



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA EL DIA 26 DE SEPTIEMBRE
DE 2008 EN PRIMERA CONVOCATORIA**

ALCALDESA

D^a. ÁNGELES MUÑOZ URIOL

CONCEJALES

D. MIGUEL TROYANO FERNÁNDEZ	PP
D ^a M ^a FRANCISCA CARACUEL GARCÍA	PP
D. FÉLIX ROMERO MORENO	PP
D. MANUEL MIGUEL CARDEÑA GÓMEZ	PP
D ^a ALICIA FRANCISCA JIMÉNEZ GÓMEZ	PP
D. ANTONIO EULALIO MAÍZ MARTÍN	PP
D. ÁNGEL MORA CAÑIZARES	PP
D ^a M ^a ALBA ECHEVERRERIA PRADOS	PP
D. PABLO MIGUEL MORO NIETO	PP
D ^a MARIANA JESÚS ÁLVAREZ RACERO	PP
D. ANTONIO ESPADA DURAN	PP
(Se incorpora en el punto 5º del orden del día)	
D ^a M ^a CARMEN DÍAZ GARCÍA	PP
D. JOSÉ LUÍS HERNÁNDEZ GARCÍA	PP
D. DIEGO JUAN LUÍS EYZAGUIRRE CARLSON	PP
D. SANTOS PEDRAZUELA SÁNCHEZ	PP
D ^a MARINA TORRES CAÑABATE	PSOE-A
D. ANTONIO MARTÍN SÁNCHEZ	PSOE-A
D. FRANCISCO J. ZORI NÚÑEZ	PSOE-A
(Se incorpora en el punto 4º del orden del día)	
D ^a SUSANA RADIO POSTIGO	PSOE-A
D. JUAN LUÍS MENA ROMERO	PSOE-A
D. OSCAR FERNÁNDEZ VICIOSO	PSOE-A
D. JAVIER DE LUÍS FERRERAS	PSOE-A
D ^a SONIA FLORES BAUTISTA	PSOE-A
D ^a M ^a LIRIA MENOR PÉREZ	PSOE-A
D. DANIEL PÉREZ MORENO	PSOE-A
D. ENRIQUE MONTERROSO MADUEÑO	IULV-CA

SECRETARIO GENERAL,

D. Antonio Ramón Rueda Carmona

INTERVENTOR,

D. Juan Antonio Castro Jiménez

VICEINTERVENTOR,

D. Manuel Florencio Fernández Colchero



PERSONAL FUNCIONARIO DE SECRETARIA,

Dña. Inmaculada Chaves Pozo (Administrativo)

Dña. M^a Carmen Guerrero López (Administrativo)

En la Excma. ciudad de Marbella, siendo las diez horas y cinco minutos del día 26 de Septiembre de 2008, y previa la convocatoria cursada al efecto, y vista la Relación de Asuntos Concluidos emitida por la Secretaría General de fecha 23 de septiembre, se reúnen en el Salón de Actos del Ayuntamiento, los señores arriba indicados, al objeto de celebrar, en primera convocatoria, la sesión ordinaria convocada para este día, celebrándose bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a. Ángeles Muñoz Uriol, y con mi asistencia como Secretario General de la Corporación, Antonio Ramón Rueda Carmona.

A efectos de validez de la sesión y de los acuerdos que en la misma se adopten, se hace constar que la Corporación se compone de veintisiete miembros de hecho y de Derecho; asistiendo al comienzo de la sesión veinticinco concejales.

En el transcurso de la sesión se incorporó a la misma el Sr. Zori Núñez en el punto 4º del orden del día, siendo las 10,10 horas, el Sr. Espada Durán en el punto 5º del orden del día, siendo las 10,12 horas, y el Sr. Viceinterventor siendo las 10,22 horas.

Excusa su asistencia el Sr. Vicesecretario.

1º.- BORRADOR DEL ACTA DE LAS SESIONES ANTERIORES, CORRESPONDIENTES A LOS DÍAS 25 DE JULIO Y 21 DE AGOSTO DE 2008.

Previamente repartido el borrador del acta de las sesiones celebradas los días 25 de julio y 21 de agosto de 2008, a los Señores miembros de la Corporación, y no formulándose ninguna observación o reparo a la misma, ,

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, entiende que el asunto queda aprobado por unanimidad.

El Ayuntamiento Pleno, POR UNANIMIDAD de los presentes,

ACUERDA

Prestar su aprobación, a tenor de lo previsto en el artículo 91.1 del Real Decreto 2568/86, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a las Actas de las sesiones celebradas por el Pleno de la Corporación, los días 25 de julio y 21 de agosto de 2008.

2º.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, DÑA. M^a ÁNGELES MUÑOZ URIOL, AL PLENO DE LA CORPORACIÓN DANDO CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA.- Seguidamente, se da cuenta



del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Mediante la presente, y para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 22.2.a) y 46-2.e) de la Ley de Bases de Régimen Local y el art. 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, **se da cuenta al Pleno** de la Corporación de los Decretos y Resoluciones de Alcaldía correspondientes a los días 11 de julio al 15 de septiembre de 2008, ambos inclusive, cuyos originales obran custodiados en la Secretaría General del Ayuntamiento sellados y numerados desde el nº 11.005 al 14.330, quedando a disposición de los señores Concejales/as para su consulta, en las dependencias de Secretaría General.”

Tras lo cual, la Comisión **SE DA POR ENTERADA** de la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, indica que se pase al siguiente punto del orden del día.

Y el Ayuntamiento Pleno, **QUEDA ENTERADO** de los decretos de Alcaldía comprendidos entre el nº 11.005 y 14.330, correspondientes a los días 11 de julio al 15 de septiembre, ambos inclusive.

3º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDESA, RELATIVA AL RÉGIMEN DE SESIONES DE LAS COMISIONES INFORMATIVAS.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Visto el acuerdo adoptado en el punto 8 del Orden del Día de sesión ordinaria celebrada por el Pleno del Ayuntamiento de Marbella el día 27 de junio del presente año, en que se establecía que las Comisiones Informativas celebrarían una sesión ordinaria mensual el jueves de la semana anterior a la celebración del Pleno ordinario, que no sea festivo, con el siguiente horario:

COMISIÓN DE HACIENDA Y ESPECIAL DE CUENTAS	9:00 horas
COMISIÓN DE OBRAS Y URBANISMO	10:00 horas
COMISIÓN DE CONTRATACIÓN, BIENES Y RÉGIMEN INTERIOR	11:00 horas

En el caso de que sea festivo, se trasladará su celebración al inmediato día hábil anterior.

De acuerdo con la normativa autonómica, en concordancia con los artículos 134 y siguientes del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986 de 28 de noviembre, y por



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

razones de necesidad, esta Alcaldía, de conformidad con los artículos 123 y siguientes de dicho Reglamento, propone al Pleno la adopción del siguiente ACUERDO:

PRIMERO.- Modificar el acuerdo adoptado en el punto 8 del Orden del Día de la mencionada sesión, quedando redactado de la siguiente forma:

“**Establecer** el siguiente régimen de sesiones: Las Comisiones Informativas **CELEBRARÁN** una sesión ordinaria mensual **EL VIERNES DE LA SEMANA ANTERIOR A LA CELEBRACIÓN DEL PLENO ORDINARIO**, que no sea festivo, con el siguiente horario:

COMISIÓN DE HACIENDA Y ESPECIAL DE CUENTAS	9:00 horas
COMISIÓN DE OBRAS Y URBANISMO	10:00 horas
COMISIÓN DE CONTRATACIÓN, BIENES Y RÉGIMEN INTERIOR	11:00 horas

En el caso de que sea festivo, se trasladará su celebración al inmediato día hábil anterior.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a los distintos servicios municipales, y a los Secretarios de las distintas Comisiones Informativas a los efectos oportunos.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, indica que se pase a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los presentes

ACUERDA

PRIMERO.- Modificar el acuerdo adoptado en el punto 8 del Orden del Día de la mencionada sesión, quedando redactado de la siguiente forma:

“**Establecer** el siguiente régimen de sesiones: Las Comisiones Informativas **CELEBRARÁN** una sesión ordinaria mensual **EL VIERNES DE LA SEMANA ANTERIOR A LA CELEBRACIÓN DEL PLENO ORDINARIO**, que no sea festivo, con el siguiente horario:

COMISIÓN DE HACIENDA Y ESPECIAL DE CUENTAS	9:00 horas
COMISIÓN DE OBRAS Y URBANISMO	10:00 horas
COMISIÓN DE CONTRATACIÓN, BIENES Y RÉGIMEN INTERIOR	11:00 horas



En el caso de que sea festivo, se trasladará su celebración al inmediato día hábil anterior.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a los distintos servicios municipales, y a los Secretarios de las distintas Comisiones Informativas a los efectos oportunos.

4º.- PROPUESTA Y DACION DE CUENTA DE DECRETO DE ALCALDÍA Nº 13.214, DE FECHA 20 DE AGOSTO DE 2008, RELATIVO A LA AMPLIACIÓN DE COMPETENCIAS EFECTUADA POR LA ALCALDÍA, A FAVOR DE CONCEJALES Y DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN DECRETO 2/07 Y 1/07 RESPECTIVAMENTE, AMBOS DE 16 DE JUNIO DE 2007.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta y dación de cuenta de referencia, del siguiente tenor literal:

“Visto que, en sesión extraordinaria celebrada el día 22 de Junio de 2007, punto XI, el Ayuntamiento Pleno aprobó, en todos sus términos, la propuesta presentada por Alcaldía Presidencia relativa a la Delegación de Competencias del mismo en la Junta de Gobierno Local.

Considerando que el art. 115 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales señala que “Si no se dispone otra cosa, el órgano delegante conservará las siguientes facultades en relación con la competencia delegada: ...c) Los actos dictados por el órgano delegado en el ejercicio de las atribuciones delegadas se entienden dictados por el órgano delegante, correspondiendo, en consecuencia, a éste la resolución de los recursos de reposición que puedan interponerse, salvo que en el Decreto o Acuerdo de delegación expresamente se confiera la resolución de los recursos de reposición contra los actos dictados por el órgano delegado”.

Considerando que el art. 22.4 de la Ley 7/85, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, faculta al Pleno para delegar el ejercicio de sus atribuciones en el Alcalde y en la Junta de Gobierno Local, salvo las que el propio precepto declara expresamente indelegables.

En virtud de tales preceptos, así como de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, SE PROPONE al Pleno de la Corporación, acuerde, por razones de operatividad en el funcionamiento y de celeridad en la resolución de los expedientes:

PRIMERO.- AMPLIAR la delegación de competencias efectuada por el Pleno en sesión extraordinaria celebrada el 22 de Junio de 2007, punto XI, a favor de la Junta



de Gobierno Local, a la Resolución de los Recursos de Reposición que se planteen en el marco de las delegaciones efectuadas.

SEGUNDO.- PUBLICAR dicha ampliación de delegación de competencias en el Boletín Oficial de la provincia, por aplicación del art. 51.2 del Real Decreto 2568/1986.”

“DACIÓN DE CUENTA DE DECRETO DE ALCALDÍA N° 013214, DE FECHA 20 DE AGOSTO DE 2008, RELATIVO A AMPLIACIÓN DE DELEGACIÓN DE COMPETENCIAS EFECTUADA POR ALCALDÍA A FAVOR DE CONCEJALES Y DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN DECRETOS 2/07 Y 1/07 RESPECTIVAMENTE, AMBOS DE 16 DE JUNIO DE 2007.- Seguidamente se da cuenta del Decreto de Alcaldía n° 013214, de fecha 20 de Agosto de 2008, del siguiente tenor literal:

“DECRETO.- Visto que esta Alcaldía, por Decreto de fecha 16 de Junio de 2007 (Decreto 2/07), efectuó una delegación general de atribuciones de gestión y resolución de asuntos a favor de los Concejales en el mismo descritos, en los asuntos de sus respectivas áreas de actuación, de acuerdo con la definición funcional de cada Área y respecto de los campos de actuación que, a título enunciativo se recogen en el mismo, en relación con cada una de ellas.

Resultando que, por Decreto de 16 de Junio de 2007 (Decreto 1/07), Alcaldía efectuó la delegación de una serie de competencias en la Junta de Gobierno Local.

Considerando que el art. 115 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales señala que “Si no se dispone otra cosa, el órgano delegante conservará las siguientes facultades en relación con la competencia delegada: ...c) Los actos dictados por el órgano delegado en el ejercicio de las atribuciones delegadas se entienden dictados por el órgano delegante, correspondiendo, en consecuencia, a éste la resolución de los recursos de reposición que puedan interponerse, salvo que en el Decreto o Acuerdo de delegación expresamente se confiera la resolución de los recursos de reposición contra los actos dictados por el órgano delegado”.

Por todo ello, en uso de las facultades que tengo conferidas, por aplicación de los artículos 21.3 y 23.4 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, 43.2 del Real Decreto 2568/1986, y demás legislación concordante,

HE RESUELTO

Primero.- Ampliar la delegación, efectuada por Decreto de fecha 16 de Junio de 2007 (Decreto 2/07), a favor de los Concejales descritos en el mismo, y en el marco de asuntos de sus respectivas áreas de actuación, al inicio, tramitación y resolución de los procedimientos sancionadores, así como a la Resolución de los Recursos de Reposición que puedan interponerse en relación con cualquiera de las materias delegadas.



Segundo.- Ampliar la delegación efectuada por Alcaldía a la Junta de Gobierno Local, por Decreto de fecha 16 de Junio de 2007 (Decreto 1/07), a la Resolución de los Recursos de Reposición que se planteen en el marco de las delegaciones efectuadas.

Tercero.- Dar traslado del presente a los Concejales afectados.

Cuarto.- Dar cuenta al Pleno de este Decreto en la primera sesión que tenga lugar, y publicar su texto en el Boletín Oficial de la Provincia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 44.2 y 4 del Real Decreto 2568/1986”.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales, por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, indica que se pase al siguiente punto del orden del día.

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Zori Núñez, siendo las 10,10 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, **QUEDA ENTERADO** del decreto de Alcaldía nº 13.214 de 20 de agosto de 2008, anteriormente transcrito.

5º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA RECTIFICACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO DE BIENES Y DERECHOS DE ESTA AYUNTAMIENTO (BIENES INMUEBLES EXP. Nº 34/2008).- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“En sesión ordinaria de Pleno de este Ayuntamiento celebrada el día 27 de junio de 2008, punto 18, relativo a “Propuesta presentada por la Concejala Delegada de Cultura, Enseñanza y Mujer sobre expediente de contratación relativo a Guardería de 1º ciclo de educación infantil, en las parcelas 7 y 8 del sector URP-RR-7 Bis, El Pinar. (exp. C.O.P. 114/08)”, entre los acuerdos que se adoptaron, figuran:

“**PRIMERO.- Proceder** a la mutación de la calificación de la parcela nº 8, de 200,10 m2 del URP Sector URP-RR-7 Bis El Pinar, de titularidad municipal, calificada como equipamiento social a equipamiento educativo.

SEGUNDO.-Anexionar la parcela nº 8 a la parcela nº 7 para el desarrollo del Centro de Atención Socioeducativa del primer ciclo de educación infantil (guardería), con la siguiente descripción para su inscripción en el Registro de la Propiedad:



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Parcela 7-8:

Superficie: 2.200,88 m²

Linderos: Al Norte, con parcela nº 3, destinada a Zona Verde, en línea de 41,17 m.

Al Sur: con la parcela nº 24 destinada a Viario Público (calle A) y con la parcela nº 5 destinada a Zona Verde Pública, en línea de 49,49 m.

Al Este: con las parcelas 12.5 y 12.6 destinadas a vivienda unifamiliar exenta, en línea de 48,19 m.

Al Oeste: con la parcela nº 3 destinada a Zona Verde Pública, en línea de 49,64 m.

Titularidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Marbella.

Circunstancias urbanísticas (s/Plan Parcial aprobado y Modificación de la Normativa del Sistema General y Local de Equipamiento Públicos, publicada en el BOJA 103 de 25/05/07, según la cual ésta es de aplicación para las parcelas del Sistema Local de Equipamiento Público que hayan sido determinadas por Planes Parciales en desarrollo del planeamiento urbanístico general):

La parcela resultante se ajusta a los parámetros establecidos por la normativa, en cuanto a dimensiones mínimas y máximas.

Descripción de la parcela: tiene una forma casi cuadrada (aproximadamente 41 x 48 m.). Presenta frente a zona verde pública y viario público de 49,49 m, con acceso de 10 m y tiene una pendiente suave en sentido este-oeste. Se encuentra arbolada con acebuches de escaso valor. Se encuentra urbanizada, con las infraestructuras perimétricas en buen estado.”

Al efecto, fueron emitidos por el Jefe del Servicio Técnico de Patrimonio, el Proyecto de Agrupación de parcelas de Equipamiento 7 y 8 del Sector URP-RR-7 Bis, El Pinar II con fecha 15/05/2008, así como Informe de Valoración de la parcela resultante de fecha 16/05/2008.

Igualmente, por el Área de Planeamiento y Gestión el 19/06/2008, como por el Servicio Jurídico Administrativo de Urbanismo el 20/06/2008, se emiten informes en los que se dictaminan de forma favorable tanto la agrupación que se propone como el cambio de uso de equipamiento cultural-social de la parcela nº 8 y su paso a equipamiento escolar.

En el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento, figuran inscritas las mencionadas parcelas en el epígrafe de Bienes Inmuebles figurando la parcela 7 con el número de orden 1328 y la parcela 8 con el número de orden 1329.

Por todo lo expuesto, considerando lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 7/99, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, en cuanto a que la Entidades Locales deberán tener actualizado su inventario y que todo acto administrativo de adquisición, enajenación, gravamen o que tenga cualquier tipo de



repercusión sobre la situación física y jurídica de los bienes se anotará en el inventario, y lo dispuesto en el art. 61.1 de la Ley 7/99 de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y art. 100.1 del Decreto 18/2006, de 24 enero por el se aprueba el reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía en cuanto a que corresponde al Pleno de la Entidad Local la aprobación, rectificación y actualización del inventario general consolidado, al Pleno tengo el honor de proponer se adopte el siguiente acuerdo:

PRIMERO: Modificar en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento la calificación del bien “Parcela 8 URP-RR-7 BIS EL PINAR II” que figura inscrito bajo el número de orden 1329 del epígrafe de Bienes Inmuebles, calificada como equipamiento social a equipamiento educativo.

SEGUNDO: Dar de Alta en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento, la finca resultante de la agrupación de las fincas descritas en la fichas de Inventario nº 1328 y 1329, sitas en el sector URP-RR-7 Bis “El Pinar II”, cuya descripción, conteniendo los datos según el art. 104.1 del Decreto 18/2006 de 24 de enero, es la siguiente:

Nombre: Parcela 7-8 sector URP-RR-7 Bis “El Pinar II”.

Naturaleza: Demanial.

Clasificación: Urbana.

Calificación: Equipamiento Educativo.

Situación: Marbella.

Linderos: al Norte, con parcela nº 3, destinada a Zona Verde, en línea de 41,17 m. Al Sur, con parcela nº 24 destinada a Viario Público (calle A) y con la parcela nº 5 destinada a Zona Verde Pública, en línea de 49,49 m. Al Este, con las parcelas 12.5 y 12.6 destinadas a vivienda unifamiliar exenta, en línea de 48,19m. Al Oeste, con parcela nº 3, destinada a Zona Verde, en línea de 49,64 m.

Superficie: Dos mil doscientos metros cuadrados, ochenta y ocho decímetros cuadrados (2.200,88 m²).

Edificabilidad: 2,00 m²t/m²s.

Destino y Uso: Equipamiento educativo.

Régimen: Dominio Público- Servicio Público.

Título Adquisición: Procede de la agrupación de las fincas del Registro de la Propiedad de Marbella nº 2, registrales nº 69327 y 69328, ambas de titularidad municipal.

Inscripción: Pendiente de inscribir agrupación..

Derechos Reales constituidos a favor del bien: No constan.

Derechos Reales que gravan el bien: No constan.

Derechos Personales constituidos sobre el bien: No constan.

Cuantía de la Adquisición: Agrupación de fincas de titularidad municipal.

Valor Real del Inmueble: 1.264.500,00 euros (UN MILLÓN DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS EUROS).

Frutos y rentas que produzcan: No constan.



TERCERO: **Extinguir** en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento los bienes que figuran inscritos bajo los números de orden 1328 y 1329 en el epígrafe de Bienes Inmuebles, con las denominaciones “PARCELA 7 URP-RR-7-BIS EL PINAR II” y “PARCELA 8 URP-RR-7-BIS EL PINAR II” respectivamente, por agrupación de las mismas, originando la finca descrita en el punto SEGUNDO de este acuerdo.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta, 9 votos a favor (6 votos del P.P. y 3 votos del P.S.O.E.) y 1 abstención de IULV-CA.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** indica que, según le comenta el Portavoz del Partido Popular, se ha decidido en la Junta de Portavoces que los puntos 5º, 6º y 7º del orden del día se debatirían de forma conjunta, por lo que indica al Sr. Secretario que proceda a dar cuenta de los dictámenes de la Comisión Informativa de los tres puntos.

El **Sr. Secretario** da lectura al dictamen de los puntos anteriormente indicados.

Para la defensa de los puntos toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, el primero de los puntos necesitaba de una pequeña explicación, es por lo que ha tomado la palabra.

Indica que se ha hecho un importante esfuerzo en cuanto a tratar de poner en orden todo lo que son los registros de la Corporación y del Ayuntamiento, viniendo de una situación en la que había bastante desorden y poca claridad, pero ese esfuerzo no basta con un solo impulso, sino que tiene que ir continuándose a lo largo del tiempo.

Ya acordaron la mutación de una pequeña parcela de 200 metros para poder integrar una parcela un poco más grande, de un total de 2.200 metros, para la construcción de la Guardería de Bello Horizonte.

Indica que ese acuerdo se tomó, es firme, es ejecutivo, de hecho ha amparado la contratación que se ha llevado adelante desde la delegación, pero ahora era el momento que ese acuerdo tuviese un reflejo en lo que son los registros de este Ayuntamiento, en definitiva, el inventario de bienes.

Ese es el acuerdo que se trae a Pleno, los otros dos puntos son cambios de bajas y altas sin mucha importancia, pero sí hay un punto que le apetece mucho decir porque era de las verdaderas promesas que tenían, y es que hoy se trae por fin la baja en el inventario del Rolls Royce de Gil que se vendió hace unos meses, y ese es un motivo de alegría.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los señores concejales por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, indica que se proceda a la votación.

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Espada Durán, siendo las 10,12 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad

ACUERDA



PRIMERO: **Modificar** en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento la calificación del bien “Parcela 8 URP-RR-7 BIS EL PINAR II” que figura inscrito bajo el número de orden 1329 del epígrafe de Bienes Inmuebles, calificada como equipamiento social a equipamiento educativo.

SEGUNDO: **Dar de Alta** en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento, la finca resultante de la agrupación de las fincas descritas en la fichas de Inventario nº 1328 y 1329, sitas en el sector URP-RR-7 Bis “El Pinar II”, cuya descripción, conteniendo los datos según el art. 104.1 del Decreto 18/2006 de 24 de enero se detallan en la propuesta anteriormente transcrita.

TERCERO: **Extinguir** en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento los bienes que figuran inscritos bajo los números de orden 1328 y 1329 en el epígrafe de Bienes Inmuebles, con las denominaciones “PARCELA 7 URP-RR-7-BIS EL PINAR II” y “PARCELA 8 URP-RR-7-BIS EL PINAR II” respectivamente, por agrupación de las mismas, originando la finca descrita en el punto SEGUNDO de este acuerdo.

6º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL DELEGADO DE RÉGIMEN INTERIOR, RELATIVA A LA RECTIFICACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO DE BIENES Y DERECHOS DE ESTE AYUNTAMIENTO (BIENES MUEBLES Y VEHÍCULOS EXPTE. Nº 31/2008).- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Vistas las mociones presentadas por el Delegado de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías para proceder a la baja de los **vehículos**; Camión Renault MA 7665 BH, Renault Express B 0959 OL, Daewoo Nexia MA 7651 DF y baja del Rolls Royce MA 4637 BF.

Visto el traslado del 10 de marzo del presente, remitido a este negociado por el Delegado de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías para proceder a la baja de los vehículos; Citroen C15 matrícula 3511 BDS, Piaggio Zip matrícula C 5049 BKV y Land Rover matrícula MA 4636 BF .Según informe emitido por el encargado del taller municipal.

Vista la moción aprobada en el Pleno del 29 de febrero en su punto 13.1 presentada por el Delegado de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías en la cual se acuerda al Pleno dar de baja al vehículo Range Rover con matrícula 7864DTL, siendo la correcta MA 4636 BF.

Aprobado de forma definitiva el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento; considerando lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 7/99, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, en cuanto a que las Entidades Locales deberán tener actualizado su inventario y que todo acto administrativo de adquisición, enajenación, gravamen o que tenga cualquier tipo de repercusión sobre la situación física y jurídica de los bienes se anotará en el inventario.



Al Pleno **VENGO A PROPONER**, en base a las potestades atribuidas al mismo, según lo dispuesto en el Art. 61.1 de la Ley 7/99 de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el Art. 100.1 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, se adopte el siguiente acuerdo:

ÚNICO.-Proceder a la Rectificación del Inventario General Consolidado de Bienes de este Ayuntamiento conforme a las siguientes descripciones:

I. ALTAS.

I.1º. Vehículos.

I.1º.1. Camión Renault.

Entidad: Ayuntamiento.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Camión marca Renault.

Departamento: R. S. U.

Matrícula: MA 7665 BH

Bastidor: VF6BA07B100001316.

Notas: Se encuentra en mal estado según informe de fecha 13 de mayo del 2008. por el encargado del Taller de Residuos Sólidos Urbanos.

II. BAJAS.

II. 1º. Epígrafe de Vehículos.

II.1º.1. Camión Renault.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Camión.

Departamento: R. S. U.

Descripción: Marca Renault.

Matrícula: MA 7665 BH.

Bastidor: VF6BA07B100001316.

Notas: Según informe del encargado del taller de RSU, este vehículo se dejó fuera de servicio por corrosión general de la carrocería, sobre todo en el sistema de cierre del vasculante. Tiene quitado el motor, caja de velocidades, frenos y otros elementos que han sido montados en otros vehículos que se han ido averiando.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

II.1º.2. Renault Express.

Entidad: Ayuntamiento.

Nº de ficha: 56.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha Adquisición: 01/01/1993.

Acuerdo: Desconocido.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Furgoneta.

Departamento: Parques y Jardines.

Descripción: Renault Express color rojo.

Matrícula: B 0959 OL

Bastidor: VF1F4040510037851.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto. : No consta.

Valor: No consta.

Notas: Informe emitido por el Coordinador del Parque Móvil con fecha del 10/06/2008, donde se informa que las causas de la baja es que se encuentra inactivo porque para su reparación sería necesario ponerlo una caja de cambios.

II.1º.3. Daewoo Nexia.

Entidad: Ayuntamiento.

Nº de ficha: 21.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha Adquisición: 27/09/2006

Acuerdo: Desconocido.

Estado del bien: Adquisición.

Departamento: Delegación de Fiestas.

Descripción: Turismo de color rojo-burdeos.

Matrícula: MA 7651 DF

Bastidor: KLATF03V1TB020831.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto.: No consta.

Valor: No consta.

Notas: Según informe emitido por el Coordinador del Parque Móvil donde dice que se encuentra inactivo en el depósito Municipal La Orquídea de Nueva Andalucía, debido a los desperfectos y el deterioro del coche, es más costosa la reparación que el valor del mismo.

II.1º.4. Rolls Royce.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Entidad: Ayuntamiento.

Nº de ficha: 138.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial – incluido en PMS.

Fecha Adquisición:

Acuerdo: Pleno.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Turismo.

Departamento: Ayuntamiento de Marbella.

Descripción: Rolls Royce modelo Silver Spur tipo: SZ2. Tara (kg.) : 2380

Matrícula: MA 4637 BF

Bastidor: SCAZN02ALMCX36259.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto.: No consta.

Valor: No consta.

Notas: Expediente 72/AJ. Contrato Administrativo de la compra del vehículo con fecha del 28/03/2008 a D. Alejandro Franco Cordoba. En nombre de la entidad Grupo Franco, Obras y Proyectos. S. L. Salzadella (Castellón).

II.1º.5. Citroën C 15.

Entidad: Ayuntamiento.

Nº de ficha: 26.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha Adquisición: 03/01/2001.

Acuerdo: Pleno.

Fecha: 29/02/2008 pto. 13.1.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Turismo.

Departamento: Distrito Las Chapas.

Descripción: Modelo C 15 Cumbre de color blanco.

Matrícula: 3511 BDS.

Bastidor: VS7VDPG0064PG3264.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto.: 28/04/2006

Vencimiento: 20/12/2006.

Notas: Según informe se encuentra inactivo en las dependencias del taller del Parque Móvil Municipal. Debido a que necesita ser reparado y ponerle el motor nuevo. El coste de la reparación del vehículo, es superior al valor real del mismo.

II.1º.6. Piaggio Zip.

Entidad: Ayuntamiento.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº de ficha: 123.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha Adquisición: No consta.

Acuerdo: Pleno.

Fecha: 29/02/2008. en el punto 13.1.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Motocicleta.

Departamento: Delegación de Tráfico.

Descripción: Piaggio.

Matrícula: C 5049 BKV

Bastidor: ZAPC0600000184852.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto.: No consta.

Valor: No consta.

Notas: Según informe la motocicleta se encuentra inactiva en las Dependencias del Parque Móvil. Siendo su estado deterioro total.

II.1º.7. Range Rover.

Entidad: Ayuntamiento.

Nº de ficha: 109.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial – incluido en PMS.

Acuerdo: Pleno.

Fecha: 29/02/2008 punto 13.1.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Turismo.

Departamento: Planeamiento.

Descripción: Range Rover.

Matrícula: MA 4636 BF

Bastidor: SALLHAMM8HA607021.

Compañía Sº: No consta.

Fecha Cto.: No consta.

Valor: No consta.

Notas: Según informe se encuentra inactivo en las instalaciones del campo de fútbol. El estado es de deterioro total.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad



ACUERDA

ÚNICO.-Proceder a la Rectificación del Inventario General Consolidado de Bienes de este Ayuntamiento conforme a las descripciones anteriormente detalladas.

7º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL DELEGADO DE RÉGIMEN INTERIOR, RELATIVA A LA RECTIFICACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL CONSOLIDADO DE BIENES Y DERECHOS DE ESTE AYUNTAMIENTO (BIENES MUEBLES EXPTE. 43/2008).- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Vistas las mociones presentadas por el Delegado de Régimen Interior y Nuevas Tecnología para proceder a la alta y **baja de los vehículos**; Camión Renault MA 7663 BH, Seat Ibiza MA 6271 y Camión Pegaso MA 5224 Parques y Jardines.

Vista la relación de facturas de compras facilitadas por el departamento de **Intervención** de este Ayuntamiento sobre; mobiliario, maquinaria, herramientas, electrodoméstico y equipos informáticos, con ubicación en distintas dependencias Municipales.

Visto los informes presentado por el Coordinador del **Parque Móvil** y el Jefe de la **Policía Local** para proceder a la baja de material informático no útil y mobiliario deteriorado.

Visto el informe con fecha de mayo del año dos mil siete emitido por la Delegación de Industria, Vía Pública y Sanidad para proceder al traslado de diversos aparatos de trabajo a la Delegación de Medio Ambiente, considerando que los mismos no estaban inventariados, se procede a dar de alta los referidos aparatos con ubicación en esta última Delegación.

Aprobado de forma definitiva el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento; considerando lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 7/99, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, en cuanto a que las Entidades Locales deberán tener actualizado su inventario y que todo acto administrativo de adquisición, enajenación, gravamen o que tenga cualquier tipo de repercusión sobre la situación física y jurídica de los bienes se anotará en el inventario.

Al Pleno **VENGO A PROPONER**, en base a las potestades atribuidas al mismo, según lo dispuesto en el Art. 61.1 de la Ley 7/99 de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el Art. 100.1 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, se adopte el siguiente acuerdo:



ÚNICO.-Proceder a la Rectificación del Inventario General Consolidado de Bienes de este Ayuntamiento conforme a las siguientes descripciones:

I. ALTAS.

I.1º. Epígrafe de Maquinaria, herramientas y electrodomésticos.

I.1º.1. Aire Acondicionado Carrier.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Policía Local Polígono San Pedro de Alcántara. Oficina Tráfico.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Split Bomba calor Invertir XPower Gold 2500. Marca Carrier.

Unidades: 1

Nº de ref. : F2900215.

Nº factura: 85001390.

Marca: Carrier.

Fecha adquisición: 23/05/2008.

Valor de adquisición: 683,36 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL del día 01/07/2008. Empresa que suministra Suministros Cárdenas Marbella, S.L.

I.1º.2. Hidrolimpiadora HD.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Delegación.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Hidrolimpiadora HD 6/16 – 4M EU.

Unidades: 1

Nº de ref. .: 1.524-100.0

Nº factura: A80632.

Marca: HP

Fecha adquisición: 22/05/2008

Valor de adquisición: 1.247,58 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL el día 01/07/2008. Empresa: Ferretería y Material Eléctrico Urbaneja S.L.

I.1º.3. Compresor 2HP.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Delegación.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Compresor 50LTS 2HP.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Unidades: 1

Nº de ref. : AR1.

Nº factura: A80632.

Marca: HP.

Fecha adquisición: 22/05/2008.

Valor de adquisición: 182,70 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL el día 01/07/2008. Empresa: Ferretería y Material Eléctrico Urbaneja S.L.

I.1º.4. Aire acondicionado Fujitsu.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Edificio Cantarranas, planta baja. Marbella.

Tipo de Bien: Electrodoméstico.

Características: Instalación de A/C General Fujitsu.

Unidades: 1

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 0800061.

Marca: Fujitsu.

Fecha adquisición: 19/05/2008.

Valor de adquisición: 8.734,80 euros

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 01/07/2008. Empresa: Daclima Climatización S.L.U. de San Pedro Alcántara.

I.1º.5. Hidrolimpiadora Benza.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Delegación.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Hidrolimpiadora Benza 200/15 200 BARES.

Unidades: 1

Nº de ref. : ART1.

Nº factura: A3651.

Marca: Benza.

Fecha adquisición: 21/04/2008.

Valor de adquisición: 1.997,99 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 01/07/2008. Empresa: Marbegarden.

I.1º.6. Manguera Tatay.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Delegación.

Tipo de Bien: Útiles.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Características: Manguera de 50 mts. 3/4" Tatay de color azul.

Unidades: 1

Nº de ref. : 9900205.

Nº factura: A3651

Marca: Tatay.

Fecha adquisición: 21/04/2008.

Valor de adquisición: 54,03 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 01/07/2008. Empresa: Marbegarden.

I.1º.7. Remolque Cazorla.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Parque de Bomberos.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Remolque Cazorla con tapa poliéster de 1845x1100x450.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/1375.

Marca: Cazorla.

Fecha adquisición: 02/04/2008.

Valor de adquisición: 1.294,00 euros.

Datos de interés: Se adquiere para el transporte del simulador de incendio destinado a las prácticas realizadas en Hoteles, Colegios, etc. Aprobado en JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Marbella Automecánica, S.L.

I.1º.8. Nivel Sokkia.

Dependencia: Delegado de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Delegación. Topografía.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Nivel Sokkia C 330, nº 442.434 de 22X. Precisión 2mm.

Unidades: 1

Nº de ref. : C330-4.

Nº factura: FA00139.

Marca: Sokkia.

Fecha adquisición: 07/04/2008.

Valor de adquisición: 254,27 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Alvasan Topografía Express.

I.1º.9. Miras Topográfica.

Dependencia: Delegado de Obras y Servicios Operativos.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Situación: Delegación. Topografía.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Mira de 4m. dobles mm.

Unidades: 2.

Nº de ref. : CASC44S PORNIV.

Nº factura: FA-00139.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 07/04/2008.

Valor de adquisición: 76,46 euros la unidad. Total 152,93 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Alvasan Topografía Express.

I.1º.10. Dvd LG.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Dvd + video LG V-280.

Unidades: 1

Nº de ref. : 331426062.

Nº factura: 12094

Marca: LG.

Fecha adquisición: 29/01/2008.

Valor de adquisición: 129,00 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Urende.

I.1º.11. Proyector Fresnel.

Dependencia: Delegación de Cultura y Enseñanza.

Situación: Teatro Ciudad de Marbella.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Proyector Fresnel de 1000/1200W Marca ADB. Con chasis portafilos, rejilla de seguridad, cable de alimentación de 2 mts., garra, cable de seguridad, shuko, lámpara de 1200 w. y visera de 4 palas rotativa.

Unidades: 6.

Nº de ref. : F-101.

Nº factura: 2008100.

Marca: ADB.

Fecha adquisición: 02/04/2008.

Valor de adquisición: Precio unidad: 493,00 euros. Total factura: 2.958,00 euros

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Proluz Sistemas Integrados de Iluminación, S. L.



I.1º.12. Horno Lynx.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Vivienda tutelada. c/ Marques de Estella 25 p7 bajo B. San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Horno Lynx de color blanco.

Unidades: 1

Nº de ref. : 4HT411B.

Nº factura: 083017.

Marca: Lynx.

Fecha adquisición: 15/04/2008.

Valor de adquisición: 193,00 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Villarrubia Hnos, S.C.

I.1º.13. Microondas Lynx.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Vivienda tutelada. c/ Marques de Estella 25 p7 bajo B. San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Microondas Lynx.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 4WM219P.

Nº factura: 083017.

Marca: Lynx.

Fecha adquisición: 15/04/2008.

Valor de adquisición: 127,99 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Villarrubia Hnos, S.C.

I.1º.14. Microondas Lynx.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Vivienda tutelada situada en C/ San Javier,9 bajo C, en San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Microondas Lynx.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 4WM219P.

Nº factura: 083017.

Marca: Lynx.

Fecha adquisición: 15/04/2008.

Valor de adquisición: 127,99 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Villarrubia Hnos, S.C.



I.1º.15. Microondas Lynx.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Vivienda tutelada situada en C/ Las Albarizas Blq 1 Bajo D. Marbella.

Tipo de Bien: Electrodomésticos.

Características: Microondas Lynx.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 4WM19P.

Nº factura: 083017.

Marca: Lynx.

Fecha adquisición: 15/04/2008.

Valor de adquisición: 127,99 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Villarrubia Hnos, S.C.

I.1º.16. Consola iluminación LT.

Dependencia: Delegación de Cultura y Enseñanza.

Situación: Teatro Ciudad de Marbella.

Tipo de Bien: Instalaciones.

Características: Consola de control de iluminación marca LT mod. Hydra Sky 48. con Flight case.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 004-00226 (nº de serie)

Nº factura: 2008/1185.

Marca: LT.

Fecha adquisición: 04/04/2008.

Valor de adquisición: 8.009,80 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 13/05/2008. Empresa: Ben- Ri Electrónica, S.A.

I.1º.17. Sopladoras Stihl.

Dependencia: Delegación de Limpieza, Medio Ambiente y Playas.

Situación: Servicio de Limpieza.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Sopladoras Stihl Silencioso.(números 271112851,271112854,271112856,273166173, 273166177, 273166179, 273166186, 273166236, 273166241.

Unidades: 9.

Nº de ref. : 4282-200-0000.

Nº factura: 20080511.

Marca: Stihl.

Fecha adquisición: 09/05/2008.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Valor de adquisición: Precio unidad: 454,75 euros. Total factura: 4.092,78 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 03/06/2008. Empresa: Motos Me-gue.

I.1º.18. Medidor Bosch.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Extinción de Incendios.

Tipo de Bien: Materia Técnico.

Características: Medidor laser para la realización de informes.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 0615990AB.

Nº factura: FR81469.

Marca: Bosch.

Fecha adquisición: 21/05/2008.

Valor de adquisición: 180,96 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 03/06/2008. Empresa: Recambios Navarro.

I.1º.19. Martillos Kress.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Servicio eléctrico de Marbella.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Kress martillos Per. Ba. 240 pah Set-3.

Unidades: 3.

Nº de ref. : apok240pahs3.

Nº factura: MB5/4387.

Marca: Kress.

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 802,09 euros. Cada unidad. Total:2.406,28 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 03/06/2008. Empresa: Lopez Baena.

I.1º.20. Martillos Spezial- Linie.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Servicio de electricidad de Marbella.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Martillos 750 pse Spezial – Linie.

Unidades: 2.

Nº de ref. : apok750pse.

Nº factura: MB5/4387.

Marca: Spezial Linie.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 226,35 euros / unidad. Total: 452,70 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 03/06/2008. Empresa: Lopez Baena.

I.1º.21. Jaulas.

Dependencia: Delegación de Limpieza, Medio Ambiente y Playas.

Situación: Área de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Utillaje.

Características: Jaulas CAPT, para transporte de animales de 2 pta. 130x36x47

Unidades: 2.

Nº de ref. : B0600410.

Nº factura: A-717.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 14/04/2008.

Valor de adquisición: 137,55 euros/unidad. Total 275,10 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 03/06/2008. Empresa: La Bouvet, S.L.

I.1º.22. Mandos Grua.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Parques y Jardines

Características: Mandos bilaterales (2 conjuntos completos).

Unidades: 2.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 20080090.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 116,00 euros / unidad. Total 232,00 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Todo Gruas Hnos Villaverde, S.L.

I.1º.23. Manguera.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Manguera presion 4 x 5 mts.

Unidades: 4.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 20080090.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Marca: no consta.

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 60,32 euros/ unidad. Total 241,28 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Todo Gruas Hnos Villaverde, S.L.

I.1°.24. Tambor enrollador.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Parques y Jardines

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Tambor enrollador de 4 funciones.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 20080090.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 2.063,64 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Todo Gruas Hnos Villaverde, S.L.

I.1°.25. Desbrozadora Echo.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Parques y Jardines

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Desbrozadora Echo SRM 4000 U.

Unidades: 1.

Nº de ref. : SRM-4000-U

Nº factura: A3739

Marca: Echo.

Fecha adquisición: 08/05/2008.

Valor de adquisición: 496,94 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Marbegarden. Marbella.

I.1°.26. Pala Bivalva.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Delegación de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Herramientas.

Características: Pala cargadora Bivalva FCB325.

Unidades: 1.

Nº de ref. : FCB325.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº factura: 20080089.

Marca: Bivalva.

Fecha adquisición: 30/04/2008.

Valor de adquisición: 2.998,60 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Todogruas.

I.1º.27. Desbrozadora Cabrio.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Delegación de Deportes.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Maquina cortafilos desbrozadora para limpieza de las zonas de vegetación en las instalaciones deportivas. Incluye rollo hilo 2.4 mm 8mt. 228225B

Unidades: 1.

Nº de ref. : 00005994

Nº factura: 01/ 80000220.

Marca: Cabrio Plus 257 B.

Fecha adquisición: 08/05/2008

Valor de adquisición: 369,16 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 17/06/2008. Empresa: Accesorios Vipa S.L.

I.1º.28. Cabaña Corton.

Dependencia: Delegación de Medio Ambiente.

Situación: Caserón de La Mina. Ctra. Ojén, s/n.

Tipo de Bien: Utillaje.

Características: Cabaña perro 204 cm. Perrera y caseta de noche en conjunto. Tres laterales cerrados y frontal con puerta en barrotes o malla. Dim. Altura delante/atrás: 195/185 cm Prof.: 180 cm Anchura 204 cm.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 1703204.

Nº factura: 26663

Marca: Corton.

Fecha adquisición: 04/04/2008.

Valor de adquisición: 1.801,12 euros.

Datos de interés: Aprobado en la JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Equipamientos Hípicos y Caninos Lupa Iberica, S. A.

I.1º.29. Bomba DM 20.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Fuentes Públicas.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Tipo de Bien: Instalaciones.

Características: Bombas sumergibles de drenaje DM 20 II220 10 mts. De cable.

Unidades: 5.

Nº de ref. : F3150149.

Nº factura: 85001070.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 24/04/2008.

Valor de adquisición: 201,39 euros/unidad. Total: 1.006,95 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 27/05/2008. Empresa: Suministros Cardenas Marbella, S.L. Marbella.

I.1º.30. Bomba ZDM.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Fuentes Públicas.

Tipo de Bien: Instalaciones.

Características: Bombas sumergibles zdm 1B-E 10 mts. Cable.

Unidades: 2.

Nº de ref. : F3150142.

Nº factura: 85001070.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 24/04/2008.

Valor de adquisición: 159,85 euros la unidad. 319,70 euros en total.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 27/05/2008. Empresa: Suministros Cardenas Marbella, S.L. Marbella.

I.1º.31. Split Bomba calor.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Obra: Policía Local Marquez de Duero San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Electrodoméstico.

Características: Split Bomba calor invertir xpower gold 2500 Carrier.

Unidades: 1.

Nº de ref. : F2900215.

Nº factura: 85001387.

Marca: Carrier.

Fecha adquisición: 23/05/2008.

Valor de adquisición: 691,59 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/07/2008. Empresa: Suministros Cardenas Marbella, S. L. Marbella.

I.1º.32. Equipo Airlessco.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Situación: Obra: Policía Local Marquez de Duero San Pedro Alcántara.
Tipo de Bien: Electrodoméstico.
Características: Split Bomba calor invertir xpower gold 2500 Carrier.
Unidades: 1.
Nº de ref. : F2900215.
Nº factura: 85001387.
Marca: Carrier.
Fecha adquisición: 23/05/2008.
Valor de adquisición: 691,59 euros.
Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/07/2008. Empresa: Suministros Cardenas Marbella, S. L. Marbella.

I.1º.33. Cd portátil.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.
Situación: Talleres del Centro de Personas Mayores de Marbella. c/ Juan Ramón Jiménez s/n.
Tipo de Bien: Electrodoméstico.
Características: Cd portable Radio Cassette Recorder. Modelo MCD-ZX110F.
Unidades: 1.
Nº de ref. : No consta.
Marca: Sanyo
Fecha adquisición: Julio 2007.
Valor de adquisición: No consta.
Datos de interés: Mediante nota interior se comunica la inclusión en el Inventario adjuntando ficha identificativa.

I.1º.34. Sónometro Brüel & Kjaer.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.
Situación: Delegación de Medio Ambiente.
Tipo de Bien: Maquinaria.
Características: Sónometro integrador marca Brüel & Kjaer modelo 2231, número de serie 1680246.
Unidades: 1.
Nº de ref. : No consta.
Nº factura: No consta.
Marca: Brüel & Kjaer.
Fecha adquisición: No consta.
Valor de adquisición: No consta.
Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.35. Micrófono Brüel & Kjaer.



Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Micrófono modelo 4155.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Brüel & Kjaer.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.36. Modulo integrador.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Módulo integrador, modelo BZ7110.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Brüel & Kjaer.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.37. Calibrador.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Calibrador de nivel sonoro marca Alava Ingenieros modelo CAL-01.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Alava Ingenieros.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.



I.1º.38. Modulo de vibración.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Módulo de vibración humana maraca Brüel & Kjaer modelo BZ7105.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Brüel & Kjaer.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.39. Unidad vibraciones.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Unidad de vibraciones cuerpo humano marca Brüel & Kjaer modelo 2522.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Brüel & Kjaer.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.40. Maletín técnico.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Maletín técnico para sonido / vibraciones.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.



I.1º.41. Acelerómetro.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Acelerómetro 100pc/g modelo 4370X.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: Brüel & Kjaer.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.1º.42. Set acelerómetro.

Dependencia: Delegación de Limpieza y Medio Ambiente.

Situación: Delegación de Medio Ambiente.

Tipo de Bien: Maquinaria.

Características: Set acelerómetro para acelerómetro.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: No consta.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Anteriormente pertenecía a la Delegación de Industria, Sanidad y Vía Pública.

I.2º. Epígrafe de Mobiliario y Decoración.

I.2º.1.Mesas Cadi.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Mayores en Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Mesas modelo Cadi Esru, cromada de 120x70x72 (48039003)

Unidades: 11.

Nº de ref. : 99632.

Nº factura: 08/3310

Marca: Cadi.

Fecha adquisición: 25/03/2008.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Valor de adquisición: 114,46 euros unidad. 1.259,12 euros total factura.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.2. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura para mesa K3 160 (4312211061)

Unidades: 2.

Nº de ref. : 97756.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 61,40 euros la unidad. 122,80 euros en total.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.3. Sobre Mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa de 160x80 cm.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 113712105.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 46,67 euros la unidad. 93,35 euros en total.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.4. Sillas.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sillas M13 plata

Unidades: 4.

Nº de ref. : 113712105.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 40,02 euros la unidad. 160,08 euros total.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.5. Sillas Valira.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla giratoria con brazos R/A.

Unidades: 2.

Nº de ref. 86261001.

Nº factura: 08/3315.

Marca: Valira.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 161,64 euros la unidad. 323,29 euros total.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.6. Armario.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Hueco armario de 100x45x198.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 405050051.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 136,40 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.7. Librería.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Librería sobre 1 de 100x46x2.5 m.

Unidades: 1.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº de ref. : 405251061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 31,09 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.8. Estantería.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estante fijo de 96x39x3 m.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 405445051.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 20,47 euros unidad. 40,94 euros total unidades.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.9. Estantería.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estantería móvil 96x39x3 m.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 405435051.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 19,10 euros la unidad. Total: 38,21 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.10. Librería.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Hueco librería de 100x45x83 cm.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Unidades: 1.

Nº de ref. : 405033351.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 94,47 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.11. Librería.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Librería tipo sobre de 100x46x2.5 cm.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 405251061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 31,09 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.12. Archivos telescópicos.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Archivos telescópicos Roble.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 405251061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 210,56 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.13. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Características: Estructura ala Tipo H.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 431263061

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 45,46 euros unidad. Total 90,92 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.14. Sobre Ala mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre ala taquígrafa.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 431263061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 26,12 euros unidad. Total 52,25 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.15. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura PL-PL. 120 cm

Unidades: 1.

Nº de ref. : 421205111.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 162,41 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.16. Sobre mesa.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa de 120x80 cm.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 421004061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 37,42 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.17. Buck.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Nueva Andalucía.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Back 1- Cajón + archivo + ruedas.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 402027061.

Nº factura: 08/3315.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 25/03/2008.

Valor de adquisición: 95,58 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.18. Lavacabezas.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Centro de Personas Mayores de Marbella.

Tipo de Bien: Mobiliario y enseres.

Características: Lavacabezas modelo Indic.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 01848.

Nº factura: A 8055/07

Marca: Indic.

Fecha adquisición: 10/03/2008

Valor de adquisición: 626,40 euros.

Datos de interés: Aprobado por la JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa: Distribuciones Mena y Morillo, S.L. Polg El Viso Málaga.

I.2º.19. Archivo.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Situación: Sótano Urbanismo.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estantería de color gris sobre plano, altura de 2500mm., nº de niveles: 6. plegado chapas estantes: 0,7 mm, plegado fleje de acero de ángulos: 1,2mm.

Capacidad por nivel: de 70 a 90 kg.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/4470

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 15/04/2008

Valor de adquisición: 5.086,62 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.20. Archivo.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Asuntos Judiciales.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estantería de color gris sobre plano, altura de 2.500mm., nº de niveles: 6. plegado chapas estantes: 0,7 mm, plegado fleje de acero de ángulos: 1,2mm.

Capacidad por nivel: de 70 a 90 kg.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/4470

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 15/04/2008

Valor de adquisición: 5.086,62 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.21. Taquillas.

Dependencia: Delegación Seguridad Ciudadana.

Situación: Policía Local de San Pedro de Alcántara. Oficina de atestados.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Taquillas iniciales AV-40 en color gris.

Unidades: 6.

Nº de ref. : 99735.

Nº factura: 08/5495.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 06/05/2008.

Valor de adquisición: 90,15 euros / unidad. 540,95 euros en total.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/05/2008. Empresa: Andaluza de Papelería Ofipapel, S.L.



I.2º.22. Extensiones taquilla.

Dependencia: Delegación Seguridad Ciudadana.

Situación: Policía Local de San Pedro de Alcántara. Oficina de atestados.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Extensiones para taquillas AV-40 en color gris.

Unidades: 28.

Nº de ref. : 99736.

Nº factura: 08/5495.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 06/05/2008.

Valor de adquisición: 2.166,80 en total. La unidad sale por 77,38 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/05/2008. Empresa: Andaluza de Papelería Ofipapel, S.L.

I.2º.23. Laterales taquillas.

Dependencia: Delegación Seguridad Ciudadana.

Situación: Policía Local de San Pedro de Alcántara. Oficina de atestados.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Lateral taquilla 69016/p.

Unidades: 12.

Nº de ref. : 99737.

Nº factura: 08/6495.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 06/05/2008.

Valor de adquisición: 279,68 en total, la unidad sale a 23,30 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/05/2008. Empresa: Andaluza de Papelería Ofipapel, S.L.

I.2º.24. Taquilla inicial.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Área de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Taquillas inicial AV-40 de color gris.

Unidades: 7.

Nº de ref. : 99735.

Nº factura: 08/6731.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/06/2008.

Valor de adquisición: 750,53 euros en total. 107,21 euros / unidad.



Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2°.25. Taquilla extensión.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Área de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Extensión taquilla AV-40 de color gris.

Unidades: 21.

Nº de ref. : 99736.

Nº factura: 08/6731.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/06/2008.

Valor de adquisición: 1.932,60 euros en total. 92,02 euros / unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2°.26. Taquilla lateral.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Área de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Taquillas laterales 69016/P.

Unidades: 14.

Nº de ref. : 99737.

Nº factura: 08/6731.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/06/2008.

Valor de adquisición: 388,05 euros en total. 53,60 euros / unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2°.27. Mesa cuadrada.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Hogar de la Tercera Edad. Avda. de la Constitución. San Pedro de Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Mesa colectividades apilable cuadrada de A80xP80xH72, 5 mtrs.

Unidades: 10.

Nº de ref. : 322179999.

Nº factura: 09/192.

Marca: No consta.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Fecha adquisición: 29/05/2008.

Valor de adquisición: 100,93 euros/unidad. 1.009,31 euros en total.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Melco. S.L.

I.2º.28. Silla polipiel.

Dependencia: Delegación de Bienestar Social.

Situación: Hogar de la Tercera Edad. Avda. de la Constitución. San Pedro de Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla colectividades con brazos en polipiel.

Unidades: 100.

Nº de ref. : 322179999.

Nº factura: 09/192.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 29/05/2008.

Valor de adquisición: 6.832,40 euros en total. 68,32 euros / unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 24/06/2008. Empresa: Melco. S.L.

I.2º.29. Bancos.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Parque Málaga

Tipo de Bien: Mobiliario Urbano.

Características: Bancos de 2m.

Unidades: 14.

Nº de ref. : 3129.

Nº factura: 42/A.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 14/02/2008.

Valor de adquisición: 2.802,21 euros en total. 200,15 euros / unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 11/03/2008. Empresa: Fundación Brenes y Roche, S. L.

I.2º.30. Fuente Granada.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Zona edificio La Campana. Área de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Mobiliario Urbano.

Características: Fuente Modelo Granada de 109x158 cm.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 1298/18



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº factura: 8000016.

Marca: Granada.

Fecha adquisición: 31/01/2008.

Valor de adquisición: 957,00 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día

I.2º.31. Fuente Alcaza.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Zona Plaza Juan de la Cosa. Área de Parques y Jardines.

Tipo de Bien: Mobiliario Urbano.

Características: Fuente modelo Alcaza de 1445/18

Unidades: 1.

Nº de ref. : 5511264.

Nº factura: 8000016.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 31/01/2008.

Valor de adquisición: 701,80 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 11/03/2008. Empresa: Agrojardín Guadalmansa, SL

I.2º.32. Mesas Sital.

Dependencia: Distrito Nueva Andalucía.

Situación: Lago de las Tortugas

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Mesa Sital de 2mx80cm más dos banquitos de 2mx40cm.

Unidades: 7.

Nº de ref. : M7CD0100.

Nº factura: A/173.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 07/03/2008.

Valor de adquisición: 427,54 euros/unidad. 2.992,80 euros en total.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 08/04/2008. Empresa: Sital, S.A.

I.2º.33. Angulo.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Dpto. Asesoría Jurídica.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Angulos de 40x40 L=2000

Unidades: 18.

Nº de ref. : 97712

Nº factura: 07/14819.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 142,81 euros en total. 7,93 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.34. Pies plástico.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Dpto. Asesoría Jurídica.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Pies de plastico sencillos.

Unidades: 18.

Nº de ref. : 97713.

Nº factura: 07/14819.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 0,29 euros la unidad. 5,22 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2007. Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.35. Baldas.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Asesoría Jurídica.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Baldas 800S400 en color gris claro.

Unidades: 5.

Nº de ref. : 99426.

Nº factura: 07/14819.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2008.

Valor de adquisición: 53,53 euros en total. 10,70 euros / unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.36. Baldas.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Asesoría Jurídica.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Baldas de 1000x400.

Unidades: 30.

Nº de ref. : 97715.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº factura: 07/14819.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007.

Valor de adquisición: 401,24 euros en total. 13,37 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.37. Escuadras.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Asesoría Jurídica.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Escuadras.

Unidades: 72.

Nº de ref. : 97716.

Nº factura: 07/14819.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 20,88 euros en total.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.38. Conjunto Tot's Choice.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos. Área de Parques y Jardines.

Situación: Plaza Adolfo Luque Chicote de San Pedro de Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario urbano (juego infantiles).

Características: Conjunto compuesto por elementos de circuito biosaludable: La cintura, El pony y El volante.

Unidades: 3.

Nº de ref. : Exp/SU.109/07.

Nº factura: 788.

Marca: Tot's Choice.

Fecha adquisición: 31/12/2007.

Valor de adquisición: 29.986,00 euros total de factura.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/01/2008. Empresa: Miracle Play, S.L. Madrid.

I.2º.39. Silla giratoria.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.Intervención.

Tipo de Bien: Mobiliario



Características: Silla giratoria con brazos r/z Valira 86271001.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101715.

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 181,40 euros

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.40. Mesas Aneto.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento. Secretaría General.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Mesas modelo Aneto de 160x80. 50002005. Armazón en color negro.

Unidades: 4.

Nº de ref. : 99438.

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 763,12 euros total. 190,78 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.41. Sillas Tenic.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Centro Municipal para la Formación y Empleo MB.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Sillas Tenic de plástico con pala 416.

Unidades: 13.

Nº de ref. : 101963

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 648,85 euros en total. 49,91 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.42. Silla Tenic.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Centro Municipal para la Formación y Empleo MB.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Sillas Tecnic de plástico con pala 416.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 101963.

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 99,82 euros en total. 49,91 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.43. Taburete.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Imprenta Municipal.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Taburete Fast 385.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101964

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007

Valor de adquisición: 71,25 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.44. Mesas Aneto.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Mesas modelo Aneto de 160x80. ref.: 50002005 de armazón en color negro.

Unidades: 4.

Nº de ref. : 99438.

Nº factura: 07/14814.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 12/12/2007.

Valor de adquisición: 763,12 euros en total. 190,78 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.45. Sobre mesa.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa de 160x80 en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 99425.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 46,67 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.46. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Estructura para mesa K3 160 431221055.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97765.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 61.41 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.47. Buck cajón.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Back cajón más archivo 402027055. en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97101.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 95,58 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.48. Silla giratoria.



Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: silla giratoria con brazos r/a modelo Valira 86271001.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101715.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 181,40 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.49. Sobre mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Sobre mesa de 160x80 431002055 en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 99425.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 46,67 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.50. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario

Características: Estructura para mesa k3 160.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97765.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 61,41 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

I.2º.51. Silla giratoria.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla giratoria c/p r/a Tigres ref.: 54171001.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101851.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 70,59 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.52. Buck cajón.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Buck cajón más archivo en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97101.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 95,58 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.53. Sobre mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa de 160x80 en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 99425.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 46,67 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.



I.2º.54. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura de mesa de k3 160. en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97765.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 61,41 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.55. Sillas Tigris.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla Tigris c/p r/a giratoria ref.: 54171001.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101851.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 70,59 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.56. Sillas Tigris.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla Tigris c/p r/a giratoria ref.: 54171001.

Unidades: 5.

Nº de ref. : 101851.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 352,96 euros en total. 70,59 euros la unidad.



Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.57. Sillas Tigris.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla Tigris c/p r/a giratoria ref.: 54171001.

Unidades: 4.

Nº de ref. : 101851.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 282,36 euros en total.70,59 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.58. Silla Valira.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla modelo Valira giratorio con brazos r/a 86271001.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 101715.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 181,40 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.59. Buck cajón.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Back cajón con archivo en haya.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 97101.

Nº factura: 07/13872.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Valor de adquisición: 95,58 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 13/12/2007. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2°.60. Estructura mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento. Sala 010.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura para mesa k3 140.

Unidades: 3.

Nº de ref. : 99479

Nº factura: 07/15113.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 26/12/2007.

Valor de adquisición: 179,35 euros en total. 59,78 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2°.61. Sobre mesa.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento. Sala del 010.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa k3 de 140x80 cm.

Unidades: 3.

Nº de ref. : 99480.

Nº factura: 07/15113.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 26/12/2007.

Valor de adquisición: 126,37 euros en total. 42,12 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2°.62. Buck cajón.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento. Sala del 010.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Buck cajón con archivo en haya.

Unidades: 3.

Nº de ref. : 97101.

Nº factura: 07/15113.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 26/12/2007.

Valor de adquisición: 286,76 euros en total. 95,58 euros la unidad.



Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.63. Silla fija.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Ayuntamiento. Distrito Las Chapas.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla fija marco.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 101740.

Nº factura: 07/15131.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/12/2007.

Valor de adquisición: 63,95 en total. 31,97 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.64. Archivador metal.

Dependencia: Delegación de Servicios Sociales.

Situación: Delegación.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Archivador de metal de 3 cajones GT BC3 en color beige bisley.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 102215.

Nº factura: 07/15131.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/12/2007.

Valor de adquisición: 463,32 euros en total. 231,66 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.65. Archivador metal.

Dependencia: Delegación de Cementerios.

Situación: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: archivador de metal de 2 cajones GT BC3 en color beige bisley.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 102218.

Nº factura: 07/15131.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/12/2007.

Valor de adquisición: 192,57 euros.



Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/01/2008. Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.66. Mesa cerezo.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona despacho.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Mesa recta A1400 XP800 acabado en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 107,54 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.67. Ala mesa.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona despacho.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Ala de mesa recta a800xp800 acabado en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 85,52 euros

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.68. Angulo.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. Zona despacho.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Unión angular 90 800x800 acabado en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 66,89 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.69. Cajonera.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona despacho.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Cajonera con ruedas y archivo acabado en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 112,62 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.70. Armario alto.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona despacho.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Armario alto con puertas batientes en color cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 237,95 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.71. Mostrador recto.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Características: Mostrador recto de 165x110x60 de panel pie.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 250,65 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.72. Ala mostrador.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Ala mostrador de 80x60 acabado en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 105,85 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.73. Mesas cerezo.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Mesas de 90 pie panel a1600xp1200 acabado en cerezo.

Unidades: 2.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 367,51 euros en total.183,75 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.74. Cajonera.



Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Cajoneras con ruedas más archivo, en cerezo.

Unidades: 3.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 337,87 euros en total. 112,62 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.75. Sillas.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sillas IM-15 con respaldo alto, regulable con brazos tapizado en negro.

Unidades: 3.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 271,19 euros en total. 90,39 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.76. Sillas confidente.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sillas confidente srf55 con brazos tapizado en negro.

Unidades: 4.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 145,09 euros en total. 48,36 euros la unidad.



Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.77. Mesa Juntas.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Mesa juntas Diam 100 pie cruz a. en cerezo.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 118,55 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.78. Armarios alto.

Dependencia: Delegación de Seguridad Ciudadana.

Situación: Jefatura de Protección Civil. Antiguo Parque de Bomberos. C/ Serenata, s/n. zona común.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Armarios altos pu. persianas a 104xp45xh197mtr.

Unidades: 2.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 09/439.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 27/11/2007.

Valor de adquisición: 843,41 euros en total. 421,70 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Melco, S.L.

I.2º.79. Sobre mostrador

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Casa de la Juventud de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mostrador de 80x60x2.5 Pera.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 431010062.

Nº factura: 07/14559.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/12/2007.

Valor de adquisición: 23,18 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.80. Mesa mostrador.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Casa de la Juventud de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura mesa mostrador fijo 70.5 Tip w.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 451216062

Nº factura: 07/14559.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/12/2007.

Valor de adquisición: 69,28 euros en total. 34,64 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.81. Sobre mesa.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Casa de la Juventud de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Sobre mesa de 120x60 Peral.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 451216062.

Nº factura: 07/14559.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/12/2007.

Valor de adquisición: 30,89 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.82. Mesa Mostrador.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Casa de la Juventud de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Estructura mesa mostrador fijo 70.5 Tip W.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 451216062.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº factura: 07/14559.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/12/2007.

Valor de adquisición: 69,28 euros en total. 34,64 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.83. Silla fija.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Casa de la Juventud de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Mobiliario.

Características: Silla fija marco.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 87711101.

Nº factura: 07/14559.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: 03/12/2007.

Valor de adquisición: 31,96 euros

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 22/01/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.84. Juego brazos.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Sala 092. Jefatura de Policía Local de Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 5.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Juego de brazos fijos. Ref.: 84841001.

Coste: 119,51 euros en total. 23,86 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.86. Estructura mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Asuntos Judiciales.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructura mesa K3 160. Ref.: 431221055.

Coste: 61,41 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.87. Sobre mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Asuntos Judiciales.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sobre mesa de 160x80 mtr. en haya. Ref.: 431002055.

Coste: 46,67 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.88. Buck cajón.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Asuntos Judiciales.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Buck cajón mas archivo en haya.

Coste: 95,58 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.89. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Asuntos Judiciales.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria c/p r/a modelo Tigres.

Coste: 70,59 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.90. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Asuntos Judiciales.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria con brazos r/a modelo Valira.

Coste: 181,40 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.91. Estructura mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Urbanismo.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructura mesa k3 160.

Coste: 61,41 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.92. Sobre mesa haya.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Departamento: Delegación de Urbanismo.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Sobre mesa de 160x80 mtr en haya.
Coste: 46,67 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.93. Buck cajón.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Delegación de Urbanismo.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Buck cajón mas archivo en haya.
Coste: 95,58 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.94. Estructura ala.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Delegación de Urbanismo.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Estructura ala k3.
Coste: 45,46 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.95. Sobre ala.

Entidad: Ayuntamiento.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Urbanismo.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sobre ala para mesa k3 de 98x60 cm.

Coste: 26,15 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.96. Sillas giratorias.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Despacho de Alcaldía.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sillas giratorias con brazos r/a modelo Valira.

Coste: 362,80 en total. 181,40 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.97. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Distrito Las Chapas.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria con brazos r/a modelo Valira.

Coste: 181,40 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.98. Estructura mesa.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Secretaría General.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Estructura para mesa de oficina k3 160.
Coste: 61,41 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.99. Sobre mesa.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Secretaría General.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Sobre mesa de 160x80 en haya.
Coste: 46,67 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.100. Buck cajón.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Secretaría General.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Buck cajón mas archivo en haya.
Coste: 95,58 euros.
Fecha factura: 27/12/2007.
Nº factura: 07/15131.
Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

I.2º.101. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Secretaría General.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria c/p r/a modelo Tigris.

Coste: 70,59 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.102. Estructura mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructura para mesa k.3 modelo Peral.

Coste: 61,47 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.103. Sobre mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sobre mesa k. 3. de 160x80 mtr

Coste: 46,67 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.



I.2º.104. Buck cajón.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Buck cajón mas archivo modelo Peral.

Coste: 95,58 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.105. Estructura ala mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructura de ala para mesa Tipo H.

Coste: 45,46 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.106. Sobre ala mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sobre ala para mesa de oficina de 98x60 mtr modelo Peral.

Coste: 26,15 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.107. Sillas giratorias.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sillas giratorias c/p r/a modelo Tigris .

Coste: 141,18 euros en total. 70,59 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.108. Sillas fijas.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Cementerio San Bernabé. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 3.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sillas fijas marco.

Coste: 95,92 euros en total. 37,97 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.109. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Fiestas.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria c/p r/a modelo Tigris.

Coste: 70,59 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.110. Juegos fijos.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Fiestas.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Juego de brazos fijos ref.: 84841001.

Coste: 23,86 euros.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.111. Estructuras mesas.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Educación y Cultura. Plaza Altamirano. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructuras para mesas de oficina k3 160.

Coste: 122,80 euros en total. 61,40 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.112. Sobre mesas.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Educación y Cultura. Plaza Altamirano. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Descripción: Sobre mesas para escritorios de oficina, en haya.

Coste: 93,35 euros en total. 46,67 la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.113. Bucks cajón.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Educación y Cultura. Plaza Altamirano. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Bucks cajón mas archivos en haya.

Coste: 191,17 euros en total. 95,58 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.114. Sillas giratorias.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Educación y Cultura. Plaza Altamirano. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del 22/01/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Sillas giratorias con brazos r/a modelos Valira.

Coste: 362,80 euros en total. 181,40 euros la unidad.

Fecha factura: 27/12/2007.

Nº factura: 07/15131.

Notas: Empresa suministradora Ofipapel, S. L.

I.2º.115. Sillas plegables.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales Marbella. Centro de Personas Mayores de Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 100.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Clase: Mobiliario.

Descripción: Sillas Lara plegables en plata.

Coste: 2.949,30 euros en total. 29,49 euros la unidad.

Fecha factura: 25/03/2008.

Nº factura: 08/3311.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L. Distribuidor de material y mobiliario de oficinas.

I.2º.116. Fuente Atlas.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Plaza de la Iglesia, nº1. San Pedro de Alcántara.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 8.

Clase: Mobiliario Urbano.

Descripción: Fuente Atlas 1 grifo.

Coste: 2.821,12 euros en total. 352,64 euros la unidad.

Fecha factura: 25/05/2008.

Nº factura: 882970.

Notas: Empresa: Diego Díaz López, S.L.

I.2º.117. Estructura mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación c/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estructura mesa K.3.

Coste: 59,78 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6070.

Notas: Empresa Ofipapel, S.L.

I.2º.118. Sobre mesa.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Sobre mesa k3 de 140x80 mtr.
Coste: 42,11 euros.
Fecha factura: 28/05/2008.
Nº factura: 08/6070.
Notas: Empresa: Oficpapel, S.L.

I.2º.119. Mesa.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Mesa E2 de 180x80x73 mtr.
Coste: 207,67 euros.
Fecha factura: 28/05/2008.
Nº factura: 08/6069.
Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.120. Mostrador.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.
Naturaleza: Patrimonial.
Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.
Cantidad: 1.
Clase: Mobiliario de oficina.
Descripción: Mostrador de 180x37x36 mtr.
Coste: 114,23 euros.
Fecha factura: 28/05/2008.
Nº factura: 08/6069.
Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.121.Silla Valira.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2050.
Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.
Naturaleza: Patrimonial.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla modelo Valira, giratoria con brazos R/A..

Coste: 179,17 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.122. Silla Tigris.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla modelo Tigris , giratoria C/P, R/A.

Coste: 79,77 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.123. Mesa Haya.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Mesa G3 de 160x80x76 en haya y plata.

Coste: 128,71 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.124. Ala mesa haya.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Ala taquilla G3 de 98x60x73 en haya y gris.

Coste: 93,68 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.125. Buck cajón.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Buck cajón con tres cajones en haya y plata.

Coste: 111,46 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.126. Silla Tigris.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Silla giratoria c/p r/a modelo Tirgris.

Coste: 79,77 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.127. Juego guías cajón.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Juego de guías cajón Estress en madera.

Coste: no consta.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.128. Varillas buck.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Barilla Buck con 3 cajones vertical.

Coste: no consta.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.129. Buck con archivo.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación Servicios Sociales. C/ Jacinto Benavente. Marbella.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Buck de un cajón, con archivo y ruedas.

Coste: 108,00 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6069.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.130. Mesa Cadi.

Entidad: Ayuntamiento.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Cuenta: 2050.

Departamento: Centro de Personas Mayores Las Chapas. C/ Alcornoque s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 4.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Mesa Cadi, cromada de 120x70x72 mtr.

Coste: 457,86 euros en total. 114,46 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6065.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.131.Hueco librería.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Centro de Personas Mayores Las Chapas. C/ Alcornoque s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Hueco de librería de 95x40x198 mtr.

Coste: 114,06 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6065.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.132. Estante móvil.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Centro de Personas Mayores Las Chapas. C/ Alcornoque s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estante móvil de 91x37x3 mtr.

Coste: 27,87 euros en total. 13,93 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6065.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.133. Estante fijo.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Centro de Personas Mayores Las Chapas. C/ Alcornoque s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Estante fijo de 91x37x3 mtr.

Coste: 29,49 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6065.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.134. Buck cajones.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de oficina.

Descripción: Buck de tres cajones en roble y plata.

Coste: 197,28

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.135. Huecos armarios.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Huecos de armario de 100x46x2.5 mtr.

Coste: 272,79 euros en total . 136,39 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.



I.2º.136. Sobre librerías.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Sobre librerías de 100x46x2.5 mtr.

Coste: 61,07 euros el total.30,53 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.137. Puertas roble.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Puertas modelo Rock 5 OH en roble.

Coste: 145,97 euros en total. 72,98 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.138. Estantes móviles.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 4.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Estante móvil de 96x39x3 mtr.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Coste: 76,42 euros. 19,10 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.139. Estantes fijos.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 4.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Estante fijo de 96x39x3 mtr.

Coste: 81,88 euros en total. 20,47 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.140. Silla giratoria.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Silla giratoria con brazos r/a modelo Valira.

Coste: 161,64 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.141. Sillas plata.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Centro de Nueva Andalucía. C/ Tirso de Molina s/n.

Naturaleza: Patrimonial.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Sillas m13 en plata.

Coste: 80,04 euros en total. 40,02 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6063.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.142. Archivador metal.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación San Pedro Alcántara.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Archivador de metal con cuatro cajones GT, BC4 en gris Bisley.

Coste: 260.89 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6062.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.143. Sillas giratorias.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación San Pedro Alcántara.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 2.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Sillas giratorias con brazos r/a modelo Valira.

Coste: 323,29 euros en total. 161,64 euros la unidad.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6062.

Notas: Empresa: Ofipapel, S. L.

I.2º.144. Hueco librería.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación San Pedro Alcántara.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Hueco librería de 100x45x83 mtrs.

Coste: 94,47 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6062.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.145. Archivador telescópico.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación San Pedro Alcántara.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Archivador telescópico.

Coste: 210,56 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6062.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.146. Sobre librería.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Servicios Sociales. Delegación San Pedro Alcántara.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario de Oficina.

Descripción: Sobre 1-librería de 100x46x2.5 mtr.

Coste: 31,09 euros.

Fecha factura: 28/05/2008.

Nº factura: 08/6062.

Notas: Empresa: Ofipapel, S.L.

I.2º.147. Fuente Alcaza.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Departamento: Delegación de Obras y Servicios Operativos. Servicio de Parques y Jardines.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 1.

Clase: Mobiliario Urbano.

Descripción: Fuente modelo Alcaza 144/18.

Coste: 313,02 euros.

Fecha factura: 31/05/2008.

Nº factura: 8000138.

Notas: Empresa: Agrojardín Gualdalmansa, S.L.

I.2º.148. Ranas Bronce.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2050.

Departamento: Delegación de Obras y Servicios Operativos. Servicio de Parques y Jardines.

Naturaleza: Patrimonial.

Acuerdo: JGL en sesión del día 15/07/2008.

Cantidad: 4.

Clase: Mobiliario Urbano.

Descripción: Ranas de color bronce de 14.5 cm UBBink

Coste: 138,73 euros en total. 34,68 euros la unidad.

Fecha factura: 31/05/2008.

Nº factura: 8000138.

Notas: Empresa: Agrojardín Gualdalmansa, S.L.

I.3º. Epígrafe de Ofimática.

I.3º.1. Plastificadora Leite.

Dependencia: Delegación de Juventud y Deportes.

Situación: Área de Juventud. Delegación.

Tipo de Bien: Ofimática.

Características: Plastificadora modelo HR-9 A4.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 24256.

Nº factura: 08/4121.

Marca: Leite.

Fecha adquisición: 02/04/2008.

Valor de adquisición: 128,93 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 15/04/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.



I.3°.2. Destructoras Fellowes.

Dependencia: Delegación de Obras y Servicios Operativos.

Situación: Delegación de Obras y Delegación de Servicios Operativos.

Tipo de Bien: Ofimática.

Características: Destructoras de papel PS77C marca Fellowes.

Unidades: 2.

Nº de ref. : 3217601.

Nº factura: 621714.

Marca: Fellowes.

Fecha adquisición: 30/03/2008.

Valor de adquisición: 499,58 euros en total. 249,79 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 29/04/2008. Empresa: DisOfic, S.A.

I.3°.3. Faxes Brother.

Dependencia: Ayuntamiento.

Situación: Plaza Los Naranjos, s/n. Dependencias.

Tipo de Bien: Ofimática.

Características: Fax Brothers modelo 2820 Laser.

Unidades: 8.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/4728.

Marca: Brother.

Fecha adquisición: 24/04/2008.

Valor de adquisición: 1.833,16 euros en total. 229,14 euros la unidad.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 20/05/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

Suministro de ocho faxes para cubrir necesidades futuras de
insuficiencia o reposición
de éstos en las dependencias municipales.

I.3°.4. Destrucción Fellowes.

Dependencia: Delegación de Régimen Interior y Nuevas Tecnologías.

Situación: Dependencia del Ayuntamiento. Plaza Los Naranjos, s/n.

Tipo de Bien: Ofimática.

Características: Destrucción marca Fellowes PS 77 CS partículas.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/5529.

Marca: Fellowes.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Fecha adquisición: 08/05/2008.

Valor de adquisición: 237,51 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 27/05/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.3º.5. Destrucción Fellowes.

Dependencia: Policía San Pedro Alcántara.

Situación: Oficina de denuncias. Departamento de la Policía de Barrio de San Pedro Alcántara.

Tipo de Bien: Ofimática.

Características: Destrucción marca Fellowes PS 77 CS partículas.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No consta.

Nº factura: 08/5529.

Marca: Fellowes.

Fecha adquisición: 08/05/2008.

Valor de adquisición: 237,51 euros.

Datos de interés: Aprobado en JGL en sesión del día 27/05/2008. Empresa: Ofipapel, S.L.

I.4º. Epígrafe de vehículos.

I.4º.1. Camión Renault.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Camión.

Departamento: Residuos Sólidos Urbanos (R.S.U.).

Descripción: Camión Renault.

Matrícula: MA-7663-BH

Bastidor: VF6JN1E2400013940.

Notas: Según informe del taller del 27/06/2008. Este vehículo está fuera de servicio por corrosión general de la carrocería, sobre todo en el sistema de cierre del vasculante, el cual tiene roto y cuya reparación asciende a la cantidad que se refleja en el presupuesto que se adjunta.

I.4º.2. Seat Ibiza.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Tipo: Turismo.

Departamento: Residuos Sólidos Urbanos (R.S.U.).

Descripción: Seat Ibiza.

Matrícula: MA-6271-CX

Bastidor: VSSZZZ6KZYROO3192.

Notas: según informe emitido por el responsable del taller de Residuos. Este vehículo está fuera de servicio por fallo del motor, debiéndose este a la posible rotura de segmentos o deformación en la biela de uno de los émbolos. Se aconseja dar de baja por el coste que supone y por su antigüedad.

I.4º.3. Camión Pegaso.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Camión.

Departamento: Delegación de Parques y Jardines. Distrito Las Chapas.

Descripción: Camión Pegaso.

Matrícula: MA-5224-X

Bastidor: VS11214A4E5AH0218

Notas: Según informe emitido por el Coordinador del Parque Móvil (Fco. Parra.) señala que el vehículo es del año 1984. Consta el importe de las distintas reparaciones que este necesita, como; reparación del motor, ponerle culata motor, reparación de frenos, reparación de dirección e interior del camión.

I.5º. Epígrafe de informática.

I.5º.1. Monitor Prima.

Dependencia: Ayuntamiento de Marbella.

Situación: Parque Móvil.

Tipo de Bien: Informática.

Características: Monitor color gris.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 0202015690.

Nº factura: No consta.

Marca: Prima. Modelo 15 ZIII.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se encuentra en la Dependencias del Parque Móvil por encontrarse inservible.

I.5º.2. Monitor Hansol.



Dependencia: Ayuntamiento de Marbella.
Situación: Parque Móvil.
Tipo de Bien: Informática.
Características: Monitor de color gris.
Unidades: 1.
Nº de ref. : No tiene.
Nº factura: No consta.
Marca: Hansol. Modelo 500A.
Fecha adquisición: No consta.
Valor de adquisición: No consta.
Datos de interés: Se encuentra en la Dependencias del Parque Móvil por encontrarse inservible.

II. BAJAS.

II.1º. Epígrafe de vehículos.

II.1º.1. Camión Renault.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2040.
Naturaleza: Patrimonial.
Estado del bien: Adquisición.
Tipo: Camión.
Departamento: Residuos Sólidos Urbanos (R.S.U.).
Descripción: Camión Renault.
Matrícula: MA-7663-BH
Bastidor: VF6JN1E2400013940.
Notas: Según informe del taller del 27/06/2008. Este vehículo está fuera de servicio por corrosión general de la carrocería, sobre todo en el sistema de cierre del vasculante, el cual tiene roto y cuya reparación asciende a la cantidad que se refleja en el presupuesto que se adjunta.

II.1º.2. Seat Ibiza.

Entidad: Ayuntamiento.
Cuenta: 2040.
Naturaleza: Patrimonial.
Estado del bien: Adquisición.
Tipo: Turismo.
Departamento: Residuos Sólidos Urbanos (R.S.U.).
Descripción: Seat Ibiza.
Matrícula: MA-6271-CX
Bastidor: VSSZZZ6KZYROO3192.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Notas: según informe emitido por el responsable del taller de Residuos. Este vehículo está fuera de servicio por fallo del motor, debiéndose este a la posible rotura de segmentos o deformación en la biela de uno de los émbolos. Se aconseja dar de baja por el coste que supone y por su antigüedad.

II.1º.3. Camión Pegaso.

Entidad: Ayuntamiento.

Cuenta: 2040.

Naturaleza: Patrimonial.

Estado del bien: Adquisición.

Tipo: Camión.

Departamento: Delegación de Parques y Jardines. Distrito Las Chapas.

Descripción: Camión Pegaso.

Matrícula: MA-5224-X

Bastidor: VS11214A4E5AH0218

Notas: Según informe emitido por el Coordinador del Parque Móvil (Fco. Parra.) señala que el vehículo es del año 1984. Consta el importe de las distintas reparaciones que este necesita, como; reparación del motor, ponerle culata motor, reparación de frenos, reparación de dirección e interior del camión.

II.2º. Epígrafe informática.

II.2º.1. Monitor Prima.

Dependencia: Ayuntamiento de Marbella.

Situación: Parque Móvil.

Tipo de Bien: Informática.

Características: Monitor color gris.

Unidades: 1.

Nº de ref. : 0202015690.

Nº factura: No consta.

Marca: Prima. Modelo 15 ZIII.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se encuentra en la Dependencias del Parque Móvil por encontrarse inservible. Según informe emitido por el Coordinador de dicho Parque solicitando la Baja, con el VºBº del Adjunto Jefe de Servicios Informáticos.

II.2º.2. Monitor Hansol.

Dependencia: Ayuntamiento de Marbella.

Situación: Parque Móvil.

Tipo de Bien: Informática.



Características: Monitor de color gris.

Unidades: 1.

Nº de ref. : No tiene.

Nº factura: No consta.

Marca: Hansol. Modelo 500A.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se encuentra en la Dependencias del Parque Móvil por encontrarse inservible. Según informe emitido por el Coordinador de dicho Parque solicitando la Baja. Con el VºBº del Adjunto Jefe Servicios Informáticos.

II.3º. Epígrafe de Mobiliario y Decoración.

II.3º.1. Silla fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5324.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla sin ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3º.2. Silla fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5381.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.



Descripción: Silla fija sin ruedas, de cuero en color negro.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.3. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5406.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla tapizada en color azul, con ruedas.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.4. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5407.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.



Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.5. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5408.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.6. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5409.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.



II.3º.7. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5439.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3º.8. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5478.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/04/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, de cuero color negro.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3º.9. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Cuenta: 2050.

Número: 6342.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.10. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5786.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.11. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5707.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.



Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizadas en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.12. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5691.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, tapizadas en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.13. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5690.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla con ruedas, en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.



Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.14. Silla fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 6344.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla sin ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.15. Silla fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 6340.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla sin ruedas tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.16. Sillas fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 6341.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla sin ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.17. Silla fija.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.

Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.

Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.

Cuenta: 2050.

Número: 5806.

Naturaleza: Patrimonial.

Fecha del alta: 19/03/2007.

Estado del bien: Adquisición.

Unidades: 1.

Clase: Mobiliario.

Descripción: Silla sin ruedas, tapizada en tela de color azul.

Marca: No consta.

Fecha adquisición: No consta.

Valor de adquisición: No consta.

Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3°.18. Silla fija.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.
Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.
Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.
Cuenta: 2050.
Número: 5708.
Naturaleza: Patrimonial.
Fecha del alta: 19/03/2007.
Estado del bien: Adquisición.
Unidades: 1.
Clase: Mobiliario.
Descripción: Silla sin ruedas tapizada en tela de color azul.
Marca: No consta.
Fecha adquisición: No consta.
Valor de adquisición: No consta.
Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.

II.3º.19. Silla giratoria.

Delegación: Delegación de Seguridad Ciudadana y Servicios de Emergencias.
Departamento: Jefatura Policía Local de Marbella.
Situación: C/ Juan de la Cierva, 13. Marbella.
Cuenta: 2050.
Número: 5377.
Naturaleza: Patrimonial.
Fecha del alta: 19/03/2007.
Estado del bien: Adquisición.
Unidades: 1.
Clase: Mobiliario.
Descripción: Silla con ruedas, tapizada en tela de color negro.
Marca: No consta.
Fecha adquisición: No consta.
Valor de adquisición: No consta.
Datos de interés: Se procede a la baja según informe emitido por el Intendente Jefe de la Policía Local, en el que informa de que dichos bienes se encuentran rotos e inútiles para ser utilizados.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad

ACUERDA



ÚNICO.-Proceder a la Rectificación del Inventario General Consolidado de Bienes de este Ayuntamiento conforme a las descripciones anteriormente detalladas.

8º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA NUEVA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Abierto el debate y visto la propuesta de Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA APROBACIÓN DE NUEVA ORDENACIÓN DE LOS IMPUESTOS MUNICIPALES.

Impuesto de Bienes Inmuebles. Se da una nueva redacción a la ordenanza fiscal reguladora. El incremento de los tipos de gravamen es el I.P.C. de mes de agosto del año 2008 que importa un aumento del 4,9 %.

Se regula en esta ordenanza una bonificación del 50 % a los inmuebles titularidad de empresa cuya actividad sea la urbanización, construcción y promoción inmobiliaria y no sea de su inmovilizado. Se regula en esta ordenanza una bonificación del 50 % en la cuota a las Viviendas de Protección Oficial. Así mismo se establece una bonificación del 15 % en la cuota por instalación de sistema para el aprovechamiento térmico o eléctrico de energía solar. La bonificación relativa a las familias numerosas se incrementan por hijo de 30 a 35 €.

Siendo competencia del Pleno del Ayuntamiento y en atención a todo lo dispuesto esta Alcaldía eleva al Pleno del Ayuntamiento lo siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERA.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

SEGUNDA.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- Publicar el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se



entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

Visto el texto de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. Abierto el debate y tras una somera explicación por el Secretario de la Comisión, sobre el incremento de tipo de gravámenes y las bonificaciones; el Sr. Monterroso pregunta por el incremento de la Ley de Presupuestos del Estado. El Secretario de la Comisión le manifiesta que en estos momentos se desconoce cual será el coeficiente de actualización que se apruebe con la Ley de Presupuestos.

Cerrado el debate, la Comisión **acuerda informar favorablemente**, con los votos a favor del Grupo Municipal Popular (5 votos) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (2 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto), la siguiente:

PROPUESTA

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuyo tenor literal es el siguiente:

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Artículo 1º.-Fundamento.-De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15.2, 59.1 y 60 a 77 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda fijar los elementos tributarios necesarios del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora correspondiente.

Artículo 2º.-Objeto.-Son objeto de este impuesto los bienes inmuebles de naturaleza rústica, urbana y de características especiales, sito en el término municipal de Marbella.

A los efectos de este impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales los definidos como tales en las normas del catastro inmobiliario.

Artículo 3º.-Hecho imponible.

1.- Constituye el hecho imponible del impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales:

- a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.
- b) De un derecho real de superficie.
- c) De un derecho real de usufructo.
- d) Del derecho de propiedad.

2.-El supuesto de hecho imponible que corresponda entre los definidos anteriormente por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a los restantes supuestos previstos en el mismo.

Artículo 4º.-Exenciones.

1.-Estarán exentos los bienes inmuebles relacionados en el artículo 62.1 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en los términos establecidos en el mismo.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

2.-Asimismo, previa solicitud estarán exentos los bienes inmuebles relacionados en el artículo 62.2 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en los términos establecidos en el mismo.

3.-Asimismo, previa solicitud los previstos en la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al Mecenazgo, en los términos establecidos en la misma.

Artículo 5º.-Sujetos pasivos. Responsables.

1.-Son sujetos pasivos, a título de contribuyentes las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, que ostenten la titularidad del derecho que, en cada caso, sea constitutivo del hecho imponible de este impuesto.

En el supuesto de concurrencia de varios concesionarios sobre un mismo inmueble de características especiales, será sustituto del contribuyente el que deba satisfacer el mayor canon.

2.-El Ayuntamiento repercutirá la totalidad de la cuota líquida del impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos pasivo del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes inmuebles demaniales o patrimoniales.

3.-Responden solidariamente de la cuota de este impuesto, y en proporción a sus respectivas participaciones, los copartícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el artículo 35.3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, si figuran como tales en el Catastro Inmobiliario. De no figurar inscritos, la responsabilidad se exigirá por parte iguales.

Artículo 6º.-Base imponible. La base imponible de este impuesto estará constituida por el valor catastral de los bienes inmuebles, que se determinará, notificará y será susceptible de impugnación conforme a lo dispuesto en las normas reguladoras del Catastro Inmobiliario.

Artículo 7º.-Base liquidable. La base liquidable de este impuesto será el resultado de practicar, en su caso, en la base imponible las reducciones que procedan legalmente.

Artículo 8º.-Tipo de gravamen.

1.-Bienes de naturaleza urbana.-El Tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana se fija en el 1,0389 por 100.

2.-Bienes de naturaleza rústica.-El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica se fija en el 0,5585 por 100.

3.-Bienes de características especiales.-El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de características especiales se fija en el 1,0389 por 100.

Artículo 9º.-Cuota íntegra. La cuota íntegra de este impuesto será el resultado de aplicar a la base liquidable el tipo de gravamen.

Artículo 10º.-Bonificaciones.

A) Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento en la cuota íntegra del impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyen el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, tanto de obras nueva como de rehabilitación equiparable a ésta y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen las obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres periodos impositivos.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Para la concesión de esta bonificación los interesados deberán cumplimentar los requisitos siguientes:

- a) Certificado del técnico director de la obra en el que se especifique su fecha de inicio, visado por el Colegio profesional correspondiente.
- b) Acreditación de que la empresa se dedica a la actividad de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, mediante el alta o último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente que habilite para la urbanización, construcción y promoción inmobiliaria.
- c) Último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles o acreditación de la titularidad del bien inmueble.
- d) Acreditación de que el bien inmueble objeto de la bonificación no forma parte del inmovilizado, mediante certificación del Administrador de la sociedad o empresa.

B).-Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto durante los cinco periodos impositivos siguientes al otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la Comunidad Autónoma.

La bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los cinco periodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

La solicitud de la bonificación prevista en este apartado deberá ir acompañada de la copia de la calificación definitiva de la vivienda protegida y copia de la escritura pública que acredite la titularidad.

C).-Tendrán derecho a una bonificación en la cuota íntegra del impuesto los sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familias numerosas, respecto del bien inmueble que constituyan vivienda habitual de los mismos.

A estos efectos, a las unidades familiares que estén acreditadas como familias numerosas, tomando como índice limitativo la cantidad de 35 Euros por hijo, les será de aplicación una bonificación cuyo porcentaje no superará el importe máximo del 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto.

En la concesión de esta bonificación se aplicarán las siguientes reglas:

1ª.-La aplicación del concepto fiscal de vivienda habitual será la determinada en el artículo 54 del RD 439/2007, de 30 de marzo, Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

2ª.-La condición de familia numerosa, deberá acreditarse mediante la presentación del correspondiente Libro Oficial de Familia Numerosa, y siempre que todos los miembros de la unidad familiar estén empadronados en el Municipio de Marbella.

3ª.-La solicitud de bonificación, deberá ir acompañada de la documentación siguiente:

- a) Documento Nacional de Identidad del solicitante.
- b) Fotocopia compulsada del Libro de Familia Numerosa.
- c) Certificados de empadronamientos.
- d) Fotocopia del último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles o fotocopia del alta de la mencionada vivienda en el Catastro Inmobiliario.

4ª.-Los sujetos pasivos estarán obligados a comunicar las variaciones que se produzcan y que tengan transcendencia a efectos del otorgamiento de esta bonificación.

5ª.-Esta bonificación será incompatible con cualquier otra que beneficie al mismo inmueble.

6ª.-En el supuesto de no cumplirse los requisitos exigidos para disfrutar de esta bonificación, deberá abonarse la parte del impuesto que hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la bonificación practicada y los intereses de demora correspondiente.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

7ª.-El plazo para la presentación de la solicitud comenzará el 1 de noviembre y finalizará el 31 de diciembre, del año anterior al que deba surtir efectos. La presentación extemporánea determinará la desestimación de la solicitud.

8ª.-El Título de Familia Numerosa deberá tener validez como mínimo hasta la fecha del devengo del impuesto; o bien haber presentado la solicitud de renovación en el Organismo correspondiente con anterioridad al mencionado devengo.

D).-Tendrán derecho a bonificación del 15 por ciento en la cuota íntegra del impuesto, los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar durante los cinco periodos impositivos siguientes al de la instalación, de conformidad con las siguientes reglas:

1ª.-No se concederá la bonificación cuando la instalación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa urbanística, edificatoria o ambiental en el momento de la de la concesión de la licencia de obras.

2ª.-La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

3ª.-El otorgamiento de esta bonificación estará condicionada a la acreditación de cumplimiento de los requisitos técnicos, mediante la aportación de los documentos siguientes:

- Otorgamiento de la licencia urbanística, donde quede acreditado la presentación de Proyecto Técnico, Certificado de montaje y Certificado de instalación.
- Carta de pago de la Tasa por licencias urbanísticas.
- Carta de pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

4ª.-Dicha bonificación surtirá efectos desde el periodo impositivo siguiente al de la solicitud.

Artículo 11º.-Cuota líquida. La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.

Artículo 12º.-Devengo y periodo impositivo.

1.-El impuesto se devengará el primer día del periodo impositivo.

2.-El periodo impositivo coincide con el año natural.

3.-Los hechos, actos y negocios que deben ser objeto de declaración o comunicación ante el Catastro Inmobiliario tendrán efectividad en el devengo de este impuesto inmediatamente posterior al momento en que produzcan efectos catastrales.

Artículo 13º.-Normas de gestión del impuesto.

1.- El impuesto se gestiona a partir de la información contenida en el Padrón Catastral y en los documentos expresivos de sus variaciones elaborados al efecto por la Dirección General del Catastro.

2.-Los datos contenidos en el Padrón catastral y en los demás documentos citados en el apartado anterior deberán figurar en la listas cobratorias, documentos de ingreso y justificantes de pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

3.-Las inclusiones, exclusiones o alteraciones de datos contenidos en el Catastro Inmobiliario, elaboración de ponencias, formación de padrones, reclamaciones, liquidación e inspección, se estará a lo dispuesto en los artículos 76 y 77 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

4.-La liquidación y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria, serán competencia exclusiva del Ayuntamiento, sin perjuicio de la delegación de las mismas.



Artículo 14º.-Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal N°..3-01 reguladora del tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.-La presente Ordenanza fiscal, aprobada provisionalmente por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el y que ha quedado definitivamente aprobada el, entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

SEGUNDA.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- Publicar el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.-El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el B.O.P, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal ^a. 3-01 reguladora del tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Se hace constar que en el expediente administrativo existe informe favorable del Sr. Adjunto-Jefe de Servicio de Rentas y Exacciones de 15 de septiembre de 2008, sobre los Fundamentos Legales de la Nueva Ordenanza , con el conforme del Sr. Interventor Municipal de fecha 24 de septiembre de 2008.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, se tiende a olvidar la situación vivida en este municipio, la pesada herencia con la que tienen que cargar, cree que, sobre todo, cuando hablan de materias tan sensibles como los impuestos, hay que recordarlo.



El día anterior, el Presidente del Tribunal de Cuentas anunció que la deuda que dejaron los anteriores gestores, sobre todo cuando se habla de materias tan sensibles como los presupuestos hay que recordarlo, que la deuda que dejaron los anteriores gestores asciende a 2.600 euros por habitante, un Ayuntamiento normal, si quisiesen devolver a este Ayuntamiento a una situación normal, a una casilla de salida, por así decirlo, una familia que tuviese cuatro miembros, debería aportar 10.400 euros.

Añade que ese es el verdadero problema que tiene Marbella, y no otras polémicas que se han deslizado en los medios, y con las que se ha pretendido distraer a la opinión pública.

Ese es el dinero que falta en este Corporación para poder dispensar desahogadamente los servicios de limpieza, seguridad, etc..., servicios que tienen que suministrar y financiar con otros suministros que sí tienen muchas veces obligación de IPC, como pueden ser combustibles, detergentes, tienen que pagar sueldos, en definitiva, tienen que afrontar pagos que siempre tienen que tener en cuenta ese índice del coste del precio de la vida.

Este año, además, tienen que pagar hasta trece millones de euros de deudas de ejercicios anteriores, que no se pagaron con los anteriores gestores, y ahora hay que pagar.

No pueden olvidar que están ante una situación gravísima de crisis económica, que se ha negado por parte del Partido Socialista hasta antes de las elecciones, y ahora se reconoce a regañadientes, y realmente va a incidir muy negativamente en la recaudación que pueda tener esta Corporación.

Cree que todas estas cuestiones las tienen que tener muy presentes, y tienen que tener en cuenta que en una situación como esta, lo lógico en cualquier Ayuntamiento, lo que proponía el Partido Socialista en campaña, sería subir el tipo impositivo del IBI hasta el máximo permitido, y eso lo van a ver en muchos Ayuntamientos que revisen sus cuadros tributarios.

Con este panorama, este Equipo de Gobierno ha querido ser audaz y valiente y lo único que se plantea es una actualización del impuesto mediante la aplicación del índice del coste de la vida, es decir, la actualización implicaría que se pasara del 0,99 al 1,03.

Cree que lo más importante es dejar bien claro que esta nueva ordenanza que hoy se trae implementa una serie de bonificaciones que pretenden adaptar el tributo a la realidad de Marbella, así se recoge una bonificación del 50% para los inmuebles en construcción, fomentando la inversión en Marbella y San Pedro, tan necesitados están de ella en estos momentos, contemplan la bonificación al 50% de la cuota de la VPO en los cinco primeros años, y cree que es oportuno decirlo, porque por fin se van a construir, y se está impulsando desde este Ayuntamiento la construcción de viviendas de protección oficial.

También se apuesta por los más necesitados, por las familias, se amplía la bonificación de familia numerosa, pasando de 30 a 35 euros por hijo, y hasta el 50% de la cuota en el impuesto, asimismo, se apuesta por las energías renovables, se aplica una bonificación del 15% de la cuota durante cinco años, a aquellos inmuebles que instalen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

Es una ordenanza totalmente nueva, la anterior databa de los años 90, y se trata además del esfuerzo más importante que el Ayuntamiento puede hacer para garantizar que todos los ciudadanos, de alguna forma, pueden soportar la situación de crisis, sin



que peligren los servicios del Ayuntamiento, que son aquellos a los que son acreedores los ciudadanos de Marbella, es por lo que solicita el voto favorable de la Corporación.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, están ante una subida de impuestos, y lo deben decir claramente, no esconderse detrás de las palabras.

El pasado año, cuando trajeron una subida general de la carga impositiva, la disfrazaron con el tema que estaban, no ante una subida de impuestos, sino de tasas, efectivamente, el agua es una tasa, la recogida de basura también, pero hay que reconocer las cosas y decir la verdad, y es que están ante una subida de impuestos, no deben ruborizarse por eso, los impuestos son necesarios y hay que pagarlos.

Se trata, por tanto, de reconocer que hubo un fraude electoral, ya dijo en su día que no iba a traer más el libro azul donde el Partido Popular decía la frase esa de “una gestión municipal con menos impuestos y más eficacia”, justamente lo contrario de lo que está sucediendo, ya en dos ocasiones, en dos ejercicios económicos en los que se han traído subidas generalizadas de impuestos y tasas, y este año nada menos que un 6,9%.

Se dice que sólo se sube el IPC, y se oculta la realidad que a eso hay que sumarle el 2% que Hacienda va a cargar en cada ejercicio económico, por tanto están hablando de un 6,9%, que sumado con el 4,6 del pasado año, hace tan sólo once meses, se van a unas cantidades importantes.

Añade que su grupo sí habla de subida de impuestos, y es que los impuestos son imprescindibles para que las ciudades funcionen, nadie que esté en contra de los impuestos se puede quejar que su ciudad no funcione, por lo que hay que reconocer la necesidad de los impuestos para que las ciudades funcionen, para que se recojan las basuras con prontitud y eficacia, para que la ciudad esté limpia, para que los ciudadanos tengan seguridad, estén protegidos y defendidos por su policía, para que el tráfico funcione, para que los pasos de peatones estén pintados, que haya aparcamiento para todos, parques y jardines decorosos, para que la ciudad funcione.

Por todo eso, ese eslogan que tiene el Equipo de Gobierno que “Marbella Funciona” a veces hay que cuestionarlo, cree que en muchos casos no funciona debidamente y desgraciadamente, porque no se alegra de ello.

Pero los impuestos tienen otra función básica y es la redistribución de la riqueza, la compensación de la diferencia, y eso se consigue con bonificaciones y recargos, y su grupo no está totalmente de acuerdo con las bonificaciones planteadas, cree que se han quedado un poco cortos.

Cree que plantear una subida lineal para todos los ciudadanos, siendo todos iguales, es un poco como mantener la desigualdad y la discriminación, por lo que su grupo plantea que, dentro de la autonomía que compete a los Ayuntamientos, los impuestos tienen que tener esa doble característica, por un lado la de fiscalidad progresiva, para que paguen más los que más tienen, y por otro lado que tenga en cuenta criterios, hoy en día, imprescindibles de sostenibilidad.

Es cierto que la propuesta que hace el Equipo de Gobierno contempla este segundo extremo, pero de una forma insuficiente, por ejemplo, su grupo pretende, tal y como dice la Ley de Haciendas Locales, que en lugar de los cinco años que se proponen de bonificación para viviendas de protección oficial, se eleve a diez años, eso sí es compensar a las personas con menos recursos.



También les parece escasa la subida de cinco euros por hijo en los casos de las familias numerosas, cree que hay que agotar el máximo que permite la Ley, y tampoco están de acuerdo con la bonificación por la instalación de energía solar térmica o eléctrica, se propone un 15 % y cree que hay que llegar al 50%, porque eso sería trabajar a favor de la sostenibilidad del planeta.

Lo más importante, para que las cuentas salgan, lo que hay que hacer es aumentar los ingresos por este capítulo, en ese sentido, su grupo se atreve a plantear una cosa que ya dijeron, y es que hay que hacer todo lo que esté en su mano, para gravar las viviendas desocupadas.

Que no le digan que eso es difícil, porque ya hay dos Comunidades Autónomas que lo están haciendo, por tanto, si esas Comunidades lo hacen, Marbella también lo puede hacer, por lo que propone esta enmienda en voz, en primer lugar para que se voten antes de proceder a la votación del asunto.

A continuación toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que su grupo va a discrepar un poco con Izquierda Unida, opina que el Partido Popular sí debería ruborizarse, porque no se puede prometer ante la ciudadanía que no se van a subir los impuestos, y luego, de manera reiterada, traer a pleno subidas como la que se produjo el año pasado, que implican un incremento medio de un 43% en el agua, de un incremento en la práctica totalidad de los impuestos y tasas, y en el que nuevamente se traen modificaciones de ordenanzas que implican subidas por encima de lo que marca el IPC y este es el caso del IBI, el impuesto que pagan la totalidad de los marbelleros y sampedreños.

En este caso, el IBI, de una manera demagógica nuevamente, dicen que sólo suben el IPC, un 4,9 %, pero nuevamente, y con todo conocimiento de causa, omiten que las bases imponibles, los valores catastrales, se actualizan todos los años, es decir, sin que el Ayuntamiento modifique para nada el tipo impositivo de la ordenanza, los ciudadanos ya pagan más, porque la Ley de Presupuestos Generales del Estado, que es de aplicación en todo el territorio nacional, actualiza esos valores, y se produce todos los años, por lo que este año no va a ser una excepción, por tanto, con toda seguridad, el impuesto subirá por encima de un 7%.

El problema es que son los ciudadanos, con sus subidas de impuestos, los que finalmente financian la mala gestión municipal, son los ciudadanos los que pagan las más de cuatrocientas personas que ha contratado este Ayuntamiento desde que se inició la legislatura, recuerda que tiene una plantilla de más de 1.500 trabajadores, y esas cuatrocientas personas las pudieron ver hace pocos meses en los medios de comunicación, que tuvo el Equipo de Gobierno que facilitarles información a raíz de un requerimiento judicial.

También se ha incrementado el gasto corriente en el Ayuntamiento, y se está adjudicando a empresas privadas servicios que son competencias municipales, por tanto, la mala gestión del Equipo de Gobierno del Partido Popular, finalmente, la pagan los ciudadanos con sus impuestos.

Respecto a las bonificaciones, indica al Equipo de Gobierno que no sean tan demagógicos, que no digan que van a mejorar la actividad económica del municipio a través de la bonificación del 50% a los inmuebles de las empresas objeto de construcción, porque no es ninguna novedad que incorporen, eso es una obligación que impone la Ley, y lo único que se limitan es a incorporarlo en la ordenanza fiscal tal y como obliga la Ley, es decir, en años anteriores, a pesar que no estuviera incorporado a



la ordenanza, como la Ley es de ámbito superior a la ordenanza fiscal, ya era de aplicación y ya se estaba llevando a efecto.

Respecto a la bonificación de la VPO por un periodo de cinco años les parece muy bien, porque precisamente tiene en su poder la moción que presentó el Partido Socialista en octubre del pasado año, donde proponían esa misma bonificación, y el Partido Popular la rechazó, por lo que le parece bien que ahora la incorporen.

Lo mismo ocurre con la bonificación para los inmuebles que instalen sistemas de aprovechamiento término o eléctrico, también estaba incorporado en la moción que rechazaron en octubre del pasado año, y ahora la incorporan, sólo que con una cantidad inferior a la que propuso su grupo en su día, pero bien incorporada está.

Tampoco están de acuerdo con la bonificación para familias numerosas, están convencidos que se tenían que establecer criterios, como es el tipo de vivienda y la capacidad económica, tal y como está establecida la bonificación que aplica el Partido Popular, puede ocurrir que se bonifique a algún ciudadano que tenga una importante mansión en Marbella, y que tenga ingresos anuales o mensuales bastante por encima de lo que tienen los ciudadanos medios de Marbella.

Por tanto, el tipo de vivienda y la capacidad económica de la familia debe ser un criterio a la hora de otorgar la bonificación a las familias numerosas.

Concluyendo, principalmente, la novedad más importante que tiene este impuesto es la incorporación, la subida del tipo impositivo, que se suma a la subida del valor catastral, por tanto, los ciudadanos pagarán por encima de un 7% más.

Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo al Sr. Monterroso que se lo vuelve a decir y se lo dirá todas las veces que haga falta, no es una subida de impuestos, aplican el IPC, como todo el mundo, aplican el IPC, ese es el compromiso que tenían y que han seguido, y lo siguen en una situación de gravísima crisis económica.

No han hecho lo que hicieron sus compañeros de Izquierda Unida el año pasado que subieron un 50%, lo que hace este Equipo de Gobierno es apretarse el cinturón, Hacienda carga un 2%, son los Presupuestos Generales del Estado los que pueden revisar en un momento dado la base imponible, no el tipo de interés, el Ayuntamiento sólo puede actuar sobre su elemento tributario, no pueden esperar porque no saben que puede pasar en otros municipios o con los Presupuestos Generales del Estado.

Dice que reconoce la necesidad de recaudar impuestos, le indica que vote a favor, cree que de lo que se trata es precisamente de eso.

En cuanto a las enmiendas planteadas por el Sr. Monterroso le indica que la subida que dice que es lineal no lo es, esto demuestra bastante desconocimiento sobre el tributo, la base es un inmueble, y el inmueble más valorado, máspreciado es el que tiene un titular con más medios económicos, por eso se paga.

Han hecho un estudio de la ordenanza muy aquilatado, y eso es lo que ahora han planteado en este momento, no van a penalizar la propiedad, si lo que el Sr. Monterroso quiere que se penalice la propiedad con un impuesto sobre las propiedades de la gente que en un momento dado no puede, y tiene una vivienda desocupada, esa es una filosofía política en la que no van a entrar.

En cuanto a lo indicado por la Sra. Radío cuando ha hablado de rubor, le debería dar rubor a los socialistas, le va recordar simplemente que su secretario general, en el 2006, ya proponía en rueda de prensa la subida del 10% del IBI, en el Diario Sur del 18 de enero del 2006, posteriormente en campaña llegaron a decir, pidieron y plantearon la



subida de todos los impuestos en un 20%, y tienen el dudoso record de tener la ciudad de toda Andalucía que tiene el IBI más alto, precisamente es Jerez de la Frontera, con un 1,16.

La **Sra. Alcaldesa** indica al Sr. Romero que debe finalizar su intervención.

Para finalizar, el **Sr. Romero Moreno** indica que siguen con sus mentiras, lo de las cuatrocientas personas se lo han sacado de la manga, que si el modelo que quieren, en definitiva, es el que tienen en Diputación, con cinco millones setecientos mil euros al año en cargos de confianza, cree que eso sí garantiza al final una...

La **Sra. Alcaldesa** indica al Sr. Romero que finalice su intervención, hay que atenerse a los tiempos, aunque ha consumido menos en el si lo exige a un grupo, aunque el Sr. Romero ha consumido menos tiempo en su primera intervención, no es de justicia que tenga más, por lo tanto, tiene que cortar su intervención.

Indica que se proceda a la votación, en primer lugar, de la enmienda presentada por el Sr. Monterroso, por lo que, para estar seguro de los términos en los que se va a producir su enmienda, le pregunta si tiene la propuesta.

El **Sr. Monterroso Madueño** indica que la va a decir de viva voz, solicita el aumento de cinco a diez años de bonificación en el IBI para las viviendas de protección oficial, la segunda es el aumento del 15% al 50% de la bonificación para instalación de energía solar y fotovoltaica en el caso de las viviendas que las instale, y sólo para las instalaciones, la tercera es el recargo del 50 % de la cuota líquida a los inmuebles desocupados, con carácter permanente.

Evidentemente, adoptar esta enmienda supone poner en marcha todo un mecanismo de comprobación de la inspección de viviendas desocupadas, que según el Plan de Ordenación

Se procede a la votación.

Por parte del Grupo Municipal Izquierda Unida, el Sr. Monterroso Madueño presenta **ENMIENDA** al punto en el sentido siguiente:

- a) Que la bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto a las Viviendas de Protección Oficial sea durante los 10 años siguientes al otorgamiento de la calificación definitiva, en lugar de los 5 años que se mencionan en la propuesta.
- b) Que la bonificación del 15 por ciento en la cuota íntegra del impuesto, los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar durante los cinco periodos impositivos siguientes al de la instalación se aumente al 50%
- c) Que la bonificación por hijo a las familias numerosas sea del máximo permitido por la legislación vigente.
- d) Que se prevea el aumento de los ingresos grabando a las viviendas desocupadas del término municipal en un 50% de la cuota líquida.

Se procede a la votación de la enmienda **QUE SE DENIEGA** por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular, diez abstenciones del



Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, y un voto a favor del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, diez votos en contra del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles anteriormente transcrita, que consta de un total de 14 artículos, una disposición derogatoria y una disposición final.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.-El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el B.O.P, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal ^a. 3-01 reguladora del tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

9º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA NUEVA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Abierto el debate y visto la propuesta de Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:



PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA APROBACIÓN DE NUEVA ORDENACIÓN DE LOS IMPUESTOS MUNICIPALES.

Impuesto sobre Actividades Económicas. Se da una nueva regulación a la ordenanza fiscal reguladora. El incremento de los coeficientes de situación es de un 4,9% correspondiente al I.P.C. del mes de agosto de 2008.

Se actualiza el callejero fiscal manteniendo el anterior criterio municipal e incorporando las nuevas vías públicas con relación a la categoría de las ya existentes.

Siendo competencia del Pleno del Ayuntamiento y en atención a todo lo dispuesto esta Alcaldía eleva al Pleno del Ayuntamiento lo siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERA.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

SEGUNDA.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- Publicar el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

Visto el texto de la Ordenanza Fiscal reguladora y tras una somera explicación del Secretario de la Comisión sobre el texto y el Callejero de aplicación con las categorías de las vías públicas a efectos de la aplicación.

Cerrado el debate, la Comisión **acuerda informar favorablemente**, con los votos a favor del Grupo Municipal Popular (5 votos) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (1 voto) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto), la siguiente:

PROPUESTA



PRIMERA.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas cuyo tenor literal es el siguiente:

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Artículo 1º.-Fundamento. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15.2, 59.1, 78 a 91 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda fijar los elementos tributarios necesarios para la determinación de las cuotas del Impuesto sobre Actividades Económicas y aprobar la Ordenanza Fiscal reguladora correspondiente.

Artículo 2º.-Objeto. Son objeto de este impuesto el ejercicio de cualquier actividad económica realizada en el término municipal. El Impuesto sobre Actividades Económicas es un tributo directo de carácter real.

Artículo 3º.-Hecho imponible.-Constituye el hecho imponible el mero ejercicio en el término municipal de Marbella de actividades empresariales, profesionales o artísticas se ejerzan o no en un local determinado.

Artículo 4º.-Sujetos pasivos.-Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, Ley General Tributaria, siempre que realicen en el término municipal cualquiera de las actividades que originan el hecho imponible.

Artículo 5º.-Exenciones.

1.-Están exentos, en todo caso los sujetos pasivos comprendidos en el artículo 82.1 apartados a),b),c),d), g) y h) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales. Asimismo, el Ayuntamiento podrá conceder, a instancia de parte, exención en este impuesto a los supuestos contenidos en los apartados e) y f) del artículo mencionado anteriormente.

2.-Las exenciones recogidas en el artículo 15 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades Sin Fines Lucrativos y de los Incentivos Fiscales al Mecenazgo, que tendrá carácter rogado, y se concederá cuando proceda, a instancia de parte.

Artículo 6º.-Cuota tributaria.-La cuota tributaria será la resultante de aplicar a las Tarifas del impuesto, los coeficientes y las bonificaciones previstas por la Ley y las que figuran en la presente Ordenanza.

Artículo 7º.-Coeficiente de situación.

1.-A los efectos previstos en el artículo 87 del RDL 2/2004 de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, las vías públicas de este Municipio se clasifican en cinco categorías. ANEXO a esta Ordenanza fiscal figura el índice alfabético de las vías públicas con expresión de la categoría fiscal que corresponde a cada una de ellas.

2.-Las vías públicas que no aparezcan comprendida en la mencionada clasificación será considerada de última categoría. El Pleno de la Corporación deberá aprobar la categoría fiscal correspondiente y su inclusión en el índice de vías públicas para el ejercicio siguiente. Cuando el Pleno de la Corporación acuerde aprobar la denominación de una vía pública de nueva construcción, deberá aprobar su categoría fiscal y su inclusión en el índice de vías públicas.

3.-Sobre las cuotas incrementadas por aplicación del coeficiente de ponderación señalado en el artículo 86 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Locales, y atendiendo a la categoría de la vía pública donde radica físicamente el local en que se realiza la actividad económica, se aplicará el coeficiente siguiente:

<u>CATEGORÍA FISCAL DE LA VIA PÚBLICA</u>	<u>COEFICIENTE</u>
Primera	1,6757
Segunda	1,3963
Tercera	1,1171
Cuarta	0,8377
Quinta	0,5585

Artículo 8º.-Bonificaciones. Sobre la cuota tributaria del impuesto se aplicarán, en todo caso, las siguientes bonificaciones:

- a) Las cooperativas, así como las uniones, federaciones y confederaciones de las mismas y las sociedades agrarias de transformación tendrán la bonificación del 95 por 100 prevista en la Ley 20/1990, de 18 de diciembre, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.
- b) Una bonificación del 50 por 100 de la cuota correspondiente, para quienes inicien el ejercicio de cualquier actividad profesional, durante los cinco años de actividad siguientes a la conclusión del segundo periodo impositivo de desarrollo de aquélla. El periodo de aplicación de la bonificación caducará transcurridos cinco años desde la finalización de la exención prevista en el artículo 82.1.b) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

Artículo 9º.Periodo impositivo y devengo.

1.-El periodo impositivo coincide con el año natural, excepto cuando se trate de declaraciones de alta , en cuyo caso abarcará desde la fecha de comienzo de la actividad hasta el final del año natural.

2.-El impuesto se devenga el primer día del periodo impositivo y las cuotas serán irreducibles, salvo cuando en los casos de declaración de alta el día de comienzo de la actividad no coincida con el año natural, en cuyo supuesto las cuotas se calcularán proporcionalmente al número de trimestres naturales que restan para finalizar el año, incluyendo el del comienzo del ejercicio de la actividad.

Asimismo, y en el caso de baja por cese en el ejercicio de la actividad, las cuotas serán prorrateables por trimestres naturales, excluidos aquel en que se produzca dicho cese. A tal fin los sujetos pasivos podrán solicitar la devolución de la parte de la cuota correspondiente a los trimestres naturales en los que no se hubiere ejercido la actividad.

Artículo 10º.-Determinación..-Para determinar el coeficiente de situación aplicable a aquellos establecimientos o locales que tengan fachada a varias vías públicas, o cuando el local, de acuerdo con las normas contenidas en las Tarifas e Instrucción del impuesto haya de considerarse como un único local, pese a encontrarse integrado por varios recintos radicados en vías que tengan señalada distinta categoría, se tomará el correspondiente a la vía de categoría superior, siempre que en ésta exista, aún en forma de chaflán, acceso directo y de normal utilización.

Artículo 11º.-Para lo no previsto en esta Ordenanza se estará a lo dispuesto en el RDL 1175/1990, de 28 de septiembre que aprueba las Tarifas y la Instrucción del impuesto y el RD 243/1995, de 17 de febrero, por el que se dictan normas para la gestión del Impuesto sobre Actividades Económicas y demás disposiciones concordantes.



Artículo 12º.-Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº.3-03 reguladora de la escala de índices de situación del Impuesto sobre Actividades Económicas aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 22 de junio de 1992.

