

ANEXOS

ESTANCIAS

INVENTARIO INSTALACIONES

ESTUDIO FOTOGRÁFICO

CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

PLANOS





ANEXO ESTANCIAS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Polideportivo Fuente Nueva)


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_65_20160226

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01


Índice

1 Estancias	4
--------------------------	----------

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA		1306
			65
			Rev.04

1 Estancias

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta 0	Conserjería	17,04	Zonas comunes
0	Planta 0	Cuadro eléctrico	18,85	No habitable
0	Planta 0	Oficina conserje	21,76	Administrativo
0	Planta 0	Sala de reuniones	38,2	Usos múltiples
0	Planta 0	Sala de usos múltiples 1	77,03	Usos múltiples
0	Planta 0	Sala de usos múltiples 2	114,75	Usos múltiples
0	Planta 0	Distribuidor	54,26	Zonas comunes
0	Planta 0	Recepción	23,1	Zonas comunes
0	Planta 0	Oficinas recepción	46,7	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 7	15,24	Administrativo
0	Planta 0	Sala 1	7,5	No habitable
0	Planta 0	Almacén 1	8,91	No habitable
0	Planta 0	Sala de máquinas caldera	36,67	No habitable
0	Planta 0	Hall sala de calderas	6,73	No habitable
0	Planta 0	Pista 1	832,65	Deportivo
0	Planta 0	Pista central	1955,3	Deportivo
0	Planta 0	Pista 3	841,9	Deportivo
0	Planta 0	Pasillo 1	171,9	Zonas comunes
0	Planta 0	Pasillo 2	153,43	Zonas comunes
0	Planta 0	Pasillo 3	173,26	Zonas comunes
0	Planta 0	Pasillo 4	153,43	Zonas comunes
0	Planta 0	Aseo chicos 1	14,2	Aseos
0	Planta 0	Distribuidor aseos	1,35	Zonas comunes
0	Planta 0	Aseo chicas 2	18,83	Zonas comunes
0	Planta 0	Vestuario 10	8	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 9	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Distribuidor vestuarios 8-9	2,6	Zonas comunes
0	Planta 0	Vestuario 8	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 7	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 6	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 5	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 4	27,7	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario 1	8	Vestuarios
0	Planta 0	Servicio señoras	5,8	Aseos
0	Planta 0	Aseo chicos 4	14,2	Aseos
0	Planta 0	Distribuidor aseos chicos 4 chicas 3	1,35	Zonas comunes
0	Planta 0	Distribuidor vestuarios 2-3	2,6	Zonas comunes

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA		1306
			65
			Rev.04

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta 0	Distribuidor vestuarios 4-5	2,6	Zonas comunes
0	Planta 0	Distribuidor vestuarios 6-7	2,6	Zonas comunes
0	Planta 0	Gimnasio pequeño	75	Deportivo
0	Planta 0	Almacén 2	36,9	No habitable
0	Planta 0	Gimnasio Antiguo	223,59	Deportivo
0	Planta 0	Pasillo 5	21,53	Zonas comunes
0	Planta 0	Vestuario Hombres	32,97	Vestuarios
0	Planta 0	Vestuario mujeres	32,97	Vestuarios
0	Planta 0	Recepción defensor del ciudadano	31,9	Zonas comunes
0	Planta 0	Aseo minusválidos	6,76	Aseos
0	Planta 0	Aseo masculino	5,75	Aseos
0	Planta 0	Almacén 3	5,95	No habitable
0	Planta 0	Aseo femenino	6,74	Aseos
0	Planta 0	Despacho 5	13,8	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 6	61,2	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 4	11,45	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 3	11,13	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 2	12,87	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 1	12,87	Administrativo
0	Planta 0	Bar	52,25	Cocina-comedor
0	Planta 1	Palco 1	185,5	Zonas comunes
0	Planta 1	Palco 2	149,6	Zonas comunes
0	Planta 1	WC chicos	18,5	Aseos
0	Planta 1	WC chicas	18,5	Aseos



ANEXO INVENTARIO INSTALACIONES

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Polideportivo Fuente Nueva)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_65_20151013

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01

Índice

1	Unidades terminales	3
2	Iluminación.....	4
3	Equipos eléctricos	8

1 Unidades terminales

Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo	Marca	Modelo	Número Ud.	Pot. Abs (kW)	Observaciones
1	Gimnasio antiguo	Unidad interior – Split 1x1	Conductos	Climaveneta	PUN 0202	1	21,24	-
1	Sala de usos múltiples 2	Unidad interior – Split 1x1	Conductos	Climaveneta	HED/ 0101-0121 B	1	13,38	-
1	Sala de usos múltiples 1	Unidad interior – Split 1x1	Conductos	Climaveneta	MP 95	1	7,20	-
1	Despacho 1	Unidad interior – Split 1x1	Pared	Airteco	LS1269YPA	1	1,19	-
1	Despacho 2	Unidad interior – Split 1x1	Pared	Airteco	LS1269YPA	1	1,19	-
1	Despacho 4	Unidad interior – Split 1x1	Pared	Airteco	LS1269YPA	1	1,19	-
1	Recepción, despacho 6, almacén y despacho 3	Unidad interior – Split 1x1	Conductos	Climaveneta	HED/ 0101-0121 B	1	1,19	-
1	Bar	Unidad interior – Split 1x1	Cassette	Ferrolli	UE UNIVERSAL 36000-2 PC7	1	1,19	-
1	Oficinas recepción	Unidad interior – Split 1x1	Conductos	Climaveneta	MP 95	1	7,20	Fuera de servicio
1	Conserjería	Unidad interior – Split 1x1	Pared	Airteco	LS1269YPA	1	1,19	-
0	Sala de reuniones	Deshumectadora portátil	Consola	ORBEGOZO	ADR 35	1	1,10	-
0	Almacén 1	Deshumectadora portátil	Consola	ORBEGOZO	ADR 35	1	1,10	Fuera de servicio

2 Iluminación

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Conserjería	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Cuadro eléctrico	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,1
Edificio principal	0	Oficina conserje	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,1
Edificio principal	0	Sala de reuniones	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,35
Edificio principal	0	Sala de usos múltiples 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,35
Edificio principal	0	Sala de usos múltiples 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,35
Edificio principal	0	Sala de usos múltiples 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3
Edificio principal	0	Distribuidor	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	5,8
Edificio principal	0	Distribuidor	Modular practicable	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,1
Edificio principal	0	Recepción	Modular practicable	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	0	Oficinas recepción	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 7	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Sala 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,65
Edificio principal	0	Almacén 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,65
Edificio principal	0	Sala de máquinas caldera	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3,5
Edificio principal	0	Hall sala de calderas	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3,5
Edificio principal	0	Pista 1	Carpa	Suspendida	Campana	SI	SI	-	NO	19
Edificio principal	0	Pista central	Carpa	Suspendida	Campana	SI	SI	-	NO	19

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Pista 3	Carpa	Suspendida	Campana	SI	SI	-	NO	19
Edificio principal	0	Laterales pista	Carpa	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	9
Edificio principal	0	Pasillo 1	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Pasillo 1	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Pasillo 2	Forjado liso	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,2
Edificio principal	0	Pasillo 3	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Pasillo 4	Forjado liso	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,2
Edificio principal	0	Aseo chicos 1	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor aseos	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Aseo chicas 2	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	WC Caballeros	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 10	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 9	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor vestuarios 8-9	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 8	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 7	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 6	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 5	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 4	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 3	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 2	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Vestuario 1	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	WC señoras	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Aseo chicas 3	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Aseo chicos 4	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor aseos chicos 4 chicas 3	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor vestuarios 2-3	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor vestuarios 4-5	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Distribuidor vestuarios 6-7	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Gimnasio pequeño	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,35
Edificio principal	0	Almacén 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,35
Edificio principal	0	Gimnasio Antiguo	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,45
Edificio principal	0	Pasillo 5	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	3,45
Edificio principal	0	Vestuario Hombres	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	3,45
Edificio principal	0	Vestuario mujeres	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	3,45
Edificio principal	0	Recepción defensor del ciudadano	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,45
Edificio principal	0	Aseo minusválidos	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	NO	-	NO	2,9
Edificio principal	0	Aseo masculino	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	NO	-	NO	2,9
Edificio principal	0	Almacén 3	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Aseo femenino	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Aseo femenino	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	3,3

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Despacho 5	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 6	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 4	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 3	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	0	Despacho 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3,3
Edificio principal	1	Palco 1	Forjado liso	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	Palco 2	Forjado liso	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	1	WC chicos	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	1	WC chicas	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Palco 2	Forjado liso	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,2
Edificio principal	0	Bar-cafetería	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	3
Edificio principal	0	Bar-cafetería	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	3
Edificio principal	0	Bar-cafetería	Modular practicable	Empotrada	Downlight	NO	SI	-	NO	3
0	0	Entrada principal	Forjado liso	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	3,6
0	0	Entrada principal	-	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	4
0	0	Aparcamiento	-	En columna	Farol	SI	NO	-	NO	3
0	0	Perímetro del edificio	-	En columna	Farol	SI	NO	-	NO	3
0	0	Terraza cafetería	-	Adosada en pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,9
0	0	Pistas de tenis	-	En torre	Proyector	SI	SI	-	NO	7
0	0	Puerta defensor del ciudadano	-	Adosada en pared	Proyector	SI	SI	-	NO	3,85

3 Equipos eléctricos

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	Oficina conserje	1	Servidor	Informático	200
0	0	Oficina conserje	2	radio-CD	Sonido	16
0	0	Oficina conserje	1	ventilador	Otros	60
0	0	Oficina conserje	1	Microondas	Electrodoméstico	800
0	0	Oficina conserje	1	Sandwichera	Electrodoméstico	750
0	0	Oficina conserje	1	Frigorífico	Electrodoméstico	110
0	0	Oficina conserje	1	Radial	Otros	1200
0	0	Oficina conserje	1	Televisión Tubo	Audiovisual	300
0	0	Oficina conserje	1	amplificador	Sonido	100
0	0	Oficina conserje	2	altavoz	Sonido	20
0	0	Oficina conserje	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Oficina conserje	1	altavoz	Sonido	200
0	0	Sala de reuniones	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Sala de reuniones	2	DVD/CD	Audiovisual	20
0	0	Sala de reuniones	1	Televisión Tubo	Audiovisual	300
0	0	Sala de reuniones	1	Servidor	Informático	200
0	0	Sala de usos múltiples 2	1	amplificador	Sonido	100
0	0	Sala de usos múltiples 2	2	Equipo de esgrima	Otros	20
0	0	Sala de usos múltiples 2	4	altavoz	Sonido	80
0	0	Oficina recepción	2	ventilador	Otros	50

