b>IDENTIFICACIÓN</b>			Ref. Catastral	0922104UF3402S	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

#### INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m²]	VEEI post mejora [W/m²100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	21.08	4.2	500	19.44	5.6	350
<b>TOTALES</b>	21.08	-	-	19.44	-	-

#### CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	1147.94	Intensidad Media - 8h




## ANEXO PLANOS

### AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

*(Delegación de Urbanismo)*

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_15_20151013

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	<b>ANEXO PLANOS</b> <b>AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</b> <b>DELEGACION DE URBANISMO</b>	<b>1306</b>
		<b>15</b>
		<b>Rev.02</b>

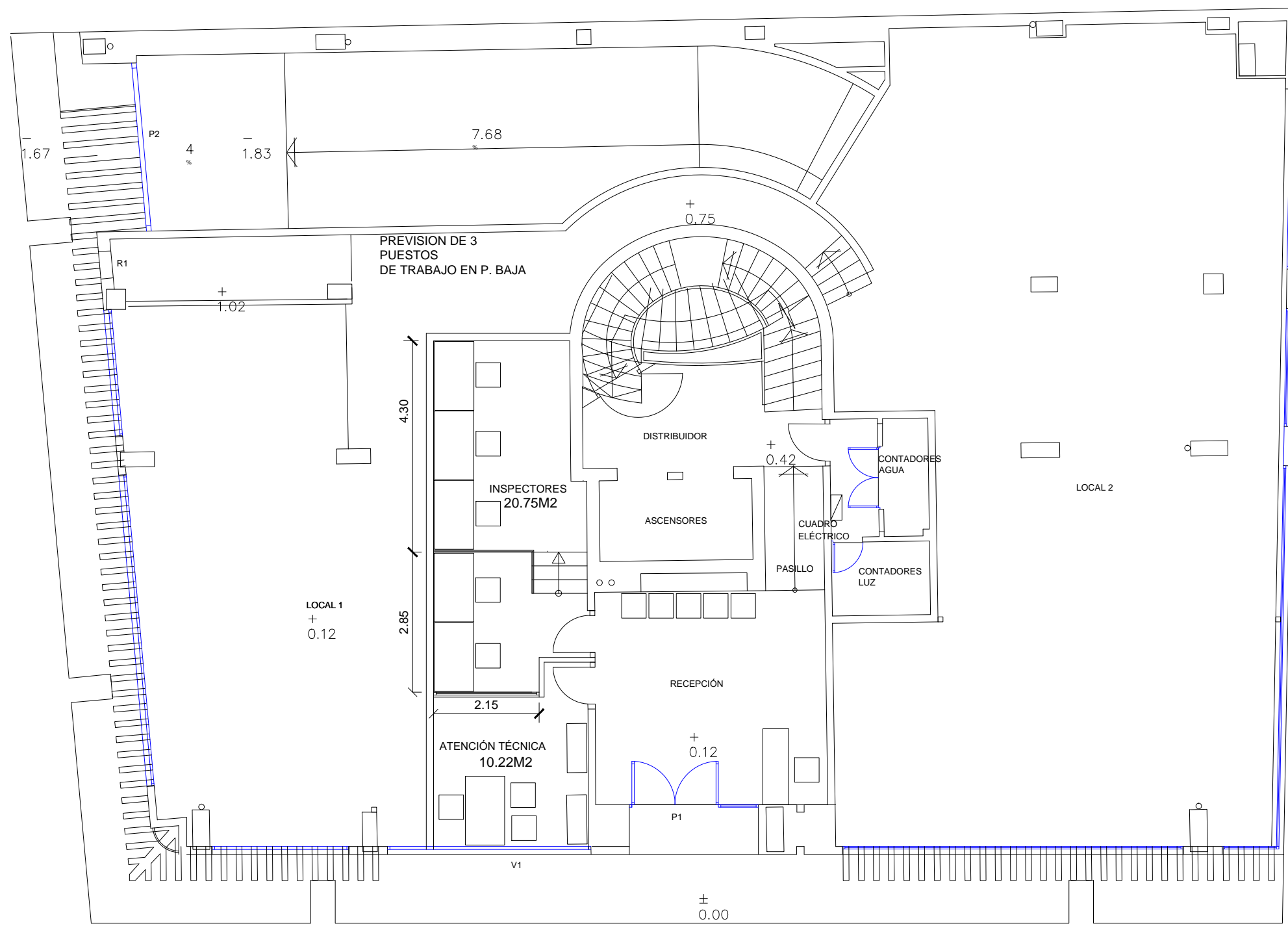