Disposición final.-La presente Ordenanza fiscal, aprobada provisionalmente por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el y que ha quedado definitivamente aprobada el, entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

ANEXO (Artículo 7º)

CLASIFICACIÓN DE VÍAS PUBLICAS A EFECTOS DE APLICACIÓN DEL COEFICIENTE DE SITUACIÓN EN EL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Código	T. Vía:	Nombre Corto:	tramos:	Categ:
05151	PZ	11 DE MARZO	Completa	2
02940	CL	28 DE FEBRERO	Completa	2
04690	CL	ABETO	Completa	4
00002	CL	ACERA DE LA MARINA	Completa	1
03540	CL	ACUARIO (URB EL CENIT)	Completa	2
03960	CL	ADEFAS (LINDA VISTA PLAY	Completa	5
03531	PS	ADEFAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00003	CL	ADOLFO LUQUE CHICOTE	Completa	2
00004	CL	ADUAR	Completa	4
03225	CL	AFRICA	Completa	2
00005	PZ	AFRICA	Completa	2
03238	CL	AGUA (EL)	Completa	4
00000	PS	ALAMEDA	Completa	1
00007	CL	ALAMEDA	Completa	2
00009	CL	ALAMOS	Completa	2
04436	CL	ALAMOS(SP)	Completa	4
00010	CL	ALBA (DEL)	Completa	4
03421	AV	ALBARIZAS (LAS)	Completa	5
02583	CL	ALBATROS	Completa	5
05041	UR	ALBATROS HILL CLUB	Completa	5
00892	CL	ALBENIZ	Completa	3
00012	CL	ALCANTARILLA	Completa	4
02909	UR	ALCAZABA (LA)	Completa	5
04030	UR	ALCAZABA GARDEN	Completa	5
04331	UR	ALCORES DEL GOLF	Completa	5
05138	UR	ALCORNOQUE GOLF	Completa	4
03187	UR	ALDEA BLANCA	Completa	5
05042	UR	ALDEA DORADA	Completa	5
00014	CL	ALDERETE	Completa	4
04327	CL	ALEGRIA	Completa	4
04947	PS	ALFONSO CAÑAS NOGUERAS	Completa	2
03514	CL	ALFONSO XIII	Completa	4
03312	CL	ALFREDO PALMA	Completa	3



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

04474	CL	ALGARROBO (HTA DEL PRADO)	Completa	2
03522	CL	ALGARROBO (MIRADOR)	Completa	2
00000	CL	ALGORTA	Completa	3
03163	UR	ALHAMBRA DEL MAR	Completa	5
00016	CL	ALICANTE	Completa	3
02031	UR	ALICATE	Completa	5
04501	UR	ALICATE PLAYA	Completa	5
00749	CL	ALMADRABA	Completa	4
05114	CL	ALMENDRO (RESER MIRADOR)	Completa	2
03520	CL	ALMENDRO EL (EL MIRADOR)	Completa	2
00019	CL	ALMENDROS	Completa	4
03302	CL	ALMENDROS (LOS)	Completa	4
04471	CL	ALMENSINO (HTA DEL PRADO)	Completa	2
00020	CL	ALMERIA	Completa	4
04437	CL	ALMERIA (SP)	Completa	2
05136	UR	ALOHA PARK	Completa	4
03451	UR	ALOHA PUEBLO	Completa	4
02053	CL	ALONDRAS (LAS)	Completa	5
00021	CL	ALONSO DE BAZAN	Completa	2
00022	CL	ALONSO DE OJEDA	Completa	3
03309	UR	ALTA VISTA	Completa	5
04714	UR	ALTA VISTA DE MARBELLA	Completa	5
00023	PZ	ALTAMIRANO	Completa	4
04333	UR	ALTOS DE ALHOA (LOS)	Completa	4
04997	UR	ALTOS DE LOS MONTEROS	Completa	5
00024	UR	ALTOS DE MARBELLA (LOS)	Completa	5
03489	UR	ALTOS DE SALAMANCA	Completa	5
04484	UR	ALTOS DE XARBLANCA	Completa	2
02479	UR	ALTOS DEL RODEO	Completa	5
05164	UR	ALTOS PUENTE ROMANO	Completa	5
04359	UR	ALTOS REALES	Completa	5
04464	UR	ALVARITO PLAYA	Completa	4
05010	UR	ALZAMBRA (LA)	Completa	4
04491	CL	AMAPOLAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
03467	CL	AMISTAD	Completa	4
04328	CL	AMOR	Completa	3
00029	CL	ANCHA	Completa	2
03283	CL	ANCLA	Completa	2
00030	UR	ANCON (EL)	Completa	4
04360	UR	ANCON SIERRA	Completa	4
03197	TR	ANDALUCIA	Completa	4
04438	CL	ANDALUCIA (SP)	Completa	2
04335	UR	ANDALUCIA DEL MAR	Completa	5
03455	CL	ANDALUCIA URB HISPANIA	Completa	2
00035	UR	ANDASOL	Completa	4
05106	UR	ANDASOL (CJTO IDYLLE)	Completa	5
04299	CL	ANDRES SEGOVIA	Completa	3
03365	PS	ANGEL GANIVET	Completa	5
00037	UR	ANGELES (LOS)	Completa	5
00038	CM	ANIMAS (DE LAS)	Completa	2
00039	CL	ANTEQUERA	Completa	3
03413	AV	ANTONIO BELON	Completa	2
05015	CL	ANTONIO DE NEBRIJA	Completa	3
04559	CL	ANTONIO HERRERO	Completa	2
04606	CL	ANTONIO LIZARZA	Completa	3

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

01343	CL	ANTONIO MACHADO	Completa	4
04302	CL	ANTONIO MARTIN	Completa	3
00042	CL	APARTADA	Completa	4
00043	CL	ARAGON	Completa	4
04311	CL	ARANDA VAZQUEZ	Completa	2
00045	CL	ARCHIDONA	Completa	4
03342	PS	ARCIPRESTE DE HITA	Completa	5
04592	UR	ARCO IRIS	Completa	5
02524	AV	ARIAS DE VELASCO	Completa	2
00046	AV	ARIAS MALDONADO	Completa	1
03214	PS	ARMANDO	Completa	2
03623	UR	ARQUERIA LA	Completa	5
04334	UR	ARRAYANES (LOS)	Completa	4
00051	UR	ARROYO DE LAS PIEDRAS	Completa	4
02991	AV	ARROYO PRIMERO	Completa	5
00054	CL	ARTE	Completa	4
01162	UR	ARTOLA ALTA	Completa	5
01837	UR	ARTOLA BAJA	Completa	4
00058	CL	ARTURO RUBINSTEIN	Completa	1
00059	CL	ASTURIAS	Completa	4
03544	CT	ATALAYA LAS CANCELAS	Completa	2
00060	UR	ATALAYA RIO VERDE	Completa	4
00061	CL	ATARAZANAS	Completa	4
05085	UR	ATLANTIC CLUB (RES MARBEL	Completa	4
04597	CL	AUSTRIA	Completa	2
05026	CL	AVILA	Completa	3
00065	CL	AZORIN	Completa	1
03529	PS	AZUCENAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00067	CL	BADAJOS	Completa	2
00068	CL	BAHIA	Completa	2
05126	UR	BAHIA ALCANTARA	Completa	5
05000	UR	BAHIA AZUL	Completa	5
00069	UR	BAHIA MARBELLA	Completa	4
04588	UR	BAHIA MARBELLA(LOS CARMEN	Completa	4
01155	UR	BALCON DE SAN PEDRO	Completa	5
03776	UR	BALCON DEL GOLF	Completa	5
00070	UR	BALCONES DE SIERRA BLANCA	Completa	4
03816	UR	BALCONES DEL MAR	Completa	5
04548	CT	BALCONES DEL MIRADOR	Completa	2
03325	PZ	BALTASAR GRACIAN	Completa	5
02283	CL	BARQUILLA	Completa	3
03208	UR	BARRIENTOS	Completa	5
03003	UR	BARRONALES (LOS)	Completa	5
04361	UR	BATATAL (EL)	Completa	5
04967	CL	BEGOÑA	Completa	2
03546	CL	BELEN (URB LA MERCED)	Completa	2
04658	UR	BELLAVISTA I	Completa	5
04434	UR	BELLO HORIZONTE	Completa	5
05091	UR	BELLO HORIZONTE III	Completa	5
04362	UR	BELMONTE BRIVE	Completa	5
00074	CL	BENAHAVIS	Completa	4
00075	CL	BENALMADENA	Completa	2
01927	CL	BERGANTIN	Completa	2



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00077	CL	BERMEJA	Completa	4
00080	CL	BILBAO	Completa	3
04544	UR	BIRDIE CLUB	Completa	5
04286	PZ	BLAS INFANTE (DE)	Completa	4
00082	CL	BOLIVIA	Completa	4
00083	CL	BOQUERON	Completa	4
04608	CL	BORGOÑA	Completa	2
00085	UR	BOSQUEMAR	Completa	5
04609	CL	BRAVANTE	Completa	2
02911	UR	BRISAS (LAS)	Completa	5
03449	UR	BRISAS COUNTRY CLUB	Completa	5
05043	UR	BRISAS DEL SUR	Completa	5
03450	UR	BRISAS GOLF ESTATE	Completa	5
03812	AV	BUCHINGER	Completa	4
01331	CL	BUENAVISTA	Completa	2
03444	UR	BUGANVILLAS (LAS)	Completa	5
00087	CL	BUITRAGO	Completa	2
03999	AV	BULEVAR ASHMAWI	Completa	4
03820	AV	BULEVAR P ALFONSO HOHENLO	Completa	4
00088	CL	CABALLEROS	Completa	2
03427	UR	CABOPINO	Completa	5
04309	CL	CACERES	Completa	2
00092	CL	CADIZ	Completa	4
00097	CL	CALDERON	Completa	4
00098	CL	CALVARIO	Completa	2
00099	CL	CAMILO JOSE CELA	Completa	1
00100	CL	CAMINO DE LA REPRESA	Completa	4
00101	CL	CAMINO DEL CORTIJO	Completa	2
03401	UR	CAMOJAN BLANCO	Completa	4
02467	UR	CAMPANA	Completa	5
00106	CL	CAMPILLOS	Completa	4
03324	PS	CAMPOAMOR	Completa	5
04659	UR	CAMPOS DE GUADALMINA	Completa	5
00107	UR	CANCELAS (LAS)	Completa	2
00108	AV	CANOVAS DEL CASTILLO	Completa	2
00110	UR	CANTERA (LA)	Completa	2
02935	CL	CANTERA (LA)	Completa	4
05142	UR	CAÑAS BEACH (LAS)	Completa	5
00111	UR	CAPELLANIA (LA)	Completa	5
00113	UR	CAPRICHIO (EL)	Completa	5
03282	CL	CARAVACA	Completa	4
03500	CL	CARDENAL CISNEROS	Completa	2
00117	UR	CARIB PLAYA	Completa	4
00118	CL	CARIDAD	Completa	2
00119	UR	CARIDAD (LA)	Completa	2
03493	CL	CARLOMAGNO	Completa	2
04615	CL	CARLOS III	Completa	2
02502	TR	CARLOS MACKINTOSH	Completa	1
00123	CL	CARLOTA NAVARRETE	Completa	2
00124	CL	CARMEN	Completa	2
00125	UR	CARMEN (EL)	Completa	5
05178	CL	CARMEN MONTIEL	Completa	2
00126	UR	CAROLINA (LA)	Completa	5

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

03220	UR	CAROLINA PARK	Completa	5
02955	CL	CARTAGENA	Completa	5
00130	UR	CASABLANCA	Completa	4
01428	CL	CASCADA	Completa	3
00131	UR	CASCADA DE CAMOJAN	Completa	5
03314	UR	CASCADAS (LAS)	Completa	5
04692	CL	CASTAÑO	Completa	4
02954	CL	CASTILLA	Completa	4
00133	CL	CASTILLEJOS	Completa	2
00134	PZ	CASTILLO	Completa	4
00135	CL	CATALUÑA	Completa	4
02926	UR	CENIT	Completa	2
03404	UR	CERQUILLA (LA)	Completa	5
03219	UR	CERRADO DE EL VIRIA	Completa	4
03369	UR	CERRO BLANCO	Completa	5
03635	UR	CERRO MEZCLADO	Completa	5
00139	CL	CHAMBEL	Completa	4
04700	CL	CHAPARRAL (ALTOS MIRADOR)	Completa	2
03521	CL	CHAPARRAL (MIRADOR)	Completa	2
02751	UR	CHAPAS (LAS)	Completa	5
00144	CL	CHILE	Completa	4
02699	CJ	CHINCHILLA	Completa	4
00147	CL	CHORRON	Completa	4
04600	CL	CHUMBERA (LA)	Completa	2
03391	UR	CIUDAD DE LOS PERIODISTAS	Completa	5
03285	UR	CIUDAD JARDIN	Completa	4
00152	CL	CLAVELES	Completa	2
00154	CL	CLAVELES (LOS)	Completa	4
01317	CL	CLIPPER	Completa	2
03371	UR	CLUB SIERRA	Completa	4
02961	CL	COCLE	Completa	4
00155	CL	COIN	Completa	2
04339	UR	COLINA (LA)	Completa	5
05035	UR	COLINAS DEL PUERTO (LAS)	Completa	5
04413	UR	COLINAS VISTAMAR	Completa	5
04171	LU	COLONIA DEL ANGEL	Completa	5
03224	UR	COLORADO	Completa	5
02908	UR	COMPLEJO MARBELLAMAR	Completa	5
00157	CL	CONCHA (LA)	Completa	4
01281	PZ	CONCORDIA	Completa	4
03498	CL	CONDE DE CASAL	Completa	2
03494	CL	CONDE DE MONTEMAR	Completa	2
03497	AV	CONDE DE ORGAZ	Completa	2
03499	CL	CONDE DE VILLAMEDIANA	Completa	2
04706	UR	CONDES DE IZA	Completa	5
03286	UR	CONEJA (LA)	Completa	5
03007	CL	CONQUISTADOR AGUIRRE	Completa	3
00159	AV	CONSTITUCION	Completa	2
00160	CL	COPO	Completa	2
03221	UR	CORAL BEACH	Completa	5
00161	CL	CORDOBA	Completa	4
04441	CL	CORDOBA (SP)	Completa	2
05073	UR	CORONA DE NAGUELES	Completa	4

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

00164	CL	CORRALES ALTOS	Completa	4
00165	CL	CORRALES BAJOS	Completa	4
00166	CL	CORRALON DEL CANO	Completa	4
00170	UR	CORTIJO BLANCO	Completa	4
04979	UR	CORTIJO DE NAGUELES	Completa	4
05144	UR	COSTA AZALEA	Completa	5
01441	UR	COSTABELLA	Completa	4
00812	UR	COTO LOS DOLORES	Completa	4
03446	UR	COTO REAL	Completa	5
00178	CL	CRISTOBAL COLON	Completa	3
04528	CL	CRISTOBAL PARRA	Completa	2
00180	CL	CRUZ	Completa	2
03396	PZ	CUATRO DE DICIEMBRE	Completa	4
00184	CL	CUATRO VIENTOS	Completa	5
00185	CL	CUBA	Completa	4
05027	CL	CUENCA	Completa	3
02943	CL	CUESTA (LA)	Completa	5
02996	UR	CUMBRES DE EL VIRIA	Completa	5
04710	UR	CUMBRES DE NAGUELES	Completa	5
05170	UR	CUMBRES DEL RODEO	Completa	5
04946	PS	D.ANTONIO MONTERO SANCHEZ	Completa	1
03338	PS	DANTE	Completa	5
00189	CL	DEPENDIENTE	Completa	3
00190	CL	DIECINUEVE DE OCTUBRE	Completa	2
04475	CL	DIEGO JNEZ LIMA(HTA PRADO	Completa	2
00191	CL	DIEGO MENDEZ	Completa	5
04303	CL	DIEGO PIÑA MACIAS	Completa	3
00450	CL	DIEZ OÑATE (LA MERCED)	Completa	2
01617	CL	DOCTOR CARLOS BUFALA	Completa	2
02054	CL	DOCTOR ESTEBAN SAN MATEO	Completa	2
01098	CL	DOCTOR EUSEBIO RAMIREZ	Completa	2
00193	CL	DOCTOR FLEMING	Completa	4
04290	AV	DOCTOR MAIZ VIÑALS	Completa	4
03299	CL	DOHA	Completa	4
03532	AV	DON JAIME DE MORA Y ARAGO	Completa	4
04526	CL	DON MANUEL HIDALGO	Completa	2
02957	CL	DON VITO	Completa	3
04560	CL	DOÑA FIDELA	Completa	4
02939	PZ	DOÑA MARIA ROMAN	Completa	2
02435	CL	DR EDUARDO EVANGELISTA	Completa	2
04340	UR	DRAGOS (LOS)	Completa	4
00303	CR	DS CARRETERA ISTAN	Completa	5
03423	UR	DUNAS (LAS)	Completa	4
00200	AV	DUQUE DE AHUMADA	Completa	1
03504	AV	DUQUE DE LERMA	Completa	4
03551	CL	DUQUE DE OSUNA	Completa	4
00203	CL	ECUADOR	Completa	4
03244	VIA	EDIFICIO EL PALOMAR	Completa	2
00776	VIA	EDIFICIO HISPANIA	Completa	2
00205	PZ	EJIDO	Completa	4
00206	UR	EL VIRIA	Completa	5
05077	UR	EMBRUJO (EL)	Completa	5
03334	PS	EMILIO ZOLA	Completa	5
03510	PS	EMPERADOR CARLOS V	Completa	4
04691	CL	ENCINA	Completa	4



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00207	CL	ENRIQUE DEL CASTILLO	Completa	2
03490	CL	ENRIQUE VIII	Completa	5
00210	CL	ESCUELAS	Completa	4
04433	AV	ESPAÑA	Completa	1
03468	CL	ESPERANZA	Completa	3
00211	CL	ESTACION	Completa	2
00213	CL	ESTEBANEZ CALDERON	Completa	1
00214	CL	ESTEPONA	Completa	2
04442	CL	ESTEPONA (SP)	Completa	4
03506	CL	EUGENIA DE MONTIJO	Completa	4
00063	AV	EUROPA (DE)	Completa	4
00218	CL	EXTREMADURA	Completa	2
03339	PS	F. MARTINEZ DE LA ROSA,PS	Completa	5
04329	CL	FANTASIA	Completa	3
00220	CL	FARO	Completa	1
02948	CL	FEDERICO GARCIA LORCA	Completa	2
04326	CL	FELICIDAD	Completa	4
04293	CL	FELIPE II	Completa	4
03189	CL	FELIX RGUEZ DE LA FUENTE	Completa	2
04372	PS	FERNAN CABALLERO	Completa	5
04603	PZ	FERNANDO ALCALA	Completa	2
05093	CL	FERNANDO ALVAREZ ACOSTA	Completa	2
03341	PS	FERNANDO DE HERRERA	Completa	5
03340	PS	FERNANDO DE ROJAS	Completa	5
03496	AV	FERNANDO VII	Completa	2
04968	CL	FICUS	Completa	2
00221	CL	FILIPINAS	Completa	4
04611	CL	FLANDES	Completa	2
02978	UR	FLORES (LAS)	Completa	5
00223	CL	FLORES (LAS)	Completa	4
04602	AV	FLORIDA DE LA	Completa	2
02937	UR	FLORIDA SUR	Completa	2
02950	CL	FONSECA	Completa	5
00225	AV	FONTANILLA	Completa	1
00226	CL	FORTALEZA	Completa	2
03753	CL	FRAGUA (POL. IND.)	Completa	5
00537	CL	FRANCISCO DE QUEVEDO	Completa	2
03418	CL	FRANCISCO GARCIA PARRA	Completa	4
03511	PS	FRANCISCO I	Completa	4
00227	CL	FRANCISCO NORTE	Completa	2
05207	CL	FRANCISCO PEDRAZUELA	Completa	2
00231	CL	FRAY A. SAN PASCUAL	Completa	4
00232	CL	FRAY JUNIPERO SERRA	Completa	3
03343	PS	FRAY LUIS DE LEON	Completa	5
00000	CL	FUENGIROLA	Completa	5
03107	LU	FUENTE DEL ESPANTO	Completa	5
00235	CL	FUENTE NUEVA (SP)	Completa	3
05212	UR	FUENTEALOA	Completa	4
03199	UR	FUENTES DEL RODEO	Completa	5
00236	CL	FUERTE	Completa	1
03492	CL	GABRIEL GUERRERO LIMA	Completa	4
00237	CL	GALICIA	Completa	4
03298	CL	GALVESTON	Completa	4
00241	CL	GARCIA MORATO	Completa	4
03291	CL	GARCILASO DE LA VEGA	Completa	5



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

02952	CL	GAVIOTAS	Completa	5
00242	PZ	GENERAL CHINCHILLA	Completa	2
00243	AV	GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ	Completa	3
03466	PZ	GERALD BRENAN	Completa	2
03430	CL	GERANEOS (LOS)	Completa	4
04460	CL	GERANIOS (LOS) (SP)	Completa	4
04969	CL	GIRASOL	Completa	5
00250	CL	GLORIA	Completa	2
03368	UR	GOLDEN BEACH	Completa	5
00251	CL	GOLETA	Completa	2
01197	UR	GOLF RIO REAL	Completa	5
01108	PZ	GONZALEZ BADIA	Completa	3
03378	PZ	GONZALO DE BERCEO	Completa	5
05084	CL	GONZALO TRUJILLO	Completa	2
04531	PS	GOYO	Completa	1
03505	CL	GRAN CAPITAN	Completa	4
00254	CL	GRANADA	Completa	4
05143	UR	GRANADILLA (LA)	Completa	5
04468	CL	GRANADO EL(HUERTA PRADO)	Completa	2
04245	UR	GRANADOS LOS	Completa	5
05012	UR	GREENLIFE VILLAGE	Completa	5
00257	CL	GREGORIO MARAÑON	Completa	1
03215	UR	GUADAIZA	Completa	5
00258	CL	GUADALAJARA	Completa	4
00233	CL	GUADALETE	Completa	5
00261	UR	GUADALMINA ALTA	Completa	5
00262	UR	GUADALMINA BAJA	Completa	5
02919	UR	GUADALPARK	Completa	2
03296	CL	GUADALQUIVIR	Completa	2
00266	CL	GUARO	Completa	2
00267	CL	GUATEMALA	Completa	4
03331	AV	GUSTAVO ADOLFO BECQUER	DEL 1 AL 63	5
00269	UR	HACIENDA CORTES	Completa	5
00270	UR	HACIENDA GUADALMINA	Completa	5
03731	UR	HACIENDA LAS CHAPAS	Completa	5
03459	UR	HACIENDA SAN JOAQUIN	Completa	5
00402	CL	HAZA DEL MESON	Completa	4
02947	CL	HERMANOS ALVAREZ QUINTERO	Completa	2
00272	CL	HERMANOS BELON LIMA	Completa	2
02759	CL	HERMANOS SALOM	Completa	2
00274	CL	HERNAN CORTES	Completa	2
00276	UR	HERROJO (EL)	Completa	5
01653	UR	HIGUERAL (EL)	Completa	2
03715	UR	HIGUERAL DE ARTOLA	Completa	5
05098	CT	HIGUERAL DE SAN MIGUEL	Completa	2
03524	CL	HIGUERON (HIGUERAL)	Completa	2
00280	CL	HOSPITAL BAZAN	Completa	4
00281	CL	HUELVA	Completa	4
04444	CL	HUELVA (SP)	Completa	2
00286	CL	HUERTA CHICA	Completa	2
00283	AV	HUERTA DE BELON	Completa	2
04288	TR	HUERTA DE LOS CRISTALES	Completa	2
01049	UR	HUERTA DEL PRADO	Completa	2
00287	TR	HUERTA LOS CRISTALES	Completa	3
03237	CL	HUERTA LOS GUERRA	Completa	4

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

01730	CL	HUERTO DEL BOTICARIO	Completa	2
02922	UR	HUERTO DEL CAFE	Completa	2
00294	CL	HUERTO PORRAL	Completa	4
04330	CL	HUMANIDAD	Completa	3
04596	CL	HUNGRIA	Completa	2
04445	PZ	IGLESIA (DE LA) (SP)	Completa	2
00296	PZ	IGLESIA DE (LA)	Completa	2
03971	CL	IGLESIA LA	Completa	4
03351	CL	IGNACIO ALDECOA	Completa	5
00297	CL	IGUALADA	Completa	3
04325	CL	ILUSION	Completa	3
00300	AV	INDEPENDENCIA	Completa	4
02976	PO	INDUSTRIAL LA ERMITA	Completa	5
03509	PZ	INFANTES DE LOS	Completa	4
03495	CL	ISABEL FARNESIO	Completa	2
03513	CL	ISABEL II	Completa	4
04711	UR	ISLA DE GUADALMINA	Completa	5
00302	CL	ISTAN	Completa	4
03437	CL	JABEGA	Completa	2
04235	CL	JACARANDAS	Completa	4
00308	CL	JACINTO BENAVENTE	Completa	2
00309	CL	JAEN	Completa	4
04446	CL	JAEN (SP)	Completa	2
03501	CL	JAIME I	Completa	2
03456	UR	JARDIN DE LOS PINOS	Completa	5
03439	UR	JARDINES COLGANTES	Completa	4
04993	UR	JARDINES DE ARTOLA BAJA	Completa	4
05065	UR	JARDINES DE DOÑA MARIA	Completa	5
03037	UR	JARDINES DE LAS GOLONDRIN	Completa	4
05046	UR	JARDINES DE LAS LOMAS	Completa	5
05166	UR	JARDINES DE LUNAMAR	Completa	5
03308	UR	JARDINES DE MARBERIA	Completa	4
04499	CT	JARDINES DE XARBLANCA	Completa	2
03176	UR	JARDINES DEL MAR	Completa	4
04343	UR	JARDINES DEL PUERTO	Completa	5
05011	UR	JARDINES DEL RIO	Completa	4
04641	UR	JARDINES DEL SOL	Completa	5
05192	UR	JARDINES SANTA MARIA GOLF	Completa	5
04708	UR	JARDINES SIERRA BLANCA	Completa	4
00311	CL	JAVIER ARRAIZA	Completa	3
05059	PS	JAZMINES (R. VALDEOLLETAS)	Completa	2
03525	PS	JAZMINES (VALDEOLLETAS)	Completa	2
02912	CL	JEDDAH	Completa	4
00312	CL	JEREZ	Completa	2
04598	CL	JERUSALEN	Completa	2
00313	CL	JESUS GALVEZ	Completa	2
03507	PZ	JOAQUIN GOMEZ AGUERA	Completa	2
05209	CL	JOAQUIN SAEZ	Completa	2
04306	CL	JORGE GUILLEN	Completa	3
03319	PS	JORGE LUIS BORGES	Completa	5
03301	CL	JORGE MANRIQUE	Completa	5
00315	PZ	JOSE AGUERA	Completa	4
04285	AV	JOSE BANUS	Completa	1
00317	CL	JOSE CHACON	Completa	4
00318	CL	JOSE ECHEGARAY	Completa	4

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

00319	CL	JOSE ITURBI	Completa	3
04577	AV	JOSE LUIS CARRILLO BENITE	Completa	1
04525	CL	JOSE LUIS MORALES MARIN	Completa	2
04605	AV	JOSE MANUEL VALLES	Completa	5
03318	PS	JOSE MARIA BERGAMIN	Completa	5
03323	PS	JOSE MARIA DE PEREDA	Completa	5
00320	AV	JOSE MARIA GIRONELLA	Completa	2
00321	AV	JOSE MARIA TORRES MURCIAN	Completa	3
00322	PZ	JOSE PALOMO	Completa	2
00323	CL	JOSE RAMOS	Completa	4
03367	PZ	JOVELLANOS	Completa	5
02595	CL	JUAN ALAMEDA	Completa	4
00325	CL	JUAN BREVA	Completa	4
04546	CL	JUAN CHINCHILLA (R PLAYA)	Completa	4
03518	PZ	JUAN DE AUSTRIA	Completa	4
02918	CL	JUAN DE LA COSA	Completa	3
00801	PZ	JUAN DE LA ROSA	Completa	2
00974	CL	JUAN DE QUIJADA	Completa	5
00328	CL	JUAN FORTUNY	Completa	2
03457	CL	JUAN ILLESCAS PAVON	Completa	4
03321	PS	JUAN LUIS VIVES	Completa	5
03198	PZ	JUAN MACIAS	Completa	3
00329	CL	JUAN RAMON JIMENEZ	Completa	2
04447	CL	JUAN RAMON JIMENEZ (SP)	Completa	2
00330	CL	JUAN RUIZ MUÑOZ	Completa	1
00331	CL	JUAN S. ELCANO	Completa	3
03316	PS	JUAN VALERA	Completa	5
03491	CL	JUAN XXIII	Completa	4
02933	CL	JUANAR	Completa	4
03377	CL	JUANAR EDIF PUINZA	Completa	4
04096	UR	JUDIA LA	Completa	4
04448	CL	JULIO R TORRES(EL INGENIO	Completa	4
04470	CL	JUNCOS LOS(HTA DEL PRADO)	Completa	2
03537	CL	JUPITER (URB EL CENIT)	Completa	2
05061	UR	LA QUINTA DE SIERRA BLANC	Completa	5
01411	UR	LAGAR DEL PINO	Completa	5
00339	CL	LAGASCA	Completa	2
03305	UR	LAGOMAR	Completa	4
04089	UR	LAGUNAS LAS	Completa	5
00341	CL	LARA PERELLO	Completa	3
00344	CL	LEGANITOS	Completa	4
02512	PZ	LEGANITOS	Completa	4
04595	CL	LEON	Completa	2
01173	PZ	LIBERTAD DE (LA)	Completa	2
03448	UR	LIDO EL LAS CHAPAS	Completa	4
03295	UR	LIMONEROS (LOS)	Completa	5
02949	CL	LINDA VISTA	Completa	2
00350	UR	LINDA VISTA ALTA	Completa	4
02229	UR	LINDA VISTA BAJA	Completa	4
01833	UR	LINDASOL	Completa	5
00352	UR	LINDASOL (A)	Completa	5
00353	UR	LINDASOL B	Completa	5
03530	PS	LIRIOS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
01566	CL	LLANO SAN RAMON	Completa	2
00354	CL	LOBATAS	Completa	4



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00356	PZ	LOLA DE (LA)	Completa	2
03431	UR	LOMA DE LAS PALMAS	Completa	5
02910	UR	LOMAS BELLAS	Completa	2
03108	UR	LOMAS DE MARBELLA CLUB	Completa	5
03385	UR	LOMAS DE NUEVA ANDALUCIA	Completa	5
04986	UR	LOMAS DE PUENTE ROMANO	Completa	4
00357	UR	LOMAS DE RIO VERDE	Completa	4
00358	UR	LOMAS DEL GOLF	Completa	5
03031	UR	LOMAS DEL POZUELO	Completa	5
04344	UR	LOMAS DEL RODEO	Completa	5
03883	UR	LOMAS MARBELLA CLUB PUEBL	Completa	5
03381	CL	LOPE DE VEGA	DEL 1 AL 5	5
00361	AV	LOPEZ DE MENA	Completa	2
01124	CL	LOPEZ IBOR	Completa	3
04295	CL	LOTOS (LOS)	Completa	2
00362	CL	LUCERO	Completa	4
01106	AV	LUIS BRAILLE	Completa	2
03366	PS	LUIS CERNUDA	Completa	5
00222	CL	LUIS OLIVER	Completa	2
03517	CL	LUIS XV	Completa	4
00363	CL	LUNA	Completa	4
03289	UR	LUNAMAR	Completa	4
04449	CL	MADRID	Completa	4
04530	CL	MAESTRA DOÑA CAROLA	Completa	2
04527	CL	MAESTRO DON JOSE ALCALA	Completa	2
04529	CL	MAESTRO DON JOSE MOLINA	Completa	2
00367	CL	MAGALLANES	Completa	3
04983	CL	MAGAÑA	Completa	2
04616	CL	MAGDALENA	Completa	2
03527	PS	MAGNOLIAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
05109	PS	MAGNOLIAS(MIRAD MARBELLA)	Completa	2
04236	CL	MAGNOLIO	Completa	4
04291	CL	MAHARBAL	Completa	4
00369	CL	MALAGA	Completa	4
04450	CL	MALAGA (SP)	Completa	2
03526	PS	MALVAS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
04473	CL	MANANTIAL (HTA DEL PRADO)	Completa	2
00371	CL	MANILVA	Completa	4
00372	CL	MANUEL CANTOS	Completa	2
04289	PZ	MANUEL DE FALLA	Completa	3
00620	CL	MAR DE TETIS	Completa	1
00748	AV	MAR, AVDA. (DEL)	Completa	1
00376	UR	MARBELLA CLUB	Completa	5
03395	UR	MARBELLA COUNTRY CLUB	Completa	5
03042	UR	MARBELLA DEL ESTE	Completa	4
03105	UR	MARBELLA HILL CLUB	Completa	4
01362	UR	MARBELLA MONTAÑA	Completa	5
03287	UR	MARBELLA REAL	Completa	4
04370	UR	MARBELLA SIERRA BLANCA	Completa	4
03188	UR	MARBELLAMAR	Completa	4
03406	UR	MARBELLITA	Completa	5
03103	UR	MARBERIA	Completa	4
02992	UR	MARBESA	Completa	5



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

04366	UR	MARBESUN	Completa	5
00379	CL	MARGARITA	Completa	4
00382	CL	MARIA AUXILIADORA	Completa	2
03502	CL	MARIA DE AUSTRIA	Completa	2
03512	CL	MARIA DE MEDICIS	Completa	4
03550	AV	MARIA DE SALAMANCA	Completa	1
03503	CL	MARIA ESTUARDO	Completa	4
00383	CL	MARIA ROSA	Completa	4
05110	CL	MARIANA GUERRERO LIMA	Completa	4
00384	CL	MARIANO DIAZ ALONSO	Completa	2
02192	PZ	MARINEROS (LOS)	Completa	4
00385	CL	MARIO	Completa	4
05014	UR	MARIPOSAS (LAS)	Completa	4
00386	UR	MARPINSOL	Completa	5
03106	CL	MARQUES DE ESTELLA	Completa	4
00389	CL	MARQUES DE LINARES	Completa	2
00390	CL	MARQUES DE NAJERA	Completa	2
03240	PZ	MARQUES DE SALAMANCA	Completa	2
01127	CL	MARQUES DEL DUERO	61 Y 62 AL FINAL	1
02819	UR	MARQUES DEL DUERO	Completa	2
01127	CL	MARQUES DEL DUERO	resto	2
00934	PZ	MARQUES DEL TURIA	Completa	3
03538	CL	MARTE (URB EL CENIT)	Completa	2
03353	PS	MATEO ALEMAN	Completa	5
00169	CL	MATRONA ASUNCION ALAMEDA	Completa	3
00393	AV	MAYORAZGO	Completa	3
04644	UR	MEDINA GARDEN	Completa	5
00394	CL	MEDITERRANEO	Completa	1
00396	CI	MEDRANAS (DE LAS)	Completa	5
02016	UR	MEDRANAS (LAS)	Completa	5
00398	CL	MENDOZA	Completa	4
03207	UR	MERALMAR	Completa	4
04296	AV	MERCADO	Completa	2
01903	AV	MERCADO (DEL)	Completa	2
00400	UR	MERCEDE (LA)	Completa	2
03545	CL	MERCEDE DE LA (LA MERCED)	Completa	2
05104	UR	MERIDIANA (LA)	Completa	5
00401	UR	MERINAS (LAS)	Completa	4
00403	CL	MESONCILLO	Completa	4
03412	AV	MIGUEL CANO	Completa	1
03328	CL	MIGUEL DE UNAMUNO	IMPARES	5
03165	CL	MIGUEL HERNANDEZ	Completa	2
00406	CL	MIJAS	Completa	5
00407	PZ	MIJAS	Completa	2
03462	UR	MIMOSAS (LAS)	Completa	4
01077	UR	MIRADOR (EL)	Completa	2
04985	UR	MIRADOR DE GUADALPIN	Completa	2
04991	UR	MIRADOR DE N.ANDALUCIA	Completa	5
05131	UR	MIRADOR SIERRA BLANCA	Completa	4
01107	PZ	MIRAFLORES	Completa	3
01791	UR	MIRAFLORES	Completa	3
04345	UR	MIRAGOLF	Completa	5
00413	CL	MISERICORDIA	Completa	4



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00414	UR	MOLINEROS (LOS)	Completa	5
00416	CL	MONDA	Completa	4
00417	UR	MONJAS (LAS)	Completa	4
04938	UR	MONTAÑA CLUB	Completa	4
03873	UR	MONTAÑA MARBELLA CLUB	Completa	4
05165	UR	MONTE MARBELLA	Completa	5
04485	UR	MONTE PARAISO	Completa	4
05057	UR	MONTE PARAISO C. CLUB	Completa	5
00419	UR	MONTECARLO	Completa	4
00420	CL	MONTENEBROS	Completa	4
03874	UR	MONTEPIEDRA	Completa	4
00423	UR	MONTEROS (LOS)	Completa	5
00425	UR	MONTUA	Completa	5
04472	CL	MORAL EL (HTA DEL PRADO)	Completa	2
03330	CL	MORATIN	Completa	5
00426	CL	MORENA (LA)	Completa	4
03400	CL	MORERA (LA) (EL MIRADOR)	Completa	2
05205	CL	MORERA (RESERVA MIRADOR)	Completa	2
00431	CL	MURO	Completa	4
00432	AV	NABEUL	Completa	2
03181	UR	NARANJAL (EL)	Completa	5
02904	UR	NARANJOS (LOS)	Completa	5
00437	CL	NARANJOS (LOS)	Completa	4
04451	CL	NARANJOS (LOS) (SP)	Completa	4
03372	UR	NARANJOS COUNTRY CLUB	Completa	5
03373	UR	NARANJOS DE MARBELLA	Completa	4
03374	UR	NARANJOS HILL CLUB	Completa	5
00435	PZ	NARANJOS, PLZ. (LOS)	Completa	2
03528	PS	NARDOS (VALDEOLLETAS)	Completa	2
00440	CL	NAVARRA	Completa	4
02697	AV	NAVEGACION DE (LA)	Completa	2
03533	CL	NEPTUNO (URB EL CENIT)	Completa	2
01040	CL	NIÑOS (LOS)	Completa	4
04469	CL	NOGAL EL (HUERTA PRADO)	Completa	2
04304	AV	NORBERTO GOIZUETA	Completa	2
03068	CL	NTRA SRA DE GRACIA	Completa	2
00447	CL	NUEVA	Completa	2
04452	CL	NUEVA (SP)	Completa	2
01549	UR	NUEVA ANDALUCIA (A)	Completa	5
01667	UR	NUEVA ANDALUCIA B	Completa	5
02644	UR	NUEVA ANDALUCIA D	Completa	5
03388	UR	NUEVA ANDALUCIA F	Completa	5
03442	UR	NUEVA ANDALUCIA G	Completa	5
03190	UR	NUEVA ANDALUCIA H	Completa	5
03001	UR	NUEVA ANDALUCIA I	Completa	5
05196	UR	NUEVA LINDASOL	Completa	4
04170	UR	NUEVA PEÑA BLANCA	Completa	4
00449	CL	NUMANCIA	Completa	4
03231	CL	NUÑEZ DE BALBOA	Completa	3
00451	CL	OASIS	Completa	4
00452	UR	OASIS CLUB	Completa	5
05066	UR	OASIS DE BANUS	Completa	4
05058	UR	OASIS DE NAGUELES	Completa	4
05174	UR	OCEAN PINO GOLF	Completa	4
00453	CL	OJEN	Completa	4



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00846	CL	OLIVOS (LOS)	Completa	2
04549	PZ	OLIVOS DE LOS	Completa	2
01344	UR	OLIVOS I (LOS)	Completa	4
04234	UR	OLIVOS II LOS	Completa	4
00457	AV	ORIENTAL (SP)	Completa	2
00458	CL	ORTEGA Y GASSET	Completa	1
00459	CL	ORTIZ DE MOLINILLO	Completa	2
00460	CL	ORTIZ OSORIO	Completa	3
00461	CL	PABLO CASALS	Completa	1
01812	CL	PABLO IGLESIAS	Completa	3
01568	AV	PABLO RUIZ PICASSO	Completa	2
04458	AV	PABLO RUIZ PICASSO (SP)	Completa	2
00032	PZ	PACO CANTOS	Completa	4
04982	CL	PACO PALMA	Completa	2
00462	CL	PADRE ENRIQUE CANTOS	Completa	2
00463	CL	PADRE ESPINOSA	Completa	4
00464	CL	PADRE JOAQUIN BELON	Completa	2
00465	CL	PADRE JOSE VERA	Completa	1
00466	CL	PADRE JUAN ROMERO	Completa	2
05094	CL	PADRE PACO OSTOS	Completa	2
00916	CL	PADRE SALVADOR	Completa	4
05070	UR	PALACETE LOS BELVEDERES	Completa	5
03929	UR	PALACIO DEL ROCIO	Completa	4
00467	CL	PALANGRE	Completa	4
05029	CL	PALENCIA	Completa	3
00468	CL	PALMAR	Completa	4
00470	UR	PALMAS (LAS)	Completa	5
00471	CL	PALMERAS (LAS)	Completa	2
02256	PS	PALMERAS (LAS)	Completa	2
04453	CL	PALMERAS (LAS) (SP)	Completa	2
04645	UR	PALOMAS (LAS)	Completa	4
00473	CL	PANADERIA	Completa	2
03931	UR	PANOCHA LA	Completa	4
02973	UR	PANORAMA	Completa	5
03202	UR	PANORAMA (A)	Completa	5
03203	UR	PANORAMA B	Completa	5
03204	UR	PANORAMA C	Completa	5
03205	UR	PANORAMA D	Completa	5
03206	UR	PANORAMA E	Completa	5
00476	CL	PANTALEON	Completa	2
05076	UR	PARAYSO ANDASOL	Completa	4
05198	UR	PARQUE EL COLORADO	Completa	5
03487	UR	PARQUE EL VIRIA	Completa	5
04601	CL	PARRA (LA)	Completa	2
00479	CL	PASAJE	Completa	2
00000	CL	PASEO MARITIMO	Completa	1
01715	UR	PATERA SUR	Completa	2
00480	CL	PATIO DEL CORTIJO	Completa	2
00481	UR	PAVONA REAL (LA)	Completa	2
02928	CL	PAZ DE (LA)	Completa	4
00485	CL	PEDRAZA	Completa	2
00486	CL	PEDRO ARTOLA	Completa	5
00671	CL	PEDRO DE VILLANDRADO	Completa	5
02951	CL	PELICANOS	Completa	5
00487	CL	PELLEJA	Completa	4

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

00483	UR	PEÑABLANCA	Completa	5
00484	CL	PEÑUELAS	Completa	4
00488	CL	PEPE OSORIO	Completa	2
03128	UR	PEPINA (LA)	Completa	5
00489	CL	PERAL	Completa	2
04454	CL	PERAL (SP)	Completa	4
04348	UR	PERGOLAS (LAS)	Completa	4
04675	UR	PERLA SANTA MARIA (LA)	Completa	5
00490	CL	PERPETUO SOCORRO	Completa	4
00491	CL	PERU	Completa	4
02890	UR	PETUNIAS (LAS)	Completa	4
04540	UR	PICADERO EL	Completa	4
01099	PZ	PILAR (DEL)	Completa	3
04538	CL	PILAR DEL	Completa	4
04599	CL	PIMIENTA (LA)	Completa	2
01822	CM	PINAR (DEL)	Completa	2
05132	UR	PINO GOLF	Completa	5
00499	UR	PINOMAR	Completa	4
02575	UR	PINOS (LOS)	Completa	5
05004	UR	PINOS DE ALOHA	Completa	4
05002	UR	PINOS DE NAGUELES	Completa	4
03376	UR	PINOS DEL ANGEL (LOS)	Completa	4
03279	UR	PINOS VERDES	Completa	5
03392	CL	PINSAPO	Completa	2
02035	CL	PINTOR MURILLO	Completa	2
00504	CL	PINTOR PACHECO	Completa	3
00505	CL	PINTOR RIVERA	Completa	2
00495	CL	PIÑA DELGADO	Completa	3
00510	CL	PIZARRO	Completa	2
04693	UR	PLAYA ESMERALDA	Completa	4
03434	UR	PLAYA REAL	Completa	4
01743	UR	PLAYAS ANDALUZAS	Completa	4
03481	UR	PLAYAS DEL DUQUE	Completa	5
03233	CL	PLINIO	Completa	4
03536	CL	PLUTON (URB EL CENIT)	Completa	2
03300	CL	POETA JOSE MARIA CANO	Completa	4
05179	CL	POETA MUÑOZ ROJAS	Completa	2
03626	LU	POLIGONO ELVIRIA	Completa	5
00516	CL	POMPONIO MELA	Completa	4
02710	UR	PORQUEROLAS	Completa	4
00517	CL	PORTADA	Completa	4
00518	CL	POSTIGOS	Completa	4
00519	CL	POTERA	Completa	2
03210	LU	POTRIL EL	Completa	5
03223	UR	POTROS (LOS)	Completa	4
00521	CL	POZO	Completa	1
04455	CL	POZO (SP)	Completa	2
00621	PZ	PRACTICANTE MANUEL CANTOS	Completa	4
04462	CT	PRADO (EL)	Completa	2
04498	UR	PRADO ALTO	Completa	2
00524	CL	PRINCESA	Completa	4
00525	CL	PRINCIPE	Completa	4
03306	CL	PRINCIPE DE ASTURIAS	Completa	3
03515	CL	PRINCIPE DE VERGARA	Completa	5
01994	UR	PUEBLO ANDALUZ	Completa	5



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

04095	UR	PUEBLO ARABESQUE	Completa	5
03875	UR	PUEBLO BERMEJO	Completa	4
03435	PZ	PUEBLO DE ISTAN	Completa	3
03081	UR	PUEBLO LOS ARCOS	Completa	4
03426	UR	PUEBLO PLATERO	Completa	5
00527	UR	PUENTE DE LOS ARRIEROS	Completa	5
01093	PZ	PUENTE DE RONDA	Completa	2
00528	PZ	PUENTE MALAGA	Completa	2
00529	UR	PUENTE PALO	Completa	5
00530	UR	PUENTE ROMANO	Completa	5
00532	AV	PUERTA DEL MAR	Completa	1
03508	CT	PUERTO DEPORTIVO	Completa	1
02913	UR	PUERTO JOSE BANUS	Completa	1
03227	VIA	PUERTO PESQUERO	Completa	5
00535	CL	PUERTO RICO	Completa	4
04310	CL	RAFAEL ALBERTI	Completa	2
03387	CL	RAFAELA APARICIO	Completa	1
00539	CL	RAFINA	Completa	4
00540	CL	RAMIRO CAMPOS TURMO	Completa	2
03364	PS	RAMIRO DE MAEZTU	Completa	5
00541	CL	RAMON GOMEZ DE LA SERNA	Completa	1
03297	PZ	RAMON IBAÑEZ	Completa	3
03209	PZ	RAMON MARTINEZ	Completa	3
00544	AV	RAMON Y CAJAL	Completa	1
00800	UR	REAL (EL)	Completa	5
00546	UR	REAL DE ZARAGOZA	Completa	4
04422	UR	REAL PANORAMA	Completa	5
03516	AV	REINA VICTORIA	Completa	4
00550	CL	REINO DE ARAGON	Completa	4
00551	CL	REMEDIOS	Completa	2
03158	CL	REMO	Completa	4
00554	PZ	REPUBLICA ARGENTINA	Completa	4
00555	UR	RESERVA (LA)	Completa	5
04712	UR	RESERVA LOS GRANADOS	Completa	4
04416	UR	RESERVA LOS MONTEROS (LA)	Completa	4
04500	CT	RESIDENCIAL EL MIRADOR	Completa	2
03519	CL	RETAMA LA (EL MIRADOR)	Completa	2
03045	UR	RETRANCA (LA)	Completa	5
00559	CL	REVILLA	Completa	2
00560	PZ	REYES CATOLICOS	Completa	2
04981	CL	RICARDO LUCENA	Completa	3
00562	AV	RICARDO SORIANO	resto	2
00562	AV	RICARDO SORIANO	1-25 Y 2-32	1
01157	UR	RICMAR	Completa	5
04294	PZ	RINCON DE SAN BERNABE	Completa	3
03433	UR	RINCONADA (LA)	Completa	5
00509	CL	RIO	Completa	4
00564	UR	RIO REAL	Completa	5
04674	UR	RIO REAL GOLF	Completa	4
04643	UR	RIO REAL PLAYA	Completa	5
00752	UR	RIO VERDE EDIF RIO	Completa	5
01131	UR	RIO VERDE PLAYA	Completa	5
00921	PS	ROBLEDANO	Completa	2
03383	UR	ROCAMAR	Completa	4
01358	CL	ROCIO	Completa	2



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00961	UR	ROCIO NAGUELES	Completa	4
00569	UR	RODEO (EL)	Completa	5
00568	UR	RODEO ALTO	Completa	5
03313	UR	RODEO BAJO	Completa	5
03464	UR	RODEO BLANCO	Completa	5
00570	CL	RODRIGO DE TRIANA	Completa	3
02953	CL	ROMERO	Completa	2
00573	CL	RONDA	Completa	4
00128	CR	RONDA (DE)	Completa	5
03322	PS	ROSA CHACEL	Completa	5
00577	CL	ROSAL (DEL)	Completa	4
00579	UR	ROSARIO (EL)	Completa	5
00580	CL	ROSAS (LAS)	Completa	4
04368	CL	ROY BOSTON	Completa	4
03553	CT	RSCIAL VISTAMAR(XARBLANCA	Completa	2
03310	CL	RUBEN DARIO	Completa	5
00399	CL	RVDO DON FRANCISCO ESPADA	Completa	3
00594	CL	SAGRADA FAMILIA	Completa	4
00595	CL	SAGUNTO	Completa	4
03159	CL	SALABAR	Completa	4
04959	AV	SALAMANCA (DE)	Completa	2
00596	CL	SALDUBA	Completa	5
00597	PS	SALDUBA	Completa	2
00598	CL	SALINAS	Completa	4
02945	LU	SALTO DEL AGUA	Completa	5
03228	PS	SALVADOR ALLENDE	Completa	3
00599	CL	SALVADOR RUEDA	Completa	3
03320	PZ	SAMANIEGO (DE)	Completa	5
04384	UR	SAMISOL	Completa	5
01824	CL	SAN ANDRES	Completa	2
01802	CL	SAN ANTONIO	Completa	4
04459	CL	SAN ANTONIO (SP)	Completa	2
01543	CL	SAN BERNABE	Completa	3
02116	PZ	SAN BERNABE	Completa	4
00179	CL	SAN CRISTOBAL	Completa	4
00192	CL	SAN DIEGO	Completa	4
00585	CL	SAN ENRIQUE	Completa	2
00228	CL	SAN FRANCISCO	Completa	4
04443	CL	SAN FRANCISCO (SP)	Completa	2
01179	CL	SAN GABRIEL	Completa	2
04467	CL	SAN GREGORIO	Completa	2
00588	CL	SAN ILDEFONSO	Completa	2
04169	UR	SAN JAVIER	Completa	5
04486	CL	SAN JAVIER (SP)	Completa	2
04532	CL	SAN JORGE	Completa	3
00589	CL	SAN JOSE	Completa	2
02014	CL	SAN JUAN	Completa	2
00324	CL	SAN JUAN BOSCO	Completa	2
00326	CL	SAN JUAN DE DIOS	Completa	2
00343	CL	SAN LAZARO	Completa	2
01363	UR	SAN MIGUEL	Completa	2
00592	CL	SAN MIGUEL	Completa	2
03443	UR	SAN PAUL DE MAR	Completa	5
02929	CL	SAN PEDRO ALCANTARA	Completa	3
04671	CT	SAN PEDRO DEL MAR	Completa	5



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

00836	CL	SAN RAFAEL	Completa	2
00543	CL	SAN RAMON	Completa	4
04292	CL	SAN REMIGIO	Completa	4
03549	CL	SAN RODOLFO (LA MERCED)	Completa	2
00665	CL	SAN VICENTE	Completa	4
02931	CL	SANTA ANA (URB LA MERCED)	Completa	2
04948	CL	SANTA BEATRIZ	Completa	4
05037	UR	SANTA CLARA	Completa	5
04534	CL	SANTA ELENA	Completa	4
04535	CL	SANTA GEMA	Completa	3
04954	CL	SANTA INES	Completa	3
04537	CL	SANTA ISABEL	Completa	3
04953	CL	SANTA LEONOR	Completa	4
04533	CL	SANTA LUCIA	Completa	3
02998	UR	SANTA MARGARITA	Completa	5
04951	CL	SANTA MARIA	Completa	3
04952	CL	SANTA MATILDE	Completa	4
04950	CL	SANTA MONICA	Completa	3
01856	UR	SANTA PETRONILA	Completa	5
04949	CL	SANTA RITA	Completa	4
04536	CL	SANTA TERESA	Completa	3
03236	PZ	SANTO CRISTO	Completa	2
00177	CL	SANTO CRISTO	Completa	4
00195	CL	SANTO DOMINGO	Completa	4
01828	CL	SANTO TOMAS DE AQUINO	Completa	2
03535	CL	SATURNO (URB EL CENT)	Completa	2
05159	UR	SEÑORIO DE GONZAGA	Completa	5
03292	UR	SEÑORIO DE MARBELLA	Completa	5
00601	CL	SERENATA	Completa	3
03460	UR	SERRANIA (LA)	Completa	2
00602	AV	SEVERO OCHOA	Completa	2
00603	CL	SEVILLA	Completa	4
04456	CL	SEVILLA (SP)	Completa	2
00605	CL	SEVILLANO	Completa	1
04610	CL	SICILIA	Completa	2
00606	CL	SIERRA BLANCA	Completa	2
03441	PS	SIMON BOLIVAR	Completa	3
05074	UR	SINGLE HOME NAGUELES	Completa	5
00096	UR	SITIO DE CALAHONDA	Completa	5
02999	UR	SITIO PEÑABLANCA	Completa	5
00609	CL	SITIOS (LOS)	Completa	4
00610	CL	SOL	Completa	4
03315	UR	SOL EUROPA	Completa	5
05013	UR	SOLANA DE NAGUELES	Completa	4
00612	CL	SOLANO	Completa	4
00613	CL	SOLEDAD	Completa	4
05028	CL	SORIA	Completa	3
03547	CL	STA CRISTINA (LA MERCED)	Completa	2
04323	CL	SUR	Completa	2
04237	CL	TAMARINDO	Completa	4
02907	UR	TELVA	Completa	5
04371	UR	TERRAZAS (LOMAS MARB CLUB	Completa	5
05060	UR	TERRAZAS DEL RODEO	Completa	5
02821	CL	TETUAN	Completa	2
04984	UR	TIRO DE PICHON	Completa	4



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

04612	CL	TIROL	Completa	2
03317	CL	TIRSO DE MOLINA	impares y pares 2 al 32	5
04322	CL	TOLEDO	Completa	2
00624	CL	TOLOX	Completa	2
04987	UR	TOMILLAR DE NAGUELES	Completa	4
03523	CL	TOMILLAR EL (EL MIRADOR)	Completa	2
05097	CL	TOMILLAS (EL) (ALBAMAZ)	Completa	2
03453	UR	TOREROS (LOS)	Completa	5
00626	CL	TORRALLA	Completa	2
04301	PS	TORRE DEL MAR	Completa	2
02974	UR	TORRE REAL	Completa	5
03293	UR	TORRE VERDE	Completa	5
03185	UR	TORRECILLA (LA)	Completa	2
04410	UR	TORRECILLA F (LA)	Completa	2
04646	PS	TORREMOLINOS	Completa	2
00631	UR	TORRES (LAS)	Completa	5
00632	CL	TORREVIGIA	Completa	4
00633	AV	TRAPICHE	Completa	4
02932	CM	TRAPICHE (DEL)	Completa	2
00000	CL	TRASMAYO	Completa	4
04988	UR	TRIANGULO DE GUADALMINA	Completa	5
00636	CL	TRINIDAD	Completa	4
05103	UR	TRINIDAD (LA)	Completa	4
03177	CL	TULIPANES	Completa	2
03534	CL	URANO (URB EL CENIT)	Completa	2
03122	UR	URB EL VICARIO	Completa	5
00678	UR	URB LA VIRGINIA	Completa	5
00670	UR	URB VILLA PARRA	Completa	5
00680	UR	URB VISTAMAR	Completa	5
02917	UR	URB XARBLANCA	Completa	2
00640	CL	URBANO SANCHEZ	Completa	3
00641	CL	URUGUAY	Completa	4
03230	CL	V CENTENARIO	Completa	3
00643	UR	VALDEOLLETAS	Completa	2
00644	CL	VALDES	Completa	2
00647	CL	VALENCIA	Completa	4
00648	CL	VALENTUÑANA	Completa	2
00649	CL	VALLE DEL	Completa	4
00650	UR	VALLE DEL SOL	Completa	5
00651	CL	VAZQUEZ CLAVEL	Completa	3
00652	CL	VAZQUEZ DELGADO	Completa	3
00653	CL	VEGA DEL MAR	Completa	2
00654	CL	VEJER	Completa	4
00655	CL	VELEZ MALAGA	Completa	2
00656	UR	VENERO (EL)	Completa	5
00657	CL	VENEZUELA	Completa	4
03539	CL	VENUS (URB EL CENIT)	Completa	2
03123	UR	VERDIALES (LOS)	Completa	4
03304	UR	VERGEL	Completa	2
00664	CL	VICENTE BLASCO IBAÑEZ	Completa	3
00666	CL	VICTOR DE LA SERNA	Completa	2
00667	PZ	VICTORIA DE (LA)	Completa	2
00668	CL	VIENTO	Completa	4
00669	PZ	VIGIL DE QUIÑONES	Completa	2
03548	CL	VIGIL QUIÑONES (MERCED)	Completa	2



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

03002	UR	VILLA MARINA	Completa	5
03432	UR	VILLAGE LE	Completa	5
04300	PS	VILLANUEVA DE LA CONCEPC	Completa	2
03915	UR	VILLAS DE RIO VERDE	Completa	5
04590	CT	VILLAS DE XARBLANCA	Completa	2
05092	UR	VILLAS DEL RODEO	Completa	5
03173	UR	VILLAS SAN JAVIER	Completa	5
02226	UR	VIÑA DEL MARFIL	Completa	5
03930	UR	VIÑA GRANDE LA	Completa	5
00986	PZ	VIRGEN BLANCA	Completa	3
00672	CL	VIRGEN DE LORETO	Completa	4
00673	CL	VIRGEN DE LOS DOLORES	Completa	2
00674	CL	VIRGEN DEL AMPARO	Completa	4
00676	CL	VIRGEN DEL PILAR	Completa	2
04457	CL	VIRGEN DEL PILAR (SP)	Completa	4
03397	AV	VIRGEN DEL ROCIO	Completa	2
00677	CL	VIRGEN ROSARIO	Completa	4
04999	UR	VIRREY DE NAGUELES	Completa	5
00679	UR	VISILLO (EL)	Completa	2
03216	PZ	VISTA ALEGRE	Completa	2
03452	UR	VIVERO (EL)	Completa	4
04703	UR	XARBLANCA CLUB	Completa	2
04652	CT	XARBLANCA PARK	Completa	2
00684	CL	YUCAS (LAS)	Completa	2
00685	CL	ZAMORA	Completa	2

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal N°.3-03 reguladora de la escala de índices de situación del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 22 de junio de 1992.

Se hace constar que en el expediente administrativo existe informe favorable del Sr. Adjunto-Jefe de Servicio de Rentas y Exacciones de 15 de



septiembre de 2008, sobre los Fundamentos Legales de la Nueva Ordenanza , con el conforme del Sr. Interventor Municipal de fecha 24 de septiembre de 2008.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, este es el tributo que quizá tenga menos incidencia en las arcas municipales, se trata de la aprobación de una nueva ordenanza, en este caso, que sustituye en su totalidad a una que había en los años noventa, por el camino el IAE casi ha desaparecido como impuesto municipal, y realmente lo que se hace es dar una nueva redacción, recoger la referencia a las leyes que están vigentes, y seguir, en definitiva, con el mismo criterio que se ha planteado hasta ahora, que no es más que aplicar el IPC en una congelación de esa subida de impuestos.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, efectivamente, este impuesto, que antes suponía el segundo en importancia para los municipios, al suprimirse la obligatoriedad a las empresas o entidades que tengan más de un millón de euros como cifra de negocio, están exentos.

No obstante, su grupo cree que habría que aplicar los criterios en sus valores máximos por la categoría fiscal de las vías públicas, cree que el Equipo de Gobierno se ha quedado absolutamente corto, este impuesto supone pocos ingresos y mucho menos si se siguen manteniendo unos coeficientes por vías públicas tan pequeños.

Su grupo cree que hay que ir a la máxima categoría que la Ley permite para este tipo de empresas, es decir, en las calles de categoría 1ª, el 3,8 y se propone el 1,6; en las de categoría 2ª propone el 3,7 y el Equipo de Gobierno propone el 1,3; insiste en que se aplique la Ley, lo máximo permitido por la Ley.

Continúa diciendo que en las calles de categoría 3ª se aplique el 3,6 y se propone el 1,1, en la categoría 4ª solicita que se aplique el 3,5 en lugar del 0,8 propuesto en la ordenanza, y en la última categoría propone el 3,4 y el Equipo de Gobierno propone el 0,5.

Indica que a las empresas hay que bonificarlas, siempre y cuando se comprometan y utilicen energía renovable o sistema de cogeneración, solicita para ese supuesto una bonificación del 50% en este impuesto, también se debe considerar una enmienda que hace de viva voz, si la aceptan supone aplicar los criterios máximos de categorías de calles que la Ley contempla.

Para finalizar el punto, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, este es un impuesto que muchas veces se olvida que salió del ámbito de las personas que tienen una capacidad adquisitiva menor, precisamente por una decisión que tomó el Partido Popular cuando estaba en el gobierno de la Nación, antes todos los negocios tenían que pagar estos impuestos, ahora sólo lo pagan las grandes empresas.

Precisamente de aquel tiempo datan algunos elementos del tributo que son totalmente obsoletos, cuando se habla de los coeficientes de calles en la vía pública, si hay seis o siete contribuyentes en Marbella, se pregunta qué más da el coeficiente de las vías públicas en las cuales están ubicados.

En cualquier caso, indica al Sr. Monterroso que no es el momento de espantar la inversión, están en una crisis muy grave, y precisamente lo que hay que hacer es fomentar, que quien crea empleo y riqueza la siga creando, desde luego, no lo van a espantar con los impuestos.



También quiere decirle que, evidentemente, les gustaría poder tener incluso tributos mucho más bajo, quizá si desde otras Administraciones, que quedaron en compensar los ingresos del IAE que ya no se cobran, se compensasen, podrían estar hablando de otras circunstancias.

No debe haber duda que antes que finalice la legislatura, estarán hablando de otras cosas.

La **Sra. Alcaldesa** indica que se proceda a la votación de la enmienda, y posteriormente del punto del orden del día.

Por parte del Grupo Municipal Izquierda Unida, el Sr. Monterroso Madueño presente **ENMIENDA** al punto en el sentido siguiente:

a) Que el coeficiente aplicado atendiendo a la categoría de la vía pública donde radica físicamente el local en que se realiza la actividad económica, sea el siguiente:

<u>CATEGORÍA FISCAL DE LA VIA PUBLICA</u>	<u>COEFICIENTE</u> <u>PROPUESTO POR IU</u>	<u>COEFICIENTE DE LA</u> <u>ORDENANZA</u>
Primera	3,8	1,6757
Segunda	3,7	1,3963
Tercera	3,6	1,1171
Cuarta	3,5	0,8377
Quinta	3,4	0,5585

b) Que la bonificación en la cuota íntegra del impuesto, para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar durante los cinco periodos impositivos siguientes al de la instalación se aumente al 50%

Se procede a la votación de la enmienda que **SE DENIEGA** por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular, diez abstenciones del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, y un voto a favor del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, y once abstenciones, (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, y una del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA).

ACUERDA

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas anteriormente transcrita, que consta de un total de 12 artículos, una disposición derogatoria y una disposición final.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.



TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal N°.3-03 reguladora de la escala de índices de situación del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 22 de junio de 1992.

10º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA NUEVA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES INSTALACIONES Y OBRAS.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Abierto el debate y visto la propuesta de Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA APROBACIÓN DE NUEVA ORDENACIÓN DE LOS IMPUESTOS MUNICIPALES.

Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras. Se da una nueva redacción a la ordenación fiscal reguladora. El tipo de gravamen no sufre variación.

Se establece las siguientes bonificaciones, una bonificación del 95% a la instalación u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o electrónico de la energía solar. Se establece una bonificación del 20% de las construcciones destinadas a Viviendas de Protección Oficial en régimen de venta o alquiler.

Asimismo, se establece una bonificación del 90% de las obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

Siendo competencia del Pleno del Ayuntamiento y en atención a todo lo dispuesto esta Alcaldía eleva al Pleno del Ayuntamiento lo siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO



PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, instalaciones y Obras.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

En Marbella, a quince de septiembre de 2008

Fdo. ÁNGELES MUÑOZ URIOL.

Alcaldesa - Presidenta

Visto el texto de la Ordenanza Fiscal reguladora y tras una somera explicación del Secretario de la Comisión sobre el texto y las bonificaciones.

Cerrado el debate, la Comisión **acuerda informar favorablemente**, con los votos a favor del Grupo Municipal Popular (4 votos) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (1 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto), la siguiente:

PROPUESTA

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, instalaciones y Obras, cuyo tenor literal es el siguiente:

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

Artículo 1º.-Fundamento.-De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15.1, 59.2 100 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se acuerda establecer el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, cuya exacción se efectuará conforme a lo establecido en esta Ordenanza.

Artículo 2º.-Hecho imponible.

1.-Constituye el hecho imponible del impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia de obras o



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento, incluso las procedentes de órdenes de ejecución.

2.-Las construcciones, instalaciones u obras a que se refiere el apartado anterior, podrán consistir en:

- a) Obras de nueva planta, ampliación, reforma, reparación, obras de instalación, ampliación o reforma de establecimientos industriales o comerciales.
- b) Obras de demolición, derribo, apeo y consolidación.
- c) Obras en edificios, tanto aquellas que modifiquen su disposición interior como su aspecto exterior.
- d) Movimientos de tierra, explanaciones, terraplenados, desmontes y vaciados.
- e) Colocación de carteles y propaganda e instalación en los edificios de toldos y marquesinas.
- f) Cerramientos de solares.
- g) Calas, vallas de obras, vallas publicitarias, y cualquier tipo de obra o instalación en suelo, sea éste de titularidad pública o privada, con independencia de la obtención de la necesaria licencia.
- h) Las instalaciones subterráneas, dedicadas aparcamientos, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.
- i) Cualesquiera otras construcciones, instalaciones u obras que de conformidad con los Planes, Normas u Ordenanzas requieran licencias de obras o urbanísticas.

Artículo 3º.-Exenciones.- Está exento del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de que sean dueños el Estado, las Comunidades Autónomas o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación. Asimismo, está exenta de pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sea dueño el Ayuntamiento de Marbella o sus organismos autónomos.

Artículo 4º.-Sujetos pasivos.

1.-Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyentes las personas físicas, jurídicas o entidades del artículo 35.4 de la Ley General Tributaria que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2.-En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente, tendrá la condición de sustituto del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

Artículo 5º.-Base imponible, cuota y devengo.

1.-La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forma parte de la base imponible, el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local, relacionados, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

En dicho coste real y efectivo y, por tanto, en la base del impuesto, no se incluirá el importe del estudio de seguridad e higiene. Asimismo, quedará excluido de la base imponible, el coste de la maquinaria instalada en los locales fabriles o industriales que tengan por objeto intervenir en el proceso de producción.

2.-El tipo de gravamen de impuesto será el 4 por 100.

3.-La cuota del impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen.

4.-El impuesto se devenga en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

A los efectos de este impuesto, salvo prueba en contrario se entenderá iniciada la construcción, instalación u obra el día siguiente a la notificación de la concesión de la licencia.

Igualmente a los efectos de este impuesto en los casos que no haya sido concedida por el Ayuntamiento la preceptiva licencia de obras, se entenderá que éstas se han iniciado, cuando se efectúe cualquier clase de acto material o jurídico tendente a la realización de las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 6º.-Bonificaciones potestativas.

1.-Tendrán una bonificación del 95 por 100 de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluya colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La presente bonificación se aplicará solamente sobre la parte del presupuesto de ejecución material que afecte a la incorporación de dichos sistemas.

Para la obtención de esa bonificación, se deberá solicitar por escrito presentado al efecto, antes del inicio de la construcción, instalación u obra, al objeto de la emisión del previo informe de los técnicos municipales competentes.

2.-Tendrán una bonificación del 20 por 100 de la cuota las construcciones de edificios destinados a viviendas de protección oficial, en régimen de venta o alquiler.

3.-Tendrán una bonificación del 90 por 100 de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

La bonificación se realizará solamente sobre la parte del presupuesto de ejecución material que afecte a la incorporación de dichas condiciones de acceso.

4.-Las bonificaciones establecidas en los apartados anteriores no serán acumulables, por lo que en caso de coincidir más de una, se aplicará exclusivamente la de mayor cuantía.

5.-Para la concesión de las bonificaciones citadas anteriormente se exigirán los informes favorables de los Servicios Técnicos de Urbanismo.

Artículo 7º.-Gestión.

1.-Cuando se conceda la licencia preceptiva o cuando, no habiéndose solicitado, concedido o denegado aún dicha licencia preceptiva, se inicie la construcción, instalación u obra, el interesado deberá presentar autoliquidación de este impuesto que tendrá carácter de liquidación provisional a cuenta.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

2.-La base imponible se determinará en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio Oficial correspondiente, cuando sea un requisito preceptivo.

En caso de no ser preceptivo el visado, la base imponible se determinará por los Técnicos Municipales de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

3.-A la vista de las construcciones, instalaciones u obras, efectivamente realizadas y del coste real y efectivo de las mismas el Ayuntamiento, mediante la oportuna comprobación administrativa de los Servicios Técnicos Municipales, podrá modificar, en su caso, la base imponible a que se refiere el apartado anterior, practicando la correspondiente liquidación definitiva, y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

4.-No se tramitarán proyectos de ejecución, ni expedientes de primera ocupación sin que conste en el mismo la autoliquidación de este impuesto.

4.-La autoliquidación deberá contener la referencia catastral que tiene asignado el inmueble a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Artículo 8º.-Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº..3-05 reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.-La presente Ordenanza fiscal, aprobada provisionalmente por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el y que ha quedado definitivamente aprobada el, entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal Nº. 3-05 reguladora del Impuesto sobre Construcciones,



Instalaciones y Obras, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Se hace constar que en el expediente administrativo existe informe favorable del Sr. Adjunto-Jefe de Servicio de Rentas y Exacciones de 15 de septiembre de 2008, sobre los Fundamentos Legales de la Nueva Ordenanza, con el conforme del Sr. Interventor Municipal de fecha 24 de septiembre de 2008.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que el ICIO es un impuesto muy importante para el Ayuntamiento, es el segundo en capacidad recaudatoria, pero además es un impuesto que permite fermentar determinadas construcciones, en definitiva, a través de un cuadro de bonificaciones, apostar por un modelo de ciudad.

La ordenanza que se trae sustituye a una anterior de los años noventa, e incide sobre esa posibilidad de jugar con las bonificaciones para fomentar un determinado tipo de construcciones.

Se establecen bonificaciones de hasta el 95% para las nuevas construcciones que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico eléctrico y la energía solar, y dice que establecen, la Ley de Haciendas Locales establece la posibilidad no la obligatoriedad de establecer determinadas bonificaciones, y el Equipo de Gobierno, haciendo ejercicio de esa potestad, lo que hacen es precisamente apostar.

Precisamente en el tema de la energías térmicas y renovables, es donde verdaderamente interesa, donde es fácil conseguirlo, que es en las nuevas construcciones.

Añade que el Equipo de Gobierno hace esa apuesta importante, hacen también una importante apuesta por bonificar las construcciones que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados, son bonificaciones, esta última, de hasta el 90%, que refieren a una parte de la obra, pero también hacen una bonificación apostando por la vivienda de protección oficial, y bonifican hasta en un 20% ese ICIO.

En definitiva, se trata de una nueva ordenanza que lo que pretende es incidir en la fisonomía de la ciudad, esta ordenanza no tiene por objeto recaudar dinero, aunque al final lleve aparejado ese efecto, sino que lo que quieren, desde el Equipo de Gobierno y desde el Ayuntamiento, es apostar por las energías respetuosas por el medio ambiente, por la construcción moderna en Marbella, y por supuesto, por el reconocimiento privilegiado de situaciones que requieren un especial interés, como es todo el mundo des discapacitado, o de las personas que necesitan una ayuda para poder acceder a la vivienda.

Se trata de un impuesto con congelación absoluta, es decir, sin ningún tipo de IPC, se ha llegado a establecer un cuadro de bonificaciones que de alguna forma favorecen el tipo de construcción que quieren para un futuro en Marbella, mejor dicho, los colectivos que puedan beneficiarse, los más necesitados, de ese tipo de construcciones.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que no tiene nada que decir en este punto con respecto al tipo de gravamen, porque es el máximo permitido, el 4%, el que están proponiendo.



Sin embargo su grupo propone una especie de enmienda, que es la de distinguir en la gestión de esta tasa o impuesto, en lo que respecta a distinguir entre la autoliquidación, que se practica en el momento de solicitarla, de la liquidación, que debe hacerse y comprobarse el volumen de obra realmente ejecutado, cosa que muchas veces no sucede.

Eso supondría un incremento importante de los ingresos por este proceso.

En cuanto a las bonificaciones, estima que las viviendas de protección oficial deberían tener una bonificación de un 50% en lugar del 20% que se propone, asimismo plantean la introducción de una nueva figura que es la bonificación de un 50% para viviendas de interés social, histórico, cultura, etc.

Comparten con el Equipo de Gobierno el tema de la bonificación de un 95% para el caso de la instalación del aprovechamiento térmico, eléctrico en viviendas, realmente sobre la instalación, no sobre el conjunto de la obra.

No entiende muy bien por qué se han quedado en el 90% en la bonificación para construcciones que posibiliten la accesibilidad en viviendas que lo necesiten, cree que hay que igualarlo al 95% como en el caso de instalación de energía eléctrica.

Igualmente, les parece justo y legítimo que se tengan en cuenta, lo van a intentar mediante una votación sobre la enmienda.

Seguidamente, toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que, desde su grupo van a apoyar esta propuesta, están completamente de acuerdo con las bonificaciones que propone el Partido Popular, efectivamente en esta ocasión es una bonificación potestativa, por tanto, el Ayuntamiento puede aceptarla o no, en el caso anterior no.

Lo que sí quería comentarle es recalcar que no se incrementa el tipo impositivo, es cierto, pero como ha indicado el Sr. Monterroso, porque no lo permite la Ley, es decir, no es que el Equipo de Gobierno no vaya a subir el IPC, sino que la Ley no les permite subirlo más porque están en el límite máximo.

Menciona que a pesar de ello, los ciudadanos sí van a pagar más impuestos en el ICIO, porque hay que recordar que, aunque no suba el tipo impositivo, la base imponible es el valor de la construcción u obra que se realice, por tanto, como sube la vida, sube el IPC, sube la mano de obra, suben los materiales, sube el valor total de esa construcción u obra, que puede ser un edificio o una pequeña obra en un edificio, sube la base imponible, y por tanto el impuesto.

Pero así es, en ese caso va a subir únicamente el IPC, como es lógico.

Por tanto, ya comentaba que van a apoyar la moción, y lo único que quiere hacer es recordar al Partido Popular que su obligación es gobernar, y no hacer oposición a la oposición.

Indica que el Partido Socialista, en su programa electoral, con el candidato que concurrió a las elecciones, en ningún momento dijo que fueran a aumentar los impuestos, son los miembros del Partido Popular los que se comprometieron a no incrementarlos, y los que lo incumplen sistemáticamente cada vez que los revisan.

Para finalizar el punto, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo al Sr. Monterroso que, en cuanto a la autoliquidación y la liquidación, tan importante es como que la propia Alcaldesa, a través de la Federación de Municipios, esté cursando una reforma legislativa para que sea la Agencia Tributaria la que les ayude con las liquidaciones, este problema ya está previsto y en vías de solución por la actuación de la Alcaldesa, no sólo para Marbella, sino para todos los municipios, para Manilva también.



En cuanto a la bonificación del 50% a las VPO, le tiene que decir que el Equipo de Gobierno no trae nada a este Pleno a tontas y a locas, la ordenanza tiene una serie de estudios demográficos detrás, y tiene el estudio que determina hasta qué punto se puede llegar en función de la necesidad de financiación de este Ayuntamiento, y han llegado al límite máximo, hasta ahí pueden llegar sobre la base de los informes, no pueden hacer más.

Cree que el Sr. Monterroso lo dice, de alguna manera con “pólvora de Rey” porque no tiene esos estudios, que en cualquier caso en este Ayuntamiento están totalmente aquilatados y seguros.

Indica a la Sra. Radío que no le tema al debate ni al pasado, están las hemerotecas, la realidad está ahí y le da la razón y se la quita a todos.

Añade que lo que se dijo en campaña hay que recordarlo, porque incide en la credibilidad de cada uno, y el Partido Socialista dijo una cosa, y ahora, sistemáticamente, votan la contraria.

Quiere decirle que este impuesto tiene que ver con el valor de la obra, por supuesto, y que van a pagar más porque sube el IPC, pregunta si les van a culpar también de que suba el IPC, se pregunta si no tendrá más que ver con esa crisis que no existía antes de las elecciones, y que ha aparecido hace dos días, quizá el Partido Socialista tiene algo que ver con eso.

Se procede a la votación de la enmienda y posteriormente del punto.

Por parte del Grupo Municipal Izquierda Unida, el Sr. Monterroso Madueño presenta **ENMIENDA** al punto en el sentido de que exista un Doble régimen en la gestión de la liquidación

- En el de autoliquidación en el momento de solicitar la licencia
- En el de la liquidación a cargo de los servicios municipales correspondientes en momento distinto tras la comprobación del volumen de obra realmente ejecutada.

Además propone:

a) Que la bonificación del 20 por 100 de la cuota en las construcciones de edificios destinados a viviendas de protección oficial, en régimen de venta o alquiler se aumente al 50%.

b) Que la bonificación del 90 por 100 de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados se aumente al 95%.

c) Que se bonifique con un 50% a las viviendas declaradas de interés social, histórico, cultural etc...

Se procede a la votación de la enmienda que **SE DENIEGA** por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular, diez abstenciones del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, y un voto a favor del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA.



Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de veintiséis votos a favor (dieciséis del Grupo Municipal Partido Popular, diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español) y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA,

ACUERDA

PRIMERA.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, instalaciones y Obras, anteriormente transcrita, que consta de un total de 8 artículos, una disposición derogatoria y una disposición final.

SEGUNDA.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- Publicar el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.- A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal quedará **derogada** la Ordenanza Fiscal N°. 3-05 reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

11º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA NUEVA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Abierto el debate y visto la propuesta de Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA APROBACIÓN DE NUEVA ORDENACIÓN DE LOS IMPUESTOS MUNICIPALES.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Impuesto sobre el incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana. Se da una nueva redacción y se incrementan los tipos de gravamen mediante el I.P.C. del mes de agosto del año 2008 que importa un aumento del 4,9 %.

Siendo competencia del Pleno del Ayuntamiento y en atención a todo lo dispuesto esta Alcaldía eleva al Pleno del Ayuntamiento lo siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.- **Disposición derogatoria.-** A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenación Fiscal Nº ..3-06 reguladoras del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza Urbana, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989

En Marbella, a quince de septiembre de 2008

Fdo. ÁNGELES MUÑOZ URIOL.

Alcaldesa - Presidenta

Visto el texto de la Ordenanza Fiscal reguladora y tras una somera explicación del Secretario de la Comisión sobre el texto.

Cerrado el debate, la Comisión **acuerda informar favorablemente**, con los votos a favor del Grupo Municipal Popular (4 votos) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (1 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto), la siguiente:

PROPUESTA



PRIMERA.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, cuyo tenor literal es el siguiente:

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

Artículo 1º.-Fundamento.-De conformidad con lo establecido en el artículo 15.1. del RDL 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales se establece el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, previsto en el artículo 59.2. del mencionado texto legal, cuya exacción se efectuará con sujeción a lo dispuesto en esta Ordenanza.

Artículo 2º.-Hecho imponible.

1.-Constituye el hecho imponible del impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana y que se ponga de manifiesto a consecuencia de la transmisión de su propiedad por cualquier título o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, sobre los referidos bienes.

2.-El título a que se refiere el apartado anterior podrá consistir en:

- a) Negocio jurídico "mortis causa".
- b) Declaración formal de herederos "ab intestato".
- c) Negocio jurídico "inter vivos", sea de carácter oneroso o gratuito.
- d) Enajenación en subasta pública.
- e) Expropiación forzosa.

Artículo 3º.-Objeto.

1.-Tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana; el suelo urbano, el susceptible de urbanización, el urbanizable programado o urbanizable no programado desde el momento en que se apruebe un Programa de Actuación Urbanística, los terrenos que dispongan de vías pavimentadas o encañonadas de aceras y cuenten además con alcantarillado, suministro de agua, suministro de energía eléctrica y alumbrado público, y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana.

Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario.

2.-A los efectos de este impuesto, estará asimismo sujeto al mismo, el incremento de valor que experimenten los terrenos integrados en los bienes inmuebles clasificados como de características especiales a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Artículo 4º.-No sujeción.

1.-No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. En consecuencia con ello, está sujeto el incremento de valor que experimenten los terrenos que deban tener la consideración de urbanos a efectos de dicho impuesto sobre bienes inmuebles, con independencia de que estén o no contemplados como tales en el Catastro Inmobiliario.

2.-No están sujetas al impuesto las fusiones, escisiones, aportaciones de activos o canjes de valores de entidades, en aplicación de lo dispuesto en el RDL 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, en su disposición adicional segunda número tres y teniendo en cuenta las modificaciones efectuadas por la Ley



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

25/2006, de 17 Julio, por la que se modifica el régimen fiscal de las reorganizaciones empresariales.

Si los bienes cuya transmisión dio lugar a la referida no sujeción al impuesto fuesen enajenados dentro de los cinco años siguientes a la fecha de la fusión o escisión, el importe que proceda deberá ser satisfecho al Ayuntamiento. La obligación recaerá sobre la persona o entidad que adquirió los bienes a consecuencia de la operación de fusión, escisión, aportaciones de activos o canje de valores.

3.-No se producirá la sujeción al impuesto en los supuestos de aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

Tampoco se producirá la sujeción al impuesto en los supuestos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencia en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial, sea cual sea el régimen económico matrimonial.

Artículo 5º.-Exenciones objetivas.-Están exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de:

- a) La constitución y transmisión de cualesquiera derechos de servidumbres.
- b) Las transmisiones de bienes que se encuentren dentro del perímetro delimitado como conjunto histórico artístico, o que hayan sido declarados individualmente de interés cultural, según lo establecido en la Ley 16/1985, de 25 de junio de Patrimonio Histórico Español, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que hayan realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles por un importe mínimo del 30 por 100 del valor catastral a la fecha del devengo. Para el otorgamiento de la exención los propietarios deberán aportar obligatoriamente la documentación, y los Servicios Técnicos Municipales informarán sobre las características de las obras y el valor de las mismas.

Artículo 6º.-Exenciones subjetivas.-Estarán exentos de este impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

- a) El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales, a las que pertenezca el Municipio, así como los Organismos Autónomos del Estado y las entidades de derecho público de análogo carácter de las Comunidades Autónomas y de dichas entidades locales.
- b) El Municipio de la imposición y demás entidades locales integradas o en las que se integre dicho municipio, así como sus respectivas entidades de derecho público de análogo carácter a los Organismos Autónomos del Estado.
- c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.
- d) Las entidades gestoras de la Seguridad Social y las Mutualidades de Previsión Social reguladas en la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados.
- e) Los titulares de concesiones administrativas reversibles respecto a los terrenos afectos a las mismas.
- f) La Cruz Roja Española.
- g) Las personas o entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

Artículo 7º.-Sujetos pasivos.

1.-Es sujeto pasivo del impuesto a título de contribuyente.



- a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos de dominio a título lucrativo, la personas física o jurídica o la entidad a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.
- b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la personas física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2.- En los supuestos a que se refiere la letra b) del apartado anterior, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, la personas física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate, cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España.

Artículo 8º.-Base imponible.

1.-La base imponible de este impuesto está constituido por el incremento real de valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento del devengo, y experimentado a lo largo de un periodo máximo de veinte años.

2.-Para determinar el importe del incremento real que se refiere el apartado anterior, se aplicará sobre el valor del terreno en el momento del devengo el porcentaje que corresponda, en función del número de años durante los cuales se hubiese puesto de manifiesto dicho incremento.

3.-El porcentaje anteriormente citado será el que resulte de multiplicar el número de años expresado en el apartado 2) del presente artículo por el correspondiente porcentaje anual aplicable a cada caso concreto, que será :

a) Para los incrementos de valor generados en un periodo de tiempo comprendido entre 1 y 5 años	2,5
b) Para los incrementos de valor generados en un periodo de tiempo de hasta 10 años	2,3
c) Para los incrementos de valor generados en un periodo de tiempo de hasta 15 años	2,4
d) Para los incrementos de valor generados en un periodo de tiempo de hasta 20 años	2,5

Artículo 9º.-A los efectos de terminar el periodo de tiempo en que se genere el incremento de valor, se tomarán tan solo los años completos transcurridos entre la fecha de la anterior adquisición del terreno de que se trate o de la constitución o transmisión anterior de un derecho real de goce limitativo del dominio sobre el mismo y la producción del hecho imponible de este impuesto sin que a tales efectos se tengan en consideración las fracciones de años de dicho periodo. En ningún caso el periodo de generación podrá ser inferior a un año.

Artículo 10º.-En las transmisiones de terrenos, se considera como valor de los mismos al tiempo del devengo de este impuesto el que tengan fijado en dicho momento a los efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Cuando el terreno, aún siendo de naturaleza urbana o integrado en un bien inmueble de características especiales en el momento del devengo del impuesto no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el Ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.



Artículo 11º.-En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativo del dominio sobre terrenos de naturaleza urbana, el porcentaje correspondiente se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo anterior que represente, respecto al mismo, el valor de los referidos derechos calculados según las siguientes reglas:

1ª.-En el caso de constituirse un derecho real de usufructo temporal, su valor equivaldrá a un 2% del valor catastral del terreno por cada año de duración del mismo, sin que pueda exceder del 70 por 100 de dicho valor catastral.

2ª.-Si el usufructo fuese vitalicio, su valor, en el caso de que el usufructuario tuviese menos de veinte años, será equivalente al 70 por 100 del valor catastral del terreno, minorándose esta cantidad en un 1 por 100 por cada año que exceda de dicha cantidad, hasta el límite mínimo del 10 por 100 del expresado valor catastral.

3ª.-Si el usufructo se establece a favor de una persona jurídica por un plazo indefinido o superior a treinta años, se considerará como una transmisión de la propiedad plena del terreno sujeta a condición resolutoria, y su valor equivaldrá al 100 por 100 del valor catastral del terreno usufructuado.

4ª.-Cuando se transmita un derecho real de usufructo ya existente, los porcentajes expresados en las letras a),b) y c) anteriores, se aplicarán sobre el valor catastral del terreno al tiempo de dicha transmisión.

5ª.-Cuando se transmita el derecho de nuda propiedad, su valor será igual a la diferencia entre el valor catastral del terreno y el valor del usufructo, calculado este último según las reglas anteriores.

6ª.-El valor de los derechos de uso y habitación , será el que resulte de aplicar el 75 por 100 del valor catastral de los terrenos sobre los que se constituyan tales derechos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

Artículo 12º.-En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno o del derecho a realizar una construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el porcentaje correspondiente se aplicará sobre la parte del valor catastral que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión, o en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo, y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

Artículo 13º.-En los supuestos de expropiación forzosa, el porcentaje correspondiente se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en el artículo 10 de esta Ordenanza fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

Artículo 14º.-Tipo de gravamen y cuota tributaria.-La cuota de este impuesto será la resultante de aplicar a la base imponible el tipo que corresponda según la siguiente escala de tipo de gravámenes:

<u>Período</u>	<u>Tipo de gravamen</u>
Hasta 5 años	30
Hasta 10 años	30
Hasta 15 años	30
Hasta 20 años	29,045



Artículo 15º.-Devengo

1.-El impuesto se devengará:

- a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.
- b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

2.-A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se considerará como fecha de la transmisión:

- a) En los actos o contratos entre vivos, la del otorgamiento del documento público, y cuando se trate de documentos privados la de su presentación ante la Administración Tributaria Municipal o inscripción en un Registro Público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.
- b) En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.
- c) En las subastas judiciales, administrativas o notariales, se tomará la fecha del auto o providencia aprobando el remate, si en el mismo consta la entrega. En cualquier otro supuesto se estará a la fecha del documento público.
- d) En las expropiaciones forzosas, la fecha del acta de ocupación y pago.

Artículo 16º.Especialidades.

1.- Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no hubiese producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cuatro años, desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo, cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.295 del Código Civil.

Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declara por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del impuesto, no hará lugar a devolución alguna.

2.-Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho, y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

3.-En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva, no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado 1 anterior.

Artículo 17º.-Obligaciones materiales y formales.

1.-Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante el Ayuntamiento la declaración-liquidación según el modelo determinado por el mismo que contendrá los elementos de la relación tributaria imprescindible para practicar la liquidación procedente, acompañando copia simple del documento notarial, judicial o administrativo en que conste el acto o contrato que origina la imposición. Asimismo, deberá acompañar fotocopia del último recibo abonado del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

2.-Dicha declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

- a) Cuando se trate de actos inter vivos, el plazo será de treinta días hábiles.
- b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses, prorrogables hasta un año, a petición del sujeto pasivo.

3.-Los Servicios de Gestión Tributaria , podrán requerir a los sujetos pasivos para que aporten en el plazo de 20 días, otros documentos que sean necesarios para llevar a cabo la liquidación definitiva del impuesto

Artículo 18º.-Autoliquidación.-Simultáneamente a la presentación de la declaración-liquidación a que se refiere el artículo anterior, el sujeto pasivo ingresará el importe de la cuota del impuesto resultante de la misma. Esta autoliquidación tendrá la consideración de liquidación provisional en tanto que por el Ayuntamiento no se compruebe que la misma se ha efectuado mediante la aplicación correcta de las normas reguladoras del impuesto.

Artículo 19º.-Liquidación definitiva.-Las liquidaciones definitivas y la elevación a definitiva de las liquidaciones provisionales, se notificarán íntegramente a los sujetos pasivos, con indicación del plazo de ingreso y expresión de los recursos procedentes.

Artículo 20º.-Deber de comunicación.-Con independencia de lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 17, están igualmente obligados a comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos

- a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 7 de la presente Ordenanza, siempre que se hayan producido por negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.
- b) En los supuestos contemplados en la letra b) de dicho artículo, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

Artículo 21º.-Infracciones y sanciones. En lo relativo a las infracciones tributarias y su correspondiente sanción, se estará a lo establecido en la Ley General Tributaria, Ordenanza Fiscal General y demás normas concordantes.

Disposición derogatoria.-A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenanza Fiscal Nº..3-06 reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989.

Disposición final.-La presente Ordenanza fiscal, aprobada provisionalmente por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el y que ha quedado definitivamente aprobada el, entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, comenzando su aplicación el día 1 de enero de 2009 y regirá hasta su modificación o derogación expresa.

SEGUNDA.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- Publicar el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y



aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTA.- **Disposición derogatoria.-** A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará **derogada** la Ordenación Fiscal N° ..3-06 reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza Urbana, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989

Se hace constar que en el expediente administrativo existe informe favorable del Sr. Adjunto-Jefe de Servicio de Rentas y Exacciones de 15 de septiembre de 2008, sobre los Fundamentos Legales de la Nueva Ordenanza , con el conforme del Sr. Interventor Municipal de fecha 24 de septiembre de 2008.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, el impuesto de Plus Valía se genera cada vez que hay una operación de tráfico de bienes, una operación inmobiliaria en definitiva, es lo quería decir.

Ojala tengan una recaudación importante por este impuesto, porque eso querría decir que han superado la crisis, es un impuesto que entienden que para el próximo año no va a tener una incidencia importante, porque creen que el mercado inmobiliario va a estar, de alguna forma, afectado por la crisis económica.

En este caso concreto, lo que hacen es redactar una nueva ordenanza, como hicieron anteriormente, sustituir una que data de hace mucho tiempo, y lo que se aplica nuevamente es una actualización del tipo de gravamen, calculado según la aplicación del IPC a agosto de 2008.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, su grupo piensa que las plusvalías obtenidas como consecuencia de las variaciones del mercado, deben pasar por caja, no puede ir todo al bolsillo de los vendedores de esos inmuebles, el municipio tiene que participar de esa plusvalía, y su grupo disiente de la propuesta que hace el Partido Popular, en el sentido que también defienden para estos supuestos, la aplicación de los valores máximos en el momento del devengo, los máximos permitidos.

Por tanto, plantea para incrementos de valor generados en un periodo de tiempo entre uno y cinco años, la aplicación del 3,7 en lugar del 2,5 que se propone, y así sucesivamente, hasta cinco a diez años, con un coeficiente multiplicador del 3,5, de entre diez y quince años de un 3,2, y hasta veinte años un 3%.

En cuanto al tipo de gravamen, cree que en todos los casos debe ser del 30%.

Indica que su grupo ha hecho una estimación a grosso modo, basándose en las ventas de los últimos ejercicios, y eso podría incrementar los ingresos municipales en más de un millón de euros, si se aplican estos coeficientes máximos.

Por tanto, presenta esta enmienda, porque cree que va a favor de aumentar los ingresos del Ayuntamiento.



Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, no debe decir que las plus valías son para el municipio, para el Ayuntamiento, porque había alguien que lo decía anteriormente, y es mejor no recordarlo.

Continúa diciendo que, evidentemente, este impuesto es un impuesto en el cual no deben actuar, porque, le pregunta si sabe la cantidad de gente que está “frita” por vender un inmueble, la cantidad de carteles de venta que hay, y los meses que están las familias tratando de vender un piso, le pregunta si le van a cobrar aún más cuando por fin puedan conseguir un comprador, si quizá esa es la única inversión que tiene esa familia, la única posibilidad de sobrevivir.

El Equipo de Gobierno entiende que hay que apostar por esa situación, y desde luego, no se puede apostar cobrando más impuestos y haciendo mucho más gravosa la compra de inmuebles, y en definitiva también, impidiendo que las personas que han podido invertir sus bienes en una vivienda, puedan sacar un beneficio.

Están de acuerdo en que saquen todo el beneficio posible y, desde luego, ahí no van a actuar.

La **Sra. Alcaldesa** indica que se va a proceder a la votación de la enmienda, y posteriormente se votará la propuesta de acuerdo.

Por parte del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA se procede a presentar **ENMIENDA** en el sentido siguiente:

a) Que se apliquen los valores máximos en todos los casos, según el siguiente detalle:

Viviendas de 1 a 5 años	3,7
Viviendas de 5 a 10 años	3,5
Viviendas de 10 a 15	3,2
Viviendas hasta 20 años	3,0

b) Que el tipo de gravamen a aplicar sea en todos los casos el 30%.

Se procede a la votación de la enmienda que **SE DENIEGA** por mayoría de veintiséis votos en contra (dieciséis del Grupo Municipal Partido Popular y diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español) y un voto a favor del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular y once abstenciones (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar provisionalmente la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, anteriormente transcrita, que consta de un total de 21 artículos, una disposición derogatoria y una disposición final.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

SEGUNDO.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERO.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTO.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTO.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

SEXTO.- **Disposición derogatoria.-** A partir de la fecha de aplicación de la presente Ordenanza Fiscal, quedará derogada la Ordenación Fiscal N° ..3-06 reguladoras del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza Urbana, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 6 de noviembre de 1989

12º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Abierto el debate y visto la propuesta de Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA MODIFICACIÓN DE NUEVA ORDENACIÓN DE LOS IMPUESTOS MUNICIPALES.

Modificación de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

Se modifica el art. 6 de cuotas mediante el incremento de los tipos de gravamen, es el I.P.C. de mes de agosto del año 2008 que importa un aumento del 4,9 %.

Siendo competencia del Pleno del Ayuntamiento y en atención a todo lo dispuesto esta Alcaldía eleva al Pleno del Ayuntamiento lo siguiente:



PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la modificación del artículo 6º de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción mecánica.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

Visto el texto de la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora y tras una somera explicación del Secretario de la Comisión sobre el texto.

Cerrado el debate, la Comisión **acuerda informar favorablemente**, con los votos a favor del Grupo Municipal Popular (4 votos) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (1 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto), la siguiente:

PROPUESTA

PRIMERA.- **Aprobar provisionalmente** la modificación del artículo 6º de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción mecánica, cuyo tenor literal será el siguiente:

Artículo 6º.-Cuotas.

1.-El impuesto se exigirá con arreglo al siguiente cuadro de tarifas.

CLASE Y POTENCIA DEL VEHICULO	CUOTA (Euros)	Coeficiente
A)TURISMOS		
De menos de ocho caballos fiscales.....	17,68	1,41
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales.....	51,40	1,51
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales.....	116,25	1,62
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales.....	154,47	1,72
De 20 caballos fiscales en adelante.....	205,12	1,84



B)AUTOBUSES

De menos de 21 plazas.....	125,64	1,51
De 21 a 50 plazas.....	178,94	1,51
De más de 50 plazas.....	223,68	1,51

C)CAMIONES

De menos de 1.000 Kilogramos de carga útil...	64,59	1,51
De 1.000 a 2.999 Kilogramos de carga útil....	125,64	1,51
De más de 2.999 Kgs. a 9.999 Kgs de carga útil	178,94	1,51
De más de 9.999 Kilogramos de carga útil	223,68	1,51

D)TRACTORES

De menos de 16 caballos fiscales.....	26,66	1,51
De 16 a 25 caballos fiscales.....	41,89	1,51
De más de 25 caballos fiscales.....	125,64	1,51

**E)REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES ARRASTRADOS
POR VEHICULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA.**

De menos de 1.000 y mas de 750 Kgs.de carga útil	26,66	1,51
De 1.000 a 2.999 Kilogramos de carga útil...	41,89	1,51
De más de 2.999 Kilogramos de carga útil	125,64	1,51

F)VEHICULOS

Ciclomotores.....	6,20	1,41
Motocicletas hasta 125 centímetros cúbicos	6,67	1,51
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c...	12,24	1,62
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c...	26,11	1,72
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c	55,47	1,84
Motocicletas de más de 1.000 c.c.	117,47	1,94

2.-A los efectos de este impuesto, el concepto de las diversas clases de vehículos relacionadas en las tarifas del mismo, será el recogido en el Anexo II del Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Vehículos, teniendo en cuenta además, las siguientes reglas:



- a) Se entenderá por furgoneta el resultado de adaptar un vehículo de turismo o transporte mixto de personas y cosas mediante la supresión de asientos y cristales, alteración del tamaño o disposición de las puertas u otras alteraciones que no modifiquen esencialmente el modelo del que se deriva. Las furgonetas tributarán como turismo, de acuerdo con su potencia fiscal, salvo en los siguientes casos:

1º.-Si el vehículo estuviese habilitado para el transporte de más de nueve personas, tributarán como autobús.

2º.-Si el vehículo estuviese autorizado para transportar más de 525 kilogramos de carga útil, tributará como camión.

- b) Dentro de la categoría de Tractores a que se refiere la letra D) de las indicadas tarifas se encuentran incluidos los “ Tractocamiones” y los “ Tractores de obras y servicios”.

3.-La potencia fiscal, expresada en caballos fiscales, se establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el art. 11 apartado 20 del RD 2822/1998, de 23 de diciembre, Reglamento General de Vehículos, en relación con el Anexo V del mismo.

SEGUNDA.- **Exponer** el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERA.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTA.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTA.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

Se hace constar que en el expediente administrativo existe informe favorable del Sr. Adjunto-Jefe de Servicio de Rentas y Exacciones de 15 de septiembre de 2008, sobre los Fundamentos Legales de la Modificación de la Ordenanza , con el conforme del Sr. Interventor Municipal de fecha 24 de septiembre de 2008.

El Sr. **Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.



Para la defensa del punto toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, en este punto sí va a ser muy breve, se trata simplemente del sello del vehículo, no se redacta una nueva ordenanza, simplemente se propone la modificación del artículo 6 de la ordenanza, y lo hacen precisamente mediante la aplicación del IPC.

Quiere decir que existe un cuadro muy aquilatado en la propia ordenanza, donde se establece la potencia fiscal de los vehículos, y en definitiva el poder adquisitivo del titular de cada vehículo, y en consecuencia, a raíz de ese valor es sobre el que se calcula el importe sobre el impuesto en cada caso.

Lo único que hacen es actualizar mediante aplicación del IPC.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, en este tema cree que la base para calcular la cuota debe tener en cuenta la emisión de gases de CO₂ a la atmósfera, y aunque puede haber, y hay, una correspondencia entre potencia fiscal y emisión de gases, debe primar siempre la sostenibilidad ambiental.

Por tanto, solicita que se introduzca una enmienda en el sentido que todos los vehículos que emitan más de 200 gr. De CO₂ por Km. se le aplique un recargo del 100 %.

Cree que también habría que penalizar con el recargo del 100 % a los autobuses urbanos que se compruebe durante un año que emiten más gases contaminantes de los que están autorizados, si tienen alguna duda al respecto, pueden preguntar a los ciudadanos.

Toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que, no le ha dado tiempo a consultar la Ley, y solicita al Sr. Secretario si se puede pronunciar sobre si las medidas enmiendas presentadas por Izquierda Unida entran dentro de lo permitido por la Ley de Haciendas Locales, porque en principio, están de acuerdo con lo que ha comentado, pero no sabe si la Ley lo permite o no.

En relación al impuesto de vehículos de tracción mecánica, se encuentran con una nueva subida del impuesto, que corresponde con una cantidad equivalente al IPC, que parece que Zapatero, los socialistas tienen la culpa que en Estados Unidos haya una crisis económica, que la bolsa de Estados Unidos arrastre las bolsas de todos los mercados internacionales...

Indica que la situación económica no es una situación local, no es ni de Marbella, no se da en el territorio nacional, sino en el mundo entero, pero si el Equipo de Gobierno prefiere culpar a Zapatero y a los socialistas, ya saben la demagogia que emplea el Partido Popular.

Nuevamente, se trae a este Pleno una propuesta para incrementar el impuesto de vehículos de tracción mecánica, el problema no es la subida que se plantea, sino la que se ha producido en este impuesto desde el año 2006, por eso es bueno recordar la memoria, y comprobar que en el año 2006, un vehículo de potencia media, que pagaba 71 euros, ahora va a pagar 116 euros, es decir, en tres años ha subido un 61%.

Continúa diciendo que si se compara con otros vehículos también medios, pero de una potencia un poco mayor, con unos poquitos de caballos fiscales más, comprueban que en 2006 pagaba 89 euros, y ahora va a pagar 154 euros, es decir, un 72 % más, menos mal que no iban a subir los impuestos.

Comprueban que en tres años la subida media oscila entre un 61 y un 72 por ciento para los automóviles, pero también es bueno comprobar y comparar este impuesto con los municipios vecinos, y comprueban que el mismo vehículo que en Marbella va a pagar 154 euros, si estuviera en Estepona pagaría 99 euros, si estuviera en



Mijas pagaría 134 euros, es decir, en Marbella se paga por el mismo vehículo veinte euros más que en Mijas y cincuenta y cinco euros más que en Estepona.

El problema es que mientras el Equipo de Gobierno sube los impuestos, en Marbella no hay aparcamientos, el asfaltado es deficiente en muchas zonas, y la policía local, además de cumplir con su misión, también realiza una política recaudatoria en materia de multas.

Cree que no se puede cobrar uno de los impuestos de vehículos más alto de la comarca, y por otro lado no dar servicios con un nivel de calidad mínimo.

Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, están en la aprobación inicial, por lo que anima al Sr. Monterroso a que presente una alegación con respecto a la emisión de gases y se estudiará, no hay ningún problema, si no está previsto ya o penalizado en la compra, por supuesto que se puede estudiar.

Dirigiéndose a la Sra. Radío indica que cómo han podido cometer el error de culpar a los socialistas del IPC, si eso es culpa de la foto de las azores, lo sabe todo el mundo, lo que le tiene que decir es que hoy se opone a la subida del IPC, se opuso a la subida del IPC el año pasado, pero en este impuesto en concreto, el Partido Socialista votó a favor en la Gestora de una subida que es del 50% prácticamente, y votaron a favor, ahora sin embargo les parece una barbaridad que se aplique el IPC.

Le indica que sus compañeros se apliquen a que el IPC no suba tanto, y verán como a todos les irá mejor y no hará falta de tocar ningún impuesto.

La **Sra. Alcaldesa** indica que se va a proceder a votar en primer lugar la enmienda del Sr. Monterroso, tal y como dice el Sr. Interventor, la Ley permite a los Ayuntamientos la bonificación, no la penalización, a aquellos vehículos que no sean contaminantes, pero no se permite la penalización en aquellos que sean contaminantes.

En cualquier caso, se votará la enmienda, pero si quiere hacer alguna alegación, como ha dicho el Sr. Romero, en cualquier caso cree que sería aconsejable que retirara si enmienda, que la hiciera en el periodo que se abre, para poder tener una base o un informe más claro a la hora de hacer esa votación, que en cualquier caso está en su derecho, puede pretender y pedir que se vote, pero cree que sería conveniente que pudiera tener el informe técnico adecuado.

El **Sr. Monterroso Madueño** indica que retira su enmienda.

Se procede a la votación de la propuesta de acuerdo presentada.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, diez votos en contra del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA.

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar provisionalmente la modificación del artículo 6º de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción mecánica, anteriormente transcrita.

SEGUNDO.- Exponer el acuerdo en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante treinta días hábiles, dentro de los cuales, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.



TERCERO.- **Publicar** el anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en un diario de los de mayor difusión de la Provincia.

CUARTO.- Finalizado el periodo de exposición pública, el Pleno adoptará el acuerdo definitivo que proceda, resolviendo las reclamaciones que hubiesen presentado, y aprobando la redacción definitiva. Si no se hubieren presentado reclamaciones, se entenderá **definitivamente adoptado** el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

QUINTO.- El acuerdo definitivo y el texto íntegro, habrá de ser publicado en el BOP, sin que entre en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación, y será de aplicación a partir del día 1 de enero de 2009.

13º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA, RELATIVA A LA APROBACIÓN INICIAL DEL EXPEDIENTE 28/2008 DE CONCESIÓN DE CRÉDITO EXTRAORDINARIO Y SUPLEMENTO DE CRÉDITO.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Abierto el debate, vista la Providencia de la Alcaldía, visto el Informe de la Intervención y la Propuesta de la Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROVIDENCIA DE ALCALDÍA

Ante la urgencia de tener que realizar gastos que por su naturaleza no pueden demorarse hasta la aprobación definitiva del próximo presupuesto, es necesario dotar algunas de las partidas presupuestarias existentes en el Presupuesto General del ejercicio 2008.

El pasado 25 de abril el Pleno del Ayuntamiento aprobó inicialmente el expediente de Constitución de los Organismos Autónomos Locales:

- Coordinación de Entidades Públicas Municipales de Marbella, para la gestión de los servicios municipales en materia de coordinación y gestión administrativa de servicios y actividades públicas municipales
- Fundación Deportiva Municipal de Marbella, para la gestión directa de todas las actividades deportivas.
- Servicios Auxiliares de Marbella, para la gestión y prestación de servicios auxiliares a las distintas unidades y servicios municipales.
- Servicios Operativos de Marbella, para la gestión de los servicios municipales en materia de obras y servicios operativos.

Con fecha 25 de julio se aprobó definitivamente la constitución de los mismos y se procedió a la publicación íntegra de los Estatutos (B.O.P. nº 150 de fecha 4 de



agosto) dando así cumplimiento a lo establecido en el art. 70.2 y 65.2 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

En Pleno celebrado el 21 de agosto del corriente se procedió al nombramiento de los miembros del Consejo Rector, aprobación de los puestos de trabajo, aprobación de la plantilla con efectos desde el 1 de octubre así como iniciar los trámites oportunos por parte de la Intervención Municipal para las modificaciones necesarias a fin de cubrir el funcionamiento de los citados Organismos.

Tal como decía la propuesta de acuerdo, la entrada en funcionamiento de los Organismos Autónomos exigía la adopción de determinadas decisiones que dieran respuesta a los problemas de índole práctica que genera la gestión de los mismos. Era necesario resolver desde una perspectiva presupuestaria las cuestiones relativas al pago de las retribuciones del personal, pagos a la Seguridad Social, pagos a Hacienda, etc., y todo ello teniendo en cuenta que los plazos necesarios para aprobar un nuevo presupuesto impiden disponer del mismo con efectos prácticos para el ejercicio 2008. Para solventar esta cuestión, y tras analizar antecedentes en otros municipios, se hace necesario llevar a cabo una modificación presupuestaria de forma que con los créditos disponibles en los capítulos 4 y destinados a transferencias a las sociedades cuyo proceso de disolución se va a iniciar, se van a crear los correspondientes en los mismos capítulos 4 y 7 para transferencias a los Organismos Autónomos de nueva creación. Ello permitirá con carácter inmediato cargar la totalidad de los gastos antes aludidos (nóminas, Seguros Sociales, Hacienda, etc.) directamente a las partidas creadas.

Así mismo en el mismo Pleno se aprobó inicialmente el expediente de Constitución de la sociedad municipal “Palacio de Ferias, Congresos y Exposiciones de Marbella, S.L.” encargada de la gestión del servicio de planificación, organización y celebración de ferias, congresos, convenciones, exhibiciones, seminarios, muestras, reuniones, cursos, certámenes, eventos de carácter cultural, artístico, profesional, comercial, empresarial, industrial y de cualquier otro de naturaleza similar. Asimismo se procedió también a la aprobación de la memoria técnica para la creación de dicha sociedad. Se hace ahora necesario dotar de consignación presupuestaria las partidas necesarias para su constitución así como gastos de funcionamiento.

Este es uno de los supuestos de modificación de crédito regulados por el Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo (TRLRHL en lo sucesivo), por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales en su art. 177 y por los arts. 35 a 38 del Real Decreto 500/1990 de 20 de abril y estando igualmente regulado en las bases de ejecución del presupuesto en su Base 9.

Las actuaciones que requieren crédito son las que se mencionan, con los importes a consignar que figuran a continuación:

Las partidas presupuestarias anteriormente descrita se financiarán de la manera que se detalla:

1º.- PARTIDAS QUE SE COMPLETAN

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
1211.41003	OAL COORDINACIÓN DE ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES DE MARBELLA	0 €	363.367,86 €	363.367,86 €
4521.41004	OAL FUNDACIÓN DEPORTIVA DE MARBELLA	0 €	925.429,26 €	925.429,26 €
2221.41007	OAL SERVICIOS AUXILIARES DE MARBELLA	0 €	856.614,14 €	856.614,14 €
4321.41006	OAL SERVICIOS OPERATIVOS DE MARBELLA	0 €	2.704.730,56 €	2.704.730,56 €
7511.44027	PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	138.750,79€	138.750,79€
7511.85201	CONSTITUCIÓN CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	3.005,06€	3.005,06€
	TOTAL	0 €	4.991.897,67 €	4.991.897,67 €

2º.- PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
4511.41002	OAL ARTE Y CULTURA	1.167.766,45 €	14.841,88 €	1.182.608,33 €
3131.41000	OAL MARBELLA SOLIDARIA	561.721,98 €	132.907,41 €	694.629,39 €
3220.41001	OAL FORMACIÓN Y EMPLEO	211.722,08 €	7.530,10 €	219.252,18€
4421.44010	CONTROL DE LIMPIEZA ABASTECIMIENTO Y SUMINISTROS 2000	294.297,01 €	26.903,80 €	321.200,81 €
5130.44010	TRANSPORTES LOCALES 2000 S.L.	10.632,88 €	240.395,10 €	251.027,98€
5210.44010	DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN 2000, S.L.	294.297,01 €	448.180,50 €	742.477,51€
	TOTAL	2.540.437,41 €	870.758,79 €	3.411.196,20 €

Baja por anulación parcial de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin perturbación del respectivo servicio:



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITO DISPONIBLE</u>	<u>BAJA POR ANULACIÓN</u>	<u>CRÉDITO DISPONIBLE FINAL</u>
4321.44011	GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA S.L.	8.063.760,42 €	5.350.588,98 €	2.713.171,44 €
7511.44010	TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	865.313,16 €	365.166,81 €	500.146,35€
4521.44010	ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000	1.246.051,45€	146.900,67	1.099.150,78
	TOTAL	10.175.125,03 €	5.862.656,46 €	4.312.468,57 €

En base a todo lo anterior, esta Alcaldía en virtud de lo dispuesto en el art. 177.1 del mencionado TRLRHL viene a

ORDENAR

ÚNICO.- Incóse expediente núm. 28/2008 de Concesión de Crédito Extraordinario y Suplemento de Crédito, por importe de **CINCO MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.862.656,46€)** para dotar de consignación presupuestaria las actuaciones indicadas, con la aportación municipal que se financiará mediante bajas de créditos de otras partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estiman reducibles sin perturbación del respectivo servicio que afectarán a las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación que se une como anexo.

ANEXO QUE SE CITA

Que por Providencia de la Alcaldía de fecha 15 de septiembre de 2008, se ha incoado expediente de modificación de créditos para la Concesión de Crédito Extraordinario y Suplemento de crédito, en cumplimiento de lo dispuesto en la Base 9 de las vigentes Bases de Ejecución del Presupuesto General para 2008, en virtud de lo dispuesto por el artículo 21.1 del R. D. 500/1990, de 20 de abril, los créditos a modificar son los que figuran en la presente propuesta, con expresión de las aplicaciones presupuestarias correspondientes, su denominación e importe y que a continuación se detallan:

I.- ESTADO DE GASTOS:

1º.- PARTIDAS QUE SE COMPLETAN

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
1211.41003	OAL COORDINACIÓN DE ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES DE MARBELLA	0 €	363.367,86 €	363.367,86 €
4521.41004	OAL FUNDACIÓN DEPORTIVA DE MARBELLA	0 €	925.429,26 €	925.429,26 €
2221.41007	OAL SERVICIOS AUXILIARES DE MARBELLA	0 €	856.614,14 €	856.614,14 €
4321.41006	OAL SERVICIOS OPERATIVOS DE MARBELLA	0 €	2.704.730,56 €	2.704.730,56 €
7511.44027	PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L.	0 €	138.750,79€	138.750,79€
7511.85201	CONSTITUCIÓN CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L.	0 €	3.005,06€	3.005,06€
	TOTAL	0 €	4.991.897,67 €	4.991.897,67 €

2º.- PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
4511.41002	OAL ARTE Y CULTURA	1.167.766,45 €	14.841,88 €	1.182.608,33 €
3131.41000	OAL MARBELLA SOLIDARIA	561.721,98 €	132.907,41 €	694.629,39 €
3220.41001	OAL FORMACIÓN Y EMPLEO	211.722,08 €	7.530,10 €	219.252,18€
4421.44010	CONTROL DE LIMPIEZA ABASTECIMIENTO Y SUMINISTROS 2000	294.297,01 €	26.903,80 €	321.200,81 €
5130.44010	TRANSPORTES LOCALES 2000 S.L.	10.632,88 €	240.395,10 €	251.027,98€
5210.44010	DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN 2000, S.L.	294.297,01 €	448.180,50 €	742.477,51€
	TOTAL	2.540.437,41 €	870.758,79 €	3.411.196,20 €

II.- PARTIDAS QUE DAN LUGAR A BAJA PARCIAL.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Baja por anulación parcial de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin perturbación del respectivo servicio:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE	BAJA POR ANULACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE FINAL
4321.44011	GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA S.L.	8.063.760,42 €	5.350.588,98 €	2.713.171,44 €
7511.44010	TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	865.313,16 €	365.166,81 €	500.146,35€
4521.44010	ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000	1.246.051,45€	146.900,67	1.099.150,78
	TOTAL	10.175.125,03 €	5.862.656,46 €	4.312.468,57 €

Las modificaciones propuestas mediante concesión de Crédito Extraordinario se financiará mediante bajas de créditos de otras partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estiman reducibles sin perturbación del respectivo servicio, quedando nivelado el presupuesto municipal sin que se produzca déficit inicial.

INFORME DE INTERVENCIÓN

Visto el expediente 28/2008 de Modificación de Crédito para la **CINCO MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.862.656,46€)** incoado por Providencia de la Alcaldía, de fecha 15 de septiembre de 2008 para poder llevar a cabo la financiación de la aportación municipal de las inversiones que figuran en la propuesta de financiación que se financiará mediante bajas parcial de partidas presupuestarias reducibles sin perturbación del respectivo servicio, esta Intervención de conformidad con lo dispuesto en el Art. 177.2 del Real Decreto 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL en lo sucesivo) y Art. 37.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, que la desarrolla, emite el siguiente

INFORME:

PRIMERO.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son las correctas de conformidad con la Orden 20 de Septiembre de 1.989, que establece la estructura de los presupuestos de las Entidades Locales.

SEGUNDO.- Que las modificaciones de crédito propuestas vienen reguladas por el artículo 177 del Texto Refundido 2/2.004 del TRLRHL, en relación con los arts. 21.5, 34, y 35 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril. Igualmente la financiación de los créditos extraordinarios puede realizarse mediante anulaciones o bajas de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin la perturbación del correspondiente servicio de conformidad con lo dispuesto por el artículo 36.1 del mismo Real Decreto.

Las partidas y cuantía de las mismas que darán lugar a las bajas por anulación recogidas en el Decreto de Alcaldía, se corresponden con los saldos efectivamente existentes en contabilidad.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Así mismo se acompaña cuadro de importes estimados a transferir a cada una de los Organismos Autónomos y Sociedad, firmado por los técnicos responsables y justificativo de que dichos créditos pueden ser utilizados.

TERCERO.- *Que el órgano competente para la aprobación de las modificaciones presupuestarias propuestas, es el Pleno, en virtud de lo establecido en el art. 177.2 del Texto Refundido 2/2.004 del TRLRHL, con sujeción a los mismos trámites y requisitos de los Presupuestos y, le serán asimismo aplicable las normas sobre información, reclamaciones y publicidad a que se refiere el art. 169 del mismo texto legal.*

En atención a todo lo expuesto, esta Intervención considera que el expediente de Concesión de Suplemento de crédito y Suplemento de Crédito sometido a su informe, se ajusta a la normativa legal vigente.

Es cuanto tiene que informar esta Intervención, no obstante el Pleno del Ayuntamiento, con su superior criterio, decidirá.

*En Marbella a 15 de septiembre de 2008
EL VICEINTERVENTOR
Fdo.-Manuel Florencio Fernández Colchero*

PROPUESTA DE ACUERDO DE PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE 28/2008, DE CONCESIÓN DE CRÉDITO EXTRAORDINARIO Y SUPLEMENTO DE CRÉDITO DENTRO DEL VIGENTE PRESUPUESTO GENERAL DE 2008, QUE SE FINANCIARA MEDIANTE BAJAS DE CRÉDITOS DE OTRAS PARTIDAS DEL PRESUPUESTO VIGENTE NO COMPROMETIDAS, CUYAS DOTACIONES SE ESTIMAN REDUCIBLES SIN PERTURBACIÓN DEL RESPECTIVO SERVICIO.

Visto el Expte. 28/2008 de Concesión de Crédito Extraordinario y Suplemento de Crédito, incoado por Providencia de esta Alcaldía de fecha 15 de septiembre de 2008, por importe de **CINCO MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.862.656,46€)** dentro del vigente Presupuesto General aprobado por el Pleno del Ayuntamiento, para el ejercicio 2007, en virtud de lo dispuesto por el artículo 21.1 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, con destino los créditos necesarios para dotar de consignación presupuestaria la puesta en marcha de los nuevos Organismos Autónomos y la Sociedad Mercantil Palacio de ferias, Congresos y Exposiciones de Marbella S.L. para el ejercicio 2.008 que se citan en el Anexo que acompaña a la Providencia de Alcaldía, cuya aportación municipal será financiada mediante bajas de créditos de otras partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estiman reducibles sin perturbación del respectivo servicio.

Tal como decía la propuesta de acuerdo, aprobada en Pleno de 21 de agosto de 2008, la entrada en funcionamiento de los Organismos Autónomos exigía la adopción de determinadas decisiones que dieran respuesta a los problemas de índole práctica que genera la gestión de los mismos. Era necesario resolver desde una perspectiva presupuestaria las cuestiones relativas al pago de las retribuciones del personal, pagos a



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

la Seguridad Social, pagos a Hacienda, etc., y todo ello teniendo en cuenta que los plazos necesarios para aprobar un nuevo presupuesto impiden disponer del mismo con efectos prácticos para el ejercicio 2008. Para solventar esta cuestión, y tras analizar antecedentes en otros municipios, se hace necesario llevar a cabo una modificación presupuestaria de forma que con los créditos disponibles en los capítulos 4 y 7 destinados a transferencias a las sociedades cuyo proceso de disolución se va a iniciar, se van a crear los correspondientes en los mismos capítulos 4 y 7 para transferencias a los Organismos Autónomos de nueva creación. Ello permitirá con carácter inmediato cargar la totalidad de los gastos antes aludidos (nóminas, Seguros Sociales, Hacienda, etc.) directamente a las partidas creadas.

Así mismo en el mismo Pleno se aprobó inicialmente el expediente de Constitución de la sociedad municipal “Palacio de Ferias, Congresos y Exposiciones de Marbella, S.L.” encargada de la gestión del servicio de planificación, organización y celebración de ferias, congresos, convenciones, exhibiciones, seminarios, muestras, reuniones, cursos, certámenes, eventos de carácter cultural, artístico, profesional, comercial, empresarial, industrial y de cualquier otro de naturaleza similar. Asimismo se procedió también a la aprobación de la memoria técnica para la creación de dicha sociedad. Se hace ahora necesario dotar de consignación presupuestaria laS cantidades necesarias para su constitución así como gastos de funcionamiento

Considerando lo dispuesto en los artículos 169 y 177 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales 2/2.004, en materia de modificaciones presupuestarias y lo regulado por los artículos 21.5, 34, 35 y 36 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril así como lo previsto en la Base 9 de las Bases de Ejecución del Presupuesto.

Visto que la financiación de la modificación propuesta, viene regulada en el artículo 36.2 del citado Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, y que afecta de las siguientes inversiones:

I.- ESTADO DE GASTOS:

1º.- PARTIDAS QUE SE COMPLETAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
1211.41003	OAL COORDINACIÓN DE ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES DE MARBELLA	0 €	363.367,86 €	363.367,86 €
4521.41004	OAL FUNDACIÓN DEPORTIVA DE MARBELLA	0 €	925.429,26 €	925.429,26 €
2221.41007	OAL SERVICIOS AUXILIARES DE MARBELLA	0 €	856.614,14 €	856.614,14 €
4321.41006	OAL SERVICIOS OPERATIVOS DE MARBELLA	0 €	2.704.730,56 €	2.704.730,56 €



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

7511.44027	PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	138.750,79€	138.750,79€
7511.85201	CONSTITUCIÓN CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	3.005,06€	3.005,06€
	TOTAL	0 €	4.991.897,67 €	4.991.897,67 €

2º.- PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITOS DISPONIBLES	CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS	TOTAL
4511.41002	OAL ARTE Y CULTURA	1.167.766,45 €	14.841,88 €	1.182.608,33 €
3131.41000	OAL MARBELLA SOLIDARIA	561.721,98 €	132.907,41 €	694.629,39 €
3220.41001	OAL FORMACIÓN Y EMPLEO	211.722,08 €	7.530,10 €	219.252,18€
4421.44010	CONTROL DE LIMPIEZA ABASTECIMIENTO Y SUMINISTROS 2000	294.297,01 €	26.903,80 €	321.200,81 €
5130.44010	TRANSPORTES LOCALES 2000 S.L.	10.632,88 €	240.395,10 €	251.027,98€
5210.44010	DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN 2000, S.L.	294.297,01 €	448.180,50 €	742.477,51€
	TOTAL	2.540.437,41 €	870.758,79 €	3.411.196,20 €

II.- PARTIDAS QUE DAN LUGAR A BAJA PARCIAL.