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	Oficina recepción	4	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	0	Oficina recepción	1	Máquina plastificar	Otros	450
0	0	Oficina recepción	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	1200
0	0	Oficina recepción	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Oficina recepción	2	Impresora oficina	Informático	350
0	0	Oficina recepción	1	Impresora oficina	Informático	100
0	0	Oficina recepción	1	Fotocopiadora	Informático	1000
0	0	Oficina recepción	1	Minicadena música	Sonido	120
0	0	Oficina recepción	2	Expendedora de tickets	Otros	60
0	0	Despacho 7	1	ventilador	Otros	60
0	0	Despacho 7	1	Servidor	Informático	200
0	0	Despacho 7	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	0	Sala 1	1	Frigorífico	Electrodoméstico	350
0	0	Sala 1	1	Kettle / Calienta agua	Electrodoméstico	1000
0	0	Sala 1	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Sala 1	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Almacén 1	1	radio-CD	Sonido	40
0	0	Pistas	8	altavoz	Sonido	20
0	0	Pistas	2	Marcador electrónico grande	Otros	140
0	0	Pistas	2	Marcador electrónico canasta	Otros	100
0	0	Gimnasio antiguo	1	Máquina de step	Otros	500
0	0	Gimnasio antiguo	3	Bicicleta estática	Otros	500

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	Gimnasio antiguo	2	Cinta de correr	Otros	2500
0	0	Gimnasio antiguo	2	Puertas mecánicas	Otros	450
0	0	Gimnasio antiguo	2	Minicadena música	Sonido	120
0	0	Gimnasio antiguo	4	altavoz	Sonido	20
0	0	Gimnasio antiguo	1	ventilador	Otros	60
0	0	Recepción defensor del ciudadano	2	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	0	Recepción defensor del ciudadano	1	Scaner	Informático	50
0	0	Recepción defensor del ciudadano	1	Fotocopiadora	Informático	1000
0	0	Recepción defensor del ciudadano	1	Radiador electrico	Radiador eléctrico	1200
0	0	Recepción defensor del ciudadano	1	Radiador electrico	Radiador eléctrico	1200
0	0	Almacen 3	3	Radiador electrico	Radiador eléctrico	2000
0	0	Despacho 5	1	Radiador ventilador	Otros	2000
0	0	Despacho 5	1	Trituradora de papel	Otros	390
0	0	Despacho 5	1	Radiador electrico	Radiador eléctrico	1000
0	0	Despacho 5	1	ventilador	Otros	45
0	0	Despacho 6	3	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	0	Despacho 6	1	Fotocopiadora	Informático	1000
0	0	Despacho 6	1	RACK	Informático	82
0	0	Despacho 6	1	Radiador electrico	Radiador eléctrico	1500
0	0	Despacho 6	1	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Despacho 4	1	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Despacho 4	1	Ordenador sobremesa	Informático	300

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	Despacho 3	1	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Despacho 3	1	ventilador	Otros	50
0	0	Despacho 2	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	0	Vestuario 9	4	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario 8	4	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario 7	2	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario 6	4	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario 5	3	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario 4	3	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario Hombres	3	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Vestuario Mujeres	4	Extractor	Electrodoméstico	30
0	0	Bar-Cafetería	1	Otros	Electrodoméstico	220
0	0	Bar-Cafetería	1	Television LCD	Audiovisual	250
0	0	Bar-Cafetería	1	Altavoz	Sonido	120
0	0	Bar-Cafetería	1	Nevera	Electrodoméstico	130
0	0	Bar-Cafetería	1	Freidora	Electrodoméstico	3500
0	0	Bar-Cafetería	1	Plancha	Electrodoméstico	1800
0	0	Bar-Cafetería	1	Cafetera	Electrodoméstico	1500
0	0	Bar-Cafetería	1	Microondas	Electrodoméstico	800
0	0	Bar-Cafetería	1	Horno	Electrodoméstico	2000
0	0	Bar-Cafetería	1	Tostadora	Electrodoméstico	3000
0	0	Bar-Cafetería	1	Cortadora fiambre	Electrodoméstico	240

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	Bar-Cafetería	1	Exprimidora zumo	Electrodoméstico	120
0	0	Bar-Cafetería	1	Enfriadora botellas	Electrodoméstico	70
0	0	Bar-Cafetería	1	Lavavajillas	Electrodoméstico	2000
0	0	Bar-Cafetería	3	Arcon refrigerador	Electrodoméstico	150
0	0	Bar-Cafetería	2	Cafetera Molinillo	Electrodoméstico	130
0	0	Bar-Cafetería	1	Arcón congelador	Electrodoméstico	370
0	0	Bar-Cafetería	2	Arcón congelador pequeño	Electrodoméstico	175
0	0	Bar-Cafetería	1	Grifo cerveza	Electrodoméstico	450
0	0	Bar-Cafetería	1	Vitrina barra	Electrodoméstico	160
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
Edificio principal	1	Gimnasio antiguo	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	21,23529412
Edificio principal	1	Sala de usos múltiples 2	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	13,37936914
Edificio principal	1	Sala de usos múltiples 1	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	7,2
Edificio principal	1	Despacho 1	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19
Edificio principal	1	Despacho 2	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19
Edificio principal	1	Despacho 4	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19
Edificio principal	1	Recepción, despacho 6, almacén y despacho 3	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19
Edificio principal	1	Bar	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	1	Oficinas recepción	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	7,2
Edificio principal	1	Conserjería	1	Unidad exterior - Split	Producción de frío y calor	1,19
Edificio principal	0	Sala de reuniones	1	Deshumectadora portátil	Producción de frío y calor	1,1
Edificio principal	0	Almacén 1	1	Deshumectadora portátil	Producción de frío y calor	1,1
Edificio principal	0	Conserjería	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,1
Edificio principal	0	Sala de reuniones	1	Deshumectadora portátil	Unidades de tratamiento	1,1
Edificio principal	0	Sala de usos múltiples 1	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,9
Edificio principal	0	Sala de usos múltiples 2	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	2,24
Edificio principal	0	Oficinas recepción	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,9
Edificio principal	0	Almacén 1	1	Deshumectadora portátil	Unidades de tratamiento	1,4
Edificio principal	0	Gimnasio Antiguo	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	1,2
Edificio principal	0	Recepción defensor del ciudadano	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	2,24
Edificio principal	0	Despacho 6	0	0	Unidades de tratamiento	0
Edificio principal	0	Despacho 4	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Despacho 3	0	0	Unidades de tratamiento	0
Edificio principal	0	Despacho 2	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Despacho 1	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Bar	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,1
Edificio principal	0	Pistas	1	Extractor	Unidades de tratamiento	7,5
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
Edificio principal	0	Aseo minusválidos (oficinas del defensor del ciudadano)	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	1
0	0	0	0	0	0	0
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	0,585
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	0,119
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	0,08
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	5,5
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	5,5
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	2,7
Edificio principal	0	Sala de calderas	1	Bomba	Distribución - Bombas	5,5




ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Polideportivo Fuente Nueva)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_65_20151124

Elaborado por:	Revisado por:
 <p>Daniel Lozano Villamediana</p>	 <p>Inés Simón García</p>

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01

Índice

1	EDIFICIO PRINCIPAL	3
1.1	Envolvente térmica.....	3
1.1.1	Cerramientos	3
1.1.2	Carpinterías.....	4
1.2	Iluminación	7
1.2.1	Exterior.....	7
1.2.2	Deportivo	8
1.2.3	Aseos.....	9
1.2.1	Vestuarios	11
1.2.2	Zonas Comunes.....	13
1.2.3	Administrativo.....	16
1.2.4	Cocina.....	18
1.2.5	Espacios no habitables.....	19
1.2.6	Usos Múltiples	22
1.3	Equipos eléctricos.....	23
1.3.1	Equipos informáticos	23
1.3.2	Equipos audiovisuales.....	27
1.3.3	Equipos de sonido.....	28
1.3.4	Equipos electrodomésticos.....	30
1.3.5	Otros equipos.....	39
1.4	Climatización y ACS.....	46
1.4.1	Sala de calderas.....	46
1.4.2	Instalaciones en cubierta	47
1.4.3	Otras unidades	48

1 EDIFICIO PRINCIPAL

1.1 Envoltente térmica


1.1.1 Cerramientos



Fotografía 1. Fachada de acceso al centro



Fotografía 2. Diferentes cerramientos verticales

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01

1.1.2 Carpinterías



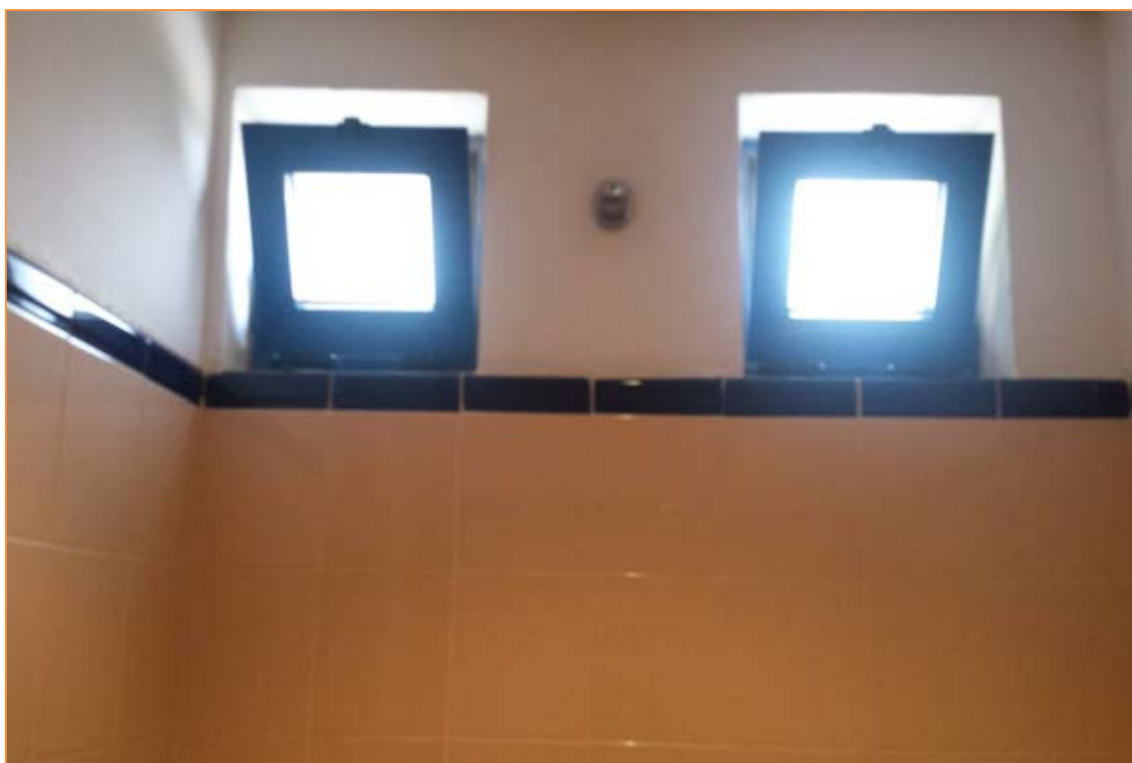
Fotografía 3. Carpintería Recepción



Fotografía 4. Carpintería Pasillo 3



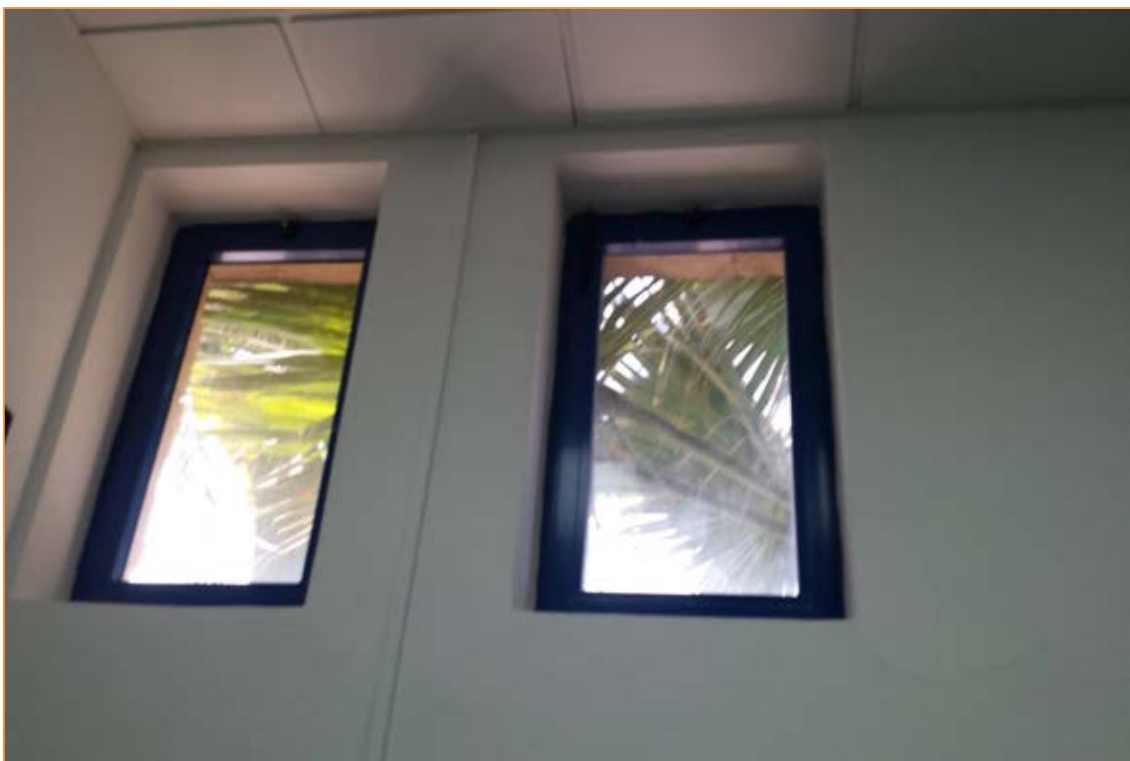
Fotografía 5. Carpintería Vestuarios de Mujeres



Fotografía 6. Carpintería Vestuario 9



Fotografía 7. Carpintería Pistas



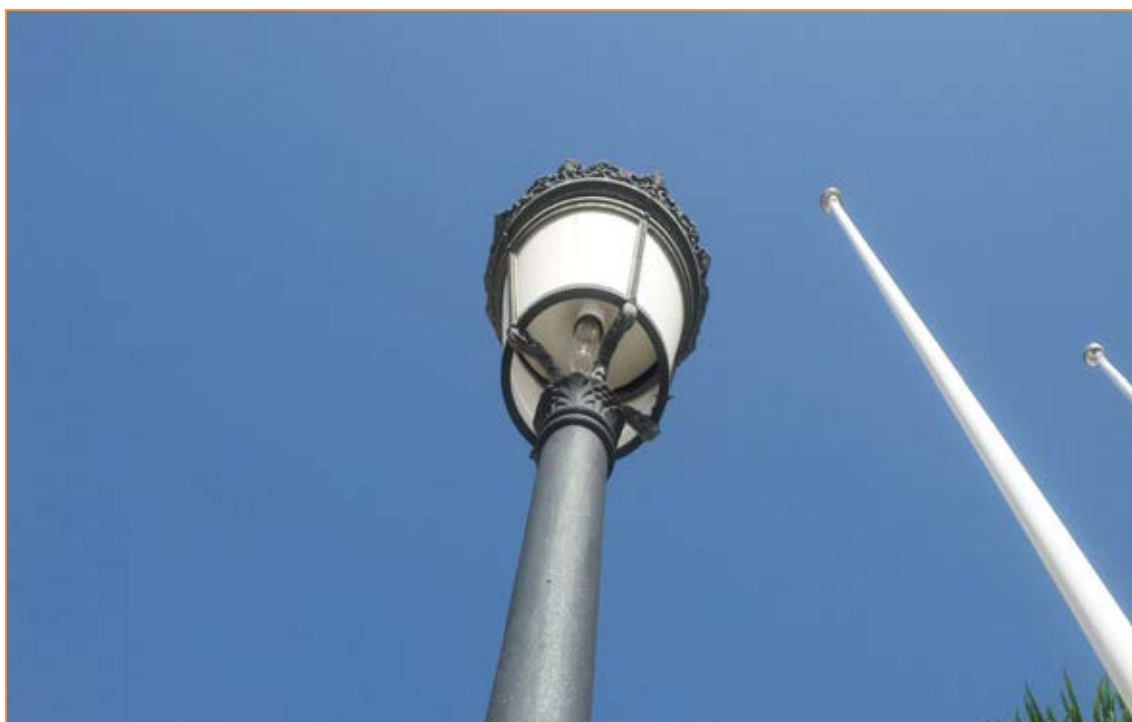
Fotografía 8. Carpintería Oficina del Ciudadano

1.2 Iluminación

1.2.1 Exterior



Fotografía 9. Luminarias Patio

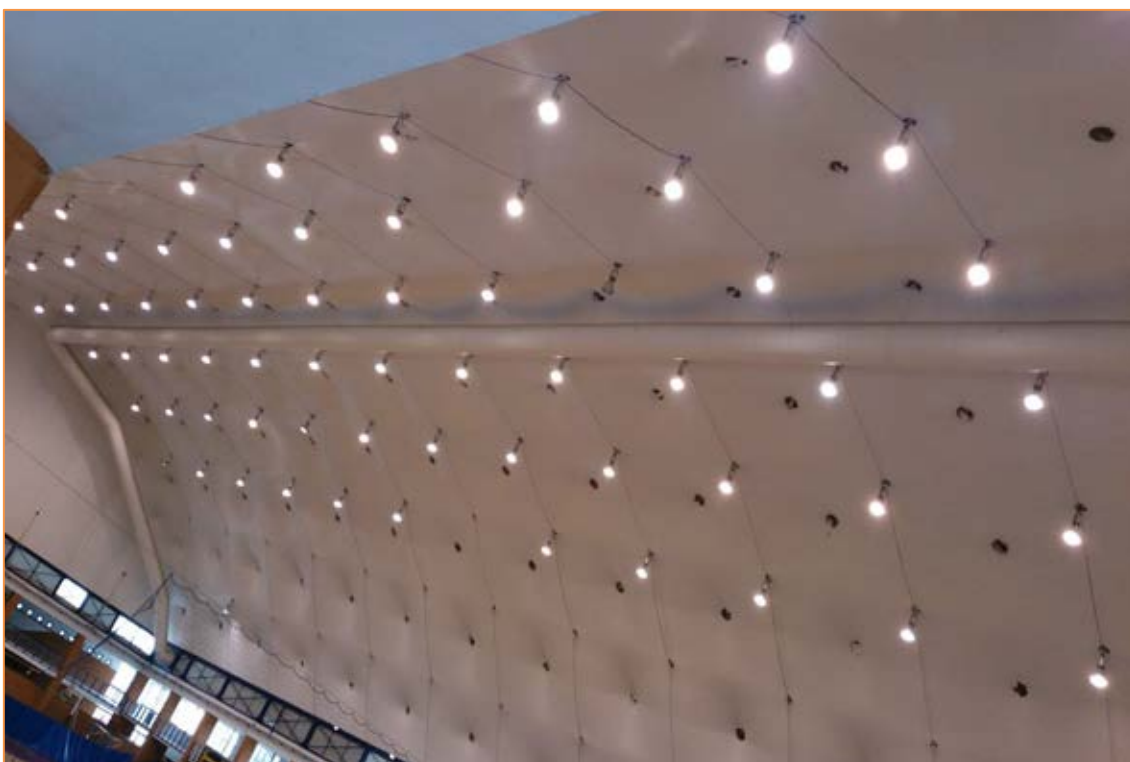


Fotografía 10. Luminarias Zonas Exteriores

1.2.2 Deportivo



FOTOGRAFÍA 11. LUMINARIAS GIMNASIO PEQUEÑO



FOTOGRAFÍA 12. LUMINARIAS PISTAS



Fotografía 13. Luminarias Pistas

1.2.3 Aseos




Fotografía 14. Luminarias Aseos



Fotografía 15. Luminarias Aseos



Fotografía 16. Luminarias Aseos

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01

1.2.1 Vestuarios



Fotografía 17. Luminarias Vestuario 9



Fotografía 18. Detalle Luminarias Vestuarios



Fotografía 19. Luminarias Vestuario 5

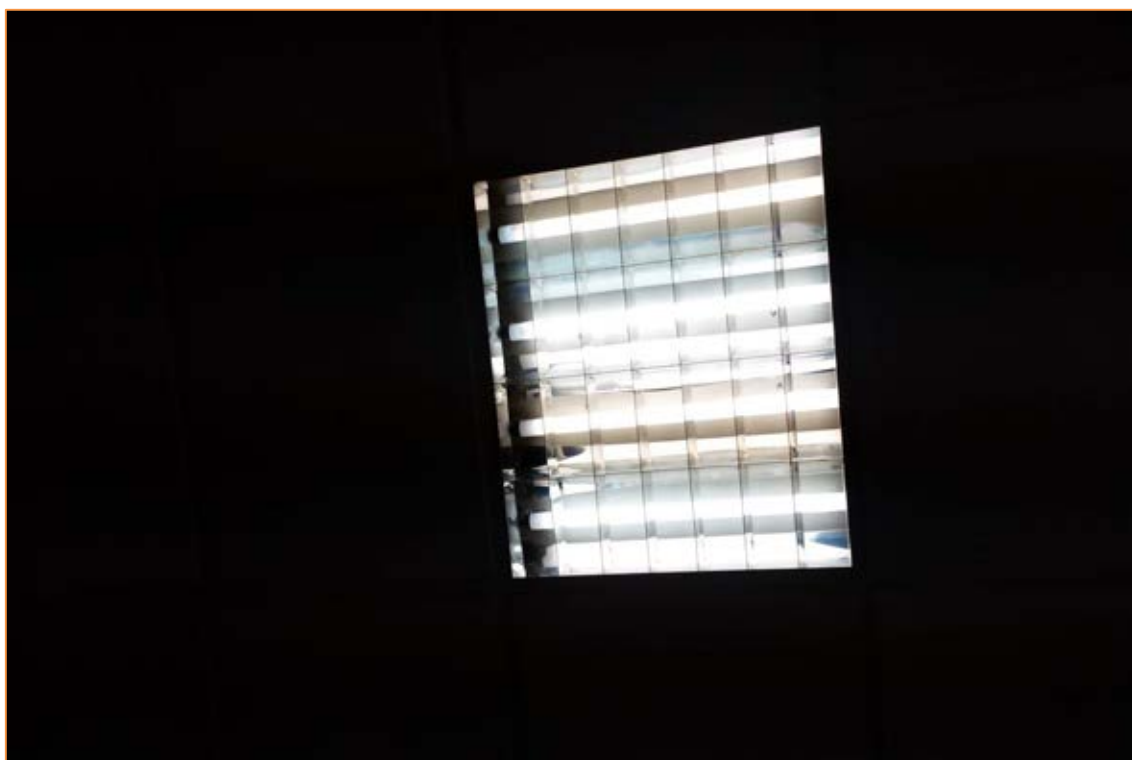


Fotografía 20. Luminarias Vestuario 10

1.2.2 Zonas Comunes



Fotografía 21. Luminarias Distribuidor de Entrada



Fotografía 22. Luminarias Conserjería



Fotografía 23. Luminarias Pasillo 1




Fotografía 24. Luminarias Pasillo 3



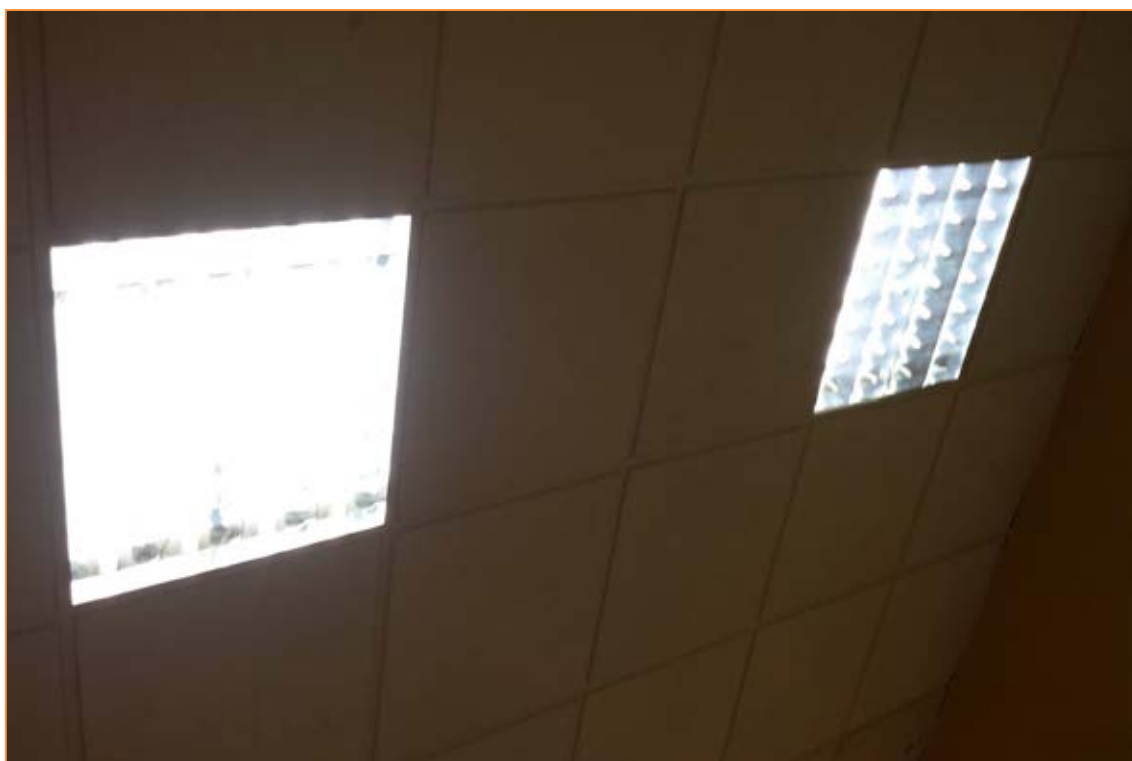
Fotografía 25. Luminarias Pasillo 5



Fotografía 26. Luminarias Palco 2

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	65
	POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	Rev.01

1.2.3 Administrativo



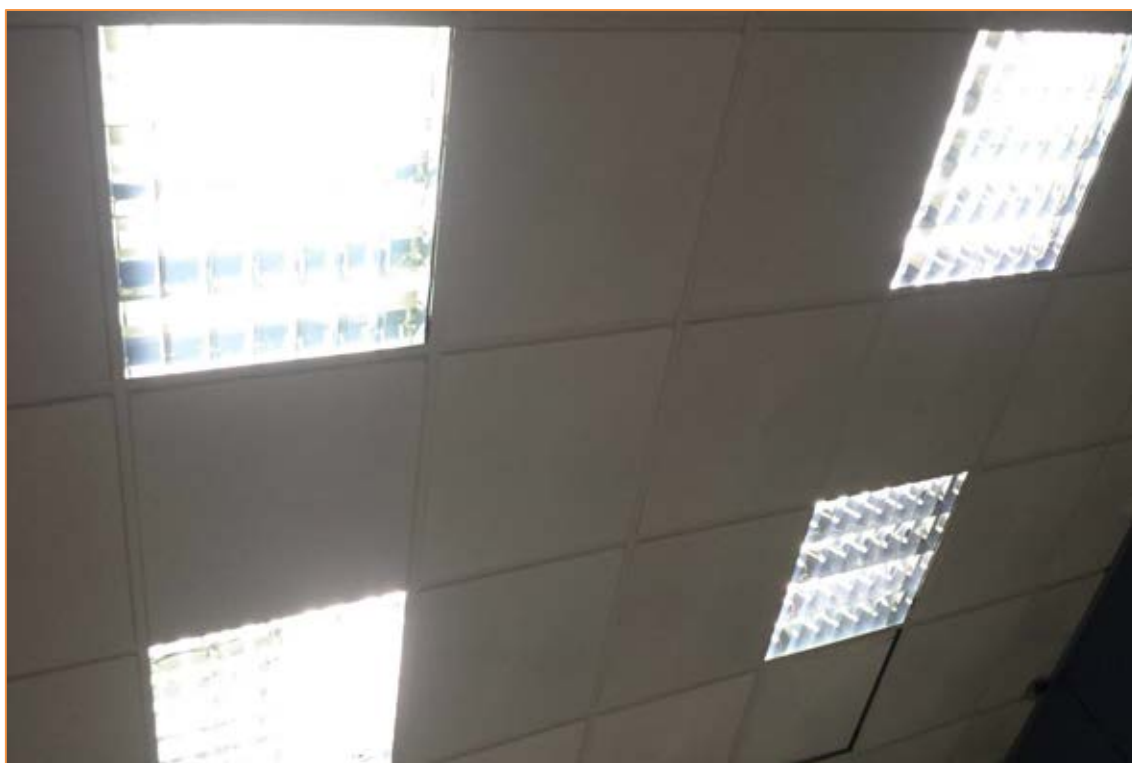
Fotografía 27. Luminarias Oficina Conserje



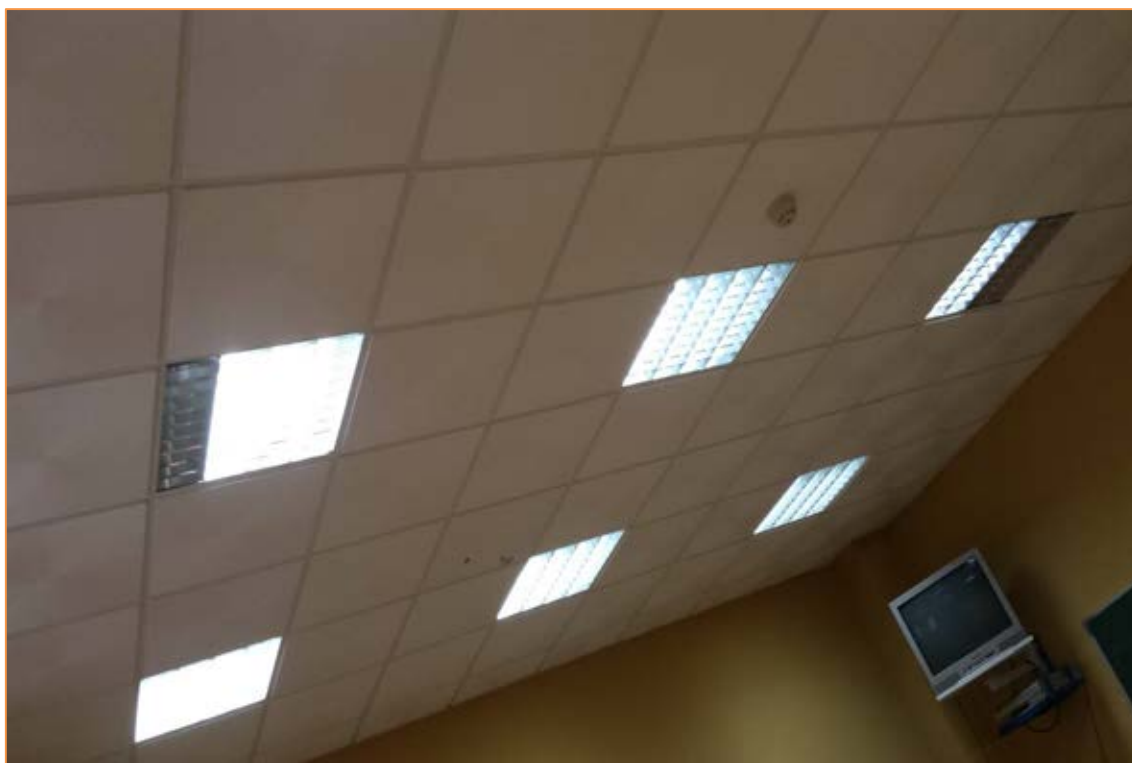
Fotografía 28. Luminarias Oficinas Recepción



Fotografía 29. Luminaria Oficinas Recepción



Fotografía 30. Luminarias Despacho 7



Fotografía 31. Luminarias Sala de Reuniones

1.2.4 Cocina



Fotografía 32. Luminarias Bar



Fotografía 33. Luminarias Bar

1.2.5 Espacios no habitables



Fotografía 34. Luminarias Almacén



Fotografía 35. Luminarias Almacén



Fotografía 36. Luminarias Almacén



Fotografía 37. Luminarias Almacén

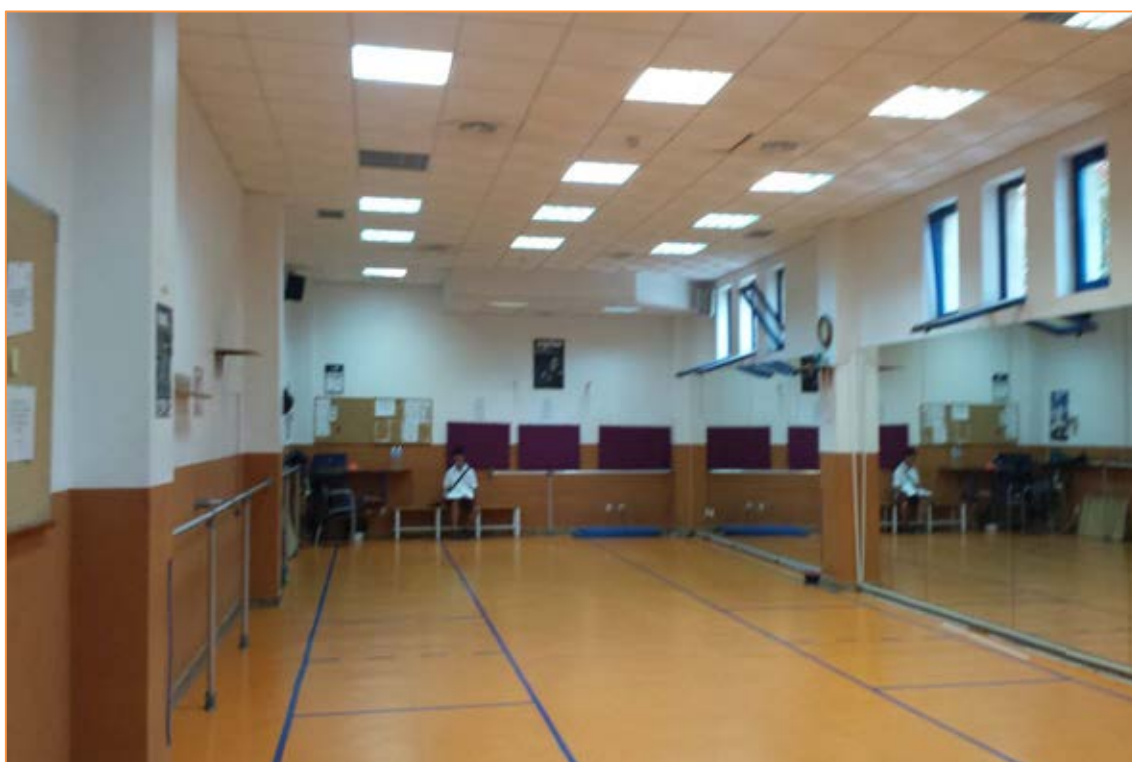


Fotografía 38. Luminarias Almacén

1.2.6 Usos Múltiples



Fotografía 39. Luminarias Sala de Usos Múltiples



Fotografía 40. Luminarias Sala de Usos Múltiples

1.3 Equipos eléctricos

1.3.1 Equipos informáticos



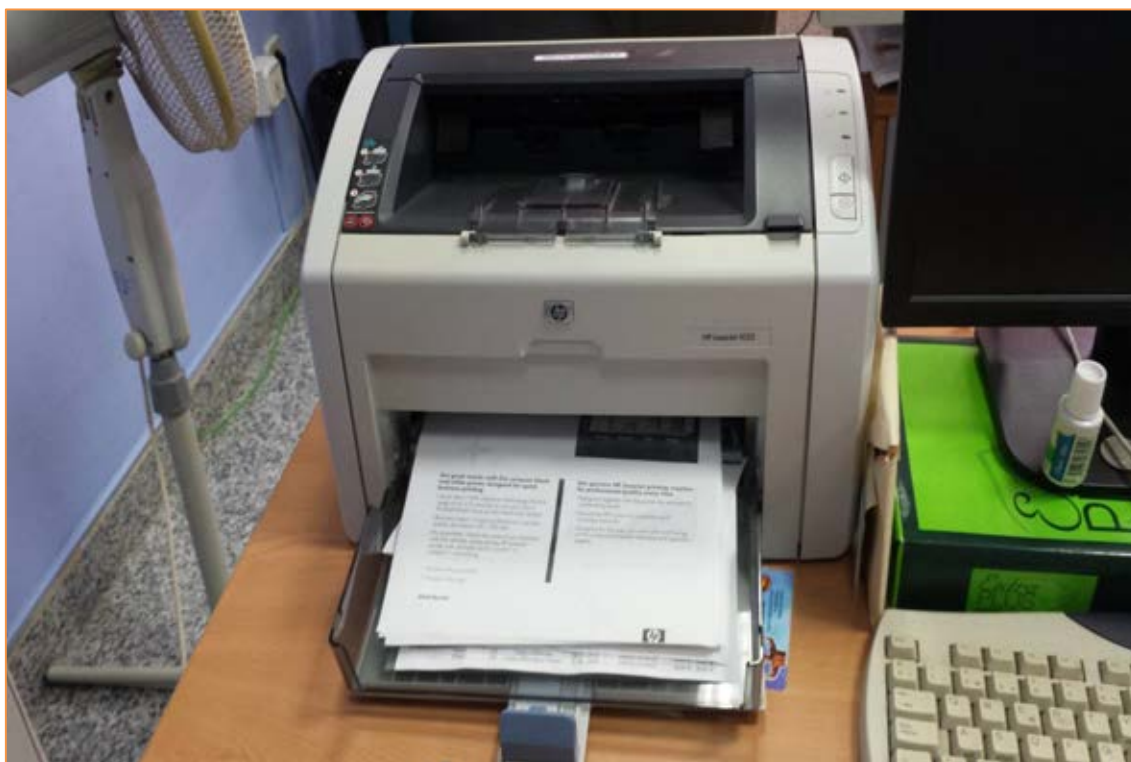
Fotografía 41. Ordenador Recepción



Fotografía 42. Impresora Recepción



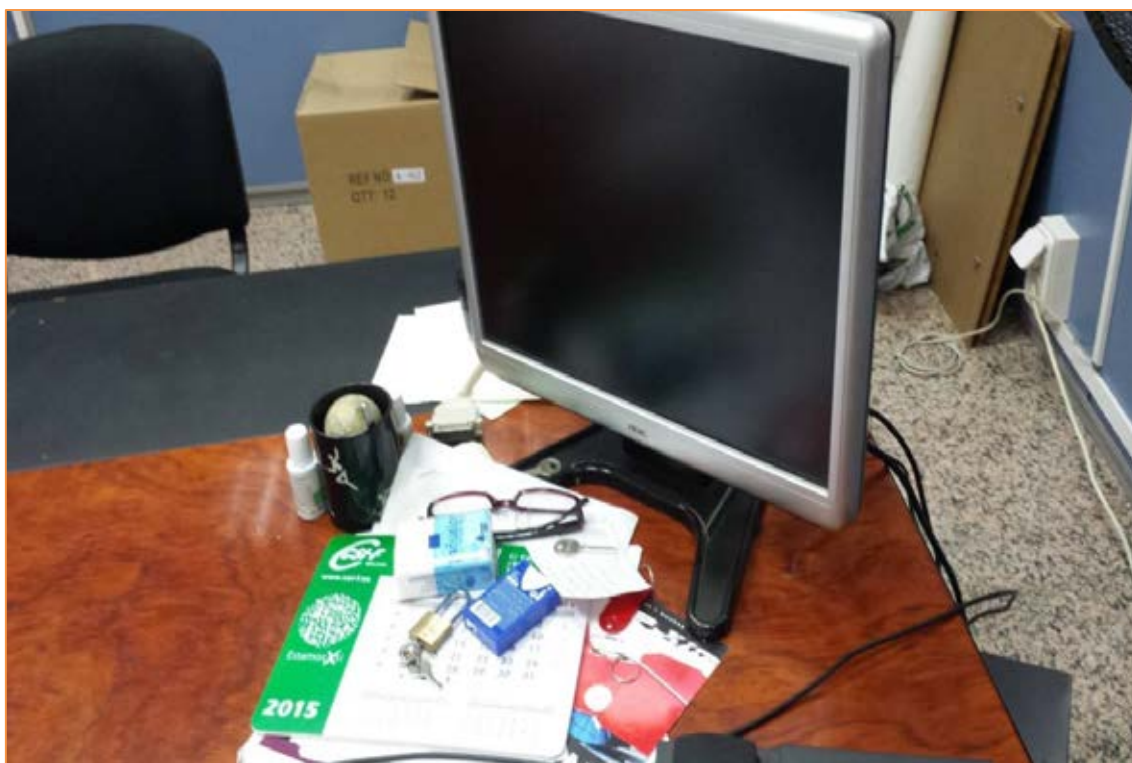
Fotografía 43. Impresora Recepción



Fotografía 44. Ordenadores Impresora Oficina



Fotografía 45. Impresora Recepción



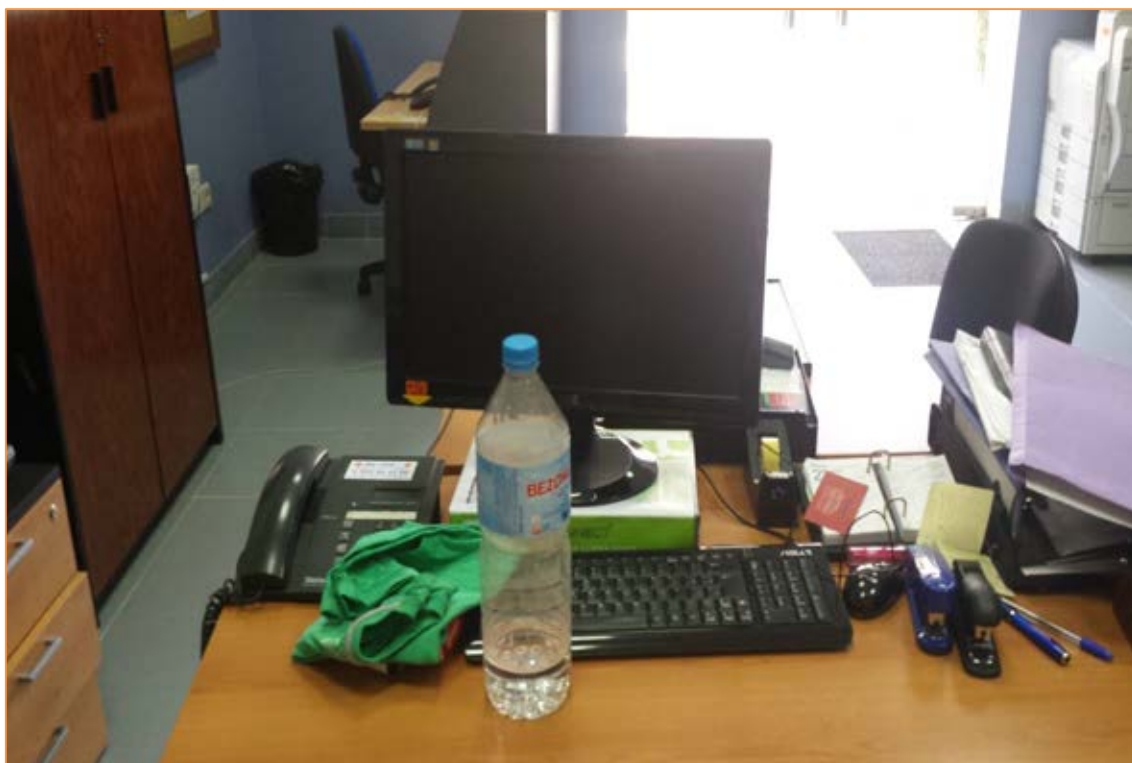
Fotografía 46. Ordenador Despacho



Fotografía 47. Impresora Oficina del Ciudadano



Fotografía 48. Escáner Oficina del Ciudadano



Fotografía 49. Ordenadores Oficina del Ciudadano

1.3.2 Equipos audiovisuales



Fotografía 50. Televisor Sala de Reuniones



Fotografía 51. Televisor Bar

1.3.3 Equipos de sonido



Fotografía 52. Equipo de Música Conserje



Fotografía 53. Equipo de Música Almacén



Fotografía 54. Altavoces Sala de Usos Múltiples 2



Fotografía 55. Equipo de Música Gimnasio

1.3.4 Equipos electrodomésticos



Fotografía 56. Electrodomésticos Conserje



Fotografía 57. Electrodomésticos Conserje



Fotografía 58. Electrodomésticos Bar



Fotografía 59. Electrodomésticos Bar



Fotografía 60. Electrodomésticos Bar



Fotografía 61. Electrodomésticos Bar



Fotografía 62. Electrodomésticos Bar



Fotografía 63. Electrodomésticos Bar



Fotografía 64. Electrodomésticos Bar



Fotografía 65. Electrodomésticos Bar



Fotografía 66. Electrodomésticos Bar



Fotografía 67. Electrodomésticos Bar



Fotografía 68. Electrodomésticos Bar



Fotografía 69. Electrodomésticos Bar



Fotografía 70. Electrodomésticos Bar



Fotografía 71. Electrodomésticos Bar

1.3.5 Otros equipos



Fotografía 72. Ventilador Conserje



Fotografía 73. Radiador Conserje



Fotografía 74. Ventilador Recepción



Fotografía 75. Calefactor Recepción



Fotografía 76. Calefactor Sala de Reuniones



Fotografía 77. Calefactor Dirección Oficina del Ciudadano



Fotografía 78. Ventilador Oficina del Ciudadano



Fotografía 79. Máquinas Gimnasio



Fotografía 80. Máquinas Gimnasio



Fotografía 81. Máquinas Gimnasio



Fotografía 82. Máquinas Gimnasio



Fotografía 83. Máquinas Gimnasio



Fotografía 84. Marcador Pista

1.4 Climatización y ACS

1.4.1 Sala de calderas



Fotografía 85. Acumulación de ACS – Producción desde caldera



Fotografía 86. Acumulación de ACS – Solar térmica


1.4.2 Instalaciones en cubierta



Fotografía 87. Captadores solares Cubierta



Fotografía 88. Depósito de acumulación solar (888 litros) y circuito primario solar

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	65
	POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	Rev.01

1.4.3 Otras unidades



Fotografía 89. Termoacumulador eléctrico



ANEXO CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Polideportivo Fuente Nueva)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_65_20160226

Elaborado por:	Revisado por:
	
Alberto Trueba Salas	Inés Simón García

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Polideportivo Fuente Nueva		
Dirección	CL CASTILLA 3		
Municipio	Marbella	Código Postal	29670
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	2000
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	2110601UF2421S		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual 	<input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO TRUEBA SALAS	NIF(NIE)	72052251J
Razón social	SONINGEO ENERGY S.L	NIF	B39709969
Domicilio	ISABEL TORRES, 9		
Municipio	SANTANDER	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	info@soningeoenergy.com	Teléfono	942541338
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
<div> <div>< 65.9 A</div> <div>65.9-107.0 B</div> <div>107.0-164.7 C</div> <div>164.7-214.1 D</div> <div>214.1-263.5 E</div> <div>263.5-329.4 F</div> <div>≥ 329.4 G</div> </div> <div>211.5 D</div>	<div> <div>< 11.5 A</div> <div>11.5-18.7 B</div> <div>18.7-28.8 C</div> <div>28.8-37.5 D</div> <div>37.5-46.1 E</div> <div>46.1-57.6 F</div> <div>≥ 57.6 G</div> </div> <div>38.8 E</div>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 16/2/2016

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	6044.67
----------------------------------	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Fachada Sur	Fachada	540.45	1.80	Por defecto
Fachada Norte	Fachada	493.0	1.80	Por defecto
Fachada Este	Fachada	305.56	1.80	Por defecto
Fachada Oeste	Fachada	314.59	1.80	Por defecto
Suelo con terreno	Suelo	6100.0	1.00	Por defecto
Cubierta Plana	Cubierta	2212.0	1.40	Por defecto
Carpa Pistas	Cubierta	3682.0	4.08	Conocidas

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 4	Hueco	112.0	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2	Hueco	44.4	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1	Hueco	12.6	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Lucernario 2	Hueco	3.4	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1 (O)	Hueco	5.18	5.17	0.34	Estimado	Estimado
Hueco Sin Vidrio	Hueco	0.53	6.60	0.34	Conocido	Conocido
Lucernario 3	Hueco	34.2	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3	Hueco	3.6	5.17	0.61	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 4	Hueco	16.65	2.20	0.05	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2	Hueco	8.1	5.17	0.43	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 4 (S)	Hueco	56.0	5.17	0.40	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (S)	Hueco	17.55	5.17	0.28	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2 (S)	Hueco	44.4	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Lucernario 2 (S)	Hueco	3.4	5.17	0.53	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3 (S)	Hueco	3.6	5.17	0.54	Estimado	Estimado
Lucernario 3 (E)	Hueco	17.1	5.17	0.71	Estimado	Estimado
Lucernario 4	Hueco	6.3	5.17	0.64	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1 (E)	Hueco	4.48	5.17	0.34	Estimado	Estimado
Hueco Sin Vidrio (E)	Hueco	0.21	6.60	0.34	Conocido	Conocido
Puerta Tipo 3	Hueco	8.36	5.00	0.59	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 1	Hueco	15.64	5.17	0.61	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3 (E)	Hueco	3.6	5.17	0.36	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4 (E)	Hueco	8.0	5.17	0.50	Estimado	Estimado
Lucernario Tipo 1	Hueco	13.6	5.17	0.54	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Gimnasio Antiguo	Bomba de Calor		224.9	Electricidad	Estimado
Sala de Usos Múltiples I	Bomba de Calor		224.9	Electricidad	Estimado
Sala de Usos Múltiples II	Bomba de Calor		189.2	Electricidad	Estimado
Despacho 1	Bomba de Calor		222.7	Electricidad	Estimado
Despacho 2	Bomba de Calor		222.7	Electricidad	Estimado
Despacho 4	Bomba de Calor		222.7	Electricidad	Estimado
Recepción, Despacho 6, Almacén y Despacho 3	Bomba de Calor		224.9	Electricidad	Estimado
Bar	Bomba de Calor		177.6	Electricidad	Estimado
Oficinas Recepción	Bomba de Calor		189.2	Electricidad	Estimado
Conserjería	Bomba de Calor		222.7	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sala de Reuniones	Maquina frigorífica		264.0	Electricidad	Estimado
Almacén 1	Maquina frigorífica		264.0	Electricidad	Estimado
Gimnasio Antiguo	Bomba de Calor		222.5	Electricidad	Estimado
Sala de Usos Múltiples I	Bomba de Calor		222.5	Electricidad	Estimado
Sala de Usos Múltiples II	Bomba de Calor		195.9	Electricidad	Estimado
Despacho 1	Bomba de Calor		247.4	Electricidad	Estimado

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Despacho 2	Bomba de Calor		247.4	Electricidad	Estimado
Despacho 4	Bomba de Calor		247.4	Electricidad	Estimado
Recepción, Despacho 6, Almacén y Despacho 3	Bomba de Calor		222.5	Electricidad	Estimado
Bar	Bomba de Calor		190.1	Electricidad	Estimado
Oficinas Recepción	Bomba de Calor		195.9	Electricidad	Estimado
Conserjería	Bomba de Calor		247.4	Electricidad	Estimado
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)	8776.07
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera GLP	Caldera Estándar	224	72.5	GLP	Estimado
TOTALES	ACS				

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
Primario ACS	Bomba de caudal constante	ACS	170.82
Bomba recirculación ACS	Bomba de caudal constante	ACS	34.75
Primario solar térmica	Bomba de caudal constante	ACS	23.36
Grupo de presión agua sanitaria I	Bomba de caudal constante	ACS	1606.00
Grupo de presión agua sanitaria II	Bomba de caudal constante	ACS	1606.00
Grupo de presión incendios I	Bomba de caudal constante	ACS	788.40
Grupo de presión incendios II	Bomba de caudal constante	ACS	1606.00
TOTALES			5835.33

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
EDIFICIO	14.28	5.05	283.00	Conocido
PISTAS	5.77	3.17	182.00	Conocido
TOTALES	8.70			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	6044.67	Intensidad Alta - 16h

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Solar-Termica	-	-	40.0	-
TOTAL	-	-	40.0	-

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	A3	Uso	Intensidad Alta - 16h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<div><div>< 11.5 A</div><div>11.5-18.7 B</div><div>18.7-28.8 C</div><div>28.8-37.5 D</div><div>37.5-46.1 E</div><div>46.1-57.6 F</div><div>≥ 57.6 G</div></div>	<div>38.8 E</div>	CALEFACCIÓN		ACS		
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	G	Emisiones ACS [kgCO2/m² año]	F	
		9.29		6.18		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		Emisiones globales [kgCO2/m² año]¹	Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]	C	Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]	D
			9.78		13.22	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	23.94	144679.74
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	14.86	89812.19

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
<div><div>< 65.9A</div><div>65.9-107.0B</div><div>107.0-164.7C</div><div>164.7-214.1D</div><div>214.1-263.5E</div><div>263.5-329.4F</div><div>≥ 329.4G</div></div>	<div>211.5D</div>	CALEFACCIÓN		ACS			
		Energía primaria calefacción [kWh/m² año]	G	Energía primaria ACS [kWh/m² año]	E		
		44.61		29.23			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]¹		Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]	C	Energía primaria iluminación [kWh/m² año]	D
				57.74		78.03	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<div><div>< 2.3A</div><div>2.3-3.8B</div><div>3.8-5.8C</div><div>5.8-7.6D</div><div>7.6-9.3E</div><div>9.3-11.6F</div><div>≥ 11.6G</div></div>	<div>35.6G</div>	<div><div>< 22.9A</div><div>22.9-37.2B</div><div>37.2-57.2C</div><div>57.2-74.4D</div><div>74.4-91.5E</div><div>91.5-114.4F</div><div>≥ 114.4G</div></div>	<div>59.7D</div>
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Led Pistas

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 88.7 A	190.8 C	< 15.4 A	35.3 C
88.7-144.1 B		15.4-25.0 B	
144.1-221.6 C		25.0-38.4 C	
221.6-288.1 D		38.4-49.9 D	
288.1-354.6 E		49.9-61.5 E	
354.6-443.3 F		61.5-76.8 F	
≥ 443.3 G		≥ 76.8 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
< 2.2 A	36.8 G	< 26.3 A	57.5 C
2.2-3.5 B		26.3-42.8 B	
3.5-5.4 C		42.8-65.8 C	
5.4-7.1 D		65.8-85.5 D	
7.1-8.7 E		85.5-105.2 E	
8.7-10.9 F		105.2-131.6 F	
≥ 10.9 G		≥ 131.6 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	37.42	-3.1 %	28.46	3.7 %	24.34	0.0 %	29.70	25.6 %	120.89	7.8 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	46.00 G	-3.1 %	55.61 C	3.7 %	29.23 E	0.0 %	58.04 B	25.6 %	190.77 C	9.8 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	9.58 G	-3.1 %	9.42 C	3.7 %	6.18 F	0.0 %	9.83 B	25.6 %	35.34 C	8.9 %
Demanda [kWh/m² año]	36.75 G	-3.1 %	57.50 C	3.7 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

-


Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	16/2/2016
---	-----------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

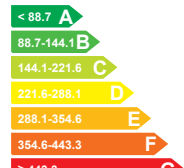
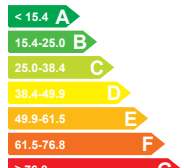
	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016

Informe descriptivo de la medida de mejora

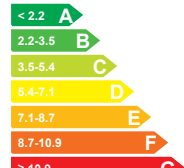
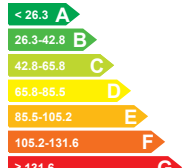
DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Led Pistas


DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	
190.77 C	35.34 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
	
36.75 G	57.5 C

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	37.42	-3.1 %	28.46	3.7 %	24.34	0.0 %	29.70	25.6 %	120.89	7.8 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	46.00	G -3.1 %	55.61	C 3.7 %	29.23	E 0.0 %	58.04	B 25.6 %	190.77	C 9.8 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	9.58	G -3.1 %	9.42	C 3.7 %	6.18	F 0.0 %	9.83	B 25.6 %	35.34	C 8.9 %
Demanda [kWh/m² año]	36.75	G -3.1 %	57.50	C 3.7 %						


ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Fachada Sur	Fachada	540.45	1.80	540.45	1.80
Fachada Norte	Fachada	493.00	1.80	493.00	1.80
Fachada Este	Fachada	305.56	1.80	305.56	1.80
Fachada Oeste	Fachada	314.59	1.80	314.59	1.80
Suelo con terreno	Suelo	6100.00	1.00	6100.00	1.00
Cubierta Plana	Cubierta	2212.00	1.40	2212.00	1.40
Carpa Pistas	Cubierta	3682.00	4.08	3682.00	4.08

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco [W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
Ventana Tipo 4	Hueco	112.0	5.17	5.70	112.0	5.17	5.70
Puerta Tipo 2	Hueco	44.4	5.17	5.70	44.4	5.17	5.70
Ventana Tipo 1	Hueco	12.6	5.17	5.70	12.6	5.17	5.70
Lucernario 2	Hueco	3.4	5.17	5.70	3.4	5.17	5.70
Ventana Tipo 1 (O)	Hueco	5.18	5.17	5.70	5.18	5.17	5.70
Hueco Sin Vidrio	Hueco	0.53	6.60	6.50	0.53	6.60	6.50
Lucernario 3	Hueco	34.2	5.17	5.70	34.2	5.17	5.70
Ventana Tipo 3	Hueco	3.6	5.17	5.70	3.6	5.17	5.70
Puerta Tipo 4	Hueco	16.65	2.20	0.00	16.65	2.20	0.00


	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016

Ventana Tipo 2	Hueco	8.1	5.17	5.70	8.1	5.17	5.70
Ventana Tipo 4 (S)	Hueco	56.0	5.17	5.70	56.0	5.17	5.70
Ventana Tipo 2 (S)	Hueco	17.55	5.17	5.70	17.55	5.17	5.70
Puerta Tipo 2 (S)	Hueco	44.4	5.17	5.70	44.4	5.17	5.70
Lucernario 2 (S)	Hueco	3.4	5.17	5.70	3.4	5.17	5.70
Ventana Tipo 3 (S)	Hueco	3.6	5.17	5.70	3.6	5.17	5.70
Lucernario 3 (E)	Hueco	17.1	5.17	5.70	17.1	5.17	5.70
Lucernario 4	Hueco	6.3	5.17	5.70	6.3	5.17	5.70
Ventana Tipo 1 (E)	Hueco	4.48	5.17	5.70	4.48	5.17	5.70
Hueco Sin Vidrio (E)	Hueco	0.21	6.60	6.50	0.21	6.60	6.50
Puerta Tipo 3	Hueco	8.36	5.00	5.70	8.36	5.00	5.70
Puerta Tipo 1	Hueco	15.64	5.17	5.70	15.64	5.17	5.70
Ventana Tipo 3 (E)	Hueco	3.6	5.17	5.70	3.6	5.17	5.70
Ventana Tipo 4 (E)	Hueco	8.0	5.17	5.70	8.0	5.17	5.70
Lucernario Tipo 1	Hueco	13.6	5.17	5.70	13.6	5.17	5.70

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Gimnasio Antiguo	Bomba de Calor		224.9 %	-	Bomba de Calor		224.9 %	-	-
Sala de Usos Múltiples I	Bomba de Calor		224.9 %	-	Bomba de Calor		224.9 %	-	-
Sala de Usos Múltiples II	Bomba de Calor		189.2 %	-	Bomba de Calor		189.2 %	-	-
Despacho 1	Bomba de Calor		222.7 %	-	Bomba de Calor		222.7 %	-	-
Despacho 2	Bomba de Calor		222.7 %	-	Bomba de Calor		222.7 %	-	-
Despacho 4	Bomba de Calor		222.7 %	-	Bomba de Calor		222.7 %	-	-
Recepción, Despacho 6, Almacén y Despacho 3	Bomba de Calor		224.9 %	-	Bomba de Calor		224.9 %	-	-
Bar	Bomba de Calor		177.6 %	-	Bomba de Calor		177.6 %	-	-
Oficinas Recepción	Bomba de Calor		189.2 %	-	Bomba de Calor		189.2 %	-	-
Conserjería	Bomba de Calor		222.7 %	-	Bomba de Calor		222.7 %	-	-

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016


TOTALES									
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Sala de Reuniones	Maquina frigorífica		264.0 %	-	Maquina frigorífica		264.0 %	-	-
Almacén 1	Maquina frigorífica		264.0 %	-	Maquina frigorífica		264.0 %	-	-
Gimnasio Antiguo	Bomba de Calor		222.5 %	-	Bomba de Calor		222.5 %	-	-
Sala de Usos Múltiples I	Bomba de Calor		222.5 %	-	Bomba de Calor		222.5 %	-	-
Sala de Usos Múltiples II	Bomba de Calor		195.9 %	-	Bomba de Calor		195.9 %	-	-
Despacho 1	Bomba de Calor		247.4 %	-	Bomba de Calor		247.4 %	-	-
Despacho 2	Bomba de Calor		247.4 %	-	Bomba de Calor		247.4 %	-	-
Despacho 4	Bomba de Calor		247.4 %	-	Bomba de Calor		247.4 %	-	-
Recepción, Despacho 6, Almacén y Despacho 3	Bomba de Calor		222.5 %	-	Bomba de Calor		222.5 %	-	-
Bar	Bomba de Calor		190.1 %	-	Bomba de Calor		190.1 %	-	-
Oficinas Recepción	Bomba de Calor		195.9 %	-	Bomba de Calor		195.9 %	-	-
Conserjería	Bomba de Calor		247.4 %	-	Bomba de Calor		247.4 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Caldera GLP	Caldera Estándar	224	72.5 %	-	Caldera Estándar	224	72.5 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-