## Planos

**Planta Baja**

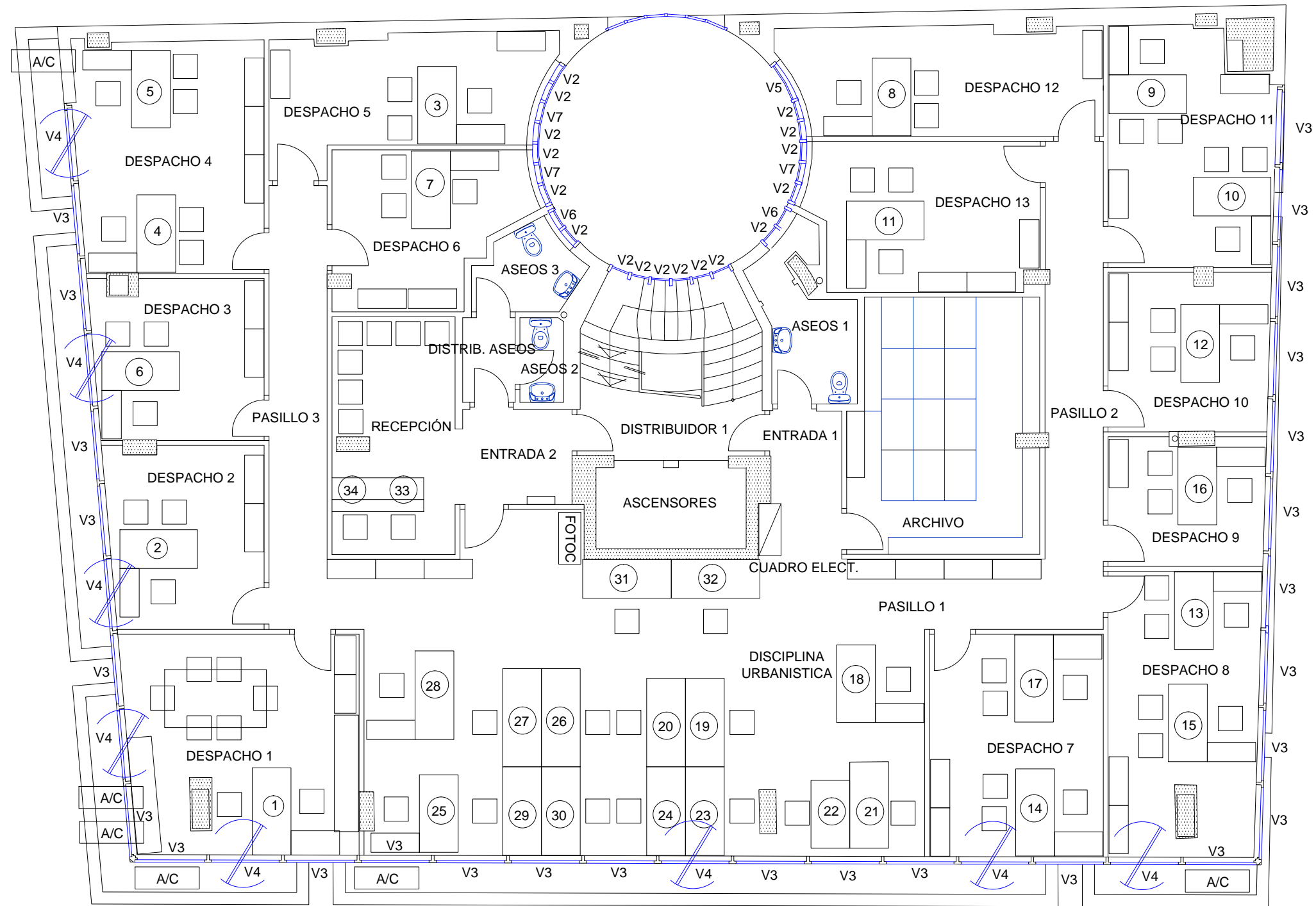
**Planta Primera**

**Planta Segunda**

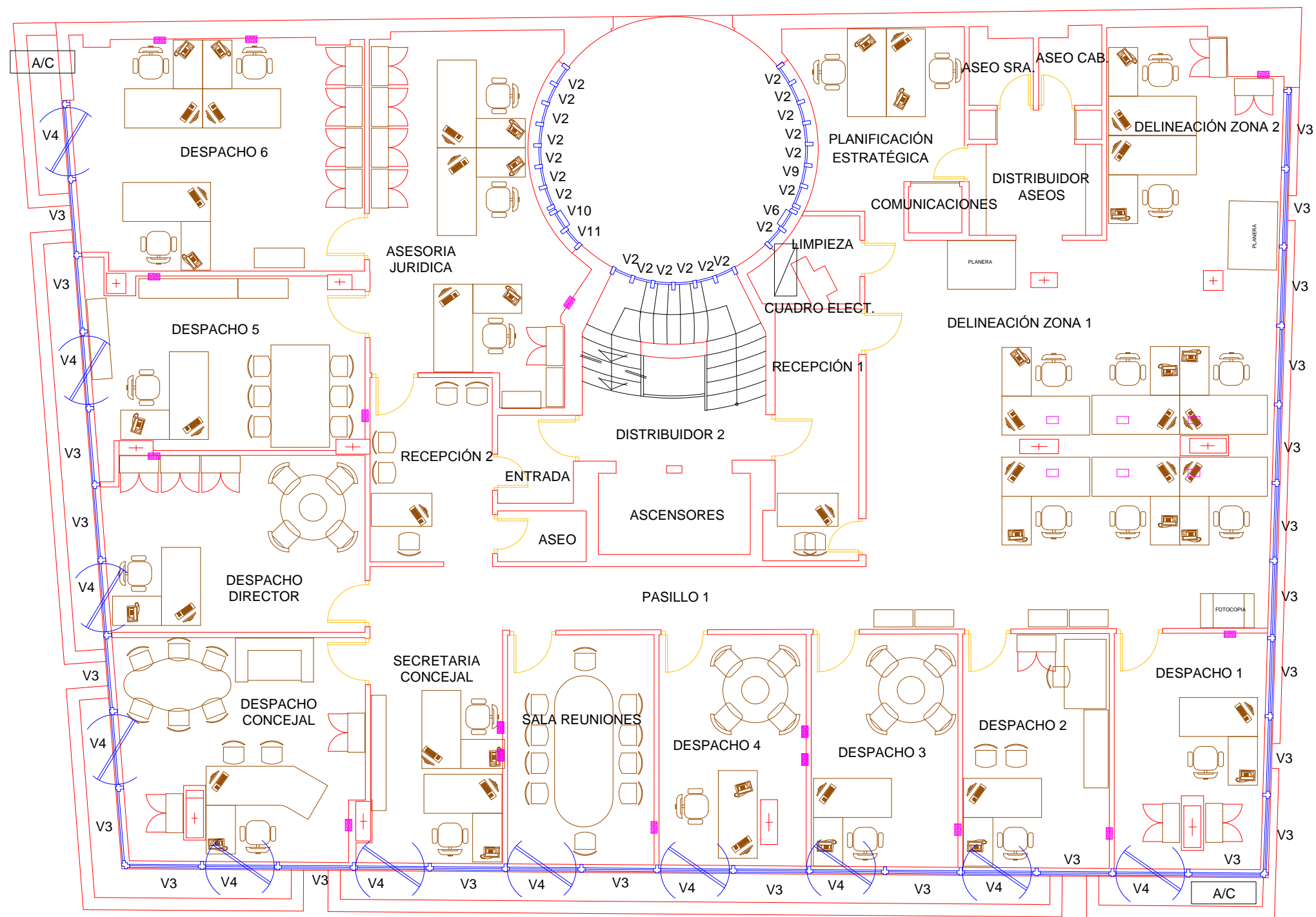
**Planta Tercera**



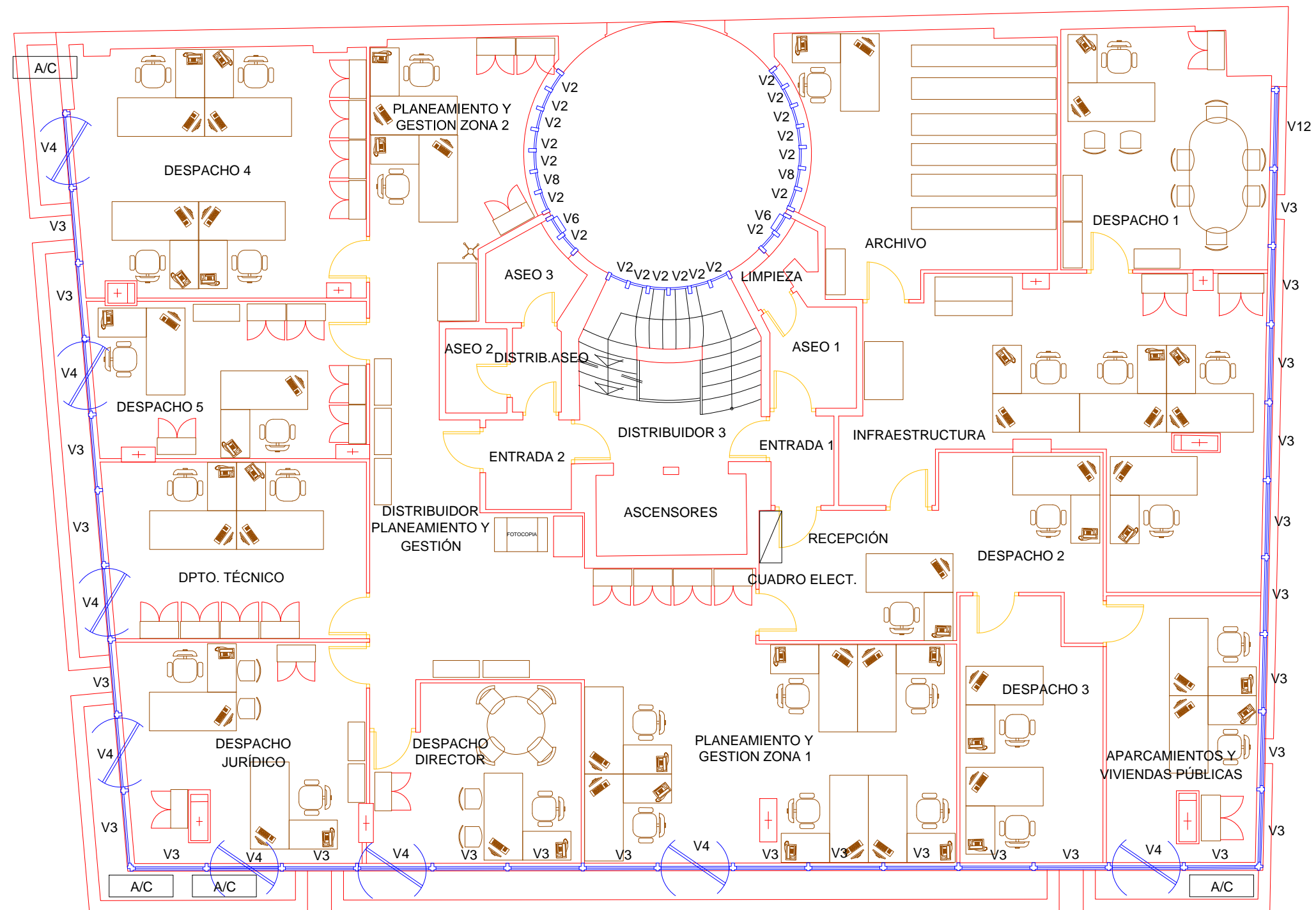
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERCERA