

ANEXOS

ESTANCIAS

INVENTARIO INSTALACIONES

ESTUDIO FOTOGRÁFICO

CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

PLANOS



ANEXO ESTANCIAS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(C.C. Cortijo Miraflores)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_18_20150127

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA C.C. CORTIJO MIRAFLORES	1306
		18
		Rev.03

Índice

1 Estancias	4
-------------------	---

	ANEXO ESTANCIAS	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	18
	C.C. CORTIJO MIRAFLORES	Rev.03

1 Estancias

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
Edificio principal	Planta 0	Recibidor	44,09	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 0	Conserjería	12,5	Administrativo
Edificio principal	Planta 0	Almacén Conserjería	1,68	No habitable
Edificio principal	Planta 0	Sala de Exposición 1	28,01	Otros
Edificio principal	Planta 0	Pasillo 1	20,03	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 0	Patio	84,15	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 0	Molino	199,68	Usos múltiples
Edificio principal	Planta 0	Salón de Actos	100,45	Usos múltiples
Edificio principal	Planta 0	Pasillo Aseos	3,83	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 0	Cuarto Limpieza	2,34	No habitable
Edificio principal	Planta 0	Aseo Señora	11,18	Aseos
Edificio principal	Planta 0	Aseo Caballero	12,93	Aseos
Edificio principal	Planta 0	Taller de Grabado Zona 1	25,12	Usos múltiples
Edificio principal	Planta 0	Taller de Grabado Zona 2	32,29	Aulas
Edificio principal	Planta 0	Aseo Taller de Grabado	2,78	Aseos
Edificio principal	Planta 0	Pasillo 2	29,06	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 0	Despacho	12,11	Administrativo
Edificio principal	Planta 0	Almacén Despacho	1,68	Otros
Edificio principal	Planta 0	Sala de Estudio	117,54	Aulas
Edificio principal	Planta -	Escalera Principal	11,59	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 1	Pasillo	29,06	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 1	Administración	12,41	Administrativo
Edificio principal	Planta 1	Dirección	12,5	Administrativo
Edificio principal	Planta 1	Archivo Histórico 1	43,45	Administrativo
Edificio principal	Planta 1	Archivo Histórico 2	20,29	Otros
Edificio principal	Planta 1	Archivo Histórico 3	28,01	Otros
Edificio principal	Planta 1	Sala de Exposición 2	117,65	Usos múltiples
Edificio principal	Planta 1	Pasarela	31,58	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 1	Pasillo Aseos	3,83	Zonas comunes
Edificio principal	Planta 1	Cuarto Limpieza	2,34	No habitable
Edificio principal	Planta 1	Aseo Señora	11,18	Aseos
Edificio principal	Planta 1	Aseo Caballero	12,93	Aseos



ANEXO INVENTARIO INSTALACIONES

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(C.C. Cortijo Miraflores)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_18_20160127

Elaborado por:	Revisado por:
 Daniel Lozano Villamediana	 Inés Simón García

	ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA C.C. CORTIJO MIRAFLORES	1306
		18
		Rev.05

Índice

1	Unidades terminales.....	3
2	Iluminación	6
3	Equipos eléctricos.....	11

1 Unidades terminales

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo unidad interior	Marca	Modelo	Nº Unidades terminales	Pot. Abs. (kW)	Fluido caloportador	Observaciones
Edificio Principal	-1	Zona exterior	Bomba de calor	Fancoils	CIATESA	HIDROPACK WE 360	16	29,00	R410a	En servicio
Edificio Principal	0	Conserjería	Fancoil	Pared	Carrier	42YM4SF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Sala de Exposición 1	Fancoil	Pared	Carrier	42EM8HF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Molino	Fancoil	Pared	Carrier	SIN ACCESO A PLACA	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Molino	Fancoil	Pared	Carrier	SIN ACCESO A PLACA	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Molino	Fancoil	Pared	Carrier	42EMOHF	2	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Salón de Actos	Fancoil	Pared	Carrier	42EMOHF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Salón de Actos	Fancoil	Pared	Carrier	SIN ACCESO A PLACA	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Despacho	Fancoil	Pared	Carrier	42YM4SF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Sala de Estudio	Fancoil	Pared	Carrier	42EMOHF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Sala de Estudio	Fancoil	0	Carrier	SIN ACCESO A PLACA	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	1	Administración	Fancoil	Pared	Carrier	42YM4SF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio	1	Dirección	Fancoil	Pared	Carrier	42YM4SF	1	0,05	Agua	En servicio

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo unidad interior	Marca	Modelo	Nº Unidades terminales	Pot. Abs. (kW)	Fluido caloportador	Observaciones
Principal										
Edificio Principal	1	Archivo Histórico 1	Fancoil	Pared	Carrier	42EMOHF	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	1	Archivo Histórico 3	Fancoil	Suelo	Carrier	SIN ACCESO A PLACA	1	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	1	Sala de Exposición 2	Fancoil	Pared	Carrier	42EMOHF	2	0,05	Agua	En servicio
Edificio Principal	0	Taller de Grabado Zona 2	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Pared	FUJITSU	VHSA-18000 4300 Kcal	1	0,05	R-410a	En servicio
Edificio Principal	0	Sala de Estudio	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Pared	FUJITSU	ASYG12LLCC	1	0,05	R-410a	En servicio
Edificio Principal	0	Sala de Estudio	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split 1x1	Pared	VERHAL	ASYG12LLCC	1	0,05	R-410a	En servicio
Edificio Principal	0	Conserjería	Equipo climatización portátil	Suelo	Olimpia	Splendid	1	0,88	R-410a	En servicio
Edificio Principal	0	Salón de Actos	Equipo climatización portátil	Suelo	Daitsu	APD-12HR	3	1,35	R-410a	En servicio
Edificio Principal	1	Dirección	Equipo climatización	Suelo	Tecnibel	SM117C5TAA	1	1,01	R-410a	En servicio

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo unidad interior	Marca	Modelo	Nº Unidades terminales	Pot. Abs. (kW)	Fluido caloportador	Observaciones
			portátil							
Edificio Principal	0	Sala de Estudio	Equipo climatización portátil	Suelo	Olimpia	Splendid	1	0,88	R-410a	En servicio
Edificio Principal	1	Archivo Histórico 1	Equipo climatización portátil	Suelo	Orbegonzo	ADR 35	1	1,40	R-410a	En servicio

2 Iluminación

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Recibidor	Forjado liso	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Recibidor	Forjado liso	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	3,2
Edificio principal	0	Recibidor	Forjado liso	Suspendida	Otro	SI	SI	-	NO	3,2
Edificio principal	0	Conserjería	Otro	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,2
Edificio principal	0	Conserjería	Otro	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Almacén Conserjería	Forjado liso	Suspendida	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	1,3
Edificio principal	0	Sala de Exposición 1	Otro	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Sala de Exposición 1	Otro	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Sala de Exposición 1	Otro	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Sala de Exposición 1	Otro	Suspendida	Otro	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Sala de Exposición 1	Otro	Suspendida	Otro	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Pasillo 1	Forjado liso	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	3,1
Edificio	0	Pasillo 1	Forjado liso	Suspendida	Proyector	NO	SI	-	NO	3,1

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
principal										
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Otro	NO	SI	-	NO	3,5
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Otro	NO	SI	-	NO	3,3
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Otro	NO	SI	-	NO	3,8
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Portalampara roscado	NO	SI	-	NO	3,8
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Molino	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	3,5
Edificio principal	0	Molino	Madera	Empotrada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,7
Edificio principal	0	Molino	Madera	Empotrada	Portalampara roscado	NO	SI	-	NO	2
Edificio principal	0	Salón de Actos	Ladrillo visto y Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	3,6
Edificio principal	0	Salón de Actos	Ladrillo visto y Madera	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,6
Edificio principal	0	Pasillo Aseos	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	SI	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Cuarto Limpieza	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Aseo Señora	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Aseo Caballero	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Aseo Caballero	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 1	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	3
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 1	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	Forjado liso	Suspendida	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,2
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	1,6
Edificio principal	0	Aseo Taller de Grabado	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3
Edificio principal	0	Pasillo 2	Forjado liso	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	3,1
Edificio principal	0	Pasillo 2	Forjado liso	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	3,1
Edificio principal	0	Despacho	Otro	Suspendida	Proyector	SI	NO	-	NO	2,8
Edificio principal	0	Despacho	Otro	Adosada	Proyector	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio	0	Despacho	Otro	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
principal										
Edificio principal	0	Almacén Despacho	Forjado liso	Suspendida	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	0	Sala de Estudio	Otro	Suspendida	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	0	Escalera Principal	Otro	Adosada	Proyector	SI	NO	-	NO	2,3
Edificio principal	1	Pasillo	Otro	Suspendida	Proyector	SI	SI	-	NO	2,8
Edificio principal	1	Administración	Otro	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	1	Dirección	Otro	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	1	Archivo Histórico 2	Otro	Adosada	Otro	NO	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	1	Archivo Histórico 3	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,5
Edificio principal	1	Archivo Histórico 3	Madera	Adosada	Campana	SI	SI	-	NO	6,5
Edificio principal	1	Sala de Exposición 2	Madera	Suspendida	Otro	SI	NO	-	NO	3,3

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	1	Pasarela	Madera	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,75
Edificio principal	1	Pasillo Aseos	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Cuarto Limpieza	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Aseo Señora	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Aseo Señora	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Aseo Caballero	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Aseo Caballero	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	-	Patio	-	Adosada	Otro	SI	SI	-	NO	4,2
Edificio principal	-	Patio	-	Adosada	Otro	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	-	Patio	-	Adosada	Otro	SI	NO	-	NO	0,4
Edificio principal	-	Escaleras Exteriores	-	Empotrada	Otro	SI	NO	-	NO	0,3
Edificio principal	-	Zonas Comunes	-	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	4

3 Equipos eléctricos

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	0	Recibidor	1	Máquina de café	Electrodoméstico	750
Edificio principal	0	Conserjería	1	Ventilador	Unidades de tratamiento	60
Edificio principal	0	Conserjería	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
Edificio principal	0	Conserjería	1	Radio-CD	Sonido	10
Edificio principal	0	Salón de Actos	8	Altavoz	Sonido	70
Edificio principal	0	Salón de Actos	1	Mesa mezcla	Sonido	100
Edificio principal	0	Salón de Actos	1	Amplificador	Sonido	2400
Edificio principal	0	Salón de Actos	1	DVD/CD	Audiovisual	20
Edificio principal	0	Salón de Actos	1	Proyector	Audiovisual	600
Edificio principal	0	Despacho	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	0	Despacho	1	Multifunción	Informático	21
Edificio principal	0	Despacho	1	Ventilador	Unidades de tratamiento	70
Edificio principal	0	Despacho	1	Flexo	Otros	11
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Campana extractora	Unidades de tratamiento	70
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Horno	Electrodoméstico	1500
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Radio-CD	Sonido	40
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Nevera	Electrodoméstico	350
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Microondas	Electrodoméstico	800
Edificio principal	0	Taller de Grabado Zona 2	1	Kettle / Calienta agua	Electrodoméstico	1000

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	1	Administración	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	1	Administración	1	Impresora doméstica	Informático	200
Edificio principal	1	Administración	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	1200
Edificio principal	1	Administración	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
Edificio principal	1	Dirección	1	Flexo	Otros	11
Edificio principal	1	Dirección	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	1	Dirección	1	Cafetera	Electrodoméstico	1260
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	1	Deshumidificador	Radiador eléctrico	280
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	3	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	3	Flexo	Otros	11
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	2	Scanner	Informático	240
Edificio principal	1	Archivo Histórico 1	1	Fotocopiadora	Informático	1300
Edificio principal	1	Archivo Histórico 2	1	Deshumidificador	Radiador eléctrico	280
Edificio principal	1	Archivo Histórico 3	1	Deshumidificador	Radiador eléctrico	280



ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(C.C Cortijo Miraflores)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_18_20160111

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

Índice

1 EDIFICIO PRINCIPAL	3
1.1 Envoltente térmica	3
1.1.1 Cerramientos	3
1.1.2 Carpinterías.....	4
1.2 Iluminación	8
1.2.1 Exterior.....	8
1.2.2 Aulas.....	12
1.2.3 Aseos.....	13
1.2.4 Zonas Comunes.....	14
1.2.5 Administrativo.....	18
1.2.6 Usos Múltiples	19
1.2.7 Espacios no habitables.....	23
1.2.8 Otros	24
1.3 Equipos eléctricos	26
1.3.1 Ascensor y montacargas	26
1.3.2 Equipos informáticos	27
1.3.3 Equipos audiovisuales.....	28
1.3.4 Equipos de sonido.....	29
1.3.5 Equipos electrodomésticos.....	30
1.3.6 Otros equipos.....	31
1.4 Climatización y ACS	33
1.4.1 Instalaciones en fachadas	33
1.4.2 Otras unidades.....	34

1 EDIFICIO PRINCIPAL

1.1 Envoltente térmica

1.1.1 Cerramientos



Fotografía 1. Fachada de acceso al centro



Fotografía 2. Diferentes cerramientos verticales

1.1.2 Carpinterías



Fotografía 3. Carpintería Acceso



Fotografía 4. Carpintería Acceso



Fotografía 5. Carpinterías Exteriores



Fotografía 6. Carpinterías Exteriores



Fotografía 7. Carpintería Recibidor



Fotografía 8. Carpinterías Patio



Fotografía 9. Carpintería Archivo Histórico 3



Fotografía 10. Carpintería Aseo

1.2 Iluminación

1.2.1 Exterior



Fotografía 11. Luminarias Patio



Fotografía 12. Luminarias Patio



Fotografía 13. Luminarias Patio



Fotografía 14. Luminarias Zonas Exteriores



Fotografía 15. Luminarias Zonas Exteriores



Fotografía 16. Luminarias Zonas Exteriores



Fotografía 17. Luminarias Zonas Exteriores



Fotografía 18. Luminarias Zonas Exteriores



Fotografía 19. Luminarias Zonas Exteriores

1.2.2 Aulas



Fotografía 20. Luminarias Sala de estudio



Fotografía 21. Luminarias Taller de Grabado

1.2.3 Aseos



Fotografía 22. Luminarias Aseos



Fotografía 23. Luminarias Aseo Taller de Grabado 2

1.2.4 Zonas Comunes



Fotografía 24. Luminarias Pasillo 1



Fotografía 25. Luminarias Pasillo Aseos



Fotografía 26. Luminarias Recibidor



Fotografía 27. Luminarias Recibidor



Fotografía 28. Luminarias Pasarela



Fotografía 29. Luminarias Escalera Principal



Fotografía 30. Luminarias Escalera Secundaria

1.2.5 Administrativo



Fotografía 31. Luminarias Administración



Fotografía 32. Luminarias Archivo Histórico 1

1.2.6 Usos Múltiples



Fotografía 33. Luminarias Molino



Fotografía 34. Luminarias Molino



Fotografía 35. Luminarias Molino



Fotografía 36. Luminarias Molino



Fotografía 37. Luminarias Molino



Fotografía 38. Luminarias Molino



Fotografía 39. Luminarias Molino



Fotografía 40. Luminarias Molino

1.2.7 Espacios no habitables



Fotografía 41. Luminarias Almacén Conserjería



Fotografía 42. Luminarias Almacén Limpieza

1.2.8 Otros



Fotografía 43. Luminarias Sala de Exposición 1



Fotografía 44. Luminarias Sala de Exposición 1



Fotografía 45. Luminarias Sala de Exposición 1



Fotografía 46. Luminarias Archivo Histórico 3



Fotografía 47. Luminarias Archivo Histórico 3

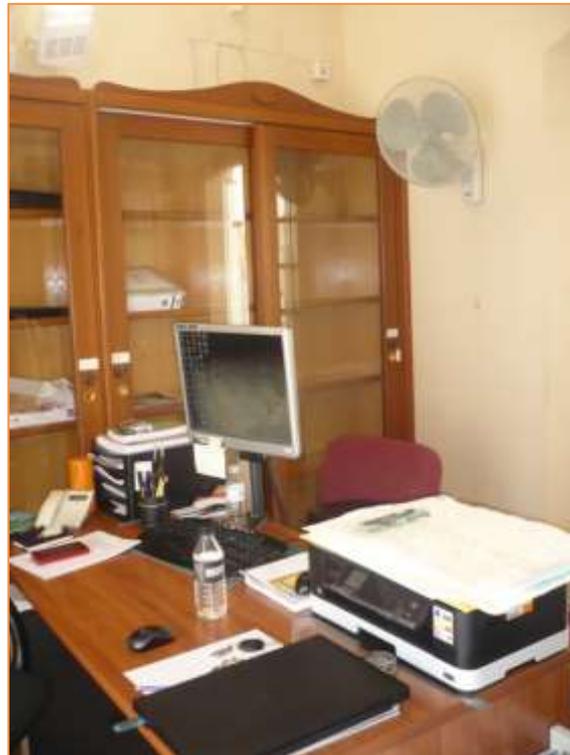
1.3 Equipos eléctricos

1.3.1 Ascensor y montacargas

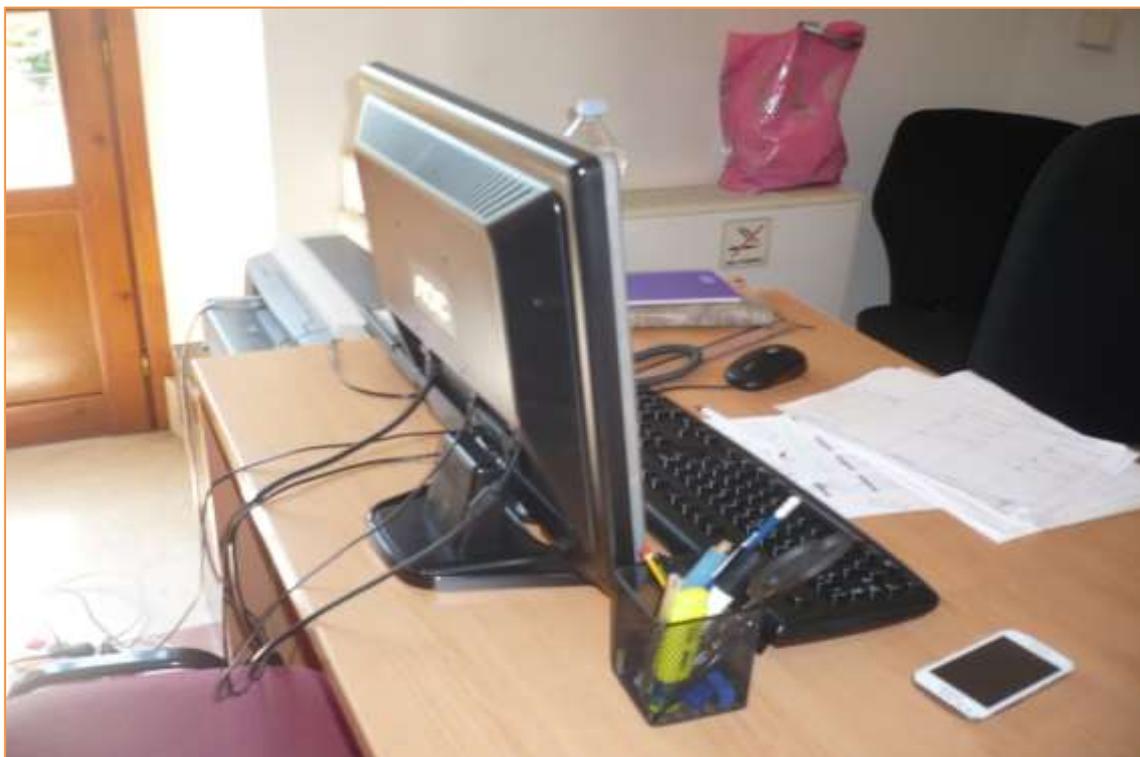
Fotografía 48. Motor Ascensor

Fotografía 49. Motor Montacargas

1.3.2 Equipos informáticos



Fotografía 50. Ordenadores de mesa e Impresora Despacho



Fotografía 51. Ordenadores de mesa Administración



Fotografía 52. Impresora Administración

1.3.3 Equipos audiovisuales

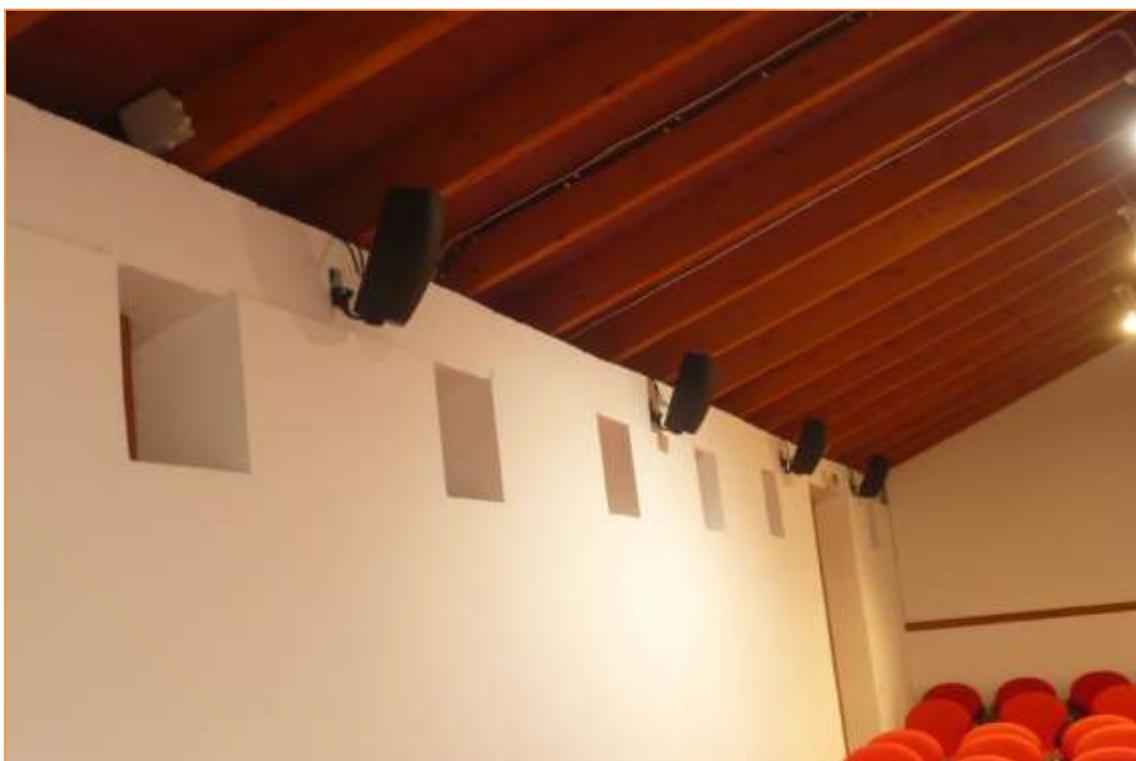


Fotografía 53. Proyector Salón de Actos

1.3.4 Equipos de sonido



Fotografía 54. Radio Conserjería



Fotografía 55. Equipo de Sonido Salón de Actos



Fotografía 56. Equipo de Sonido Salón de Actos

1.3.5 Equipos electrodomésticos



Fotografía 57. Electrodomésticos Taller de Grabado



Fotografía 58. Electrodomésticos Taller de Grabado

1.3.6 Otros equipos



Fotografía 59. Ventilador Conserjería



Fotografía 60. Ventilador Despacho



Fotografía 61. Flexo Despacho



Fotografía 62. Máquina Expendedora Recibidor

1.4 Climatización y ACS

1.4.1 Instalaciones en fachadas



Fotografía 63. Unidades exteriores tipo Split 1x1



Fotografía 64. Bomba de calor

1.4.2 Otras unidades



Fotografía 65. Split Almacén



Fotografía 66. Fancoil entrada



Fotografía 67. Equipo portátil clima



Fotografía 68. Deshumidificador archivo histórico



Fotografía 69. Termo acumulador eléctrico Cuarto limpieza



ANEXO CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(C.C. Cortijo Miraflores)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_18_20160226

Elaborado por:	Revisado por:
	
Alberto Trueba Salas	Inés Simón García

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Centro Cultural Cortijo Miraflores		
Dirección	C/ San Pedro de Alcántara s/n		
Municipio	Marbella	Código Postal	29601
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	1970
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	0930201UF3403S0001TB		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual 	<input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO TRUEBA SALAS	NIF(NIE)	72052251J
Razón social	SONINGEO ENERGY S.L	NIF	B39709969
Domicilio	ISABEL TORRES, 9		
Municipio	SANTANDER	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	info@soningeoenergy.com	Teléfono	942541338
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 3/2/2016

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	994.12
---	--------



2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
Fachada NO	Fachada	239.76	2.38	Por defecto
Fachada SO	Fachada	262.81	2.38	Por defecto
Fachada SE	Fachada	251.87	2.38	Por defecto
Fachada NE	Fachada	229.75	2.38	Por defecto
Suelo con terreno	Suelo	891.45	1.00	Por defecto
Cubierta con aire	Cubierta	891.45	2.63	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Puerta Tipo 1	Hueco	4.32	2.20	0.07	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3	Hueco	6.16	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3C	Hueco	6.16	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 8	Hueco	10.0	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 9	Hueco	3.22	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 7	Hueco	2.04	2.20	0.05	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 9	Hueco	0.63	5.00	0.32	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 4	Hueco	3.84	5.00	0.58	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1	Hueco	2.04	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2	Hueco	5.28	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 9 (NE)	Hueco	3.22	5.00	0.67	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 7	Hueco	2.16	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 11	Hueco	1.62	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 6	Hueco	8.0	2.20	0.08	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6	Hueco	0.8	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6H	Hueco	0.48	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4	Hueco	4.08	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 5	Hueco	1.5	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 5	Hueco	4.86	2.20	0.08	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 8	Hueco	4.0	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2	Hueco	17.28	5.70	0.82	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 3	Hueco	13.6	5.70	0.82	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 8 (NO)	Hueco	5.0	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Puerta Tipo10	Hueco	5.51	2.20	0.08	Estimado	Estimado
Ventana Tipo10	Hueco	4.48	2.20	0.06	Estimado	Estimado
Ventana Tipo15	Hueco	0.3	5.17	0.33	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 6 (SO)	Hueco	4.0	2.20	0.08	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6 (SO)	Hueco	1.28	5.00	0.29	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2 (SO)	Hueco	17.28	5.70	0.82	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 8 (SO)	Hueco	5.0	5.00	0.67	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatización General	Bomba de Calor		219.8	Electricidad	Estimado
Sala de Estudio I	Bomba de Calor		259.3	Electricidad	Estimado
Sala de Estudio II	Bomba de Calor		259.3	Electricidad	Estimado
Taller de Grabado Zona 2	Bomba de Calor		234.4	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatización General	Bomba de Calor		213.3	Electricidad	Estimado
Sala de Estudio I	Bomba de Calor		268.8	Electricidad	Estimado
Sala de Estudio II	Bomba de Calor		268.8	Electricidad	Estimado
Taller de Grabado Zona 2	Bomba de Calor		275.6	Electricidad	Estimado
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)	30.0
---	------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Termo- Acumulador	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	ACS				

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
Grupo Fancoils	Ventilador constante de caudal	Calefacción	67.50
Grupo Fancoils (R)	Ventilador constante de caudal	Refrigeración	124.20
TOTALES			191.7

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² .100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	18.45	3.69	500.00	Conocido
TOTALES	18.45			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio	994.12	Intensidad Media - 8h

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	A3	Uso	Intensidad Media - 8h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	29.8 D		CALEFACCIÓN	ACS
	<i>Emisiones calefacción</i> [kgCO ₂ /m ² año]	D	<i>Emisiones ACS</i> [kgCO ₂ /m ² año]	G
	10.68		0.68	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Emisiones globales</i> [kgCO ₂ /m ² año] ¹	<i>Emisiones refrigeración</i> [kgCO ₂ /m ² año]	C	<i>Emisiones iluminación</i> [kgCO ₂ /m ² año]	D
	3.13		15.29	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
<i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i>	22.85	22714.32
<i>Emisiones CO₂ por otros combustibles</i>	6.99	6947.38

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	167.9 D		CALEFACCIÓN	ACS
	<i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m ² año]	F	<i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m ² año]	G
	54.77		4.00	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable</i> [kWh/m ² año] ¹	<i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m ² año]	C	<i>Energía primaria iluminación</i> [kWh/m ² año]	D
	18.47		90.27	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
51.0 G	20.1 C
<i>Demanda de calefacción</i> [kWh/m ² año]	<i>Demanda de refrigeración</i> [kWh/m ² año]

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

MEJORA ILUMINACION

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
108.7 C	19.9 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
55.9 G	15.3 C

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	42.57	-9.5 %	7.17	24.1 %	2.05	0.0 %	15.50	66.4 %	67.49	30.2 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	59.99 F	-9.5 %	14.02 B	24.1 %	4.00 G	0.0 %	30.30 A	66.4 %	108.67 C	35.3 %
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	11.69 E	-9.5 %	2.37 B	24.1 %	0.68 G	0.0 %	5.13 A	66.4 %	19.94 C	33.2 %
Demanda [kWh/m ² año]	55.88 G	-9.5 %	15.28 C	24.1 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

-

Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	3/2/2016
---	----------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

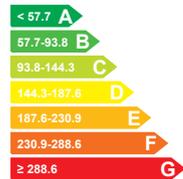
	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	0930201UF3403S0001TB	Versión informe asociado	3/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	3/2/2016

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
MEJORA ILUMINACION

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
	
108.67 C	19.94 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
	
55.88 G	15.28 C

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	0930201UF3403S0001TB	Versión informe asociado	3/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	3/2/2016

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	42.57	-9.5 %	7.17	24.1 %	2.05	0.0 %	15.50	66.4 %	67.49	30.2 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	59.99	F -9.5 %	14.02	B 24.1 %	4.00	G 0.0 %	30.30	A 66.4 %	108.67	C 35.3 %
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	11.69	E -9.5 %	2.37	B 24.1 %	0.68	G 0.0 %	5.13	A 66.4 %	19.94	C 33.2 %
Demanda [kWh/m ² año]	55.88	G -9.5 %	15.28	C 24.1 %						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Fachada NO	Fachada	239.76	2.38	239.76	2.38
Fachada SO	Fachada	262.81	2.38	262.81	2.38
Fachada SE	Fachada	251.87	2.38	251.87	2.38
Fachada NE	Fachada	229.75	2.38	229.75	2.38
Suelo con terreno	Suelo	891.45	1.00	891.45	1.00
Cubierta con aire	Cubierta	891.45	2.63	891.45	2.63

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual del hueco [W/m ² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m ² K]
Puerta Tipo 1	Hueco	4.32	2.20	0.00	4.32	2.20	0.00
Ventana Tipo 3	Hueco	6.16	5.00	5.70	6.16	5.00	5.70
Ventana Tipo 3C	Hueco	6.16	5.00	5.70	6.16	5.00	5.70
Puerta Tipo 8	Hueco	10.0	5.00	5.70	10.0	5.00	5.70
Puerta Tipo 9	Hueco	3.22	5.00	5.70	3.22	5.00	5.70
Puerta Tipo 7	Hueco	2.04	2.20	0.00	2.04	2.20	0.00
Ventana Tipo 9	Hueco	0.63	5.00	5.70	0.63	5.00	5.70
Puerta Tipo 4	Hueco	3.84	5.00	5.70	3.84	5.00	5.70
Ventana Tipo 1	Hueco	2.04	5.00	5.70	2.04	5.00	5.70

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	0930201UF3403S0001TB	Versión informe asociado	3/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	3/2/2016

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]	[kWh/m ² año]
Climatización General	Bomba de Calor		213.3 %	-	Bomba de Calor		213.3 %	-	-
Sala de Estudio I	Bomba de Calor		268.8 %	-	Bomba de Calor		268.8 %	-	-
Sala de Estudio II	Bomba de Calor		268.8 %	-	Bomba de Calor		268.8 %	-	-
Taller de Grabado Zona 2	Bomba de Calor		275.6 %	-	Bomba de Calor		275.6 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]	[kWh/m ² año]
Termo- Acumulador	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	0930201UF3403S0001TB	Versión informe asociado	3/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	3/2/2016

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

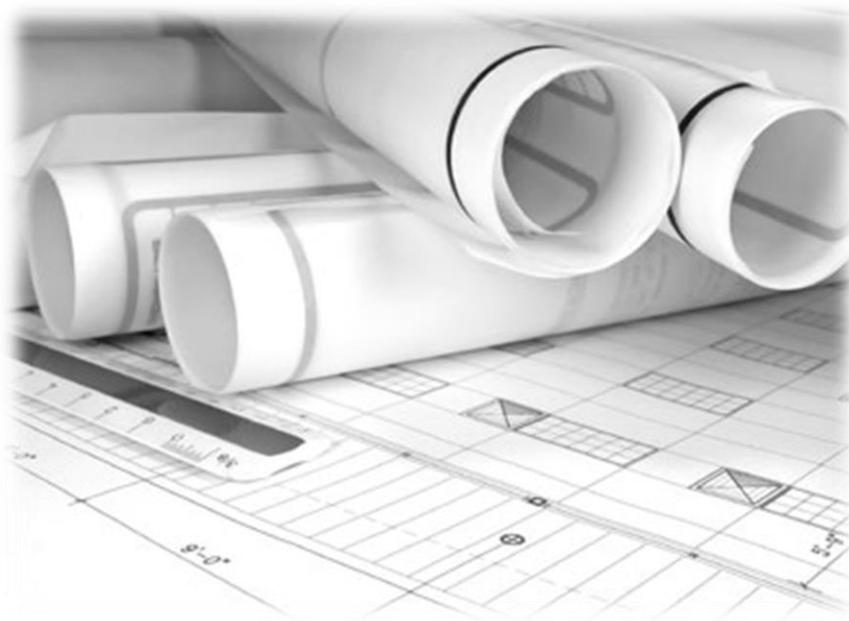
Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora
Grupo Fancoils	Ventilador de caudal constante	Calefacción	67.5	Ventilador de caudal constante	Calefacción	67.5
Grupo Fancoils (R)	Ventilador de caudal constante	Refrigeración	124.2	Ventilador de caudal constante	Refrigeración	124.2

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	18.45	3.7	500	6.19	1.2	500
TOTALES	18.45	-	-	6.19	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	994.12	Intensidad Media - 8h



ANEXO PLANOS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(C.C Cortijo Miraflores)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_18_20160111

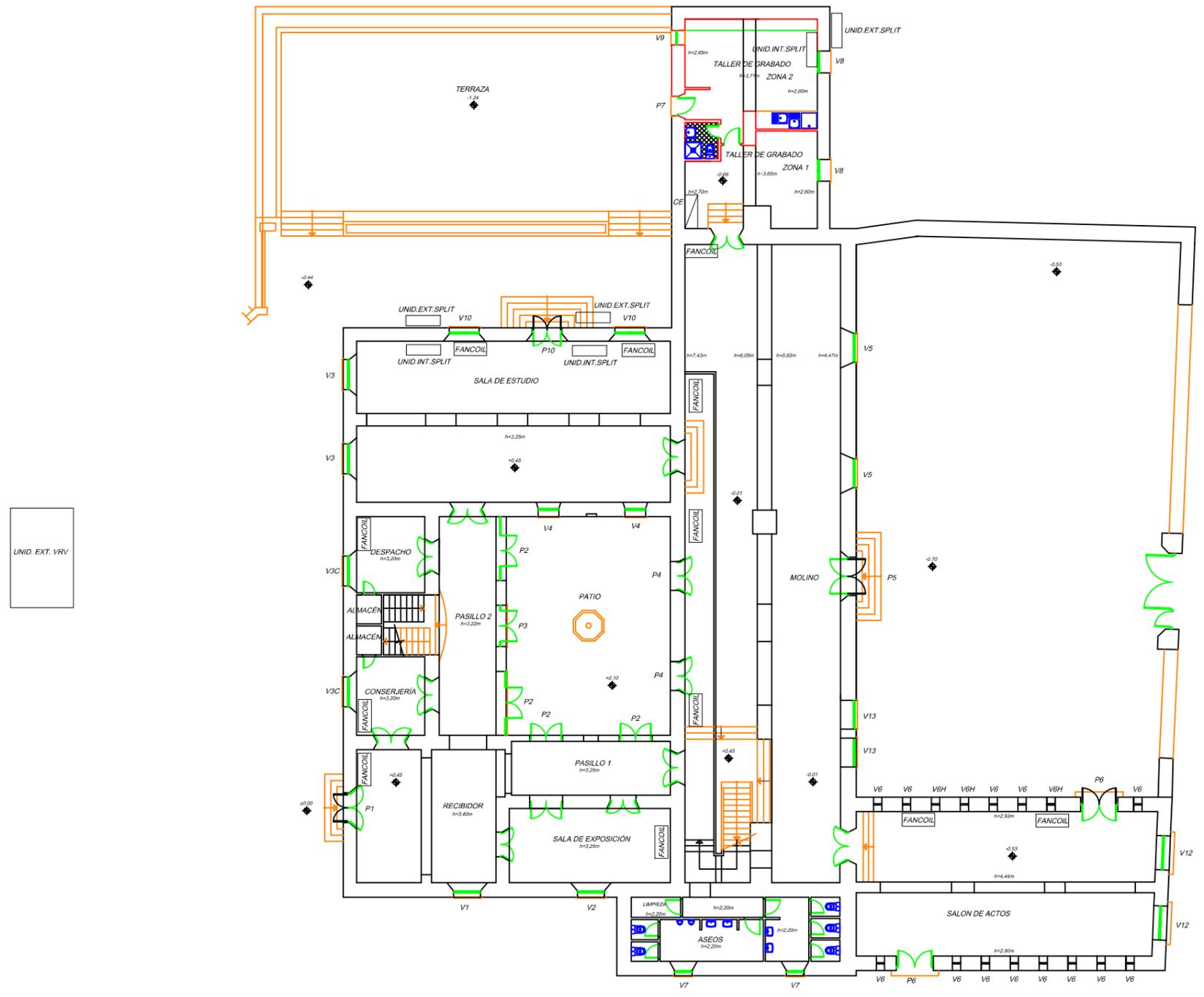
Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

 SONINGEO ENERGY SERVICIOS ENERGÉTICOS	ANEXO PLANOS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA C.C CORTIJO MIRAFLORES	1306
		18
		Rev.01

Planos

Planta Baja

Planta Primera

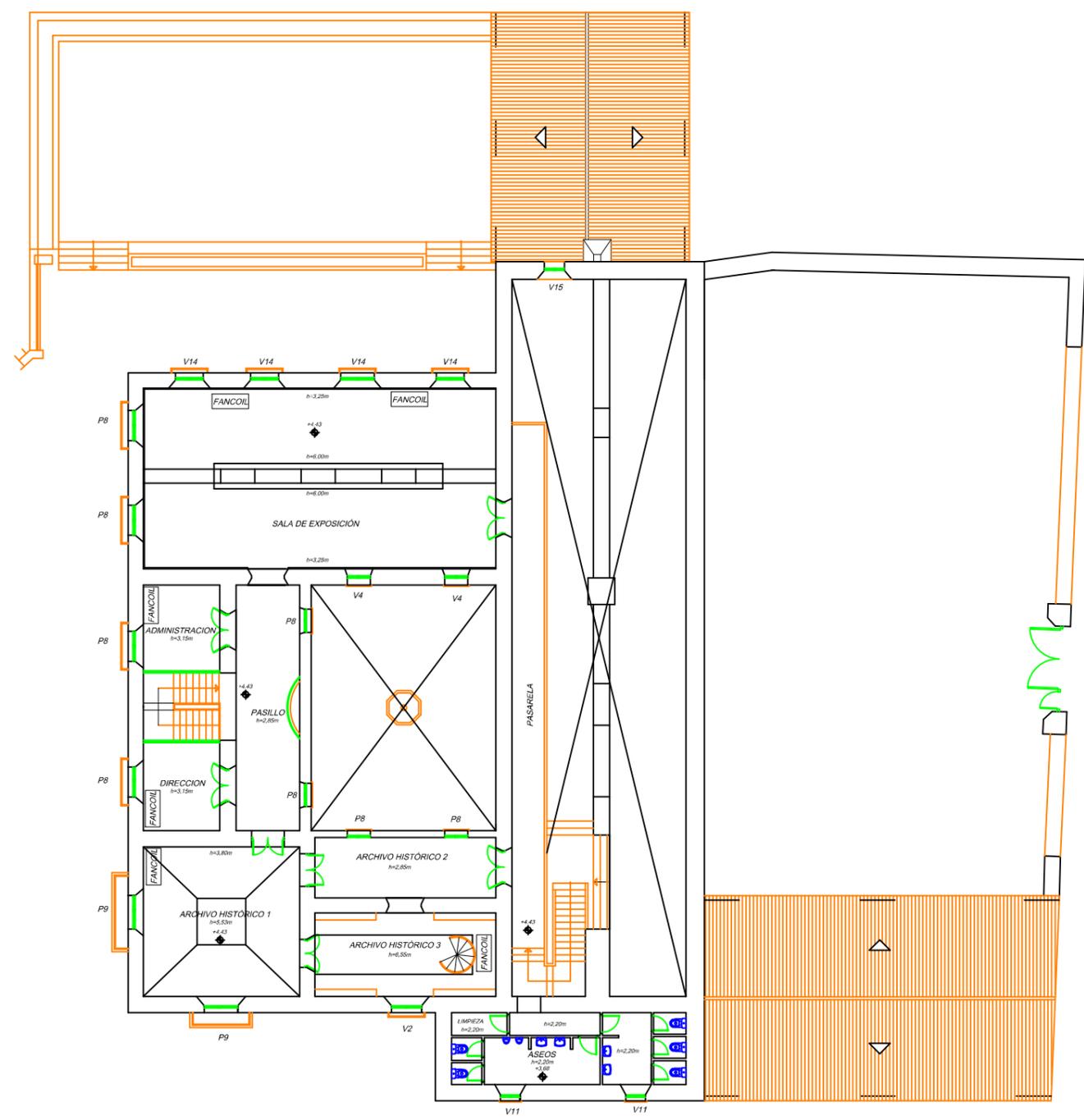


UNID. EXT. VRV



AUDITORÍA ENERGÉTICA
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
C.C CORTIJO MIRAFLORES
 PLANO: PLANTA BAJA

PROYECTO: 1306
 EDIFICIO: 18
 FECHA: 2016_01_11
 ESCALA: 1/250



AUDITORÍA ENERGÉTICA AYUNTAMIENTO DE MARBELLA C.C CORTIJO MIRAFLORES	PROYECTO: 1306
	EDIFICIO: 18
	FECHA: 2016_01_11
PLANO: PLANTA PRIMERA	ESCALA: 1/250