Baja por anulación de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin perturbación del respectivo servicio:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE	BAJA POR ANULACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE FINAL
4321.44011	GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA S.L.	8.063.760,42 €	5.350.588,98 €	2.713.171,44 €
7511.44010	TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	865.313,16 €	365.166,81 €	500.146,35€
4521.44010	ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000	1.246.051,45€	146.900,67	1.099.150,78



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

	TOTAL	10.175.125,03 €	5.862.656,46 €	4.312.468,57 €
--	--------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

Visto el Informe emitido por la Intervención General municipal en sentido favorable de fecha 17 de julio de 2007.

Siendo Competencia del Pleno la aprobación de los expedientes de modificaciones presupuestarias que consistan en la concesión suplementos de crédito extraordinarios, de acuerdo con lo establecido en el art. 37.3 del R. D. 500/90 de 20 de Abril en relación con el 177.2 del Texto refundido 2/2004 de la Ley de Haciendas Locales **Esta Alcaldía tiene a bien elevar a Pleno, para su aprobación en su caso, la siguiente**

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el Expediente 28/2008, de **CINCO MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.862.656,46€)**, con destino a dotar de crédito suficiente a las actuaciones mencionadas anteriormente, quedando afectadas por dicha modificación las siguientes aplicaciones presupuestarias:

I.- ESTADO DE GASTOS:

1º.- PARTIDAS QUE SE COMPLETAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
1211.41003	OAL COORDINACIÓN DE ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES DE MARBELLA	0 €	363.367,86 €	363.367,86 €
4521.41004	OAL FUNDACIÓN DEPORTIVA DE MARBELLA	0 €	925.429,26 €	925.429,26 €
2221.41007	OAL SERVICIOS AUXILIARES DE MARBELLA	0 €	856.614,14 €	856.614,14 €
4321.41006	OAL SERVICIOS OPERATIVOS DE MARBELLA	0 €	2.704.730,56 €	2.704.730,56 €
7511.44027	PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	138.750,79€	138.750,79€
7511.85201	CONSTITUCIÓN CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	3.005,06€	3.005,06€
	TOTAL	0 €	4.991.897,67 €	4.991.897,67 €

2º.- PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITOS DISPONIBLES	CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS	TOTAL
4511.41002	OAL ARTE Y CULTURA	1.167.766,45 €	14.841,88 €	1.182.608,33 €
3131.41000	OAL MARBELLA SOLIDARIA	561.721,98 €	132.907,41 €	694.629,39 €
3220.41001	OAL FORMACIÓN Y EMPLEO	211.722,08 €	7.530,10 €	219.252,18€
4421.44010	CONTROL DE LIMPIEZA ABASTECIMIENTO Y SUMINISTROS 2000	294.297,01 €	26.903,80 €	321.200,81 €
5130.44010	TRANSPORTES LOCALES 2000 S.L.	10.632,88 €	240.395,10 €	251.027,98€
5210.44010	DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN 2000, S.L.	294.297,01 €	448.180,50 €	742.477,51€
	TOTAL	2.540.437,41 €	870.758,79 €	3.411.196,20 €

II.- PARTIDAS QUE DAN LUGAR A BAJA PARCIAL.

Baja por anulación de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin perturbación del respectivo servicio:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE	BAJA POR ANULACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE FINAL
4321.44011	GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA S.L.	8.063.760,42 €	5.350.588,98 €	2.713.171,44 €
7511.44010	TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	865.313,16 €	365.166,81 €	500.146,35€
4521.44010	ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000	1.246.051,45€	146.900,67	1.099.150,78
	TOTAL	10.175.125,03 €	5.862.656,46 €	4.312.468,57 €

SEGUNDO.- En cumplimiento de lo dispuesto en el punto 1 del artículo 169, por remisión del punto 2 de artículo 177 ambos del Texto Refundido 2/2.004 la Ley Reguladora de Haciendas locales, el expediente 28/2008, de Concesión de crédito extraordinario y Suplemento de Crédito se someterá a información pública y audiencia a los interesados, mediante anuncio en el “Boletín Oficial” de la Provincia, por un periodo de **QUINCE DÍAS (15) HÁBILES**, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y, en su caso, presentar reclamaciones ante el Pleno.



Si durante el periodo de información pública aludido en el apartado precedente no se presentase reclamación alguna, el acuerdo de aprobación inicial quedará elevado automáticamente a definitivo sin necesidad de acuerdo expreso, en caso contrario el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.

El expediente de modificación definitivamente aprobado será insertado en el “Boletín Oficial de la Provincia”, entrando en vigor una vez publicado dicho anuncio, de conformidad con lo dispuesto en los apartados 3 y 5 del citado artículo 169 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales

En Marbella 15 de septiembre de 2008

LA ALCALDESA-PRESIDENTA

Fdo: M^a Ángeles Muñoz Uriol.

Tras una somera explicación del Viceinterventor sobre la finalidad y contenido del expediente, relativo al crédito extraordinario y al suplemento de crédito. En este momento se incorpora la Sra. Caracuel García. El Sr. Monterroso Madueño manifiesta que comprende la oportunidad del mencionado expediente. Cerrado el debate **la Comisión acuerda informar favorablemente la mencionada propuesta**, con los votos favor del Grupo Municipal Popular (4 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto) y la abstención del Grupo Municipal Socialista (1 voto).

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, desde el pleno del 25 de abril, iniciaron un camino que pretendía la disolución de aquellas sociedades que constituían lo que se daba en llamar el Ayuntamiento Paralelo, las funciones de esas sociedades establecían un esquema en el que iban a ser asumidas por una serie de organismos autónomos, con presencia de Secretario e Interventor, sometido a control de legalidad y a fiscalización previa, organismos autónomos que iban a estar integrados en el Ayuntamiento y en cuyos consejos rectores ya está prevista e integrada la presencia de todos los grupos de la oposición.

Era un paso adelante en lo que se llama el proceso de implantación de todos los sistemas de transparencia que asumieron en su día.

Ese camino tenía tres etapas, en primer lugar esa creación de los Consejos Rectores, lo cual ya ocurrió en abril, había una segunda etapa, que era el inicio de la liquidación de las sociedades, y la traslación del personal de las mismas a los organismos autónomos, acuerdo que se adoptó en agosto y tendrá efectos a partir del uno de octubre, y finalmente, para que puedan actuar, se requiere la transferencia de los recursos.

En definitiva, que el dinero que estaba en las sociedades pase a los organismos autónomos, no en su totalidad, porque quedan deudas pendientes de liquidación, y algún gasto de funcionamiento que debe mantenerse en las sociedades antiguas, lo han visto en las anteriores Juntas Generales, pero en definitiva se trata de adoptar un acuerdo que implique al final el cambio o la reordenación de lo que son los fondos del Ayuntamiento, que antes se enviaban a las sociedades, para que vayan a los organismos autónomos.



Indica que es lógico, es consecuente con lo que han aprobado hasta ahora, pero sobre todo, además, es urgente, porque a partir de octubre tienen la obligación de empezar a pagar las nóminas de los trabajadores que antes estaban fuera del Ayuntamiento, y ahora, a través de los organismos autónomos, son trabajadores de esta casa, por lo que se solicita una modificación de crédito para que el dinero que iba a un sitio vaya a otro.

Toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que le gustaría aclarar algunas dudas que tienen, a ver si le pueden informar, porque efectivamente ven que se pasan partidas a las empresas de nueva creación y a los organismos autónomos, pero también se suplementan otras partidas, así ven un apartado aquí que se incrementa para Transportes Locales en 240.000 euros, y también hay un suplemento para Difusión y Comunicación 2.000, para la televisión municipal que tienen tan falta de imparcialidad y que necesitaría que se diera cabida a los movimientos ciudadanos y haya un poco más de participación ciudadana, se incrementa la partida en 448.000 euros.

Añade que en otros organismos autónomos también hay otras partidas, pero les gustaría saber a qué obedece el incremento en las dos que ha mencionado, principalmente, antes de pronunciarse sobre el sentido del voto.

La **Sra. Alcaldesa** cree que ha quedado claro en la Junta anterior, pero en cualquier caso, como ella no estuvo presente, indica al Sr. Romero que tiene la palabra.

El **Sr. Romero Moreno** contesta que la información que solicita la Sra. Radío se le dará de forma exhaustiva por escrito, tan pronto se pueda estudiar definitivamente, pero al final esta es una reordenación de los gastos que tienen sobre la marcha.

Se encuentran con una situación de ejecución, en la cual, ahora mismo tienen que eliminar una serie de gastos que estaban en las sociedades y son superfluos, y se aprovecha también la situación para, por ejemplo, el caso de los Transportes Locales es para establecer la posibilidad de poder cubrir algunos servicios que era complicado cubrir con lo que tenían, como es el tema del transporte universitario o escolar.

Ahora mismo no puede darle un detalle de eso, cree que en la documentación hay bastante información, pero no tiene ningún inconveniente en darle ese detalle tan pronto le sea posible, para dárselo de forma totalmente exhaustiva.

Realmente, la modificación de crédito lo que tiene por objeto es ni mas ni menos que reordenar ese gasto que estaba cayendo en un pozo sin fondo, o en un sitio donde no estaba prevista el control y fiscalización, aunque se estuviese efectuando, y traerlo al Ayuntamiento.

Se hace constar que en este punto se ausenta de la sala el Sr. Cardaña Gómez, siendo las 11,04 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor (quince del Grupo Municipal Partido Popular y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA) y diez abstenciones del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español,

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el Expediente 28/2008, de **CINCO MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (5.862.656,46€)**, con destino a



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

dotar de crédito suficiente a las actuaciones mencionadas anteriormente, quedando afectadas por dicha modificación las siguientes aplicaciones presupuestarias:

I.- ESTADO DE GASTOS:

1º.- PARTIDAS QUE SE COMPLETAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS EXTRAORDINARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
1211.41003	OAL COORDINACIÓN DE ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES DE MARBELLA	0 €	363.367,86 €	363.367,86 €
4521.41004	OAL FUNDACIÓN DEPORTIVA DE MARBELLA	0 €	925.429,26 €	925.429,26 €
2221.41007	OAL SERVICIOS AUXILIARES DE MARBELLA	0 €	856.614,14 €	856.614,14 €
4321.41006	OAL SERVICIOS OPERATIVOS DE MARBELLA	0 €	2.704.730,56 €	2.704.730,56 €
7511.44027	PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	138.750,79€	138.750,79€
7511.85201	CONSTITUCIÓN CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA, S.L	0 €	3.005,06€	3.005,06€
	TOTAL	0 €	4.991.897,67 €	4.991.897,67 €

2º.- PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN

PARTIDA	DENOMINACIÓN	<u>CRÉDITOS DISPONIBLES</u>	<u>CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS</u>	<u>TOTAL</u>
4511.41002	OAL ARTE Y CULTURA	1.167.766,45 €	14.841,88 €	1.182.608,33 €
3131.41000	OAL MARBELLA SOLIDARIA	561.721,98 €	132.907,41 €	694.629,39 €
3220.41001	OAL FORMACIÓN Y EMPLEO	211.722,08 €	7.530,10 €	219.252,18€
4421.44010	CONTROL DE LIMPIEZA ABASTECIMIENTO Y SUMINISTROS 2000	294.297,01 €	26.903,80 €	321.200,81 €
5130.44010	TRANSPORTES LOCALES 2000 S.L.	10.632,88 €	240.395,10 €	251.027,98€
5210.44010	DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN 2000, S.L.	294.297,01 €	448.180,50 €	742.477,51€



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

	TOTAL	2.540.437,41 €	870.758,79 €	3.411.196,20 €
--	-------	----------------	--------------	----------------

II.- PARTIDAS QUE DAN LUGAR A BAJA PARCIAL.

Baja por anulación de partidas del presupuesto vigente no comprometidas, cuyas dotaciones se estimen reducibles sin perturbación del respectivo servicio:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE	BAJA POR ANULACIÓN	CRÉDITO DISPONIBLE FINAL
4321.44011	GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA S.L.	8.063.760,42 €	5.350.588,98 €	2.713.171,44 €
7511.44010	TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	865.313,16 €	365.166,81 €	500.146,35€
4521.44010	ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000	1.246.051,45€	146.900,67	1.099.150,78
	TOTAL	10.175.125,03 €	5.862.656,46 €	4.312.468,57 €

SEGUNDO.- En cumplimiento de lo dispuesto en el punto 1 del artículo 169, por remisión del punto 2 de artículo 177 ambos del Texto Refundido 2/2.004 la Ley Reguladora de Haciendas locales, el expediente 28/2008, de Concesión de crédito extraordinario y Suplemento de Crédito se someterá a información pública y audiencia a los interesados, mediante anuncio en el “Boletín Oficial” de la Provincia, por un periodo de **QUINCE DÍAS (15) HÁBILES**, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y, en su caso, presentar reclamaciones ante el Pleno.

Si durante el periodo de información pública aludido en el apartado precedente no se presentase reclamación alguna, el acuerdo de aprobación inicial quedará elevado automáticamente a definitivo sin necesidad de acuerdo expreso, en caso contrario el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.

El expediente de modificación definitivamente aprobado será insertado en el “Boletín Oficial de la Provincia”, entrando en vigor una vez publicado dicho anuncio, de conformidad con lo dispuesto en los apartados 3 y 5 del citado artículo 169 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales

14º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL PORTAVOZ DEL GRUPO POPULAR, SOBRE DIVERSAS CUESTIONES RELACIONADAS CON EL FONDO ESTATAL PARA LOS AYUNTAMIENTOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2009 POR EL GOBIERNO DE LA NACIÓN.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:



- *“Vulnerabilidad financiera de los municipios ante la crisis económica*

El actual momento de crisis económica está poniendo de manifiesto una vez más los desequilibrios en el modelo de financiación local que puede afectar muy gravemente a la forma y calidad de prestación de servicios a los vecinos por parte de los Ayuntamientos. La situación financiera de muchos municipios es difícil y se ha agravado sustancialmente en los últimos meses.

La caída generalizada de la economía española tiene una especial incidencia en las arcas municipales donde, por ejemplo, los ingresos locales vinculados a la actividad urbanística están disminuyendo y ya han dejado de situarse en el 20% del total de ingresos de los municipios. A esto hay que añadir la dificultad de acceso al crédito, que es mayor que otras Administraciones, así como el difícil cumplimiento de los requisitos de estabilidad presupuestaria a pesar de los planes de austeridad que muchos municipios están aprobando ya.

Tampoco se puede obviar el problema estructural añadido de la financiación local que se lleva arrastrando en España en los últimos 30 años, debido, entre otras causas, a los servicios que prestan los Ayuntamientos sin ser de su competencia, por ser la Administración más cercana a los vecinos y sensible a su demanda. Por ello, se hace obligatorio poner en marcha de manera inmediata reformas institucionales y en el ámbito de la financiación que permitan empezar a dar solución a este problema. El Gobierno tiene que reconocer en este sentido, la importante labor y esfuerzo económico que en materia de dependencia están desarrollando los municipios en la actualidad.

Es por ello, que la negociación y ejecución de un nuevo modelo de financiación local tiene que ser inminente y simultáneo a la reforma autonómica. Asimismo, debe establecer las bases del Pacto Local para el traspaso de competencias y financiación desde las Comunidades Autónomas a los Entes Locales.

Ya el pasado 27 de mayo, el Comité Ejecutivo de la FEMP aprobó una resolución en la que se reiteraba la necesidad de abordar la reforma de la financiación local de forma global y en su conjunto, manifestando asimismo que dicha negociación debía realizarse de forma simultánea y vinculada a la financiación autonómica. Todo ello en el marco de los compromisos expresados por el Gobierno.

- *Preocupación por las previsiones presupuestarias para 2009 en cuanto a la participación de los Entes Locales en los Ingresos del Estado, que ha avanzado el Ministerio de Economía y Hacienda.*

El incremento de la tasa de paro registrado que incide mayoritariamente en el sector de la construcción, la escasa evolución del empleo, el recorte en las previsiones de crecimiento del PIB, se juntan con unas previsiones de crecimiento para 2009 de solo un 1%.



En este contexto, las cifras avanzadas por el Ministerio de Economía y Hacienda para la Participación de los Entes Locales en Ingresos del Estado de 2009 son muy preocupantes y ponen a las arcas locales al borde del abismo (ya que los ingresos fiscales se están viendo sensiblemente reducidos por la crisis inmobiliaria, al igual que la venta de suelo municipal, y el recurso al endeudamiento es mucho más inaccesible que para el Estado o las CCAA).

Si se materializa esta previsión, las EELL van a perder financiación en términos reales en casi 700 M € (unos 690 M) por la práctica congelación de las entregas a cuenta en 2009, dado que el IPC puede situarse probablemente en un 4%.

Por ello, se somete a la consideración del Pleno la aprobación de los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Reclamar al Gobierno de España un Acuerdo simultáneo y vinculado con las Comunidades Autónomas y los Entes Locales para la reforma urgente de la financiación local paralela a la de financiación autonómica y para establecer las bases del Pacto Local, de forma que los Entes Locales puedan contar antes de que finalice este año con unas normas claras y precisas que se adecuen a sus necesidades reales de financiación, les doten de mayor capacidad normativa y solucionen el déficit arrastrado por la prestación de servicios impropios.

Igualmente se insta al Gobierno para que la futura reforma de la Ley de Bases de Régimen Local aborde definitivamente la delimitación precisa de las competencias de los Ayuntamientos y Diputaciones Provinciales al objeto de evitar la situación actual de asunción de competencias impropias.

SEGUNDO.- Exigir al Gobierno de la Nación la creación urgente de un Consejo Local de Política Financiera, que se reunirá trimestralmente con la Administración General del Estado y en el que participarán la Federación Española de Municipios y Provincias, los seis mayores municipios de España y una representación de municipios medianos y pequeños para tratar los temas de interés bilateral: actualización del catastro, transferencias estatales, gestión de los convenios y cooperación administrativa.

TERCERO.- Exigir al Gobierno de la Nación un incremento en la Participación en Ingresos del Estado por parte de los Entes Locales para el Ejercicio 2009.

CUARTO.- Solicitar al Presidente de la Federación Española de Municipios y Provincias, la celebración de una Asamblea Extraordinaria de la FEMP que reivindique la reforma de la financiación local, su estabilidad presupuestaria y el saneamiento de las haciendas locales, de forma que puedan los Entes Locales garantizar a los ciudadanos los servicios que necesitan en condiciones de igualdad y equidad, y para alcanzar el peso político e institucional que corresponde a los Entes Locales como administración más cercana.”



Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta : 6 votos a favor del P.P. y 4 abstenciones (3 del P.S.O.E. y 1 de IULV-CA).

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

La **Sra. Alcaldesa** indica que el punto nº 14 se debatirá conjuntamente con el punto nº 16 del orden del día, por lo que indica que pase al punto nº 15 del orden del día.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, diez votos en contra del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una abstención del grupo Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

PRIMERO.- Reclamar al Gobierno de España un Acuerdo simultáneo y vinculado con las Comunidades Autónomas y los Entes Locales para la reforma urgente de la financiación local paralela a la de financiación autonómica y para establecer las bases del Pacto Local, de forma que los Entes Locales puedan contar antes de que finalice este año con unas normas claras y precisas que se adecuen a sus necesidades reales de financiación, les doten de mayor capacidad normativa y solucionen el déficit arrastrado por la prestación de servicios impropios.

Igualmente se insta al Gobierno para que la futura reforma de la Ley de Bases de Régimen Local aborde definitivamente la delimitación precisa de las competencias de los Ayuntamientos y Diputaciones Provinciales al objeto de evitar la situación actual de asunción de competencias impropias.

SEGUNDO.- Exigir al Gobierno de la Nación la creación urgente de un Consejo Local de Política Financiera, que se reunirá trimestralmente con la Administración General del Estado y en el que participarán la Federación Española de Municipios y Provincias, los seis mayores municipios de España y una representación de municipios medianos y pequeños para tratar los temas de interés bilateral: actualización del catastro, transferencias estatales, gestión de los convenios y cooperación administrativa.

TERCERO.- Exigir al Gobierno de la Nación un incremento en la Participación en Ingresos del Estado por parte de los Entes Locales para el Ejercicio 2009.

CUARTO.- Solicitar al Presidente de la Federación Española de Municipios y Provincias, la celebración de una Asamblea Extraordinaria de la FEMP que reivindique la reforma de la financiación local, su estabilidad presupuestaria y el saneamiento de las haciendas locales, de forma que puedan los Entes Locales garantizar a los ciudadanos los servicios que necesitan en condiciones de igualdad y equidad, y para alcanzar el



peso político e institucional que corresponde a los Entes Locales como administración más cercana.

15º.- MOCIÓN PRESENTADA POR LA PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, SUSANA RADÍO POSTIGO, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA ADOPCIÓN DE MEDIDAS DE AUSTERIDAD ANTE LA CRISIS ECONÓMICA.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Seguidamente, al objeto de pronunciarse sobre la urgencia el Presidente da lectura a la Propuesta presentada por la Sra. Radio Postigo relativa a la ADOPCIÓN DE MEDIDAS DE AUSTERIDAD ANTE LA CRISIS ECONÓMICA.

La Comisión acuerda **aprobar por unanimidad la urgencia** de la mencionada propuesta; cuyo contenido es el siguiente:

PROPUESTA

1.-El Ayuntamiento de Marbella **congelará los sueldos correspondientes al alcalde y concejales con dedicación exclusiva, y parcial** en el ejercicio 2009.

2.-De la misma manera **se congelarán las partidas presupuestarias relacionadas con las dietas de los cargos electos por asistencia órganos colegiados (plenos, comisiones de gobierno, comisiones informativas, etc).** Al mismo tiempo se congelarán los sueldos correspondientes a los altos cargos de confianza política en las entidades locales; jefes de gabinete, asesores, etc, y se reducirá en aquellos en que las retribuciones superen las fijadas para los concejales con plena dedicación.

3.-El Ayuntamiento de Marbella, **moderará el presupuesto Municipal correspondiente al capítulo 2 de Gastos Corrientes** en el próximo ejercicio del año 2009 con respecto a lo presupuestado en el presente ejercicio. Para ello el equipo de Gobierno Municipal se compromete a realizar un reajuste presupuestario en las diferentes partidas del capítulo.

4.-El Ayuntamiento de Marbella **congelará las partidas presupuestarias correspondientes al funcionamiento de los Grupos Políticos Municipales** en el ejercicio del año 2009 con respecto a lo presupuestado en el presente año.

La Comisión acuerda informar favorablemente la propuesta con el voto a favor del Grupo Municipal Socialista (1 voto) y la abstención del Grupo Municipal Popular (5 votos) y del Grupo Municipal Izquierda Unida los Verdes Convocatoria por Andalucía (1 voto).

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Cardaña Gómez siendo las 11,12 horas, se ausenta de la sala el Sr. Pérez Moreno siendo las



11,10 horas y se incorpora a las 11,12 horas y el Sr. Hernández García se ausenta siendo las 11,10 horas y se incorpora a las 11,15 horas.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

Para la defensa del asunto toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que, la actual situación económica que padecen, derivada principalmente, como todos saben, por la crisis financiera internacional y por los cambios que se han producido en muchos sectores económicos, tan importantes como el sector de la construcción, hace necesario que desde todos los ámbitos de las Administraciones Públicas, se proceda a elaborar planes de ahorro para que disminuyan, o al menos no aumenten determinados gastos.

Además, esta situación tiene un especial significado en Marbella, porque durante quince años se han estado cometiendo todo tipo de irregularidades contables, urbanísticas y de contratación de personal, no es algo que digan ellos sino que lo dice el propio Tribunal de Cuentas, y que finalmente han esquilado las arcas municipales.

A pesar de todo ello, están convencidos de la capacidad de recuperación de Marbella, el mar, el clima, el patrimonio cultural y turístico, son una auténtica garantía que Marbella puede liderar este cambio de tendencia, y va a ser pionera en la generación de empleo y riqueza, pero para eso hay que gestionar bien los recursos municipales.

Cree que ahora lo que toca es adoptar medidas de austeridad que palien la situación económica.

Por ese motivo, desde su grupo han presentado una moción que, básicamente, lo que propone es que se congelen los sueldos correspondientes a alcaldes y concejales con dedicación exclusiva y parcial, también proponen que se congelen las partidas presupuestarias que se destinan para asistencias a Pleno, a Comisiones Informativas, así como que se reduzca esa partida en aquellos casos en el que los sueldos del personal de confianza supera el establecido para los concejales con dedicación exclusiva, les parece algo que no tiene lógica.

Asimismo, solicitan que el Ayuntamiento modere el presupuesto municipal con respecto al capítulo 2º, gastos corrientes, y por último que se congelen las partidas presupuestarias de la asignación que tienen los grupos políticos.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, su grupo cree que están ante un gesto, no quiere restarle importancia al valor de los gestos en política, lo que tienen de testimonio, pero son necesarios porque hay que trasladar a la ciudadanía que los políticos también son sensibles a los problemas, pero desde luego, con estas medidas, en caso de adoptarse, no van a solucionar de una manera sustancial la crisis económica del Ayuntamiento de Marbella.

Cree que esto debe quedar absolutamente claro, aunque por su valor ejemplarizante, cree que debe aprobarse.

Ahora bien, para que sea realmente ejemplarizante, quizá haya que cambiar el verbo congelar por el de reducir, no es lo mismo congelas que reducir, sobre todo si son los sueldos tan elevados y tan dispares, como sucede en este Ayuntamiento y quizá en muchos otros.

No cree que sea lo mismo congelar un salario de 9.000 euros, que un de 1.700 euros, evidentemente, por tanto, su grupo propone una enmienda en voz, que habla de una reducción inversamente proporcional a los ingresos de estos cargos, concejales, alcaldes y todo lo demás, cargos de confianza etc...



Esa reducción sería de un 5% para los que excedan de 2.000 euros, de un 10 % para los que excedan de 3.000 euros, de un 15% para los que excedan de 4.000 euros, y de un 20% para los que excedan de 5.000 euros, que hay muchos.

Además, cree que hay que afrontar con seriedad y profundidad el espectáculo de las disparidades y asimetrías que hay en materias de salarios de cargos públicos en Ayuntamientos, y eso debe hacerse en el sitio correspondiente, que es la Federación Española de Municipios y Provincias, a través de una propuesta que realicen desde los municipios, en el sentido de limitar, poner un tope para que nadie que se dedique a la política pueda exceder gravemente de los valores medios de un profesional en cualquier profesión.

Esa es la enmienda que presenta su grupo de viva voz, y cree que se debe votar en primer lugar, que se trate de reducir en lugar de congelar.

Para la defensa de la postura del Partido Popular toma la palabra la **Sra. Caracuel García** diciendo a la Sra. Radío que, lo cierto es que si no hubiera crisis no habría que adoptar ninguna medida, quiere recordarle que antes de tener ningún problema el primer banco en Estados Unidos, aquí había subido el butano, la leche, la carne de pollo... puede enumerar más, o sea, cada uno debe aceptar su responsabilidad.

Como hay crisis, una crisis profunda y lo que queda por llegar, hay que adoptar medidas de austeridad, y de eso sabe mucho el Equipo de Gobierno, tienen ya la licenciatura, han hecho el master y van para el doctorado.

Indica que en junio de 2007, en el primer pleno que celebra este nuevo Equipo de Gobierno, la máxima prueba, que no gesto, de austeridad la da este Equipo de Gobierno rebajando el sueldo de la Alcaldesa en un 30% y el sueldo de los concejales en un 20%, no esperaron a septiembre de 2008.

Ahora pueden hablar de todas las medidas, cree que esta moción viene sin sentido hoy a Pleno, porque las medidas están adoptadas, sobre todo es muy fácil, el Equipo de Gobierno primero reduce, y después congela, el Partido Socialista sube, y después congela, ha subido los cargos en diputación, cinco millones setecientos mil euros de cargos de confianza en Diputación.

De eso sabe algo el Sr. Monterroso, en primer lugar porque gobiernan juntos, y en segundo lugar porque él es un cargo de confianza de Diputación, o sea, tiene su sueldo de cargo de confianza más lo que luego cobra en este Ayuntamiento en Plenos y Comisiones, al igual que la Sra. Radío, de quien hay que decir que su sueldo es superior al que hay que marcado para la Alcaldesa de Marbella en este Ayuntamiento.

Indica que ahora está en el turno de la palabra por lo que indica al sr. Monterroso que las imprecaciones no son de recibo en este Pleno.

Continúa diciendo que el Sr. Monterroso gana en Diputación más que los concejales del Equipo de Gobierno, y la señora...

Ante distintas manifestaciones del Sr. Monterroso, la **Sra. Alcaldesa** le indica que la Sra. Caracuel está en el uso de la palabra, por lo que debe respetar su turno.

La **Sra. Caracuel García** continúa diciendo que es fácil hablar de austeridad cuando se tiene un doble discurso, que es lo que viene a hacer el Partido Socialista, pero es lo de menos, porque han reducido los sueldos, han contenido el gasto, han reducido el gasto, todas las medidas que se proponen ya están hechas, en el año 2009 el presupuesto ya incluye las medidas, y ella lo sabe, se propusieron el día antes que la Sra. Radío presentara la moción, posiblemente haya sido casualidad, no es que haya



copiado la idea del Partido Popular, habrá sido casualidad que el Equipo de Gobierno lo diga el día dieciséis, y el día diecisiete ella presentara la moción.

Indica que esas medidas están adoptadas, hay que adoptarlas para el presupuesto del 2009, la contención del gasto corriente, la partida II, todo eso ya está reflejado.

Cree que no se puede tener un discurso aquí y otro en Diputación, cuando en Diputación planten, como ha habido ocasión de hacerlo en el último Pleno, que el Sr. Pendón, como Presidente, se rebaje el sueldo el 30%, y los señores Diputados y cargos de confianza se rebajen el sueldo en un 20%, entonces estarán legitimados para venir y hablar de austeridad.

A pesar de ello, le dice que hay que votar en contra de esta moción, porque eso es como si ella viene a decir aquí que van a nombrar a Madrid capital de España, y alguien podría decirle que eso ya está hecho, se pregunta cómo van a votar esta moción, si el Partido Popular hizo la reducción de sueldos en junio de 2007, y ya están incluidas el resto de las medidas en los presupuestos municipales, y los números son reales, proporcionados por la propia Diputación.

Ante la petición de la palabra del Sr. Monterroso, la **Sra. Alcaldesa** le indica que tendrá oportunidad, en primer lugar termina su intervención la Sra. Radío, y luego tendrá oportunidad de intervenir.

La **Sra. Radío Postigo** indica que si están de acuerdo con la congelación salarial, no entiende el inconveniente para votar a favor de la moción, si están de acuerdo, lo que proponen es la congelación, está completamente de acuerdo con la enmienda del Sr. Monterroso, porque lo que quieren es que se apruebe esta moción, y lo que quieren es que el Partido Popular se pronuncie sobre si acepta esa congelación o no.

En cuanto a su sueldo en Diputación, es cierto que lo cobra, desde hace veintitrés años es funcionaria de la Diputación y en la actualidad tiene un cargo político, tiene que llevar un sueldo a su casa porque es trabajadora, la Alcaldesa también cobra por el Parlamento Andaluz, cree que ese no es el debate, y en Diputación se ha aprobado la congelación de los sueldos de los Diputados.

Cree que el verdadero problema que existe es que el Equipo de Gobierno, ante la galería, llevó a cabo una reducción de su sueldo, pero sin embargo, el problema de verdad es que tienen cargos políticos, personas políticas ocupando cargos de confianza con un salario que supera los 100.000 euros.

Como en este caso proponen que esos salarios se reduzcan hasta lo que cobra un concejal con dedicación exclusiva, cosa que les parece lógico, es el verdadero enquistamiento del problema, ya que el trabajador al que congelen su salario de 100.000 euros, no va a tener ningún problema con la congelación.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** por alusiones diciendo que va a explicar, de una vez por todas, lo que él gana en Diputación, él gana en este momento 2.600 euros, y cuando terminó su puesto de trabajo en el Instituto Sierra Blanca, ganaba 2.344 euros, hay una diferencia de algo más de 200 euros que sirve para compensar los gastos de desplazamiento para ir a Málaga cada día, y esa cifra es la que cobraban algunas personas aquí, que han estado compatibilizando sus negocios privados con el puesto de concejal en este Ayuntamiento por parte del Partido Popular, y no va a dar nombres porque hay varios.

Añade que está trabajando, por lo que solicita que nunca más se diga eso, porque ya lo dice él, su puesto de Diputación es de mucha responsabilidad y está valorado en la cantidad que ha dicho exactamente.



Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y once votos a favor (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

DENEGAR la propuesta anteriormente transcrita.

16º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL PORTAVOZ DEL GRUPO POPULAR, PARA LA REFORMA URGENTE DE LA FINANCIACIÓN LOCAL Y QUE NO DISMINUYAN LOS INGRESOS LOCALES POR LAS TRANSFERENCIAS DEL ESTADO EN LOS P.G.E. 2009.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Al Pleno del M.I Ayuntamiento de MARBELLA D. Félix Romero Moreno, Portavoz del Grupo Popular de este Excmo. Ayuntamiento, cuyas circunstancias personales obran en Secretaría, en virtud de lo dispuesto en el art. 97.3 del R.D. 2568/1996, presenta para su debate y votación la presente MOCIÓN:

Exposición de Motivos

El Artículo 142 de la Constitución Española dispone que “las Haciendas Locales deberán disponer de los medios suficientes para el desempeño de las funciones que la Ley atribuye a las Corporaciones respectivas y se nutrirán fundamentalmente de tributos propios y de participación en los del Estado y las Comunidades Autónomas”. En lo que respecta a la financiación autonómica a las Corporaciones Locales, resulta incomprensible que la financiación local sea de las políticas presupuestarias andaluzas con menor peso relativo, aún cuando los gobiernos locales andaluces han venido ejecutando de facto competencias exclusivas de la Junta de Andalucía, lo que provoca la paradoja de que los Ayuntamientos andaluces están destinando un porcentaje medio del 30% de sus escasos recursos económicos a la financiación de servicios de competencia y titularidad autonómica.

Además, no cabe duda de que la crisis económica que atraviesa Andalucía y España, acrecienta más aún la insuficiencia financiera de nuestros Ayuntamientos debido a la merma de ingresos.

A todo lo anterior se une el alarmante anuncio hecho por el Gobierno de la Nación de reducir el gasto estatal para los Ayuntamientos.

En concreto, la partida prevista para el 2009, sin contar la liquidación del año 2007, que se abonará el próximo año, baja un 0,6%, lo que supondrá 700 millones de euros menos, siendo la primera vez que esta partida se reduce.



Y mientras tanto el Gobierno de la Nación y la Junta de Andalucía siguen sin abordar el tema de la Financiación Local, por lo que la situación económica de los Ayuntamientos españoles en general, y de los andaluces en particular, está convirtiéndose en insostenible.

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Marbella presenta la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

1º.- El Ayuntamiento de MARBELLA manifiesta su más firme rechazo al recorte del Fondo Estatal para los Ayuntamientos previsto para el año 2009 por el Gobierno de la Nación.

2º.- El Ayuntamiento de MARBELLA insta al Gobierno de la Nación a cumplir en tiempo y forma con sus obligaciones financieras con los Ayuntamientos.

3º.- El Ayuntamiento de MARBELLA insta al Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a remitir al Parlamento en el actual periodo de sesiones, el Proyecto de Ley que haga efectiva la participación de las Entidades Locales andaluzas en los ingresos de la Comunidad Autónoma.

4º.- El Ayuntamiento de MARBELLA insta al Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a incrementar la dotación del Plan de Cooperación Municipal correspondiente al ejercicio de 2009.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 6 votos a favor (5 del P.P. y 1 voto de IULV-CA(y 3 abstenciones del P.S.O.E.

Por parte de la **Sra. Alcaldesa** se hace constar que este punto se debate conjuntamente con el punto 14 del orden del día, tiene una duración mayor, se ha pactado que el turno de palabra durará cinco minutos por cada uno de los portavoces.

Para la defensa de la moción, toma la palabra la **Sra. Caracuel García** diciendo que, cree que ha llegado el momento en que el Sr. Monterroso, públicamente, si está acusando a algún miembro del Equipo de Gobierno de lo que ha mencionado, lo debe decir públicamente delante de las cámaras, y que conste en acta.

Pregunta qué miembro del Equipo de Gobierno hay alternando su profesión con una dedicación exclusiva, le solicita que lo diga en ese momento, con nombres y apellidos.

Continúa diciendo que su sueldo, incluida seguridad social son 49.990 euros, más 400 euros por asistencia a Pleno Ordinario y 150 euros a Comisiones, como es el único concejal de su grupo, son 450 por Comisiones sin contar las extraordinarias, más que la responsabilidad de un concejal con dedicación exclusiva.



Añade que el objeto de las dos mociones que trae a defensa, son dos mociones diferentes y un único objetivo, es garantizar la financiación de los Ayuntamientos.

En este momento, a pesar de lo que dispone el art. 142 de la Constitución Española, donde se debe dotar a los Ayuntamientos de financiación y de los medios suficientes para prestar sus servicios, la realidad se aleja mucho de la previsión legal.

Ahora mismo, los Ayuntamientos están destinando una media del 30 al 35 por ciento de recursos propios para financiar y pagar servicios que son competencia de otras Administraciones, pero eso no se le puede decir y no lo entiende el vecino que acude al Ayuntamiento.

Los Ayuntamientos son las Administraciones más cercanas, en lugar de embarcarse en disquisiciones técnicas o jurídicas, cree que lo que tienen que trasladar a los ciudadanos, y que deben entender todos es que un ciudadano, cuando tiene un problema, no acude a la Junta de Andalucía o a Madrid a un Ministerio, sino que acuerde a su Ayuntamiento, y no entiende si son competencias propias o impropias.

Añade que esa es la carga que hoy están soportando los Ayuntamientos, que a la grave crisis económica, por más que le pese al Partido Socialista que está, en primer lugar, incluyendo en la propia demanda de servicio de los ciudadanos, hay vecinos que acuden al Ayuntamiento porque tienen problemas económicos, a esos se suma la propia reducción en los recursos del Ayuntamiento porque se reducen los ingresos por licencia de apertura, por el impuesto de construcción, hay una reducción de esos ingresos, y el Estado anuncia una reducción de alrededor de 700 millones de euros en las transferencias de los fondos que les corresponden a los Ayuntamientos en la participación de los Tributos.

Todo eso, añadido a una casi inexistente financiación por parte de las Autoridades autonómicas, en este caso de la Junta de Andalucía, la realidad y planteamiento que hay en los Ayuntamientos es de una asfixia económica que hay que ponerle ya un punto y aparte.

En la Federación Andaluza de Municipios se está requiriendo demanda de una solución global y total, pero las dos mociones que hoy plantea y presenta a Pleno es en primer lugar requerir que no se disminuyan esos ingresos estatales, y en segundo lugar acudir a ese pacto local, a esa ley de financiación definitiva que permita que esté garantizado siempre por ley lo que es la financiación de los Ayuntamientos.

Añade que financiar y apostar por los Ayuntamientos es apostar por los servicios en cultura, seguridad, salud, en educación, y eso es lo que hoy traen a Pleno, el ciudadano no entiende de marcos competenciales, cuando llega al Ayuntamiento no le pueden hablar del artículo de la Constitución o de la carencia de organismos administrativos y autonómicos, esa es la grave situación hoy de los ciudadanos.

Indica que los Ayuntamientos están viendo la calidad de sus servicios, porque el Estado y la Junta de Andalucía, en este caso, las autonomías en general, es una situación general en España, no están financiando como se debía a esta Administración más cercada, que son los Ayuntamientos, no va a leer todos los puntos que engloban las dos mociones, pero todos los conocen y van en ese sentido.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, en primer lugar, le permita que no se refiera a la Sra. Caracuel, porque realmente él no se debe medir con ella, se debe medir con la Sra. Alcaldesa, si algún día ella es candidata a la Alcaldía lo hará, pero de momento solicita que le permitan que el body-body sea con la Sra. Alcaldesa.



Indica que los ocho mil alcaldes de toda España, llevan años pidiendo una reforma del sistema financiero para los Ayuntamientos, eso es un clamor que unía como una piña a los alcaldes de los distintos partidos políticos, es curioso, es lo único que ha sido capaz de unirlos, pero todo eso ha sido hasta el pasado martes, cosa que no conocía la proponente de esta moción, han caído en el más absoluto de los ridículos.

Dice esto, porque el pasado martes se ha producido un desmarque del Partido Popular en lo que hasta ahora era una política común de búsqueda de financiación mediante la reforma pertinente.

El Partido Popular ha aceptado una iniciativa de Convergencia y Unión, por la cual se desvincula la financiación de las Administraciones Locales de las Autonómicas, como lógicamente pretendía Convergencia y Unión, porque beneficia a su pueblo y lo entienden así.

En la moción que ellos presentan hablan de un término vinculado cuando en realidad han aceptado la enmienda de Convergencia y Unión, que es paralela y coordinada, y lo que pretende la FEMP y ellos apoyaban hasta hace dos días era justamente lo contrario, que fuera vinculada, pregunta si es lo mismo paralela que vinculada, pues hasta los proponentes de la moción lo explican, las paralelas nunca se tocan, las vinculadas sí, se cruzan, y por tanto se influyen mutuamente.

Cree que esto es una traición, la palabra no es suya, es del presidente de la Federación Española de Municipios y Provincias, la otra traición es que hasta ahora la FEMP de la que participaban, pretendía que los Ayuntamientos se incrementaran en el Consejo de Política Fiscal, y ellos han creado un nuevo órgano, de acuerdo con los nacionalistas catalanes, de un Consejo Local de Administraciones, para negociar bilateralmente con los gobiernos de turno.

Por tanto, es una doble traición al municipalismo, pero la contradicción y el ridículo está en que la moción que traen a Pleno, desconoce la iniciativa parlamentaria de su propio dirigente y de su grupo de esa misma semana, por lo que ruega que actualicen sus mociones, porque esta es una moción tipo que se hace para erosionar al que está gobernando, no se hace con verdadero espíritu constructivo, a favor del municipalismo, que es lo que estaban manteniendo hasta hace poco, y que han abandonado de una forma, como dice el presidente de la FEMP, traicionera.

Toma la palabra la **Sra. Radío Postigo** diciendo que, su grupo está convencido que es necesario acometer una reforma importante en la financiación local, para garantizar a sus gobiernos unos fondos más justos, adecuados y suficientes.

Fue el Partido Socialista, en este Pleno, hace escasos meses, los que presentaron una moción en esta línea, es cierto que existe voluntad para alcanzar un acuerdo político sobre la reforma del modelo de financiación, y también es cierto que de manera transitoria se ha elaborado un Plan de Apoyo Financiero para los municipios andaluces, que impulsa la autonomía local y mejora la eficacia de los recursos y contempla un fondo de cuarenta y cinco millones de euros.

Están de acuerdo en que esto no es suficiente, por eso reclama que se acometa cuanto antes en el Proyecto de Ley, que haga efectiva la participación de las Entidades Locales en los ingresos de las Comunidades Autónomas.

Ahora bien, hay un par de aspectos en sus mociones, independientemente que en varios puntos están completamente de acuerdo, pero hay algunos que no pueden compartir.



Por ejemplo, en la primera solicitan un recorte del fondo estatal para los Ayuntamientos, y la realidad es que las entidades locales van a recibir a través de los presupuestos generales del Estado para el año 2009 un total de 17.121 millones de euros, es decir, un 6,3% más que en 2008.

Esta partida, además, crece muy por encima del incremento medio del gasto del Estado, que crecerá un 3,5%, por tanto, en el año 2009, las Entidades Locales van a disponer de 1.020 millones de euros más que en el año 2008.

En otra de sus mociones proponen que se cree una Comisión Política Bilateral de financiación local entre Gobierno y FEMP, el marco donde se debe plantear y donde se deben debatir estas cuestiones es una comisión que ya existe, la Comisión Política Bilateral de Financiación Local, Gobierno-FEMP, y que está representados todos los que forman parte de la ejecutiva de la FEMP, entre ellos PSOE, PP e IU.

Su grupo va a proponer, porque las mociones que se han presentado son literalmente las mismas mociones que han presentado en otros entes locales, y concretamente en la Diputación Provincial de Málaga, y para poder apoyarla y que sea una moción institucional, para que haya diálogo y pueda haber acuerdos también en este órgano, propone que acepten la misma propuesta que han aceptado todos los partidos políticos, que ha sido coger exactamente estas dos mociones y refundirla en las siguientes propuestas:

En Primer lugar Manifestar su apoyo a la FEMP y a la FAMP, para que en sus respectivos ámbitos de actuación negocien con los Gobiernos nacional y andaluz un nuevo marco de financiación de las Haciendas Locales, que se adecúe con las competencias que vienen desarrollando actualmente las Administraciones Locales, y con aquellas que resulten de la nueva legislación anunciada por el gobierno andaluz.

Así como solicitar a la Junta de Andalucía que el fondo de nivelación municipal experimente en los presupuestos de la Junta para el año 2009, un aumento del 25% respecto a los presupuestos del 2008, y que se tienda a incrementar la financiación de carácter incondicional.

En segundo lugar, que se tramite con carácter urgente la Ley de Participación de las Corporaciones Locales en los Tributos de la Comunidad Autónoma Andaluza, de manera que su aprobación se produzca en el año 2009 con efecto económico en el mismo año.

En tercer lugar, instar al gobierno de la nación a que en el Consejo de Política Fiscal y Financiera, estén representadas en igualdad de condiciones las Entidades Locales.

Por último, comunicar este acuerdo al área de Hacienda y Patrimonio para su conocimiento, al Gobierno de la Junta de Andalucía y al de la Nación, igualmente a la FEMP y a la FAMP.

Indica que esta es la misma moción que el Partido Popular ha apoyado en Diputación, incluso hay un representante diputado entre los miembros del Grupo Municipal Partido Popular que votó a favor, y espera que mantengan la misma posición.

La **Sra. Alcaldesa** indica que, con el permiso de la Sra. Caracuel, le gustaría hacer algunos apuntes a este tema, porque es uno de los asuntos más importantes que tienen por delante.

Quiere decir lo que el Sr. Solbes ha dicho claramente, y no sólo una vez, sino varias, y además duele que en un momento determinado se niegue lo que es una realidad por parte del Partido Socialista, ha dicho claramente que le disminuye las



transferencias a los Ayuntamientos, va a cerrar el grifo a los Ayuntamientos y va a asfixiar a los Ayuntamientos, y lo ha dicho claramente.

Hay algunos Alcaldes del Partido Socialista que han entendido su responsabilidad al frente de los ciudadanos, y han dicho que no, pero aquí ven que no están en el mismo caso, no va a haber un incremento de las transferencias, la Sra. Radío no puede decir eso aunque le hayan pasado esos datos, lo que pretende hacer una vez más el gobierno de España es intentar camuflar en ese 6,8 que dicen que van a transferir a los Ayuntamientos, la deuda que tienen del 2007.

Indica que va a haber una disminución importante en esas transferencias, y siente mucho que no sean capaces de decir claramente lo que está ocurriendo entre el Gobierno y los Ayuntamientos, claro que quieren discutir la financiación paralelamente, porque se dan cuenta que las Comunidades Autónomas están defendiendo y negociando su financiación, y los Ayuntamientos siguen siendo la parte más perjudicada, sobre todo cuando hay una crisis, que es cuando los ciudadanos reclaman más servicios de los Ayuntamientos.

Añade que lo que tiene el Ayuntamiento de Marbella, lo que le puede suponer que no se transfiera lo que legalmente les corresponde y que además van a presupuestar, se une a la deuda que les han dejado, y que el Gobierno de España les obliga a pagar, deben saber que, desgraciadamente, lo que va a ocurrir en el próximo ejercicio es, que además de la situación de crisis económica, el incremento del pago que todos los ciudadanos de Marbella, porque lo que gestiona este Ayuntamiento son los ingresos que hacen los ciudadanos de Marbella, se incrementan con mucho por esa petición, porque no les han dejado ni un solo día más para pagar esa deuda, y no han rebajado ni un solo euro.

Indica que la seguridad social, hacienda y todo lo que han dejado de pagar, 500 millones de euros, lo tienen que soportar en los próximos años, indica que el Grupo Municipal Partido Popular está de acuerdo con la moción, y van a votar a favor, excepto en el punto que la Sra. Radío dice que quieren que suban el 25%, ya que cree que es absolutamente insuficiente, porque es un 25% de una cantidad ridícula, la Junta de Andalucía destina mucho más en publicidad y gastos corrientes, y no están dispuesto que intenten compensar a los Ayuntamientos con un 25% que de ninguna manera da lugar a la compensación de los propios Ayuntamientos.

En cuanto a la enmienda, indica que la votan a favor excepto en el punto del 25%, porque les parece absolutamente insuficiente las cantidades que recoge la Junta de Andalucía en ese concepto.

Pregunta a la Sra. Radío si tiene en su poder la enmienda, si no es así, se incorporará al texto en los términos en los que se haya derivado el debate, y en los puntos que ha comentado excepto en el 25%.

La **Sra. Radío Postigo** indica que no tiene la enmienda, pero es la misma moción que se aprobó en Diputación.

La **Sra. Alcaldesa** indica que la mesa no tiene el texto de la enmienda, por lo que se deducirá de lo que ha dicho de viva voz, excepto el tema del 25%, por lo que se incorporará a la propuesta del Partido Popular.

La **Sra. Radío Postigo** indica que su propuesta es que se eliminen las dos mociones que presenta el Grupo Municipal Popular, y en su lugar se sustituyan por la enmienda que ella ha planteado anteriormente, que corresponde exactamente a la moción que se votó a favor en Diputación.



La **Sra. Alcaldesa** aclara que no se van a eliminar las dos mociones, se van a votar las dos mociones, y si la Sra. Radío quiere se incorpora su enmienda al texto de la moción, si no quiere se votarán las mociones tal y como han sido presentadas.

Ante la negativa de la Sra. Radío de incorporar su enmienda a las mociones presentadas por el Grupo Municipal Partido Popular, la Sra. Alcaldesa indica que se va a votar las propuestas tal y como se han presentado, si quiere se puede hacer como con todas las enmiendas que se votan, se incorporan al texto de la propuesta, pero si no quiere incorporar su enmienda a dicho texto, puede retirarla.

La **Sra. Radío Postigo** insiste en que su propuesta es que la enmienda presentada sustituya a las dos mociones presentadas por el Grupo Municipal Partido Popular, por lo que deberá votarse así.

Se procede a la votación de la enmienda de sustitución presentada por la Sra. Radío Postigo y posteriormente las dos mociones presentadas por el Grupo Municipal Partido Popular correspondientes a los puntos 14 y 16 del orden del día.

Se hace constar que en este punto se ausenta de la sala el Sr. Interventor Municipal siendo las 11,25 horas, y pasa a ocupar su puesto el Sr. Viceinterventor.

Asimismo, se ausenta de la sala la Sra. Echevarría Prados siendo las 11,27 y se incorpora a las 11,32 horas; se ausenta de la sala el Sr. Maíz Martín y el Sr. Cardaña Gómez siendo las 11,28 y se incorporan a las 11,32 horas y 11,29 horas respectivamente; Se ausenta de la sala la Sra. Menor Pérez siendo las 11,20 horas y se incorpora a las 11,30 horas.

Por parte del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, la Sra. Radío Postigo propone **ENMIENDA** al punto en el sentido de refundir las dos mociones en una, es decir, eliminar las dos mociones presentadas en el punto 14 y 16 del orden del día y sustituirla por una igual a la que ha sido aprobada en Diputación.

Se procede a la votación de la enmienda que **SE DENIEGA** por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y once votos a favor (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, diez votos en contra del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una abstención del grupo Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

PRIMERO.- MANIFESTAR su más firme rechazo el recorte del Fondo Estatal para los Ayuntamientos previsto para el año 2009 por el Gobierno de la Nación.

SEGUNDO.- INSTAR al Gobierno de la Nación a cumplir en tiempo y forma con sus obligaciones financieras con los Ayuntamientos.



TERCERO.- **INSTAR** al Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a remitir al Parlamento en el actual periodo de sesiones, el Proyecto de Ley que haga efectiva la participación de las Entidades Locales andaluzas en los ingresos de la Comunidad Autónoma.

CUARTO.- **INSTAR** al Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a incrementar la dotación del Plan de Cooperación Municipal correspondiente al ejercicio de 2009.

17º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJAL DELEGADA DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE LA CREACIÓN DE DOS NUEVAS ZONAS DE TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO, UNA EN NUEVA ANDALUCÍA Y OTRA EN LAS CHAPAS.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“La Ley de Servicios Sociales de Andalucía dispone, en su art 9, que para la consecución de los fines previstos en la misma, los Servicios Sociales Comunitarios se desarrollarán en Zonas de Trabajo Social (ZTS), entendidas éstas en cuanto demarcaciones susceptibles de servir como unidades adecuadas para la prestación eficaz de los servicios que en ellas se llevan a cabo.

Para su puesta en marcha el Decreto 49/1986, de 5 de marzo, dispone que estos Servicios se desarrollarán en el marco de Unidades de Trabajo Social (UTS) configurándose éstas como zonas geográficas similares en relación con nivel de vida y necesidades sociales de la población residente en las mismas, y para cuya delimitación establece los siguientes criterios: - *“Que el volumen y la densidad de la población destinataria de los Servicios Sociales Comunitarios sean los adecuados en orden a la operatividad y funcionalidad de los mismos.* - *Que los medios de comunicación entre los núcleos de población incluidos en su ámbito geográfico, permitan una prestación ágil y efectiva de tales servicios.*- *Que la estructura socio-económica y cultura de los municipios integrados en cada una de ellas sea homogénea.”*

Atribuye el referido Decreto a la Consejería de Trabajo y Seguridad Social (hoy Consejería para la Igualdad y Bienestar Social) la competencia para la delimitación del ámbito territorial y población de las distintas UTS dentro de cada provincia.

Desde esta perspectiva, las UTS se configuran como las unidades administrativas y territoriales sobre las que recae la función primordial de la atención a la ciudadanía en su acceso a los Servicios Sociales básicos o su derivación a los Servicios Sociales específicos que precisen. Son, por tanto, el nivel más básico dentro de la estructura del Sistema Público de Servicios Sociales de Andalucía, constituyendo “la puerta de entrada” al mismo.

Sobre estas bases, a partir del año 1986 se inició un proceso de zonificación y en base a estos criterios, en 1989 se realizó en Andalucía, en colaboración con las



Corporaciones Locales, un Mapa de Servicios Sociales Comunitarios recogido en el documento “Equipamiento de los Servicios Sociales Comunitarios en Andalucía”.

En cuanto a la delimitación de las Zonas de Trabajo Social el criterio común que se sigue para poblaciones de más de 20.000 habitantes, es que cada Zona comprenda, como mínimo, esta población, y las Unidades de Trabajo Social una por cada 8.000 habitantes, no obstante, estos criterios en los Servicios Sociales de Marbella no se ajustan a la realidad.

El Municipio de Marbella en la actualidad cuenta con dos Zonas de Trabajo Social, la de Marbella y la de San Pedro Alcántara, y con trece Unidades de Trabajo Social, ocho de ellas en la ZTS de Marbella y cinco en la ZTS de San Pedro Alcántara.

La ordenación territorial de los Servicios Sociales Comunitarios, constituye un instrumento de planificación imprescindible para asegurar el acceso efectivo y la distribución eficiente de las prestaciones y servicios del Sistema Público de Servicios Sociales a todos los ciudadanos, asignando de una manera equitativa los recursos necesarios para ello, en función de las necesidades de la población, sus características y la adecuada organización de los servicios.

El mapa de Servicios Sociales del municipio de Marbella no se ajusta a la realidad socio-demográfica actual, ya que según el padrón municipal a fecha 15 de julio de 2008, los datos de población según ZTS y UTS son los siguientes:

Población Marbella: 135.555 habitantes

Zona de Trabajo Social de Marbella: 87.743 habitantes.

UTS Nº DISTRITOS		SECCION HABITANTES
1	1+3 20+23+30+31+33+38+40+3.2+3.6	17485
2	1 18+28	5334
3	1 14+15+16+19+27+37	9565
4	1 2+3+6+7+8+9	8377
5	1 4+5+24+26+29+35+4.1cfg+4.4.+4.5	17324
6	1 1+12+13+17+21+22	8443
7	1 10+11+25+32+34+36+39+4.1b	11186
8	4 4.1dehij+4.2+4.3	10029
TOTAL		87743

Zona de Trabajo Social de San Pedro Alcántara: 49.258 habitantes.

UTS Nº DISTRITOS		SECCION HABITANTES
1	2 5cdf+6+7+8+9bc+10+11+14	14836,73
2	2 1+2+3+4+5ab+9a+12+13+17	15630,27



3	3+2	3.1efg+3.3+3.4	7087
4	2	15+16	3772
5	3	3.1adh+3.5	6486
TOTAL			47812

Adaptar y ajustar el mapa de Servicios Sociales de Marbella a la realidad actual, constituye el primer paso hacia una nueva forma de gestión de los servicios sociales y pretende conseguir un modelo de atención que garantice que las personas elijan el tipo de atención que prefieran y que también conozcan los servicios y prestaciones a que tienen derecho.

Por lo expuesto, y con objeto de avanzar en la mejora de la calidad de los servicios que se prestan **SOLICITO**, a los compañeros y compañeras de Corporación, se adopte el siguiente acuerdo:

SOLICITAR A LA CONSEJERÍA PARA LA IGUALDAD Y BIENESTAR SOCIAL, al amparo de lo establecido en el Decreto 49/1986, de 5 de marzo, para la creación de los Servicios Sociales Comunitarios, la creación de dos nuevas Zonas de Trabajo Social en el Municipio, una en Nueva Andalucía y otra en Las Chapas, ya que se trata de núcleos de población diferenciados, y 3 Unidades de Trabajo Social, dos en Marbella y otra en San Pedro Alcántara y en consecuencia modificar el mapa de Servicios Sociales de Marbella, con la delimitación del ámbito territorial y de la población según se propone y el mapa que se une a la presente propuesta.

Zona de Trabajo Social de Marbella: 79.510 habitantes.

UTS N°	DISTRITOS	SECCIÓN	HABITANTES
1	1+3	33+40+3.2+3.6	9294
2	1	20+23+30+31+22	8198
3	1	17+13+12+1+21+2	7611
4	1	3+6+7+8+9	7188
5	1	5+35+24+26	7514
6	1	16+14+11+34	7358
7	1	32+39+18+28	8313
8	1	38+37+15+27+19	7682
9	1	10+29+25+36	6999
10	1+4	D.1.4 + D 4.1+4+5	9353
TOTAL			79510

Zona de Trabajo Social de San Pedro Alcántara: 34.239 habitantes.

UTS N°	DISTRITOS	SECCIÓN	HABITANTES
1	2	5f+8+9bc+11+16	8292



2	2	1+2+3+5a+9a+17	8220
3	2	4+12+13+15	9102
4	2	5bcd+6+7+10+14	8625
			34239

Zona de Trabajo Social de Nueva Andalucía: 13.573 habitantes.

UTS N° DISTRITOS		SECCIÓN HABITANTES	
1	3	1efg+3+4	7087
2	3	1adh+5	6486
TOTAL			13573

Zona de Trabajo Social de Las Chapas: 8.233 habitantes.

UTS N° DISTRITOS		SECCIÓN HABITANTES	
1	4	2+3	8233
TOTAL			8233

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del asunto toma la palabra la **Sra. Álvarez Racero** diciendo que el objeto de esta propuesta es solicitar la modificación y actualización del mapa de servicios sociales de Marbella, para que sea un tanto comprensible, quiere adelantar que el actual mapa de servicios sociales está configurado en dos zonas geográficamente definidas, que son San Pedro Alcántara y Marbella.

Esto viene a ser desde el año 1989, en el momento en que tras unos criterios comunes, se hizo la zonificación del mapa de servicios sociales a nivel de Andalucía, y en concreto de las provincias correspondientes.

En la actualidad el mapa de servicios sociales, que en su tiempo fue realizado en base a una población de 75.000 habitantes aproximadamente, en el año 1989, queda desfasado en la actualidad, dado que la población al mes de julio de este año, según el padrón municipal, oscila en unos 135.000 habitantes.

Esto quiere decir que esta población, que ha aumentado casi el doble, y que se ha ubicado, una gran parte de ella, en zonas bien definidas en este caso como es Nueva Andalucía y Las Chapas, es por lo que cree que ha de ser modificado y además con una creación de dos nuevas zonas de trabajo social.

Al margen de todo esto, y añadiendo cree oportuno adecuar también el número de unidades de trabajo social, que son la puerta de entrada a los servicios comunitarios y posteriormente a los servicios específicos, para poder llegar a toda esa población concreta, y en base a que alguna de ellas están actualmente saturadas, soportando una población superior a 15.000 habitantes, cree que no es de recibo, dado que los servicios



no pueden llegar a prestarse con la misma fluidez a todos los ciudadanos, en igualdad de condiciones, de recursos, ni tampoco con una fluidez necesaria o con prontitud.

Por todo ello, considera que se ha de ajustar y adaptar este mapa a la realidad sociodemográfica actual, para asegurar ese acceso efectivo y eficiente a las prestaciones y servicios del sistema público de servicios comunitarios, a todos los ciudadanos en igualdad de condiciones, y de manera equitativa en los recursos con los que cuentan.

Cree que con esto se avanza en la mejora y calidad de los servicios que se prestan, es por lo que solicita al Pleno que se adopte acuerdo de solicitar a la Consejería de Igualdad y Bienestar social, la creación de dos nuevas zonas de trabajo social, una en Nueva Andalucía y otra en Las Chapas, así como tres nuevas unidades de trabajo social, dos de ellas para Marbella y una para San Pedro Alcántara.

Seguidamente, toma la palabra la **Sra. Torres Cañabate** diciendo que, como es natural, su grupo cree que es fantástico que se acerquen los servicios sociales comunitarios a los ciudadanos, desearía que pasara en todos los sentidos, por ejemplo que los ciudadanos de Las Chapas tuvieran más fácil transporte para venir a Marbella.

Añade que según el convenio que tiene la Junta de Andalucía con todos los Ayuntamientos Andaluces, porque les obliga a ello la Ley Nacional de Servicios Sociales, que se puso en marcha por un gobierno socialista, por el impulso que los socialistas pusieron en la transición, que había que dejar de lado la beneficencia y optar por una razón de justicia, que fueran los poderes públicos los que se hacían responsables de dar respuestas a las necesidades de los ciudadanos.

Según este convenio, la Junta de Andalucía financia todos los servicios sociales de Marbella con más de dos millones de euros anuales, esta ampliación de dos zonas más, con tres unidades de trabajo social, no son más que un asistente social con asistencia de psicólogos y técnicos que tratan las diferentes demandas de los ciudadanos, va a suponer que la Junta de Andalucía eleve la cantidad de dinero que va a venir a Marbella.

Indica que su grupo lo va a apoyar y considera de justicia que los ciudadanos de Nueva Andalucía y Las Chapas reciban, en igualdad de condiciones a los de Marbella y San Pedro, las prestaciones y la atención, la orientación que se les presta a través de los servicios sociales comunitarios, así como la derivación, cuando los casos lo requieren, a servicios sociales especializados.

Se congratula de esta petición y espera que la Junta de Andalucía lo conceda.

Para finalizar, toma la palabra la **Sra. Álvarez Racero** diciendo que, es cierto que la Junta de Andalucía aporta una financiación bastante importante para los servicios sociales que se prestan desde este Ayuntamiento, no tienen que olvidar que hay otra parte muy importante, bastante, y a pesar de toda la problemática económica que tienen, que aporta el Ayuntamiento a estos servicios sociales, en definitiva, a esta prestación económica.

Podría decir también, y le gustaría mucho que la Junta de Andalucía no fuera a raíz de este Ayuntamiento, sino a raíz que todos los Ayuntamientos tengan que solicitarlo, entiende que tendrían que llevar un seguimiento de todo este tipo de situaciones, ya no especiales, pero cuando la población ha aumentado en determinados municipios, hacer un seguimiento para organizar de motu propio o dar un toque e indicar que se pueden ampliar determinadas zonas de trabajo social.

En definitiva, es el Ayuntamiento en este caos, porque le duele, los que tienen que solicitarlo.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Con respecto a la ampliación, el Ayuntamiento pretende que, han perdido la gran oportunidad, no quiere decir que la hayan perdido del todo sino que pueden recuperarla, que a través de tan sólo haber tenido dos zonas de trabajo social, sólo les ha correspondido dos trabajadores sociales para la Ley de Dependencia.

En este caso, si se aprueba esta propuesta, que cree que sí porque la Consejera está en buena línea en este aspecto, que tengan cuatro trabajadores sociales específicos para la Ley de Dependencia.

Se hace constar que en este punto se ausentan de la sala el Sr. Romero Moreno y la Sra. Caracuel García siendo las 11,40 horas, y se incorporan a las 11,41 y 11,42 respectivamente; asimismo se ausenta de la sala el Sr. Troyano Fernández siendo las 11,41 horas y se incorpora a las 11,42 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad

ACUERDA

SOLICITAR A LA CONSEJERÍA PARA LA IGUALDAD Y BIENESTAR SOCIAL, al amparo de lo establecido en el Decreto 49/1986, de 5 de marzo, para la creación de los Servicios Sociales Comunitarios, la creación de dos nuevas Zonas de Trabajo Social en el Municipio, una en Nueva Andalucía y otra en Las Chapas, ya que se trata de núcleos de población diferenciados, y 3 Unidades de Trabajo Social, dos en Marbella y otra en San Pedro Alcántara y en consecuencia modificar el mapa de Servicios Sociales de Marbella, con la delimitación del ámbito territorial y de la población según se propone y el mapa que se une a la presente propuesta.

Zona de Trabajo Social de Marbella: 79.510 habitantes.

UTS N Nº	DISTRITOS	SECCION HABITANTES	
1	1+3	33+40+3.2+3.6	9294
2	1	20+23+30+31+22	8198
3	1	17+13+12+1+21+2	7611
4	1	3+6+7+8+9	7188
5	1	5+35+24+26	7514
6	1	16+14+11+34	7358
7	1	32+39+18+28	8313
8	1	38+37+15+27+19	7682
9	1	10+29+25+36	6999
10	1+4	D.1.4 + D 4.1+4+5	9353
TOTAL			79510

Zona de Trabajo Social de San Pedro Alcántara: 34.239 habitantes.

UTS Nº	DISTRITOS	SECCION HABITANTES	
1	2	5f+8+9bc+11+16	8292



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

2	2	1+2+3+5a+9a+17	8220
3	2	4+12+13+15	9102
4	2	5bcd+6+7+10+14	8625
			34239

Zona de Trabajo Social de Nueva Andalucía: 13.573 habitantes.

UTS Nº	DISTRITOS	SECCION	HABITANTES
1	3	1efg+3+4	7087
2	3	1adh+5	6486
TOTAL			13573

Zona de Trabajo Social de Las Chapas: 8.233 habitantes.

UTS Nº	DISTRITOS	SECCION	HABITANTES
1	4	2+3	8233
TOTAL			8233

18º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO MUSEO HISTÓRICO ETNOLÓGICO Y ARCHIVO DE LA “COLONIA” CON UBICACIÓN EN EL CORTIJO DEL TRAPICHE.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“En el pasado pleno del mes de julio se aprobó por unanimidad una moción presentada por el Grupo Municipal Socialista para que el Ayuntamiento de Marbella iniciara el expediente acreditativo de merecimientos con objeto de que una vez cumplimentado este tramite, se elevara a pleno la propuesta de concesión a título póstumo de nombramiento de hijo adoptivo de San Pedro Alcántara (Marbella), al Marques del Duero, Don Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen.

Esta propuesta nacía del sentir popular de los vecinos de San Pedro, especialmente después de la celebración este año del bicentenario del nacimiento del Marques del Duero, y desde la consideración de que fue el personaje principal para la fundación del pueblo de San Pedro Alcántara desde un punto de vista político, económico, cultural y social tanto a nivel local, nacional e incluso internacional.

A pesar de la vital importancia que tuvo este hombre como fundador de la entonces Colonia de San Pedro Alcántara, hoy ciudad del mismo nombre, el conocimiento bibliográfico es muy escaso y los archivos a los que se pueden acudir en busca de información son también muy pocos y muy inaccesibles, de hecho no hay



bases documentales en San Pedro Alcántara a la que sus naturales puedan acudir en busca de esta información.

Las actividades de conmemoración que tuvieron lugar recientemente evidenciaron un profundo desconocimiento de la vinculación del Marqués con el pueblo de San Pedro de Alcántara, de hecho se limitaron casi un mes después, a descubrir una placa en el pedestal de su escultura y a unas recreaciones de actos y batallas bélicas que nada tenían que ver con la historia local de San Pedro.

Además de ello no se supo programar la implicación directa del conjunto de los ciudadanos de San Pedro Alcántara. No se impulsó ningún tipo de acto desde los centros educativos, ni desde el rico y siempre comprometido tejido asociativo Sampedreño, como representaciones, concursos, premios, conferencias etc., actividades que hicieran participar a los más jóvenes en el recuerdo de la figura y obra del Fundador de la ciudad donde viven.

Casi un siglo y medio después de la fundación de la colonia, parece oportuno recordar, o más bien lamentar, que el pueblo de San Pedro no dispone en el municipio de ningún archivo de su fundador. No dispone de ningún lugar donde los Sampedreños, sus visitantes o los historiadores, puedan valorar su historia, en el mismo lugar donde aconteció, un espacio que sirva de memoria para reivindicar el esfuerzo de aquellos que lo hicieron posible.

MOCIÓN

Que el GMS haciéndose eco del sentir popular de los vecinos de San Pedro y con motivo de la celebración este año del bicentenario del nacimiento del Marqués del Duero y considerando que fue el personaje principal para la fundación del pueblo de San Pedro Alcántara desde un punto de vista político, económico cultural y social tanto a nivel local, nacional e incluso internacional, proponemos al Equipo de Gobierno que inicie las gestiones necesarias para la realización del proyecto “Museo histórico-etnológico y archivo de la Colonia” con ubicación en el Cortijo del Trapiche.

1º- La rehabilitación y reforma del edificio del Cortijo del Trapiche intentando escrupulosamente respetar los cánones originales, como hito de referencia histórica del actual San Pedro Alcántara.

2º- Su uso como Museo histórico-etnológico, al ser ésta la función más adecuada por su referencia histórica. El museo, de tipología didáctica, se centraría en los siguientes aspectos:

- a) La riqueza arqueológica del término de San Pedro, (los primeros pobladores, termas romanas, basílica paleocristiana, los despoblados en la edad media y moderna, la defensa de la costa en la edad moderna...)
- b) Los orígenes actuales: La granja escuela y el marqués del Duero.
- c) San Pedro Alcántara y la industria: el azúcar.
- d) La evolución histórica del San Pedro actual: siglos XIX y XX.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

- e) San Pedro Alcántara: etnología y costumbres.
- f) San Pedro Alcántara: su riqueza ecológica y medioambiental.

3º- Su uso como archivo documental y de la memoria (escrito, sonoro y visual). Para ello proponemos las siguientes acciones:

a) La firma de un acuerdo con los descendientes del Marques del Duero y con la ciudad de Tucumán (Argentina) y la ciudad de Jerez para traer copia del archivo del Marquesado, que permita a los historiadores profundizar en los orígenes de San Pedro Alcántara y a los vecinos de este pueblo poder conocerlo directamente.

b) La firma de un convenio con los descendientes del Marqués para facilitar la consulta del archivo.

c) Disponer de copias digitalizadas de los documentos concernientes con el marqués y la fundación de la colonia, que arrojará más luz sobre el nacimiento de San Pedro.

d) La creación del “fondo de la memoria” con documentos sonoros y visuales (fotografías y filmes).

e) La creación de un fondo bibliográfico con referencia a San Pedro Alcántara.

4º- La Creación de un Grupo de Investigación del Plan Andaluz de Investigación dependiente de la UMA, dirigido por investigadores expertos en la materia como el catedrático de Historia Económica Antonio Parejo Barranco y coordinado por el historiador local José Luís Casado Bellagarza.

5º-Compromiso de publicación por parte del Ayuntamiento de estos estudios.

6º- La elaboración de material curricular y docente sobre el patrimonio histórico, cultural, artístico, etnológico, ecológico y medioambiental de San Pedro para ser difundido en los centros escolares de San Pedro.

7º-Realización de Jornadas bianuales de promoción de los estudios locales para su difusión.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 4 votos a favor (3 del P.S.O.E, y 1 de IULV-CA) y 6 abstenciones del P.P.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del asunto toma la palabra el **Sr. Mena Romero** diciendo que, en esta moción que presentan, hay que hacer una breve historia, después de 150 años que hará dentro de pocas fechas, de la historia de San Pedro Alcántara, apenas hay documentos, memoria de la historia de cómo se creó esa colonia, como se hizo el



trabajo ejemplar para algunos escritores de San Pedro, y recientemente, cuando se ha llevado a cabo el bicentenario de su nacimiento, lo que se ha hecho no cree que haya sido lo suficiente como para elevar la memoria de lo que hoy están seguro que es parte de lo que hoy es San Pedro Alcántara.

Lamenta que al día de hoy, los alumnos y personas que desarrollan su vida en San Pedro Alcántara, no puedan conocer la historia del lugar donde la desarrollan.

También quiere decir que hay una reivindicación de asociaciones y vecinos desde hace años en esta moción, por lo que traen una propuesta que no es de su grupo, no es de nadie, y sin embargo es de toda la ciudad de Marbella, porque tener la riqueza de lo que ocurrió en estos ciento cincuenta años para el desarrollo de San Pedro Alcántara, que no hay que olvidar que es una ciudad de 40.000 habitantes en este momento, cree que tiene su importancia.

Quiere destacar la defensa, y dar a conocer, los orígenes de la colonia y de su fundador, D. Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen, recientemente se ha traído una propuesta que fue aprobada por unanimidad, para iniciar los estudios acreditativos para que sea nombrado hijo adoptivo de la ciudad.

Cree que están en el momento, y un año y medio antes de ese 150 aniversario del enclave de la ciudad de San Pedro Alcántara, por lo que cree que deben hacer justicia y memoria a la historia y riqueza patrimonial que tiene esa historia, que fue importante en el siglo XIX y XX de San Pedro.

También quiere decir que esta moción pretende que todo lo que se pide en ella sea motivo de acicate para el turismo y el desarrollo turístico y la historia, la cultura, no todo son playas, también es importante en los pueblos, y muchas de las ciudades de este País se enorgullecen de ello, por qué no lo puede hacer San Pedro.

La moción pretende, por un lado, respetar los cánones originales de este edificio, en segundo lugar llegar al uso como museo histórico etnológico, destacar la riqueza arqueológica del término que todos conocen, las termas, la basílica, los despoblados de la edad media, los orígenes, la granja escuela, la industria en San Pedro, el azúcar, reconocer que ese edificio tiene más años incluso que la historia del propio marqués en San Pedro, la evolución histórica del San Pedro actual, y las costumbres.

En otro apartado se encuentra el uso como artículo documental y de memoria, la firma de un acuerdo con los descendientes del marqués, con dos ciudades principalmente, Tucumán y la ciudad de Jerez donde está el archivo del marquesado, que permita a los historiadores profundizar en los orígenes de San Pedro y llevar a los vecinos todo el conocimiento que trae.

La **Sra. Alcaldesa** indica al Sr. Mena que debe finalizar su intervención.

El **Sr. Mena Romero** continúa diciendo que propone la firma de un convenio con los descendientes del marqués, disponer de copia digitalizada de los documentos, la creación de un fondo de la memoria con documentos sonoros, la creación de un fondo bibliográfico con referencia a San Pedro y la creación de un grupo de investigación, a través del Plan Andaluz de investigación dependiente de la UMA, el compromiso de publicación de estos estudios por parte del Ayuntamiento, y la elaboración de un material curricular y docente sobre el patrimonio histórico, cultural, artístico, etnológico, ecológico y medioambiental de San Pedro, finalmente la realización de unas jornadas bianuales de promoción en los estudios locales.

La **Sra. Alcaldesa** vuelve a pedir al Sr. Mena que finalice su intervención.



El **Sr. Mena Romero** indica que, por último quiere decir que su grupo, recientemente, en la prensa, el portavoz del Grupo Popular ha dicho que su grupo hace destrucción y que no crean...,

La **Sra. Alcaldesa** insiste en que el Sr. Mena debe finalizar su intervención, ya que ha sobrepasado el tiempo establecido.

El **Sr. Mena Romero** continúa diciendo que, en ese sentido hay una colaboración de la Diputación muy clara que ha apostado y se ha firmado recientemente, esto es crear y no destruir.

Seguidamente, toma la palabra el **Sr. Cardeña Gómez** diciendo que, no debe olvidar que en El Trapiche, al igual que en otros equipamientos que este Equipo de Gobierno ha puesto en marcha, van a medias, no sólo es la Diputación sino que el Ayuntamiento también ha contribuido, hay que dejar las cosas claras.

Se alegra que el Grupo Municipal Partido Socialista presente esta moción, porque estuvieron un año y medio en la Gestora llevando urbanismo, en sus bancos está sentado el número dos, el número uno está sentado en otro lado, y no consiguieron desbloquear El Trapiche, no consiguieron que volviera a los sampedreños, en segundo lugar, su grupo votó también para que el 1% del soterramiento se dedicara a El Trapiche, por lo que es un motivo de satisfacción, los sampedreños están contentos que el Partido Socialista se acuerde y piense en El Trapiche.

Añade que están un poco “mosqueados” porque no saben de donde le ha llegado la inspiración, por lo que investigando el tema, resulta que el día 5 de septiembre, que ya estaban trabajando desde hace tiempo con la Delegada y el Sr. Troyano, la Alcaldesa, en unas declaraciones dijo lo siguiente: “cabe recordar que el edificio emblemático de El Trapiche albergará un teatro, una sala de uso múltiples, sala de exposiciones, museo, biblioteca, una sala de investigación, un archivo del Marqués del Duero...” es decir, prácticamente lo que solicita el Sr. Mena el día catorce, ahí han encontrado la inspiración.

Ya saben lo que pretende el Sr. Mena en esta moción, es continuar con lo que este Equipo de Gobierno ya ha empezado, lo que pasa es que le han puesto del sello del Partido Socialista, por eso no van a votar a favor, porque todavía no han puesto un ladrillo en El Trapiche y ya solicita que se contrate a dos personas, se pide que se ponga al frente del proyecto a dos personas.

Con lo cual, el Grupo Municipal Partido Popular va a seguir trabajando en el proyecto, le comunica que ya se ha puesto en marcha una labor explicativa de la historia del Marqués del Duero en los colegios, por parte de la Sra. Días, y lo importante no es acordarse del Marqués del Duero cuando es el 150 aniversario, sino todos los días.

Indica que este Equipo de Gobierno va a luchar por que la historia de San Pedro la conozcan los sampedreños más allá de las fronteras todos los días, no sólo cuando es el bicentenario.

Quiere decirle otra cosa, cuando habla de asociación, espera que no se refiera a una asociación cultural que ha creado el Sr. Mena, que es el presidente, y el vicepresidente es el Sr. Piña, muy apolítica, por lo tanto.

Ante distintas manifestaciones de los asistentes al Pleno, la **Sra. Alcaldesa** solicita a los mismos que se abstengan de hacerlo.

Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Mena Romero** diciendo que, el único no informado y que maneja muy mal los datos es el Sr. Cardeña, debe ser que en el trasiego entre Diputación y Marbella tiene mucho tiempo de carretera, su rueda de prensa se hizo



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

en El Trapiche el día 4 de septiembre, sin embargo el Sr. Cardeña habla del día catorce y fue el día cuatro, pregunta si el cuatro de septiembre está después o antes, le pregunta si todavía no sabe el desarrollo del tiempo.

Cree que la defensa que ha hecho el Sr. Cardeña de las cosas de San Pedro se la van a decir los ciudadanos, no él, ya saben que es un secretario regional y todo lo demás.

Respecto a esa asociación, no cree que haya ninguna Ley que diga que porque sea concejal de Marbella y San Pedro, no le permita crear y dirigir en este momento, una asociación que lo que permite es el desarrollo histórico y el reconocimiento de todos los temas históricos y museísticos y todos los temas de San Pedro, cree que eso no le vá.

Además quiere decirle algo más, siempre añade a su discurso el tema de Juan Luís Mena, se lo va a repetir, va a seguir luchando por los vecinos de Marbella y San Pedro esté el Sr. Cardeña o quien esté en este Ayuntamiento.

Se procede a la votación.

Se hace constar que en este punto se ausenta de la sala el Sr. Pedrazuela Sánchez y el Sr. Moro Nieto siendo las 11,50 horas, y se incorpora a las 11,53 y las 11,51 horas respectivamente.

Asimismo, durante la votación se ausenta de la sala el Sr. Espada Durán siendo las 11,50 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de quince votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y once votos a favor (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

DENEGAR la propuesta anteriormente transcrita.

19º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA, SOLICITANDO LA DESAFECTACIÓN DEL ACTUAL EDIFICIO DEL C.E.I.P. LA AZUCARERA A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, YA QUE NO SE HARÁ USO DEL MISMO COMO CENTRO ESCOLAR.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Una vez recibida por la Delegación Provincial de Educación de Málaga, comunicación en la que pone a disposición del Excmo. Ayuntamiento de Marbella las instalaciones del actual C.E.I.P. “La Azucarera”, dado que dicho centro escolar ha sido suprimido al quedar incorporado al nuevo centro escolar de San Pedro de Alcántara (C.E.I.P. María Teresa León).



La Delegada que suscribe, propone al Ayuntamiento Pleno, se inicien los trámites para poder disponer de las instalaciones del C.E.I.P. “La Azucarera” para los fines que se consideren oportunos, para lo cual deberá solicitar la desafectación del mismo a la Delegación Provincial de Educación.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del asunto, toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, habiéndose recibido por parte de la Delegación Delegación Provincial de Educación de Málaga la comunicación que el Colegio La Azucarera ha sido suprimido como colegio, y el alumnado ha sido trasladado al nuevo colegio M^a Teresa León, corresponde al Ayuntamiento iniciar el procedimiento para que se devuelva el uso de esa propiedad municipal a San Pedro.

Ese es el objeto de la moción, evidentemente la escasez de equipamientos sociales y culturales en San Pedro y en el municipio es importante, por lo que recuperar el uso del antiguo colegio La Azucarera va a ser muy importante para la población.

Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** para recordar que en Comisión Informativa se aprobó cambiar el uso que se pretendía en esta desafectación, la moción decía para los fines que se consideren oportunos, él introdujo una enmienda para que fuera para los fines culturales y socioeducativos que venían prestando, por lo que cree que debería incluirse en el dictamen, ya que no lo ha visto.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que la desafectación está hecha desde el día nueve, la Junta de Andalucía cambió ese colegio por otro, el M^a Teresa de León.

Pregunta a la Delegada de Cultura que, en su día hicieron una propuesta para uso de ese colegio que quedaba vacío, y querían preguntarle qué opinión tenía sobre su propuesta, o si existe otra propuesta alternativa por parte de la Delegada.

Para finalizar toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, cree que están confundiendo, la Delegación Provincial ha abandonado el colegio, pero hay que pasar por un trámite administrativo, el Pleno del Ayuntamiento tiene que solicitar a la Delegación la desafectación de uso, es un requisito obligado.

Por otro lado, evidentemente, una vez recuperado el uso, los fines ya lo han indicado en la Comisión Informativa, será para fines culturales, sociales y educativos, que son los que necesita San Pedro y todo el municipio, no hay nada que añadir puesto que la moción tiene que ver con la desafectación del uso.

Informa que ese va a ser el uso que va a tener dicho colegio.

La **Sra. Alcaldesa** indica que este es el primer trámite, primero hay que desafectar el uso para que quede como propiedad municipal y se puede decidir, por parte de la Corporación, cual será el uso, en cualquier caso indica que esa va a ser la intención que tiene el Equipo de Gobierno y que serán informados a lo largo del trámite.

Se hace constar que en este punto aún no se ha incorporado a la sesión el Sr. Espada Durán.



Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los presentes

ACUERDA

INICIAR los trámites oportunos, para poder disponer de las instalaciones del C.E.I.P. “La Azucarera” para fines Sociales, Culturales o Educativos, según se considere oportuno, para lo cual deberá solicitar la desafectación del mismo a la Delegación Provincial de Educación.

20º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL D. ENRIQUE MONTERROSO MADUEÑO EN REPRESENTACIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL IULV-CA, RELATIVA A UN PACTO LOCAL CONTRA LA SINIESTRALIDAD LABORAL.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“El número y frecuencia de los accidentes laborales alcanza cifras alarmantes en nuestros días, con 1.191 fallecidos en todo el Estado durante el pasado año 2007; 202 de los cuales corresponden a Andalucía, la comunidad más castigada, de éstos 36 perdieron la vida en Málaga, la provincia andaluza que más fallecidos soporta. Mientras que en grandes números, la OIT (Organización Internacional del Trabajo) cifra en dos millones el número de trabajadores muertos en 2007 a consecuencia de accidentes laborales.

Esto en lo concerniente a fallecimientos, pero las cifras y estadísticas son igualmente alarmantes cuando nos referimos a accidentes sin causa de muerte, fijándose el número de siniestros que han provocado bajas laborales en Andalucía en 2007 cerca de los 155.000, casi un 2% más que en 2006.

Este injusto y triste balance se desarrolla en el contexto de un modelo de producción en el que el trabajo humano está sometido a la única lógica del máximo beneficio, así mientras la productividad y la competitividad se logren a costa de degradar las condiciones laborales (flexibilidad geográfica, horaria, salarial y contractual, subcontratación y precariedad), los trabajadores seguirán pagando con sus vidas y salud la irracionalidad del sistema que padecemos.

Partiendo de que los accidentes y enfermedades derivadas de la actividad laboral son una fuente continua de sufrimiento humano para los trabajadores y trabajadoras que pierden su salud en el trabajo, para sus familiares y personas de su entorno, un sufrimiento que no puede ser cuantificable y que ninguna compensación económica es capaz de reparar, es precisa la implicación de todos los agentes sociales, institucionales y políticos en dirección al cumplimiento de la normativa destinada a la prevención de la riesgos laborales y la adición de otras obligaciones, principalmente encaminadas a la regulación de la subcontratación.

Los análisis de las causas que motivan los accidentes de trabajo son variados, según indican los estudios al respecto, pero una de las principales es el incumplimiento de la propia Ley de Prevención de Riesgos Laborales, junto a la falta de formación, la precariedad laboral o el abuso en la subcontratación. Por ello es necesario que se pongan en marcha diversos tipos de medidas para prevenir e intentar acabar con



la siniestralidad laboral. Y en esa tarea inaplazable deben sumar esfuerzos las tres administraciones del Estado (central, autonómica y local), como exige el mandato constitucional en el artículo 40.2, que establece la obligación de los poderes públicos de velar por la seguridad e higiene en el trabajo.

A tenor de los argumentos expuestos y para avanzar hacia la reducción de los accidentes laborales, solicito se adopten los siguientes

ACUERDOS:

La **aprobación de un Pacto Local contra la Siniestralidad Laboral**, fundamentado en la negociación y firma de una **Acuerdo Contra la Siniestralidad Laboral en los Organismos Autónomos Locales, así como de las Empresas Municipales dependientes del Ayuntamiento de Marbella**. Un acuerdo que suscribiría el Consistorio con las Direcciones Provinciales de los principales sindicatos y que tendría que incluir una serie de obligaciones para las empresas adjudicatarias de las obras, así como para las, en su caso, subcontratistas que pudieran intervenir.

Obligaciones que se reflejarán en un **clausulado tipo a incorporar en los pliegos de condiciones de la adjudicación** y cuya redacción y contenido se anexa a la siguiente propuesta y que recoge como obligaciones a modo de resumen (todas ellas con el dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, a petición del Ayuntamiento de Sevilla en 2005):

- Información con carácter previo a las organizaciones sindicales firmantes de las contrataciones o subcontrataciones de obras o servicios, justificando suficientemente esta medida.
- La empresa principal obligará contractualmente a la subcontratista a disponer de personal técnico y de mandos intermedios necesarios para la ejecución de la obra o prestación del servicio contratado.
- Hace hincapié en la prohibición legal de cesión de trabajadores y se insiste en la coordinación en materia preventiva.
- Los incumplimientos de las obligaciones del clausulado supondrán sanciones, así como la posible resolución tanto de la subcontrata como del contrato principal.

1. Impulsar un **convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Marbella y las instituciones competentes** (Fiscalía, Decanato, Inspección de Trabajo, Delegación de Empleo de la Junta de Andalucía) para el establecimiento de cauces de comunicación y **protocolos de actuación en materia de prevención de la siniestralidad laboral** en el término municipal de Marbella.



2.1 En el marco de dicho convenio, **creación de una unidad especializada dentro de la estructura organizativa de la Policía Local de Marbella**, con formación específica en la prevención de accidentes laborales y con protocolos de actuación concretos, para velar tanto en el cumplimiento de las normas de seguridad laboral, como en la elaboración de atestados en el lugar del accidente, al amparo de sus funciones como policía administrativa y en orden a vigilar el cumplimiento de la normativa municipal así como de las funciones como policía judicial, cuya necesidad de potenciación viene recogida en la Ley 57/2003 de Medidas para la Modernización del Gobierno Local.

3. **Creación de los Comités de Seguridad y Salud** en beneficio de la integridad y la creación de unas condiciones laborales adecuadas para los funcionarios (art. 50 del acuerdo Socioeconómico vigente), el personal laboral y los trabajadores de los Organismo Autónomos y las Empresas Municipales dependientes del **Ayuntamiento de Marbella.**”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 1 voto a favor de IULV-CA. y 9 abstenciones (6 del P.P. y 3 del P.S.O.E).

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, asimismo, existe una enmienda presentada por escrito por el Grupo Municipal Partido Socialista, pretendiendo un cuarto y quinto punto.

La **Sra. Alcaldesa** indica que en este punto, y por acuerdo de la Junta de Portavoces, el tiempo de uso de la palabra será de cuatro minutos.

Para la defensa del asunto, toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, en lo que va de año, en Andalucía ha habido ya ciento veintitrés fallecidos en accidentes laborales, de los cuales dieciséis han sido en la provincia de Málaga y dos en Marbella, y no están sumados los que han fallecido mientras iban y venían del trabajo.

Si se habla de accidentes sin resultado de muerte las secuelas son mucho mayores, las cifras deberían ser alarmantes, la sociedad es un poco insensible a todo esto.

Partiendo que todos los accidentes laborales son una fuente de sufrimiento humano, convendrán con él que es difícilmente cuantificable ese sufrimiento, y mucho menos a nivel de compensación económica, ninguna compensación económica puede reparar ese sufrimiento y pérdida de vidas, y lo que ello supone, por esa razón, con mucho más sentido tiene que las instituciones políticas, sociales y de toda índole, se impliquen más allá de lo que la Ley les obliga.

Sería importante que no hubiese incumplimientos de la Ley que tuviesen resultado de muerte, pero además de eso hay que incrementar y complementar los aspectos de la Ley con otros tipos de acuerdos a niveles municipales, como los que plantea su grupo en esta moción.

En concreto, plantean la necesidad de un gran pacto local que el Ayuntamiento, el consistorio, tendría que firmar con las Direcciones Provinciales de los Sindicatos, a fin que se pudiese hacer basándose en el acuerdo, que todas las empresas municipales y



organismos autónomos dependientes de este Ayuntamiento, incluyesen todas las cláusulas de garantías para la seguridad de los trabajadores de este Ayuntamiento.

Este es un pacto que tendría que recoger una serie de cláusulas que hacen referencia, unas a la obligación que el Ayuntamiento tendría que establecer con empresas contratantes o subcontratas, para que a su vez estas empresas subcontratadas cumplan con los requisitos que el Ayuntamiento les estableciera.

Asimismo, entre las cláusulas habría que hacer mención a la prohibición legal de cesión de trabajadores, y en la Coordinación en materia de prevención, al mismo tiempo, un capítulo de sanciones que supondrían una forma de coerción hacia esas empresas que muchas veces se relajan en el cumplimiento de la Ley, eso con lo que respecta a ese convenio o pacto contra la siniestralidad laboral.

En según lugar, plantea una unidad especializada dentro de la estructura organizativa de la Policía Local, que tuviese una formación específica en prevención de accidentes, y con unos protocolos de actuación muy concretos para velar, no sólo por el cumplimiento de las normas de seguridad laboral, como también para la confección de atestados en el lugar del accidente, si tuviese lugar en algún momento.

En último lugar, también planteaban la necesidad de crear un Comité de Seguridad y Salud, en beneficio de la integración, la integridad y mejora de las condiciones laborales y de salud, tanto de los empleados como de las propias dependencias donde tiene lugar el trabajo del personal.

Por todo ello, quiere que esta moción, de cumplirse, supondría un paso más en el cumplimiento de la legislación prevista en materia de seguridad.

Seguidamente, toma la palabra el **Sr. Pérez Moreno** diciendo que, la moción que presenta Izquierda Unida en este Pleno, sobre la elaboración de un pacto local por la siniestralidad laboral, no atiende, y así se suman a la iniciativa, a esa oportunidad y a ese triste accidente que ocurrió hace un mes en el Palacio de Congresos.

Cree que ha sido imprescindible, haciéndose eco del esfuerzo que los sindicatos más representativos, como UGT y CCOO, están haciendo a nivel nacional y provincial, las tareas y esfuerzo de concienciación de todos y cualquier instrumento para esa concienciación y prevención es imprescindible.

Quiere recordar que de esos dieciséis accidentes con resultado de muerte, los dos ocurridos en Marbella, y quiere hacer constar la obligación de todos, incluso del Equipo de Gobierno, en cuanto a la adopción de las medidas legales que exige la Ley para la prevención de riesgos laborales.

Va a pasar muy por encima, pero quiere recordar que existe una investigación abierta entre la Fiscalía de la Audiencia Provincial y la Inspección Provincial de Trabajo sobre aquel accidente, la Ley determina que es exigible a todos por igual su cumplimiento, y también es exigible a los poderes públicos, incluyendo a esta Corporación, en cuanto a que deben respetar esa legalidad.

Indica que la Ley exige a todos por igual que se adopten los medios necesarios para que el trabajo de los trabajadores sea seguro, se les faciliten los medios, como el vestuario y herramientas, y hoy por hoy, ese accidente que ocurrió en el término municipal de Marbella, entiende que debe exigirse el cumplimiento de la normativa, no sólo a las contrataciones externas, sino las que se realicen por el propio Ayuntamiento.

Recuerda que el Ayuntamiento pudiera y es responsable de todos los contratos y obras que se realicen en el Ayuntamiento, no sólo de la responsabilidad económica, sino



la responsabilidad social, tiene que adoptar esas medidas en los pliegos y los contratos de obras que se realicen, y su propuesta va en esa línea.

A la espera de la investigación que se inicie por la autoridad laboral de ese accidente que ocurrió en el término municipal de Marbella, entiende que se exigirá y quiere que conste en acta, la responsabilidad política derivada de ese accidente y si se hubiera realizado.

Insiste en que es una responsabilidad solidaria de los poderes públicos, no sólo de las empresa principal, contrata y subcontrata, en este caso exigirán esa responsabilidad si la hubiera, en cuanto a ese accidente, si no se adoptaron las medidas correctas.

En cuanto al pacto propuesto por Izquierda Unida, lo aceptan de buen grado, básicamente supone incluir en todos los pliegos de los concursos y los contratos una serie de normativa laboral que está vigente, pero hay que reformar todos esos pliegos, y su enmienda pasa por dos propuestas.

En primer lugar propone que la exigencia legal de que los accidentes laborales supondrán una constante preocupación y motivo de reivindicación a todos los ciudadanos, empresas y se adoptaran todas las medidas que entiendan necesarias, exigir y aplicar una normativa reciente, que exige el registro público de todos los planes de prevención de riesgos laborales en un registro público de la Junta de Andalucía.

Ese registro exige y da fe que esa empresa cumple con la normativa de prevención de riesgos laborales y de su prevención.

Entiende que ese registro público se debe exigir a todas las empresas que contrate el Ayuntamiento de Marbella de forma directa o indirecta.

En segundo lugar, en base a la aplicación de esa normativa específica, exigen desde el efecto de la publicación de esa norma, es decir desde el 26 de agosto de 2008, la revisión de todos los contratos administrativos y adjudicaciones de obras municipales, de aquellas empresas que no estén inscritas en el registro, por lo que insiste en que se revisen todos los actos, lo que han hecho hasta el día de hoy, y a todos esos contratos de obras que se han formalizado les exijan ese cumplimiento.

Toma la palabra el **Sr. Hernández García** diciendo que, la verdad es que no sabe por donde empezar, tenía previsto que iban a hablar de una moción dentro de un determinado ámbito y parámetros, pero lo cierto es que la intervención del Sr. Pérez le ha dejado atónito.

Que se traiga a este foro la politización de una tragedia humana como la que se ha vivido en este municipio en las últimas semanas, son enmiendas pero ha hecho uso de una tragedia humana en el ámbito político, y le parece absolutamente impresentable, ruega al Secretario que quede constancia en el acta de la sesión de su protesta porque le parece algo absolutamente impresentable y despreciable.

Añade que el Partido Popular comparte absolutamente la preocupación que refleja esta propuesta de Izquierda Unida, ya que la siniestralidad laboral continúa moviéndose en unos parámetros inaceptables en el País, la adecuada formación provisional, la extensión de la cultura de la prevención entre empresarios y trabajadores, la debida aplicación de las normas, el correcto control de las medidas de seguridad, y la enérgica sanción de la vulneración de la normativa, constituyen el único remedio a una situación dura en España y particularmente en Andalucía, para los trabajadores.

Estando de acuerdo en el diagnóstico de la propuesta, sin embargo no están de acuerdo en el remedio planteado, lo primero que cabe preguntarse es si es insuficiente la



normativa en materia de seguridad laboral, de forma que se requieran nuevos protocolos de actuación en este ámbito, o la quiebra de la seguridad viene de una insuficiente aplicación de las normas y procedimientos que ya existen.

Tanto en un caso como en otro, la respuesta debe ser buscada en la Junta de Andalucía, la Ley Orgánica 2/2007 de 19 de marzo de reforma del Estatuto de Autonomía dispone lo siguiente, en su artículo 63.1 se dice que:

“Corresponde a la Comunidad Autónoma las competencias ejecutivas en materia de empleo y relaciones laborales, que incluyen en todo caso la prevención de riesgos laborales y la seguridad en el trabajo.

Corresponde a la Junta de Andalucía la competencia ejecutiva sobre la función pública inspectora, a tal efecto, los funcionarios de los cuerpos que realicen dicha función, dependerán orgánica y funcionalmente de la Junta de Andalucía.”

La opinión de su grupo es que el grave problema de la quiebra de seguridad no reside en la falta de normas o protocolos de actuación, sino entre otras cosas en la insuficiencia en la aplicación de las medidas de control e inspección que ya existen en materia de seguridad.

De nada sirven más mecanismos y protocolos si los verdaderamente eficaces y disuasorios no se aplican en toda su extensión, de nada sirven iniciativas que lo único que hacen es producir una mayor confusión en los procesos y competencias, hay que tener los pies en la tierra, además de no aportar nada nuevo en mejora de control, en los términos planteados, la propuesta invade competencias de la Junta de Andalucía, por lo que posiblemente es absolutamente inviable, y pretende cargar a la Administración Local con más responsabilidades que corresponden a otras Administraciones Públicas.

Cree que nadie debe llamarse a engaño, si lo que verdaderamente quieren es fortalecer la protección de los trabajadores, la solución no pasa por transformar a los policías locales en inspectores de trabajo, sino por que haya más inspectores de trabajo y más medios con los que realicen su función.

En este tipo de situaciones, en las que hablan de competencias que no corresponden a los Ayuntamientos, éstos deben ser instrumentos para que la voz de los vecinos y trabajadores llegue a los responsables autonómicos y nacionales, para exigirles la máxima diligencia, y sobre todo que apliquen en toda su extensión y con suficiencia de medios las normas que aprueban.

Pero además, si son verdaderamente capaces de encontrar mejoras en los mecanismos de control de la seguridad laboral, si son capaces de encontrar algo nuevo, deberían hacer beneficiarios de ello a todos los trabajadores andaluces y no sólo a los que se encuentran entre el río Guadalmina y Cabopino, en tal caso se podría sugerir o exigir a la Administración competente, a la Junta de Andalucía, y no crear expectativas de mejora de la gestión en materia de seguridad con iniciativas que salen del ámbito competencial y que realmente no aportan nada a la mejora de este grave problema.

Para finalizar toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, cree que el Sr. Hernández ha ido un poco lejos al afirmar en el último momento que va más allá de sus ámbitos competenciales, afortunadamente, la autonomía de los municipios se puede utilizar para aumentar el nivel de protección, en este caso de las garantías que ofrece la Ley.

No está de acuerdo con eso, ha hecho una exposición brillante, pero le ha faltado culpar a los propios trabajadores, es verdad que es competencia de la Junta de Andalucía, todo es verdad, pero esa reiteración, esa insistencia que ha mostrado, ese



cambio de la mirada, él ha dicho que la Ley está para cumplirla, y además ha pedido un incremento con eficacia, y ha pedido algo que pueden hacer desde aquí, un pacto local que mejore el tema, nada más, dentro de las competencias de esta Administración.

No pueden estar en todos los sitios a la vez, pero no puede dejar pasar por alto el tema de la alusión al joven que murió el día 28 de agosto, pregunta si sabe la valoración que le produjo a algunos de los compañeros que están presentes, pues solo que fue un desgraciado accidente, no opina lo mismo el servicio de inspección de la Junta de Andalucía, cuando habla del incumplimiento de normas contenidas en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, y que provocaron la suspensión de las obras, que sólo se han reanudado dieciséis días después, una vez subsanadas las deficiencias, y ha llevado a la apertura de un expediente que puede terminar donde debe.

Cree que el Sr. Hernández ha dicho que fue un drama humano, ha subido un poco el diapasón, pero sus compañeros aquel día lo quisieron minimizar, lo cual no les parece oportuno.

Tampoco quiere hacer política con esto, nadie quiere hacer política en esta sala con este tema, no tiene esa percepción.

Se procede a la votación.

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Espada Durán siendo las 12,03 horas.

Asimismo, se hace constar que durante el debate se ausenta de la sala la Sra. Jiménez Gómez siendo las 12,00 horas y se incorpora a las 12,03 horas.

Por parte del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español, el Sr. Pérez Moreno presenta ENMIENDA al punto en el sentido siguiente:

“ENMIENDA que presenta DANIEL PÉREZ MORENO, Concejal del Partido Socialista Obrero Español, para que sea debatida y, en su caso, añadida al punto 20 del Pleno del día 26 de septiembre de 2008 en la sesión de pleno ordinario a celebrar por esta Corporación, solicitado por este concejal y su Secretario en el día que se expresa relativa a la propuesta presentada por el Concejal D. Enrique Monterroso Madueño, en representación del Grupo Municipal IULV-CA, relativa a un Pacto Local contra la siniestralidad laboral:

ENMIENDA

CUARTA.- Los accidentes laborales supondrán para esta Corporación una constante preocupación y un motivo más de reivindicación social, de concienciación ciudadana, en cuanto a los medios y acciones tendentes a evitarlos; su evitación supondrá toda una revolución en nuestras acciones cotidianas tanto a nivel individual como colectivo y todos somos responsables de su prevención y de adoptar las medidas tendentes a asegurar la vida y la integridad física de los trabajadores.

Conforme lo dispuesto en la legislación vigente, en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en el reciente Real Decreto 1129/2007, se exigirá como primera



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

medida a las empresas que pretendan ser contratadas o subcontratadas por este Ayuntamiento para trabajos en el sector de la construcción, grúas, mantenimiento, servicios, tratamiento de residuos sólidos o limpieza (...) el deber de estar inscritas y con carácter previo al inicio de su intervención, como contratistas o subcontratistas en el Registro que se crea expresamente para garantizar la prevención y la formación de los trabajadores en la evitación de accidentes laborales.

La finalidad de estos Registros, que tienen carácter obligatorio, tal y como prevé la Ley reguladora de la Subcontratación en el sector de la construcción, es reducir la siniestralidad en la construcción y servirán para acreditar que las empresas cumplen los requisitos de capacidad y de calidad establecidos en dicha Ley.

QUINTA.- Como segunda medida, la Corporación Municipal, exigirá expresamente el CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE y exigirá la REVISIÓN DE TODOS LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS Y ADJUDICACIONES DE OBRAS MUNICIPALES de aquellas empresas que no se encuentren inscritas en el Registro General de Empresas Acreditadas que cumplen con la prevención de riesgos laborales, registro vigente en la Junta de Andalucía, desde el martes 26 de agosto de 2008.”

Se hace constar que en el momento de la votación se ausentan de la sala el Sr. Fernández Vicioso y el Sr. Mena Romero siendo las 12,05 horas y las 12,07 horas respectivamente.

Se procede a la votación de la enmienda **QUE SE DENIEGA** por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y nueve votos a favor (ocho del grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Izquierda Unida LV-CA)

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y nueve votos a favor (ocho del grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

DENEGAR la propuesta anteriormente transcrita.

21º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL TTE. ALCALDE DELEGADO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, RELATIVA A LA INSTALACIÓN DE UNA OFICINA DE LA AGENCIA TRIBUTARIA EN SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:



“En Febrero del año 2.005 el Director General de la Agencia Tributaria, en su comparecencia en la Comisión de Economía y Hacienda del Congreso de los Diputados, informó que la Agencia Tributaria reforzará los servicios de asistencia e información al contribuyente y destinará más recursos a investigar los incumplimientos más graves. Proyecta realizar una reorganización interna gradual de sus Administraciones que comenzará en noviembre de ese mismo año y que se llevará a cabo en un período de tres o cuatro años.

La delimitación del ámbito territorial de las Administraciones tiene su origen en el año 1.985, organización válida para las necesidades que existían en ese momento, pero que en la actualidad los criterios a los que respondían no se ajustan en muchos casos a las necesidades que hoy plantea una Administración tributaria eficiente y moderna.

Si de lo que se trata es facilitar al contribuyente el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, se exige calidad y eficacia en los servicios tributarios y en los procedimientos de control tributario, por lo que es imprescindible una mayor especialización de las oficinas y una adecuada dotación de sus medios materiales y humanos, y para ello es primordial que en todas las Administraciones de la Agencia se continúe prestando el máximo nivel de servicio en las tareas de información y asistencia.

Todo lo anterior es lo que dio lugar a la Resolución de 21 de Marzo de 2.006 (BOE nº 79, de 3 de Abril), de la Presidencia de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, que establece la estructura y organización territorial de la Agencia, adaptando la estructura territorial que hasta entonces tenía ámbito provincial, a un ámbito regional de competencias y funciones, y que venía condicionando la organización hasta ese momento.

Se contempla en ella la apertura y fusión de algunas oficinas urbanas, así como la revisión actualizada de la delimitación de los ámbitos territoriales de todas las Administraciones.

E Se modifica también la adscripción de determinados municipios que se adaptan mejor a la realidad de la zona o comarca a la que pertenece y a la evolución del censo de contribuyentes, lo que permitirá también dar un mejor servicio al ciudadano. Por último, en el Anexo I de dicha Resolución se contempla el ámbito territorial de las Delegaciones, en cuanto a su demarcación como oficinas o Administraciones de “proximidad”.

Si se observa dicho Anexo I, con el Código 29069 se contempla la Administración de Marbella, que comprende los siguientes municipios: Benahavís, Casares, Estepona, Istán, Manilva, Marbella y Ojén, Administración cuya demarcación es la misma desde su creación y donde no se dan las pretensiones por las que se dictó la Resolución anteriormente aludida, ya que el censo de contribuyentes es muy superior y el principio de proximidad tampoco se da.

Por todo lo anterior solicito del Pleno del Excmo. Ayuntamiento se adopte acuerdo en el sentido de solicitar de la Agencia Estatal de Administración Tributaria la creación de una Administración de Hacienda en San Pedro Alcántara, que bien podría estar vinculada a la de Marbella, que por un lado descongestionaría la ya existente en Marbella y al mismo tiempo dará servicio público no solo a San Pedro Alcántara sino



también a Nueva Andalucía y otros municipios vecinos, acercando así los servicios a los ciudadanos.”

Se dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la urgencia de la propuesta.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la referida propuesta.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra el **Sr. Troyano Fernández** diciendo que, siguiendo la línea de descentralización de los servicios para San Pedro Alcántara, tanto de la Administración Local como de las Administraciones Públicas, hoy traen la instalación de una sede de la Agencia Estatal Tributaria.

Quiere dar algunos datos de las empresas que hay a uno de enero de 2008, dadas de alta en el IAE, según el censo de Hacienda, 26.068 empresas, ya en su momento, cuando presentó la moción de los registros también dio unos datos, que a final del año 2007 había 24.000 sociedades limitadas en Marbella, contra 16.000 en Málaga.

El día anterior por la tarde, en el Parlamento Andaluz, se aprobó el anteproyecto de Ley de Gran Ciudad para Marbella, eso quiere decir que en su momento será necesario instalar una nueva sede de la Agencia Estatal Tributaria en Marbella, que podría ser muy bien en San Pedro Alcántara.

Le gustaría recordar todas aquellas solicitudes que ha realizado, tanto a la Administración Local como a las Administraciones Públicas desde que está aquí, tiene que recordar que al mes de estar en esta Corporación, se puso al servicio de los ciudadanos el punto de información catastral, que está siendo muy utilizado en San Pedro, se instaló en el centro de San Pedro la oficina de la Policía Local, para el servicio de los ciudadanos del centro, hay que recordar que estaba en el Polígono Industrial y era de difícil acceso, igualmente se ubicó la oficina de Turismo.

Indica que ya tiene pactado con los servicios de plusvalía del Ayuntamiento, que para enero de 2009, se pondrá en vigor la liquidación de todas las escrituras de plusvalía en San Pedro Alcántara a partir de dicha fecha.

Igualmente, quiere recordar que desde las Administraciones Públicas ya se trajo a colación y se estudió, de hecho está en contacto con los diferentes áreas y directores, la Oficina de la Policía Nacional, para tramitar los DNI y pasaportes, la oficina de la Seguridad Social, una unidad de la Tesorería y el INEM así como los Registros Mercantiles de la Propiedad.

Está en contacto permanente con estas áreas y espera que en breve tiempo se pueda ir implantando o complementando estas actuaciones que se han realizado desde aquí, como ya se ha visto.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. Mena Romero** diciendo que, no confunda la descentralización administrativa, tan traída y llevada de San Pedro, que es muy necesaria, con traer distintas administraciones, que es bueno, van a votar a favor ya que es buena idea, pero no debe confundirlo con la descentralización administrativa de San Pedro, que el Partido Popular en su programa electoral llevaba como desconcentración.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Días antes de las elecciones, el Sr. Arenas dijo que San Pedro no podría desarrollarse sin una descentralización administrativa, está en los periódicos, y nuevamente, le indica que a la vez que hace esas cosas, a las que van a votar a favor porque cree que son buenas para los vecinos, la descentralización administrativa de la Tenencia de Alcaldía, que ya estuvo en los años 83 al 91 y que tenía su descentralización y su margen de solvencia y movimiento a nivel de cartera, no sólo de palabra sino de cartera, y no la tiene todavía.

Indica que su grupo lo ha presentado en Pleno, y el Equipo de Gobierno ha votado en contra más de una vez, le reclama nuevamente desde aquí, y desde la petición de todos los vecinos, que deben reclamarlo porque es necesario para San Pedro.

Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Troyano Fernández** diciendo que cree haber explicado bien lo que es la descentralización de servicios, tanto desde la Administración Local como desde la Pública, es mas, los concejales del Partido Popular no sólo llevan a la descentralización de servicios, es la primera vez que en San Pedro se va a instalar, en este caso, una ITV que es la primera vez, se podría haber instalado en Marbella.

Añade que eso hay que tenerlo muy claro, se está haciendo todo lo posible, no sabe lo que el Sr. Mena hará cuando va a la Tenencia de Alcaldía, porque con él no habla mucho, pero puede asegurar que a todos los ciudadanos se les está presentando servicio desde la Tenencia de Alcaldía.

Se procede a la votación.

Se hace constar que durante el debate se ausenta de la sala el Sr. Mena Romero siendo las 12,20 horas, y se incorpora a las 12,23 horas; se ausenta la Sra. Radío Postigo siendo las 12,21 horas, y se incorpora a las 12,23 horas.

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Fernández Vicioso siendo las 12,23 horas.

Asimismo, durante la votación se ausenta de la sala el Sr. Pérez Moreno siendo las 12,23 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los presentes

ACUERDA

PRIMERO.- Solicitar de la Agencia Estatal de Administración Tributaria la creación de una Administración de Hacienda en San Pedro Alcántara, que bien podría estar vinculada a la de Marbella, que por un lado descongestionaría la ya existente en Marbella y al mismo tiempo dará servicio público no solo a San Pedro Alcántara sino también a Nueva Andalucía y otros municipios vecinos, acercando así los servicios a los ciudadanos

22º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, A TRAVÉS DE LA CONCEJAL DÑA. MARINA TORRES CAÑABATE, PARA LA CONMEMORACIÓN DEL DÍA MUNDIAL CONTRA LA VIOLENCIA SOBRE LAS MUJERES, Y REALIZACIÓN DE



ACTIVIDADES DURANTE UN MES POR LA DELEGACIÓN DE LA MUJER Y LA DEDICACIÓN DE UNA CALLE A ANA ORANTES, VÍCTIMA DE LA VIOLENCIA MACHISTA.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Que un año más, el día 25 de Noviembre se conmemorará el Día Internacional Para La Eliminación de La Violencia contra las Mujeres. Un día de tristeza y esperanza para las víctimas de la violencia de género. Triste porque son muchas las mujeres que aún sufren y esperanzador porque cada día la sociedad es más consciente respecto a este gran problema social y otorga un mayor apoyo a estas víctimas
Y este año, apenas un mes después de dicha conmemoración, se cumplirá el 4º aniversario de la aprobación, por unanimidad, en el pleno del Congreso de la "Ley orgánica 1/2004, de 28 de diciembre, de Medidas de Protección Integral contra la Violencia de Género". Una Ley que tiene como objetivo <Actuar contra la violencia que, como manifestación de la discriminación, de la situación de desigualdad y de las relaciones de poder de los hombres sobre las mujeres, se ejerce sobre éstas por parte de quienes sean o hayan sido sus cónyuges, o de quienes estén o hayan estado ligados a ellas por relaciones similares de afectividad, aun sin convivencia>. (Artículo 1.1.)

Nadie pudo creer que por la sola existencia de ésta Ley la lacra iba a desaparecer pero todos estamos de acuerdo en que es una herramienta muy valiosa para seguir luchando por ayudar a las víctimas e ir frenando hasta erradicar por completo la violencia machista.

Es cierto que cuando nos enteramos que ya son 42 mujeres asesinadas en 2008, no se puede evitar una cierta sensación de frustración y de rabia. Si hubieran muerto todas juntas, pongamos en un atentado, habría habido manifestaciones, funerales plagados de autoridades, conmoción general. Si hubieran muerto a la vez en un accidente laboral, por una epidemia o el descarrilamiento de un tren, la indignación sería mayúscula. Pero ellas han sido asesinadas una por una. En sus casas o en la calle. 42 mujeres en lo que va de año. Una tras otra. Una cada seis días y medio. De ellas, 25 eran españolas y las otras 17 extranjeras, y la franja de edad con mayor número de víctimas es la de 41 a 50 años. 10 mujeres habían denunciado y siete de los agresores tenían órdenes de alejamiento de sus víctimas, pero cinco habían quebrantado las medidas de protección sin consentimiento de la víctima. Respecto a los agresores, 22 son de nacionalidad española y los otros 20 extranjeros. A lo largo del presente verano han sido asesinadas 12 mujeres, 4 en Julio y 8 en agosto. En lo que va de año en Andalucía son cinco las mujeres asesinadas por sus parejas o ex-parejas. Todos los datos han sido facilitados por la Delegación del Gobierno contra la Violencia sobre la Mujer.

Frente a lo negativo y dramático de las víctimas, pongamos de relieve las cosas positivas, "hay más denuncias, más protección y más mujeres que logran salir de la violencia". Actualmente 94.133 mujeres tienen algún tipo de medida dirigida a



garantizar su seguridad. El año pasado, se interpusieron 81.301 denuncias (el 72% de incremento).

De las casi 90.000 sentencias judiciales que se dictaron, en el 72% de los casos fueron condenas. El nº de Agentes de policía dedicados a proteger a las víctimas ha aumentado el 163%, y el de guardias civiles el 126,6 %. Ya son cerca de 2000 efectivos. Se están realizando cursos de especialización de todos ellos. El Gobierno ha invertido 800 millones de € durante estos tres años y medio en medidas para poner en práctica la Ley.

Queda mucho por hacer, pero con la sociedad y la educación, la Ley es el mejor instrumento para seguir avanzando y erradicar un problema "tan complejo y profundo" como la desigualdad histórica entre hombres y mujeres.

Los socialistas proponemos al equipo de Gobierno que la conmemoración del Día Mundial contra la Violencia de Género, este año comience el 25 de Octubre con la realización de diferentes actividades organizadas por la Delegación de la Mujer y termine el 25 de noviembre con la inauguración de una calle del Municipio dedicada a una mujer andaluza Ana Orantes, que después de tener el coraje de denunciar públicamente los malos tratos que sufría durante años, por parte de su marido, fue rociada de gasolina y quemada viva en el patio de su casa. Denunció para dar ejemplo y que otras mujeres se revelaran contra el maltrato y lo pagó con su vida.

En definitiva la muerte de Ana Orantes, permitió a muchas mujeres identificar su problema, terminar con su aislamiento y pedir ayuda. Y contribuyó a que muchos dejaran de considerar un asunto privado lo que ocurría de puertas para dentro de las viviendas vecinas

M O C I Ó N

QUE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DEL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA EN PLENO, APOYE LA PROPUESTA DEL GM SOCIALISTA PARA CONMEMORAR EL DÍA MUNDIAL CONTRA LA VIOLENCIA SOBRE LAS MUJERES, Y QUE CONSISTE EN LA REALIZACIÓN DURANTE UN MES DE ACTIVIDADES ORGANIZADAS POR LA DELEGACIÓN DE LA MUJER Y LA DEDICACIÓN DE UNA CALLE A ANA ORANTES, VÍCTIMA DE LA VIOLENCIA MACHISTA, CUYA INAUGURACIÓN SERÁ EL MISMO DÍA 25 DE NOVIEMBRE, COMO ACTO CENTRAL DE LA CONMEMORACIÓN.”

Se dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la urgencia de la propuesta.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 4 votos a favor (3 votos del P.S.O.E. y 1 voto de IULV-CA.) y 6 abstenciones del P.P.



El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa Correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra la **Sra. Torres Cañabate** diciendo que, agradece la presencia en esta sala de personas muy interesadas en este tema y en general a todos los ciudadanos.

Solicita que, por tratarse del tema que es, cree que merece que en este Pleno se le dedique más tiempo del que normalmente dedican a cada punto, por lo que solicita al Sr. Secretario que leyera íntegra la moción.

La **Sra. Alcaldesa** contesta que cree que todos los grupos la tienen, la Sra. Torres puede asumirla, defenderla y explicarla, en cualquier caso, no debe haber ninguna duda que está absolutamente convencida que se desprenderá de sus palabras el sentido de la moción.

La **Sra. Torres Cañabate** contesta que le hubiera gustado que se hubiera podido leer, ya que se dedica mucho tiempo a temas muy importantes para el desarrollo de la vida municipal, temas sociales también pero en más escasa medida, tratándose del tema que se trata, le hubiese parecido oportuno que se hubiera leído, no obstante acepta su decisión y va a procurar comunicar a los ciudadanos lo mejor que pueda.

En primer lugar, el objetivo de esta moción no es más que el día mundial de la eliminación de la violencia sobre las mujeres, tuviera en el municipio y en el Ayuntamiento, la repercusión que merece.

Saben que durante todos los días del año, casi cada día, se dedica a un tema, está el día de los derechos humanos, el día de los derechos del niño etc..., el día 25 de noviembre se conmemora precisamente la lucha que muchas mujeres, a través de los tiempos, que lucharon y se esforzaron porque fuera reconocido su problema como un asunto no privado, no íntimo de sus casas y familiar, sino que fuera también un problema que se asumiera por parte del gobierno y de toda la sociedad.

Su grupo piensa que ese día se merecía una mayor concienciación de la ciudadanía, una mayor repercusión en todos los medios para que este problema fuera más entendido de lo que hasta el momento lo es, que avances se han producido, y tampoco quiere hacer mucho hincapié en el victimismo, es verdad que mueren mujeres, demasiadas, tienen más concienciación de la sociedad, una Ley desde hace cuatro años que intenta ser una herramienta útil y valiosa para que esta lacra social se vaya erradicando.

Cree que es difícil, porque esto nace históricamente de la superioridad del hombre sobre la mujer, y esto tiene que empezar a erradicarse a través de la educación, los niños, desde pequeños, deben ser educados para que todos los hombres y mujeres sean iguales, no es superior ningún sexo al otro, en las familias, las madres y padres que cada día están más implicados en la educación de sus hijos, tienen que mentalizarse que los tienen que educar en esta igualdad.

Continúa diciendo que con estas armas, junto con la Ley contra la Violencia de Género, se conseguirá algún día que esta lacra sea erradicada, sabe que la Delegada de la Mujer, muy activa en su trabajo, habrá preparado cosas con motivo de esta conmemoración, si en la nota de prensa que ha dado el Ayuntamiento sobre la reunión que tuvo el día anterior con las asociaciones de mujeres, como la Asociación de Amas de Casa, Ntra. Sra. Del Rocío, con la Asociación de Ayuda a la Mujer Maltratada de Marbella, así como con las Asociaciones de Empresarias de la Costa del Sol Occidental,



sabe que les expuso un programa muy interesante y completo que alaba y su grupo considera y valora.

Pregunta a la Delegada de la Mujer si sería mucho pedir que parte de los actos, sobre todo lo que se refiere al taller de autoestima y el de la violencia de género, que se celebraran en este tiempo, desde el 25 de octubre al 25 de noviembre, para poder así, con una difusión adecuada en los medios de comunicación, y con una presencia de este tema durante un mes, la sociedad marbellera y sampedreña se mentalizaría y concienciaría más.

Sabe que la mayoría de la sociedad presume de ello, nadie puede defender a un maltratador hoy en día, los ciudadanos, incluso los hombres, sabe que hay asociaciones de hombres que se eleva hasta 25.000 hombres españoles que están asociados en defensa de las mujeres maltratadas, pero es poco lo que se haga para conseguir este logro.

Solicita que algunas de las actividades que tienen programadas se realizaran en este intervalo de tiempo para que el día 25 de noviembre no fuera sólo una fecha concreta, sino que hubiera arrastrado una serie de actuaciones de concienciación de presencia de este problema en todos los ciudadanos.

Respecto al nombre de la calle, su grupo ha propuesto un nombre, es una mujer granadina, andaluza, por lo tanto, la han elegido como símbolo de tantas otras mujeres, no sólo de Andalucía sino de toda España, que han perdido la vida asesinadas a manos de sus cónyuges o compañeros sentimentales.

Indica que si puede ser aceptado lo agradecería, pero si se puede llegar a un consenso que no fuera a una persona individual, aunque tiene que decir que las mujeres maltratadas de marbella lo han visto bien, les parece bien que se personifique en Ana Orantes, pero si tienen que cambiar y que sea un nombre más genérico, estaría de acuerdo.

La **Sra. Alcaldesa** indica a la Sra. Torres que lleva consumido más del tiempo permitido, y como tiene después un minuto más para concluir, cree que la Delegada de la Mujer puede darle explicaciones y llegar a un consenso en este asunto tan importante.

Felicita y da la bienvenida a las asociaciones que les acompañan en esta sesión.

Toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, evidentemente, comparten el espíritu de la moción, como no, todas las personas presentes y las que representan a la Corporación al completo, que es la ciudadanía de Marbella y San Pedro.

Además, también sienten como esperanzador el hecho que cada vez la sociedad está más implicada, y siente que este es un problema de ejercicio de derechos democráticos, que no se están cumpliendo, que están recogidos en el sistema constitucional, y ha pasado a la historia contemplar este problema como algo de ámbito privado, familiar exclusivamente.

Comparte con la Sra. Torres que se ha avanzado mucho en leyes, en protección y también en prevención, pero queda mucho camino por recorrer.

Cree que es un tipo de terror muy específico el que sufren las mujeres víctimas de malos tratos, puesto que el maltratador forma parte de la vida sentimental y afectiva de esa persona, con lo cual, la manera de tratar el problema del maltrato, el terror que produce en las víctimas es un terrorismo diferente a cualquier otro.

Naturalmente, desde su delegación, como no, están organizando una serie de actividades para conmemorar el 25 de noviembre el día mundial contra la eliminación



de la violencia sobre las mujeres, pero también sienten que ese día no debe dejar de ser un símbolo, como son las conmemoraciones de días aislados a lo largo del año, cree que ese día debe ser eso, sólo simbólico, el trabajo debe hacerse y se está haciendo cada día.

En ese sentido, cree que están trabajando muy duro y fuerte para atender diariamente y mejor a las mujeres maltratadas, han aprobado y elaborado un plan de igualdad, precisamente para luchar cada vez mejor, no sólo con la atención sino también con la prevención.

Están trabajando con las asociaciones de mujeres para fomentar la participación social de la mujer en el municipio, no sólo con ellas, sino con todo el movimiento vecinal, quiere que todas las asociaciones tengan una vocal de mujer, para conseguir llegar a más sitios, barrios y más mujeres y que esa participación sea más activa.

Por primera vez van a llegar las campañas de prevención educativa a todos los colegios e institutos de Marbella, por primera vez, ese es un trabajo serio de prevención, importantísimo para superar este problema, además las campañas, este año, van a ir dirigidas a las AMPAS y padres y madres de alumnos.

En la mesa de coordinación de malos tratos ya está representado también el ámbito educativo, para seguir trabajando en la prevención, es un trabajo que creen que hay que hacer diariamente, y el día 25 es un día simbólico, que debe servir y sirve para reflexionar y sensibilizarnos del problema, para saber que hay que seguir trabajando porque aún tienen sin cumplir esos derechos.

Cada vez que muere o se maltrata a una mujer se están violando los derechos de integridad física y moral de esa mujer, por lo tanto, están incumpliendo una legislación vigente, en ese sentido, cree que un día simbólico no debe alargarse demasiado en el tiempo, porque se pierde el simbolismo, se pierde el efecto, si lo simbólico se alarga a mucho tiempo termina por entrar en la rutina de la cotidianidad, y pierden el efecto.

En ese sentido, así se están organizando las actividades del día veinticinco, centrándolas en ese día y en unos más, porque quieren llegar al ámbito educativo, al cultural, a toda la ciudad, y en un día no podrían, pero lo ideal sería que pudieran en un día hacer algo extraordinario, tremendo, que el efecto fuera multiplicador, como dice, si se alarga se pierde ese sentido sensibilizador que debe tener lo simbólico y lo ritual.

Además quiere que esas celebraciones o conmemoraciones de ese día sean de recuerdo a las víctimas, y que sean una reflexión sobre el estado de la cuestión en el municipio, del maltrato, pero que también se conmemore con un sentido positivo, que se vea el horizonte esperanzador de la posibilidad de salir de esto, y a su Delegación le encantaría, dentro de todas las actividades que están organizando para ese día, que participaran de forma activa los hombres del municipio.

Cree que no es un problema de mujeres, es un problema de igualdad, de ciudadanía, de hombres y mujeres, de las personas que componen la sociedad, por lo que cree que hay que aprender a integrar a los hombres en este asunto.

Luego, en lo referente a dedicar una calle a Ana Orantes, evidentemente, fue un caso estremecedor, pero cree que es preferible no señalar a ninguna víctima concreta, es difícil medir quien ha sido más valiente, quien ha sufrido más, es un problema de cada víctima, de toda la sociedad, el sufrimiento es tremendo para cada víctima, por lo que hacer un homenaje mayor a alguien por encima de otras víctimas, hace que se pierda el objetivo real de su pretensión, que es luchar contra la violencia.

Cree que lo que se haga debe ser genérico, a todas las víctimas de malos tratos, por lo que propone que se enmiende en esa lucha contra los malos tratos, que se consiga



hacer algo en el municipio, un espacio, una instalación, algo que sea un hito en positividad, que recuerde a las víctimas, pero que sobre todo sea algo dinámico abierto y constructivo, que cada mujer que sea capaz de salir de esa lacra de malos tratos coloque algo allí que sea un símbolo de crecimiento, que cada vez que se pase por allí vean como va creciendo y sientan que están cerca de poder acabar con la violencia.

Quiere finalizar con una frase de Teresa de Calcuta, decía “no me verán ustedes nunca en una manifestación o en una concentración contra el hambre y contra la guerra, solo estaré en una manifestación el día que hagan manifestaciones a favor de la abundancia y de la paz”, eso es lo que le gustaría que fuese la lucha contra la violencia de las mujeres, que pudieran consensuar este tema.

La **Sra. Alcaldesa** indica a la Sra. Torres que tiene la palabra, pero ahora deberá ser mucho más breve porque cree que este tema ha quedado suficientemente claro.

Para finalizar toma la palabra la **Sra. Torres Cañabate** diciendo que ha escuchado atentamente a la Sra. Díaz, todo lo que les ha dicho es lo que les obliga la Ley contra la violencia de malos tratos que sufren las mujeres, se está cumpliendo la Ley, pero su grupo quería dar un significado especial a esta celebración del 2008.

Es verdad y tiene toda la razón del mundo, esto no es cuestión de un mes o de una fecha, sino de toda la vida, cada minuto, cada segundo de nuestra vida tenemos que tener presente que somos iguales, que no hay ninguna superioridad de los maltratados sobre las mujeres maltratadas, que hay que erradicarlo, y eso en la educación, en la formación, en la convivencia.

Cree que es importante que una vez al año haya una fecha, no deben dejarla pasar, no se debe perder, hay que capitalizarla lo más que puedan y es lo que su grupo, humildemente, con toda su buena voluntad han solicitado, que durante un mes se hagan unas actividades que tengan repercusión en la prensa, en los medios de comunicación y demás.

Se congratula que al final alguien haya tenido la valentía de dar el paso de crear esa asociación, le gustaría que pudieran empezar a visualizarse y tener actividad participando en mesas redondas, en programas televisivos, lo dice con toda la buena voluntad del mundo, por supuesto tiene razón en que todo el año hay que trabajar en este tema, pero la sociedad necesita eventos que entren por los ojos, por los oídos, tienen que vivir lo que estas mujeres sufren.

Cree que habría que hacer algo para que esto fuera posible, se había elegido la fecha del 25 de octubre al 25 de noviembre para ello, en cuanto a lo de la calle está muy bien visto por las mujeres que sienten este problema, pero su grupo puede consensuar que si no puede ser porque no crean conveniente personalizar en una sola mujer, podrían poner una calle contra la violencia y malos tratos o cualquier nombre adecuado que ellas mismas elijan.

La Sra. Alcaldesa indica a la Sra. Torres que debe finalizar su intervención.

La Sra. Torres Cañabate indica que le gustaría que fuese el acto central del día 25 de noviembre.

Quiere hacer constar que no quieren victimizar la cuestión, las víctimas están ahí, y aunque les duele, no pueden evitarlo, quizá se van a producir más hasta que esta transformación de la mentalidad de los ciudadanos en general se materialice en una conducta.

Indica que en lo que hay que hacer hincapié es en el lado positivo, en las necesidades de la vida cotidiana de estas mujeres, están solas, con sus hijos, con muchos



problemas de todo tipo, laborales, económicos, de viviendas y muchos más, ahí es donde ese mes hay que hacer esa concienciación de la sociedad y de los poderes públicos, que tienen que ayudarles y dar el máximo para que estas situaciones sean lo más llevaderas posibles.

La **Sra. Alcaldesa** indica que la pone en un aprieto porque sus compañeros de corporación dicen que es absolutamente rigurosa y tajante en el tiempo, debe ser que aquí hay una debilidad con ella.

La **Sra. Torres Cañabate** sólo quiere decirle que no ha sido benevolente por ella o por su grupo, sino que ha sido benevolente por una causa justa.

La **Sra. Alcaldesa** entiende que habrá un ofrecimiento aunque el sentido de la votación vaya tal y como ha comentado la Delegada de la Mujer, si quiere hacer alguna enmienda de viva voz a este punto puede hacerlo.

La **Sra. Díaz García** indica que, puesto que no se han puesto de acuerdo, pero si parece que hay una intención de consensuar que el tema de la calle se quedara un poco sobre la mesa ahora, e intentar entre todos, fuera del pleno, consensuar cómo es la mejor manera de conmemorar o hacer algo relacionado con las víctimas de la violencia.

La **Sra. Alcaldesa** entiende que la propuesta es que se quede sobre la mesa la moción, que se consensúe y en el próximo pleno, que habrá uno antes del 25 de octubre, se pueda traer una propuesta consensuada, no sólo con el Equipo de Gobierno sino también con el Sr. Monterroso.

La **Sra. Torres Cañabate** solicita que se consensúe también con la asociación recientemente creada.

La **Sra. Alcaldesa** contesta que no debe haber duda alguna.

La **Sra. Díaz García** indica que esa asociación se ha creado con la ayuda permanente de la Delegación de la Mujer, y por supuesto, en ese consenso para ver qué van a hacer, evidentemente, deben invitar a todas las asociaciones y a toda la ciudad.

La **Sra. Alcaldesa** indica que el asunto queda sobre la mesa con el compromiso expreso de traerlo al siguiente pleno, para que sea una propuesta institucional que de cabida a todos los grupos y con el apoyo expreso de la asociación recientemente creada.

Se hace constar que en este punto se ausenta de la sala la Sra. Flores Bautista y el Sr. Moro Nieto siendo las 12,23 horas, y se incorporan a las 12,25 horas y 12,35 horas respectivamente; se ausentan de la sesión el Sr. Mora Cañizares y la Sra. Caracuel García siendo las 12,35 horas, y se incorporan siendo las 12,38 y 12,40 horas respectivamente.

Asimismo, Se incorporan a la sesión el Sr. Pérez Moreno siendo las 12,25 horas y el Sr. Maíz Martín siendo las 12,37 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad **ACUERDA** dejar el asunto **SOBRE LA MESA** pendiente de consensuar los distintos actos a celebrar, y tratar el asunto el un próximo pleno.

23º.- EXPTE. 32/05.- RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA DESESTIMACIÓN DE SILENCIO ADMINISTRATIVO Y DENEGACIÓN DE APROBACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR URP-AL-6 “LAS DUNAS”.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:



Seguidamente se da cuenta al Pleno de la Corporación Local del Recurso de Reposición presentado por Dña. M^a de Velasco Arruebarrena contra la desestimación de silencio administrativo y denegación de aprobación del Plan Parcial del Sector URP-AL-6 “Las Dunas”.

Con fecha 28/03/08, adoptó el acuerdo de desestimar el silencio administrativo invocado en relación con la aprobación de Plan Parcial de Ordenación del sector URP-AL-6 “Las Dunas Club” asimismo en la misma sesión se adoptó el acuerdo de denegar la aprobación de dicho Plan Parcial.

Vista la documentación obrante en el expediente, así como el Informe Jurídico emitido al respecto con fecha 22/07/08, la Comisión Informativa Permanente de Obras y Urbanismo por mayoría de ocho votos a favor (5 del Grupo Municipal del Partido Popular y 3 del Grupo Municipal PSOE-A) y una abstención del Grupo Municipal IULV-CA, dictamina lo siguiente:

DESESTIMAR, de conformidad con lo señalado en los informes jurídicos de fecha 05/02/08 y 22/07/08 que dan lugar a la adopción del presente acuerdo, el recurso de reposición presentado por D. Carlos Bachofer García, en representación de **D^a M^a LUISA DE VELASCO Y ARRUEBARRENA**, contra la resolución adoptada por el Pleno del Ayuntamiento de 28/03/08, dado que los hechos alegados por la interesada no desvirtúan los motivos que justificaron la adopción de la resolución recurrida.

RATIFICAR la resolución adoptada por el Pleno del Ayuntamiento de fecha 28/03/08, por la que se acordó **desestimar el silencio administrativo invocado por D^a M^a LUISA DE VELASCO Y ARRUEBARRENA**, en relación al Plan parcial de ordenación del Sector URP-AL-2 “Las Dunas” de Marbella, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 16 de la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones, y 133 del Real Decreto 2159/1998, de 23 de , por el que se establece el Reglamento del Planeamiento urbanístico, y **denegar** la aprobación de dicho Plan Parcial de Ordenación, al no ajustarse el mismo a las determinaciones contenidas en los artículos 17, 19 y ss de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, artículos 57 y ss del Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se establece el Reglamento del Planeamiento urbanístico y artículos 61, 107, 108, 119, 121, 268 de la Normativa del P.G.O.U. vigente.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra la Sra. Echevarría Prados diciendo que, este asunto trata de un recurso de reposición, con fecha marzo de 2008 se desestimó la aprobación de un plan parcial porque no reunía los requisitos necesarios para su aprobación, el interesado presentó un recurso, cumplidos los tramites y nuevamente informado, se informa negativamente técnica y jurídicamente, por lo que el acuerdo es desfavorable.



Toma la palabra el **Sr. De Luís Ferreras** diciendo que le gustaría aprovechar su intervención para felicitar al Sr. Moro por sus recientes nupcias, espera que el comienzo de éstas en este pleno le sea favorable y así se lo desea.

Quiere aclarar al Sr. Cardeña que él, ni sustituyó a “Roca”, como dijo el Sr. Romero en algunos plenos, ni es un gurú, ni el número dos de nada, ni lo fue en su día, lo que hizo antes y después fue siempre perseguir y trabajar por conseguir un urbanismo ajustado a la Ley, algo que el Sr. Cardeña y algunos miembros de su equipo de gobierno, que estaban sentados en la oposición, decidieron no hacer, ellos sabrán por qué.

Añade que él trabajó en la Delegación de Urbanismo con el Sr. Duarte, que hoy está sentado en la coherencia, ojala todos los concejales y alcaldes imputados por delitos mucho más graves que los que tiene el Sr. Duarte, del Partido Popular, se sentaran en el mismo asiento, él estaría muy contento por ello.

Quiere comentar al Sr. Cardeña que le da la sensación que sólo se ha quedado sólo para provocar...

La **Sra. Alcaldesa** interrumpe al Sr. De Luís diciendo que el punto es el punto y no es para un debate con el Sr. Cardeña, hay otros foros y tiene el turno de ruegos y preguntas para poder debatir en ese sentido, por lo que le solicita que se ciña al punto del orden del día.

El **Sr. De Luís Ferreras** agradece, en cualquier caso, al Sr. Cardeña esa labor y quiere decirle que es muy rentable para el Partido Socialista.

En este caso concreto están de acuerdo con lo que ha expuesto la Sra. Concejala y por pura coherencia con los informes, con el sentido de los mismos, y en concreto con que este suelo está incluido en un área de protección ambiental tipo 2 del Plan de Ordenación Territorial, como sabe, íntegramente, es por lo que van a votar a favor.

Para finalizar el punto, la **Sra. Echeverría Prados** indica que le parece bien, aunque no es más que un acto de mero trámite, o se reúnen los requisitos o no se reúnen, la Corporación está obligada a votar a favor o en contra si se dan esos supuestos.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad

ACUERDA

PRIMERO.- DESESTIMAR, de conformidad con lo señalado en los informes jurídicos de fecha 05/02/08 y 22/07/08 que dan lugar a la adopción del presente acuerdo, el recurso de reposición presentado por D. Carlos Bachofer García, en representación de **D^a M^a LUISA DE VELASCO Y ARRUEBARRENA**, contra la resolución adoptada por el Pleno del Ayuntamiento de 28/03/08, dado que los hechos alegados por la interesada no desvirtúan los motivos que justificaron la adopción de la resolución recurrida.

SEGUNDO.- RATIFICAR la resolución adoptada por el Pleno del Ayuntamiento de fecha 28/03/08, por la que se acordó **desestimar el silencio administrativo invocado por D^a M^a LUISA DE VELASCO Y ARRUEBARRENA**, en relación al Plan parcial de ordenación del Sector URP-AL-2 “Las Dunas” de



Marbella, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 16 de la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones, y 133 del Real Decreto 2159/1998, de 23 de , por el que se establece el Reglamento del Planeamiento urbanístico, y **denegar** la aprobación de dicho Plan Parcial de Ordenación, al no ajustarse el mismo a las determinaciones contenidas en los artículos 17, 19 y ss de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, artículos 57 y ss del Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se establece el Reglamento del Planeamiento urbanístico y artículos 61, 107, 108, 119, 121, 268 de la Normativa del P.G.O.U. vigente.

24º.- EXPTE. 95/00.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE MODIFICACIÓN DE ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS A Y C-2, SUPERMANZANA G, PA-AN-11 “NUEVA ANDALUCÍA G”.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Seguidamente se da cuenta al Pleno de la Corporación local del expediente que se tramita de la Modificación de Estudio de Detalle Parcelas A y C-2, Supermanzana G, PA-AN-11 “Nueva Andalucía G”, presentado por BANNER HOMES MARBELLA LTD.

Con fecha 01/08/00, mediante Decreto de Alcaldía se resolvió aprobar inicialmente la Modificación del Estudio de Detalle de las parcelas A y C-2 en el Polígono de Actuación AN-11 “Nueva Andalucía G”, condicionando la ejecutividad y publicación. Asimismo por Decreto de Alcaldía de fecha 27.11.00 se resolvió la continuación de la tramitación del expediente, sometiénolo a información pública durante el plazo de 15 días, mediante la inserción de anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia con fecha 29/01/01 y publicación en el Diario la Opinión de Málaga el 24/01/01, con notificación personal a cada uno de los afectados y demás interesados directamente afectados, sin que conste registrada en los archivos municipales, una vez transcurrido el plazo de información pública, alegación alguna al respecto.

Vista la documentación obrante en el expediente, así como el Informe Jurídico emitido al respecto con fecha 03/09/08, la Comisión Informativa Permanente de Obras y Urbanismo por mayoría de ocho votos a favor (5 del Grupo Municipal del Partido Popular y 3 del Grupo Municipal PSOE-A) y una abstención del Grupo Municipal IULV-CA, dictamina lo siguiente:

APROBAR DEFINITIVAMENTE la Modificación de Estudio de Detalle de las parcelas A y C-2, en el PA-AN-22 Supermanzana G, Nueva Andalucía G.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto, toma la palabra la **Sra. Echevarría Prados** diciendo que, en este caso se trata de un estudio de detalle que ordena los volúmenes de una parcela en concreto, tiene los informes técnicos y jurídicos correctos, por lo que procede su aprobación definitiva.



Toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que en este caso se va a referir a una situación que ya es habitual en esta Corporación, es la de aprobar definitivamente estudios de detalle en base a un informe jurídico que señala una contradicción, una antinomia clarísima entre dos disposiciones legales, las dos vigentes, las dos actuales y con jurisprudencia.

La Ley obliga a que el Ayuntamiento, en este plan de ordenación urbana aprobado inicialmente, haga las reservas o delimitaciones concretas de suelo, porque hay un cambio de uso y evidentemente no se debería dar licencias.

Añade que como el Ayuntamiento no ha hecho oportunamente eso que le recomendaba el informe jurídico que acompañaba a la aprobación inicial, se están dando licencias en base a ello, como no se puede perjudicar al ciudadano que pide una licencia en base a que el Ayuntamiento ha hecho un incumplimiento previo.

Por tanto, los servicios jurídicos están señalando esa contradicción y diciendo que deben prevalecer los intereses de los ciudadanos que solicitan licencia, pero están ante un incumplimiento previo de una obligación que debería haber incorporado el Ayuntamiento.

Sabe que el argumento en contra para esto que esta diciendo es que hace falta dinero y tal, pero si se hace una vez vale, aunque de una forma sistemática dar licencia teniendo esa contradicción, le parece algo que no aprobará nunca.

El **Sr. De Luís Ferreras** interviene diciendo que, en este caso concreto, en contra de lo que opina el Sr. Monterroso, el informe técnico dice que las determinaciones de este Estudio de Detalle son coincidentes en los dos casos, en el Plan General del 86 y con la nueva revisión del Plan General.

Por tanto, y atendiendo en definitiva al resultado favorable o conforme de estos informes, también su grupo va a votar a favor.

Para finalizar el punto, toma la palabra la **Sra. Echevarría Prados** diciendo que, tal y como mantiene el Sr. De Luís no va a leer nada, pero sí quiere decir que los informes técnicos en ambos casos, tanto según el Plan General del 86, vigente en este momento, como a la revisión, plan que existirá en su día, señala que es conforme, es decir, no hay ninguna traba, desconoce el motivo por el que el Sr. Monterroso ha mantenido ese debate.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de veintiséis votos a favor (dieciséis del Grupo Municipal Partido Popular y diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español) y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

ÚNICO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE la Modificación de Estudio de Detalle de las parcelas A y C-2, en el PA-AN-22 Supermanzana G, Nueva Andalucía G.

25º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL D. ENRIQUE MONTERROSO MADUEÑO EN REPRESENTACIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL IULV-CA, RELATIVA A LA RECUPERACIÓN PARA USO CULTURAL DEL EDIFICIO CONOCIDO COMO “LA PESQUERA”, EN



PLAZA LA VICTORIA, ESQUINA CALLE CABALLERO.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“El Tribunal Supremo, por medio de su Sala de lo contencioso administrativo, Sección 5ª, ha dictado sentencia el 22 de enero de 2008 por la que anula el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Marbella adoptado en su sesión de fecha 17 de diciembre de 1993 relativo a la “permuta de terreno de propiedad municipal sito en plaza la Victoria esquina calle Caballero por cosa futura”.

La titularidad municipal de dicho terreno ocupado en la actualidad por un negocio de restauración conocido como La Pesquera y por dependencias municipales fue obtenida en 1951 cuando D. Alfredo Palma Morito lo cedió al Ayuntamiento de Marbella con la finalidad de la construcción de un mercado de abastos. Dicho terreno estaba inscrito en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento y registrado debidamente como propiedad municipal.

Aunque en la escritura de marzo de 1994 lo que se describe como de titularidad municipal es “el edificio destinado a mercado de abastos” , lo que realmente se permuta con la empresa inmobiliaria no es el edificio sino el solar citado como consecuencia de la demolición de la obra existente.

Dicha obra, brutalmente demolida, no era otra cosa que la adecuación del mencionado Mercado para su habilitación como Sala de Usos Múltiples de tipo cultural, concretamente escénico. Allí estuvo instalado el teatro Municipal de Marbella, la primitiva Universidad Popular de Marbella y allí se encontraban los materiales y los ejemplares bibliográficos de numerosas obras relacionadas con Marbella y la cultura.

A tenor de la situación creada a partir de la sentencia referida, que no cuestiona la titularidad municipal del edificio sino la desviación de poder por parte de quien lo tenía en 1993 y el uso malévolo que se hace al permutarlos con el fin de adjudicar un edificio o parte de él a una empresa totalmente ajena, tanto al destino para el que fueron cedidos originariamente, como al uso que venía desempeñando, parece oportuno considerar por parte de la actual Corporación del Excmo. Ayuntamiento de Marbella la conveniencia de disponer plenamente de dichos terrenos y la obra existente, para lo que se hace preciso adoptar los siguientes

ACUERDOS

1º. Proceder a la **revisión del contrato de concesión** de la obra actualmente existente y ocupada por el restaurante conocido como La Pesquera, **de cara a su cancelación o resolución y su recuperación como infraestructura cultural** para la ciudadanía de Marbella.

2º **Ubicar en dicho espacio las instalaciones del Conservatorio Municipal** de Marbella, previo proyecto de reformas y adaptaciones que sean pertinentes. Dicho



emplazamiento para el Conservatorio vendría a potenciar el Casco Antiguo de nuestra ciudad, necesitado de dinamización y servicios, al tiempo que supondría a medio plazo un ahorro para las arcas municipales, que dejarían de pagar un alquiler por el uso del edificio donde actualmente está radicado el Conservatorio, propiedad de la familia Maíz.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 1 voto a favor de IULV-CA. y 9 abstenciones (6 del P.P. y 3 del P.S.O.E).

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que, como muchas personas saben ya, se ha producido una sentencia que anula el acuerdo que se adoptó en el año 1993 para el cambio de uso del suelo que había en la Plaza de la Victoria, que fue cedido en su día por la familia Palma para un mercado, posteriormente pasó a titularidad municipal y el uso se dedicó a equipamiento cultural, donde funcionaban instalaciones culturales como el teatro municipal de marbella, la universidad popular, se almacenaban ejemplares de literatura, del premio de poesía Juan Carlos I, etc...

Al producirse esa sentencia, su grupo plantea que habría que revisar la licencia e intentar recuperar el dominio público y al mismo tiempo reutilizarlo en el sentido de volver a darle el mismo destino que tenía en su día.

Indica que el Sr. Secretario en su informe jurídico les recuerda que ya se ha iniciado la revisión de esa licencia por el Equipo de Gobierno, pero al producirse esta sentencia, no tiene sentido continuar con esa revisión, porque evidentemente el argumento parece ser que cuando se dan estas circunstancias, que estando en tramite de revisión se produce una sentencia definitiva, no tiene sentido continuar con el procedimiento, y se debe archivar, cosa que no discuten, si eso es así, evidentemente es así.

Pero el Sr. Secretaría les dice algo más, que se debe continuar con la ejecución de la sentencia, por tanto, se tienen que dar los pasos subsiguientes para que eso no se quede en un mero archivo de la revisión, sino que deben ejecutarse las sentencias, y al mismo tiempo dice que hay que recuperar el dominio público invadido, por lo que su moción tiene pleno sentido, no tanto en lo que hace alusión a la revisión, porque las mociones se hacen en un tiempo y los informes jurídicos se conocen en otro, pero sí tiene sentido el siguiente paso, plantearse la recuperación y la reutilización en el sentido de devolver a la ciudad el patrimonio expoliado, como fue este caso.

Este es el sentido de su moción, en primer lugar se hace alusión a la revisión, cosa que en este momento se tiene que retirar porque ya se había iniciado, y queda sin sentido, pero no la segunda parte de la moción, que es la recuperación y reutilización para ser la sede del futuro conservatorio municipal de música de Marbella y San Pedro.

Toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que su grupo comparte con Izquierda Unida la propuesta de recuperar ese espacio, y parece ser que no ha añadido la segunda propuesta de a qué adjudicarlo, igual que tampoco lo había dicho la Sra. Delegada en cuanto a La Azucarera, que lo ha dicho aquí y le gusta que se haya recogido en el acta.



Su grupo piensa que es un procedimiento que va a llevar mucho tiempo, y pueden ayudar en primer lugar haciendo una cosa y es anulando la concesión inmediatamente, esa es la primera cuestión, en segundo lugar, su grupo cree que no se debe condicionar en absoluto la ubicación, como propone Izquierda Unida, del conservatorio por una cuestión de funcionalidad y perjuicio que se puede propiciar a los propios alumnos, cree que no hay que perjudicar a los alumnos, si hay que perjudicar a alguien debe ser a otras partes.

Se está refiriendo a que entre tanto este Ayuntamiento tenga capacidad operativa para construir nuevos conservatorios, en San Pedro y Marbella, considera que es oportuno y urgente solucionar el tema de la actual ubicación del conservatorio, sobre todo pensando en su anterior matización, que no sean perjudicados los alumnos que toman sus clases.

Por último, evidentemente, está de acuerdo en que es un espacio público donde es cierto que en otro tiempo se realizaban actividades culturales, incluyendo el teatro, y debe ser recuperado para un uso similar.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, la propuesta, tal y como está formulada es de imposible ejecución, eso lo ha adelantado el Sr. Monterroso, parece que no le ha quedado tan claro al representante del Partido Socialista no hay ninguna concesión, lo que hay es una permuta de bienes por obra futura.

Esa permuta de obra futura es la que el Tribunal Supremo ha declarado nula, no procede ningún tipo de revisión porque no existe ningún acto desde el momento en que el Tribunal Supremo dice que es nulo de pleno derecho, desaparece ese acuerdo de permuta que era el que estaban revisando, la concesión no existe y lo que se trata es de aclarar cómo se devuelven las cosas que se dieron en esa permuta.

Ahora mismo están en fase de ejecución de sentencia, la ejecución va a ser muy complicada, va a tener muchos años por delante, hay una cuestión adicional, la familia de los herederos del cedente también quieren plantear que se escuche su voz, han hecho un servicio al Ayuntamiento, pero dicen que aquel bien se cedió para una finalidad determinada y hay que verlo y verificarlo.

En definitiva, se trata de una cuestión jurídica muy compleja que va a tener solución en años, no va a tener una solución inmediata, y más cuando hablan del Tribunal Supremo, por lo que cree que, en este momento, no tiene ningún sentido que se condicione y decidan la instalación de una institución tan importante como el conservatorio municipal, condicionando lo que pueden decidir al respecto nuevas corporaciones.

Además, la ubicación que se propone es insuficiente, cree que con su propuesta y el planteamiento que hacen ambos grupos demuestran que no conocen el conservatorio, éste tiene 1.750 metros cuadrados actualmente, es imposible que en la zona que está ahora mismo ocupada se saquen esos metros, salvo que manden a los estudiantes a estudiar al garaje, no es suficiente, hay que buscar otra ubicación.

Indica que van a votar en contra básicamente porque la propuesta, como tal, es absolutamente inviable en este momento, y obviamente, cuando llegue la hora de decidir sobre su destino, cuando terminen la batalla jurídica, será el momento que podrán ver qué necesidad tiene el Ayuntamiento en ese momento para ver qué solución puede darse en definitiva.



Para finalizar, toma la palabra el **Sr. Monterroso Madueño** diciendo que en su propuesta no han hablado de plazos o de inmediatez o que quepan o no las instalaciones del conservatorio, sólo mostrar la voluntad política si condicionamientos de plazos o tiempos y reformas, para poder resolver el problema del conservatorio.

El Sr. Romero le ha remitido a varios años, pero la voluntad política siempre es revisable, si hoy se muestra una voluntad, y pasado un tiempo, en contra de lo que ahora mismo ven como necesario, hay que decir otra cosa... entonces cambiarán el acuerdo, pero hoy por hoy, parece que era una cosa que aliviaría un poco mucha tensión de la que hay, ya que está en un sitio adecuado, el centro histórico necesita de una instalación de este tipo, si es pequeño, pregunta qué altura pueden tener ahí, porque si se iguala con las alturas que hay alrededor están hablando de tres o cuatro alturas.

En definitiva, lo que solicita su grupo es que se muestre la voluntad política de recuperación de eso, y que se le de un uso cultural como el que tenía, y eso es perfectamente compatible, pero el Equipo de Gobierno siempre pone un pero cuando se trata de propuestas de la oposición, por el contrario ellos, en muchas ocasiones, tienen que votar sus asuntos a favor.

Se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular, diez abstenciones del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y un voto a favor del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

DENEGAR la propuesta anteriormente transcrita.

26º.- EXPTE. 90/01.- RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL DIRECTOR GERENTE DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE MARBELLA DE 26/12/06, CONTRA DENEGACIÓN DE APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE SOLAR ENTRE C/ CALVARIO, AVD. HUERTA BELÓN Y AVDA. DE LA NAVEGACIÓN.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Seguidamente se da cuenta al Pleno del Recurso de Reposición presentado por la Sociedad OCCIDENTAL PROMOCIONES COSTA DEL SOL, S.L., contra la resolución del Director Gerente de la Oficina de Planeamiento de Marbella de denegación de aprobación definitiva del Estudio de Detalle de solar entre C/ Calvario, Avda. Huerta Belón y Avda. de la Navegación.

Vista la documentación obrante en el expediente, así como el informe Jurídico de fecha 27 de diciembre de 2007; la Comisión Informativa Permanente de Obras y Urbanismo por unanimidad dictamina lo siguiente:

PRIMERO.- Estimar el Recurso de Reposición interpuesto el 01/02/07 por Occidental Promociones Costa de Sol, S.L. contra la resolución dictada pro el Sr.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Director de la Oficina de Planeamiento de Marbella de 26 de Diciembre de 2006, puesto que la misma no se debió producir por cuanto dicho pronunciamiento ya fue efectuado por el órgano competente, es decir el Pleno del Ayuntamiento, en sesión de 27/10/05 y, en consecuencia, retrotraer las actuaciones al momento anterior a su dictado.

SEGUNDO.- Inadmitir el recurso de reposición interpuesto el 22/02/06 por Occidental Promociones Costal del Sol, S.L. contra el Acuerdo del Pleno del ayuntamiento adoptado el 27/10/05 por el que se denegó la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de solar sito entre c/ Calvario, Avda. Huerta Belón y Avda. de la Navegación al haberse interpuesto transcurrido el plazo establecido para ello, que era de un mes desde su notificación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la Ley 30/1992 de 26 de Noviembre.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los miembros de la Corporación por si quieren intervenir en el asunto, caso de no ser así, se procede a la votación.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de veintiséis votos a favor (dieciséis del Grupo Municipal Partido Popular y diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español), y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

PRIMERO.- Estimar el Recurso de Reposición interpuesto el 01/02/07 por Occidental Promociones Costa de Sol, S.L. contra la resolución dictada pro el Sr. Director de la Oficina de Planeamiento de Marbella de 26 de Diciembre de 2006, puesto que la misma no se debió producir por cuanto dicho pronunciamiento ya fue efectuado por el órgano competente, es decir el Pleno del Ayuntamiento, en sesión de 27/10/05 y, en consecuencia, retrotraer las actuaciones al momento anterior a su dictado.

SEGUNDO.- Inadmitir el recurso de reposición interpuesto el 22/02/06 por Occidental Promociones Costal del Sol, S.L. contra el Acuerdo del Pleno del ayuntamiento adoptado el 27/10/05 por el que se denegó la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de solar sito entre c/ Calvario, Avda. Huerta Belón y Avda. de la Navegación al haberse interpuesto transcurrido el plazo establecido para ello, que era de un mes desde su notificación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la Ley 30/1992 de 26 de Noviembre.

27º.- EXPTE. 65/07.- APROPIACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE EN BOULEVARD DEL REY FAHD, PA-NG-3 “RIÓ VERDE 2” Y PA-NG-5 “RIÓ VERDE-MARGEN IZQUIERDA”.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:



Seguidamente se da cuenta al Pleno de la Corporación local del expediente que se tramita del Estudio de Detalle en el Boulevard del Rey Fahd, PA-NG-3 “Río Verde 2” y PA-NG-5 “Río Verde-Margen Izquierdo”, presentado por CARSAMAR 2003, S.L.

Con fecha 25/03/08, en sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local fue adoptado el acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle en el Boulevard del Rey Fahd, PA-NG-3 y PA-NG-5

Dicho acuerdo fue publicado con fecha 26 de Mayo de 2008 en el Boletín Oficial de la Provincia, así como en el Diario La Opinión de fecha 8 de Mayo, y se expone al público en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, no constando registrada en los archivos municipales, una vez transcurrido el plazo de información pública alegación alguna al respecto.

Vista la documentación obrante en el expediente, así como el Informe Jurídico emitido al respecto con fecha 29/08/08, la Comisión Informativa Permanente de Obras y Urbanismo por mayoría de cinco votos a favor del Grupo Municipal del Partido Popular, tres votos en contra del Grupo Municipal PSOE-A y una abstención del Grupo Municipal IULV-CA, dictamina lo siguiente:

APROBAR DEFINITIVAMENTE el Estudio de Detalle promovido por Carsamar 2003, S.L., sobre terrenos del PA-NG-3 “Río Verde 2” y del PA-NG-5 “Río Verde-Margen Izquierda”, obligándose la promotora a realizar la cesión de un total de 3.185,97m² de terrenos de su propiedad destinados a dotaciones según el planeamiento en vigor, con carácter simultáneo a la concesión de la licencia de obras y como condicionante de la misma para poder proceder a la edificación de estos terrenos; así como a adquirir, con ocasión de la solicitud de licencia de edificación y por precio a satisfacer en metálico, el aprovechamiento urbanístico que corresponda a este Ayuntamiento, de conformidad con lo resuelto en acuerdo adoptado por el Pleno de la comisión Gestora, en su sesión ordinaria de fecha 30/11/06, sobre moción presentada por el Sr. Vocal de Urbanismo, relativa a la problemática del proceso de implantación y consolidación edificatoria, producido al margen de la ejecución jurídica del planeamiento.

PROCEDER A LA PUBLICACIÓN del presente acuerdo en el Boletín oficial de la Provincia de conformidad con lo preceptuado en el artículo 70 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por Ley 57/2003 de 16 de Diciembre, si bien, con carácter previo a la publicación del acuerdo de aprobación definitiva deberá procederse a su inscripción en la correspondiente Sección del Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de los Bienes y Espacios Catalogados del Ayuntamiento de marbella creado por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 29/02/08, en concordancia con lo establecido en los artículos 40 y ss. de la Ley 7/2002, de 17 de Diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.



Para la defensa del punto toma la palabra la **Sra. Echevarría Prados** diciendo que, en este caso se trata de la aprobación definitiva de un Estudio de Detalle que ordena, como ya se sabe, volúmenes y establece alineaciones de rasantes.

En este caso se refiere a un ámbito superior a la parcela, se refiere a un polígono de actuación, afecta a varias parcelas, y como en los casos anteriores, al reunir los requisitos exigidos por Ley es por lo que se aprueba definitivamente.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. De Luís Ferreras** diciendo que, no está de acuerdo en este caso con la Sra. Concejal, porque lo que dicen los informes técnicos es contrario a lo que les está diciendo, por lo que lee textualmente, según el documento del Plan General, este Estudio de Detalle, al que cree que se refería antes el Sr. Monterroso, se dice que se invade la zona verde pública al sur en una superficie aproximada de 300 metros, careciendo actualmente este servicio técnico de soporte digital adecuado para poder informar respecto al cumplimiento de los parámetros urbanísticos tales como edificabilidad, ocupación y número de viviendas.

Para ser coherentes con lo que han votado antes, y en el momento en que esta licencia no se ajusta al nuevo Plan General y pierden trescientos metros de zona verde, su grupo ahí va a justificar y va a votar, lógicamente, en contra.

Para finalizar, toma la palabra la **Sra. Echevarría Prados** diciendo que, efectivamente, la normativa vigente, el Plan General del 86, en ese informe se dice que reúne todos los requisitos, en cuanto a esas posibles discrepancias, se debe a un error del equipo redactor a la hora de aprobar el documento que se está revisando.

Continúa diciendo que aprobado inicialmente y tras su estudio, presentación de alegaciones y otras historias, eso va a desaparecer, porque entre otras cosas, esa invasión se produce porque el viario que conectaba las dos calles existente, terminaban ambas en fondos de saco, o sea, no continuaban.

Habiendo detectado ese error, el equipo redactor, al habérselo indicado a través de alegaciones, y el Equipo de Gobierno al haberlo preguntado, ese viario, al tener la continuidad, no va a plantear ningún problema, no hay invasión, incluso es conforme con la revisión.

Se procede a la votación.

Se hace constar que durante la votación se ausenta de la sala el Sr. Mena Romero, siendo las 13,10 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular, nueve votos en contra del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y una abstención del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA

ACUERDA

PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE el Estudio de Detalle promovido por Carsamar 2003, S.L., sobre terrenos del PA-NG-3 “Río Verde 2” y del PA-NG-5 “Río Verde-Margen Izquierda”, obligándose la promotora a realizar la cesión de un total de 3.185,97m² de terrenos de su propiedad destinados a dotaciones según el planeamiento en vigor, con carácter simultáneo a la concesión de la licencia de obras y



como condicionante de la misma para poder proceder a la edificación de estos terrenos; así como a adquirir, con ocasión de la solicitud de licencia de edificación y por precio a satisfacer en metálico, el aprovechamiento urbanístico que corresponda a este Ayuntamiento, de conformidad con lo resuelto en acuerdo adoptado por el Pleno de la comisión Gestora, en su sesión ordinaria de fecha 30/11/06, sobre moción presentada por el Sr. Vocal de Urbanismo, relativa a la problemática del proceso de implantación y consolidación edificatoria, producido al margen de la ejecución jurídica del planeamiento.

SEGUNDO.- PROCEDER A LA PUBLICACIÓN del presente acuerdo en el Boletín oficial de la Provincia de conformidad con lo preceptuado en el artículo 70 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por Ley 57/2003 de 16 de Diciembre, si bien, con carácter previo a la publicación del acuerdo de aprobación definitiva deberá procederse a su inscripción en la correspondiente Sección del Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de los Bienes y Espacios Catalogados del Ayuntamiento de marbella creado por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 29/02/08, en concordancia con lo establecido en los artículos 40 y ss. de la Ley 7/2002, de 17 de Diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

28º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, A TRAVÉS DEL CONCEJAL, D. ANTONIO MARTÍN SÁNCHEZ, SOBRE ANULACIÓN DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA A LA EMPRESA DE TRANSPORTE PÚBLICO DE VIAJEROS “PORTILLO”.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

“Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Los transportes públicos de viajeros son un servicio de interés general al servicio de los ciudadanos que deben favorecer y garantizar la intermodalidad, la movilidad y el bienestar social de las personas; la calidad del servicio y el desarrollo sostenible, introduciendo condiciones y características técnicas que deben cumplir los diferentes modos de transporte para contribuir al desarrollo y conservación del medio ambiente. Como servicio fundamental en toda gran ciudad junto con las infraestructuras, contribuye a facilitar las relaciones sociales y culturales, además de ser un motor que impulsa la economía estableciendo en su entorno iniciativas productivas con mejores condiciones de competitividad. Para conseguir que estos transportes se desarrollen adecuadamente, es imprescindible que ofrezcan un servicio de alta calidad (cómodos, rápidos, económicos, seguros....), ya que de otra forma el usuario preferirá utilizar el vehículo privado, incluso en situaciones en las que su utilización presenta un elevado coste social (económico, ecológico, calidad de vida.....).

Marbella por ser un municipio de más de 50.000 habitantes está obligada a prestar este servicio y desde 1988 lo viene realizando la empresa Portillo en régimen de concesión administrativa. Sin embargo y a pesar de los distintos acuerdos y compromisos por parte de la empresa para mejorar el servicio, éste se ha ido



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

deteriorando de manera progresiva hasta hacerlo insostenible en la actualidad. Consideramos que dicha empresa ha incumplido de manera sistemática y reiterada tanto los acuerdos como el pliego de condiciones tal como refleja el informe técnico de 15 de septiembre de 2007 y la evidencia:

- La empresa ha vendido y revendido el servicio urbano de transportes como un negocio especulativo y sin ningún control por parte del ayuntamiento, solo se ha dado por enterado.
- Abandono de los vehículos (falta de limpieza e higiene, averías, inaccesibilidad, seguridad,...).
- Incumplimiento horario, frecuencia y cobertura geográfica.
- Abandono de las instalaciones de Marbella (estación, talleres, ...).
- Cierre injustificado de la estación de San Pedro hace ya tres años.
- Uno de los servicios más caros de España.
- Incumplimientos del convenio colectivo y régimen de servicio de los trabajadores.
- Variación y supresión de itinerarios, calendarios y horarios.
- Falta de programación anual de Prevención de Riesgos Laborales.

Además el 15 de Marzo de 2005 se firmó un convenio entre Ayuntamiento y empresa totalmente perjudicial para los intereses de este Ayuntamiento, sin los preceptivos informes jurídicos municipales ni dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía por modificar sustancialmente el contrato de concesión que tuvo como base el pliego de condiciones. Esto es:

1. Ampliación en exclusividad de la prórroga de la concesión hasta 25 años del plazo de vigencia.
2. Reconocimiento de deuda en concepto de subvención al transporte en más de 2.000.000 de euros que contradice el pliego de condiciones y el acuerdo de Pleno de 8 de Abril de 1997 en el apartado D del punto 7º referido al mantenimiento del sistema económico de prestación del servicio y que excluye la percepción por parte de Portillo de subvenciones del Ayuntamiento.
3. Cesión de bienes patrimoniales de este ayuntamiento a la empresa Portillo pendiente de valoración.
4. Incremento de las tarifas del billete ordinario hasta 1,15 euros.

Recordar que este convenio fue objeto de investigación y procesamiento de directivos de Portillo en el caso Malaya.

Por todo lo expuesto y en aras a preservar los intereses de los ciudadanos y del ayuntamiento, incluida la buena imagen de la ciudad, proponemos al Pleno la siguiente

MOCIÓN

1. Que inicie el procedimiento administrativo pertinente para la anulación de la concesión.



2. Que se cree un grupo de trabajo participativo que valore los términos de la liquidación y la viabilidad de la municipalización del servicio u otra fórmula, de acuerdo con las competencias municipales en la materia.
3. Que cualquier solución pase por no causar ningún perjuicio a los trabajadores.”

Se dictamina **FAVORABLEMENTE POR UNANIMIDAD** la urgencia de la propuesta.

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 4 votos a favor (3 votos del P.S.O.E. y 1 voto de IULV-CA.) y 6 abstenciones del P.P.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa del punto toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que, creía que iba a leer la moción el Sr. Secretario, así tienen más tiempo para exponer en vez de consumirlo en la lectura.

Su grupo parte de la base de que creen en los transportes públicos por distintas circunstancias, en primer lugar por respeto al medio ambiente, evitar que el transporte privado se haga dueño de la carretera e inunde el medio ambiente con todos los productos tóxicos que se derivan de él, pero además el transporte público facilita la convivencia entre los ciudadanos, el acceso a la cultura, no sólo la movilidad al trabajo sino muchas otras cosas.

Cree que hay que creer en él para poder solucionarlo, porque para que un transporte público sea eficaz debe ser rápido, cómodo y eficiente.

Marbella es una ciudad con más de 50.000 habitantes, por tanto debe prestar, obligatoriamente, por Ley, el Servicio de Transporte Público, además el Equipo de Gobierno lo enarbola casi sistemáticamente cuando van a subir los impuestos, diciendo que prestan ese servicio.

La verdad es que el Servicio de Transporte público que tiene Marbella, no por la imagen nefasta que se da, sino por el perjuicio que se causa a los ciudadanos, y a este Ayuntamiento, como ahora verán si tiene tiempo.

Cree que hay que plantearse una solución, y su grupo ha entendido que la mejor solución es la anulación, pero no lo dice en base a un criterio indocumentado, sino a un criterio como ahora verán bastante argumentado.

Saben que la Sra. Alcaldesa ha hecho todos los esfuerzos posibles por mejorar el servicio de transporte público, incluso antes de llegar a la Alcaldía, pero evidentemente no lo ha conseguido, tienen cada día, cada vez, un servicio de transporte público peor, cada día peor.

Su grupo basa su petición a esta Corporación en base a determinados incumplimientos, que cree que son suficientes, del pliego de condiciones, y va a enumerar algunos.

La empresa ha vendido y revendido el servicio urbano de transporte como un negocio especulativo y sin ningún tipo de control por parte del Ayuntamiento, y el Equipo de Gobierno lo sabe, eso lo impide el pliego de condiciones, no se puede vender de ninguna de las maneras, en segundo lugar, el abandono de los vehículos es palmario,



se puede constatar a diario, falta de limpieza, higiene, averías, inaccesibilidad e inseguridad.

También incumple uno de los artículos del pliego de condiciones, en tercer lugar, se incumplen los horarios, frecuencia y cobertura geográfica, la empresa hace y deshace lo que le da la gana, en Marbería se ha suprimido la línea, y el Equipo de Gobierno no ha dicho nada, en Puerto Banús se suprime la línea nocturna, en El Ángel, los servicios a los que se comprometieron no se están cumpliendo en absoluto; en Miraflores, pueden subirse, seguramente no podrán...

Otro incumplimiento es uno de los servicios más caros de España porque este Ayuntamiento autorizó 1,15 al margen de todo tipo de control del Ayuntamiento y de la propia Junta de Andalucía.

En cuarto lugar, incumplen una cuestión fundamental y que su compañero el Sr. Pérez ha recalcado refiriéndose a otras áreas del sector productivo, la falta de programación anual de la prevención de riesgos laborales.

Ahora viene lo peor, lo peor es que el día 15 de marzo de 2005, este Ayuntamiento firma un convenio totalmente leonino y perjudicial para los intereses del mismo, además se altera el orden de las cosas, según la Ley, es decir, que el equilibrio económico dice que cuando se altera el 20% de el presupuesto inicial, que estaba en 116 millones de pesetas por parte de la adjudicataria, que en este caso era Portillo, evidentemente, no se puede adjudicar...

La **Sra. Alcaldesa** indica al Sr. Martín que debe finalizar su intervención.

El **Sr. Martín Sánchez** continúa diciendo que va a decir cuatro cosas nada más que él y su grupo han tenido en cuenta y que cree que el Equipo de Gobierno debe tener en cuenta, y después en el minuto que le va a dar le va a leer sus declaraciones, para que vea que coincide plenamente con él.

Para que vea lo que ha hecho este Ayuntamiento con los recursos de los ciudadanos, en primer lugar, en el convenio se le conceden 25 años más, no ocho más, en segundo lugar se le daba una parcela de 3.000 metros cuadrados, se reconoció una deuda de dos millones de euros, unos intereses de 179.000 euros, es muy grave, le parece que...

La **Sra. Alcaldesa** interrumpe al Sr. Martín para decirle que tendrá tiempo después de debatir, y si tiene algo más que decir tendrá el turno de ruegos y preguntas. A continuación dejará al Sr. Romero el mismo tiempo que ha dejado al Sr. Martín, pero le ruega que se ciña al tiempo.

A continuación, toma la palabra el **Sr. Romero Moreno** diciendo que, la concesión acaba en el 5.013, no dentro de veinticinco años, efectivamente, ese acuerdo de la parcela en el año 2005, ya sabe quienes estaban aquí en esa fecha, y ha resultado que la parcela ni era del Ayuntamiento, precisamente en esa parcela iban a ubicar el taller.

Añade que está de acuerdo con algunas de las cosas que ha dicho el Sr. Martín, la primera parte de su intervención cree que podría suscribirla, pero la propuesta que presenta hoy es inviable e irresponsable, y se lo va a explicar.

Puede estar de acuerdo, está de acuerdo probablemente en que el servicio no es el que merece Marbella y no es al que aspiran, puede coincidir en que las mejoras introducidas en el servicio han generado desajustes y tienen que estudiarlo y mejorarlo, ya han tenido cuatro reuniones con la empresa concesionaria desde el día 17 de



septiembre, cada dos días, para ir analizando todos los problemas que iban surgiendo y solucionándolos.

En esas reuniones, el Ayuntamiento ha sido muy rotundo con la concesionaria, muchos de los problemas que han ido detectando se han ido solucionando y están ya solucionados, el Sr. Martín ha mencionado Marbería, que ya tiene una solución, también tiene una solución la Divina Pastora, y en cuanto al tema de El Ángel, probablemente puedan garantizar una solución en cuanto a la frecuencia demandada por los usuarios, a inicio de la próxima semana.

Ha hablado de la línea nocturna, la cual no ha existido en invierno nunca, ahora es cuando se pone una línea nocturna los sábados, lo que ocurre es que en la temporada de invierno no hay línea nocturna en Puerto Banús, ahora sí hay los sábados por la noche.

Todo eso con una red que aumenta la cobertura territorial, a él le incumbe como delegado exigir a la concesionaria que cumpla, que el servicio se dispense en sus justos términos, y le decía que esta propuesta es irresponsable porque se encuentra ahora en la necesidad de tener que contarle lo que no es conveniente que cuente en público, lo que quizá no sería conveniente de cara a esa negociación y de cara a esa presión, que dijese en público.

Indica que la resolución de una concesión no es algo caprichoso, requiere una justa causa y el abono de una indemnización que en este caso son los beneficios hasta el final de la concesión, como mínimo hablarían de una discusión, y mientras están resolviendo esa discusión, pregunta como prestarían el servicio público, tendrían que comprar dieciséis autobuses, que son los que tiene en la actualidad la concesionaria, con lo cual están hablando de dos millones cuatrocientos mil euros.

Pero en su moción quiere que se asuma íntegramente la plantilla de portillo, que son cuarenta y tres conductores, ochocientos sesenta mil euros al año, lo que propone significa que para empezar a hablar tienen que contar con seis millones de euros, mil millones de pesetas, que sabe que no tienen, y tenerlos a su disposición, o arriesgarse a dejar todo el municipio sin autobuses sine día.

Por esto es por lo que le dice que su propuesta, a fecha de hoy, es inviable, pero tiene dos sugerencias que puede hacerle, en las que puede ayudar, puede hablar con sus compañeros para que les condonen al menos la mitad de la deuda que tienen que pagar el próximo año, relativa a lo que les robaron los que están ahora mismo en la cárcel, trece millones de euros, con la mitad, podrían empezar a hablar.

También puede, ya que la situación está como está, hablar con sus compañeros de la Junta de Andalucía, para que ellos aprieten las clavijas a la línea de autobuses que más quejas acumula en Marbella, la que viene del Hospital, todos deben saber que esa no es del Ayuntamiento sino de la Junta de Andalucía, y que den un servicio en condiciones.

Por cierto, todas las dudas que plantea sobre la concesionaria, tampoco estaría de más que las hiciese llegar a sus compañeros de la Junta de Andalucía, que tienen concedido el servicio interurbano a Portillo desde Rincón de la Victoria a Algeciras, pregunta si van a revisar la concesión del interurbano que también afecta a los ciudadanos de Marbella y San Pedro.

Lo que le pediría, diciéndole que no tienen más remedio que votársela en contra, que entre todos requiriesen un justo trato a la concesionaria, le presionen todo lo que sea posible, obtengan un buen servicio y se dejen de demagogia.



Para finalizar toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que se detectan varias cuestiones, cree que no es una cuestión demagogia sino de responsabilidad y voluntad política.

Cuando el Sr. Romero dice que la línea del Hospital pertenece a la Junta de Andalucía, cree que está mal informado porque a partir del 2003 entró en vigor la nueva Ley donde era de competencia absolutamente todo el término municipal, o es que esa línea no está dentro del término municipal.

Pregunta con qué podrían prestar el servicio, no ha dicho que podría ser la municipalización absoluta, igual hay otra fórmula, lo que le está diciendo es que la empresa actual está haciendo lo que le da la gana, y este Ayuntamiento está siendo irresponsable en el cumplimiento de su deber, que es controlar eso.

En segundo lugar, el Ayuntamiento tiene doce autobuses que la mayor parte del tiempo están parados, en exposición a la entrada de Marbella, y su grupo lo que está proponiendo es que se regularice, que se legalice, porque actualmente, la concesión es totalmente ilegal si se atiene a sus argumentos, y le puede asegurar que si votan en contra de esta propuesta, su grupo no va a parar, y ya han empezado, le va a hacer entrega de cuatrocientas firmas...

La **Sra. Alcaldesa** indica en reiteradas ocasiones que ha tenido un minuto de intervención y ha tenido tiempo de sobra en su primera intervención, por lo que debe finalizar.

Se procede a la votación.

Se hace constar que en este punto se incorpora a la sesión el Sr. Mena Romero siendo las 12,14 horas.

Asimismo, se hace constar que durante el debate se ausenta de la sala el Sr. Mora Cañizares, siendo las 13,13 y se incorpora a las 13,20 horas.

Durante la votación, se ausenta de la sala el Sr. Maíz Martín, siendo las 13,20 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de quince votos en contra del Grupo Municipal Partido Popular y once votos a favor (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

DENEGAR la propuesta anteriormente transcrita.

29º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL DELEGADO DE JUVENTUD Y DEPORTES, COMO PRESIDENTE POR LA DELEGACIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA DECLARACIÓN DESIERTA DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD DEL EXPTE. COP 114/08, CORRESPONDIENTE A “PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL 1º CICLO DE 1ª INFANCIA EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL Y EDUCATIVO DEL SECTOR URP-RR-T, EL



PINAR II”.- Seguidamente, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente, del siguiente tenor literal:

Se da cuenta de la propuesta de referencia del siguiente tenor literal:

“Visto el expediente para la contratación mediante procedimiento Abierto, regulación no armonizada, Trámite Ordinario, de contrato de obra pública para el **PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL 1º CICLO DE 1ª INFANCIA EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL Y EDUCATIVO DEL SECTOR URP-RR-T BIS, EL PINAR II** , por un importe máximo de licitación de 1.300.000,00 € (IVA incluido).

RESULTANDO que durante el plazo establecido al efecto y según certificado emitido por el Sr. Secretario de este Ayuntamiento, de fecha 15 de septiembre de 2008, no se ha presentado plica alguna.

La Mesa de Contratación, por unanimidad, acuerda **PROPONER** al Ayuntamiento Pleno, la adopción el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- DECLARAR DESIERTO el procedimiento de licitación.

SEGUNDO.- Proceder a la **apertura** del correspondiente **PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD**, en virtud del art. 161.1 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 30/2007, de 30 de octubre), sirviendo como base del mismo, el Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares, aprobado por Ayuntamiento Pleno en fecha 27 de junio de 2008.

TERCERO.- Se proceda a llevar a cabo cuántos trámites administrativos sean necesarios a los fines acordados.”

Tras lo cual, la Comisión dictamina **FAVORABLEMENTE POR MAYORÍA** la referida propuesta: 6 votos a favor del P.P. y 4 abstenciones (3 del P.S.O.E, y 1 de IULV-CA).

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto, procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Para la defensa de la propuesta toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, el que haya quedado desierta la contratación ha sido un error formal, mientras se han aprobado los pliegos, en primer lugar el Plan de Viabilidad y luego los Pliegos, cambió la Ley de Contratos con el sector público.

Esta empresa, al presentar el aval, presentó y preparó el aval para la Ley anterior, que obligaba a un 2,4 % de aval, la nueva Ley, que entró en vigor el 30 de abril obliga a un 3,5%, esa es la razón por la que no se ha podido constituir el aval y no pudo presentarse a tiempo a la mesa de contratación.

Añade que será subsanado con el procedimiento negociado.