	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora
Primario ACS	Bomba de caudal constante	ACS	170.8	Bomba de caudal constante	ACS	170.8
Bomba recirculación ACS	Bomba de caudal constante	ACS	34.8	Bomba de caudal constante	ACS	34.8
Primario solar térmica	Bomba de caudal constante	ACS	23.4	Bomba de caudal constante	ACS	23.4
Grupo de presión agua sanitaria I	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0
Grupo de presión agua sanitaria II	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0
Grupo de presión incendios I	Bomba de caudal constante	ACS	788.4	Bomba de caudal constante	ACS	788.4
Grupo de presión incendios II	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0	Bomba de caudal constante	ACS	1606.0

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2110601UF2421S	Versión informe asociado	16/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	16/2/2016

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m²]	VEEI post mejora [W/m²100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
EDIFICIO	14.28	5.0	283	8.77	1.8	500
PISTAS	5.77	3.2	182	5.26	1.8	300
TOTALES	8.7	-	-	6.47	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
EDIFICIO	2079	Intensidad Alta - 16h
PISTAS	3964	Intensidad Alta - 16h
Edificio Objeto	1.67	Intensidad Alta - 16h

ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Solar-Termica	-	-	40	-
TOTALES	-	-	40.0	-

Post mejora

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Solar-Termica	-	-	40	-
TOTALES	-	-	40.0	-



ANEXO PLANOS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Polideportivo Fuente Nueva)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_65_20151123

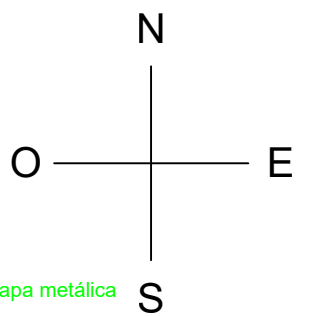
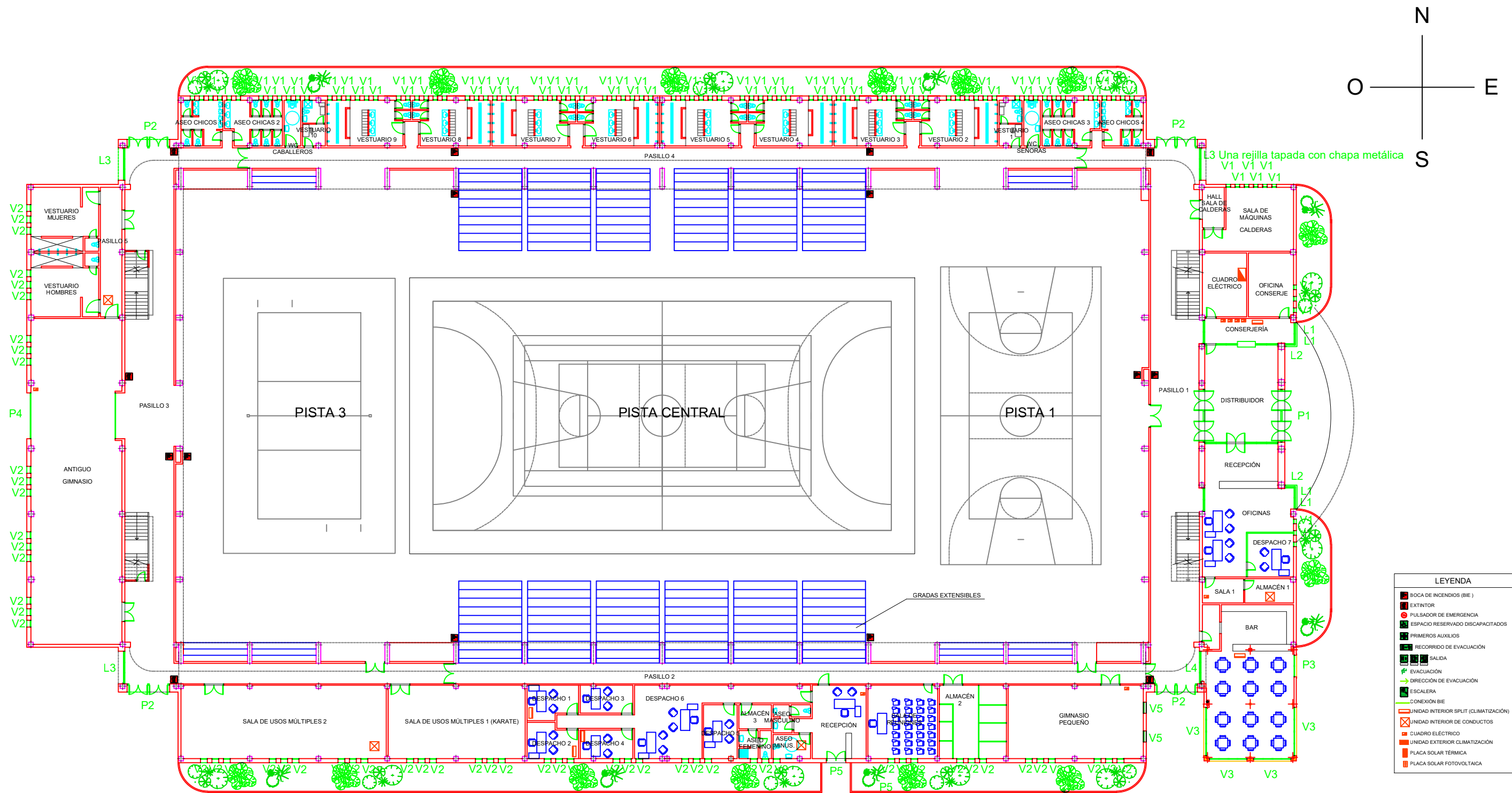
Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO PLANOS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	1306
		65
		Rev.01

Planos

Planta Baja

Planta Primera

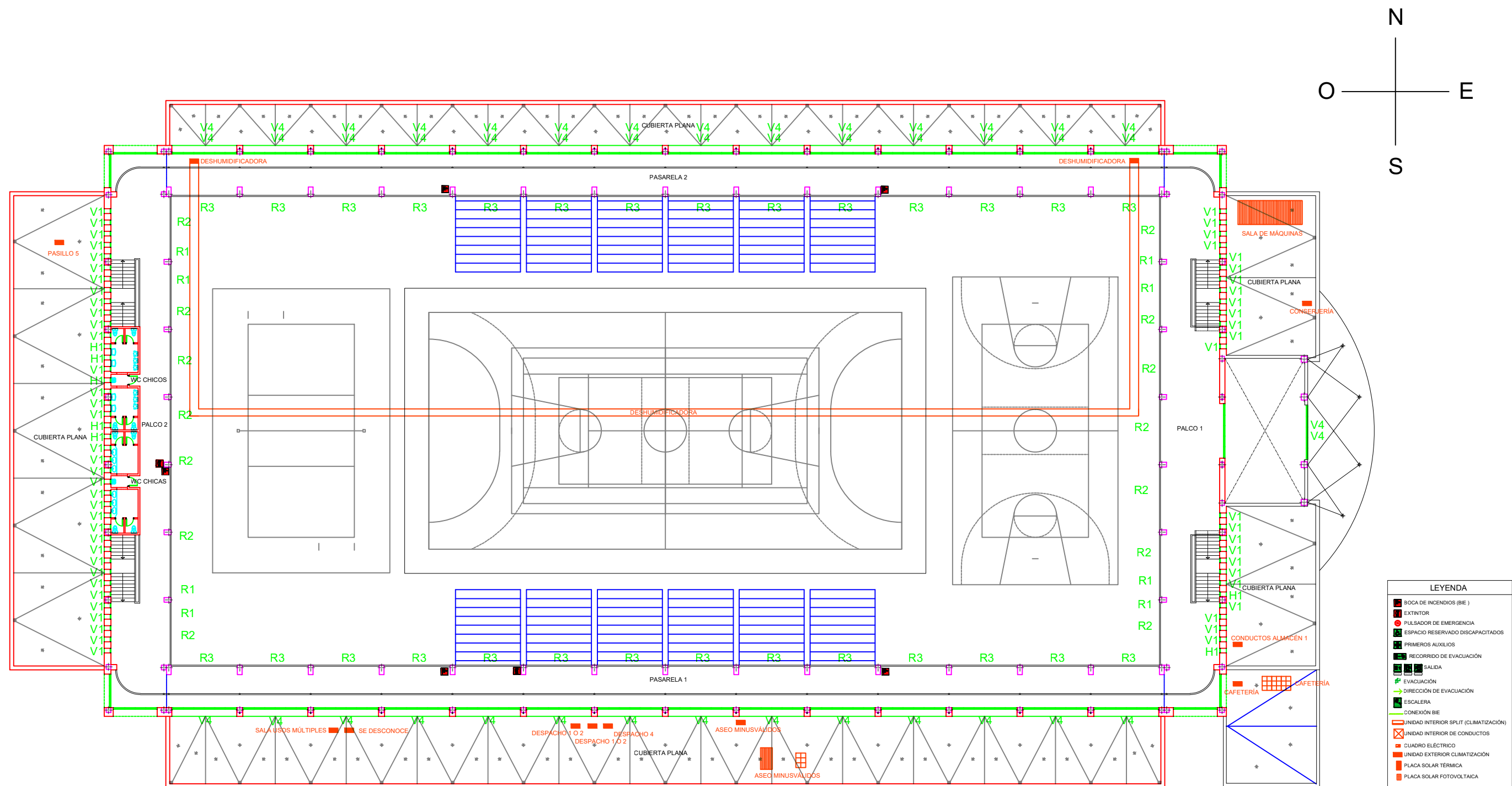


LEYENDA	
	BOCA DE INCENDIOS (BIE)
	EXTINTOR
	PULSADOR DE EMERGENCIA
	ESPACIO RESERVADO DISCAPACITADOS
	PRIMEROS AUXILIOS
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA
	EVACUACIÓN
	DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN
	ESCALERA
	CONEXIÓN BIE
	UNIDAD INTERIOR SPLIT (CLIMATIZACIÓN)
	UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS
	CUADRO ELÉCTRICO
	UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN
	PLACA SOLAR TÉRMICA
	PLACA SOLAR FOTOVOLTAICA

PLANTA BAJA



AUDITORÍA ENERGÉTICA AYUNTAMIENTO DE MARBELLA POLIDEPORTIVO FUENTE NUEVA	PROYECTO: 1306
	EDIFICIO: 65
	FECHA: 2015_11_23
	ESCALA: 1/350
PLANO: PLANTA BAJA	



PLANTA ALTA