Seguidamente toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que están siempre igual, creen en el sector público, sobre todo cuando se refiere a educación, y



sobre todo cuando hay tanta necesidad en este pueblo, sabe que hay entre cero y seis años una población de unos cuatro mil niños, y evidentemente no están en condiciones de ofertar ningún tipo de servicio, porque sólo hay tres guarderías en este municipio que se puedan llamar municipales.

Indica que si se comparan con otros Ayuntamientos, incluso Ayuntamientos donde gobiernan compañeros de su partido, por ejemplo el de Vélez Málaga, la semana pasada inauguraron una guardería para 74 niños, y tienen doce, las tienen conveniadas con la Junta de Andalucía, es que antes gobernaba un alcalde socialista, y eso también lo recibe este Ayuntamiento igual que reciben prácticamente todo.

Le pregunta si saben cuanto ha aportado la Junta de Andalucía, pues casi un millón de euros, novecientos tres mil euros, cree que tienen instrumentos suficientes, a partir de la propia legislación actual, empezando por la Ley de mayor rango y terminando por la intermedia, de la Junta de Andalucía, tienen un capítulo entero de colaboración con la Junta de Andalucía que pueden utilizar como instrumento para prestar y financiar servicio, y no lo están haciendo.

Añade que no lo hacen porque creen más en el ámbito privado, y ponen como ejemplo a la Sra. Aguirre de la Comunidad de Madrid.

Refiriéndose a esto, la Sra. Díaz dice que ha sido un error, pues si es un error, que se vuelva a traer a Pleno, vuelven a discutir y vuelven a ponerlo a exposición pública, lo que no puede ser es que se adjudiquen las cosas y después se diga que se van a traer a Pleno para aprobarlas.

Cree que su grupo es partícipe de este Pleno, esta Corporación debe tener autonomía suficiente aunque el Equipo de Gobierno tenga mayoría absoluta.

Para finalizar, toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, en el afán del Sr. Martín de meterse siempre con el Equipo de Gobierno olvida cosas evidentes como que después de la adjudicación, en la mesa de contratación, del contrato de guardería, quien lo va a aprobar va a ser el Pleno, pero por dos veces, la aprobación provisional y luego la aprobación definitiva, después de haberse firmado el contrato, por lo que va a haber todo tipo de garantías para que puedan ver tranquilamente todo el procedimiento.

En cuanto a todo lo que ha comentado anteriormente, ella recuerda que las competencias educativas son de la Junta de Andalucía, están esperando ese millón de euros para que se invierta en Marbella, el próximo año se van a construir tres guarderías a pesar de los problemas presupuestarios del Ayuntamiento, pregunta cuantas plazas públicas de la Junta de Andalucía hay en Marbella de cero a tres años, pues 73 plazas, sin embargo el Ayuntamiento de Marbella tiene 209 plazas, y se van a crear más de 300, es decir, están cumpliendo con creces con la demanda real que existe de necesidades de niños de cero a tres años.

El **Sr. Martín Sánchez** solicita la palabra reiteradamente a lo que la **Sra. Alcaldesa** le indica que no está en el uso de la palabra, además cree que en este caso le asegura que saldría perdiendo.

Se procede a la votación.

Se hace constar que en este punto del orden del día se incorpora a la sesión el Sr. Maíz Martín, siendo las 13,25 horas.



Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular y once abstenciones (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

ACUERDA

PRIMERO.- DECLARAR DESIERTO el procedimiento de licitación.

SEGUNDO.- Proceder a la **apertura** del correspondiente **PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD**, en virtud del art. 161.1 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 30/2007, de 30 de octubre), sirviendo como base del mismo, el Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares, aprobado por Ayuntamiento Pleno en fecha 27 de junio de 2008.

TERCERO.- Se proceda a llevar a cabo cuántos trámites administrativos sean necesarios a los fines acordados

30º.- ASUNTOS URGENTES, PREVIA DECLARACIÓN DE LA URGENCIA.- Seguidamente, por el Sr. Secretario y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/86, de 28 de Noviembre se da cuenta de la necesidad de tratar los asuntos urgentes no incluidos en el orden del día de la presente sesión, los cuales no han podido ser estudiados por la Secretaría, al no haberles sido entregados para su examen con antelación suficiente.

Y la Corporación Municipal, acuerda declarar un asunto urgente e incluirlo en el orden del día del presente Pleno.

30.1.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PROVISIONAL DE LA MESA DE CONTRATACIÓN, RELATIVA A CONCESIÓN DE OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, DOTACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL DEL PRIMER CICLO, DE PRIMERA INFANCIA, EN EL SECTOR “GUADAIZA” NUEVA ANDALUCÍA, EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN.- Seguidamente, se da cuenta de la propuesta de adjudicación provisional de la mesa de contratación, del siguiente tenor literal:

“Visto el expediente para la contratación mediante procedimiento abierto, modalidad concurso público, trámite ordinario, para la Concesión de Obra Pública para **la construcción, equipamiento, dotación y explotación de un centro de atención socioeducativa y asistencial del primer ciclo de primera infancia en el sector “Guadaiza”, Nueva Andalucía, en el municipio de Marbella, en régimen de concesión.**

RESULTANDO que durante el plazo establecido al efecto se presentaron las siguientes proposiciones:



<u>Nº</u>	<u>Titular</u>
1	UTE: Francisco Javier Alcaide Muñoz, Consultoría Estratégica de Empresas 2003, S.L., Alquimia D.O.S.M. 1.608, S.L. y Rumadara Cuatro S.L.
2	UTE: María Angustias Ligeró Gómez, Ángeles Muñoz Gómez, Gonzalo Sánchez Jiménez y Francisco Sánchez Jiménez.

Que conforme a las actas emitidas al efecto, el resultado de las proposiciones presentadas fue el siguiente:

Proposición admitida:

<u>Nº</u>	<u>Titular</u>
1	UTE: Francisco Javier Alcaide Muñoz, Consultoría Estratégica de Empresas 2003, S.L., Alquimia D.O.S.M. 1.608, S.L. y Rumadara Cuatro S.L.

Proposición rechazada:

<u>Nº</u>	<u>Titular/Motivo</u>
2	UTE: María Angustias Ligeró Gómez, Ángeles Muñoz Gómez, Gonzalo Sánchez Jiménez y Francisco Sánchez Jiménez: - Incluye en su documentación del sobre A) la proposición conforme al anexo III del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares, estando dicho hecho contravenido en la cláusula 13.3.a) del citado Pliego.

Abierto el sobre de la **proposición económica** correspondiente a la proposición admitida, el resultado fue el siguiente:

1. Ofrece el pago de un **canon** consistente en **2,5% de los ingresos** de la explotación del centro educativo.
2. Efectuar una **inversión en ejecución material mínima de 1.300.000,00 €** (un millón trescientos mil euros).
3. Concluir las obras de edificación en el **plazo de 14 meses**.
4. El plazo de **explotación** de la residencia será de **30 años**.

Analizada la proposición admitida según los criterios de valoración para la adjudicación del contrato de concesión de obra pública que se especifican en la cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Jurídico Administrativas Particulares, y a la vista del Informe Técnico de fecha 17 de septiembre de 2008, emitido por doña Lourdes Martín-Lomeña Guerrero, Jefa de Sección en Cultura y Enseñanza, a requerimiento de la Mesa de Contratación, y del siguiente tenor literal:

“INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN DEL CONCURSO PÚBLICO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN Y GESTIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL DEL PRIMER CICLO DE PRIMERA INFANCIA EN EL SECTOR GUADAIZA, NUEVA ANDALUCÍA.



De conformidad con lo dispuesto en el artículo 134 de la Ley 31/2007 de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, a petición de la Mesa de Contratación, vistos los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas que rigen esta contratación, y examinadas la única oferta relativa al Anteproyecto y modelo de Gestión del Centro de Atención Socioeducativa y Asistencial del Primer ciclo de Primera Infancia en el sector “Guadaíza”, Nueva Andalucía presentada por la UTE formada por Francisco Alcaide Muñoz, Consultoría Estratégica de Empresas 2003 S.L., Alquimia D.O.M.S. 1.608 S.L. y Rumadara Cuatro S.L., el técnico que suscribe y en relación a los criterios para la adjudicación del concurso, informa:

Los aspectos que se recogen en el Pliego de cláusulas jurídico-administrativas particulares que rigen este concurso son los siguientes:

CRITERIOS	VALORACION
1.- Propuesta arquitectónica	35
2.- Plazo de ejecución de obras	10
3.- Programa de Gestión del Servicio	35
4.- Criterios de empleo	10
5.- Control de calidad	10
6.- Estudio económico-financiero	5
7.- Otras mejoras (o sobre las ya propuestas)	17
8.- Penalizaciones	

En este sentido, se entiende que los criterios de valoración se aplican a las diferentes ofertas para asignar una puntuación en función de la documentación presentada, que pondere las mismas y venga a establecer un orden de prelación entre ellas para proceder a la propuesta de adjudicación. En el caso que nos ocupa, al haber solo una oferta presentada, se hace necesario la comprobación del cumplimiento de los requisitos recogidos en los Pliegos, sin que sea necesario llegar a la aplicación numérica de la puntuación.

En este sentido, obra en el expediente informe del Servicio Técnico de Patrimonio, que se adjunta a este informe en el expediente, en el que afirma que la documentación presentada cumple los requisitos mínimos exigidos en los Pliegos en lo que a aspectos arquitectónicos, parámetros urbanísticos, programa de usos, superficies y determinaciones específicas se refiere.

Con relación al Programa de Gestión se recoge un Proyecto Educativo diferenciado por edades escolares, con las diferentes áreas de intervención, así como la metodología con la que se va a desarrollar, en el que destaca la intervención en la globalidad del niño, con estimulación temprana y proceso evaluativo constante para controlar la evolución.

Se establece una oferta en actividades complementarias que incluye, entre otras, la natación y el inglés.

Presenta un calendario escolar que cumple los requisitos mínimos exigidos en el Pliego, si bien se valora positivamente la ampliación de la jornada escolar desde las 7.00 h. hasta las 20.00 h facilitando la conciliación familiar y laboral.

Se recoge un estudio económico- financiero a treinta años que avala la viabilidad de la operación, así como la experiencia acreditada en el sector de Guarderías en lo que a la gestión de las mismas se refiere. Contempla mejoras sobre el equipamiento exigido.

Es de señalar que de la documentación presentada se desprende que los precios a aplicar a todos los usuarios de la guardería son los recogidos en la Orden de 12 de Abril de 2006, de la Consejería para la Igualdad y el Bienestar Social, por la que se regula el procedimiento de admisión en Centros de Atención socioeducativa para niños y niñas menores de tres años, que para el curso 2008/9 establece las siguientes cantidades (Acuerdo de 3 de marzo de 2008) :

- 1) Atención socioeducativa con comedor 275,03 €/niño/a/mes.



- 2) Atención socioeducativa sin comedor 206,24 €/niño/a/mes.
- 3) Servicio complementario de ludoteca 54.58€ niño/mes

Esto puede significar la posibilidad de extender el mínimo del concierto a un número que supere el 50% de las plazas (requisito exigido en los Pliegos) con el consiguiente beneficio para los usuarios. De cualquier forma, supone además la eliminación de discriminaciones que se produce entre usuarios concertados y privados en función de la distinción de precios a aplicar a cada uno de ellos y que repercute positivamente en el clima de la guardería, sensible a este tipo de cuestiones por trabajar estrechamente relacionadas con las familias, dado que es la única forma en la que un proyecto educativo puede dar resultados.

Cabe destacar que el coste de la inversión asciende a 1.300.000 €, superando claramente la establecida en el pliego, así como el compromiso adjunto para proceder a actuar conforme a protocolos de calidad y certificarse en la ISO 9001/2000 en caso de ser adjudicataria del concurso.

Finalmente, y con relación al escrito de remisión de la documentación en la que solicita que se informe sobre la solvencia de la proposición presentada, el técnico que suscribe y en función de la documentación remitida informa que ésta queda demostrada mediante la presentación de documentación que acredite que la empresa ha llevado a cabo la gestión de prestaciones similares al objeto de este contrato, centros gestionados, plazas concertadas o convenidas con la administración, ... y a tal efecto obra en el expediente documentación acreditativa de tales extremos: concesiones administrativas en otros términos municipales, convenios de colaboración con la Junta de Andalucía para la concertación de plazas de guarderías desde el año 2004, entre otros, quedando demostrada la capacidad para gestionar este recurso.

Por todo cuanto antecede se considera que la oferta presentada por la UTE formada por Francisco Alcaide Muñoz, Consultoría Estratégica de Empresas 2003 S.L., Alquimia D.O.M.S. 1.608 S.L. y Rumadara Cuatro S.L cumple con suficiencia los requisitos exigidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas, no obstante, se eleva este informe a la Mesa para que efectúe la propuesta que proceda al correspondiente Órgano de Contratación.

Tal es mi informe que someto a cualquier otro con superior criterio. No obstante, la Mesa de Contratación resolverá lo que estime conveniente.

Marbella, 17 de septiembre de 2008

*LA JEFA DE SECCIÓN
EN CULTURA Y ENSEÑANZA
Fdo. Lourdes Martín-Lomeña Guerrero"*

Por todo lo anteriormente expuesto, la Mesa de Contratación, por unanimidad, acuerda PROPONER al Ayuntamiento Pleno, la adopción el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- DECLARAR válido el acto de licitación.

SEGUNDO.- APROBAR LA ADJUDICACIÓN PROVISIONAL, de conformidad con la propuesta formulada por la Mesa de Contratación, el contrato de **CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA** consistente en **LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, DOTACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL DEL PRIMER CICLO DE PRIMERA INFANCIA EN EL SECTOR "GUADAIZA", NUEVA ANDALUCÍA, EN EL MUNICIPIO DE MARBELLA, EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN**, a la sociedad **UTE: FRANCISCO JAVIER ALCAIDE MUÑOZ, CONSULTORÍA**



ESTRATÉGICA DE EMPRESAS 2003, S.L., ALQUIMIA D.O.S.M. 1.608, S.L. Y RUMADARA CUATRO S.L., en los siguientes términos:

1. Pago de un **canon** consistente en **2,5% de los ingresos** de la explotación del centro educativo.
2. Efectuar una **inversión en ejecución material mínima de 1.300.000,00 €** (un millón trescientos mil euros).
3. Concluir las obras de edificación en el **plazo de 14 meses**.
4. Plazo de **explotación** de la residencia de **30 años**.

Aceptar las mejoras propuestas por la adjudicataria y que se especifican en los documentos que acompaña a su proposición económica y técnica, formando parte integrante de la misma.

Todo ello, ante la necesidad de realizar las prestaciones a que se refiere el presente expediente de contratación, en beneficio y defensa de los intereses municipales y al considerar como propuesta más ventajosa la presentada por el adjudicatario.

TERCERO.- REQUERIR al adjudicatario para que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 135 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), acredite, **en el plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES**, a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil de contratante de la presente adjudicación provisional, los siguientes requisitos:

- Documento acreditativo de haber constituido la **GARANTÍA DEFINITIVA** por importe de **CINCUENTA Y SEIS MIL TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (56.034,48 €)**, correspondiente al 5% del importe de la inversión deducido IVA, conforme al art. 83 de la LCSP (Ley 30/2007, de 30 de octubre), que por jerarquía normativa resulta de aplicación en el presente expediente de contratación, prevaleciendo sobre la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares.

Dicho documento podrá presentarse por cualquiera de los medios establecidos en el art. 84 LCSP, con los requisitos establecidos en el art. 55 y ss del RGLCAP o mediante garantía global con los requisitos establecidos en el art. 86 LCSP. De no cumplir este requisito por causas imputables al mismo, se declarará resuelto el contrato.

- Documento acreditativo de haber abonado los sellos municipales, conforme a lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal número 1.01 “Tasa por documentos que expidan o de que entiendan la Administración o las Autoridades Municipales”, en su artículo 4. Bases de percepción y Tarifas. Constituyen la base de percepción de estas tasas los distintos documentos o expedientes que expida o de que entienda la autoridad municipal, a los que según su distinta naturaleza se les aplicará la siguiente tarifa:
1. Por la constitución de la fianza definitiva, **MIL CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (1.193,51 €)**.



2. Por la formalización del contrato, **MIL CIENTO VEINTE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (1.120,69 €).**

- Entregar en el Servicio de Contratación, la documentación **acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social**, conforme a los artículos 13 y 14 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en los términos descritos en el Pliego de Condiciones Económico Administrativas Particulares, **en concreto tendrán que presentar los siguientes certificados:**
- Certificación positiva, expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas.
- Certificación positiva, expedida por la Administración Local de no tener deudas de naturaleza tributaria con esta entidad.

No estará obligado a aportar las certificaciones positivas indicadas anteriormente en el caso de que hubiera autorizado la cesión de información tributaria a favor del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.

- Certificación positiva expedida por la Tesorería Territorial de la Seguridad Social, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas.
- Presentar con anterioridad a la firma del contrato administrativo los Seguros exigidos en la cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares.
- Escritura de formalización de la Unión Temporal de Empresario. El adjudicatario propuesto como provisional deberá aportar la escritura pública de formalización de la misma, cuya duración sea coincidente con la del contrato hasta su extinción.
- Presentar, en su caso, cualesquiera otros documentos acreditativos de su aptitud para contratar o de la efectiva disposición de los medios que se hubiesen comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, conforme al art. 53.2 de la LCSP, que le reclame el órgano de contratación.

CUARTO.- NOTIFICAR que en el plazo máximo de **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes a aquél en que expire el plazo señalado en el punto anterior, **la adjudicación provisional se elevará a definitiva**, siempre que el adjudicatario haya presentado la documentación señalada y constituido la garantía definitiva, en caso de ser exigible, y sin perjuicio de la eventual revisión de aquélla en vía de recurso especial, conforme a lo dispuesto en el artículo 37 LCSP.

Cuando no proceda la adjudicación definitiva del contrato al licitador que hubiese resultado adjudicatario provisional por no cumplir éste las condiciones necesarias para ello, antes de proceder a una nueva convocatoria la Administración podrá efectuar una



nueva adjudicación provisional al licitador o licitadores siguientes a aquél, por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas, siempre que ello fuese posible y que el nuevo adjudicatario haya prestado su conformidad, en cuyo caso se concederá a éste un plazo de diez días hábiles para cumplimentar lo señalado en el punto anterior.

QUINTO.- PUBLICAR en el Perfil de Contratante, la adjudicación provisional de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la LCSP.

SEXTO.- COMUNICAR que, una vez se realicen los trámites anteriores, el licitador al que se le adjudique definitivamente el contrato, en virtud de lo dispuesto en los artículos 135 y 140 LCSP, tendrá un **plazo de DIEZ DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente a la notificación del acuerdo de adjudicación definitiva para formalizar el contrato en documento administrativo.

SÉPTIMO.- NOTIFICAR la adjudicación provisional, en virtud de lo dispuesto en el artículo 135.3 del LCSP, al adjudicatario, a los candidatos o licitadores.

La **Sra. Alcaldesa** indica que, en este caso, según se comentó en la Comisión Informativa, que habida cuenta que la adjudicación de una guardería se iba a producir el mismo día posterior al que se hubiera celebrado dichas comisiones, se anunció a los grupos de la oposición que se traería en el orden del día del Pleno como asunto no dictaminado, pero al no ser posible, el Sr. Secretario lo tiene incluido en el apartado de asuntos urgentes.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto procediendo a la lectura del dictamen emitido por la Comisión Informativa correspondiente.

Indica que este asunto necesita la declaración previa de la urgencia, con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, catorce, declarando por tanto la urgencia del mismo, y posteriormente entrar a debatir el fondo de la cuestión.

La **Sra. Alcaldesa** indica que se pase a la votación de la urgencia, en este caso es por el motivo que se les comentó, se ha hecho la adjudicación de la guardería Guadaiza en Nueva Andalucía, y dada la situación del trámite administrativo, no se debería demorar para traerla a un nuevo pleno.

En cualquier caso es la aprobación provisional y se habilitaría al Ayuntamiento el que, como ha dicho el Sr. Secretario, en caso que se aporte todo lo que indica la Ley, pudiera elevarse a definitivo.

Se procede a la **votación de la urgencia**, que SE APRUEBA por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular y once abstenciones (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)

Para la defensa del punto, toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, siguiendo con el interés del Equipo de Gobierno de ir cubriendo las necesidades de este Municipio, se trae a Pleno la aprobación provisional del contrato de adjudicación de la guardería de Nueva Andalucía, como marca la nueva Ley de Contratos con el Sector Público, que entró en vigor el 30 de abril.



Una vez formalizado el contrato, volverá a Pleno para su aprobación definitiva, evidentemente, cuanto antes se haga todo este procedimiento, será en beneficio de la ciudad de Marbella.

Toma la palabra el **Sr. Martín Sánchez** diciendo que su grupo se va a abstener en este punto, no porque no hagan falta guarderías, como ha dicho antes, cree que esto merecería un debate con mucha más intensidad y más tiempo, y seguro que no va a salir perdiendo, porque si se mira de arriba abajo, la cantidad de esfuerzo que se está haciendo incluso para escolarizar a niños de cero a seis años, tanto por el Estado como por la Junta de Andalucía, sabiendo que no es enseñanza obligatoria, seguro que no saldrían perdiendo si utilizan los datos.

Lo que no van a ser partícipes, es que los usuarios paguen doscientos setenta y cinco euros o mas, porque eso no lo pueden pagar todas las familias, hay que tener en cuenta una cuestión fundamental, que las guarderías, y la Sra. Díaz debería ser hábil en ese asunto, se obtienen en muchos casos como las han obtenido en Vélez Málaga.

Hay un Plan Andaluz de ayuda a las familias, que tiene como objetivo fundamental crear convivencia o hacer partícipe la convivencia familiar y laboral, y en ese sentido, propone que tenga en cuenta a la hora de establecer precios aquella propuesta que hacía su grupo de bonificación del 50%, tener en cuenta las parejas monoparentales, etc..., y que el Equipo de Gobierno rechazó y votó en contra.

Por todo ello, su grupo se va a abstener en este punto, fundamentalmente porque no quieren ser partícipes en absoluto de una discriminación absoluta a los más desfavorecidos.

Para terminar la moción y el debate toma la palabra la **Sra. Díaz García** diciendo que, el Sr. Martín y ella deben leer pliegos diferentes, porque los pliegos de viabilidad de todas las guarderías que han venido a este pleno para su aprobación, contemplaban un mínimo del 50% las plazas que van a ser concertadas con la Junta de Andalucía, luego no ve el problema económico.

Recuerda que los ciudadanos de Marbella pagan los mismos impuestos que cualquier otro, la Junta de Andalucía no les regalaría nada, en todo caso les devolvería lo que ya pagan.

En cuanto a lo que pagan en las guarderías municipales, recuerda que la mayoría pagan entre veinte y sesenta euros, es decir, está contemplado perfectamente todo lo que ha dicho el Sr. Martín, luego sigue en el empeño de pelearse con el Equipo de Gobierno sin tener razón, en vez de aplaudir las propuestas que van a favor de los derechos que tienen los ciudadanos de Marbella, de tener centros de educación infantil de cero a tres años.

El **Sr. Martín Sánchez** solicita la palabra a los que la **Sra. Alcaldesa** le responde que no tiene el uso de la palabra, el turno de los debates está así establecido, la propuesta es del Equipo de Gobierno, ha tenido tres minutos para decir cual es su postura, y cierra el Equipo de Gobierno.

Se procede a la votación del punto.

Y el Ayuntamiento Pleno, por mayoría de dieciséis votos a favor del Grupo Municipal Partido Popular y once abstenciones (diez del Grupo Municipal Partido Socialista Obrero Español y uno del Grupo Municipal Izquierda Unida LV-CA)



ACUERDA

PRIMERO.- DECLARAR válido el acto de licitación.

SEGUNDO.- APROBAR LA ADJUDICACIÓN PROVISIONAL, de conformidad con la propuesta formulada por la Mesa de Contratación, el contrato de **CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA** consistente en **LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, DOTACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y ASISTENCIAL DEL PRIMER CICLO DE PRIMERA INFANCIA EN EL SECTOR “GUADAIZA”, NUEVA ANDALUCÍA, EN EL MUNICIPIO DE MARBELLA, EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN**, a la sociedad **UTE: FRANCISCO JAVIER ALCAIDE MUÑOZ, CONSULTORÍA ESTRATÉGICA DE EMPRESAS 2003, S.L., ALQUIMIA D.O.S.M. 1.608, S.L. Y RUMADARA CUATRO S.L.**, en los siguientes términos:

5. Pago de un **canon** consistente en **2,5% de los ingresos** de la explotación del centro educativo.
6. Efectuar una **inversión en ejecución material mínima de 1.300.000,00 €** (un millón trescientos mil euros).
7. Concluir las obras de edificación en el **plazo de 14 meses**.
8. Plazo de **explotación** de la residencia de **30 años**.

Aceptar las mejoras propuestas por la adjudicataria y que se especifican en los documentos que acompaña a su proposición económica y técnica, formando parte integrante de la misma.

Todo ello, ante la necesidad de realizar las prestaciones a que se refiere el presente expediente de contratación, en beneficio y defensa de los intereses municipales y al considerar como propuesta más ventajosa la presentada por el adjudicatario.

TERCERO.- REQUERIR al adjudicatario para que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 135 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), acredite, **en el plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES**, a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil de contratante de la presente adjudicación provisional, los siguientes requisitos:

- Documento acreditativo de haber constituido la **GARANTÍA DEFINITIVA** por importe de **CINCUENTA Y SEIS MIL TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (56.034,48 €)**, correspondiente al 5% del importe de la inversión deducido IVA, conforme al art. 83 de la LCSP (Ley 30/2007, de 30 de octubre), que por jerarquía normativa resulta de aplicación en el presente expediente de contratación, prevaleciendo sobre la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares.

Dicho documento podrá presentarse por cualquiera de los medios establecidos en el art. 84 LCSP, con los requisitos establecidos en el art. 55 y ss del RGLCAP o mediante garantía global con los requisitos establecidos en el art. 86 LCSP. De no



cumplir este requisito por causas imputables al mismo, se declarará resuelto el contrato.

- Documento acreditativo de haber abonado los sellos municipales, conforme a lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal número 1.01 “Tasa por documentos que expidan o de que entiendan la Administración o las Autoridades Municipales”, en su artículo 4. Bases de percepción y Tarifas. Constituyen la base de percepción de estas tasas los distintos documentos o expedientes que expida o de que entienda la autoridad municipal, a los que según su distinta naturaleza se les aplicará la siguiente tarifa:
 - 3. Por la constitución de la fianza definitiva, **MIL CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (1.193,51 €)**.
 - 4. Por la formalización del contrato, **MIL CIENTO VEINTE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (1.120,69 €)**.
 - Entregar en el Servicio de Contratación, la documentación **acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social**, conforme a los artículos 13 y 14 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en los términos descritos en el Pliego de Condiciones Económico Administrativas Particulares, **en concreto tendrán que presentar los siguientes certificados:**
 - Certificación positiva, expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas.
 - Certificación positiva, expedida por la Administración Local de no tener deudas de naturaleza tributaria con esta entidad.
- No estará obligado a aportar las certificaciones positivas indicadas anteriormente en el caso de que hubiera autorizado la cesión de información tributaria a favor del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.
- Certificación positiva expedida por la Tesorería Territorial de la Seguridad Social, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas.
 - Presentar con anterioridad a la firma del contrato administrativo los Seguros exigidos en la cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas Particulares.
 - Escritura de formalización de la Unión Temporal de Empresario. El adjudicatario propuesto como provisional deberá aportar la escritura pública de formalización de la misma, cuya duración sea coincidente con la del contrato hasta su extinción.
 - Presentar, en su caso, cualesquiera otros documentos acreditativos de su aptitud para contratar o de la efectiva disposición de los medios que se hubiesen comprometido a



dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, conforme al art. 53.2 de la LCSP, que le reclame el órgano de contratación.

CUARTO.- NOTIFICAR que en el plazo máximo de **QUINCE DÍAS HÁBILES** siguientes a aquél en que expire el plazo señalado en el punto anterior, **la adjudicación provisional se elevará a definitiva, sin necesidad de nuevo acuerdo**, siempre que el adjudicatario haya presentado la documentación señalada y constituido la garantía definitiva, en caso de ser exigible, y sin perjuicio de la eventual revisión de aquélla en vía de recurso especial, conforme a lo dispuesto en el artículo 37 LCSP.

Cuando no proceda la adjudicación definitiva del contrato al licitador que hubiese resultado adjudicatario provisional por no cumplir éste las condiciones necesarias para ello, antes de proceder a una nueva convocatoria la Administración podrá efectuar una nueva adjudicación provisional al licitador o licitadores siguientes a aquél, por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas, siempre que ello fuese posible y que el nuevo adjudicatario haya prestado su conformidad, en cuyo caso se concederá a éste un plazo de diez días hábiles para cumplimentar lo señalado en el punto anterior.

QUINTO.- PUBLICAR en el Perfil de Contratante, la adjudicación provisional de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la LCSP.

SEXTO.- COMUNICAR que, una vez se realicen los trámites anteriores, el licitador al que se le adjudique definitivamente el contrato, en virtud de lo dispuesto en los artículos 135 y 140 LCSP, tendrá un **plazo de DIEZ DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente a la notificación del acuerdo de adjudicación definitiva para formalizar el contrato en documento administrativo.

SÉPTIMO.- NOTIFICAR la adjudicación provisional, en virtud de lo dispuesto en el artículo 135.3 del LCSP, al adjudicatario, a los candidatos o licitadores.

31º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- Se realizaron los siguientes ruegos y preguntas:

El **SR. MONTERROSO MADUEÑO** comenta que el pasado 7 de agosto la Sra. Alcaldesa anunció un acuerdo con el Alcalde de Ojén para el reparto a partes iguales de 454.000 m2 de superficie entre ambos municipios que se puede suponer que alterarían las lindes de ambos municipios y el uso de los suelos y pregunta:

¿Qué tipo de acuerdo ha firmado la Sra. Alcaldesa?

¿Por qué no se ha dado cuenta en la sesión celebrada por el Ayuntamiento Pleno el pasado mes de agosto?

¿Piensa la Sra. Alcaldesa convocar un pleno para el debate contenido en el citado acuerdo?

¿Piensa la Sra. Alcaldesa someter el acuerdo a información pública?

¿Qué tipo de informes jurídicos han avalado el mencionado acuerdo?

¿Realmente se altera el término municipal de Marbella?



¿Cómo afecta el acuerdo a las modificaciones que se están realizando en el Plan General de Ordenación Urbana?

Hace meses dirigieron un escrito en el que reclamaban una comparecencia de las principales personas en la redacción definitiva del PGOU para conocer el estado de la cuestión, ya que los representantes públicos sólo tienen noticia, por los medios de comunicación, del nivel de negociaciones que se pudieran llevar a cabo modificando el documento en su aprobación inicial, en ese sentido quieren saber:

¿ En qué estado de negociación está ese documento y si se ha recibido ya los informes sectoriales de todos los entes implicados de la administración y muy en concreto el estudio de impacto ambiental?

¿Piensa entregarlo a la oposición sin mantener ningún tipo de reunión para que les sorprenda algún día con la aprobación provisional del plan?

El nuevo bonobús para la utilización del servicio urbano de transporte público con la empresa PORTILLO parece que no puede realizarse a las líneas 25, 26 y 54, lo que motiva las siguientes preguntas:

¿Conoce el ayuntamiento esa situación y qué medidas va a tomar para subsanar esta situación que discrimina a los usuarios de esas líneas?

Para la ejecución de las obras del soterramiento de San Pedro Alcántara va a ser necesario modificar la circulación tanto en la zona sur como en la norte, incluso tendrán que cortar el tráfico en las calles del centro urbano.

¿Tiene previsto la delegación de tráfico un plan para evitar de la mejor manera posible atascos y perjuicios a los vecinos y comerciantes?

¿Tienen previsto un plan de aparcamiento alternativo durante estas obras?

Estas obras de soterramiento en la fase que se va a acometer próximamente va a necesitar grandes excavaciones y movimientos de tierra que habrán de ser depositadas en algún lugar adecuado.

¿Tienen previsto un lugar adecuado para el depósito de estas tierras?

A pensionistas y jubilados de Marbella y San Pedro Alcántara se les prometió devolver el dinero cobrado por el importe del consumo de agua. Se ha procedido a devolverles el importe de un año, según su información.

Pregunta por el resto de las anualidades y cuándo se piensa proceder a devolver el resto del importe prometido.

En los presupuestos generales del ayuntamiento de Marbella figura una partida por importe de 1 millón de euros para actuaciones en la barriada Plaza de Toros. Actuaciones que comprenderían el acondicionamiento desde el final de Arroyo Primero a calle Príncipe de Vergara hasta la rotonda del establecimiento de comida basura incluyendo el ensanchamiento de la curva existente junto al edificio Albero.

¿Cuáles son las causas por las que no se han iniciado estas actuaciones y para cuándo piensan llevar a cabo las mencionadas obras?



En la barriada de Plaza de Toros hay una parcela que estaba en el P.G.O.U calificada como suelo industrial y en la aprobación inicial se ha calificado como equipamiento público y la obtención sería por el método de compensación, sin embargo el grupo municipal IU ha tenido conocimiento que se pretende la construcción en dicha parcela de 250 viviendas junto con equipamiento deportivo y social mediante un acuerdo con una promotora que se da la circunstancia que esa promotora que presuntamente ha acordado con el ayuntamiento la construcción de dichas viviendas, debía ceder una zona en la propia parcela.

En relación con ese tema interesa saber:

Si se ha firmado el convenio anunciado entre promotora y ayuntamiento y cuáles serían los informes jurídicos que avalarán el cambio de calificación desde la aprobación inicial y cual la opinión del equipo redactor del plan y dónde se va a construir el equipamiento escolar y de qué tipo y dónde se va a ubicar el aparcamiento prometido en aquella zona y si tiene conocimiento la Sra. Alcaldesa si el ayuntamiento tiene ya suelo en aquella zona. Por último si ha contado la Sra. Alcaldesa con el acuerdo previo de los vecinos de la zona.

Son muchos los vecinos de este municipio que se quejan para acceder a la playa, a pesar de las indicaciones pertinentes, incluso se quejan que en algunos lugares de la CN-340 a la altura de Marbella del Mar y La Zambomba el paso existente se ha perdido, estando actualmente impedido mediante una cancela. La misma situación se da en la zona Bahía de Marbella, donde los vecinos tienen que desafiar los recursos que se interponen para poder acceder a la playa o en el caso del Marbella Club.

A este respecto pregunta si tiene la Sra. Alcaldesa conocimiento de esta situación y qué piensa hacer para establecer el derecho legal de acceso público a la playa de todos los ciudadanos del municipio.

En relación al conflicto que afecta a los trabajadores del servicio de limpieza, en relación a la falta de higiene que padecen en su propio departamento por la decisión adoptada de movilidad funcional de la única limpiadora existente, que hace que durante dos días y medio de cada semana queden las dependencias sin limpieza, situación que han denunciado reiteradamente los representantes de los trabajadores ante el propio ayuntamiento.

¿Es consciente la delegación de la limpieza de la situación de falta de higiene como consecuencia de la falta de limpieza?

¿Piensa la delegación de limpieza reunirse con representantes de los trabajadores a fin de estudiar una solución?

¿Por qué no se ha contestado a los escrito que les han enviado desde la sección sindical a la sra. Alcaldesa de fecha 19 de junio y 17 de julio pasados?

La empresa pública Limpieza 2000, contrató desde el 1 de agosto al 30 de septiembre a tres trabajadoras.

¿Se piensa renovar el contrato por cuatro meses más como ha venido haciéndose habitualmente?



Operarios adscritos al departamento de Residuos Sólidos Urbanos han venido reiterando en distintas ocasiones la necesidad de poner fin a una situación irregular de cumplir las funciones de peones conductores. En ese departamento o hay peones o hay conductores, pero no existe la figura de peón-conductor. La voluntad de los trabajadores ha hecho que vinieran realizando ese servicio pero ya se han negado a seguir realizándolo.

Han presentado el 15 de septiembre un escrito a la Alcaldesa a fin de poder encontrar soluciones y hasta el momento no han encontrado respuesta por lo que se han visto obligados a oponerse a hacer esa labor de conducción ya que no tienen en este momento el reconocimiento.

¿Conocía la Sra. Alcaldesa este problema con anterioridad al 15 de septiembre?

¿Por qué tras el 15 de septiembre, que ya lo conocían, no se han dado instrucciones a responsables de residuos sólidos para que se llegue a la situación actual que no es otra que acabar con la figura del peón-conductor, reconociendo la categoría superior que ya viene ejerciendo durante hace tiempo?

¿Por qué otra serie de operarios que vienen ejerciendo desde hace tiempo como conductores no se les incluye en la bolsa de trabajo para que puedan promocionar internamente?

La Sra. Alcaldesa da paso a la Sra. Radío.

Comienza la **SRA. RADÍO POSTIGO** preguntando cuántas licencias de primera ocupación han sido otorgadas en base al acuerdo sobre ejecución del P.G.O.U aprobado en el mes de julio y cuáles son esas licencias.

¿Cuántos contratos, adjudicaciones o compras se han firmado entre el Ayuntamiento de Marbella presidido por Ángeles Muñoz, incluidos las empresas municipales y los organismos autónomos y la empresa participada por el concejal del partido popular Antonio Espada, Materiales de Construcción La Juanita en la presente legislatura? ¿Cual ha sido el importe de cada uno y en qué fecha se han producido?

¿Existe informe del secretario municipal de estar incurso en incompatibilidad el concejal del PP Antonio Maíz? ¿Qué informa al respecto y de qué fecha es el informe?

La Sra. Alcaldesa da la palabra al Sr. Mena.

El **SR. MENA ROMERO** explica que lleva una documentación que han trasladado unos vecinos de Nueva Andalucía del Pasaje Jorge Luís Borges. Allí existe en los sótanos de los bloques 6 y 8 los contadores de luz y patios de viviendas como son 19, 15 y 13 que se inundan constantemente cada vez que llueve desde el año 2004. En la documentación hay suficientes fotos que verifican que se corre un gran peligro con respecto a los contadores.

A través del distrito de Nueva Andalucía que tienen la documentación y al menos cinco escritos dirigidos para que actúen con prontitud, el Sr. Mena ha estado en contacto con el responsable del distrito, Sr. León y le ha indicado que hay un aval del polígono de Nueva Andalucía de 120.000 euros destinado a reparar esas conducciones



que debido a las raíces de los árboles han sido modificadas y cuando llueve van por la misma línea de las fecales, no consiguen evacuar y cuando llueve sucede esto.

Ruega que ejecuten cuanto antes el aval porque puede haber daños materiales, que ya los ha habido, y puede ocurrir algo más.

La Sra. Alcaldesa da la palabra a la Sra. Menor.

La **SRA. MENOR PÉREZ** hace una pregunta que le trasladan vecinos y representantes de colectivos vecinales de Marbella.

La noche anterior al pleno se había celebrado una reunión con los representantes vecinales de Marbella y San Pedro para nombrar a los miembros de cada asociación que iban a pertenecer al Consejo sectorial.

La pregunta es que la Alcaldesa, delegada de urbanizaciones, no estuvo presente en esa reunión ni en otras tantas que se celebran desde el movimiento vecinal.

Si la multitud de cargos y responsabilidades no le deja hacer su labor, le solicitan que delegue en otro concejal.

La Sra. Alcaldesa pasa la palabra a la Sra. Torres.

La **SRA. TORRES CAÑABATE** comienza diciendo que las Asociaciones de Enfermos de Esclerosis Múltiple y Fibromialgia siguen careciendo de los espacios necesarios para poder extender las camillas y prestar los servicios terapéuticos que tienen ofertados.

Mientras se consigue los locales definitivos, ruegan con espíritu de solidaridad y buena voluntad, se pongan de acuerdo las distintas asociaciones ubicadas en el centro cívico “Divina Pastora”

Este es el noveno ruego que hace para que se atiendan esas necesidades y al menos se sienten con ellos y los pongan de acuerdo.

Ciudadanos de Marbella y San Pedro ruegan que por quien corresponda se realicen las gestiones oportunas para que se instalen máquinas expendedoras de agua, tanto en los centros de salud como en los tanatorios del municipio.

Los ciudadanos de Marbella se merecen una calidad de vida. Si van a un ambulatorio puedan disponer de un botellín de agua. Si hay que hacer alguna gestión para que se pueda hacer realidad, se hace.

La calidad de vida se basa en pequeños detalles, como cosas tan elementales como poder disponer de agua cuando se está en un velatorio.

Los mayores de las Chapas ruegan que en el plazo de tiempo más corto posible, se ponga en funcionamiento la cafetería del Centro de Día de mayores.

La presidenta del centro manifiesta su preocupación por el mucho tiempo transcurrido desde el cierre de la cafetería y dice no comprender por qué es tan difícil proceder a su reapertura.

Por ello se sienten abandonados y con la sensación de que las personas mayores de las chapas no son importantes para las autoridades.



A muchos ciudadanos les molesta la mala imagen que da el estado de suciedad y deterioro de las fachadas de algunos edificios del centro de la ciudad. Aseguran, que curiosamente, esto no sucede en los barrios.

Ruega que se aperciba a los propietarios de que si no proceden a su limpieza inmediata, el ayuntamiento lo hará pasándoles las correspondientes facturas.

Muchos vecinos ruegan que se proceda a la limpieza urgente del alcantarillado. Después de haber soportado los malos olores durante todo el verano manifiestan que a ver si ahora toca que se les encharquen las calles cuando llueva por el atoramiento de las alcantarillas.

Ruega que se tengan en cuenta los ruegos ya que no son de ellos, son de los vecinos y haber si se pone en marcha el reglamento de participación ciudadana y son ellos los que puedan hacer las preguntas.

Toma la palabra el **SR. PÉREZ MORENO** diciendo que va a realizar varias preguntas dirigidas al Sr. Espada Durán.

Primero, ¿Conoce o existe una bolsa de trabajo para la empresa Control y Abastecimiento de Limpieza? Si existe, ¿Se le reconoce eficacia jurídica, si se toma los criterios o acuerdos que en ese documento se refleja para la contratación de personal o vacante?, ¿Se toma esa negociación con los sindicatos y los representantes del Comité de Empresa?, ¿Qué motivación organizativa, económica, productiva, tecnológica o la que sea, existe para la no renovación de cerca de 30 trabajadores, personal de limpieza y por qué no se les ha renovado?, ¿que criterios se han seguido?, ya que normalmente se les solía renovar año tras año durante seis meses, a los efectos de generar la correspondiente cotización y devengo para el subsidio de desempleo, que en este caso creen que saben que no tienen derecho por no reunir esa cotización, la pregunta que hace es ¿Qué criterio se ha adoptado para la no renovación tal y como les ha trasladado los representantes del “SAD” y del Comité de Empresa?

Toma la palabra el **SR. FERNÁNDEZ VICIOSO** diciendo que, su pregunta es, ¿Cuando van a poner a disposición de los grupos de la oposición, tanto IU como PSOE, un espacio apropiado en el Ayuntamiento para poder ejercer su labor de oposición como dios manda?, para así poder atender a los ciudadanos, para celebrar sus reuniones, para estar más cerca de lo que ocurre en el Ayuntamiento, para que convoquen ruedas de prensa y les faciliten a la prensa su labor.

Quieren saber como es posible que no sean capaces de liberar 50m2, si hay capacidad para eso y no hay voluntad para ello, porque en el caso de que no quieran se le agotan los calificativos para esto.

Toma la palabra el **SR. MARTÍN SÁNCHEZ** diciendo que no iba a hacer preguntas pero se ha animado a recordarle al Equipo de Gobierno, las preguntas que ha hecho en otros Plenos y no han contestado aun. Comienza con una de esas preguntas no contestadas en anteriores Plenos, dirigida al Sr. Mora Cañizares, ¿Qué subvenciones recibían los equipos inferiores dependientes del Club San Pedro Alcántara?, le añade el ruego que el campo de fútbol de San Pedro donde practican aproximadamente 300 personas, niños y jóvenes, está en unas condiciones deprimentes, inseguras y peligrosas



para la integridad física de quien practica allí fútbol o cualquier otra actividad, le ruega a que a la mayor brevedad posible corrija esa deficiencia.

Pasa igual en el Palacio de Deportes de San Pedro, se practica el deporte en condiciones inhóspitas porque cuando llueve se convierte en un barrizal, el parqué lo tienen que arreglar los propios jugadores, etc. etc., lo que tienen que hacer es tomar nota y no ponerse nerviosos como han hecho con el video de las juventudes socialistas que lo que han hecho es un bien por esta ciudad, animarles a arreglar todo aquello que esta deteriorado.

Recientemente se están acometiendo algunas obras de sustitución de acerado, como en C/ Marqués de Estella, C/ Fuente Nueva, se han levantado algunas zonas donde existían tuberías antiguas, atoradas, etc., en lugar de limpiarlas, sabe que es muy difícil porque hay que acometer una obra de mayor calado que lo previsto, lo que no se puede hacer es cerrarlo porque no pueden hacerlo, en Marques de Estella cuando llueva le pide que se de un paseo por allí, verá las aceras totalmente anegadas, casas anegadas, porque hay muchos locales y viviendas en bajos.

Hace unos meses también dijo que iban a habilitar las fuentes del municipio, parece ser que las de San Pedro se le ha olvidado, que no tienen ninguna que eche agua.

El otro día cuando llovía, en la C/ Marques del Duero, lo adoquines saltaban prácticamente por el aire debido a la mala construcción, por tanto le ruega cuanto antes acometa la rehabilitación total de esta calle, no los parcheos que normalmente hacen en San Pedro siempre, se ha arreglado una parte de esa calle, exactamente en la misma esquina donde esta el Banco de Andalucía, la cafetería Antártida, por esa zona, lo que han hecho es quitar unos adoquines y ponerlo en otro sitio, se ve que antes había un paso de cebra y ahora parece un puzzle, ni siquiera lo han pintado.

Parece que parte de ese mal lo tiene la condescendencia de todos los grupos municipales incluido el suyo mismo, de no acometer las irregularidades que se han hecho en el parking de Marqués del Duero, se lo recuerda y quieren que tomen buena nota, existen muchas irregularidades en ese parking incluso irregularidades.

Cuando ven que la Sra. Alcadesa recibe a concejales o representantes municipales de otras nacionalidades como es Bratislava u otro sitio, les gustaría saber en que consiste, porque también son parte de esta corporación y son ávidos de obtener información de otros municipios que quizás les puedan aportar algo, por tanto le ruega que en futuras invitaciones o comparecencia, le ruega que algún representante de la oposición tenga bien en invitarlos.

Quiere preguntar, este verano ha habido cursos de verano conveniados a través de la Universidad de Málaga, quiere saber cuanto ha costado y el público que ha acudido, así como los criterios que se han seguido para elegir ese tipo de cursos.

Al Sr. Viceportavoz, le quiere recordar una pregunta que le hizo hace tiempo, referente a que va a pasar con los trabajadores cedidos de Portillo que en su día eran trabajadores de este Ayuntamiento, entienden que es una cesión irregular y esta sujeta a una denuncia judicial y por tanto una resolución judicial.

Por último, dice a la Sra. Echeverría Prados, que cumpla sus resoluciones, en el Arquillo, las zonas de las viviendas sociales, hay una situación irregular en la que por denuncias de determinados vecinos han asumido, han dictado una determinada resolución para la vuelta al estado natural de lo que allí se ha realizado, además sin recurso posible, no han vigilado, ni controlado, ni han hecho un seguimiento de esa resolución que ellos mismos han realizado, le pide una vez más y es la segunda vez que



lo hace en un Pleno y es que vele por los intereses generales y no por los particulares y cumpla esa resolución.

Toma la palabra el **SR. MORA CAÑIZARES** y se dirige al Sr. Martín que no por mucho que pregunte y se le responda lo mismo no es que no se le haya contestado, en los Pleno anteriores se contesto al tema de las subvenciones de los infantiles de San Pedro, en cuanto al césped que esta en mal estado.

Le dice que en los 14 meses que llevan ha salido ya a concurso el primer césped artificial, 300.000€ se van a gastar en este proyecto, hay un segundo proyecto de cambiar otro césped, en Salduba.

Hay un proyecto de dos piscinas una en San Pedro y otra en Marbella, a la vez que tienen la sustitución de la carpa que se cambiara la semana que viene.

Se va a destinar una partida el año que viene para cambiar el césped de San Pedro y en cuanto a la oportunidad o no de sus jóvenes socialista, todo quedo bastante claro la inoportunidad, no se trataba de atacar al Equipo de Gobierno, sino de atacar a la ciudad, no sabe lo que han ganado con eso, más bien han perdido, decirles que por ese camino lo que hacen daño es a la ciudad y que o reman entre todos o no se puede tirar hacia delante.

Toma la palabra la **SRA. ECHEVERRÍA PRADOS**, en contestación al tema de la Plaza de Toros de los convenios suscritos o no suscritos, a día de hoy no se han hecho ni van a hacer convenios sobre el Plan General. Hay una serie de alegaciones tras la exposición publica donde se plantean unas pretensiones, como en las restantes ocho mil y pico alegaciones, se esta estudiando lo que dicen los interesados y el estudio para satisfacer las necesidades de allí, a día de hoy se esta estudiando lo que quiere uno y otro, y todo el mundo podrá establecer su opinión al respecto en la exposición pública que habrá en breve. En principio se plantea la posibilidad de equipamiento, aparcamiento, un instituto y algo de vivienda pero a día de hoy no hay nada, son alegaciones que salen a la prensa como si fueran algo resulto.

Con respecto al Arquillo, le gustaría preguntarle pero no tiene ni idea de lo que le pregunta.

Con respecto a las licencias provisionales, a día de hoy no hay ninguna concedida porque es un tramite complejo, primero tiene que haber un informe técnico, estableciendo la acomodación a esta aprobación inicial, en segundo lugar habrá un informe jurídico y por supuesto un informe de la asesoría jurídica y las asesorías oportunas.

Toma la palabra el **SR. MORO NIETO**, en referencia a la barriada de plaza de toros tiene que decir que el porcentaje de inversión con respecto al total de recursos de que ha dispuesto el Ayuntamiento este año ha sido significativamente alta, supera el millón de euros, pueden hablar del comedor para el colegio Antonio Machado en los bajos de la Plaza de Toros, recuerda que esta no es competencia del Ayuntamiento.

El Centro de Mayores que se va a construir en los bajos de la Plaza de Toros, así como el refuerzo de la estructura, para poder utilizarla con tranquilidad y desde el punto de vista estético va a quedar mucho mejor.

El “carril del butano” que llevaba muchos años se ha ejecutado.



Han renovado por completo el parque de plaza de toros así como la pista deportiva de usos múltiples de la plaza Gerald Brenan.

Se ha cambiado el césped artificial del polideportivo arroyo primero.

Se esta soterrado los cables de alta tensión que pasan por encima de la cabeza de los vecinos de La Patera y Plaza de Toros.

Todo esto supone una inversión superior al millón de euros.

Con respecto al saneamiento de Nueva Andalucía, tienen absolutamente identificado el problema, se están haciendo actuaciones de emergencia con el camión nuevo que se ha incorporado al equipo, el martes va a haber una reunión con el Director de Área de Nueva Andalucía, Urbanismo y Obras, para ver como se ejecuta la obra, le recuerda que los recursos son escasos, hay que medir las actuaciones, la sustitución de colectores son obras muy caras, habrá que buscar recursos y están en ello.

Se dirige al Sr. Martín y le felicita por lo bien que ha aprovechado los minutos que sobraban, las actuaciones que se esta haciendo en el plan de barrios es la sustitución de acerado no reposición por completo de los viales, se levanta el acerado antiguo, si efectivamente los servicios afectados que hay por ahí ya sea saneamiento, colectores de pluviales, redes eléctricas o de aguas, etc. si realmente lo necesitan se sustituyen sino se vuelven a cerrar y se deja como estaban, pero no tenga duda que eso lo diagnostican los técnicos, sería una tontería no reparar lo que este mal.

No le consta en absoluto esos atoros de agua en la C/ Marques de Estella, el otro día estuvieron tomando café en el bar de “Mari” y le agradecieron que antes había una acumulación de agua que ahora no existe.

Con respecto a las fuentes de agua potable, están en ello, tanto en Marbella como en San Pedro, hay sitios que tiene más dificultad la ejecución de la solución, probablemente habrá dado con alguna de esas, no están todas las fuentes en funcionamiento pero la barita mágica todavía no le funciona.

En Marques del Duero todos saben que el adoquinado de esa calle se mueve, está mal ejecutado, pero están empeñados en que reponga el que lo hizo mal, están haciendo la gestión para que eso ocurra, entre tanto, están haciendo de vez en cuando alguna actuación de emergencia porque es verdad que los coches tocan con los bajos.

No puede dejar de explicar algo, el Sr. Monterroso decía con respecto a la obra que están ejecutando en la cubierta del Palacio de Congresos, que la inspección de trabajo les había parado la obra como consecuencia del accidente laboral ocurrido. Esto no es cierto, la misma tarde que ocurrió el accidente se persono allí, se reunió allí con el director de obra, los responsables de la contrata, de la subcontrata, de la empresa especializada que contrató como tercera ajena al Ayuntamiento y a la contrata, a la empresa especializada en seguridad y salud, estuvieron todos esperando al inspector de trabajo de guardia y este se entrevisto con todo el mundo, subió incluso a ver la cubierta y manifestó que todo esta absolutamente en regla, de echo no se produjo ninguna paralización, lo que hicieron como Ayuntamiento lo dejaron en stand by, hasta que se produjera una reunión a la que convocó el inspector de trabajo al martes siguiente, curiosamente no al Ayuntamiento sino a la contrata, subcontrata y a la empresa de seguridad y salud, esto es sintomático de que por parte del Ayuntamiento todo se habría hecho correctamente, aun después de esa reunión tampoco ha habido paralización oficial, lo que ocurrió es que había una feria de arte contemporáneo que era incompatible con la ejecución de la obra y tenían esa para programada, porque una vez terminada esta se volvió a retomar la obra.



Coincide con su compañero el Sr. Hernández, que le parece lamentable que se utilice una tragedia como esta para escarbar y ver si se saca algún rédito político.

Toma la palabra el **SR. ESPADA DURÁN** y se dirige al Sr. Monterroso, respecto al deslinde o acuerdo con el Ayuntamiento de Ojén, le contesta que como de todos es sabido desde hace décadas, hay conflictos de lindes, unas veces por unos y otras por otros, mucho de ellos por responsabilidad del partido socialista, se explica diciendo que el Ayuntamiento de Ojén en algunos momento presenta un plan parcial en una zona determinada o en una linde con un municipio, se imagina que tendrían que superponer los dos planos, los de unos y los de otros, no conceder un plan parcial, porque estaban en el gobierno entonces, Ayuntamiento de Ojén y Junta de Andalucía, con la Comisión Provincial o que estaba en contra de los que entonces gobernaba aquí el GIL, pero no se puede dar un plan parcial en municipio de Marbella y aprobarlo la Junta de Andalucía, uno en la Mina y otro en la Mairena, lo que han hecho es poner sentido común en una zona que no es de nadie. Han llegado a un acuerdo, el 50% de la zona en conflicto, al Ayuntamiento de Marbella, le interesaba más en la zona de la Mina, por el tema de vertedero, al de Ojén le venia mejor en la Mairena que tenía otro plan parcial aprobado, una irresponsabilidad por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo que aprobó ese plan. Ahora se encuentran con ese problema, con interdictos y contenciosos puestos, en la negociación que se ha hecho, se ha retirado los contenciosos en la zona de la Mairena. El acuerdo va con todos los informes correspondientes y lo que firmo la Alcaldesa fue un acuerdo de intenciones, porque evidentemente el que tiene que aprobarlo es el Ayuntamiento que es soberano para cambiar las lindes, entonces es cuando se iniciará el expediente para el deslinde.

En el tema de los accesos a las playas, Bahía de Marbella si esta abierto, agradece a la asociación “Proluna” que les ayuda en lo que hay allí, lo que pasa es que es una urbanización privada pero de uso publico, evidentemente se esta ocupando lo que es las entradas a la playa, con unos palos que se han puesto para que no entren los coches.

Le habla de limpieza también de que falta una limpiadora, en el momento que se ha enterado ha dicho en el sitio que corresponde que habrá que arreglar eso. También que el calentador estaba roto, de hecho se ha puesto uno nuevo y una nueva maquina expendedora de jabón. No hay ningún problema, ni intención de Equipo de Gobierno de restar higiene a los vestuarios del departamento que sea.

Respecto a la contratación en verano se ven en la obligación a contratar a unas personas de refuerzo y se contratan por dos meses, se hace por las necesidades del servicio, con la idea dicha de que no se iba a renovar, pero hay otro compromiso de hecho los que están terminando ahora el día uno se le va a renovar por tres meses pero como esta contratación fue explicita por dos meses, después ha venido un sindicato a hablar y no tiene ningún problema en decirles que en la próxima contratación si han pasado los seis meses como dice la bolsa se les contratará a ellos, sino no.

A la Sra. Torres le dice que las alcantarillas se están limpiando desde el día uno de septiembre.

Lo de los peones de conductores, se esta negociando con ellos, pero estos señores que no viene recogida esa categoría, les dice que la que le proponen ahora de conductores interinos tampoco existe. Se va ha hacer una promoción interna que se le ha dado por escrito, ha estos señores que están de operarios y cogen en algún momento los



vehículos, se le paga la diferencia entre operarios y conductor, pagándoles por día trabajado.

Toma la palabra la **SRA. DÍAZ GARCÍA** para aclarar que los cursos de verano se han cerrado con éxito extraordinario en asistencia de alumnado, han estado entre 20 y 70 alumnos, no solo es un éxito el número sino la continuidad de los mismos, al Ayuntamiento no le ha costado nada porque se ha pagado con patrocinio privado.

Toma la palabra el **SR. ROMERO MORENO** diciendo que, respecto a las preguntas del Sr. Monterroso, referente a unas líneas de autobús que son las de San Pedro-Hospital y las de Marbella-Hospital, preguntaba porqué no se podía tener bonobús en esas líneas y es muy sencillo, porque son de la Junta de Andalucía, se trata de un vestigio que tenemos aquí, esta dentro de la concesión que tiene la Junta de Andalucía desde el Rincón de la Victoria hasta Algeciras y eso quedó de la legislación anterior. Pídselo a sus compañeros de la Delegación de Transportes.

Con respecto a los trabajadores cedidos de Portillo esta sujeto a un procedimiento judicial y acataran la sentencia que venga y le puede decir que incluso que sentimentalmente y personalmente esta muy comprometido con ese asunto pero ahora mismo está sub iúdice.

Se dirige a la Sra. Radío y le dice que actualmente no se ha dado ninguna licencia de ocupación, están en fase de estudio porque tienen un procedimiento. Habla de cuantos contratos ha habido con la empresa materiales de construcción la Juanita, le aclara que han sido dos, en uno de ellos donde había dos licitadores, la empresa la Juanita gano porque el material unitario salía 1.160€ cada unidad mientras que el otro licitador salía a 1.200€ la unidad, han tenido una licitación publica, se han despertado los principios de libertad y concurrencia y ha habido informes de los habilitados nacionales. Asumen que como Gobierno tienen que aceptar las criticas, unas veces responsables y otras no, de la oposición pero lo que no se va a permitir bajo ningún concepto que se les impute delitos como es el decir aquí que se han manipulado ofertas de ningún tipo, quien haya dicho eso tendrá que dar explicaciones en el foro oportuno. Respecto a las fechas se las va a pasar por escrito.

Habla de los herederos de Antonio Maíz, el conservatorio esta ahora mismo ubicado en un local que es de 11 herederos del Sr. Maíz, esos 11 herederos alquilaron en el año 94, a un precio de 2.9€ el metro cuadrado, ya dirán donde encontrar un local a ese precio y con esas características, el conservatorio al Ayuntamiento de Marbella, el único pecado que tiene el Sr. Maíz que comparten todos los demás es que es del Partido Popular, no están metidos en persecuciones y lo que no van a hacer es que se les impute ninguna comisión de ningún ilícito.

Dice a la Sra. Menor que a esa reunión de la que habla, acudió Baldomero León, que representa plenamente a este Ayuntamiento, es miembro de esta casa, fue vocal de la Gestora y además persona muy querida tanto en el movimiento vecinal como cree que puede decir entre todos los miembros de la corporación, entonces no se puede decir que el Ayuntamiento dejó de estar representado.

Al Sr. Fernández le responde que se les dará espacio apropiado cuando se pueda, tienen instrucciones incluso de recortar alquileres para buscar una situación económica mejor y tienen que ver como los servicios los van aquilatando. Para eso cobran una cantidad de grupo, 3.800€ que les permite tener un inmueble alquilado.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Ellos no están por la persecución, están en otras cosas como en la puesta a punto de los colegios, en el plan de seguridad del verano, en los proyectos de piscinas, el césped de arroyo 1º, en el ascensor de Al-Andalus, los cursos de verano. Están lógicamente por tratar de sacar esta ciudad de la situación que la sumieron otros.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las catorce horas y treinta minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, certifico.